

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 22 DE FEBRER
DE 2021**

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2021000004
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 22 de febrer de 2021
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 22:10 h
Lloc: Sala de Junes

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Lluís Guillaumes Picart, Regidor
Josep Maria Cros Roca, Regidor
Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor
Lluís Xancó Vilas, Regidor

Ha excusat la seva absència:

Mireia Molas Plana, Regidora

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada la sessió, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 03/2021 de 8 de febrer de 2021, entregada prèviament.

No es formulen objeccions.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 03/2021 de 8 de febrer de 2021.

2.0.- Despatx oficial.

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 8 a 22 de febrer de 2021 (E2021000484 a E2021000660) .

En destaca els següents:



Ajuntament de
Les Preses

E2021000588 de 15/02/2021 – El Consell Comarcal de la Garrotxa informa que la Ponència Comarcal d'avaluació ambiental, en reunió d'11 de febrer de 2021, d'acord amb l'article 59 de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, va emetre informe DESFAVORABLE al canvi no substancial de la llicència ambiental de l'activitat de gestió de residus que l'empresa Recuperacions Industrials Martí Puig, S.L, realitza al c/de les noves tecnologies, 16 de les preses.

E2021000589 de 15/02/2021 – Comunicació prèvia ambiental d'una activitat de reparació de maquinària agrícola realitzada per l'empresa GENERAL GREEN SERVICES, S.L, al c/Industria 11 de les Preses.

E2021000628 de 18/02/2021 – El Consell Comarcal de la Garrotxa comunica que l'empresa adjudicatària de la nova senyalització del Parc de Pedra Tosca és rètols Mateu.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.

11/02/2021 – L'alcalde de Girona i membre de Junts, Marta Madrenas juntament amb els candidats garrotxins Francesc Ten i Salvador Vergés, acompanyats del primer tinent d'alcalde Lluís Guillaumes, van visitar el viver d'empreses. A continuació el primer tinent d'alcalde va fer unes declaracions a Olot Televisió per parlar del desplegament de la fibra òptica al municipi i de la diversitat de les empreses instal·lades al municipi (plàstics, embotits, jardineria, construcció, construccions metàl·liques i de vidre..).

16/02/2021 - L'alcalde es reuneix amb una tècnica del consorci d'Acció social de la Garrotxa per conèixer de primera mà un projecte d'acció social destinat a la integració de menors migrats sense referents familiars, en el qual participaria també la cooperativa SUARA.

17/02/2021 - L'alcalde assisteix al consell de presidència organitzat pel Consell Comarcal de la Garrotxa.

El primer tinent d'alcalde assisteix al Consell d'alcaldies per tractar i aclarir els costos d'implantació d'un servei d'emergències a la Comarca que coordinaria el Consorci Sigma.

18/02/2021 - L'alcalde es reuneix amb la Directora territorial de relacions institucionals a Catalunya de l'empresa "Orange", per tractar el desplegament de fibra òptica al municipi de les Preses.

22/02/2021 – L'Alcalde i el primer tinent d'alcalde es reuneixen amb membres de l'equip directiu de l'IES la Garrotxa per parlar de la proposta d'escola de pedra seca. A la reunió hi eren presents el director de l'IES la Garrotxa, [REDACTED], el cap d'estudis de formació professional [REDACTED] i la sotsdirectora de formació professional [REDACTED].

L'alcalde assisteix a la reunió de la junta general de Dinàmig.

Altres informacions:

Des de la web oficial de l'Ajuntament de les Preses s'informa de l'espai "*La meva salut*" i s'orienta els usuaris per tal que sàpiguen com accedir als serveis que ofereix.

En el Ple del Consell comarcal de la Garrotxa que se celebrarà el proper mes de març és previst demanar al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya la no supressió de la unitat de trànsit d'Olot del cos de Mossos d'Esquadra, la qual, també cobreix la seguretat viària de la comarca del Ripollès.

El 18 de febrer l'Associació Espanyola Contra el Càncer va agrair l'ajut econòmic de 1000 euros rebut de l'Ajuntament de les Preses (acord de la JGL der 23.11.2020).

El 26 de febrer sessió de formació sobre l'empadronament i les problemàtiques associades.

El Servei de Vigilància i Control de l'Aire pertanyent a la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic ha comunicat que instal·larà una unitat mòbil de vigilància de la contaminació atmosfèrica. Se'ls hi ha proposat que la instal·lin a la C-152 en el seu pas per la zona de Bosc de Tosca (a tocar del bar "Bosc de Tosca")

L'Associació HEALTH US NEPAL ha sol·licitat una subvenció per la compra de medicaments.

Una veïna s'ha queixat de la brutícia (excrements i burilles) al davant del consultori local. S'instal·laran rètols per advertir els/les propietaris de gossos i s'instal·larà un cendrer urbà al costat del consultori per evitar que llencin les burilles a les jardineres.

Aquesta setmana l'Hospici d'Olot acull una una exposició amb una trentena dels vestits de les colles de carnaval garrotxines, entre les quals "Els Macus" de les Preses,

A la reunió d'alcaldes/sses que se celebrarà el proer dijous 25 és previst que es parli de la variant.

El dissabte 26 de febrer, al matí, es farà entrega dels lots de llenya pels veïns i veïnes. Hi ha hagut 68 peticions.

L'Associació Cultural Joan Amades (ACJA) ha atorgat el Premi Joan Amades de Cultura Popular i Tradicional 2020 a la secció de dansa de l'Esbart Marboleny, de les Preses. L'acte d'entrega, que serà a porta tancada, que es retransmetrà en directe per you tube tindrà lloc el diumenge 28 de febrer a les 12 h.

4.0.- Llicència d'obra de construcció d'un cobert agrícola al [REDACTED]

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003297 de 10 de novembre de 2020, la senyora [REDACTED], DNI, [REDACTED] en representació del senyor [REDACTED], DNI [REDACTED] sol·licita una llicència d'obra de construcció d'un cobert agrícola de 300 m2 a la finca [REDACTED], situat a la [REDACTED] del cadastre de Les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya el corresponent projecte de construcció, signat per l'enginyer tècnic agrícola [REDACTED] i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Forestals de Catalunya, amb el número 2020/330288. El projecte inclou, entre d'altres, l'estudi bàsic de seguretat i salut i l'estudi de gestió de residus.

Descripció de la proposta.

L'exploració del Mas el Cros amb titularitat del senyor [REDACTED], exploració amb la Marca Oficial: 5900DC i el Codi REGA:ES171390034668, té com a activitat principal l'activitat ramadera, basada en l'oví de carn. Aquesta activitat està complementada amb l'activitat agrícola de la pròpia finca. Actualment l'exploració disposa d'un cobert de 200 m² de superfície. El nou cobert ha de servir per guardar-hi eines agrícoles de treball vinculades a l'activitat de granja existent.

El projecte defineix la construcció d'un cobert agrícola de de 15 metres d'ampla i 20 metres d'allargada (300 m²), amb una alçada màxima de l'edificació de 6,90 metres. El límit de la parcel·la en el punt més proper és d'11,25m. L'estructura totalment de formigó prefabricat, amb pòrtics situats cada 5 metres. La coberta es preveu amb matxembrat i teula ceràmica. Es preveu el terra pavimentat amb un gruix de 12 cm de formigó. Les parets de tancament fetes a base d'obra ceràmica arrebossada amb formigó amb un tint que dona un color final terrós, deixant unes obertures de ventilació a la part superior en les façanes sud i oest. A la façana nord s'hi preveu un portal de tancament en un dels pòrtics i una porta petita d'accés (veure plànols). S'ha optat per una colorimetria adaptada a la normativa urbanística, és a dir una coberta amb teula ceràmica tonalitat vermellosa, així com murs i parets de tancament amb tonalitats terroses.

Segons és de veure del projecte presentat, la superfície de la finca és de 6,7512 Ha. Els 300 m² de superfície del nou cobert, sumats als 200 m² del cobert actual, sumen un total de 500 m².

Consta informe favorable emès per l'arquitecta del Consell Comarcal de la Garrotxa en funcions d'arquitecta municipal, de data 15 de gener de 2021, amb les següents condicions particulars:

- *El document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.*

Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:

- *Full d'assumeix de la direcció d'execució de les obres visat*
- *Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.*
- *El termini per començar les obres és d'un any i de tres anys més per finalitzar-les a comptar des de l'endemà de la data de notificació al promotor.*

Consta informe favorable, en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendi, emès en data 1 de febrer de 2021 per l'enginyer tècnic del Consell Comarcal de la Garrotxa, subjecte a la següent condició:

- *Cal disposar d'un extintor de 6 kg tipus ABC.*

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 16 de febrer de 2021.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament



Ajuntament de
Les Preses

per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dóna en sòl no urbanitzable, qualificació 9. *Reserva Agrícola*. Segons l'article 169 de les normes de la Revisió de les NNSS, els usos i aprofitaments agrícoles, ramaders o d'explotació de recursos naturals són admesos en la clau 9. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 49.244,00 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a Sr. [REDACTED], DNI [REDACTED] per a la construcció d'un cobert agrícola de 300 m2 a la finca [REDACTED], situat a la [REDACTED] del cadastre de les Preses, la qual s'haurà d'ajustar al projecte de construcció, signat per l'enginyer tècnic agrícola [REDACTED] i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Forestals de Catalunya, amb el número 2020/330288 i a les condicions dels informes tècnics que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència i acomplertes les condicions assenyalades al punt sisè de la present resolució, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- [Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:

- *El document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.*
- *Full d'assumeix de la direcció d'execució de les obres visat*
- *Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.*
- *El cobert haurà de disposar d'un extintor de 6 kg tipus ABC.*

Setè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2-** L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3-** El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4-** Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5-** La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6-** El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.
- 7-** Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.
- 8-** Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.
- 9-** El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.
- 10-** Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.
- 11-** El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de**

protecció, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

14- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

15- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **1.738,53 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Llicència d'obertura d'una rasa per a escomesa elèctrica.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E20210000344 de 28 de gener de 2021, el Sr. [REDACTED], DNI [REDACTED] actuant en el seu propi nom i dret, sol·licita una llicència d'obres per fer una obertura d'una rasa sobre l'asfalt de 3 ml aproximadament per poder passar cablejat elèctric i dotar d'electricitat el garatge de la seva propietat ubicat a la [REDACTED] (aquest garatge de 18 m2 forma part de la finca cadastral [REDACTED]).

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 04 de febrer de 2021 segons el qual l'actuació té per objecte, realitzar una escomesa elèctrica en un garatge particular, essent el pressupost d'execució material de l'obra de 500,00 euros.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 16 de febrer de 2021, condicionat a que l'interessat acompanyi un plànol d'emplaçament i definició de les característiques de la instal·lació degudament signat per persona competent

L'actuació es dona en Sòl urbà, zona suburbana, clau 7.1.

