

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 21 DE DESEMBRE DE 2020

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2020000020

Caràcter: Ordinària

Data: 21 de desembre de 2020

Hora d'inici: 19:45 h

Hora de fi: 21:00 h

Lloc: Sala de juntes

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde

Lluís Guillaumes Picart, Regidor

Mireia Molas Plana, Regidora

Josep Maria Cros Roca, Regidor

Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor

Luís Xancó Vilas, Regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada la sessió, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 19/2020 de 9 de desembre, entregada prèviament.

No es formulen objeccions.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 19/2020 de 9 de desembre.

2.0.- Despatx oficial.

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 9 a 21 de desembre de 2020 (E20200003566 a E20200003711).

En destaca els següents:

E20200003572: Carta de l'interventor General comunicant que a partir del proper mes de gener l'Ajuntament es pot donar d'alta al Registre d'Ajuts i Subvencions de Catalunya.

E20200003572: Subvenció de la Diputació de Girona del programa Europa Local d'import 5.000 euros.

E20200003657: La SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U (AGBAR) i la SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.U (SOREA) comuniquen que el negoci de la segona ha sigut transmès a la primera, incloent el contracte administratiu de gestió del servei públic d'aigua potable subscrit amb l'Ajuntament de les Preses en data 21/12/2001.

E20200003666: La Secretaria General de Financiació Autònoma i Local comunica la liquidació definitiva de la participació en els tributs de l'estat corresponent a l'exercici 2018, de la qual resulta que a l'Ajuntament de les Preses li va correspondre per aquest concepte un import total de 314.760,46 euros, havent rebut a compte 303.794,46 euros i restant pendent la suma de 10.966,00 euros.

E20200003700: Queixa d'un veí del c/Sant Sebastià que manifesta que els caps de setmana, hi ha mainada del poble i de fora del poble, que molesta els veïns d'aquest carrer, tocant els timbres, insultant i cridant.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.

10.12.2020 – Assistència (videoconferència) al Consell de direcció de Dinàmic.

Al vespre el primer tinent d'alcalde en substitució de l'alcalde assisteix (videoconferència) al Consell d'Alcaldies (Consell Comarcal de la Garrotxa).

11.12.2020 – Assistència (videoconferència) en una reunió promoguda pel conseller d'Acció Exterior, Relacions Institucionals i Transparència l'Hble. Sr. Bernat Solé i Barril, el qual estava acompanyat pel delegat territorial del Govern de la Generalitat a Girona, el Sr. Pere Vila i Fulcarà. L'objecte de la reunió va ser informar als alcaldes sobre els preparatius per a les properes eleccions al Parlament de Catalunya.

15.12.2020 – Reunió amb la Directora General de Cultura Popular i Associacionisme Cultural per parlar de de l'escola de paret seca a les Preses.

Posterior assistència al Consell de Presidència del Consell del Comarcal de la Garrotxa.

17.12.2020 – Entrega de paneres als treballadors municipals, es treballadores de la llar d'infants i al personal del consultori municipal.

Trobada amb una persona derivada pel Consorci d'Acció Social de la Garrotxa, candidata a accedir a un pis de protecció oficial (lloguer).

El regidor Lluís Guillaumes assisteix al seminari de Turisme i Patrimoni organitzat per la UDG Campus de Turisme en el cicle de noves mirades de turisme i patrimoni.

18.12.2020 - Acomiadament per jubilació de la Sra. ██████████, treballadora municipal durant més de 20 anys. L'Alcalde li va fer entrega d'una reproducció en bronze dels gegants de les Preses.

Posterior reunió amb el regidor de joventut de l'Ajuntament d'Olot, el ██████████ i el director de joventut del Consell Comarcal de la Garrotxa, el Sr. ██████████, per parlar dels serveis que prestén els/les dinamitzadors/es de joventut

21.12.2020 – Es rep un correu electrònic del Conseller d'Interior dirigit a les alcaldesses i alcaldes de Catalunya instant al manteniment i la intensificació de la

col·laboració i la coordinació entre les administracions per contenir la pandèmia. Aquest correu es complementa amb la petició de suport i coordinació que es va rebre del Centre de Coordinació Operativa de Catalunya (CECAT), d'informar i sensibilitzar la ciutadania davant l'evolució de la pandèmia de la COVID-19.

