

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 11 DE GENER DE 2021**

### **Identificació de la sessió:**

Núm. X2021000001

Caràcter: Ordinària

Data: 11 de gener de 2021

Hora d'inici: 19:00 h

Hora de fi: 20:35 h

Lloc: Sala de juntes

### **Hi assisteixen:**

Pere Vila Frigola, Alcalde

Lluís Guillaumes Picart, Regidor

Josep Maria Cros Roca, Regidor

Rafael Berga Vayreda, Secretari

### **Amb veu i sense vot:**

Albert Danés Casalprim, Regidor

Luís Xancó Vilas, Regidor

### **Ha excusat la seva absència:**

Mireia Molas Plana, Regidora

### **Desenvolupament de la sessió.**

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada la sessió, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### **1.0.- Aprovació de l'acta anterior.**

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 20/2020 de 21 de desembre, entregada prèviament.

No es formulen objeccions.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

**Únic.-** Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 20/2020 de 21 de desembre.

#### **2.0.- Despatx oficial.**

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 21 de desembre de 2020 a 11 de gener de 2021 (E2020003711 a E2021000073).

En destaca els següents:

**E2021000003 de 03/01/2021** - Recurs de reposició presentat per una propietària contra l'acord de la Junta de Govern Local de 23.11.2020 d'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del polígon d'Actuació PAU-2 "LES TOSQUES".

**E2021000008 de 04/01/2021** – Sol·licitud d'una veïna de poda dels arbres del c/Teixos.

**E2021000052 de 07/01/2021** – Un veí denuncia que li han abocat terra i grava en una parcel·la rústica de la seva propietat.

### **3.0.- Comunicacions d'alcaldia.**

**22.12.2020** – Assistència a la Junta General de Dinàmig.

**28.12.2020** – Reunió amb l'alcalde d'Olot el Sr. Pep Berga i els regidors d'Olot, Sr. Estanis Vayreda i Sr. Agusti Arbós, juntament amb els candidats a les eleccions al parlament de Catalunya, el Sr. Francesc Ten i el Sr. Salvador Vergés. L'objectiu va ser, en primer lloc, posar en valor que malgrat les darreres informacions a la premsa sobre la variant, ambdós municipis persegueixen el mateix: aconseguir que la variant de les Preses i Olot es desenvolupi en conjunt; i en segon lloc, que els dos candidats coneguessin de primera mà la situació actual dels projectes.

**05.01.2021** – Reunió amb el veí de Codella [REDACTED] per parlar del traçat de la variant.

Posterior assistència a la rebuda de Ses Majestats els tres reis d'Orient i felicitació a tota l'organització perquè cap nen va quedar sense la visita dels tres reis. Enguany a causa de la Còvid-19 es va adaptar el format fent-lo de manera segura per a les persones de l'organització ( patges, reis, brigades etc.) i les famílies que feien la visita els tres reis. L'activitat va estar molt aplaudida per a tots els pressencs.

**08/09.01.2021** - El divendres dia 8 de gener protecció civil va activar el pla Neucat per la previsió de nevades a tot Catalunya. La nit de divendres i matinada de dissabte va començar a nevar a les Preses. El dissabte 9 de gener es va activar el pla de nevades per part de l'Ajuntament de les Preses. Les màquines des de les 7 del matí van començar a retirar la neu de tots els carrers de les Preses. Es va fer durant tot el dissabte. El diumenge es va continuar la neteja i amb el repartiment de sal a les grans vies municipals.

### **Altres informacions:**

- Les activitats organitzades amb motiu de les festes de Nadal han tingut molt èxit tot i la situació restringida a causa de la Còvid-19.
- Per primera vegada es va fer la proposta de " la llum de les Preses". Els veïns i veïnes que volguessin podien fer el seu pessebre a peu de carrer ( jardí, finestra, porta...) va ser una activitat molt participativa. Els veïns també podien optar a participar de la gimcana on havien de descobrir figures i objectes dels diferents pessebres. El carter reial va ser un èxit de participació.
- El concurs de nades enguany es va fer directament des de l'Escola la Bòbila.
- El saló de sessions va ser un bon lloc per presentar l'exposició d'en Peret Blanc de Beget.
- La visita dels tres reis va ser molt aplaudida per com es va organitzar.
- Es va poder oferir un bon servei del casal i casalet de Nadal.

L'Alcalde avança que el dimecres 13 de gener assistirà a la sessió de coordinació de govern del Consell Comarcal de la Garrotxa i el dijous 14 de gener el regidor Lluís Guillaumes assistirà a la sessió telemàtica constitutiva del Consell Plenari del CILMA.

### **4.0.- Dació en compte de Decrets d'Alcaldia**

Vist que l'Alcaldia va dictar els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 63/2020, de data 21 de desembre de 2020:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 21 de desembre de 2020, a les 19:30h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 64/2020, de data 31 de desembre de 2020:** Mitjançant aquest Decret s'autoritza, es disposa i es reconeix l'obligació de despesa (ADO), es ratifiquen pagaments efectuats (P), es deixa constància de reintegraments i s'expedeixen ordres de pagament de diverses factures.
- **Decret d'Alcaldia núm. 01/2021, de data 5 de gener de 2021:** Mitjançant aquest Decret s'acorda la baixa definitiva del padró d'habitants de 12 persones no residents al municipi.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

**Únic.-** Donar l'assabentat/ratificar si fos necessari els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb el núms. 63 i 64 corresponents a l'any 2020 i núm. 1 corresponent a l'any 2021.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **5.0.- Llicència d'obres de reforma de la cabana del Mas Ferres.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2020002766 de data 23 de setembre de 2020 l'arquitecte tècnic [REDACTAT], DNI [REDACTAT] en representació del senyor [REDACTAT], DNI [REDACTAT] sol·licita una llicència de reforma de la coberta de la cabanya ubicada a [REDACTAT] de Sant Miquel del Corb. Alhora interessa l'enderroc d'una estructura de pilars de gero i bigues de formigó pretensat, resultat d'una ampliació del conjunt de cabanes de l'era, actualment en desús, amb l'ànim de retornar l'entorn al seu aspecte original. La finca on es troba el [REDACTAT], la cabanya a reformar i l'estructura a enderrocar té la següent referència cadastral: [REDACTAT].

Amb la sol·licitud acompanya un projecte de reforma estructural de la coberta redactat pel Sr. [REDACTAT]. El projecte, conté:

- Memòria
- Estudi de Seguretat i Salut
- Estudi de Gestió de residus de construcció i enderroc.
- Plec de Condicions
- Amidaments
- Documentació Gràfica

#### **DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA**

1. El projecte descriu la consolidació de l'estructura vertical i horitzontal de la cabanya de [REDACTAT], substituint l'estructura de bigues i cairats de roure, per uns altres del mateix material, dimensionats amb els requeriments del CTE, soleres de fusta en funció del servei a emprar. El projecte manté la geometria de voladissos actuals, tant de planta primera com de coberta. Disposa d'aïllament tèrmic al pla de coberta, en previsió d'un possible canvi d'ús en el

futur. La coberta es projecta amb teula àrab provinent de l'enderroc o de nova adquisició (50 %). En el cas de que siguin noves, es col·locaran com a canal. El projecte descriu la col·locació de canals i baixants de recollida d'aigües pluvials de zinc.

2. El projecte descriu l'enderroc d'una estructura de pilars de *gero* i bigues de formigó pretensat, resultat d'una ampliació del conjunt de cabanes de l'era, actualment en desús, amb l'ànim de retornar l'entorn al seu aspecte original.
3. Justifica que les obres projectades responen a la voluntat de la propietat de millorar l'edifici i aturar l'estat de deteriorament progressiu que l'afecta, no alterant-ne la funció.
4. Les actuacions previstes no impliquen cap ampliació ni vertical ni horitzontal de l'edifici. Segons projecte presentat la cabanya té una superfície construïda de 49,12 m<sup>2</sup> en planta baixa i 51,01 m<sup>2</sup> en planta primera.
5. El projecte preveu un pressupost d'execució material de 25.909,58 €.

Consta informe FAVORABLE emès en data 2 de novembre de 2020 pel Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, amb les següents condicions:

- Caldrà comunicar l'inici de les obres amb deu dies d'antelació per tal de poder programar el corresponent seguiment.

Consta informe FAVORABLE emès en data 9 de desembre de 2020 per l'arquitecte municipal, amb les següents condicions:

1. Informo que per l'atorgament de la llicència urbanística caldrà aportar el següent:
  - el document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
  - el projecte tècnic signat pel tècnic competent.
2. Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:
  - Full d'assumeix de la direcció d'execució de les obres visat
  - Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.
3. El termini per començar les obres és d'un any i de tres anys més per finalitzar-les a comptar des de l'endemà de la data de notificació al promotor.

Consta informe FAVORABLE emès en data 16 de desembre de 2020 pels serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa, relatiu al compliment de la normativa tècnica de prevenció i seguretat en cas d'incendi. D'acord amb el referit informe una vegada hagi estat executada l'obra caldrà sol·licitar a l'Ajuntament l'acte de comprovació segons estableix l'article 20 de la Llei 3/2010, adjuntat com a mínim el certificat final d'obra.

Consta informe FAVORABLE emès pel secretari municipal en data 5 de gener de 2021, amb les següents condicions:

- El projecte tècnic signat pel tècnic competent ha d'estar visat pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació que correspongui.

- Caldrà aportar un certificat emès pel tècnic redactor del projecte de correspondència entre el projecte presentat i informat i el projecte signat i visat que caldrà presentar abans de començar l'obra.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en sòl no urbanitzable, qualificació 9.1. Reserva Agrícola d'Interès Paisatgístic especial. La finca es troba catalogada al Pla Especial del catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable (fitxa identificativa nº25), Clau 1-Susceptible de Rehabilitació. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de **VINT-I-CINC MIL, NOU-CENTSNOU, AMB CINQUANTA VUIT CÈNTIMS D'EURO (25.909,58 €)** als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Atorgar llicència d'obra al Sr. [REDACTAT], DNI [REDACTAT] per a la reforma de la coberta de la cabanya ubicada al [REDACTAT] de [REDACTAT] i l'enderroc d'una estructura de pilars de *gero* i bigues de formigó pretensat, la qual s'haurà d'ajustar al projecte de reforma estructural redactat per l'arquitecte tècnic [REDACTAT], l'agost de 2020 i a les condicions dels informes tècnics que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

**Segon.-** Advertir a l'interessat que, una vegada notificada la llicència i acomplertes les condicions prèvies que es transcriuen al punt sisè de la present resolució, l'obra es podrà iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

**Cinquè.-** Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Sisè.-** Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

Amb caràcter previ a l'inici de les obres caldrà aportar la següent documentació:

- El projecte tècnic signat pel tècnic competent i visat pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació que correspongui.
- Un certificat emès pel tècnic redactor del projecte de correspondència entre el projecte presentat i informat i el projecte signat i visat que cal presentar abans de començar l'obra.
- El document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- Full d'assumeix de la direcció d'execució de les obres visat
- Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.
- Caldrà comunicar l'inici de les obres amb deu dies d'antelació per tal de poder programar el corresponent seguiment.
- Una vegada hagi estat executada l'obra caldrà sol·licitar a l'Ajuntament l'acte de comprovació segons estableix l'article 20 de la Llei 3/2010, adjuntat com a mínim el certificat final d'obra visat.

**Setè-** Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

**1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

**2-** L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

**3-** El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

**4-** Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

**5-** La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

**6-** Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

**7-** El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

**8-** El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

**9-** L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

**10-** Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

**11-** La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

**Vuitè.-** Liquidar l'import de 1.178,50 **euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **6.0.- Assabentat d'obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum, sobre la coberta de l'habitatge situat a la [REDACTED].**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003726 de 22 de desembre de 2020 el Sr. [REDACTED], DNI [REDACTED] raó social SOLIDEO ECO SYSTEMS SL en representació del Sr. [REDACTED], DNI [REDACTED] comunica la realització d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat a la [REDACTED]. Així mateix sol·licita l'aplicació de les bonificacions previstes a l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.

Amb la sol·licitud acompanya una memòria tècnica d'instal·lació de plaques solars per a l'autoconsum elèctric Segons és de veure d'aquesta memòria les plaques solars s'instal·laran a l'aigua sud. No s'altera en cap cas l'alçada de l'edificació existent, atès que els panells solars fotovoltaics aniran aplacats a la coberta, seguint la mateixa inclinació del teulat existent.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 23 de desembre de 2020, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

Vist que, la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en sòl urbà, en zona de densificació urbana clau 6.2.3. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 3.000 euros, als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO). A aquests efectes l'obra és bonificable en un 95% d'acord amb el què disposa l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'ICIO.

Conforme disposa l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) gaudiran d'una bonificació del 10% de la quota íntegra de l'Impost els béns immobles destinats a habitatges en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol a la data de meritament de l'impost. Aquesta bonificació serà pels tres períodes impositius següents al de la data de finalització de l'obra (data del certificat final d'obra). No procedirà la bonificació quan les instal·lacions siguin obligatòries d'acord amb la normativa específica de la matèria. Caldrà petició raonada de l'interessat/da, comprovació tècnica i l'acord de concessió de l'Ajuntament.

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada pel Sr. [REDACTED], DNI [REDACTED] raó social SOLIDEO ECO SYSTEMS SL en representació del Sr. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], DNI [REDACTED], d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat a la [REDACTED], la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada.

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.-** Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Quart.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Cinquè.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin. 4- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

5- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

6- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Liquidar l'import de 33,60 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

**Vuitè –** Comunicar a l'interessat que per a poder gaudir de la bonificació del 10% de la quota íntegra de l'Impost els béns immobles caldrà que acompanyi el corresponent certificat de final d'obra. Aquesta bonificació serà pels tres períodes impositius següents al de la data de finalització de l'obra.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **7.0.- Assabentat de successió d'AGBAR en el contracte administratiu subscrit per SOREA i l'Ajuntament de les Preses, en data 21/12/2001.**

Mitjançant instància i annexos amb registre d'entrada E2020003657 de 16 de desembre de 2020 la Sra. ██████████, DNI ██████████, en representació de LA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, SAU, NIF núm. A08146367 (en endavant "SOREA" ) i el Sr. ██████████, DNI ██████████, en representació de la SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U, NIF A-08000234 (en endavant, "AGBAR"), posen en coneixement de l'Ajuntament, que el grup de societats al qual pertany SOREA I AGBAR, dominat per la mercantil SUEZ SPAIN, S.L (en endavant el "Grup Suez"), ha iniciat un procés de reorganització de l'activitat del denominat "*cicle integral de l'aigua*" en l'àmbit territorial de Catalunya, que obeeix a criteris d'integració i ordenació de recursos i mitjans.

Que l'objectiu d'aquesta reorganització és destacar la mercantil AGBAR com la filial del grup Suez de referència en la prestació dels serveis relacionats amb el Cicle Integral de l'Aigua a Catalunya que actualment es gestionen de forma disgregada per SOREA i AGBAR i que aquesta nova organització tindrà, entre d'altres, els següents avantatges: (i) enfortiment de la situació patrimonial de l'activitat, (ii) actuació de futur en el mercat català sota una única marca, (iii) caputres d'eficiència a nivell tècnic i econòmic.

Que mitjançant un contracte de transmissió de negoci de data 15 de desembre de 2020 i amb efectes 1 de gener de 2021, s'ha procedit a la transmissió d'una branca d'activitat integrada pels actius i passius de l'activitat del cicle integral de l'aigua que SOREA desenvolupa a Catalunya a favor d'AGBAR en virtut del qual AGBAR ha adquirit tots els actius, passius, drets i obligacions vinculats a la Branca d'Activitat,

entre ells el contracte administratiu de gestió del servei públic d'aigua potable subscrit amb l'Ajuntament de les Preses en data 21/12/2001.