El cost estimat de les obres, segons és de 500,00 euros als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta

competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. [REDACTED], DNI [REDACTED], llicència d'obra per fer una obertura d'una rasa de 3 ml per a la instal·lació de cablejat elèctric que permeti dotar de subministrament elèctric el garatge de la seva propietat ubicat a la [REDACTED] [REDACTED] (aquest garatge de 18 m2 forma part de la finca cadastral [REDACTED] subjecte a les condicions que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon - Advertir a l'interessat que, una vegada acomplertes les condicions assenyalades al punt sisè de la present resolució l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a comptar des de l'endemà de la data de comunicació de la llicència i que el termini per acabar-les serà de setanta-dues **hores (72 h)** dies a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions particulars per a la present llicència d'obra, són les següents:

"Amb caràcter previ a l'inici de l'obra caldrà que el sol·licitant acompanyi plànol d'emplaçament i definició de les característiques de la instal·lació degudament signat per persona competent".

Setè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que li resulti aplicable, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.



Ajuntament de
Les Preses

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més pròrrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El tallat del paviment s'haurà d'efectuar amb disc i el titular de la llicència haurà de restituir al seu estat originari i al seu càrrec el paviment afectat.

7- Atès que l'obra emparada per la present llicència exigeix ocupar la via pública s'haurà de comunicar amb suficient antelació la data d'inici dels treballs i sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal i/o els serveis tècnics municipals.

11- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

12- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

13- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Vuitè.- Liquidar l'import de 32,00 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5", "taxa per l'ocupació o aprofitament especial de la via pública, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 19".

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Recepció de les obres d'urbanització corresponents al 2n tram del c/Gladiol

En data 3 d'abril de 2020 va tenir registre d'entrada en aquest ajuntament (núm. E2020001074) un "Certificat final d'obra del Projecte d'Urbanització del segon tram del carrer Gladiol al terme municipal de Les Preses", signat pels enginyers industrials [REDACTED] i [REDACTED].

En data 15 d'abril de 2020, l'arquitecte del Consell Comarcal en funcions d'arquitecte municipal va emetre un informe amb les següents consideracions i conclusions:

"VALORACIÓ DE L'EXPEDIENT



Ajuntament de
Les Preses

En el Certificat final d'obra diu que s'adjunta plànol de planta final amb les petites modificacions no significatives que s'han dut a terme. Però en la instància no hi ha cap plànol de la planta final.

No s'ha aportat la següent documentació:

Projecte AsBuilt de tal com s'ha executat l'obra (amb memòria i documentació gràfica de les modificacions)

Certificat de legalització de les companyies de serveis urbanístics

Video del sistema de sanejament i pluvials

Especificacions tècnics de tots els materials utilitzats (asfalt, instal·lacions, paviment,...)

Manual d'ús i manteniment dels diferents materials i sistemes d'instal·lacions.

CONCLUSIONS

*Donat la valoració que s'ha fet de l'expedient de la Recepció de les obres del Projecte d'urbanització del segon tram del Carrer Gladiol al terme municipal de Les Preses, s'emet informe DESFAVORABLE sobre la seva tramitació, amb els condicionants que es faci el **requeriment de documentació** que hi ha a l'apartat de Valoració”.*

Efectuat el corresponent requeriment de documentació, en data 18 de juny de 2020 el Sr. [REDACTED], DN [REDACTED], raó social SERTTEC PROJECTES SL, va presentar documentació complementària, la qual va ser informada el dia 7 de juliol de 2020, per l'arquitecte tècnic assessor de l'Ajuntament de les Preses, en el següent sentit:

“Per part de EUROVALL CB s'ha portat a terme l'urbanització d'un tram del carrer Gladiol. En aquest sentit es sol·licita la recepció de les obres.

En data 18 de juny s'ha presentat el projecte ASBUILT complert amb el certificat de les companyies de serveis.

Comprovat així mateix sobre el terreny la correcte execució de l'obra s'informa favorablement la recepció provisional de la mateixa, amb un termini de garantia d'un any”.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

FONAMENTS DE DRET:

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Article 169

Lliurament i recepció de les obres d'urbanització

169.1 La cessió d'obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions l'execució de les quals estigués prevista en el pla urbanístic i en el projecte d'urbanització aplicables, quan la seva execució no correspon directament a l'ajuntament, s'ha d'efectuar en favor de l'ajuntament dins d'un termini no superior a tres mesos, comptat des de la recepció de l'obra per part de la persona responsable de l'execució.

169.2 L'esmentada cessió es pot referir a una part del polígon d'actuació urbanística, encara que no s'hagi completat la urbanització de la totalitat del polígon, si es correspon amb una fase determinada a aquests efectes pel projecte d'urbanització, o si l'àrea ja urbanitzada constitueix una unitat funcional directament utilitzable, per disposar de tots els serveis urbanístics

169.3 La cessió ha de ser formalitzada en acta que han de subscriure l'ajuntament, l'administració actuant altra que l'ajuntament, si s'escau, i la persona responsable de l'execució de la urbanització.

169.4 El procediment de recepció de les obres d'urbanització, en el cas d'execució del planejament pel sistema de reparcel·lació en la modalitat de compensació o en aquells altres casos en què l'execució de la urbanització no correspon a l'ajuntament, se subjecta a les regles següents:

a) Conclou l'obra es notifica aquest fet a l'ajuntament, amb sol·licitud que s'incoï el seu expedient de recepció.

b) A la sol·licitud s'ha d'adjuntar, si escau, una còpia de les actes de recepció de l'obra realitzada pel contractista de què es tracti i descripció dels serveis a què es refereix.

A aquests efectes, també s'ha d'adjuntar la documentació gràfica on es precisi l'obra realment executada amb memòria justificativa de les possibles modificacions que s'hagin hagut de realitzar respecte del projecte aprovat, i la valoració econòmica dels diferents serveis a cedir a l'ajuntament.

c) L'ajuntament ha de comprovar en el termini de tres mesos que l'obra realitzada ha estat executada de conformitat amb les previsions d'urbanització del planejament i del projecte d'urbanització i, si escau, s'actua d'acord amb el que estableix la legislació en matèria de contractació administrativa aplicable, sobre recepció d'obres i terminis de garantia.

d) En cas que s'haguessin constatat deficiències, una vegada esmenades aquestes s'ha de procedir de conformitat amb el què estableixen les normes anteriors. L'ajuntament no pot, en aquesta fase, assenyalar altres deficiències diferents que les apreciades amb anterioritat.

e) Si l'òrgan actuant no resol expressament sobre la recepció de les obres en el termini de tres mesos, s'entén estimada la petició i formalitzada la cessió per silenci administratiu positiu.

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, relatiu al compliment del contracte d'obres el termini de garantia no pot ser inferior a un any (articles 243 i 111).

Conforme disposen els articles 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència

per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Rebre definitivament i amb efectes a 7 de juliol de 2020, les obres d'urbanització del segon tram del carrer Gladiol al terme municipal de Les Preses”, segons projecte redactat i signat pels enginyers industrials [REDACTED] i [REDACTED].

Segon.- Facultar el regidor delegat de l'Àrea d'Urbanisme, el Sr. Josep Maria Cros Roca, per subscriure l'acta de recepció i demés documents necessaris per fer efectiu l'acord.

Tercer.- Una vegada hagi transcorregut el termini d'un any a comptar del dia 7 de juliol de 2020, retornar a EUROVALL CB, els sis mil vuit-cents cinquanta-tres euros i trenta-vuit cèntims (6.853,38 €) dipositats el dia 31 de juliol de 2019 en concepte de garantia de la correcte execució de les referides obres d'urbanització.

Quart.- Comunicar el present acord a la Tresoreria municipal i a la Intervenció municipal de l'Ajuntament, perquè, quan sigui el moment, procedeixi a la devolució de la fiança a l'interessat, i a la seva comptabilització

Cinquè.- Notificar els anteriors acords a l'interessat.
Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Aprovació de dues memòries de millora de camins rurals.

En data 17 de maig de 2018, el Ple del Consell Comarcal de la Garrotxa va aprovar amb caràcter definitiu els criteris que havien de regir la planificació i execució de les actuacions en el marc del Pla de camins en el període 2017-2022, (BOPG núm. 106 d'1 de juny de 2018).

Enguany és previst que el Departament de Territori i Sostenibilitat tregui una nova convocatòria d'ajuts i des del Consell Comarcal de la Garrotxa s'ha instat els ajuntaments perquè enviïn les seves respectives propostes de millora i condicionament de camins d'ús públic. Amb aquesta finalitat s'ha encarregat als serveis tècnics municipals la redacció de dues memòries de millora de camins rurals per tal que siguin trameses al Consell Comarcal.

En una **1ª fase** la proposta redactada pel tècnic assessor municipal [REDACTED] preveu la millora dels següents camins d'ús públic, ubicats al sector del Corb:

- Millora del ferm de la carretera del Corb des de la Quintana fins a la Sunyera, ja en terme de Santa Pau. La titularitat d'aquesta carretera és municipal (abans pertanyia a la Diputació de Girona). Aquest tram, dona servei a dos municipis i el seu asfalt està en molt mal estat.
- Millora del ramal que porta a la Casanova i a Can Bora. Aquest tram no està pavimentat, i hi ha un problema entre la Casanova i Can Bora (ja al terme de



Ajuntament de
Les Preses

Santa Pau), atès que l'aigua que prové del rec de Sant Martí del Corb no té continuïtat.

- Actuació de conservació i manteniment del camí de les ermites, el qual es troba parcialment pavimentat des de la carretera del Corb a fins a la Masia, l'Antiga. Si bé no es creu necessària la pavimentació, cal un arranjamet atès que va quedar molt malmès arrel del temporal Glòria.

Debatut en Junta de Govern Local es considera necessari aprovar una segona memòria que reculli altres actuacions de millora a realitzar en una **2ª fase**.

- Millora del ferm de la pista de Xenacs. Està pavimentada en el seu traçat, però cal realitzar-hi actuacions periòdiques de conservació, manteniment i millora.
- Carretera de la Quintana. Enllaça la vall del Corb amb el municipi d'Olot en el sector de Bonavista. Està pavimentada en la seva totalitat, però donada la seva longitud cal fer treballs de millora que l'Ajuntament de Les Preses no pot realitzar. En part del traçat, té caràcter supramunicipal.
- Camí de Can Central. Aquest camí situat en el Bosc de Tosca, no està pavimentat i els veïns demanen el seu arranjamet. Segurament no cal la pavimentació en la seva totalitat, però si en determinats sectors.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar les memòries de millora de camins rurals redactades per l'arquitecte tècnic [REDACTED], el febrer de 2021, les quals han de servir de proposta de millora i condicionament de camins d'ús públic al municipi de les Preses.