21.12.2020 – Es rep un correu electrònic de la Coordinadora veterinària de l'oficina comarcal de la Garrotxa del departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, sol·licitant col·laboració en la difusió de l'adopció de mesures sanitàries de salvaguarda per prevenir la introducció de la influència aviària a Catalunya. Aquestes mesures es dirigeixen a les explotacions avícoles d'autoconsum.

21.12.2020 – Es rep un correu electrònic de la Tècnica del Servei de Projectes de Joventut del Consell Comarcal, informant que havent efectuat el corresponent procediment selectiu tenen confirmada la persona que realitzarà tasques de suport tècnic (arquitecte tècnic) a l'Ajuntament de les Preses (i dos més). Aquesta persona rotarà per setmanes senceres a cadascun dels tres ajuntaments a partir del proper gener de 2021..

Finalment l'alcade informa que es van enviar uns llibres del Parc de Pedra Tosca a la Directora General de Cultura Popular i Associacionisme, la Sra. Àngels Blasco.

Que ha sortit editada la guia de visita de l'espai museístic del Bosc de Tosca el Parc de Pedra Tosca.

Que després de les gestions efectuades per dotar dels subministraments de gas i electricitat els pisos de protecció oficial que gestiona l'Ajuntament finalment el proper dimecres 23 de desembre, disposaran de subministrament de gas.

4.0.- Dació en compte de Decrets d'Alcaldia

Vist que l'Alcaldia va dictar el decret que es relaciona tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 62/2020, de data 4 de desembre de 2020:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 9 de desembre de 2020, a les 19:30h.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Únic.- Donar l'assabentat del Decret d'Alcaldia que consta al Llibre de Decrets amb el núm. 62 corresponent a l'any 2020.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Pròrroga de la llicència d'obres de rehabilitació de ██████████.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003464 de 30 de novembre de 2020 l'arquitecte tècnic ██████████ ██████████ ██████████ ██████████, NIF ██████████, en representació del Sr. ██████████ ██████████ ██████████ ██████████, NIF ██████████, sol·licita una pròrroga de la llicència d'obra de reconstrucció del ██████████ tot indicant que les obres no han finalitzat i indicant que manca per executar obra per valor de 5.619,73 €.

Com antecedent a tenir en compte l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de 9 de març de 2020 pel qual es va resoldre prorrogar, fins al dia 31 de desembre de 2020, la llicència d'obra atorgada per la Junta de Govern Local en

sessió de 5 de juliol de 2017 al Sr. [REDACTED], per a la reconstrucció d'un habitatge unifamiliar a la [REDACTED] de les Preses ([REDACTED]), amb correspondència cadastral [REDACTED], ajustada a la documentació i condicions de la llicència prorrogada.

En la mateixa resolució es comunicava a l'interessat que la Junta de govern podria autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·licités abans de finir el termini que es troba en curs i s'acredessin les taxes corresponents.

Consta informe emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 15 de desembre de 2020 favorable a la pròrroga de la llicència per un nou termini d'un mes. D'acord amb aquest informe l'import de les obres pendents d'execuar és de 5.619,73 euros, i consisteixen en l'adequació de l'accés a la finca.

D'acord amb els fets i fonaments exposats, considerant que la finalització d'aquesta obra és convenient i necessària per evitar l'impacte visual que implicaria deixar una obra inacabada i evitar correments de terra i fang a les finques veïnes, i que la pròrroga ha estat sol·licitada abans de finalitzar el termini de la llicència en curs, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Prorrogar, fins al dia 31 de gener de 2021, la llicència d'obra atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de 5 de juliol de 2017 al Sr. [REDACTED], a l'objecte que es finalitzi l'obra d'accés a la finca ubicada a [REDACTED] de les Preses ([REDACTED]), amb correspondència cadastral [REDACTED], ajustada a la documentació i condicions de la llicència prorrogada.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop comunicada aquesta pròrroga de llicència, l'obra es pot prosseguir sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que **aquesta pròrroga serà vigent fins al dia 31 de gener de 2021.**

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si a data 31 de gener de 2021 les obres no han estat finalitzades comportarà la caducitat de la llicència prorrogada. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions generals de la present pròrroga de llicència d'obra en tot allò que els hi resulti d'aplicació per la seva naturalesa, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

6- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

7- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

8- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

9- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

10- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament conseqüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

11- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

12- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de 30,00 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13".