Sol·licita a l'empara de l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), es tingui per comunicat la successió d'AGBAR en el contracte administratiu subscrit per SOREA i l'Ajuntament de les Preses.

Amb la instància acompanya:

1. Escriptura d'apoderament d'AGBAR a favor del Sr. [REDACTED].
2. Escriptura d'apoderament de SOREA a favor de la Sra. [REDACTED].
3. Informe a l'objecte de posar de manifest que AGBAR compleix amb tots els requisits previstos en la normativa sobre contractes del sector públic per a succeir a SOREA en la seva posició contractual.
4. Certificació emesa pel Registrador mercantil de Barcelona, en la qual consta, entre d'altres aspectes, l'objecte social d'AGBAR, que comprèn la prestació de serveis relacionats amb el cicle integral de l'aigua.
5. Declaració responsable del Sr. [REDACTED] en representació d'AGBAR conforme en aquesta societat no concorre cap de les circumstàncies establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 que donin lloc a una prohibició de contractar amb un ens del sector públic.
6. Escriptura d'apoderament d'AGBAR a favor del Sr. [REDACTED].

Resultant d'aplicació als fets exposats, els següents,

#### **FONAMENTS DE DRET:**

L'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (la "LCSP"), sota la rúbrica de "*supòsits de successió del contractista*", disposa que en els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes, continuarà el contracte amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, sempre que l'entitat que succeeixi al contractista compleixi els següents requisits:

- i. Reuneixi les condicions de capacitat per a contractar.
- ii. No estigui afectada per una causa de prohibició de contractar.
- iii. Reuneixi algun dels següents nivells de solvència:
  - a) la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació o
  - b) que les diverses societats beneficiàries de les esmentades operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament amb aquelles de l'execució del contracte.

A l'efecte de certificar el compliment dels anteriors requisits, el segon paràgraf de l'article 98.1 de la LCSP disposa que *"l'empresa haurà de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagués produït"*.

Aquest precepte no estableix un règim d'autorització prèvia de l'operació que dóna lloc a la successió del contractista, sinó que solament exigeix que el contractista comuniqui a l'òrgan de contractació que s'ha produït l'operació que ha resultat en una successió del contractista.

### **JUSTIFICACIÓ DE LA CAPACITAT D'OBRAR**

L'article 66.1 de la LCSP disposa que les persones jurídiques "només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis".

Així mateix, l'article 84.1 de la LCSP disposa que la capacitat d'obrar dels empresaris que siguin persones jurídiques, com és el cas d' AGBAR, *"s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acta fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que correspongui, segons la mena de persona jurídica de què es tracti"*.

Tal i com s'ha avançant per acreditar que AGBAR disposa de capacitat, els interessats adjunten certificació emesa pel Registrador mercantil de Barcelona en la qual consta, entre d'altres aspectes, l'objecte social d'AGBAR, que comprèn la prestació d'activitats relacionades amb el cicle integral de l'aigua.

### **JUSTIFICACIÓ DE L'ABSÈNCIA DE PROHIBICIÓ DE CONTRACTAR**

Les causes que donen lloc a una prohibició de contractar amb un ens del sector públic s'estableixen en l'article 71 de la LCSP.

Per a acreditar que AGBAR no està afectada per una prohibició de contractar s'adjunta una declaració responsable signada per un representant d'AGBAR en la qual es declara que en AGBAR no concorre cap de les circumstàncies establertes en l'article 71 de la LCSP.

### **JUSTIFICACIÓ DE LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL**

Els mitjans per a acreditar la solvència econòmica i financera s'estableixen en l'article 87 de la LCSP i els mitjans per a acreditar la solvència tècnica en els contractes de serveis en l'article 90 de la LCSP.

Amb caràcter addicional als mitjans establerts en aquests preceptes, l'article 75 permet integrar la solvència amb mitjans externs. En concret, es disposa del següent:

*"Per a acreditar la solvència necessària per a celebrar un contracte determinat, l'empresari podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrï que durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans, i l'entitat a la qual recorri no estigui culpable en una prohibició de contractar."*

En la comunicació signada per representants de SOREA i AGBAR s'afirma que mitjançant la transmissió de la Branca d'Activitat de SOREA, aquesta mercantil ha transmès a AGBAR tots aquells certificats que van acreditar que SOREA disposava de la solvència necessària per a ser adjudicatària del contracte en el qual AGBAR succeeix a SOREA. Així mateix, AGBAR adquireix els mitjans materials i personals de SOREA vinculats a la Branca d'Activitat de SOREA. Conseqüentment, i en atenció al fet que SOREA transmet a AGBAR la seva solvència en virtut de la transmissió de la Branca d'Activitat de SOREA, s'ha de concloure que AGBAR disposa de la solvència exigida en el moment en el qual es va acordar l'adjudicació del contracte a SOREA, en els termes establerts en l'article 78 de la LCSP.

De conformitat amb el que es preveu en l'article 53.1.d) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, no és necessari que AGBAR aportï de nou els certificats i la documentació aportats en el seu moment per SOREA, ja que aquests ja obren en poder de l'Administració.

Sense perjudici de l'anterior, en la comunicació en la qual s'informa de la transmissió de la Branca d'Activitat de SOREA a l'efecte de la successió del contractista ***el representant de SOREA declara que SOREA es compromet a respondre solidàriament amb AGBAR de l'execució del contracte públic.***

Conseqüentment, i en respondre solidàriament SOREA de l'execució del contracte, es compliria també el requisit alternatiu establert en l'article 98 de la LCSP per a acreditar que AGBAR disposa de la solvència necessària.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**PRIMER.-** Tenir per vàlidament comunicat i donar l'assabentat de la successió d'AGBAR en el contracte administratiu de prestació del servei municipal d'aigua potable en règim de concessió administrativa, subscrit per l'Ajuntament de les Preses i SOREA en data 21/12/2001.

**SEGON.-** Traslladar el present acord a les àrees de l'Ajuntament que corresponguin per a la seva constància i coneixement.

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**8.0.- Aprovació provisional de l'estat de comptes de SOREA, SA, corresponent al 3r trimestre de 2020, pels següents conceptes: I) Cànon d'aigua; II) Taxa de drets de connexió a la xarxa d'aigua; III) Taxa de sanejament.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003715 l'empresa concessionària SOREA, SA ha presentat la liquidació i l'estat de comptes corresponent al 3r trimestre de 2020, pels conceptes de cànon d'aigua i taxes de drets de connexió a la xarxa d'aigua i de sanejament, amb el següent detall:

<b>LIQUIDACIÓ 3R TRIMESTRE 2020 CÀNON AIGUA - SOREA</b>	
Cànon aigua 2020/03	4.902,92 €

Rebut modificats 01-07-20 a 30-09-20	-26,57 €
Rebut canvis de nom 01-07-20 a 30-09-20	6,56 €
Rebut creats per frau 01-07-20 a 30-09-20	0,00 €
Fallits 01-07-20 a 30-09-20	0,00 €
<b>Total</b>	<b>4.882,91 €</b>
Cànon Cartera pendent 30-07-20	251,02 €
Cànon Cartera pendent 19-10-20	-289,36 €
<b>Total cànon aigua</b>	<b>4.844,57 €</b>
Facturació clavegueram 2020/03	4.500,74 €
Rebut modificats 01-07-20 a 30-09-20	14,34 €
Rebut canvis de nom 01-07-20 a 30-09-20	1,40 €
Rebut creats per frau 01-07-20 a 30-09-20	0,00 €
Fallits 01-07-20 a 30-09-20	0,00 €
Cartera pendent clavegueram 30-07-20	211,76 €
Cartera pendent clavegueram 19-10-20	-232,08 €
Taxes municipals	440,00 €
<b>Total</b>	<b>4.936,16 €</b>
Fons social 2020/03	0,00 €
<b>Total clavegueram i taxes municipals</b>	<b>4.936,16 €</b>
<i>A favor Ajuntament:</i>	<b>4.936,16 €</b>
<i>Excés acumulat cànon destinat a inversions a la xarxa a favor AJUNTAMENT:</i>	<b>4.844,57 €</b>
<i>Estat acumulat al 3r trimestre 2020 (excés cànon destinat a obres) a favor AJUNTAMENT:</i>	<b>57.421,32 €</b>

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Aprovar provisionalment la liquidació i estat de comptes presentat per SOREA, SA, corresponent al 3r trimestre de 2020, pels conceptes de cànon d'aigua i drets de connexió a la xarxa d'aigua i de sanejament, per un import total de **9.780,73 euros**, dels quals **4.844,57 euros es destinaran a obres de millora de la xarxa i 4.936,16 euros s'abonaran en favor de l'Ajuntament.**

**Segon.-** Aprovar provisionalment l'estat de comptes acumulat fins al 3r trimestre de 2020 per import **57.421,32 euros** a favor de l'Ajuntament, corresponent a l'excés de cànon el qual es destinarà a **la realització d'obres de millora.**

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'empresa SOREA, SA als efectes de procedir a liquidar del corresponent deute.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**9.0.- Subvenció quotes d'un dansarire: Esbart Dansaire Marboleny (curs 2020/2021).**

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2021, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions en matèria de solidaritat.

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada núm. E2020003696 de 18 de desembre de 2020 mitjançant la qual el Sr. [REDACTED] en representació del CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY, NIF G17201377, sol·licita una subvenció per finançar la participació pel curs 2020-2021 d'un dansaire amb risc d'exclusió social (292,50 euros/alumne).

Vist que amb la sol·licitud acompanya un certificat emès pel Consorci d'Acció Social de la Garrotxa segons el qual la persona que ha de participar al curs precisa d'ajuts per fer front a les seves necessitats econòmiques i socials.

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 334.48912 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2021.

Resultant d'aplicació a la sol·licitud formulada els següents,

#### **FONAMENTS DE DRET:**

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

D'acorda amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i el

CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MAROBLENY que es transcriu a continuació:

**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT  
I EL CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY**

Reunits a les Preses, 12 de gener de 2020.

D'una part:

— El Sr. **Pere Vila Frigola**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I d'una altra part:

— El Sr. [REDACTED], major d'edat, amb DNI núm. [REDACTED], en qualitat de president i representant de l'associació CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY amb NIF núm. G17201377, amb domicili als efectes de notificacions al carrer La Fageda, s/n, 17178 LES PRESES i amb correu electrònic [REDACTED] als efectes de notificacions electròniques.

**CONVENEN**

**Primer.-** El Sr. [REDACTED], en representació de l'associació CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY, es compromet a destinar íntegrament aquesta subvenció al finançament de les quotes que correspondria abonar a un dansaire de l'Esbart Marboleny (292,50 euros/alumne).

**Segon.-** L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquesta participació amb la quantitat que es detalla a continuació:

Núm.	SUBVENCIÓ
1	292,50 euros

**Tercer.-** En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'aurà de citar amb missatges audiovisuals.

**“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”**

**CONDICIONS ECONÒMIQUES**

**Quart.-** Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 334.48912 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

**Cinquè.-** La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.

**Sisè.-** L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació, al departament de Secretaria de l'Ajuntament, del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció atorgada.

**Setè.-** Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions compromeses, no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

**Vuitè.-** La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

**Novè.-** L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, xxxx gener de 2021.

Per l'Ajuntament  
ALCALDE

Per l'associació  
PRESIDENT

**Segon.-** Advertir al CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MAROBLENY, que hauran de justificar la subvenció aportant justificant de la despesa per l'import subvencionat abans del 31 de novembre de 2021.

**Tercer.-** Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

**Quart.-** Comunicar aquest acord al CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **10.0.- Liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) per la transmissió de dues finques.**

Vista l'escriptura d'acceptació d'herència, atorgada el dia 23 de novembre de 2020 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [REDACTED], protocolitzada amb el número 2237 per la qual la Sra. [REDACTED] accepta la nua propietat de les finques ubicades a la [REDACTED] (pis amb ref. cad. [REDACTED]) i [REDACTED] (garatge amb ref. cad. [REDACTED]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000635, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **44,31 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2016000080	[REDACTED]	[REDACTED]	50% NUA PROPIETAT	21,59 €
2016000081	[REDACTED]	[REDACTED]	50% NUA PROPIETAT	22,72 €

	4, PT5		
<b>TOTAL:</b>			<b>44,31 €</b>

### Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Davant d'això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000635, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **44,31 euros** (inclosa la taxa municipal).

**Segon.-** Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

**Tercer.-** Notificar el present acord a la interessada amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Signat electrònicament,

Resultat: Aprovat per unanimitat

### 11.0.- Exempció del pagament de l'IVTM, en relació al vehicle amb matrícula

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003738 de 28 de desembre de 2020 el Sr. [REDACTED], NIF [REDACTED], sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme BMW 118D amb matrícula [REDACTED], per tenir reconeguda una discapacitat del 65%.

Amb la sol·licitud acompanya la targeta acreditativa de la discapacitat emesa pel Serveis Territorials a Girona del Departament de Treball, Afers Socials i Família, amb un grau de discapacitat reconeguda del 65%, amb validesa indefinida.

L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que:

*“Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.*

*Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.*

*Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.*

*A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %”.*

*L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:*

*e) Els vehicles per persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.*

*Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.*

*Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.*

*Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes Passives per jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.*

*Si el discapacitat consta a trànsit com a co-titular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.*

*La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.*

*L'article 3.3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), disposa:*

*3.3.- En relació amb l'exempció prevista en el paràgraf segon de la lletra e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat/da haurà d'adjuntar, a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvalia emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle.*

*L'exempció sol·licitada amb posterioritat a 1 de gener i anteriorment a la conclusió del termini d'interposició del recurs previ de reposició (un mes a comptar des del dia següent al de finalització del termini d'exposició pública del corresponent Padró) produirà efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret. En cas contrari, tindrà efectes a partir de l'exercici següent.*

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Estimar, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2021, la sol·licitud formulada pel Sr. [REDACTED], NIF [REDACTED] d'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme BMW 118D amb matrícula [REDACTED]

**Segon.-** Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **12.0.- Recurs de reposició Factor Energia IAE 2019.**

**PRIMER** - En data 28 de maig de 2020 es va notificar a FACTOR ENERGÍA, S.A, NIF A-61.893.871 la liquidació de l'Impost Sobre Activitats econòmiques (IAE) com a conseqüència de la seva inclusió en la Matrícula de l'IAE a l'epígraf 659.9 "*Comercio al por menor de otros productos no especificados en esta Agrupación, excepto los de que deben clasificarse en el epígrafe 653.9*", al municipi de les Preses, corresponent a l'exercici 2019, per import **262,00 euros**.

En data 29 de maig FACTOR ENERGÍA, S.A, va procedir a l'ingrés de la quota resultant.

En data 29 de juny, registre d'entrada E20200001848, el Sr. [REDACTED], NIF [REDACTED] actuant en nom i representació de FACTOR ENERGÍA, S.A, va interposar RECURS DE REPOSICIÓN contra la indicada liquidació.

En data 10 de novembre de 2020 es va notificar a FACTOR ENERGÍA, S.A la necessitat que el Sr. [REDACTED] acredités la seva representació.

En data 20 de novembre, registre d'entrada E2020003412 el Sr. [REDACTED], presenta documentació acreditativa de la seva representació.

**SEGON** - FACTOR ENERGÍA, S.A recorre la liquidació de l'Impost Sobre Activitats econòmiques (IAE) com a conseqüència de la seva inclusió en la Matrícula de l'IAE a l'epígraf 659.9 "*Comercio al por menor de otros productos no especificados en esta Agrupación, excepto los de que deben clasificarse en el epígrafe 653.9*", al municipi de les Preses, corresponent a l'exercici 2019, per import 262,00 euros.