Segon.- Traslladar el present acord i memòries al Consell Comarcal de la Garrotxa per tal que ho tingui en compte com a proposta de manteniment i inversió en camins públics del municipi de les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.-Resolució d'un recurs de reposició interposat per la Sra. [REDACTED] [REDACTED] contra l'acord de la Junta de Govern Local, d'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del polígon d'Actuació PAU-2 "LES TOSQUES "

Primer.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021000003 de 23 de gener de 2021 la Sra. [REDACTED], DNI [REDACTED], en la seva condició de propietària de la finca registra [REDACTED] (cadastral [REDACTED]), EXPOSA:



Ajuntament de
Les Preses

Que el passat mes de desembre de 2020 va rebre una notificació de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local el dia 23 de novembre de 2020, d'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del polígon d'Actuació PAU-2 "LES TOSQUES ", atorgada en escriptura pública autoritzada pel notari amb residència a Olot, el Sr. [REDACTED], el dia cinc de novembre de 2019, número mil vuit-cents noranta-nou de protocol.

Que una vegada llegits els ANTECEDENTS DE FET, no consta que va enviar per carta certificada, al Sr. [REDACTED], Secretari de la Junta de Compensació del Polígon d'Actuació PAU-2 "LES TOSQUES", la seva voluntat i proposta d'adhesió a l'esmentada Junta.

Que fins a aquesta data no ha rebut cap resposta a la seva proposta d'adhesió ni ha rebut cap altra informació relativa a les actuacions d'aquesta Junta de Compensació.

Que donat que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de LES PRESES, entitat competent legalment per a l'aprovació dels instruments de gestió urbanística i projectes d'urbanització, ha aprovat la constitució de la Junta, presenta en temps i forma RECURS DE REPOSICIÓ i SOL.LICITA, l'empara i defensa dels seus drets, per tal que l'esmentada Junta de Compensació actuï dins els termes de legalitat i garantia de tots els afectats.

Segon.- Traslladat el referit RECURS DE REPOSICIÓ al secretari de la Junta de Compensació als efectes previstos a l'article 118.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en data 19 de gener de 2021, registre d'entrada E2021000254 presenta escrit oposant-se al recurs, tot indicant, que tal i com consta a l'escriptura de constitució de la Junta de Compensació del polígon d'Actuació PAU-2 "LES TOSQUES ", es va lliurar al Sr. NOTARI justificant de l'adhesió de la Sra. [REDACTED] a la Junta, el qual va quedar unit a l'escriptura i per tant incorporada com a membre de ple dret a la Junta. Que fins al moment no s'ha convocat cap assemblea de la Junta a l'espera de disposar de la inscripció de la mateixa al Registre d'Entitats Urbanístiques, per tal de poder operar amb totes les garanties. Que properament es convocarà assemblea de la Junta, incloent a tots els membres. SOL.LICITA es deixi sense efecte el recurs interposat en considerar que la JUNTA actua dins els termes de legalitat i garantia de tots els seus afectats.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de Dret:

El recurs de reposició s'ha interposat dintre del termini, d'acord amb el què estableix l'article 124.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (en endavant, LPAC).

La competència per a resoldre el present recurs correspon a la Junta de Govern Local, conforme disposa l'article 123.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Fons de l'assumpte:

Per la via de la impugnació de l'acord de la Junta de Govern local de 23 de novembre de 2020, d'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del polígon d'Actuació PAU-2 "LES TOSQUES", atorgada en escriptura pública autoritzada pel notari amb residència a Olot, el Sr. [REDACTED], el dia cinc de novembre de 2019, número mil vuit-cents noranta-nou de protocol, la recurrent sol·licita l'empara i defensa dels seus drets, per tal que l'esmentada Junta de Compensació actuï dins els termes de legalitat i garantia de tots els afectats, que considera vulnerats, pel fet que havent manifestat la seva voluntat d'adherir-s'hi, no va rebre cap resposta a la seva proposta d'adhesió, ni ha rebut cap altra informació relativa a les actuacions d'aquesta Junta de Compensació.

Com s'ha indicat el secretari de la Junta de Compensació manifesta que la incorporació de la Sra. [REDACTED], a la Junta de Compensació del polígon d'Actuació PAU-2 "LES TOSQUES", va quedar unit a l'escriptura i per tant incorporada com a membre de ple dret a la Junta i que fins al moment no s'ha convocat cap assemblea de la Junta a l'espera de disposar de la inscripció de la mateixa al Registre d'Entitats Urbanístiques, per tal de poder operar amb totes les garanties. Que properament es convocarà assemblea de la Junta, incloent a tots els membres.

En aquest sentit, segons és de veure de l'escriptura de constitució de la Junta de Compensació del Polígon d'Actuació PAU-2 "LES TOSQUES", una vegada constituïda la Junta, els propietaris afectats havien de ser requerits pel Secretari perquè poguessin adherir-s'hi en el termini d'un mes comptat des de la notificació. A l'escriptura consta una diligència estesa pel notari autoritzant, el dia 14 de gener de 2020, deixant constància de les comunicacions i adhesions realitzades, entre les quals la notificació efectuada el dia 9 de desembre als senyors [REDACTED] i [REDACTED], i la posterior adhesió comunicada al Secretari el dia 9 de gener de 2020, signat per la senyora [REDACTED], amb DNI [REDACTED] la firma de la qual, el notari, legitima.

D'això exposat resulta que l'adhesió de la Sra. [REDACTED], a la Junta de Compensació del polígon d'Actuació PAU-2 "LES TOSQUES" consta documentada a l'escriptura pública de constitució de la Junta de Compensació, sens perjudici de la conveniència d'articular mecanismes que facilitin la comunicació i el trasllat d'informació per part dels òrgans rectors de la Junta de Compensació als propietaris afectats.

En aquest sentit és prevista la celebració d'una Assamblea General Ordinària de la Junta de Compensació del "Polígon Pau-2 Les Tosques", el dijous 25 de febrer de 2021 a les 18:00 hores, al Centre Cultural de l'Ajuntament de les Preses, que ha de servir per donar resposta a les preguntes i inquietuds dels propietaris afectats i que pot servir també per establir mecanismes àgils de comunicació entre tots els implicats.

L'ordre del dia de l'Assamblea és el següent:

1. Benvinguda per part del President i informació de les gestions efectuades.
2. Noves incorporacions a la Junta
3. Presentació i aprovació, si s'escau, del projecte d'Urbanització.
4. Presentació i aprovació, si s'escau, del projecte de Reparcel·lació
5. Presentació i aprovació, si s'escau, de les quotes i calendari de pagaments per cobrir el pressupost

6. Presentació de pressupostos i encàrrec dels treballs necessaris per impulsar el projecte.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, tenint en compte que l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, el dia 23 de novembre de 2020, acordant l'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del polígon d'Actuació PAU-2 "LES TOSQUES, atorgada en escriptura pública autoritzada pel notari amb residència a Olot, el Sr. [REDACTED], el dia cinc de novembre de 2019, número mil vuit-cents noranta-nou de protocol, recull l'adhesió de la Sra. [REDACTED] a la referida Junta, i sens perjudici de la conveniència d'articular mecanismes que facilitin la comunicació i el trasllat d'informació per part dels òrgans rectors de la Junta de Compensació als propietaris afectats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat per la Sra. [REDACTED], DN [REDACTED], contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local el dia 23 de novembre de 2020, acordant l'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del polígon d'Actuació PAU-2 "LES TOSQUES".

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. [REDACTED] i al secretari de la Junta de Compensació del polígon d'Actuació PAU-2 "LES TOSQUES"
Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Aprovació dels padrons i llistes cobratòries de l'Impost de Béns Immobles corresponents a l'exercici 2021.

Vist que des de l'àrea de tributs de l'Ajuntament s'ha confeccionat els padrons i llistes cobratòries de l'Impost de Béns Immobles de naturalesa urbana (IBI) i rústica (IRUS), per a l'any 2021, amb la finalitat de procedir a l'aprovació del padró fiscal del present exercici.

Atès el que disposa el Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; la Llei estatal 58/2003, General Tributària; i l'Ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI).

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar els padrons i llistes cobratòries de l'Impost de Béns Immobles de naturalesa urbana (IBI) i rústica (IRUS), per a l'any 2021, d'importos **696.610,26 euros** i **8.399,42 euros**, respectivament.

Segon.- Exposar-ho al públic per un termini de 20 dies hàbils, als efectes de notificació col·lectiva i d'exàmen i presentació d'al·legacions, fent constar que, en cas de no presentar-se'n cap, quedaran aprovats definitivament i es procedirà al corresponent cobrament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Manteniment de la suspensió del cobrament del cànon de la casa de colònies.



Ajuntament de
Les Preses

En data 2 de novembre de 2020, a petició de la concessionària del servei de casa de colònies, i prèvia valoració ponderada de les circumstàncies concorrents, la Junta de Govern Local va acordar renunciar al cobrament íntegre del cànon que li correspondria cobrar per la concessió administrativa d'ús privatiu de l'edifici del carrer Hospital, 7 de les Preses (destinat a casa de colònies) durant el període comprès entre els dies 1 de juliol de 2020 i fins al 31 de desembre de 2020.

Les consideracions que va tenir en compte la Junta de Govern Local alhora de renunciar al cobrament del referit cànon es mantenen en l'actualitat, atès que la situació de pandèmia ocasionada pel COVID-19, es manté, amb el corresponent risc de propagació del coronavirus i l'escassa o nul·la activitat possible a la casa de colònies.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de Dret:

Article 34 del RD-Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per a fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19.

Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre, per la qual s'adopten noves mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

Resolució SLT/2568/2020, de 19 d'octubre, per la qual es modifica la Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre, per la qual s'adopten noves mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

RESOLUCIÓ SLT/3354/2020, de 19 de desembre, per la qual es prorroguen i es modifiquen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

RESOLUCIÓ SLT/1/2021, de 4 de gener, per la qual es prorroguen i es modifiquen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer- Prorrogar, amb efectes a 1 de gener de 2021 i fins a nou avís, la renúncia al cobrament íntegre del cànon que correspondria cobrar a l'Ajuntament per la concessió administrativa per a l'ús privatiu del domini públic de l'espai destinat a casa de colònies de l'edifici del carrer Hospital, 7 de les Preses.

Segon.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer- Notificar els presents acords a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Assumpció del pagament de les factures del gas, corresponents a les instal·lacions esportives municipals ubicades al carrer Murrià, 24 (instal·lacions que usualment utilitza el Club de Futbol les Preses) i a l'Avinguda de la Zona Esportiva, 13 (instal·lacions que usualment utilitza l'Escola de Futbol Bosc de Tosca).

Publicat el Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declarava l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19, es varen suspendre totes les activitats esportives i es varen tancar les instal·lacions fins a la fi de la prohibició.

Des que es va declarar l'estat d'alarma el 14 de març de 2020 la situació de pandèmia ocasionada per la COVID-19 ha impedit la normal utilització dels equipaments esportius ubicats al carrer Murrià i a l'Avda de la Zona Esportiva, particularment l'ús dels vestidors i de les dutxes. Alhora ha comportat una disminució dels ingressos per a les dues entitats esportives que més ús fan d'aquests equipaments, el Club de Futbol les Preses i l'Escola de Futbol Bosc de Tosca, a les quals es venia repercutint part del cost que l'Ajuntament suporta pel subministrament de gas.