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Assabentat d'obra de millora de la xarxa d'aigua potable i d'instal·lació d'un hidrant a la zona d'Embutidos Caseros Collell, S.L.

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2020003638 de 15 de desembre de 2020 el Sr. ██████████ ██████████ ██████████, DNI ██████████ en representació de la SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS SA (SOREA), CIF A08146367, empresa concessionària del servei d'aigua potable al municipi de les Preses, comunica que en els pròxims dies faràn una obra d'obertura d'un tram de rasa d'uns 32ml a la C152 davant l'empresa "Embutidos Caseros Collell, S.L" per a la millora de la xarxa d'aigua potable del municipi i la instal·lació d'un hidrant.

Amb la comunicació acompanya plànol descriptiu de l'obra a realitzar.

Costa informe favorable emès pel Cap del Servei Territorial de Carreteres a Girona d'autorització de l'obra/actuació REPARACIO/SUBSTITUCIO DE TRAM DE CANONADA D'AIGUA POTABLE a la carretera:

Carretera	PKinicial	PK final	Marge	Municipi
C-152	45,080	45,110	E	PRESES, LES

que s'haurà de realitzar d'acord amb les condicions que s'expressen a continuació.

Condicions administratives

1. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
2. Les obres que afecten el domini públic o elements funcionals de la carretera s'autoritzen a títol precari i la persona autoritzada no en pot adquirir cap dret, ni tant sols la cessió.
3. L'Administració, en qualsevol moment que consideri convenient a l'interès general, pot modificar els termes de l'autorització, així com suspendre-la temporalment o fer-la cessar definitivament.

Condicions específiques

1. S'autoritza la reparació de la canonada d'aigua potable existent, consistent en la substitució d'un tram de 30 metres de canonada de fibrociment sota vorera a la carretera C-152 entre el PK 45+080 i el PK 45+110 marge esquerra, d'acord amb la documentació presentada pel peticionari i amb les següents condicions que prevalen.
2. S'estableix un termini de 3 mesos, comptat a partir de la data de recepció de la present autorització per a l'acabament de l'obra/actuació que s'autoritza. Si en cal l'ampliació, la persona interessada l'ha de sol·licitar i obtenir d'aquest Servei, abans del venciment del termini establert.
3. La persona titular d'aquesta autorització no adquireix cap dret sobre els terrenys de domini públic que s'ocupen amb l'obra/actuació. En relació amb aquests terrenys de domini públic, l'Administració, en qualsevol moment que ho consideri convenient per a l'interès general, pot modificar els termes de l'autorització, suspendre-la temporalment o fer-la cessar definitivament, sense dret a cap indemnització.
4. Les obres s'han de senyalitzar adequadament, tal com preveu la "Norma 8.3-IC Senyalització d'obres". La senyalització d'obres s'ha de completar amb balises lluminoses per a les hores de foscor i la persona interessada les ha de mantenir en perfecte estat de conservació i funcionament.
5. No es pot utilitzar, en cap cas, la calçada de la carretera com a zona de recapte de materials ni de moviment de maquinària. S'ha de mantenir la carretera neta de terres i brutícia, així com de possibles abocaments de material de les obres.
6. L'interessat és responsable que les obres i tots els seus elements es trobin en les condicions necessàries de neteja i conservació. És també responsable dels desperfectes i accidents que s'ocasionin a les obres per deficient conservació d'aquestes i dels elements directament relacionats amb l'ordenació, orientació i seguretat de la circulació.
7. S'ha de mantenir la carretera neta de terres i brutícia, així com de possibles abocaments de material de les obres.
8. La rasa ha d'estar protegida mentre es trobi oberta per evitar que hi puguin caure vianants o vehicles.
9. S'exclou d'aquesta autorització qualsevol actuació que no estigui explícitament especificada a la documentació presentada i/o a les condicions posades.
10. No s'autoritzen els talls de trànsit.