Considera que en aplicació de la Regla 5ª.2.A) de la Instrucció de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, exerceix la seva activitat com a comercialitzadora d'energia elèctrica únicament en aquells llocs on disposa d'establiments o locals, en aquest cas Madrid i Barcelona.

Per això exposat manifesta que **no procedeix la matriculació en l'Impost sobre Activitats Econòmiques en el municipi de les Preses**, atès que no disposa de cap establiment ni local en aquest municipi des del qual operi per a la prestació del referit servei i sol·licita per aquest motiu, es procedeixi a anul·lar la liquidació girada per l'Ajuntament.

## **FONAMENTS DE DRET.**

**PRIMER.** - A la vista del recurs de reposició interposat en temps i forma, procedeix emetre les consideracions següents:

El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals («BOE» 59, de 9-3-2004, i «BOE» 63, de 13-3-2004.), estableix (articles 90 i 91) una gestió compartida de l'Impost sobre activitats

econòmiques, atribuïnt la seva gestió censal a l'Administració Tributària de l'Estat i la gestió tributària als Ajuntaments.

#### **Article 90. Gestió tributària de l'impost.**

1. L'impost es gestiona a partir de la seva matrícula. La matrícula es forma anualment per a cada terme i està constituïda per censos que inclouen les activitats econòmiques, els subjectes passius, les quotes mínimes i, si s'escau, el recàrrec provincial. La matrícula està a disposició del públic als ajuntaments respectius.

2. Els subjectes passius estan obligats a presentar les corresponents declaracions censals d'alta en què manifestin tots els elements necessaris per incloure'ls a la matrícula en els termes de l'article 90.1 d'aquesta Llei i dins el termini que s'estableixi per reglament. A continuació l'Administració competent practica la liquidació corresponent, la qual es notifica al subjecte passiu, el qual ha d'efectuar l'ingrés que escaigui.

Així mateix, els subjectes passius estan obligats a comunicar les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic que es produeixin en l'exercici de les activitats gravades i que tinguin transcendència a l'efecte d'aquest impost, i les han de formalitzar en els terminis i termes determinats per reglament.

En particular, els subjectes passius a què no sigui aplicable l'exempció que preveu el paràgraf c) de l'apartat 1 de l'article 82 d'aquesta Llei han de comunicar a l'Agència Estatal d'Administració Tributària l'import net del seu volum de negoci. Així mateix, els subjectes passius han de comunicar les variacions que es produeixin en l'import net del seu volum de negoci quan aquesta variació suposi la modificació de l'aplicació o no de l'exempció que preveu el paràgraf c) de l'apartat 1 de l'article 82 d'aquesta Llei o una modificació en el tram que s'ha de considerar a l'efecte d'aplicar el coeficient de ponderació que preveu l'article 86 d'aquesta Llei. El ministre d'Hisenda ha d'establir els casos en què s'han de presentar aquestes comunicacions, el seu contingut i el seu termini i forma de presentació, així com els casos en què s'han de presentar per via telemàtica

*3. La inclusió, exclusió o alteració de les dades incloses als censos, resultants de les actuacions d'inspecció tributària o de la formalització d'altres i comunicacions, es consideren acte administratiu, i comporten la modificació del cens. Qualsevol modificació de la matrícula que es refereixi a dades que figurin en els censos requereix, inexcusablement, l'alteració prèvia d'aquests últims en el mateix sentit.*

4. Aquest impost es pot exigir en règim d'autoliquidació, en els termes que s'estableixin per reglament.

#### **Article 91. Matrícula de l'impost.**

*1. La formació de la matrícula de l'impost, la qualificació de les activitats econòmiques, l'assenyalament de les quotes corresponents i, en general, la gestió censal del tribut els du a terme l'Administració tributària de l'Estat.*

Sense perjudici d'això, la notificació d'aquests actes la poden practicar els ajuntaments o l'Administració de l'Estat, juntament amb la notificació de les liquidacions conduents a determinar els deutes tributaris.

Si es tracta de quotes municipals, les funcions a què es refereix el paràgraf primer d'aquest apartat es poden delegar en els ajuntaments, les diputacions provincials, els

cabildos o els consells insulars i altres entitats reconegudes per les lleis i comunitats autònomes que ho sol·licitin, en els termes que s'estableixin per reglament.

*2. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, les duen a terme els ajuntaments i comprenen les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a determinar els deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els esmentats actes i actuacions per informar i assistir el contribuent referides a les matèries incloses en aquest apartat.*

3. La inspecció d'aquest impost la duen a terme els òrgans competents de l'Administració tributària de l'Estat, sense perjudici de les delegacions que es puguin fer en els ajuntaments, les diputacions provincials, els cabildos o els consells insulars i altres entitats locals reconegudes per les lleis i comunitats autònomes que ho sol·licitin, i de les fórmules de col·laboració que es puguin establir amb aquestes entitats, tot això en els termes que disposi el ministre d'Hisenda.

*4. En tot cas el coneixement de les reclamacions que s'interposin contra els actes de gestió censal dictats per l'Administració tributària de l'Estat a què es refereix el paràgraf primer de l'apartat 1 d'aquest article, així com els actes de la mateixa naturalesa dictats en virtut de la delegació que preveu el paràgraf tercer del mateix apartat, correspon als tribunals econòmics administratius de l'Estat.*

De la mateixa manera, correspon als tribunals econòmics administratius conèixer de les reclamacions que s'interposin contra els actes dictats en virtut de la delegació que preveu l'apartat 3 d'aquest article que suposin inclusió, exclusió o alteració de les dades incloses en els censos de l'impost.

D'això exposat resulta que el procediment impugnatori seguit per FACTOR ENERGIA, S.A recurrent en reposició la liquidació practicada per aquest Ajuntament, en considerar que no procedeix la seva inclusió en la Matrícula de l'IAE al terme municipal de les Preses, en no tenir-hi cap establiment obert al públic, desborda el marc competencial municipal definit a l'article 91.2 LRHL. La qüestió relativa a la inclusió o no inclusió de l'activitat de comercialització d'energia elèctrica al cens d'un o altra municipi és competència de l'administració tributària de l'estat, corresponent el seu coneixement als tribunals econòmics administratius de l'Estat.

## **SEGON - INTERÈS CASSACIONAL.**

Per interlocutòria de 13 de març de 2020 dictada per la Secció 1<sup>a</sup> de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Suprem es va resoldre admetre el recurs de cassació RCA 6913/2019, preparat pel procurador Juan Luis Andrés García, en representació de Factor Energía, S.A., contra la sentència de 8 de maig de 2019, de la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justicia de Castilla i León, que va desestimar el recurs 451/2018.

En aquesta interlocutòria la secció d'admissió acorda (SIC):

*"1º) Admitir el recurso de casación RCA 6913/2019, preparado por el procurador D. Juan Luis Andrés García, en representación de Factor Energía, S.A., contra la sentencia de 8 de mayo de 2019, de la Sección Tercera de la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León, con sede en Valladolid, que desestimó el recurso 451/2018.*

2º) *Precisar que las cuestiones que presentan interés casacional objetivo para la formación de la jurisprudencia consisten en:*

**1) *Explicitar si conforme a las reglas de la instrucción contenida en el anexo II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, la actividad de comercialización de electricidad a consumidores finales, desplegada en todo el territorio nacional, debe encuadrarse en el epígrafe 659.9 del anexo I del citado Real Decreto Legislativo, que únicamente dispone de cuota municipal pero no provincial ni nacional, o bien debería encuadrarse en algún otro epígrafe (como, por ejemplo, el epígrafe 151.5, que lleva por título "transporte y distribución de energía eléctrica"), que contempla cuota municipal, pero también provincial y nacional.***

**2) *Concretar qué ha de entenderse en tales casos como "lugar de realización de las actividades empresariales" a los efectos del cálculo del Impuesto sobre Actividades Económicas, conforme a lo previsto en el del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y el Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas.***

**3) *Determinar, en el supuesto que de la interpretación de las normas precitadas deba entenderse que a la actividad de comercialización de energía eléctrica le corresponde un epígrafe que únicamente dispone de cuota municipal de Impuesto sobre Actividades Económicas -como sería, por ejemplo, el precitado epígrafe 659.9- que debe abonarse en cada municipio donde se tenga al menos un cliente, si la configuración en tales términos de referido tributo es constitucionalmente admisible y si resulta conforme con el Derecho de la Unión Europea.***

*3º) Identificar como normas jurídicas que, en principio, habrán de ser objeto de interpretación: el artículo 85 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo; los anexos I y II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, los artículos 31 y 139.2 de la Constitución Española, así como el artículo 3 de la Directiva 96/92/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de diciembre de 1996 sobre normas comunes para el mercado interior de la electricidad.*

*Ello sin perjuicio de que la sentencia haya de extenderse a otras si así lo exigiere el debate finalmente trabado en el recurso, ex artículo 90.4 LJCA.*

*4º) Publicar este auto en la página web del Tribunal Supremo.*

*5º) Comunicar inmediatamente a la Sala de instancia la decisión adoptada en este auto.*

*6º) Remitir, para su tramitación y decisión, las actuaciones a la Sección Segunda de esta Sala, competente de conformidad con las normas de reparto."*

Vist que entre les qüestions que presenten interès cassacional objectiu per a la formació de jurisprudència, s'enumeren les que han estat plantejades en via de recurs de reposició per FACTOR ENERGIA, S.A, concretament les relatives a l'epígraf sota el qual ha d'enquadrar-se l'activitat de comercialització d'electricitat a consumidors finals o la relativa al concepte de "lloc de realització de les activitats empresarials" als efectes del càlcul de l'impost.

Vist que l'article 56.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, d'aplicació en virtut de l'article 7.2 de la Llei

58/2003, de 17 de desembre, general tributària estableix la possibilitat que l'Administració, particularment l'òrgan encarregat de resoldre, pugui adoptar mesures provisionals en els termes següents: "Un cop iniciat el procediment, l'òrgan administratiu competent per resoldre pot adoptar, d'ofici o a instància de part i de manera motivada, les mesures provisionals que consideri oportunes per assegurar l'eficàcia de la resolució que es pugui dictar, si hi ha elements de judici suficients per a això, d'acord amb els principis de proporcionalitat, efectivitat i onerositat menor".

Atès el que disposa el reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; la Llei 58/2003, de 17 de desembre general tributària; el Reial Decret 520/2005, de 13 d'emaig, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa, les ordenances Fiscals vigents i la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la Juntaq de Govern Local per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Suspendre el termini de resolució del recurs de reposició interposat per FACTOR ENERGIA, S.A amb NIF A-61.893.871 contra la la liquidació de l'Impost Sobre Activitats econòmiques (IAE) com a conseqüència de la seva inclusió en la Matricula de l'IAE a l'epígraf 659.9 "*Comercio al por menor de otros productos no especificados en esta Agrupación, excepto los de que deben clasificarse en el epígrafe 653.9*", al municipi de les Preses, corresponent a l'exercici 2019, per import **262,00 euros**, en tant en quan el Tribunal Suprem no s'hagi pronunciat sobre els següents extrems (SIC):

***"1) Explicitar si conforme a las reglas de la instrucción contenida en el anexo II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, la actividad de comercialización de electricidad a consumidores finales, desplegada en todo el territorio nacional, debe encuadrarse en el epígrafe 659.9 del anexo I del citado Real Decreto Legislativo, que únicamente dispone de cuota municipal pero no provincial ni nacional, o bien debería encuadrarse en algún otro epígrafe (como, por ejemplo, el epígrafe 151.5, que lleva por título "transporte y distribución de energía eléctrica"), que contempla cuota municipal, pero también provincial y nacional.***

***2) Concretar qué ha de entenderse en tales casos como "lugar de realización de las actividades empresariales" a los efectos del cálculo del Impuesto sobre Actividades Económicas, conforme a lo previsto en el del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y el Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas.***

***3) Determinar, en el supuesto que de la interpretación de las normas precitadas deba entenderse que a la actividad de comercialización de energía eléctrica le corresponde un epígrafe que únicamente dispone de cuota municipal de Impuesto sobre Actividades Económicas -como sería, por ejemplo, el precitado epígrafe 659.9- que debe abonarse en cada municipio donde se tenga al menos un cliente, si la configuración en tales términos de referido tributo es constitucionalmente admisible y si resulta conforme con el Derecho de la Unión Europea.***

***3º) Identificar como normas jurídicas que, en principio, habrán de ser objeto de interpretación: el artículo 85 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo; los anexos I y II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas,***

los artículos 31 y 139.2 de la Constitución Española, así como el artículo 3 de la Directiva 96/92/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de diciembre de 1996 sobre normas comunes para el mercado interior de la electricidad.

Ello sin perjuicio de que la sentencia haya de extenderse a otras si así lo exigiere el debate finalmente trabado en el recurso, ex artículo 90.4 LJCA”.

**Segon.-** Comunicar a l'interessat que l'esmentada mesura de suspensió impedeix que es produeixi el silenci administratiu.

**Tercer -** Suspendre el procediment de cobrament de la liquidació impugnada en la situació en que es trobi el rebut, comunicant-ho al departament de comptabilitat i intervenció.

**Quart -** Notificar la present resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **13.0.- Recurs de reposició Factor Energía IAE 2020**

**PRIMER -** En data 3 de setembre es va notificar a FACTOR ENERGÍA, S.A, la liquidació de l'Impost Sobre Activitats econòmiques (IAE) com a conseqüència de la seva inclusió en la Matrícula de l'IAE a l'epígraf 659.9 “Comercio al por menor de otros productos no especificados en esta Agrupación, excepto los de que deben clasificarse en el epígrafe 653.9”, al municipi de les Preses, corresponent a l'exercici 2020, per import 262,00 euros.

En data 16 de setembre FACTOR ENERGÍA, S.A, va procedir a l'ingrés de la quota resultant.

En data 5 d'octubre de 2020, registre d'entrada E20200001848 el Sr. [REDACTED], NIF [REDACTED] actuant en nom i representació de FACTOR ENERGÍA, S.A, va interposar RECURS DE REPOSICIÓN contra la indicada liquidació.

En data 10 de novembre de 2020 es va notificar a FACTOR ENERGÍA, S.A la necessitat que el Sr. [REDACTED] acredités la seva representació.

En data 20 de novembre, registre d'entrada E2020003412 el Sr. [REDACTED], presenta documentació acreditativa de la seva representació.

**SEGON -** FACTOR ENERGÍA, S.A recorre la liquidació de l'Impost Sobre Activitats econòmiques (IAE) com a conseqüència de la seva inclusió en la Matrícula de l'IAE a l'epígraf 659.9 “Comercio al por menor de otros productos no especificados en esta Agrupación, excepto los de que deben clasificarse en el epígrafe 653.9”, al municipi de les Preses, corresponent a l'exercici 2020, d'import 262,00 euros.

Considera que en aplicació de la Regla 5ª.2.A) de la Instrucció de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, exerceix la seva activitat com a comercialitzadora d'energia elèctrica únicament en aquells llocs on disposa d'establiments o locals, en aquest cas Madrid i Barcelona.

Per això exposat manifesta que **no procedeix la matriculació en l'Impost sobre Activitats Econòmiques en el municipi de les Preses**, atès que no disposa de cap establiment ni local en aquest municipi des del qual operi per a la prestació del referit servei i sol·licita per aquest motiu, es procedeixi a anul·lar la liquidació girada per l'Ajuntament.

## **FONAMENTS DE DRET.**

**PRIMER.** - A la vista del recurs de reposició interposat en temps i forma, procedeix emetre les consideracions següents:

El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals («BOE» 59, de 9-3-2004, i «BOE» 63, de 13-3-2004.), estableix (articles 90 i 91) una gestió compartida de l'Impost sobre activitats econòmiques, atribuïnt la seva gestió censal a l'Administració Tributària de l'Estat i la gestió tributària als Ajuntaments.