Fonaments de Dret:

Article 34 del RD-Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per a fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19.

Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre, per la qual s'adopten noves mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

Resolució SLT/2568/2020, de 19 d'octubre, per la qual es modifica la Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre, per la qual s'adopten noves mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

RESOLUCIÓ SLT/3354/2020, de 19 de desembre, per la qual es prorroguen i es modifiquen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

RESOLUCIÓ SLT/1/2021, de 4 de gener, per la qual es prorroguen i es modifiquen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer- Assumir l'Ajuntament el pagament íntegre de les factures del gas que pugui haver generat l'ús de les instal·lacions esportives ubicades al carrer Murrià, 24 (instal·lacions que usualment utilitza el Club de Futbol les Preses) i les instal·lacions esportives ubicades a l'Avinguda de la Zona Esportiva, 13 (instal·lacions que usualment

utilitza el l'escola de Futbol Bosc de Tosca), durant el període comprès entre el dia 17 de març de 2020 i fins que els vestidors puguin tornar a ser usats.

Segon- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer- Notificar el present acord als presidents de les dues entitats esportives.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Subvenció de solidaritat: "Mulla't per l'Esclerosi Múltiple" any 2020.

Antecedents:

En data 11 de febrer de 2021 i amb RE E2021000527 la Fundació Esclerosi Múltiple ha sol·licitat la col·laboració de l'Ajuntament de les Preses en la celebració de la 28ena edició de la campanya "Mulla't per l'Esclerosi Múltiple" que enguany se celebrarà el dia 11 de juliol de 2021.

Des de fa anys l'Ajuntament de les Preses col·labora amb aquest esdeveniment i a l'objecte de garantir la venda dels productes solidaris que es venen a la piscina municipal de les Preses durant el dia de la campanya Mulla't, tals com samarretes, tovalloles, bosses, ampolles, barrets... adopta un compromís d'adquisició de l'indicat material, en forma de subvenció, de tal manera que es garanteixi una recaptació mínima, que aquest any es fixa en 600 €.

Fonaments de dret:

Articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21.334.48912 del Pressupost de despeses de la Corporació, una subvenció a favor de la Fundació Esclerosi Múltiple, per l'import necessari per a garantir una recaptació mínima de 600 € en concepte de venda de productes solidaris duant la campanya "Mulla't per l'Esclerosi Múltiple" que es durà a terme el dia 11 de juliol de 2021, a la piscina municipal de les Preses.

Segon.- Notificar el present acord a la Fundació Esclerosi Múltiple.

Tercer.- Notificar el present acord al departament de tresoreria per al pagament de la subvenció atogada.

Quart.- Publicar l'atorgament d'aquesta subvenció al portal de la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS).

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Sol·licitud de subvenció a Dipsalut en el marc de la convocatòria "Pm07. Programa de suport econòmic per a la millora de les condicions i estils de vida" per a l'any 2021.

Antecedents:

Vist que, en data 17 d'agost de 2009, l'Ajuntament de les Preses va aprovar l'adhesió al Catàleg de serveis de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per accedir a la prestació dels serveis que s'hi contemplen mitjançant cadascun dels diferents programes d'actuació, per tal de millorar l'aplicació normativa en matèria de salut pública.

Vist que en data 21 d'octubre de 2009, el president de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), va acceptar l'adhesió al Catàleg de serveis de Dipsalut a l'Ajuntament de les Preses.

Vistes les bases específiques aprovades pel Consell Rector de Dipsalut en la sessió ordinària número 2019/03 de data 12 de març de 2019 i publicades al BOP núm. 56 de 20 de març de 2019.

Vista la convocatòria de subvencions als ajuntaments de la demarcació de Girona per a la realització d'activitats i promoció de la salut (Pm07) aprovada pel Dipsalut i publicada al BOP núm. 27, de 10 de febrer de 2021.

Vist que el termini per a la formulació de la sol·licitud de subvenció finalitza el dia **23 de març de 2020**.

Vist que l'Ajuntament de les Preses vol dur a terme activitats de promoció de la salut, (Pm07. Programa de suport econòmic per a la realització d'activitats de promoció de la salut) en el marc del Catàleg de serveis per l'any 2021, consistent en els tallers de memòria per a gent gran, que tenen un cost de 1.152,00 euros/any (IVA inclòs).

D'acord d'això exposat la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per a l'execució del programa (Pm07. Programa de suport econòmic per a la realització d'activitats de promoció de la salut) en el marc del Catàleg de serveis per l'any 2021, consistent en els tallers de memòria per a gent gran, pel màxim import possible.

Segon.- Realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de
Les Preses

14.0.- Baixa i alta de liquidacions de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, per la baixa definitiva del vehicle amb matrícula [REDACTED].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021000526 d'11 de febrer de 2021 la senyora [REDACTED], NIF [REDACTED], comunica que és el titular del vehicle CITROEN SAXO, matrícula [REDACTED], el qual ha estat donat de baixa definitiva a trànsit en data 10 de febrer de 2021, motiu pel qual sol·licita es procedeixi a liquidar la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica que correspongui.

Vist el certificat de destrucció del vehicle al final de la vida útil, tramitat pel centre autoritzat de tractament de vehicles GROQUET.MDB, SL de MANLLEU, en data 10 de febrer de 2021.

Vista la documentació de baixa definitiva del vehicle amb matrícula [REDACTED], emès per la Direcció General de Trànsit en data 10 de febrer de 2021.

Vist que des de l'Àrea de Recaptació s'informa que el rebut núm. 2101001676, per un import de 64,40€, està pendent de cobrament.

Vist que des de l'Àrea de Recaptació s'ha procedit a elaborar una nova liquidació núm. 2101001991 per un import de 16,10€, corresponent al 1r trimestre de l'IVTM 2021.

Resultat d'aplicació als fets exposats l'article 8.3 de l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost Sobre Vehicles de Tracció Mecànica segons el qual:

Article 8 - Període impositiu i meritament

3.- L'import de la quota de l'Impost s'ha de prorratejar, per trimestres naturals en els casos de primera adquisició, baixa definitiva del vehicle o temporal per sostracció o robatori, des del moment en què es produeixi la referida alta o baixa en el Registre de Vehicles de la Prefectura de Trànsit.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la baixa del rebut núm. 2101001676, d'import 64,40 €, corresponent a la liquidació de l'IVTM del vehicle CITROEN SAXO, matrícula [REDACTED], corresponent a l'exercici 2021.

Segon.- Aprovar la liquidació núm. 2101001991, d'import 16,10 € corresponent a la liquidació del 1r. trimestre 2021 de l'IVTM del referit vehicle CITROEN SAXO, matrícula [REDACTED].

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització als efectes oportuns.

Quart.- Notificar el present acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de
Les Preses

15.0.- Baixa i alta de liquidacions de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, per la baixa definitiva del vehicle amb matrícula [REDACTED].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021000593 de 15 de febrer de 2021 la senyora [REDACTED], NIF [REDACTED], comunica que és la titular del vehicle HYUNDAI ATOS PRIME, matrícula [REDACTED] el qual ha estat donat de baixa definitiva a trànsit en data 16 de maig de 2020, motiu pel qual sol·licita es procedeixi a donar de baixa el rebut núm. 2001001620 i a liquidar la part proporcional de l'impost de vehicles de tracció mecànica, que correspongui.

Vist el certificat de destrucció del vehicle al final de la vida útil, tramitat pel centre autoritzat de tractament de vehicles DESBALLESTAMENTS LA GARROTXA SLL de SANT JAUME DE LLIERCA, en data 16 de maig de 2020.

Vista la documentació de baixa definitiva del vehicle amb matrícula [REDACTED] emès per la Direcció General de Trànsit en data 16 de maig de 2020.

Vist que des de l'Àrea de Recaptació s'informa que el rebut núm. 2001001620, per un import de 67,62€ (import en voluntària 64,40€ més el 5% de recàrrec en executiva per un import de 3,22€), està pendent de cobrament.

Vist que des de l'Àrea de Recaptació s'ha procedit a elaborar una nova liquidació núm. 2101001994 per un import de 33,81€ (import en voluntària 32,20€ més el 5% de recàrrec en executiva per un import de 1,61€), corresponent a 2 trimestres de l'IVTM 2020.

Resultat d'aplicació als fets exposats l'article 8.3 de l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost Sobre Vehicles de Tracció Mecànica segons el qual:

Article 8 - Període impositiu i meritament

3.- L'import de la quota de l'Impost s'ha de prorratejar, per trimestres naturals en els casos de primera adquisició, baixa definitiva del vehicle o temporal per sostracció o robatori, des del moment en què es produeixi la referida alta o baixa en el Registre de Vehicles de la Prefectura de Trànsit.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar la baixa del rebut núm. 2001001620, d'import 67,62€, corresponent a la liquidació de l'IVTM del vehicle HYUNDAI ATOS PRIME, matrícula [REDACTED] corresponent a l'exercici 2020.

Segon.- Aprovar la liquidació núm. 2101001994 d'import 33,81€ corresponent a la liquidació de 2 trimestres de l'exercici 2020 de l'IVTM del referit vehicle HYUNDAI ATOS PRIME, matrícula [REDACTED]

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització als efectes oportuns.

Quart.- Notificar el present acord a la interessada.



Ajuntament de
Les Preses

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.0.- Exempció del pagament de l'IVTM, en relació al vehicle amb matrícula

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021000332 de 27 de gener de 2021 la Sra. [REDACTED], NIF [REDACTED] sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme HYUNDAI I20 amb matrícula [REDACTED] per tenir reconeguda una discapacitat del 65%.

Amb la sol·licitud acompanya la targeta acreditativa de la discapacitat emesa pel Serveis Territorials a Girona del Departament de Treball, Afers Socials i Família, amb un grau de discapacitat reconegut del 65%, amb validesa indefinida.

L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que:

"Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %".

L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:

e) Els vehicles per persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.



Ajuntament de
Les Preses

Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes Passives per jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.

Si el discapacitat consta a trànsit com a co-titular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

L'article 3.3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), disposa:

3.3.- En relació amb l'exempció prevista en el paràgraf segon de la lletra e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat/da haurà d'adjuntar, a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvalia emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle.

