

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 9 DE DESEMBRE DE 2020

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2020000019
Caràcter: Ordinària.
Data: 9 de desembre de 2020
Hora d'inici: 19:50 h
Hora de fi: 21:55 h
Lloc: Sala de juntes

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Lluís Guillaumes Picart, Regidor
Mireia Molas Plana, Regidora
Josep Maria Cros Roca, Regidor
Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor
Luís Xancó Vilas, Regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada la sessió, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 18/2020 de 23 de novembre, entregada prèviament.

No es formulen objeccions.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 18/2020 de 23 de novembre.

2.0.- Despatx oficial.

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 23 de novembre a 9 de desembre de 2020 (E20200003429 a E20200003565).

En destaca els següents:

E20200003448 de 25/11/2020 – Hilados Olotenses, S.A sol·licita que l'Ajuntament assumeixi el manteniment de la zona verda que hi ha al davant de la seva empresa.

E20200003460 de 27/11/2020 – La sub-directora general de Supervisió i Tutela Financera (direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor) comunica que el Pla Econòmic Financer municipal per als exercicis 2019 a 2020 no és vigent i no serà objecte de seguiment, una vegada suspeses les regles fiscals per als exercicis 2020 i 2021.

E20200003480 de 1/12/2020 – El conseller d'interior respon l'Alcalde en el sentit que les activitats extraescolars presencials que es realitzen fora de l'horari lectiu habitual, dins o fora del centre educatiu, amb un propòsit educatiu o formatiu, així com els ensenyaments no reglats que imparteixen centres autoritzats de música i dansa, es poden realitzar fins a un màxim de sis alumnes per aula.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.

24.11.2020 – Acte de benvinguda a la setmana de la pedra seca amb presència de les àvies remeieres que van organitzar una activitat en línia: *“Les plantes associades a la pedra seca”*.

Al migdia l'Alcalde rep la Sra. [REDACTED], gerent territorial de la Catalunya Central a Sorea, que li explica els canvis d'organització del Grup Agbar (titular de Sorea) i l'afectació que puguin tenir aquests canvis enves els usuaris (canvis nominals, no substantius).

25.11.2020 - L'Alcalde assisteix a la Comissió de Govern del Consell Comarcal de la Garrotxa.

A la tarda, campanya de recollida de sang, al Centre Cultural de les Preses.

26.11.2020- L'Alcalde i el secretari es reuneixen (videoconferència) amb el Sr. [REDACTED] de l'empresa *Gestió Pública*, adjudicatària del contracte de servei de redacció de la relació i valoració de llocs de treball de l'Ajuntament i de la societat mercantil municipal EMPRIS, S.L.

29.11.2020 - L'Alcalde i el regidor Lluís Guillaumes es reuneixen amb un veí de Codella, assistits de l'enginyer de camins, canals i ports, [REDACTED] per parlar del tram de la variant en el seu pas per Codella.

1.12.2020 - L'Alcalde es reuneix amb un representant de Fecsa-Endesa a l'objecte d'accelerar el subministrament d'aquest servei als pisos de protecció oficial, propietat de l'Incasol, que gestiona l'Ajuntament

Al matí l'Alcalde conjuntament amb el regidor Lluís Guillaumes i el tècnic [REDACTED] es reuneixen amb un representant del programa HolaDomus, projecte EuroPACE finançat per la Comissió Europea i que té per objectiu impulsar l'eficiència energètica i les



Ajuntament de
Les Preses

energies renovables en habitatges. L'objectiu es poder prestar aquest servei des del mateix ajuntament de les Preses.

Al migdia l'Alcalde es reuneix amb una persona interessada en ser beneficiària d'un dels pisos de protecció oficial que gestiona l'Ajuntament.

El primer tinent d'Alcalde es reuneix (videoconferència) amb el diputat d'Esports de la diputació de Girona.

02.12.2020 - L'Alcalde, assistit del tècnic [REDACTED], es reuneix amb un representant de la concessionària SOREA, per parlar de les obres de reparació i manteniment que cal efectuar a la xarxa d'aigua.

03.12.2020 - L'Alcalde i el secretari de la corporació es reuneixen amb un adjudicatari d'un dels pisos de protecció oficial gestionats per l'Ajuntament a l'objecte de signar el corresponent contracte de cessió d'ús.