### **Article 90. Gestió tributària de l'impost.**

1. L'impost es gestiona a partir de la seva matrícula. La matrícula es forma anualment per a cada terme i està constituïda per censos que inclouen les activitats econòmiques, els subjectes passius, les quotes mínimes i, si s'escau, el recàrrec provincial. La matrícula està a disposició del públic als ajuntaments respectius.

2. Els subjectes passius estan obligats a presentar les corresponents declaracions censals d'alta en què manifestin tots els elements necessaris per incloure'ls a la matrícula en els termes de l'article 90.1 d'aquesta Llei i dins el termini que s'estableixi per reglament. A continuació l'Administració competent practica la liquidació corresponent, la qual es notifica al subjecte passiu, el qual ha d'efectuar l'ingrés que escaigui.

Així mateix, els subjectes passius estan obligats a comunicar les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic que es produeixin en l'exercici de les activitats gravades i que tinguin transcendència a l'efecte d'aquest impost, i les han de formalitzar en els terminis i termes determinats per reglament.

En particular, els subjectes passius a què no sigui aplicable l'exempció que preveu el paràgraf c) de l'apartat 1 de l'article 82 d'aquesta Llei han de comunicar a l'Agència Estatal d'Administració Tributària l'import net del seu volum de negoci. Així mateix, els subjectes passius han de comunicar les variacions que es produeixin en l'import net del seu volum de negoci quan aquesta variació suposi la modificació de l'aplicació o no de l'exempció que preveu el paràgraf c) de l'apartat 1 de l'article 82 d'aquesta Llei o una modificació en el tram que s'ha de considerar a l'efecte d'aplicar el coeficient de ponderació que preveu l'article 86 d'aquesta Llei. El ministre d'Hisenda ha d'establir els casos en què s'han de presentar aquestes comunicacions, el seu contingut i el seu termini i forma de presentació, així com els casos en què s'han de presentar per via telemàtica

*3. La inclusió, exclusió o alteració de les dades incloses als censos, resultants de les actuacions d'inspecció tributària o de la formalització d'altres i comunicacions, es consideren acte administratiu, i comporten la modificació del cens. Qualsevol modificació de la matrícula que es refereixi a dades que figurin en els censos requereix, inexcusablement, l'alteració prèvia d'aquests últims en el mateix sentit.*

4. Aquest impost es pot exigir en règim d'autoliquidació, en els termes que s'estableixin per reglament.

### **Article 91. Matrícula de l'impost.**

*1. La formació de la matrícula de l'impost, la qualificació de les activitats econòmiques, l'assenyalament de les quotes corresponents i, en general, la gestió censal del tribut els du a terme l'Administració tributària de l'Estat.*

Sense perjudici d'això, la notificació d'aquests actes la poden practicar els ajuntaments o l'Administració de l'Estat, juntament amb la notificació de les liquidacions conduents a determinar els deutes tributaris.

Si es tracta de quotes municipals, les funcions a què es refereix el paràgraf primer d'aquest apartat es poden delegar en els ajuntaments, les diputacions provincials, els cabildos o els consells insulars i altres entitats reconegudes per les lleis i comunitats autònomes que ho sol·licitin, en els termes que s'estableixin per reglament.

*2. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, les duen a terme els ajuntaments i comprenen les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a determinar els deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els esmentats actes i actuacions per informar i assistir el contribuent referides a les matèries incloses en aquest apartat.*

3. La inspecció d'aquest impost la duen a terme els òrgans competents de l'Administració tributària de l'Estat, sense perjudici de les delegacions que es puguin fer en els ajuntaments, les diputacions provincials, els cabildos o els consells insulars i altres entitats locals reconegudes per les lleis i comunitats autònomes que ho sol·licitin, i de les fórmules de col·laboració que es puguin establir amb aquestes entitats, tot això en els termes que disposi el ministre d'Hisenda.

*4. En tot cas el coneixement de les reclamacions que s'interposin contra els actes de gestió censal dictats per l'Administració tributària de l'Estat a què es refereix el paràgraf primer de l'apartat 1 d'aquest article, així com els actes de la mateixa naturalesa dictats en virtut de la delegació que preveu el paràgraf tercer del mateix apartat, correspon als tribunals econòmics administratius de l'Estat.*

De la mateixa manera, correspon als tribunals econòmics administratius conèixer de les reclamacions que s'interposin contra els actes dictats en virtut de la delegació que preveu l'apartat 3 d'aquest article que suposin inclusió, exclusió o alteració de les dades incloses en els censos de l'impost.

D'això exposat resulta que el procediment impugnatori seguit per FACTOR ENERGIA, S.A recurrent en reposició la liquidació practicada per aquest Ajuntament, en considerar que no procedeix la seva inclusió en la Matrícula de l'IAE al terme municipal de les Preses, en no tenir-hi cap establiment obert al públic, desborda el marc competencial municipal definit a l'article 91.2 LRHL. La qüestió relativa a la inclusió o no inclusió de l'activitat de comercialització d'energia elèctrica al cens d'un o altra municipi és competència de l'administració tributària de l'estat, corresponent el seu coneixement als tribunals econòmics administratius de l'Estat.

## **SEGON - INTERÈS CASSACIONAL.**

Per interlocutòria de 13 de març de 2020 dictada per la Secció 1<sup>a</sup> de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Suprem es va resoldre admetre el recurs de cassació RCA 6913/2019, preparat pel procurador Juan Luis Andrés García, en representació de Factor Energía, S.A., contra la sentència de 8 de maig de 2019, de la

Secció Tercera de la Sala del Contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Castella i León, que va desestimar el recurs 451/2018.

En aquesta interlocutòria la secció d'admissió acorda (SIC):

*“1º Admitir el recurso de casación RCA 6913/2019, preparado por el procurador D. Juan Luis Andrés García, en representación de Factor Energía, S.A., contra la sentencia de 8 de mayo de 2019, de la Sección Tercera de la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León, con sede en Valladolid, que desestimó el recurso 451/2018.*

*2º Precisar que las cuestiones que presentan interés casacional objetivo para la formación de la jurisprudencia consisten en:*

***1) Explicitar si conforme a las reglas de la instrucción contenida en el anexo II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, la actividad de comercialización de electricidad a consumidores finales, desplegada en todo el territorio nacional, debe encuadrarse en el epígrafe 659.9 del anexo I del citado Real Decreto Legislativo, que únicamente dispone de cuota municipal pero no provincial ni nacional, o bien debería encuadrarse en algún otro epígrafe (como, por ejemplo, el epígrafe 151.5, que lleva por título "transporte y distribución de energía eléctrica"), que contempla cuota municipal, pero también provincial y nacional.***

***2) Concretar qué ha de entenderse en tales casos como "lugar de realización de las actividades empresariales" a los efectos del cálculo del Impuesto sobre Actividades Económicas, conforme a lo previsto en el del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y el Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas.***

***3) Determinar, en el supuesto que de la interpretación de las normas precitadas deba entenderse que a la actividad de comercialización de energía eléctrica le corresponde un epígrafe que únicamente dispone de cuota municipal de Impuesto sobre Actividades Económicas -como sería, por ejemplo, el precitado epígrafe 659.9- que debe abonarse en cada municipio donde se tenga al menos un cliente, si la configuración en tales términos de referido tributo es constitucionalmente admisible y si resulta conforme con el Derecho de la Unión Europea.***

*3º Identificar como normas jurídicas que, en principio, habrán de ser objeto de interpretación: el artículo 85 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo; los anexos I y II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, los artículos 31 y 139.2 de la Constitución Española, así como el artículo 3 de la Directiva 96/92/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de diciembre de 1996 sobre normas comunes para el mercado interior de la electricidad.*

*Ello sin perjuicio de que la sentencia haya de extenderse a otras si así lo exigiere el debate finalmente trabado en el recurso, ex artículo 90.4 LJCA.*

*4º Publicar este auto en la página web del Tribunal Supremo.*

*5º Comunicar inmediatamente a la Sala de instancia la decisión adoptada en este auto.*

6º) *Remitir, para su tramitación y decisión, las actuaciones a la Sección Segunda de esta Sala, competente de conformidad con las normas de reparto.*”

Vist que entre les qüestions que presenten interès cassacional objectiu per a la formació de jurisprudència, s'enumeren les que han estat plantejades en via de recurs de reposició per FACTOR ENERGIA, S.A, concretament les relatives a l'epígraf sota el qual ha d'enquadrar-se l'activitat de comercialització d'electricitat a consumidors finals o la relativa al concepte de “lloc de realització de les activitats empresarials” als efectes del càlcul de l'impost.

Vist que l'article 56.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, d'aplicació en virtut de l'article 7.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària estableix la possibilitat que l'Administració, particularment l'òrgan encarregat de resoldre, pugui adoptar mesures provisionals en els termes següents: “Un cop iniciat el procediment, l'òrgan administratiu competent per resoldre pot adoptar, d'ofici o a instància de part i de manera motivada, les mesures provisionals que consideri oportunes per assegurar l'eficàcia de la resolució que es pugui dictar, si hi ha elements de judici suficients per a això, d'acord amb els principis de proporcionalitat, efectivitat i onerositat menor”.

Atès el que disposa el reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; la Llei 58/2003, de 17 de desembre general tributària; el Reial Decret 520/2005, de 13 d'emaig, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa, les ordenances Fiscals vigents i la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la Juntaq de Govern Local per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Suspendre el termini de resolució del recurs de reposició interposat per FACTOR ENERGIA, S.A amb NIF A-61.893.871 contra la liquidació de l'Impost Sobre Activitats econòmiques (IAE) com a conseqüència de la seva inclusió en la Matricula de l'IAE a l'epígraf 659.9 *“Comercio al por menor de otros productos no especificados en esta Agrupación, excepto los de que deben clasificarse en el epígrafe 653.9”*, al municipi de les Preses, corresponent a l'exercici 2019, per import **262,00 euros**, en tant en quan el Tribunal Suprem no s'hagi pronunciat sobre els següents extrems (SIC):

**“1) *Explicitar si conforme a las reglas de la instrucción contenida en el anexo II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, la actividad de comercialización de electricidad a consumidores finales, desplegada en todo el territorio nacional, debe encuadrarse en el epígrafe 659.9 del anexo I del citado Real Decreto Legislativo, que únicamente dispone de cuota municipal pero no provincial ni nacional, o bien debería encuadrarse en algún otro epígrafe (como, por ejemplo, el epígrafe 151.5, que lleva por título “transporte y distribución de energía eléctrica”), que contempla cuota municipal, pero también provincial y nacional.***

**2) *Concretar qué ha de entenderse en tales casos como “lugar de realización de las actividades empresariales” a los efectos del cálculo del Impuesto sobre Actividades Económicas, conforme a lo previsto en el del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y el Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas.***

**3) *Determinar, en el supuesto que de la interpretación de las normas precitadas deba entenderse que a la actividad de comercialización de energía eléctrica le corresponde un epígrafe que únicamente dispone de cuota municipal de***

**Impuesto sobre Actividades Económicas -como sería, por ejemplo, el precitado epígrafe 659.9- que debe abonarse en cada municipio donde se tenga al menos un cliente, si la configuración en tales términos de referido tributo es constitucionalmente admisible y si resulta conforme con el Derecho de la Unión Europea.**

3º) Identificar como normas jurídicas que, en principio, habrán de ser objeto de interpretación: el artículo 85 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo; los anexos I y II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, los artículos 31 y 139.2 de la Constitución Española, así como el artículo 3 de la Directiva 96/92/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de diciembre de 1996 sobre normas comunes para el mercado interior de la electricidad.

Ello sin perjuicio de que la sentencia haya de extenderse a otras si así lo exigiere el debate finalmente trabado en el recurso, ex artículo 90.4 LJCA”.

**Segon.-** Comunicar a l'interessat que l'esmentada mesura de suspensió impedeix que es produeixi el silenci administratiu.

**Tercer -** Suspendre el procediment de cobrament de la liquidació impugnada en la situació en que es trobi el rebut, comunicant-ho al departament de comptabilitat i intervenció.

**Quart -** Notificar la present resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **14.0.- Recurs de reposició Holaluz IAE 2019**

**PRIMER-** En data 15 d'abril de 2020 la Junta de Govern Local va resoldre aprovar la pràctica d'una liquidació complementària elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent al 4r trimestre del 2019, de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE) per un import total de 262,00 euros, a càrrec del subjecte passiu HOLALUZ-CLIDOM, S.A, N.I.F B65445033.

**SEGON -** El dia 13 de maig de 2020 es va notificar l'anterior resolució a HOLALUZ-CLIDOM, S.A.

**TERCER -** Mitjançant escrit i documentació adjunta amb registre d'entrada núm. E2020001913 de 3 de juliol de 2020 l'advocat [REDACTED], DNI [REDACTED], col·legiat núm. 1456 de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Lugo, actuant en nom i representació d'HOLALUZ-CLIDOM S.A, N.I.F B65445033, amb domicili al Passeig Joan de Borbó, 99-101, 4ª planta, 08039, BARCELONA, interposa RECURS DE REPOSICIÓ contra el referit acord.

En el seu recurs exposa que HOLALUZ-CLIDOM S.A té com a activitat la comercialització d'energia elèctrica renovable que opera online a tot el territori espanyol, desenvolupant la seva activitat econòmica per mijans electrònics, oferint i formalitzant els contractes de subministrament elèctric a través de la pàgina web o telèfon corporatiu i que no disposa d'un establiment comercial permanent per a realitzar la seva activitat de comercialització, a cadascuna de les localitzacions on eventualment subministra els kWh venuts, disposant d'una única seu central, al municipi de Barcelona.

Manifesta que l'activitat està donada d'alta a l'epígraf 663.9 del Real Decret Legislatiu 1175/1990.- *“Comercio al por menor fuera de un establecimiento comercial permanente de otras clases de mercancías n.c.o.p”*

Que aquesta assignació la va realitzar HOLALUZ-CLIDOM S.A en base a la regla 8<sup>a</sup> del referit Real Decret Legislatiu 1175/1990, el qual assenyala: *“Regla 8<sup>a</sup> Tributación de las actividades no especificadas en las Tarifas. Las actividades empresariales, profesionales y artísticas, no especificadas en las Tarifas, se clasificarán, provisionalmente, en el grupo o epígrafe dedicado a las actividades no clasificadas en otras partes (n.c.o.p.), a las que por su naturaleza se asemejen y tributarán por la cuota correspondiente al referido grupo o epígrafe de que se trate. Si la clasificación prevista en el párrafo anterior no fuera posible, las actividades no especificadas en las Tarifas se clasificarán, provisionalmente, en el grupo o epígrafe correspondiente a la actividad a la que por su naturaleza más se asemejen, y tributarán por la cuota asignada a esta”*.

No està conforme amb la interpretació que efectua l'administració liquidadora de considerar que l'epígraf al qual ha d'estar donada d'alta l'activitat de comercialització d'energia elèctrica és la 659.9 (comercio al por menor de productos diversos sin predominio y de otros productos no especificados en esta Agrupación en aplicación de la Regla 5<sup>a</sup>), als quals correspon una quota mínima municipal, fet que suposa que les comercialitzadores s'hagin de donar d'alta en l'IAE i satisfer la quota en tots els municipis en què desenvolupin l'activitat.

Considera que les conseqüències que es deriven d'aquesta interpretació sobre la classificació de l'activitat de comercialització d'energia elèctrica afecten el principi de capacitat econòmica, el de seguretat jurídica i suposen un límit a l'activitat de comercialització d'electricitat.