L'exempció sol·licitada amb posterioritat a 1 de gener i anteriorment a la conclusió del termini d'interposició del recurs previ de reposició (un mes a comptar des del dia següent al de finalització del termini d'exposició pública del corresponent Padró) produirà efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret. En cas contrari, tindrà efectes a partir de l'exercici següent.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents acorda:

Primer.- Estimar, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2021, la sol·licitud formulada per la Sra. [REDACTED], NIF [REDACTED] d'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme HYUNDAI I20 amb matrícula [REDACTED]

Segon.- Donar de baixa el rebut núm. 2101001521 de l'IVTM 2021, d'import 23,90€.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar el present acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.0.- Exempció del pagament de l'IVTM, en relació al vehicle amb matrícula [REDACTED]



Ajuntament de
Les Preses

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021000331 de 27 de gener de 2021 el Sr. [REDACTED], NIF [REDACTED] sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme PEUGEOT PARTNER 1.9 amb matrícula [REDACTED] per tenir reconeguda una discapacitat del 66%.

Amb la sol·licitud acompanya la targeta acreditativa de la discapacitat emesa pel Serveis Territorials a Girona del Departament de Treball, Afers Socials i Família, amb un grau de discapacitat reconegut del 66%, amb validesa indefinida.

L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que:

"Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del dispostat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %".

L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:

e) Els vehicles per persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.

Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes Passives per jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.



Ajuntament de
Les Preses

Si el discapacitat consta a trànsit com a co-titular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

L'article 3.3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), disposa:

3.3.- En relació amb l'exempció prevista en el paràgraf segon de la lletra e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat/da haurà d'adjuntar, a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvalia emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle.

L'exempció sol·licitada amb posterioritat a 1 de gener i anteriorment a la conclusió del termini d'interposició del recurs previ de reposició (un mes a comptar des del dia següent al de finalització del termini d'exposició pública del corresponent Padró) produirà efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret. En cas contrari, tindrà efectes a partir de l'exercici següent.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Estimar, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2021, la sol·licitud formulada pel Sr. [REDACTED], NIF [REDACTED] d'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme PEUGEOT PARTNER 1.9 amb matrícula 40 [REDACTED]

Segon.- Donar de baixa el rebut núm. 2101001462 de l'IVTM 2021, per un import 79,90€.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada al [REDACTED].

Vista l'escriptura de donació, atorgada el dia 14 de gener de 2020 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [REDACTED], protocolitzada amb número 64 per la qual la Sra. [REDACTED] fa donació singular, pura, perfecta i irrevocable a favor de la seva filla Sra. [REDACTED] del ple domini de la finca ubicada al [REDACTED] 15, de les Preses (Ref. cad. [REDACTED]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per



Ajuntament de
Les Preses

a l'expedient X2020000045, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **245,65 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

| N. AUT/LIQ | SUBJECTE PASSIU | FINCA | TRANSMISSIÓ | IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA) |
|------------|-----------------|-------|-----------------|---------------------------|
| 2116000006 | | | 100% PLE DOMINI | 245,65 € |
| | | | TOTAL: | 245,65 € |

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000045, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **245,65 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

20.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a la

Vista l'escriptura de compravenda atorgada el dia 10 de febrer de 2021 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [REDACTED], protocolitzada amb número 255 per la qual el senyor [REDACTED] i la Sra. [REDACTED] venen a la Sra. [REDACTED], i aquesta accepta el ple domini de la finca ubicada a la [REDACTED], de les Preses (Ref. cad. [REDACTED]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2021000105, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **150,00 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

| N. AUT/LIQ | SUBJECTE PASSIU | FINCA | TRANSMISSIÓ | IMP. TOTAL |
|------------|-----------------|-------|-------------|------------|
|------------|-----------------|-------|-------------|------------|



Ajuntament de
Les Preses

| | | | | (TAXA INCLOSA) |
|------------|--|--|-------------------|-----------------|
| 2116000003 | | | 50% PLE DOMINI | 75,00 € |
| 2116000004 | | | 50% PLE DOMINI | 75,00 € |
| | | | TOTAL: | 150,00 € |

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2021000105, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **150,00 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar-ho als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

21.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada al [REDACTED].

Vista l'escriptura de manifestació d'herència, atorgada el dia 29 de gener de 2021 davant el notari amb residència a Girona, Sra. [REDACTED], protocolitzada amb número 250 per la qual la senyora [REDACTED] accepta l'herència del seu pare, el Sr. [REDACTED], el qual va morir el dia 14 de juliol de 2016 i l'herència de la seva mare, la Sra. [REDACTED], la qual va morir el dia 13 d'agost de 2020, i accepta el ple domini de la finca ubicada al [REDACTED], de les Preses (Ref. cad. [REDACTED]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2021000129, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **3.590,33 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

| N. AUT/LIQ | SUBJECTE PASSIU | FINCA | TRANSMISSIÓ | IMP. TOTAL |
|------------|-----------------|-------|-------------|------------|
|------------|-----------------|-------|-------------|------------|

| | | | | (TAXA INCLOSA) |
|------------|--|--|-------------------|-------------------|
| 2116000010 | | | 50% PLE DOMINI | 3.590,33 € |
| | | | TOTAL: | 3.590,33 € |

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2021000129, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **3.590,33 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament

Resultat: Aprovat per unanimitat

22.0.- Fraccionament de la taxa d'escombraries, corresponent a l'exercici 2020 (Planeta Màgic).

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021000544 de 14 de febrer de 2021 el Sr. [REDACTED], NIF [REDACTED] raó social "EL PLANETA MÀGIC", interessa el fraccionament de la taxa d'escombraries corresponent a l'exercici 2020, en relació a la nau ubicada al carrer de la Tècnica, 11, amb correspondència cadastral urbana número 5967909DG5656N0001AD. Així mateix sol·licita no se li apliqui el recàrrec executiu del 5%.

Com antecedents a tenir en compte l'acord adoptat per la Junta de Govern Local el dia 9 de desembre de 2020 que acordava la baixa del rebut núm. 2006000964 del padró d'arbitris 2020, d'import 1.388,52€, a nom de la Sra. [REDACTED], DNI [REDACTED] titular de l'activitat EL PLANETA MÀGIC i l'alta de la liquidació núm. 2006001308 d'import 273,24€ corresponents als Kg efectivament generats des del dia 1 de gener al 30 de setembre 2020.

Vist que la referida liquidació d'import 273,24 € no ha estat abonada, generant el corresponen recàrrec tal i com és de veure del següent quadre:



Rebutos inclosos

| N. Rebut | Concep. | Imp. Principal | Imp. Recàrrec | Int. Fracc. | Costes | Costes exp. | Rec. Extempor. | Interes. Extempor. | Total |
|----------------|--------------|----------------|---------------|-------------|-------------|-------------|----------------|--------------------|---------------|
| 2006001308-000 | ARBITRIS | 273,24 | 13,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 286,90 |
| | TOTAL | 273,24 | 13,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 286,90 |

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

| | Ajornament | Fraccionament |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|
| - deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €: | 6 mesos | 2 terminis |
| - deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €: | 10 mesos | 4 terminis |
| - deutes superiors a 6.000,00 €: | 12 mesos | 6 terminis |
| - Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment." | | |

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.



Ajuntament de
Les Preses

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

Vist l'article 58.4 i 58.5 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“4. L'inici del període executiu determinarà la meritació dels recàrrecs del període executiu i dels interessos de demora.

5. Els recàrrecs del període executiu son de tres tipus: recàrrec executiu, recàrrec de constrenyiment reduït i recàrrec de constrenyiment ordinari. Les quanties són les següents: el recàrrec serà del 5% quan el deute se satisfaci abans que hagi estat notificada la providència de constrenyiment, del 10% si el deute es paga una vegada notificada la providència de constrenyiment i dintre dels terminis de l'article 60 d'aquesta mateixa Ordenança i del 20%, més els interessos de demora i costos, transcorregut aquest termini.”

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada pel Sr. [REDACTED], NIF [REDACTED] en representació de l'activitat EL PLANETA MÀGIC es considera plenament justificada la seva sol·licitud i suficients els motius al·legats.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Estimar parcialment la sol·licitud formulada pel senyor [REDACTED], NIF [REDACTED] i aprovar el fraccionament de la liquidació **número 2006001308-000 en tres (3) quotes**, d'acord amb l'article 41.3 de l'Ordenança fiscal general número 1, sobre les quotes d'Arbitris en relació a la finca amb referència

cadastral urbana número 5967909DG5656N0001AD de la nau ubicada al carrer de la Tècnica, 11, corresponent a l'exercici 2020, amb els imports i terminis següents:

| Nº Quota | Venciment | Imp. Principal | Interessos | Total quota |
|--------------|------------|----------------|-------------|---------------|
| 1 | 05/03/2021 | 95,63 | 0,00 | 95,63 |
| 2 | 05/04/2021 | 95,63 | 0,00 | 95,63 |
| 3 | 05/05/2021 | 95,64 | 0,00 | 95,64 |
| TOTAL | | 286,90 | 0,00 | 286,90 |

Segon.- Fer avinent a l'interessat que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà a la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

23.0.- Fraccionament del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (exercici 2021), dels vehicles amb matrícula [REDACTED] i [REDACTED]

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2021000489 de 8 de febrer de 2021 el Sr. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], DNI NÚM. [REDACTED], sol·licita fraccionar en 3 mensualitats el pagament del Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (exercici 2021), dels vehicles amb matrícula [REDACTED] i [REDACTED]. L'import total a fraccionar ascendeix a 178,90€, d'acord amb el següent detall:

| N. Rebut | Concep. | Imp. Principal | Imp. Recàrrec | Int. Fracc. | Costes | Costes exp. | Rec. Extempor. | Interes. Extempor. | Total |
|----------------|---------|----------------|---------------|-------------|-------------|-------------|----------------|--------------------|---------------|
| 2101001936-000 | IVTM | 64,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 64,40 |
| 2101001937-000 | IVTM | 114,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 114,50 |
| TOTAL | | 178,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 178,90 |

Vistos els articles 41.3, 42 i 43.1 de l'Ordenança Fiscal General núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de dret públic, segons els quals:

"41.3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

Ajornament

Fraccionament



Ajuntament de
Les Preses

| | | |
|-----------------------------------------|----------|------------|
| - deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €: | 6 mesos | 2 terminis |
| - deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €: | 10 mesos | 4 terminis |
| - deutes superiors a 6.000,00 €: | 12 mesos | 6 terminis |

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”

“42.1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- c) Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- d) Motiu de la petició.
- e) Garantia que s'ofereix.
- f) Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelament les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

“43.1 Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada pel Sr. [REDACTED] es considera justificada la seva sol·licitud i suficients els motius al·legats.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:



Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [REDACTED], DNI núm. [REDACTED] i aprovar el fraccionament en 3 mensualitats, del pagament del Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (exercici 2021), dels vehicles amb matrícula [REDACTED] i [REDACTED] essent l'import a fraccionar de **178,90€**.

Segon.- Fer avinent a la sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades:

| Nº Quota | Venciment | Imp. Principal | Interessos | Total quota |
|--------------|------------|----------------|-------------|---------------|
| 1 | 05/03/2021 | 59,64 | 0,00 | 59,64 |
| 2 | 05/04/2021 | 59,64 | 0,00 | 59,64 |
| 3 | 05/05/2021 | 59,62 | 0,00 | 59,62 |
| TOTAL | | 178,90 | 0,00 | 178,90 |

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

24.0.- Fraccionament de tributs (varis).