L'Alcalde, el primer tinent d'Alcalde i el tècnic municipal [REDACTED], assistits de l'enginyer de camins, canals i ports, [REDACTED] es reuneixen amb el director general de carreteres i personal de l'ACA . Tema tractat: La variant.

09.12.2020 – Gravació del programa d'informació municipal “ l'Ajuntament més a prop” a Ràdio la Vall. Temes tractats: Assumptes debatuts i aprovats durant el darrer Ple municipal; activitats rellevants del mes de novembre (donació de sang, gran recapte..) i activitats programades per aquest Nadal.

L'Alcalde assisteix a la junta general del consorci d'acció social

Altres informacions:

Olot TV retransmetrà la cavalcada de Reis dels municipis d'Olot, la Vall d'en Bas, la Vall de Bianya i les Preses.

Al llarg d'aquests dies el regidor Lluís Guillaumes s'ha reunit diverses vegades amb el Sr. [REDACTED] i també amb tècnics del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa per acabar d'elaborar i enllestir la guia del parc de pedra tosca, així com els rètols informatius i de senyalització.

4.0.- Dació en compte de Decrets d'Alcaldia.

Vist que l'Alcaldia va dictar el decret que es relaciona tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 61/2020, de data 20 de novembre de 2020:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 23 de novembre de 2020, a les 19:30h.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Únic.- Donar l'assabentat del Decret d'Alcaldia que consta al Llibre de Decrets amb el núm. 61 corresponent a l'any 2020.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Llicència d'obra d'adequació d'un marge que limita amb el bicicarril (Ctra. del Corb, 11).

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002725 de 2 de març de 2020 l'arquitecta tècnica [REDACTED], col·legiada núm. 1044 en el Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona, raó social GARROTXA SERVEIS TÈCNICS 2011, SL, en representació de la Sra [REDACTED], DNI [REDACTED], sol·licita una llicència d'obra, a executar a la finca situada a la [REDACTED], consistent en adequar el marge situat dins la pròpia finca, just en el límit amb el bici carril. La referència cadastral de la finca és la [REDACTED].

Amb la sol·licitud acompanya memòria valorada redactada per la pròpia arquitecta tècnica [REDACTED].

Segons és de veure d'aquesta memòria i de la documentació gràfica incorporada, es proposa condicionar el terreny fent unes feixes que el converteixin en un espai transitable, permetent l'accés per un millor manteniment, ja que tal i com es troba actualment és difícil actuar amb segons quin tipus de maquinària. Es preveu que l'actuació es faci de forma progressiva al llarg de tot el marge.

Consta informe favorable emès pel Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, signat el 30 d'octubre de 2020, subjecte a les següents condicions:

- A banda de respectar la vegetació arbòria existent, caldrà revegetar amb espècies pròpies de la zona, el perímetre de la finca que dona a la carretera del Corb.
- S'evitarà, en tot cas, l'enjardinament de la zona objecte del moviment de terres.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal de data 10 de novembre de 2020, amb les següents consideracions:

- El pressupost conforme al cost estimat de les obres sol·licitades puja a la quantitat de 1.300,00 € als efectes de la liquidació provisional.
- El termini per iniciar les obres serà de un (1) mes a partir de la data de notificació d'aquesta, i que el termini per acabar les obres serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.
- Per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectuï l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal de data 4 de desembre de 2020.



Ajuntament de
Les Preses

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl no urbanitzable, en zona de reserva agrícola d'interès paisatgístic especial clau 9.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 1300 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a Sra. [REDACTED], DNI [REDACTED], a executar a la finca situada a la carretera del [REDACTED], amb referència cadastral [REDACTED], consistent en adequar el marge situat dins la pròpia finca, just en el límit amb el bici carril. L'obra s'haurà d'ajustar a la memòria valorada acompanyada, redactada per l'arquitecta tècnica [REDACTED] col·legiada núm. 1044 en el Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació, i a les condicions de l'informe emès pel Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa que es reproduïen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a la interessada que, una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) mes a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar-les serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a la interessada que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.



Sisè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

- *A banda de respectar la vegetació arbòria existent, caldrà revegetar amb espècies pròpies de la zona, el perímetre de la finca que dona a la carretera del Corb.*
- *S'evitarà, en tot cas, l'enjardinament de la zona objecte del moviment de terres.*

Setè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.
- 7- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**
- 8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 9- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.
- 10- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.