11. L'autorització s'atorga a títol precari.

12. Tan bon punt el titular de l'autorització sàpiga exactament quin dia ha d'executar l'actuació que afecta a la carretera, i sempre amb una antelació no inferior a tres dies hàbils a l'execució de les obres, ha de notificar-ho a aquest Servei per mitjà d'un dels procediments que s'especifiquen tot seguit (identificant clarament en qualsevol cas el número d'autorització):

· Per mitjans electrònics, amb tramesa genèrica adreçada el Servei Territorial de Carreteres de Girona.

· Per correu electrònic a l'equip de vigilància de la carretera (██████████)

13. Per qualsevol aclariment podeu contactar amb l'equip de vigilància de la carretera (Sr. ██████████, telèfon ██████████), o en el seu defecte al Parc de Carreteres de Bianya (telèfon ██████████).

Condicions generals

1. Durant l'execució de les obres és prohibida la col·locació en l'esplanació de la carretera, de dipòsits de materials, bastides o d'altres efectes, l'alteració dels serveis que l'afectin, i qualsevol altre obstacle o operació que dificulti el trànsit per la calçada. Els sobrants que resultin de l'obra hauran de ser retirats, segons ordeni el personal de la carretera i de manera que no la puguin perjudicar.

2. Amb l'execució de l'obra/actuació no s'ha d'impedir ni limitar, en cap cas, el desguàs actual de la carretera.

3. Si per a l'execució de l'obra/actuació cal la utilització d'una grua, aquesta s'ha de situar a una distància de la vora de la carretera superior a la longitud que resulti de sumar-ne l'altura, la llargada del braç més llarg i un afegitó de tres metres. En tots els casos, el constructor ha d'assegurar l'estabilitat de l'esmentada instal·lació.

4. Si la grua ha d'ocupar part de la calçada, cal justificar la necessitat i s'ha de demanar l'autorització corresponent al tancament al trànsit del carril de carretera afectat.

5. En el cas que calgués instal·lar un tancament de caràcter provisional, aquest s'ha de situar, pel cap baix, a 3 m de l'aresta exterior de l'esplanació, i no pot limitar la visibilitat dels usuaris de la carretera. També es pot instal·lar provisionalment una caseta a la distància mínima de 8 metres de l'aresta exterior de l'explanació. Tant la tanca com la caseta han de ser retirades un cop enllestides les obres.

6. Aquesta autorització no permet l'ús d'explosius. Si és imprescindible fer-los servir, a més dels tràmits reglamentaris que això impliqui hauran de ser utilitzats sota el control directe del personal que indiqui aquest Servei en cada cas.

7. La persona sol·licitant està obligada a instal·lar i conservar la senyalització que pugués ser necessària, d'acord amb les disposicions vigents. Feta la petició, aquest Servei li indicarà el nombre, classe i situació d'aquests senyals.

8. El /la titular de l'autorització serà el responsable directe de tots els danys i perjudicis ocasionats a la carretera i als seus elements funcionals sense que se'n derivi cap responsabilitat per a l'Administració.

9. Aquesta autorització (o una còpia) haurà d'estar en poder de l'encarregat dels treballs, a fi de poder exhibir-la a requeriment de qualsevol funcionari d'aquest Servei que exerceixi funcions d'inspecció.

10. Aquesta autorització inclou exclusivament l'obra detallada, i manca, per tant, de vàlidesa per a dur a terme qualsevol altra feina o obra diferents de les estrictament autoritzades, encara que en els documents presentats en sol·licitar-la, aquestes feines o obres hi siguin implícites o al·ludides. En cap cas es podran dur a terme obres o actuacions que directa o indirectament puguin perjudicar la carretera.