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021000534 de data 12 de febrer de 2021, el Sr. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], DNI [REDACTED] sol·licita el fraccionament en 8 quotes mensuals dels següents tributs (impostos i taxes):

- Impost sobre Béns Immobles (IBI), en relació a l'habitatge ubicat a carrer [REDACTED] [REDACTED] cadastral número [REDACTED] el traster ubicat a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] (cadastral número [REDACTED]) i el garatge ubicat a carrer [REDACTED] (cadastral número [REDACTED])
- Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), en relació al vehicle PEUGEOT MAT [REDACTED] corresponent a l'exercici 2020.
- Arbitris (taxa de recollida d'escombraries i entrada de vehicles) en relació al indicat habitatge ubicat a carrer [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] (cadastral número [REDACTED])

Vist que en l'actualitat el sol·licitant té pendents de pagament els següents rebuts:

Rebutos inclosos

| N. Rebut | Concep. | Imp. Principal | Imp. Recàrrec | Int. Fracc. | Costes | Costes exp. | Rec. Extempor. | Interes. Extempor. | Total |
|----------------|----------|----------------|---------------|-------------|-------------|-------------|----------------|--------------------|---------------|
| 2006001216-000 | ARBITRIS | 146,35 | 7,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 153,67 |
| 2014001142-000 | IBI | 33,46 | 1,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 35,13 |
| 2014001141-000 | IBI | 11,06 | 0,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11,61 |
| 2014001140-000 | IBI | 245,22 | 12,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 257,48 |
| 2001001885-000 | IVTM | 64,40 | 3,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 67,62 |
| TOTAL | | 500,49 | 25,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 525,51 |

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

| | Ajornament | Fraccionament |
|-----------------------------------------|------------|---------------|
| - deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €: | 6 mesos | 2 terminis |
| - deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €: | 10 mesos | 4 terminis |
| - deutes superiors a 6.000,00 €: | 12 mesos | 6 terminis |

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment."

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

Vist l'article 58.4 i 58.5 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“4. L'inici del període executiu determinarà la meritació dels recàrrecs del període executiu i dels interessos de demora.

5. Els recàrrecs del període executiu son de tres tipus: recàrrec executiu, recàrrec de constrenyiment reduït i recàrrec de constrenyiment ordinari. Les quanties són les següents: el recàrrec serà del 5% quan el deute se satisfaci abans que hagi estat notificada la providència de constrenyiment, del 10% si el deute es paga una vegada notificada la providència de constrenyiment i dintre dels terminis de l'article 60 d'aquesta mateixa Ordenança i del 20%, més els interessos de demora i costos, transcorregut aquest termini.”

Atès que la sol·licitud de fraccionament formulada pel [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] s'ajusta a les anteriors previsions legals i es consideren suficients els motius al·legats.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:



Ajuntament de
Les Preses

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel senyor GEOVANNY FABRICIO VASCONEZ PARRA, i aprovar el fraccionament dels rebuts número 2014001142-000, 2014001141-000 i 2014001140-000 corresponents a l'Impost Sobre Béns Immobles (IBI); 2001001885-000 corresponent a l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) i el rebut 2006001216-000 corresponent a la taxa de recollida i tractament de residus i taxa d'entrada de vehicles (ARBITRIS), exercici 2020, en **8 quotes**, ajustades als imports i terminis següents:

| Nº Quota | Venciment | Imp. Principal | Interessos | Total quota |
|--------------|------------|----------------|-------------|---------------|
| 1 | 05/04/2021 | 65,68 | 0,00 | 65,68 |
| 2 | 05/05/2021 | 65,68 | 0,00 | 65,68 |
| 3 | 07/06/2021 | 65,68 | 0,00 | 65,68 |
| 4 | 05/07/2021 | 65,68 | 0,00 | 65,68 |
| 5 | 05/08/2021 | 65,68 | 0,00 | 65,68 |
| 6 | 06/09/2021 | 65,68 | 0,00 | 65,68 |
| 7 | 05/10/2021 | 65,67 | 0,00 | 65,67 |
| 8 | 05/11/2021 | 65,76 | 0,00 | 65,76 |
| TOTAL | | 525,51 | 0,00 | 525,51 |

Segon.- Fer avinent al sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

25.0.- Fraccionament de la taxa per al subministrament d'aigua de reg al Parc de Pedra (polígon 25 parcel·la 60).

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021000631 de data 18 de febrer de 2021, el Sr. [REDACTED], CIF [REDACTED] en representació de la Sra. [REDACTED], DNI [REDACTED] sol·licita el fraccionament en 2 quotes de la taxa per al subministrament d'aigua de reg al Parc de Pedra Tosca, corresponent a la parcel·la 60 del polígon 25 d'Olot.

Vist que en l'actualitat la sol·licitant té pendents de pagament els següents rebuts:



Ajuntament de
Les Preses

| | | | | | | | | | | |
|------------------------|-----------------|------------------|---------------|------------------|--------------------|-------------------------|------|------|------|-------|
| AIGU0120 2020 | 01 | 2003000004-000 | AIGUAREG | 42,63 | 2,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 44,76 |
| CM DE CANADERES 2560 | | | | | | | | | | |
| AIGU0220 2020 | 02 | 2003000013-000 | AIGUAREG | 38,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 38,20 |
| CM DE CANADERES 2560 | | | | | | | | | | |
| TOTAL PRINCIPAL | RECARGOS | INTERESES | COSTAS | SANCIONES | REDUCCIONES | TOTAL A INGRESAR | | | | |
| 80,83 | 2,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 82,96 | | | | |

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

| | Ajornament | Fraccionament |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|
| - deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €: | 6 mesos | 2 terminis |
| - deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €: | 10 mesos | 4 terminis |
| - deutes superiors a 6.000,00 €: | 12 mesos | 6 terminis |
| - Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment." | | |

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.



Ajuntament de
Les Preses

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

Vist l'article 58.4 i 58.5 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“4. L'inici del període executiu determinarà la meritació dels recàrrecs del període executiu i dels interessos de demora.

5. Els recàrrecs del període executiu son de tres tipus: recàrrec executiu, recàrrec de constrenyiment reduït i recàrrec de constrenyiment ordinari. Les quanties són les següents: el recàrrec serà del 5% quan el deute se satisfaci abans que hagi estat notificada la providència de constrenyiment, del 10% si el deute es paga una vegada notificada la providència de constrenyiment i dintre dels terminis de l'article 60 d'aquesta mateixa Ordenança i del 20%, més els interessos de demora i costos, transcorregut aquest termini.”

Atès que la sol·licitud de fraccionament formulada per la Sra. [REDACTED] s'ajusta a les anteriors previsions legals i es consideren suficients els motius al·legats.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la senyora [REDACTED], i aprovar el fraccionament dels rebuts números 2003000004-000 i 2003000013-000 corresponents a la taxa per al subministrament d'aigua de reg al Parc de Pedra Tosca de la parcel·la 60 del polígon 25 d'Olot, exercici 2020, en **2 quotes**, ajustades als imports i terminis següents:



Ajuntament de
Les Preses

| Nº Quota | Venciment | Imp. Principal | Recàrrec (5%) | Total quota |
|----------|------------|----------------|---------------|---------------|
| 1 | 01/03/2021 | 42,63€ | 2,13€ | 44,76€ |
| 2 | 20/03/2021 | 38,20€ | 0,00€ | 38,20€ |
| | | 80,83€ | 2,13€ | 82,96€ |

Segon.- Fer avinent a la sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar el present acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.0.- Punts d'urgència.

Per unanimitat dels assistents s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència.

26.1.- Aprovació d'expedients de despesa

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2021000102) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2021/3) que suma la quantitat de **64.081,13 euros** (seixanta-quatre mil vuitanta-un euros amb tretze cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2021.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de les Nòmines de retribucions del personal del mes de



Ajuntament de
Les Preses

FEBRER (X2021000062) que suma la quantitat de **25.916,27 euros** (vint-i-cinc mil nou-cents setze euros amb vint-i-set cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2021.

Tercer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la Quota de la Seguretat Social del mes de GENER (X2021000134) que suma la quantitat de **8.888,56 euros** (vuit mil vuit-cents vuitanta-vuit euros amb cinquanta-sis cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Quart.- Fer constar que NO hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament.

Cinquè.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.2.- Dació en compte de Decrets d'Alcaldia.

Vist que l'Alcaldia va dictar els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 9/2021, de data 5 de febrer de 2021:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 8 de febrer de 2021, a les 19:00h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 10/2021, de data 19 de febrer de 2021:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 22 de febrer de 2021, a les 19:30h.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Únic.- Donar-se per assabentats dels Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núms. 9 i 10 corresponents a l'any 2021.

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.3.- Llicència d'obra de construcció d'un aparcament agrícola soterrat al ■■■■■.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E/000048-2020 de 26/07/2020 l'arquitecte ■■■■■, DNI ■■■■■ en representació del Sr. ■■■■■, DNI ■■■■■ sol·licita una llicència d'obra de construcció d'un aparcament agrícola soterrat a la finca de ■■■■■. Amb la sol·licitud acompanya un projecte bàsic i executiu signat per ella mateixa.

Traslladada la sol·licitud a la Junta de Protecció del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, en data 30 d'octubre de 2020 el seu Director emet informe en sentit favorable, subjecte a les següents condicions.

- *Caldrà presentar un annex al projecte amb la proposta de tancament frontal del nou magatzem atès que no es admissible el tancament de tipologia urbana que es desprèn de la planimetria del projecte.*
- *La coberta vegetal s'haurà de revegetar amb espècies pròpies de la zona i s'evitarà l'enjardinament.*
- *Atès que el projecte d'aparcament agrícola preveu una connexió interna amb l'edificació principal cal valorar la seva admissibilitat en la mesura que això suposaria una ampliació addicional en no tractar-se, en aquest cas, d'un espai independent i es podrien estar excedint les ampliacions admeses pel planejament urbanístic, el catàleg de masies o altres regulacions aplicables.*
- *Cal requerir al promotor per tal que regularitzi la construcció de la rampa adossada a la façana nord del mas i, si n'hi ha, totes les obres efectuades no incloses en el projecte executiu que va ser objecte d'informe preceptiu en data 8 de febrer de 2011.*
- *Així mateix cal requerir al promotor per tal que regularitzi els moviments de terres i la construcció d'una escullera efectuats al nord del camí d'accés al mas.*

Requerida a l'efecte de donar compliment als condicionants del referit informe, en data 26 de gener de 2021 amb registre d'entrada E2021000317, l'arquitecte Raquel Serrat Rodeja, acompanya:

- Projecte bàsic i executiu signat per ella mateixa el dia 24.01.2021 (pendent de visar).
- Document annex al projecte amb la proposta de tancament frontal del nou magatzem i definició de les condicions de re-vegetació de la coberta.