Sabedor que a l'administració liquidadora no li correspon valorar el compliment de la Constitució de la normativa tributària, demana, a l'empara dels articles 9, 14 i 31 de la CE que l'Ajuntament de les Preses interpreti la normativa de manera diferent a com ho ve fent la Direcció General de Tributs (DGT), en resposta a diverses consultes que se li han formulat (Consulta vinculant V3102/2015, entre d'altres), la qual interpreta que, atès que no hi ha previst un epígraf específic en les tarifes per a l'activitat de comercialització d'energia elèctrica, aquesta activitat s'ha d'assimilar a la del comerç a l'engròs (epígraf 619.9) o comerç al detall (epígraf 659.9), als quals correspon una quota mínima municipal, fet que suposa que les comercialitzadores s'hagin de donar d'alta en l'IAE i satisfer la quota en tots els municipis en què desenvolupin l'activitat.

Aquesta interpretació diferent es pot recolzar, diu, en els informes de la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència (CNMC), en què s'assenyala que la interpretació de la DGT pot suposar un límit a l'activitat de comercialització; l'informe de la Comissió d'experts per a la revisió del model de finançament local (juliol 2017), en què, entre les propostes de reforma de l'IAE, se suggereix l'assignació de les activitats de comercialització de serveis bàsics d'ús generalitzat, a l'engròs i al detall, a grups o epígrafs que prevegin quotes nacionals, o una sentència del JCA núm.3 de Pamplona de 10 de març de 2017 que conclou que l'activitat de comercialització d'energia elèctrica al detall efectuada al municipi d'Alsasua, s'ha d'enquadrar a l'epígraf 663.9

Finalment sol·licita l'estimació del recurs, l'anul·lació de la liquidació i l'adopció de la mesura cautelar de suspensió de l'execució de les liquidacions recorregudes amb fonament als articles 129 i ss de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la

Jurisdicció Contenciosa-administrativa i 117 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

## **FONAMENTS DE DRET:**

**PRIMER.** - A la vista del recurs de reposició interposat, i sens perjudici de la seva interposició extemporània, procedeix formular les consideracions següents:

El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. («BOE» 59, de 9-3-2004, i «BOE» 63, de 13-3-2004.), estableix una gestió compartida de l'Impost sobre activitats econòmiques, atribuint la seva gestió censal a l'Administració Tributària de l'Estat i la gestió tributària als Ajuntaments.

En aquest sentit els articles 90 i 91.

### **90. Gestió tributària de l'impost, diu:**

1. L'impost es gestiona a partir de la seva matrícula. La matrícula es forma anualment per a cada terme i està constituïda per censos que inclouen les activitats econòmiques, els subjectes passius, les quotes mínimes i, si s'escau, el recàrrec provincial. La matrícula està a disposició del públic als ajuntaments respectius.

2. Els subjectes passius estan obligats a presentar les corresponents declaracions censals d'alta en què manifestin tots els elements necessaris per incloure'ls a la matrícula en els termes de l'article 90.1 d'aquesta Llei i dins el termini que s'estableixi per reglament. A continuació l'Administració competent practica la liquidació corresponent, la qual es notifica al subjecte passiu, el qual ha d'efectuar l'ingrés que escaigui.

Així mateix, els subjectes passius estan obligats a comunicar les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic que es produeixin en l'exercici de les activitats gravades i que tinguin transcendència a l'efecte d'aquest impost, i les han de formalitzar en els terminis i termes determinats per reglament.

En particular, els subjectes passius a què no sigui aplicable l'exempció que preveu el paràgraf c) de l'apartat 1 de l'article 82 d'aquesta Llei han de comunicar a l'Agència Estatal d'Administració Tributària l'import net del seu volum de negoci. Així mateix, els subjectes passius han de comunicar les variacions que es produeixin en l'import net del seu volum de negoci quan aquesta variació suposi la modificació de l'aplicació o no de l'exempció que preveu el paràgraf c) de l'apartat 1 de l'article 82 d'aquesta Llei o una modificació en el tram que s'ha de considerar a l'efecte d'aplicar el coeficient de ponderació que preveu l'article 86 d'aquesta Llei. El ministre d'Hisenda ha d'establir els casos en què s'han de presentar aquestes comunicacions, el seu contingut i el seu termini i forma de presentació, així com els casos en què s'han de presentar per via telemàtica

*3. La inclusió, exclusió o alteració de les dades incloses als censos, resultants de les actuacions d'inspecció tributària o de la formalització d'altres i comunicacions, es consideren acte administratiu, i comporten la modificació del cens. Qualsevol modificació de la matrícula que es refereixi a dades que figurin en els censos requereix, inexcusablement, l'alteració prèvia d'aquests últims en el mateix sentit.*

4. Aquest impost es pot exigir en règim d'autoliquidació, en els termes que s'estableixin per reglament.

## **Article 91. Matricula de l'impost.**

*1. La formació de la matrícula de l'impost, la qualificació de les activitats econòmiques, l'assenyalament de les quotes corresponents i, en general, la gestió censal del tribut els du a terme l'Administració tributària de l'Estat.*

Sense perjudici d'això, la notificació d'aquests actes la poden practicar els ajuntaments o l'Administració de l'Estat, juntament amb la notificació de les liquidacions conduents a determinar els deutes tributaris.

Si es tracta de quotes municipals, les funcions a què es refereix el paràgraf primer d'aquest apartat es poden delegar en els ajuntaments, les diputacions provincials, els cabildos o els consells insulars i altres entitats reconegudes per les lleis i comunitats autònomes que ho sol·licitin, en els termes que s'estableixin per reglament.

*2. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, les duen a terme els ajuntaments i comprenen les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a determinar els deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els esmentats actes i actuacions per informar i assistir el contribuent referides a les matèries incloses en aquest apartat.*

3. La inspecció d'aquest impost la duen a terme els òrgans competents de l'Administració tributària de l'Estat, sense perjudici de les delegacions que es puguin fer en els ajuntaments, les diputacions provincials, els cabildos o els consells insulars i altres entitats locals reconegudes per les lleis i comunitats autònomes que ho sol·licitin, i de les fórmules de col·laboració que es puguin establir amb aquestes entitats, tot això en els termes que disposi el ministre d'Hisenda.

*4. En tot cas el coneixement de les reclamacions que s'interposin contra els actes de gestió censal dictats per l'Administració tributària de l'Estat a què es refereix el paràgraf primer de l'apartat 1 d'aquest article, així com els actes de la mateixa naturalesa dictats en virtut de la delegació que preveu el paràgraf tercer del mateix apartat, correspon als tribunals econòmics administratius de l'Estat.*

De la mateixa manera, correspon als tribunals econòmics administratius conèixer de les reclamacions que s'interposin contra els actes dictats en virtut de la delegació que preveu l'apartat 3 d'aquest article que suposin inclusió, exclusió o alteració de les dades incloses en els censos de l'impost.

D'això exposat resulta que el procediment impugnatori seguit per HOLALUZ-CLIDOM, S.A, recurrent en reposició la liquidació practicada per aquest Ajuntament per considerar que no procedeix la seva inclusió en la Matrícula de l'IAE, perquè no té establiment obert al públic al municipi de les Preses o perquè l'epígraf en el qual ha estat enquadrada la seva activitat és incorrecte, desborda el marc competencial municipal, atès que no es qüestionen aspectes de competència local, sinó aspectes censals de competència de l'administració tributària de l'estat, corresponent el seu coneixement als tribunals econòmics administratius de l'Estat.

### **SEGON - Interès cassacional.**

Per interlocutòria de 13 de març de 2020 dictada per la Secció 1<sup>a</sup> de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Suprem es va resoldre admetre el recurs de

cassació RCA 6913/2019, preparat pel procurador Juan Luis Andrés García, en representació de Factor Energía, S.A., contra la sentència de 8 de maig de 2019, de la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justicia de Castilla i León, que va desestimar el recurs 451/2018.

En aquesta interlocutòria la secció d'admissió acorda (SIC):

*“1º Admitir el recurso de casación RCA 6913/2019, preparado por el procurador D. Juan Luis Andrés García, en representación de Factor Energía, S.A., contra la sentencia de 8 de mayo de 2019, de la Sección Tercera de la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León, con sede en Valladolid, que desestimó el recurso 451/2018.*

*2º Precisar que las cuestiones que presentan interés casacional objetivo para la formación de la jurisprudencia consisten en:*

**1) *Explicitar si conforme a las reglas de la instrucción contenida en el anexo II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, la actividad de comercialización de electricidad a consumidores finales, desplegada en todo el territorio nacional, debe encuadrarse en el epígrafe 659.9 del anexo I del citado Real Decreto Legislativo, que únicamente dispone de cuota municipal pero no provincial ni nacional, o bien debería encuadrarse en algún otro epígrafe (como, por ejemplo, el epígrafe 151.5, que lleva por título "transporte y distribución de energía eléctrica"), que contempla cuota municipal, pero también provincial y nacional.***

**2) *Concretar qué ha de entenderse en tales casos como "lugar de realización de las actividades empresariales" a los efectos del cálculo del Impuesto sobre Actividades Económicas, conforme a lo previsto en el del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y el Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas.***

**3) *Determinar, en el supuesto que de la interpretación de las normas precitadas deba entenderse que a la actividad de comercialización de energía eléctrica le corresponde un epígrafe que únicamente dispone de cuota municipal de Impuesto sobre Actividades Económicas -como sería, por ejemplo, el precitado epígrafe 659.9- que debe abonarse en cada municipio donde se tenga al menos un cliente, si la configuración en tales términos de referido tributo es constitucionalmente admisible y si resulta conforme con el Derecho de la Unión Europea.***

*3º Identificar como normas jurídicas que, en principio, habrán de ser objeto de interpretación: el artículo 85 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo; los anexos I y II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, los artículos 31 y 139.2 de la Constitución Española, así como el artículo 3 de la Directiva 96/92/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de diciembre de 1996 sobre normas comunes para el mercado interior de la electricidad.*

*Ello sin perjuicio de que la sentencia haya de extenderse a otras si así lo exigiere el debate finalmente trabado en el recurso, ex artículo 90.4 LJCA.*

**4) *Publicar este auto en la página web del Tribunal Supremo.***

**5) *Comunicar inmediatamente a la Sala de instancia la decisión adoptada en este auto.***

6º) *Remitir, para su tramitación y decisión, las actuaciones a la Sección Segunda de esta Sala, competente de conformidad con las normas de reparto.*”

Vist que entre les qüestions que presenten interès cassacional objectiu per a la formació de jurisprudència, s'enumeren les que han estat plantejades en via de recurs de reposició per HOLALUZ-CLIDOM S.A, concretament les relatives a l'epígraf sota el qual ha d'enquadrar-se l'activitat de comercialització d'electricitat a consumidors finals o la relativa al concepte de “lloc de realització de les activitats empresarials” als efectes del càlcul de l'impost.

Vist que l'article 56.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, d'aplicació en virtut de l'article 7.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària estableix la possibilitat que l'Administració, particularment l'òrgan encarregat de resoldre, pugui adoptar mesures provisionals en els termes següents: “Un cop iniciat el procediment, l'òrgan administratiu competent per resoldre pot adoptar, d'ofici o a instància de part i de manera motivada, les mesures provisionals que consideri oportunes per assegurar l'eficàcia de la resolució que es pugui dictar, si hi ha elements de judici suficients per a això, d'acord amb els principis de proporcionalitat, efectivitat i onerositat menor”.

Atès el que disposa el reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; la Llei 58/2003, de 17 de desembre general tributària; el Reial Decret 520/2005, de 13 d'emaig, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa, les ordenances Fiscals vigents i la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Suspendre el termini de resolució del recurs de reposició interposat per HOLALUZ-CLIDOM S.A amb NIF B65445033 contra la liquidació de l'Impost Sobre Activitats econòmiques (IAE) com a conseqüència de la seva inclusió en la Matrícula de l'IAE a l'epígraf 659.9 “*Comercio al por menor de otros productos no especificados en esta Agrupación, excepto los de que deben clasificarse en el epígrafe 653.9*”, al municipi de les Preses, corresponent a l'exercici 2019, per import **262,00 euros**, en tant en quan el Tribunal Suprem no s'hagi pronunciat sobre els següents extrems (SIC):

**“1) *Explicitar si conforme a las reglas de la instrucción contenida en el anexo II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, la actividad de comercialización de electricidad a consumidores finales, desplegada en todo el territorio nacional, debe encuadrarse en el epígrafe 659.9 del anexo I del citado Real Decreto Legislativo, que únicamente dispone de cuota municipal pero no provincial ni nacional, o bien debería encuadrarse en algún otro epígrafe (como, por ejemplo, el epígrafe 151.5, que lleva por título "transporte y distribución de energía eléctrica"), que contempla cuota municipal, pero también provincial y nacional.***

**2) *Concretar qué ha de entenderse en tales casos como "lugar de realización de las actividades empresariales" a los efectos del cálculo del Impuesto sobre Actividades Económicas, conforme a lo previsto en el del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y el Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas.***

**3) *Determinar, en el supuesto que de la interpretación de las normas precitadas deba entenderse que a la actividad de comercialización de energía eléctrica le***

**corresponde un epígrafe que únicament disposa de quota municipal de Impuesto sobre Actividades Económicas -como sería, por ejemplo, el precitado epígrafe 659.9- que debe abonarse en cada municipio donde se tenga al menos un cliente, si la configuración en tales términos de referido tributo es constitucionalmente admisible y si resulta conforme con el Derecho de la Unión Europea.**

*3º) Identificar como normas jurídicas que, en principio, habrán de ser objeto de interpretación: el artículo 85 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo; los anexos I y II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, los artículos 31 y 139.2 de la Constitución Española, así como el artículo 3 de la Directiva 96/92/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de diciembre de 1996 sobre normas comunes para el mercado interior de la electricidad.*

*Ello sin perjuicio de que la sentencia haya de extenderse a otras si así lo exigiere el debate finalmente trabado en el recurso, ex artículo 90.4 LJCA”.*

**SEGON.-** Comunicar a l'interessat que l'esmentada mesura de suspensió impedeix que es produeixi el silenci administratiu.

**TERCER -** Suspendre el procediment de cobrament de la liquidació impugnada en la situació en que es trobi el rebut, comunicant-ho al departament de comptabilitat i intervenció.

**QUART -** Notificar la present resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **15.0.- Recurs de reposició Holaluz IAE 2020**

**PRIMER-** En data 15 d'abril de 2020 la Junta de Govern Local va resoldre aprovar la pràctica d'una liquidació complementària elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent al 4r trimestre del 2019, de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE) per un import total de 262,00 euros, a càrrec del subjecte passiu HOLALUZ-CLIDOM, S.A, N.I.F B65445033.

**SEGON -** El dia 13 de maig de 2020 es va notificar l'anterior resolució a HOLALUZ-CLIDOM, S.A.

**TERCER -** Mitjançant escrit i documentació adjunta amb registre d'entrada núm. E2020001913 de 3 de juliol de 2020 l'advocat [REDACTED], DNI [REDACTED], col·legiat núm. 1456 de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Lugo, actuant en nom i representació d'HOLALUZ-CLIDOM S.A, N.I.F B65445033, amb domicili al Passeig Joan de Borbó, 99-101, 4ª planta, 08039, BARCELONA, interposa RECURS DE REPOSICIÓ contra el referit acord.

En el seu recurs exposa que HOLALUZ-CLIDOM S.A té com a activitat la comercialització d'energia elèctrica renovable que opera online a tot el territori espanyol, desenvolupant la seva activitat econòmica per mitjans electrònics, oferint i formalitzant els contractes de subministrament elèctric a través de la pàgina web o telèfon corporatiu i que no disposa d'un establiment comercial permanent per a realitzar la seva activitat de comercialització, a cadascuna de les localitzacions on eventualment subministra els KWh venuts, disposant d'una única seu central, al municipi de Barcelona.