No s'autoritza cap obra/actuació que, directa o indirectament, pugui perjudicar en cap moment la carretera.

11. Aquest document només té vàlidesa pel que fa a la jurisdicció de la zona de protecció de la carretera i, per tant, no eximeix el titular del compliment de tots els altres requisits legalment imposats per altres organismes de l'Administració.

12. L'incompliment de les condicions incorporades en aquesta Resolució pot donar lloc a la incoació d'un expedient sancionador o de paralització d'obres o suspensió d'usos de l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 16 de desembre de 2020.

L'actuació es dona en Sòl urbà. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és pública.

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per la SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS SA (SOREA), CIF A08146367, empresa concessionària del servei d'aigua potable al municipi de les Preses, de realització d'una obra d'obertura d'un tram de rasa d'un 32m a la C152 davant l'empresa "Embutidos Caseros Collell, S.L" per a la millora de la xarxa d'aigua potable del municipi de les Preses i la instal·lació d'un hidrant, la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat, a les condicions de l'informe emès pel Cap del Servei Territorial de Carreteres a Girona i a les condicions generals que figuren a la present llicència.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 3 mesos.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el

que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

4- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

5- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

6- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Pròrroga de llicències d'ocupació temporal del Centre d'Empreses

Antecedents:

Vist que l'Ajuntament de les Preses és titular dominical per justos títols de l'equipament municipal anomenat Centre d'Empreses situat al polígon industrial, al carrer del Centre d'Empreses, 1-7 (referència cadastral 5667501EG5656N0001HE).

Vist que aquest equipament municipal va ser creat a iniciativa de l'Ajuntament de les Preses com a instrument pel desenvolupament econòmic i social en l'àmbit local i comarcal, essent el seu objectiu principal fer compatibles el creixement econòmic, l'equilibri territorial, les polítiques de respecte amb el medi ambient i les polítiques socials que facin possible que cap de les persones amb més risc, caigui en l'exclusió social.

Vistos els convenis que regulen l'ocupació temporal dels següents espais del Centre d'Empreses:

Nif	Empresa	Espai	Fi conveni/pròrroga
[REDACTED]	Sr. [REDACTED] (Altec)	Despatx núm. 4	31/12/2020
J55119499	Finismedia S.C.	Despatx núm. 6	31/12/2020
[REDACTED]	Gestió Global	Despatx núm. 8	31/12/2020
[REDACTED]	Sr. [REDACTED] (Naturvan)	Nau núm. 4	31/12/2020
[REDACTED]	[REDACTED]	Nau núm. 5	31/12/2020
[REDACTED]	[REDACTED]	Nau núm. 6	01/04/2021
B55099154	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Despatx planta baixa	31/12/2020
B55099154	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Administració planta baixa	31/12/2020
B55099154	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Sala d'ordinadors	31/12/2020

B5509915 4	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Sala de conferències	31/12/2020
B5509915 4	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Mòdul núm. 5	31/12/2020
B5509915 4	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Despatx planta baixa	31/12/2020
B5509915 4	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Despatx de control	31/12/2020

Vist que en el punt quart de cadascun dels referits convenis es preveu la possibilitat de pròrroga per anualitats prèvia prèvia petició expressa i escrita que serà resolta per l'òrgan competent de l'Ajuntament de les Preses.

Vist que els referits usuaris del centre d'empreses han sol·licitat de manera expressa i escrita la pròrroga dels seus respectius convenis per una nova anualitat.