Descripció de la proposta: El projecte defineix les característiques de la construcció d'un aparcament agrícola soterrat adossat al [REDACTED], dins l'espai d'ús privatiu d'aquesta propietat horitzontal. La casa vella [REDACTED]), consta de planta baixa situada una planta per sobre del nivell de façana nord soterrada en relació a la façana sud, planta primera i planta segona. Sota la planta baixa hi ha una petita part de planta soterrada destinada a instal·lacions a la que es pot accedir per una escala i per l'ascensor. La resta de soterrani fa funció de cambra sanitària. El promotor requereix d'un espai per a la maquinària agrícola necessària per al manteniment de la finca. Per la topografia de l'entorn del Mas és possible construir un volum soterrat que quedi integrat en el terreny. El projecte descriu la creació d'un recinte de forma trapezoïdal adaptat a la pedra que ja s'ha excavat o s'ha esllavissat en aquesta zona de manera que la part frontal té una amplada major que la part posterior. La construcció es fa amb murs de formigó armat i plaques alveolars amb capa de compressió. Sobre el forjat es posaran terres seguint la topografia existent. La superfície útil de l'aparcament és de 43,56m² que



Ajuntament de
Les Preses

juntament amb un vestíbul d'independència fan un total de 53,51 m² de superfície construïda. L'annex presentat descriu la revegetació de la coberta, a partir de plantes de tipus arbustiu pròpies de la zona. La proposta de tancament frontal del nou magatzem serà amb un portal de dos batents amb acabat exterior de lames de resines sintètiques imitació fusta posades en sentit vertical. No es preveu cap sembra de tipus gespa. Es deixarà que la vegetació pròpia s'estengui. Es plantaran plantes de tipus arbustiu pròpies de la zona com el llentiscle, el boix o l'arboç sense formar cap entramat ordenat. En cap cas es formarà un enjardinat de tipus urbà.

Consta informe favorable emès per l'arquitecta del Consell Comarcal de la Garrotxa en funcions d'arquitecta municipal, el 28 de gener de 2021, subjecte a les següents, **CONDICIONS:**

- 1. Caldrà tenir en compte les condicions establertes en l'informe emès pel Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa en data 30 d'octubre de 2020.*
- 2. Informo que per l'atorgament de la llicència urbanística manca un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.*
- 3. Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:*
 - Full d'assumeix de la direcció d'execució de les obres visat*
 - Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.*
- 4. El termini per començar les obres és d'un any i de tres anys més per finalitzar-les a comptar des de l'endemà de la data de notificació al promotor.*

Consta informe favorable, en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendi, emès el dia 16 de febrer de 2021 pels serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 22 de febrer de 2021 subjecte a la següent, condició:

- Amb caràcter previ a l'inici de l'obra caldrà que l'interessat acompanyi el corresponent projecte executiu visat, de conformitat amb allò establert a l'article 2 del Real Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori.*

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl no urbanitzable qualificació 13.1.Volcà Racó (Reserva Natural). La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 22.517,00 €. € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Atorgar llicència al Sr. [REDACTED], DN [REDACTED], per a la construcció d'una obra consistent en un aparcament agrícola soterrat a la finca de [REDACTED], la qual s'haurà d'ajustar al Projecte bàsic i executiu (pendent de visat) i al document annex presentat en data 26 de gener de 2021 (R.E E2021000317) signat el dia 24.01.2021 per l'arquitecte [REDACTED], i a les condicions que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència, i complimentades les condicions assenyalades al punt sisè de la present resolució, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- [Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:

1. El projecte executiu visat.
2. Full d'assumeix de la direcció d'execució de les obres visat
3. Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.
4. Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Setè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.

8- Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.

9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Restà prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositària municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici



Ajuntament de
Les Preses

d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

14- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

15- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **1.097,08 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.4.-Iniciació d'un expedient d'aprovació d'un Projecte d'Actuació Específica a les instal·lacions esportives de Bosc de Tosca.

En data 21 de desembre de 2020 i amb registre d'entrada núm. E2020003714, l'arquitecte [REDACTED], DNI [REDACTED] raó social VOLUMS- ESTUDI D'ARQUITECTURA, presenta un projecte d'actuació específica d'"Ampliació dels vestuaris de la zona esportiva de Bosc de Tosca", si bé com es veurà a continuació el projecte contempla altres actuacions. El projecte s'ha redactat a instància del propi Ajuntament de les Preses, titular de l'equipament on es preveu desenvolupar l'actuació.

Juntament amb el referit projecte acompanya un estudi d'Impacte i Integració paisatgística, redactat i signat per la mateixa arquitecta.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

D'acord amb aquest projecte l'actuació específica a executar es situa a l'interior de la finca anomenada Zona Esportiva Bosc de Tosca on hi ha ubicades les instal·lacions del Club Escola de Futbol Bosc de Tosca. A causa de l'augment de l'activitat esportiva que han tingut aquests últims anys, sobretot a nivell d'escola de futbol, les actuals instal·lacions han quedat petites i no satisfan les necessitats actuals del club.

La superfície de l'àmbit està formada per la suma de les cinc parcel·les cadastrals que conformen l'espai: 17148A003001310000GJ, 17148A003000640000GX, 6678801DG5667N0001SA, 17148A003001290000GE i 17148A003000670000GE.

Segons el visor cadastral el sumatori de superfícies és de 23.931,00m², segons l'amidament topogràfic recent de l'equip redactor del Projecte el sumatori és de 24.099,98m² de superfície.

D'acord amb el referit avantprojecte les actuacions que es volen dur a terme consisteixen en:



Ajuntament de
Les Preses

- Local social: extracció de l'escala exterior existent d'accés a la terrassa-graderia i execució d'una nova escala adossada a la façana est. Prolongació del porxo existent al llarg de la façana nord del local social.
- Sala d'instal·lacions: extracció de part de la coberta inclinada i execució d'una coberta plana transitable.
- Vestuaris nous – lavabos públic: es conceben nous vestuaris i lavabos en un volum aïllat, separat uns 3m del volum existent de vestuaris. Els dos volums es troben units per la coberta plana. Totes les façanes d'aquest volum estaran revestides amb pedra tosca.

Les superfícies construïdes de l'actuació són:

- Local social: existent 492,37m², total amb l'ampliació 550,84m².
- Vestuaris: existent 213,13m², total amb l'ampliació 492,67m².

Entotal es proposa passar d'una superfície construïda actual de 705,50m² a una superfície resultant de 1.043,51m².

En data 18 de febrer de 2021 l'arquitecte del Consell Comarcal en funcions d'arquitecte municipal ha emès informe favorable en considerar que el referit projecte d'actuació específica s'ajusta al planejament i a la normativa urbanística que li és aplicable.

El secretari municipal coincideix amb l'informe emès per l'arquitecta del Consell Comarcal en funcions d'arquitecte municipal, i emet informe proposta favorable a la tramitació del projecte d'actuació específica d'"Ampliació dels vestuaris de la zona esportiva de Bosc de Tosca", redactat per l'arquitecte [REDACTAT], a instàncies de l'Ajuntament de les Preses, d'acord amb el què disposen els articles 47, 49, 50 i ss del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Fent ús del règim competencial previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el qual va ser delegat a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- sotmetre a informació pública durant el termini d'un mes el projecte d'actuació específica "Ampliació dels vestuaris de la zona esportiva de Bosc de Tosca", redactat per l'arquitecte [REDACTAT], DNI [REDACTAT], raó social VOLUMS- ESTUDI D'ARQUITECTURA, a instàncies de l'Ajuntament de les Preses.

Segon.- Simultàniament a l'acte de tràmit per a l'establiment del període d'informació pública, sol·licitar els següents informes:

Departament de Territori i Sostenibilitat:

1. Direcció General de Qualitat ambiental i canvi climàtic.
2. Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA)
3. Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
4. Agència Catalana de l'Aigua
5. Agència de Residus de Catalunya

Departament de la Presidència:

6. Consell Català de l'Esport

Departament d'Interior:

7. Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments

8. Direcció General de Protecció Civil.

Departament de Cultura (sobre l'eventual afectació de restes arqueològiques d'interès declarat).

Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa (PNZVG).

Consorci SIGMA

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.5.- Aprovació del projecte d'implementació i desplegament de la red Fith d'Orange

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021000366 de 28 de gener de 2021 el Sr. [REDACTED], DNI [REDACTED] raó social ELECNOR, SA NIF A48027056, sol·licita l'aprovació del pla de desplegament de la fibra òptica d' Orange al municipi de les Preses. Manifesta que la documentació que es generi ha d'anar a nom d'Orange Comunicaciones Fijas, S.L.U NIF B87706305.

Amb la sol·licitud acompanya:

- "PROJECTE D'IMPLEMENTACIÓ I DESPLEGAMENT DE LA RED FITH D'ORANGE" redactat per l'enginyer superior en telecomunicacions Carlos Carrascosa García.
- Autorització del Sr. [REDACTED], DNI [REDACTED] representant d' Orange Comunicaciones Fijas SLU CIF/NIF: B87706305 en favor del Sr. [REDACTED], raó social Elecnor S.A.

En data 16 de febrer de 2021, a petició dels serveis tècnics municipals, compareix a l'Ajuntament el Sr. [REDACTED] a l'objecte d'aclarir aspectes sobre el pla de desplegament presentat. En aquesta reunió informa que l'única obra detallada que es preveu al pla de desplegament té per objecte passar el cable de fibra per la canalització preexistent de telefònica al llarg de la carretera C-152, des del municipi d'Olot fins al nucli urbà de les Preses, sense que s'hi prevegui la realització d'obres de fàbrica o noves canalitzacions, les quals, hauran de ser objecte de la corresponent llicència.

Informat sobre la necessitat d'obtenir la corresponent autorització del departament competent en matèria de carreteres, comunica que únicament interessen que l'Ajuntament aprovi el pla de desplegament, per a continuació poder demanar la corresponent autorització del departament que correspongui en matèria de carreteres.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable a l'aprovació del referit programa de desplegament. Assenyala que l'única actuació detallada que preveu el programa de desplegament consisteix en passar el cable de fibra per la canalització existent de telefònica, al llarg de la C-152 des d'Olot fins al nucli urbà de les Preses, sense que s'hi prevegui la realització d'obres de fàbrica o noves canalitzacions, *les quals, haurien de ser objecte de la corresponent llicència*. Informa finalment que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents fonaments de dret:

L'article 30 de la Llei 9/2014, de 9 de maig, General de Telecomunicacions, segons el qual els operadors tenen dret a l'ocupació del domini públic en la mesura que això sigui necessari per al establiment de la xarxa de comunicacions electròniques de que es tracti

Els articles 35.2, 39 i concordants del Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres, segons el qual en la zona d'afectació, l'execució de qualsevol tipus d'activitat, la realització d'obres o instal·lacions, fixes o provisionals, el canvi d'ús o de destinació i la plantació o la tala d'arbres requereixen l'autorització prèvia del departament competent en matèria de carreteres, sens perjudici d'altres competències concurrents. Només es poden realitzar sense autorització prèvia els treballs propis dels conreus agrícoles, sempre que no en resultin afectades de cap manera la zona de domini públic ni la seguretat viària..