Manifesta que l'activitat està donada d'alta a l'epígraf 663.9 del Real Decret Legislatiu 1175/1990.- *“Comercio al por menor fuera de un establecimiento comercial permanente de otras clases de mercancías n.c.o.p”*

Que aquesta assignació la va realitzar HOLALUZ-CLIDOM S.A en base a la regla 8<sup>a</sup> del referit Real Decret Legislatiu 1175/1990, el qual assenyala: *“Regla 8<sup>a</sup> Tributación de las actividades no especificadas en las Tarifas. Las actividades empresariales, profesionales y artísticas, no especificadas en las Tarifas, se clasificarán, provisionalmente, en el grupo o epígrafe dedicado a las actividades no clasificadas en otras partes (n.c.o.p.), a las que por su naturaleza se asemejen y tributarán por la cuota correspondiente al referido grupo o epígrafe de que se trate. Si la clasificación prevista en el párrafo anterior no fuera posible, las actividades no especificadas en las Tarifas se clasificarán, provisionalmente, en el grupo o epígrafe correspondiente a la actividad a la que por su naturaleza más se asemejen, y tributarán por la cuota asignada a esta”*.

No està conforme amb la interpretació que efectua l'administració liquidadora de considerar que l'epígraf al qual ha d'estar donada d'alta l'activitat de comercialització d'energia elèctrica és la 659.9 (comercio al por menor de productos diversos sin predominio y de otros productos no especificados en esta Agrupación en aplicación de la Regla 5<sup>a</sup>), als quals correspon una quota mínima municipal, fet que suposa que les comercialitzadores s'hagin de donar d'alta en l'IAE i satisfer la quota en tots els municipis en què desenvolupin l'activitat.

Considera que les conseqüències que es deriven d'aquesta interpretació sobre la classificació de l'activitat de comercialització d'energia elèctrica afecten el principi de capacitat econòmica, el de seguretat jurídica i suposen un límit a l'activitat de comercialització d'electricitat.

Sabedor que a l'administració liquidadora no li correspon valorar el compliment de la Constitució de la normativa tributària, demana, a l'empara dels articles 9, 14 i 31 de la CE que l'Ajuntament de les Preses interpreti la normativa de manera diferent a com ho ve fent la Direcció General de Tributs (DGT), en resposta a diverses consultes que se li han formulat (Consulta vinculant V3102/2015, entre d'altres), la qual interpreta que, atès que no hi ha previst un epígraf específic en les tarifes per a l'activitat de comercialització d'energia elèctrica, aquesta activitat s'ha d'assimilar a la del comerç a l'engròs (epígraf 619.9) o comerç al detall (epígraf 659.9), als quals correspon una quota mínima municipal, fet que suposa que les comercialitzadores s'hagin de donar d'alta en l'IAE i satisfer la quota en tots els municipis en què desenvolupin l'activitat.

Aquesta interpretació diferent es pot recolzar, diu, en els informes de la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència (CNMC), en què s'assenyala que la interpretació de la DGT pot suposar un límit a l'activitat de comercialització; l'informe de la Comissió d'experts per a la revisió del model de finançament local (juliol 2017), en què, entre les propostes de reforma de l'IAE, se suggereix l'assignació de les activitats de comercialització de serveis bàsics d'ús generalitzat, a l'engròs i al detall, a grups o epígrafs que prevegin quotes nacionals, o una sentència del JCA núm.3 de Pamplona de 10 de març de 2017 que conclou que l'activitat de comercialització d'energia elèctrica al detall efectuada al municipi d'Alsasua, s'ha d'enquadrar a l'epígraf 663.9

Finalment sol·licita l'estimació del recurs, l'anul·lació de la liquidació i l'adopció de la mesura cautelar de suspensió de l'execució de les liquidacions recorregudes amb fonament als articles 129 i ss de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la

Jurisdicció Contenciosa-administrativa i 117 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

## **FONAMENTS DE DRET:**

**PRIMER.** - A la vista del recurs de reposició interposat, i sens perjudici de la seva interposició extemporània, procedeix formular les consideracions següents:

El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. («BOE» 59, de 9-3-2004, i «BOE» 63, de 13-3-2004.), estableix una gestió compartida de l'Impost sobre activitats econòmiques, atribuint la seva gestió censal a l'Administració Tributària de l'Estat i la gestió tributària als Ajuntaments.

En aquest sentit els articles 90 i 91.

### **90. Gestió tributària de l'impost, diu:**

1. L'impost es gestiona a partir de la seva matrícula. La matrícula es forma anualment per a cada terme i està constituïda per censos que inclouen les activitats econòmiques, els subjectes passius, les quotes mínimes i, si s'escau, el recàrrec provincial. La matrícula està a disposició del públic als ajuntaments respectius.

2. Els subjectes passius estan obligats a presentar les corresponents declaracions censals d'alta en què manifestin tots els elements necessaris per incloure'ls a la matrícula en els termes de l'article 90.1 d'aquesta Llei i dins el termini que s'estableixi per reglament. A continuació l'Administració competent practica la liquidació corresponent, la qual es notifica al subjecte passiu, el qual ha d'efectuar l'ingrés que escaigui.

Així mateix, els subjectes passius estan obligats a comunicar les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic que es produeixin en l'exercici de les activitats gravades i que tinguin transcendència a l'efecte d'aquest impost, i les han de formalitzar en els terminis i termes determinats per reglament.

En particular, els subjectes passius a què no sigui aplicable l'exempció que preveu el paràgraf c) de l'apartat 1 de l'article 82 d'aquesta Llei han de comunicar a l'Agència Estatal d'Administració Tributària l'import net del seu volum de negoci. Així mateix, els subjectes passius han de comunicar les variacions que es produeixin en l'import net del seu volum de negoci quan aquesta variació suposi la modificació de l'aplicació o no de l'exempció que preveu el paràgraf c) de l'apartat 1 de l'article 82 d'aquesta Llei o una modificació en el tram que s'ha de considerar a l'efecte d'aplicar el coeficient de ponderació que preveu l'article 86 d'aquesta Llei. El ministre d'Hisenda ha d'establir els casos en què s'han de presentar aquestes comunicacions, el seu contingut i el seu termini i forma de presentació, així com els casos en què s'han de presentar per via telemàtica

*3. La inclusió, exclusió o alteració de les dades incloses als censos, resultants de les actuacions d'inspecció tributària o de la formalització d'altres i comunicacions, es consideren acte administratiu, i comporten la modificació del cens. Qualsevol modificació de la matrícula que es refereixi a dades que figurin en els censos requereix, inexcusablement, l'alteració prèvia d'aquests últims en el mateix sentit.*

4. Aquest impost es pot exigir en règim d'autoliquidació, en els termes que s'estableixin per reglament.

## **Article 91. Matricula de l'impost.**

*1. La formació de la matrícula de l'impost, la qualificació de les activitats econòmiques, l'assenyalament de les quotes corresponents i, en general, la gestió censal del tribut els du a terme l'Administració tributària de l'Estat.*

Sense perjudici d'això, la notificació d'aquests actes la poden practicar els ajuntaments o l'Administració de l'Estat, juntament amb la notificació de les liquidacions conduents a determinar els deutes tributaris.

Si es tracta de quotes municipals, les funcions a què es refereix el paràgraf primer d'aquest apartat es poden delegar en els ajuntaments, les diputacions provincials, els cabildos o els consells insulars i altres entitats reconegudes per les lleis i comunitats autònomes que ho sol·licitin, en els termes que s'estableixin per reglament.

*2. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, les duen a terme els ajuntaments i comprenen les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a determinar els deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els esmentats actes i actuacions per informar i assistir el contribuent referides a les matèries incloses en aquest apartat.*

3. La inspecció d'aquest impost la duen a terme els òrgans competents de l'Administració tributària de l'Estat, sense perjudici de les delegacions que es puguin fer en els ajuntaments, les diputacions provincials, els cabildos o els consells insulars i altres entitats locals reconegudes per les lleis i comunitats autònomes que ho sol·licitin, i de les fórmules de col·laboració que es puguin establir amb aquestes entitats, tot això en els termes que disposi el ministre d'Hisenda.

*4. En tot cas el coneixement de les reclamacions que s'interposin contra els actes de gestió censal dictats per l'Administració tributària de l'Estat a què es refereix el paràgraf primer de l'apartat 1 d'aquest article, així com els actes de la mateixa naturalesa dictats en virtut de la delegació que preveu el paràgraf tercer del mateix apartat, correspon als tribunals econòmics administratius de l'Estat.*

De la mateixa manera, correspon als tribunals econòmics administratius conèixer de les reclamacions que s'interposin contra els actes dictats en virtut de la delegació que preveu l'apartat 3 d'aquest article que suposin inclusió, exclusió o alteració de les dades incloses en els censos de l'impost.

D'això exposat resulta que el procediment impugnatori seguit per HOLALUZ-CLIDOM, S.A, recurrent en reposició la liquidació practicada per aquest Ajuntament per considerar que no procedeix la seva inclusió en la Matrícula de l'IAE, perquè no té establiment obert al públic al municipi de les Preses o perquè l'epígraf en el qual ha estat enquadrada la seva activitat és incorrecte, desborda el marc competencial municipal, atès que no es qüestionen aspectes de competència local, sinó aspectes censals de competència de l'administració tributària de l'estat, corresponent el seu coneixement als tribunals econòmics administratius de l'Estat.

### **SEGON - Interès cassacional.**

Per interlocutòria de 13 de març de 2020 dictada per la Secció 1<sup>a</sup> de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Suprem es va resoldre admetre el recurs de

cassació RCA 6913/2019, preparat pel procurador Juan Luis Andrés García, en representació de Factor Energía, S.A., contra la sentència de 8 de maig de 2019, de la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justicia de Castilla i León, que va desestimar el recurs 451/2018.

En aquesta interlocutòria la secció d'admissió acorda (SIC):

*“1º Admitir el recurso de casación RCA 6913/2019, preparado por el procurador D. Juan Luis Andrés García, en representación de Factor Energía, S.A., contra la sentencia de 8 de mayo de 2019, de la Sección Tercera de la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León, con sede en Valladolid, que desestimó el recurso 451/2018.*

*2º Precisar que las cuestiones que presentan interés casacional objetivo para la formación de la jurisprudencia consisten en:*

**1) *Explicitar si conforme a las reglas de la instrucción contenida en el anexo II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, la actividad de comercialización de electricidad a consumidores finales, desplegada en todo el territorio nacional, debe encuadrarse en el epígrafe 659.9 del anexo I del citado Real Decreto Legislativo, que únicamente dispone de cuota municipal pero no provincial ni nacional, o bien debería encuadrarse en algún otro epígrafe (como, por ejemplo, el epígrafe 151.5, que lleva por título "transporte y distribución de energía eléctrica"), que contempla cuota municipal, pero también provincial y nacional.***

**2) *Concretar qué ha de entenderse en tales casos como "lugar de realización de las actividades empresariales" a los efectos del cálculo del Impuesto sobre Actividades Económicas, conforme a lo previsto en el del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y el Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas.***

**3) *Determinar, en el supuesto que de la interpretación de las normas precitadas deba entenderse que a la actividad de comercialización de energía eléctrica le corresponde un epígrafe que únicamente dispone de cuota municipal de Impuesto sobre Actividades Económicas -como sería, por ejemplo, el precitado epígrafe 659.9- que debe abonarse en cada municipio donde se tenga al menos un cliente, si la configuración en tales términos de referido tributo es constitucionalmente admisible y si resulta conforme con el Derecho de la Unión Europea.***

*3º Identificar como normas jurídicas que, en principio, habrán de ser objeto de interpretación: el artículo 85 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo; los anexos I y II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, los artículos 31 y 139.2 de la Constitución Española, así como el artículo 3 de la Directiva 96/92/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de diciembre de 1996 sobre normas comunes para el mercado interior de la electricidad.*

*Ello sin perjuicio de que la sentencia haya de extenderse a otras si así lo exigiere el debate finalmente trabado en el recurso, ex artículo 90.4 LJCA.*

*4º Publicar este auto en la página web del Tribunal Supremo.*

*5º Comunicar inmediatamente a la Sala de instancia la decisión adoptada en este auto.*

6º) *Remitir, para su tramitación y decisión, las actuaciones a la Sección Segunda de esta Sala, competente de conformidad con las normas de reparto.*”

Vist que entre les qüestions que presenten interès cassacional objectiu per a la formació de jurisprudència, s'enumeren les que han estat plantejades en via de recurs de reposició per HOLALUZ-CLIDOM S.A, concretament les relatives a l'epígraf sota el qual ha d'enquadrar-se l'activitat de comercialització d'electricitat a consumidors finals o la relativa al concepte de “lloc de realització de les activitats empresarials” als efectes del càlcul de l'impost.

Vist que l'article 56.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, d'aplicació en virtut de l'article 7.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària estableix la possibilitat que l'Administració, particularment l'òrgan encarregat de resoldre, pugui adoptar mesures provisionals en els termes següents: “Un cop iniciat el procediment, l'òrgan administratiu competent per resoldre pot adoptar, d'ofici o a instància de part i de manera motivada, les mesures provisionals que consideri oportunes per assegurar l'eficàcia de la resolució que es pugui dictar, si hi ha elements de judici suficients per a això, d'acord amb els principis de proporcionalitat, efectivitat i onerositat menor”.

Atès el que disposa el reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; la Llei 58/2003, de 17 de desembre general tributària; el Reial Decret 520/2005, de 13 d'emaig, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en matèria de revisió en via administrativa, les ordenances Fiscals vigents i la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** Suspendre el termini de resolució del recurs de reposició interposat per HOLALUZ-CLIDOM S.A amb NIF B65445033 contra la liquidació de l'Impost Sobre Activitats econòmiques (IAE) com a conseqüència de la seva inclusió en la Matrícula de l'IAE a l'epígraf 659.9 “Comercio al por menor de otros productos no especificados en esta Agrupación, excepto los de que deben clasificarse en el epígrafe 653.9”, al municipi de les Preses, corresponent a l'exercici 2019, per import **262,00 euros**, en tant en quan el Tribunal Suprem no s'hagi pronunciat sobre els següents extrems (SIC):

**“1) *Explicitar si conforme a las reglas de la instrucción contenida en el anexo II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, la actividad de comercialización de electricidad a consumidores finales, desplegada en todo el territorio nacional, debe encuadrarse en el epígrafe 659.9 del anexo I del citado Real Decreto Legislativo, que únicamente dispone de cuota municipal pero no provincial ni nacional, o bien debería encuadrarse en algún otro epígrafe (como, por ejemplo, el epígrafe 151.5, que lleva por título "transporte y distribución de energía eléctrica"), que contempla cuota municipal, pero también provincial y nacional.***

**2) *Concretar qué ha de entenderse en tales casos como "lugar de realización de las actividades empresariales" a los efectos del cálculo del Impuesto sobre Actividades Económicas, conforme a lo previsto en el del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y el Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas.***

**3) *Determinar, en el supuesto que de la interpretación de las normas precitadas deba entenderse que a la actividad de comercialización de energía eléctrica le***

**corresponde un epígrafe que únicament disposa de quota municipal de Impuesto sobre Actividades Económicas -como sería, por ejemplo, el precitado epígrafe 659.9- que debe abonarse en cada municipio donde se tenga al menos un cliente, si la configuración en tales términos de referido tributo es constitucionalmente admisible y si resulta conforme con el Derecho de la Unión Europea.**

3º) Identificar como normas jurídicas que, en principio, habrán de ser objeto de interpretación: el artículo 85 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo; los anexos I y II del Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las tarifas y la instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, los artículos 31 y 139.2 de la Constitución Española, así como el artículo 3 de la Directiva 96/92/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de diciembre de 1996 sobre normas comunes para el mercado interior de la electricidad.