Ateses les determinacions de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Davant d'això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Prorrogar amb efectes 1 de gener de 2021 fins al dia 31 de desembre de 2021, els convenis de llicència d'ocupació temporal següents:

Nif	Empresa	Espai	Fi conveni o pròrroga	Prorrogat fins
██████████	Sr. ██████████ (Altec)	Despatx núm. 4	31/12/2020	31/12/2021
J55119499	Finismedia S.C.	Despatx núm. 6	31/12/2020	31/12/2021
██████████	Gestió Global	Despatx núm. 8	31/12/2020	31/12/2021
██████████	Sr. ██████████ (Naturvan)	Nau núm. 4	31/12/2020	31/12/2021
██████████	██████████	Nau núm. 5	31/12/2020	31/12/2021
██████████	██████████	Nau núm. 6	01/04/2021	31/12/2021
B55099154	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Despatx 7	31/12/2020	31/12/2021
B55099154	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Sala d'ordinadors	31/12/2020	31/12/2021
B55099154	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Sala de conferències	31/12/2020	31/12/2021
B55099154	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Sala de tècnics	31/12/2020	31/12/2021
B5509915	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Despatx de	31/12/2020	31/12/2021

4		control	0	1
---	--	---------	---	---

Segon.- Notificar el present acord als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Denegació de reducció del cànon corresponent a la nau 4 del Centre d'Empreses.

Antecedents:

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003326, d'11 de novembre de 2020 el Sr. [REDACTED], NIF núm. [REDACTED], titular d'una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la nau núm. [REDACTED] ubicada al Centre d'empreses (equipament municipal per a la promoció econòmica del municipi), exposa que per raó del COVID-19, els seus ingressos han minvat i no té previst que millorin a curt termini. Per aquest motiu sol·licita es valori la possibilitat de reduir el cànon que ve abonant a l'Ajuntament fins al final d'any.

Amb la sol·licitud acompanya models 303 corresponents als tres primers trimestres de 2019 i 2020, amb els següents resultats:

	1r trimestres	2n trimestre	3r trimestre	Total
2019	12.894,80 €	6.836,92 €	7.687,54 €	14.524,46 €
2020	3.629,44 €	17.967,19 €	9.821,74 €	27.788,93 €
Diferència	-9.265,36 €	11.130,27 €	2.134,20 €	13.264,47 €

Fonaments de dret:

Article 34 del RD-Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per a fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19.

Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre, per la qual s'adopten noves mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

Resolució SLT/2568/2020, de 19 d'octubre, per la qual es modifica la Resolució SLT/2546/2020, de 15 d'octubre, per la qual s'adopten noves mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

De la documentació presentada per l'interessat, no es constata una disminució d'ingressos que justifiqui la sol·licitud de reducció del cànon interessada.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Denegar la suspensió de reducció del cànon que correspon abonar al Sr. [REDACTED], NIF núm. [REDACTED], per raó de la posada a disposició de la nau [REDACTED] del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses).

Segon.- Notificar-ho a l'interessat

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada la plaça [REDACTED].

Antecedents:

Vista l'escriptura de renúncia i acceptació d'herència, atorgada el dia 17 de desembre de 2020 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [REDACTED], protocolitzada amb número 2513 per la qual la senyora [REDACTED] accepta el ple domini de la finca ubicada a plaça [REDACTED] de les Preses (Ref. cad. [REDACTED]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000670, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **67,77 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2016000083	[REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	100% PLE DOMINI	67,77 €
			TOTAL:	67,77 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000670, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **67,77 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar-lo a la interessada amb indicació dels recursos que pot interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Subvenció a favor de la Fundació Gran Recapte dels Aliments.

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2020, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions en matèria de solidaritat.

L'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat d'ajudar a la gent més necessitada, té la voluntat de fer una aportació econòmica a favor de la Fundació Gran Recapte dels Aliments, NIF G58443771.

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 231.48000 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2020.

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb això, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost de despeses de la Corporació, la següent subvenció:

Aplicació pressupostària	Beneficiari	Import
20.231.48000	FUNDACIÓ GRAN RECAPTE DELS ALIMENTS (G58443771)	500,00 €
	TOTAL:	500,00 €

Segon.- Comunicar el present acord a tresoreria per la realització de la transferència dels citats imports.

Tercer.- Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Quart.- Comunicar aquest acord a la Fundació Gran Recapte dels Aliments

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Punts d'urgència.

Per unanimitat dels assistents s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència.