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal i l'informe proposta del secretari municipal, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el PROJECTE D'IMPLEMENTACIÓ I DESPLEGAMENT DE LA RED FITH D'ORANGE" redactat per l'enginyer superior en telecomunicacions Carlos Carrascosa García.

Segon.- Comunicar al Sr. [REDACTED], DNI [REDACTED], raó social ELECNOR, SA NIF A48027056, en la seva condició de representant d'Orange Comunicaciones Fijas, S.L.U NIF B87706305, que l'autorització de l'obra/actuació consistent en passar el cable de fibra per la canalització existent de telefònica, al llarg de la C-152 des d'Olot fins al nucli urbà de les Preses, queda supeditada a l'autorització prèvia del departament competent en matèria de carreteres, moment en què haurà de sol·licitar la corresponent llicència municipal d'obra municipal adjuntant la referida autorització.

Tercer. - Comunicar al Sr. [REDACTED] DNI [REDACTED], raó social ELECNOR, SA NIF A48027056, en la seva condició de representant d'Orange Comunicaciones Fijas, S.L.U NIF B8770630, que l'aprovació del PROJECTE D'IMPLEMENTACIÓ I DESPLEGAMENT DE LA RED FITH D'ORANGE" no comporta autorització per a la realització de cap altra obra de desplegament de fibra òptica al municipi de les Preses, les quals hauràn de ser objecte de la corresponent llicència d'obra municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.6.- Rectificació d'error material o de fet

Antecedents:

La Junta de Govern Local reunida en sessió d'11 de gener de 2021 va resoldre dos recursos de reposició interposats per l'advocat ██████████ ██████████ ██████████ igo, DNI ██████████, col·legiat núm. 1456 de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Lugo, en representació d'HOLALUZ-CLIDOM S.A, N.I.F B65445033.

Un primer recurs ho era contra la liquidació de l'Impost Sobre Activitats econòmiques (IAE) com a conseqüència de la seva inclusió en la Matrícula de l'IAE a l'epígraf 659.9 "*Comercio al por menor de otros productos no especificados en esta Agrupación, excepto los de que deben clasificarse en el epígrafe 653.9*", al municipi de les Preses, corresponent a l'exercici 2019. Aquest recurs va donar lloc a la incoació de l'expedient administratiu X2020000587.

L'altra recurs ho era contra la liquidació de l'Impost Sobre Activitats econòmiques (IAE) com a conseqüència de la seva inclusió en la Matrícula de l'IAE a l'epígraf 659.9 "*Comercio al por menor de otros productos no especificados en esta Agrupación, excepto los de que deben clasificarse en el epígrafe 653.9*", al municipi de les Preses, corresponent a l'exercici 2020. Aquest recurs va donar lloc a la incoació de l'expedient administratiu X2020000588.

Mitjançant escrit amb registre d'entrada núm. E2020001913 de 10 de febrer de 2021 l'advocat ██████████ ██████████ ██████████, manifesta que ha comprovat que per error la resolució del recurs interposat contra liquidació d'IAE corresponent a l'exercici 2020, fa referència a la liquidació de l'exercici 2019, i per aquest motiu en demana l' esmena.

Resultant d'aplicació als fets exposats l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, conforme al qual les administracions públiques poden rectificar, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents acorda:

Primer – Rectificar l'error material o de fet denunciat, en el sentit que que la suspensió del termini de resolució del recurs de reposició interposat per HOLALUZ-CLIDOM S.A amb NIF B65445033 contra la la liquidació de l'Impost Sobre Activitats econòmiques (IAE) corresponent a l'exercici 2020 (expedient administratiu X2020000588), es refereix a l'exercici 2020 i no a l'exercici 2019.

Segon – Comunicar-ho a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.7.- Acord de col·laboració amb la campanya "Amnistia! fem-nos lliures" promoguda per Òmnium Cultural.

Antecedents:

Amb l'objectiu que el Congrés de Diputats aprovi una Llei d'Amnistia per a l'alliberament dels presos en motiu del referèndum de l'1 d'octubre de 2017, Òmnium Cultural ha iniciat la campanya "Amnistia! Fem-nos lliures" per a la recollida de signatures a tot el territori.

Per donar suport a aquesta campanya i que l'Ajuntament pugui esdevenir un punt de recollida de signatures, cal signar el "Full de voluntaris" del tenor següent:

"FULL VOLUNTARIS

D'una banda, el/la voluntari/aria ("voluntari" o "Encarregat de tractament "), en el seu propi nom i representació.

Nom i cognoms:

Adreça postal:

Població:

Adreça electrònica :

NIF/NIE :

Codi postal:

Telèfon :

Data de naixement:

I de l'altra, OMNIUM CULTURAL (el"Responsable de tractament "), amb domicili social al C/ Diputació 276, pral. 08009 Barcelona. amb CIF G-08310070 i inscrita amb el número 988 al Registre de la Direcció General de Dret i Entitats Jurídiques de la Generalitat de Catalunya, degudament representada per [REDACTED], amb DNI [REDACTED], amb facultats suficients per subscriure aquest document.

EXPOSEN

Que el Responsable de tractament ha assumit la gestió de les activitats a dur a terme en suporta la campanya "Amnistia, fem-nos lliures!" (la "Campanya ").

Que el Responsable de tractament desitja comptar amb la col·laboració del/de la voluntari/aria per a l'execució de la Campanya.

Que en virtut de l'anterior, les Parts acorden subscriure el present acord de tractament de dades personals de conf ormitat amb les següents clausules :

1) El Responsable de tractament encarrega al/a la voluntari/aria , juntament amb altres voluntaris/aries, l'execució de la Campanya . El/la voluntari/aria ho accepta i assumeix fer-ho de forma gratuïta.

2) En el transcurs de la Campanya, el/la voluntari/aria tindrà accés a dades personals de titularitat del Responsable de tractament, per aquest motiu regiran les previsions que es recullen a l'Annex.



Ajuntament de
Les Preses

3) Sense perjudici d'allò previst anteriorment en relació amb l'obligació de confidencialitat, les condicions exposades en aquest document s'extingiran amb la finalització de la Campanya. Ara bé, podrà extingir-se abans per a) mutu acord de les Parts o b) denúncia unilateral del responsable de tractament amb cinc (5) dies de preavís.

4) Així mateix, el Responsable de tractament informa al voluntari/ària que les seves dades seran incorporades a una base de dades titularitat seva amb la finalitat de gestionar i coordinar la Campanya i, si s'escau, enviar-li comunicacions comercials d'OMNIUM, i de la Campanya (també per via electrònica). La base legal per al tractament de les dades és l'execució de la relació contractual. Si s'escau, les dades podran ser comunicades a altres entitats que gestionen la recollida de signatures per a les mateixes finalitats referides anteriorment. El voluntari/ària podrà exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació i portabilitat en el domicili social del Responsable de tractament. En el supòsit que el voluntari/ària no obtingués una resposta satisfactoria i desitgi formular una reclamació o obtenir més informació al respecte de qualsevol d'aquests drets, podran adreçar-se a l'Autoritat de Control.

5) Qualsevol controvèrsia que pogués sorgir entre les parts en relació amb el present acord sera resolta pels tribunals i jutjats de la ciutat de Barcelona, amb renúncia expressa de les part a un altre fur que pogués resoldre'ls.

En prova de conformitat, les Parts subscriuen dos exemplars del present document en el lloc i la data assenyalats a continuació.

ANNEX

Tractament de dades de caracter personal

1) *Objecte de l'encarrec del tractament: Mitjançant aquestes clausules s'habilita el voluntari/ària, encarregat de tractament, per tractar per compte d'ÒMNIUM CULTURAL, les dades de caràcter personal necessàries per realitzar les tasques de suport a la Campanya.*

2) *Tractament i informació afectada: Recollir dades personals mitjançant un formulari en paper amb el nom i cognoms, DNI, adreça, correu electrònic i telèfon.*

3) *Durada: Aquest Acord s'extingirà amb la finalització de la Campanya.*

4) *Obligacions de l'Encarregat del tractament:*

a) *Utilitzar les dades personals objecte de tractament, o les que reculli per a la seva inclusió, només per a la finalitat objecte d'aquest encàrrec i, en cap cas, per a finalitats pròpies.*

b) *Tractar les dades d'acord amb les instruccions del Responsable del tractament.*

e) *No comunicar les dades a terceres persones, tret que tingui l'autorització expressa del responsable del tractament, en els supòsits legalment admissibles.*



Ajuntament de
Les Preses

d) Mantenir el deure de secret respecte de les dades de caràcter personal a les quals hagi tingut accés en virtut d'aquest encàrrec, fins i tot després que en finalitzi l'objecte.

e) Informar al Responsable del tractament, sense dilació indeguda i, en qualsevol cas, abans del termini màxim de 72 hores, de les violacions de la seguretat de les dades personals de les quals tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per documentar i comunicar la incidència.

f) Donar suport al Responsable del Tractament a l'hora de fer les avaluacions d'impacte i consultes prèvies relatives, quan escaigui.

g) Posar a disposició del Responsable tota la informació necessària per demostrar que compleix les seves obligacions.

h) Implantar les mesures de seguretat que siguin necessàries.

i) Retornar al Responsable del tractament les dades de caràcter personal i, si escau, els suports on constin, una vegada complerta la Campanya.

5) Obligacions d'Omnium Cultural:

a) Lliurar a l'Encarregat les dades a les quals es refereix aquest Acord.

b) Fer les Avaluacions d'Impacte i les consultes prèvies que corresponguin.

e) Vetllar, abans i durant tot el tractament, perquè l'encarregat compleixi la normativa de protecció de dades personals.

d) Supervisar el tractament.”

Vist que l'Ajuntament de les Preses té la voluntat de donar suport a la citada campanya Amnistia, promoguda per ÒMNIUM CULTURAL, esdevenint un punt de recollida de signatures.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Col·laborar en la campanya de recollida de firmes “Amnistia! Fem-nos lliures” promoguda per Òmnium Cultural, subscriuint a tal efecte el corresponent “FULL VOLUNARIS!” i facultant a l'alcaldia per a la seva subscripció.

Segon.- Realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord de col·laboració.

Tercer.- Comunicar-ho a Òmnium Cultural.

Resultat: Aprovat per unanimitat

27.0.- Precs i preguntes.

No es formulen precs ni preguntes



A continuació, l'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Pere Vila Frigola
Alcalde

Rafael Berga Vayreda
Secretari

Signat electrònicament.