Ello sin perjuicio de que la sentencia haya de extenderse a otras si así lo exigiere el debate finalmente trabado en el recurso, ex artículo 90.4 LJCA”.

**SEGON.-** Comunicar a l'interessat que l'esmentada mesura de suspensió impedeix que es produeixi el silenci administratiu.

**TERCER -** Suspendre el procediment de cobrament de la liquidació impugnada en la situació en que es trobi el rebut, comunicant-ho al departament de comptabilitat i intervenció.

**QUART -** Notificar la present resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **16.0.- Punts d'urgència.**

Per unanimitat dels assistents s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència.

#### **17.0.- Acceptació de la renúncia a la cessió d'ús d'un habitatge públic ubicat al carrer dels [REDACTED] de les Preses.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada de 8 de gener de 2020 el [REDACTED], NIF [REDACTED] i la Sra. [REDACTED], NIF [REDACTED], ambdós amb domicili al carrer [REDACTED] de les Preses, exposen:

Que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Preses, reunida en sessió de data 19 d'octubre de 2020 va acordar l'adjudicació al seu favor de l'ús de l'habitatge públic ubicat al [REDACTED], condicionat a l'acceptació i signatura del contracte de cessió d'ús d'habitatge, aprovat.

Que en data 13 de novembre de 2020 varen procedir a la signatura del corresponent contracte, amb vigència d'un any a comptar del dia 1 de desembre de 2020 i varen constituir una fiança d'import cent cinquanta euros (150,00 €), per a respondre del pagament de les quotes de cessió d'ús i, fins al límit que ho permeti, dels possibles danys i perjudicis generats a l'immoble.

Que a data d'avui no han ocupat el referit pis atès que han estat adjudicataris d'un altre habitatge públic al municipi d'Olot, el qual és previst els hi sigui entregat aquest mateix mes de gener de 2021.

D'acord amb això exposat,

DEMANEN: Es tingui per comunicada la seva renúncia a l'adjudicació de l'ús de l'habitatge públic ubicat al carrer [REDACTED] deixant sense efecte el contracte signat i procedint a la devolució de la fiança constituïda.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

#### **FONAMENTS DE DRET:**

*Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*

*Article 94. Desistiment i renúncia per part dels interessats.*

1. Tot interessat pot desistir de la seva sol·licitud o, quan això no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets.

2. Si l'escrit d'iniciació l'han formulat dos o més interessats, el desistiment o la renúncia només afecta aquells que l'hagin formulat.

3. Tant el desistiment com la renúncia es poden fer per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les signatures que corresponguin d'acord amb el que preveu la normativa aplicable.

4. L'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.

5. Si la qüestió suscitada per la incoació del procediment comporta interès general o és convenient substanciar-la per definir-la i aclarir-la, l'Administració pot limitar els efectes del desistiment o la renúncia a l'interessat i el procediment segueix.

D'acord amb aquests antecedents la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

**PRIMER.-** Acceptar la renúncia formulada pels Sr. [REDACTED], NIF [REDACTED] i la Sra. [REDACTED], NIF [REDACTED], a l'adjudicació de l'ús de l'habitatge públic ubicat al carrer [REDACTED], deixant sense efecte l'adjudicació i el posterior contracte signat.

**SEGON.-** Ordenar la devolució de la fiança constituïda.

**TERCER.-** Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

**QUART.-** Notificar el present acord als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**18.0.- Adjudicació d'un contracte de cessió d'ús d'habitatge públic ubicat al carrer [REDACTED].**

La Junta de Govern Local reunida en sessió de data 23 de novembre de 2020 va resoldre aprovar un contracte de cessió d'ús de l'habitatge ubicat al C. [REDACTED], en favor del Sr. [REDACTED], NIF [REDACTED].

El contracte de cessió d'ús es va signar en data 3 de desembre de 2020, per una durada d'un any a comptar del dia 1 de gener de 2021. En aquella mateixa data es va fer entrega de les claus i la documentació del pis al Sr. [REDACTED] per tal que pogués iniciar el trasllat.

Durant el mes de desembre l'Ajuntament va efectuar les gestions necessàries per tal que a data 1 de gener de 2021 el pis disposés de tots els subministraments. Malauradament a finals del mes de desembre encara no havia estat possible fer funcionar el sistema de calefacció.

A conseqüència de la dràstica baixada de les temperatures hagudes a principis del mes de gener de 2021 es va considerar necessari i urgent donar la possibilitat al Sr. [REDACTED] de traslladar-se al pis lliure, dotat de calefacció, ubicat al carrer [REDACTED] manifestant verbalment el Sr. [REDACTED] la seva plena conformitat a que se li adjudiqués l'ús d'aquest segon pis i la seva renúncia al pis que li havia estat adjudicat. En aquest sentit el Sr. [REDACTED] es va traslladar juntament amb les seves pertinences al pis ubicat al carrer [REDACTED] i va retornar les claus del pis ubicat al C. [REDACTED].

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** Adjudicar al Sr. [REDACTED], NIF [REDACTED], l'ús de l'habitatge públic ubicat al carrer [REDACTED] condicionat a la *renúncia formal* de l'adjudicació al seu favor de l'ús de l'habitatge ubicat al C. [REDACTED], la qual s'haurà de produir en un termini no superior als 5 dies a comptar de la notificació del present acord.

**Segona.-** Una vegada el Sr. [REDACTED] hagi comunicat la renúncia formal a l'adjudicació al seu favor de l'ús de l'habitatge ubicat al C. [REDACTED], citar-lo per a la formalització del nou contracte de cessió d'ús de l'habitatge ubicat al carrer [REDACTED].

**Tercera.-** Notificar aquest acord al Sr. [REDACTED], NIF [REDACTED].

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **19.0.- Aprovació i adjudicació d'un contracte de cessió d'ús d'habitatge públic ubicat al carrer [REDACTED] de les Preses.**

**Primer.-** L'Agència de l'Habitatge de Catalunya administra habitatges amb protecció oficial qualificats en règim d'arrendament, propietat de l'Institut Català del Sòl.

**Segon.-** El Ple de l'Ajuntament de les Preses reunit en sessió de 27 de juliol de 2020 va resoldre aprovar per unanimitat un conveni de col·laboració amb la referida Agència, per a la cessió de la gestió de l'ús de 5 habitatges de titularitat pública (I) ubicats al municipi de les Preses, que reproduït textualment diu:

**CONVENI ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE LES PRESES PER A LA CESSIÓ DE LA GESTIÓ DE L'ÚS DE 5 HABITATGES DE TITULARITAT PÚBLICA ADMINISTRATS PER L'AGÈNCIA**

## **REUNITS**

*D'una part, el senyor Jaume Fornt i Paradell, director adjunt de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, qui intervé en nom i representació d'aquesta entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya, facultat per resolució de data 2 d'octubre de 2018 d'autorització de signatura en matèria de convenis i d'acord amb l'article 11 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost i amb la delegació de signatura que preveu l'article 12 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre.*

*I d'una altra part, el senyor Pere Vila Frigola, Alcalde-President de l'Ajuntament de Les Preses que actua en nom i representació de l'esmentat Ajuntament, en ús de les funcions que li atribueixen els articles 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i de conformitat amb l'Acord de Junta de Govern Local de data 8 de juny de 2020.*

*Ambdues parts, es reconeixen la capacitat necessària per formalitzar el present conveni de col·laboració i*

## **EXPOSEN**

*I.- D'acord amb el que disposa l'article 3.1 b) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, l'Agència administra i gestiona el parc d'habitatges públics de l'Institut Català del Sòl.*

*II.- En data 11 de novembre de 2010 es va subscriure un conveni de col·laboració entre Adigsa (organisme aleshores competent) i l'Ajuntament de Les Preses, relatiu a la cessió d'un habitatge públic, per un termini de 5 anys.*

*III.- L'empresa pública Adigsa es va dissoldre en data 27 de desembre de 2010 i d'acord amb el que disposa la disposició transitòria segona de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, "les activitats i funcions que en el moment d'entrada en vigor d'aquesta llei, estigui duent a terme Adigsa passen a ser assumides per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya", la qual s'ha subrogat en les posicions jurídiques d'aquesta empresa.*

*IV.- En data 31 de gener de 2016 es va signar un conveni entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Les Preses per un termini d'1 any, que substituïa el conveni a dalt esmentat.*

*V.- L'Ajuntament de Les Preses ha sol·licitat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya disposar de 4 habitatges públics, per a aquelles persones o unitats familiars del municipi amb especials necessitats d'atenció, per impulsar les polítiques socials municipals.*

*VI.- L'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que gestiona el parc d'habitatges de l'Institut Català del Sòl, disposa de diversos habitatges protegits, els quals es troben buits i disponibles per ser cedits a l'Ajuntament.*

*IV.- Pel motiu abans exposat, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Les Preses han considerat la necessitat d'establir un mecanisme de col·laboració i suport mutu per a l'accés a aquests habitatges públics i el desenvolupament dels programes socials d'habitatge, relacionats amb la inclusió de persones amb especials necessitats d'atenció.*

V.- D'acord amb el que disposa l'article 2 de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, l'Agència té com objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals i en concertació, si s'escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

VI.- L'article 3.1.q) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol atorga a l'Agència la funció d'evitar que cap persona resti exclosa d'un habitatge per motius econòmics i garantir l'estabilitat i la seguretat dels residents més vulnerables.

VII.- L'article 108.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya preveu que les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats d'aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.

D'acord amb l'exposat, les parts subscriuen aquest conveni amb subjecció a les següents

## **CLÀUSULES**

### **Primera.- Objecte**

L'objecte d'aquest conveni és mantenir les condicions de la col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (d'ara en endavant l'Agència) i l'Ajuntament de Les Preses (d'ara en endavant l'Ajuntament) per a la cessió de la gestió de l'ús de l'habitatge que ja disposa i la incorporació de 4 nous habitatges, tots propietat de l'Institut Català del Sòl i administrat per l'Agència, a favor de l'Ajuntament, per possibilitar l'accés a un habitatge públic, a aquelles persones o unitats familiars del municipi amb especials necessitats d'atenció.

En concret són objecte del present conveni els següents habitatges, que estan en perfecte estat i són apropiats per a la finalitat i l'objecte de la cessió:

- 1.- c/ Dels Teixos, 4, esc A, 1r-2a (ref. 17-9765-002)
- 2.- c/ Dels Teixos, 4, esc A, 1r-6a (ref. 17-9765-006)
- 3.- c/ Dels Teixos, 4, esc B, 1r-3a (ref. 17-9765-023)
- 4.- c/ Dels Teixos, 4, esc B, 1r-7a (ref. 17-9765-027)
- 5.- c/ Dels Teixos, 4, esc B, 2n-5a (ref. 17-9765-032)

### **Segona.- Contraprestació de la cessió**

L'import de la contraprestació per la cessió de la gestió de l'ús dels habitatges a favor de l'Ajuntament es fixa en 806,39 euros mensuals (9.676,68 euros anuals). S'afegeixen a aquest import les despeses de la comunitat i la repercussió de taxes, IBI i els serveis. Els imports actuals de la cessió de cadascun dels habitatges són els que consten en l'annex d'aquest conveni.

Durant la vigència d'aquest conveni, la contraprestació es revisarà anualment mitjançant l'aplicació de la variació anual de l'índex de garantia de competitivitat, expressat amb dos decimals, utilitzant com a referència l'últim mes amb dades disponibles. En el supòsit que l'índex sigui negatiu, es considerarà que el valor de la

revisió és zero. En cap cas la demora en l'aplicació de la revisió implicarà la seva renúncia o caducitat.

### **Tercera.- Gestió dels habitatges**

**3.1-** L'Ajuntament assumeix la responsabilitat de la gestió dels habitatges, així com la cessió a les persones o unitats familiars que determini.

L'Ajuntament establirà el criteri per determinar la persona o família que es podrà allotjar en cadascun dels habitatges, en funció de la superfície i les característiques dels habitatges i d'acord amb la ràtio establerta en el Decret 141/2012, de 30 de octubre, que regula les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

L'Ajuntament establirà les condicions del contracte de cessió a formalitzar amb les persones o famílies que ocupin els habitatges cedits, ja sigui un contracte d'ús temporal, subjecte a l'establert en aquest conveni i en la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi Civil de Catalunya, relatiu als drets reals o un contracte de lloguer que, pel caràcter assistencial se subjectarà a l'establert en aquest conveni i en allò que no estigui previst al Títol III de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans i supletòriament pel Codi Civil de Catalunya.

La vigència del contracte estarà supeditada al termini de vigència d'aquest conveni.

L'Ajuntament haurà de demanar autorització expressa a l'Agència per fer obres en els habitatges objecte del conveni.

**3.2-** En el cas que l'Ajuntament hagi de resoldre el contracte de cessió perquè la persona o família allotjada hagi incomplert alguna de les obligacions pactades, aquest conveni serà títol suficient perquè l'Ajuntament pugui instar la corresponent demanda judicial, encara que la titularitat de l'habitatge sigui de l'Institut Català del Sòl, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya o d'una entitat amb patrimoni immobiliari administrat per l'Agència.

Les despeses que es generin arran de la resolució del contracte, de la demanda judicial instada o, si escau, de la condemna en costes, seran a càrrec de les parts litigants i en cap cas del propietari i/o de l'administrador de l'habitatge cedit per aquest conveni.

**3.3-** Anualment, l'Ajuntament informarà a l'Agència sobre les persones que ocupen aquests habitatges i si s'escau, sobre els canvis d'ocupants que s'hagin produït.

### **Quarta.- Obligacions de les parts**

#### **1. Cessió de la gestió:**

Anirà a càrrec de l'Ajuntament el pagament de la contraprestació per la cessió de la gestió de l'ús dels habitatges, a compte de la partida pressupostària número 231 20200 (lloguer cessió ús pis/os agència de l'habitatge) així com també les despeses de la comunitat, la repercussió de taxes, IBI i els serveis estipulats en el quadre annex al conveni. Aquestes repercussions, en tractar-se de previsions, seran regularitzades mitjançant liquidacions anuals.

El pagament d'aquests imports per part de l'Ajuntament s'efectuarà semestralment al compte bancari número ES11 2100 3000 11 2201796303 de l'Agència de l'Habitatge

de Catalunya, a partir del mes següent del lliurament de les claus de cadascun dels habitatges.