11.1.- Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2020000657) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Davant d'això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2020/20) que suma la quantitat de **175.666,93 euros** (cent setanta-cinc mil sis-cents seixanta-sis euros amb noranta-tres cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i ratificar l'autorització del pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat de **385,81 euros** (tres-cents vuitanta-cinc euros amb vuitanta-un cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Tercer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de les Nòmines extres de retribucions del personal del mes de DESEMBRE (X2020000034) que suma la quantitat de **21.830,10 euros** (vint-i-un mil vuit-cents trenta euros amb deu cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Quart.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de les Nòmines de retribucions del personal del mes de DESEMBRE (X2020000034) que suma la quantitat de **25.827,53 euros** (vint-i-cinc mil vuit-cents vint-i-set euros amb cinquanta-tres cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Cinquè.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la Quota de la Seguretat Social del mes de NOVEMBRE (X2020000115) que suma la quantitat de **7.410,33 euros** (set mil quatre-cents deu euros amb trenta-tres cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Sisè.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO), de la Quota de la Seguretat Social del mes de DESEMBRE (X2020000115) que suma la quantitat provisional (import definitiu a la finalització del mes) de **6.888,73 euros** (sis mil vuit-cents vuitanta-vuit euros amb setanta-tres cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Setè.- Fer constar que NO hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament.

Vuitè.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.2.- Llicència d'ocupació temporal de la pista poliesportiva a favor del Cercle de Cultura Tradicional i Popular Marboleny.

Antecedents:

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003695 de 18 de desembre de 2020, el Sr. ██████████, NIF ██████████, en representació del CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MAROBLINY, NIF G17201377 (la Marboleny), manifesta que per poder seguir desenvolupant la seva activitat habitual complint les mesures de seguretat COVID-19 indicades per la Generalitat de Catalunya precisasen poder fer ús de la pista Poliesportiva de les Preses els divendres de 19.30h a 21h i els dissabtes de 9.30h a 11h fins que no millori la situació de la pandèmia.

Mitjançant posterior conversa telefònica amb el regidor de l'Àrea d'Esport i Festes, el Sr. ██████████ manifesta que no té inconvenient en què l'ús de la pista poliesportiva, els divendres al vespre, els hi sigui autoritzada des de les 20:00 h fins a les 21:30 h, facilitant així la conciliació amb d'altres activitats ja autoritzades en aquesta pista.

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

L'exempció prevista a l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics aplicable al lloguer de sales municipals quan la sol·licitud la formulin entitats i associacions del municipi i en general les entitats que persegueixin finalitats d'interès social.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. ██████████ ██████████ ██████████, NIF ██████████, en representació del CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MAROBLINY, NIF G17201377, i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la pista poliesportiva de les Preses els divendres al vespre de les 20:00 h a les 21:30 h i els dissabtes de les 9.30h a les 11:00 h.

Segon.- Comunicar al Sr. ██████████ que com a representant del CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MAROBLINY serà el responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, especialment mentre duri la situació de pandèmia ocasionada

pel COVID-19, i que a la finalització de cada sessió hauran de procedir a la neteja i desinfecció de la sala gran del Centre Cultural.

Tercer. Comunicar al Sr. [REDACTED] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. ***En aquest sentit i atès que la pista poliesportiva és utilitzada per a la realització d'actes d'interès de l'Ajuntament, es deixa constància expressa que si l'Ajuntament la precisés per a desenvolupar-hi algún acte coincidint amb l'horari de reserva per a l'activitat del CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MAROBLINY, ho comunicarà així a l'interessat, essent suficient un preavís de 48 hores.***

Quart.- Aplicar l'exempció del pagament del preu públic prevista a l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics aplicable al lloguer de sales i espais municipals quan la sol·licitud la formulin entitats i associacions del municipi i en general les entitats que persegueixin finalitats d'interès social.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de l'exempció aplicada, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent així com cedeixi la clau dels llums del camp de futbol del costat de Marboleny per si fos necessari utilitzar aquest espai.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Precs i preguntes.

No es formulen precs ni preguntes.

A continuació, l'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Pere Vila Frigola
Alcalde

Rafael Berga Vayreda
Secretari

Signat electrònicament,