*En el cas dels quatre nous habitatges ubicats al C/ Dels Teixos, 4, esc B, 2n-5ª i 1r-6a i esc B, 1r-3a i 2n-5a del municipi de Les Preses, el pagament s'efectuarà a partir del mes següent del lliurament de les claus de l'habitatge.*

*En el cas que no s'efectuï el pagament dels imports indicats en el termini establert, el cobrament s'efectuarà, prèvia comunicació a l'Ajuntament, mitjançant compensació amb els imports que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya directament o en nom de l'Institut Català del Sòl hagi d'abonar a l'Ajuntament, com a subjectes passius de les corresponents obligacions que els hi siguin exigibles.*

## **2. Despeses generals:**

*Anirà a càrrec de l'Ajuntament el pagament dels consums de serveis que es derivin de l'ús de cadascun dels habitatges cedits i de les contractacions de les corresponents pòlisses de subministraments.*

## **3. Despeses de conservació i manteniment:**

*Aniran a càrrec de l'Agència les obres de conservació, manteniment i reparació dels habitatges que siguin necessàries per cedir-los en les condicions d'habitabilitat requerides per la normativa vigent, així com les que corresponen als propietaris segons la legislació vigent.*

*El manteniment ordinari dels habitatges és responsabilitat de la cessionària durant la vigència de la cessió corresponent. L'Ajuntament es compromet a fer el seguiment necessari per garantir el bon ús dels habitatges per part dels ocupants, i en cas de mal ús o negligència en la conservació, les despeses de reparació que es puguin generar seran a càrrec de l'Ajuntament.*

*Així mateix, l'Ajuntament s'obliga a retornar els habitatges a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en perfecte estat d'ús i conservació per a la seva nova adjudicació.*

## **4. Possibilitat de repercussió a les persones allotjades:**

*L'Ajuntament acordarà si repercuteix a les persones allotjades les mensualitats de la cessió d'ús i de les despeses generals indicades a l'annex d'aquest conveni.*

## **5. Assegurança continent:**

*L'Agència assegurarà al seu càrrec el continent dels habitatges.*

## **Cinquena.- Comissió de seguiment**

*Es constitueix una comissió de seguiment, que estarà integrada per aquelles persones designades per cadascuna de les parts, amb un màxim de tres membres per cadascuna d'elles.*

*Aquesta comissió de seguiment es reunirà a petició de qualsevol d'ambdues parts.*

*Les funcions d'aquesta comissió de seguiment són:*

- *Efectuar un seguiment efectiu del grau de compliment dels objectius i dels compromisos adquirits.*

- *Vetllar perquè es compleixin les finalitats per a les quals es cedeix la gestió de l'ús dels habitatges objecte d'aquest conveni.*
- *Proposar la modificació de la relació d'habitatges que es cedeixen, que s'haurà d'aprovar mitjançant una addenda a aquest conveni.*
- *Resoldre les controvèrsies que puguin sorgir en la interpretació i el compliment d'aquest conveni .*

### **Sisena.- Vigència**

*Aquest conveni té una vigència de quatre anys a partir de la data de l'última signatura electrònica d'aquest document. No obstant, les parts podran acordar expressament la prorroga per un període de fins a quatre anys addicionals abans de la finalització del termini previst, sempre i quan no es constati un ús inadequat dels habitatges i dels elements comuns de l'edifici*

*L'ús inadequat d'un habitatge, per part del seu ocupant, o dels elements comuns de l'edifici on es trobi ubicat, no afectarà la vigència i les possibles pròrrogues del conveni per a la resta d'habitatges que s'indiquen a l'annex d'aquest conveni.*

### **Setena.- Causes d'extinció**

*Aquest conveni es podrà extingir per alguna de les causes següents:*

- a) *El compliment del seu objecte.*
- b) *Expiració del termini de vigència acordat en la clàusula precedent o de la seva prorroga.*
- c) *Mutu acord de les parts, manifestat per escrit.*
- d) *Incompliment de les obligacions assumides per les parts en aquest conveni i/o les disposicions legalment aplicables. En aquest cas, la part interessada pot exigir-ne el compliment efectiu i, en el cas que no es produeixi, haurà de comunicar a l'altra part la seva intenció de resoldre anticipadament el conveni, amb una antelació mínima de 15 dies.*
- e) *Denúncia anticipada per qualsevol de les parts, que haurà de ser comunicada a l'altra part amb una antelació mínima de tres mesos, perquè existeixin causes excepcionals i justificades que dificulten o impossibiliten el compliment del contingut del conveni.*
- f) *La impossibilitat sobrevinguda legal o material de continuar amb l'objecte del conveni.*
- g) *Les generals establertes per la legislació vigent.*

### **Vuitena.- Resolució de controvèrsies**

*Les parts resoldran de mutu acord les diferències que puguin sorgir en l'execució i interpretació del present conveni amb caràcter previ a la seva submissió, si s'escau, davant la jurisdicció contenciosa administrativa, d'acord amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.*

*I, com a prova de conformitat, les parts signen aquest conveni*

*Director Adjunt de l'AHC  
(per autorització de signatura  
per Resolució de 10.07.2020*

*Alcalde de Les Preses*

**ANNEX**

<b>Referència</b>	<b>Habitatge</b>	<b>Superfície útil</b>	<b>Contraprestació mensual</b>	<b>Previsió Q.comunitària</b>	<b>Previsió IBI</b>	<b>Previsió Taxes</b>	<b>Total</b>
17-9765-002	C/ Dels Teixos, 4, esc A, 1r- 2a	44'84m2	143,67 €	13,00 €	13,32 €	12,34 €	182,33 €
17-9765-006	C/ Dels Teixos, 4, esc A, 1r-6a	44,84m2	143,67 €	13,00 €	13,32 €	11,30 €	181,29 €
17-9765-023	C/ Dels Teixos, 4, esc B, 1r-3a	44,84m2	143,67 €	13,00 €	13,32 €	11,30 €	181,29 €
17-9765-027	C/ Dels Teixos, 4, esc B, 1r-7a	69,87m2	234,28 €		21,01 €		255,29 €
17-9765-032	C/ Dels Teixos, 4, esc B, 2n-5a	44,04m2	141,10 €	13,00 €	13,29 €	11,30 €	178,69 €

**Tercer** – En data 18 de desembre de 2020 va tenir entrada en aquest Ajuntament una proposta-informe del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa (CASG), segons el qual la Sra. [REDACTED], NIF [REDACTED], es troba en un estat de salut fràgil, que la fa propensa a ser una pacient de risc si emmalalteix per COVID. És una persona depenent, que ara no pot treballar i ha iniciat els tràmits davant la seguretat social perquè se li reconeix una incapacitat permanent. No disposa d'habitatge, ni en propietat ni de lloguer. Actualment s'està a l'hotel "La Perla". El CASG proposa que se li concedeixi un pis de protecció oficial a les Preses, on ja hi viu una de les seves germanes amb qui té més relació.

**Quart** – D'acord amb aquests antecedents i tenint en compte que el pis ubicat al carrer [REDACTED], de superfície útil 44,84 m2, actualment està desocupat i pot servir a una millora substancial de les condicions de vida de la Sra. [REDACTED], la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

**Primer.-** Aprovar el contracte de cessió d'ús de l'habitatge ubicat al [REDACTED], a subscriure entre l'ajuntament de les Preses i la Sra. [REDACTED], NIF [REDACTED], que a continuació es transcriu:

**CONTRACTE DE CESSIÓ  
D'ÚS D'HABITATGE**

Les Preses, .....de 2021

## **REUNITS:**

D'una part, la Sra. **Pere Vila Frigola**, amb NIF núm. 77.895.132-C, en qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de les Preses, amb domicili al carrer Major, 2 de les Preses, i amb CIF núm. P1714800-H.

I d'una altra, la Sra. [REDACTED], NIF [REDACTED].

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a contractar i obligar-se, i

## **DIUEN I CONVENEN:**

A.- Que el Ple de l'Ajuntament de les Preses va aprovar en data 27 de juliol de 2020 un conveni amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, per a la cessió de la gestió de l'habitatge propietat de l'Institut Català del Sòl, ubicat al carrer [REDACTED] [REDACTED] (de superfície útil 44,84 m2), el qual podria ser cedit en ús al Sr. [REDACTED] [REDACTED], la qual s'hi ha mostrat interessada.

C.- Que, posades ambdues parts d'acord, formalitzen el present **CONTRACTE DE CESSIÓ D'ÚS D'HABITATGE**, amb subjecció als següents

## **PACTES:**

**Primer.-** L'Ajuntament de les Preses cedeix en ús, com a residència permanent, l'habitatge ubicat al [REDACTED], de les Preses (de superfície útil 44,84 m2), a la Sr. [REDACTED] NIF [REDACTED].

La ràtio màxima d'ocupació d'aquest pis és de dues (2) persones. No obstant això no podran empradronar-s'hi ni fer ús de l'habitatge, sense prèvia autorització de l'Ajuntament, altres persones que no siguin la Sra [REDACTED].

**Segon.-** Aquest contracte té una vigència d'un any a partir de la data de la seva signatura. No obstant, s'entendrà prorrogat per anys successius, sempre que una de les parts no el denunciï, en el termini d'un mes previ al venciment del termini inicial i sempre i quan no es constati un ús inadequat del l'habitatge i dels elements comuns de l'edifici. En qualsevol cas la vigència del present contracte queda supeditada al termini de vigència del conveni subscrit entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de les Preses de cessió de gestió del referit habitatge.

**Tercer.-** Anirà a càrrec de la cessionària el pagament de la contraprestació per la cessió de l'ús de l'habitatge, així com també les despeses de la comunitat, la repercussió de taxes, IBI i els serveis estipulats en el següent quadre.

Referència	Habitatge	Superfície útil	Contraprestació mensual	Previsió Q.comunitària	Previsió IBI	Previsió Taxes	Total
17-9765-002	[REDACTED]	44'84m2	143,67 €	13,00 €	13,32 €	12,34 €	182,33 €



**Novè.-** La cessionària no podrà destinar l'habitatge cedit a cap altre ús que no sigui el pactat, ni emmagatzemar-hi cap mena d'element, matèries inflamables, explosives, perilloses o antihigièniques.

No podrà tampoc sotsarrendar-lo, ni realitzar-hi obres sense el previ permís per escrit de l'Ajuntament.

La cessionària es farà càrrec de les responsabilitats que puguin derivar-se pels riscos d'incendi, explosió, danys, responsabilitat civil i qualsevol altre que tingués el seu origen en l'habitatge cedit, i haurà de tenir aquests riscos assegurats pel seu compte en una companyia asseguradora de reconeguda solvència, quedant l'Ajuntament exempt de qualsevol responsabilitat que se'n pogués derivar.

**Desè.-** Seran causes de resolució del contracte, les següents:

1a) L'incompliment de qualsevol de les obligacions resultants d'aquest contracte.

2a) La demora en el pagament de les quotes de cessió d'ús o altres conceptes a les quals estigui obligat La cessionària, si supera en tres mesos el termini de pagament.

3a) La defunció de la cessionària.

4a) El compliment del termini del contracte o de les seves pròrrogues.

5ª) La finalització del termini de vigència del conveni subsrit entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de les Preses de cessió de gestió del referit habitatge. Si aquesta finalització tingués lloc abans que transcorregués el termini de vigència del present contracte o de qualsevulla de les seves pròrrogues aquest fet no donarà dret a cap indemnització per a la cessionari.

6ª) El canvi substancial en les condicions personals, familiars, de salut, laborals o econòmiques tingudes en compte per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Preses alhora de resoldre l'adjudicació en favor de la cessionària.

**Onzè.-** El present contracte de cessió d'ús es regirà pel conveni entre l'agència de l'habitatge de Catalunya i l'ajuntament i per la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi Civil de Catalunya, relatiu als drets reals o un contracte de lloguer que, pel caràcter assistencial se subjectarà a l'establert en aquest conveni i en allò que no estigui previst al Títol III de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans i supletòriament pel Codi Civil de Catalunya.

**Dotzè.-** Si, per al compliment o resolució del present contracte, fos necessari adreçar-se a la via judicial, ambdues parts se sotmetran als Jutjats i Tribunals amb jurisdicció al municipi de les Preses.

**Segon.-** Adjudicar a la Sra. [REDACTED] NIF [REDACTED], l'ús de l'habitatge públic ubicat al carrer [REDACTED], condicionat a l'acceptació i signatura del contracte de cessió d'ús d'habitatge, aprovat.

**Tercer.-** Comunicar a la Sra. [REDACTED] NIF [REDACTED] que la incompareixença injustificada a la signatura del contracte es considerarà una renúncia a l'adjudicació aprovada al seu favor, quedant lliure l'Ajuntament per iniciar un nou procés d'adjudicació.

**Quart.-** Notificar el present acord a la Sra. [REDACTED] NIF [REDACTED] i citar-la per a la signatura del corresponent contracte, facultant a l'alcaldia per a introduir-hi les correccions o aclariments que en el seu cas corresponguin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## 20.0.- Baixa i alta de rebuts d'IBI als titulars dels habitatges construïts al c/Sant Sebastià, 20 A-B i C.

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2020003669 de 17 de desembre de 2020, el Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED], en representació de CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SOCIETAT LIMITADA amb CIF B17488693, sol·licita es deixin sense efecte els rebuts números 2014000297 i 2014001221 d'importos respectius 338,87 euros i 1.204,44 € euros, liquidats en concepte d'Impost sobre Béns Immobles sobre el solar i els tres habitatges ubicats al c/Sant Sebastià 20 (A, B i C).

Com antecedents a tenir en compte els següents:

En data 17 de febrer de 2020, la Junta de Govern local va aprovar el padró de l'Impost de Bens Immobles Urbans corresponent a l'exercici 2020, en el qual hi constava que el titular del solar ubicat al carrer Sant Sebastià, 20 (ref. cadastral 5560140DG5656S0001OZ) era CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SOCIETAT LIMITADA. Aquesta titularitat va comportar l'emissió del rebut núm. 2014000297, amb una base liquidable de 40.342,26€, i una quota a ingressar de 338,87 euros.

CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SOCIETAT LIMITADA va ingressar el referit import en data 27 de juliol de 2020.

En data 16 de juliol de 2020 la Gerència Territorial del Cadastre de Girona va notificar a CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL, l'alteració cadastral, per alta, de l'edificació de tres (3) habitatges construïts sobre el referit solar (expedient cadastral 21480660.97/19), amb efectes a partir del dia 04/12/2019, amb una base liquidable de 183.726,85€.

D'acord amb aquesta alteració cadastral la Junta de Govern Local reunida en sessió de 19 d'octubre de 2020 va aprovar la liquidació complementària número 2014001221 de la qual resultava una quota a ingressar de 1.204,44 euros.

CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SOCIETAT LIMITADA va ingressar el referit import en data 4 de desembre de 2020.

Finalment en data 21 de desembre de 2020, la Gerència Territorial del Cadastre de Girona, va rectificar la titularitat, amb efectes a 3 de desembre de 2019, dels immobles següents:

- 5560140DG5656S0001OZ [REDACTED] (St. Sebastià 20.A)
- 5560140DG5656S0002PX [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] (St. Sebastià 20.B)
- 5560140DG5656S0003AM [REDACTED] (St. Sebastià 20.C)

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de liquidacions a nom dels titulars dels habitatges A, B, i C del c/Sant Sebastià 20 (exercici 2020):

Núm. liquidació	Contribuent	Referència cadastral	Import
2014001223	[REDACTED]	5560140DG5656S0001 OZ	514,44€
2014001225	[REDACTED]	5560140DG5656S0002P X	514,44€



Vist que en data 9/12/2020 la Junta de Govern Local va donar l'assabentat de la comunicació d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat a la [REDACTED] de les Preses.

Vist que amb la sol·licitud l'interessat acompanya el certificat final d'obra, segons el qual l'obra es va finalitzar en data 23 d'octubre de 2020.

Vist l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre béns immobles (IBI) segons la qual diu textualment:

#### **Article 6 - Bonificacions**

*"5.- Gaudiran d'una bonificació del 10% de la quota íntegra de l'Impost els béns immobles destinats a habitatges en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol a la data de meritament de l'impost. Aquesta bonificació serà pels tres períodes impositiu següents al de la data de finalització de l'obra (data del certificat final d'obra). No procedirà la bonificació quan les instal·lacions siguin obligatòries d'acord amb la normativa específica de la matèria. Caldrà petició raonada de l'interessat/da, comprovació tècnica i l'acord de concessió de l'Ajuntament."*

Davant d'això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [REDACTED], amb NIF núm. [REDACTED], i aplicar una bonificació del 10% de l'Impost de Bens Immobles (IBI), corresponent als exercicis 2021, 2022 i 2023, en relació a l'habitatge ubicat a la [REDACTED] de les Preses, amb referència cadastral [REDACTED].

**Segon.-** Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **22.0.- Precs i preguntes.**

No es formulen precs ni preguntes.

A continuació, l'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Pere Vila Frigola  
Alcalde

Rafael Berga Vayreda  
Secretari

Signat electrònicament,