Ajuntament de
Les Preses

Vuitè.- Liquidar l'import de **51,20 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Llicència d'obres de redistribució interior de l'habitatge ubicat a la Ctra. de

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002464 de 19/08/2020 el Sr. [REDACTED], sol·licita una llicència d'obres de redistribució interior de l'habitatge ubicat a la planta primera, porta primera de l'edifici plurifamiliar situat a la carretera de [REDACTED] de les Preses. Les obres tenen per objecte millorar l'habitabilitat, i la salubritat, especialment les condicions de les cambres humides. Amb aquesta finalitat es faran dues cambres higièniques completes i una cuina i es refaran els revestiments interiors que s'hagin de completar.

Amb la sol·licitud acompanya:

- Memòria tècnica, signada per l'arquitecte [REDACTED].
- Estudi de gestió de residus

Consta informe favorable emès per l'arquitecte del Consell Comarcal de la Garrotxa en funcions d'arquitecte municipal de data 27 d'agost de 2020 subjecte a les següents condicions:

Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:

- Estudi bàsic de seguretat i salut
- Nom del contractista i document d'alta de l'IAE municipal
- Document d'acceptació a gestor autoritzat per import de 150,00 € segons consta a l'estudi de gestió de residus.
- El termini per a iniciar les obres és d'un any, i de tres anys més per a finalitzar-les.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal de data 2 de desembre de 2020.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, en zona de Densificació urbana genèrica (Clau 6.1). La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 27.480,94 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■, de redistribució interior de l'habitatge existent ubicat a la planta primera, porta primera de l'edifici plurifamiliar situat a la carretera de ■■■■■ de les Preses la qual s'haurà d'ajustar a la memòria tècnica presentada, signada l'agost de 2020 per l'arquitecte ■■■■■ i a les condicions de l'informe tècnic municipal que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència, i acomplertes les condicions assenyalades al punt sisè, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta comunicació/llicència són:

Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:

- Estudi bàsic de seguretat i salut
- Nom del contractista i document d'alta de l'IAE municipal
- Document d'acceptació a gestor autoritzat per import de 150,00 € segons consta a l'estudi de gestió de residus.

Setè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:



Ajuntament de
Les Preses

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.
- 7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.
- 8- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Restà prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Ésdansa, Nadal i reis).**
- 9- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 10- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.
- 11- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **884,54 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Llicència d'obra al mas "ELS PLANS".

P1714800H - C. Major, 2 - 17178 Les Preses - Tel. 972 69 32 32 - Fax. 972 69 34 34 - info@lespreses.cat -
<http://www.lespreses.cat> – Seu electrònica: <https://www.seu-e.cat/web/lespreses/>



Ajuntament de
Les Preses

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003303 de 10 de novembre de 2020 el Sr. [REDACTED] en representació d'EDIFICACIONS COROMINA, S.L. NIF B17230129 sol·licita, una llicència d'obra per pintar l'interior de l'habitatge, col·locar un sòcol i pavimentar el terra del garatge de l'habitatge situat al camí dels [REDACTED], conegut com a [REDACTED].

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 17 de novembre de 2020 segons el qual:

“En una primera instància es demanaven obres a l'interior de l'habitatge existent i a l'exterior. Donat que la tramitació no es la mateixa per les obres interiors o les exteriors, s'ha presentat una segona sol·licitud amb només les obres interiors, i així no es preceptiu l'informe del PNZVG.

Amb la visita realitzada amb el director del Parc Natural, es va acordar tramitar-ho amb dos expedients per facilitar mes agilitat en els expedients.

Aquest habitatge esta recollit en el catàleg de masies i cases rurals, dins la clau 3 amb la referència E.5.35.

El pressupost conforme al cost estimat de les obres sol·licitades puja a la quantitat de 2.000,00 € als efectes de la liquidació provisional”.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 2 de desembre de 2020.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en sòl no urbanitzable, en zona d'interès botànic o forestal, clau 11.1.2. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 2.000 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:



Ajuntament de
Les Preses

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. [REDACTED] en representació d'EDIFICACIONS COROMINA, S.L. NIF B17230129 per pintar l'interior de l'habitatge, col·locar un sòcol i pavimentar el terra del garatge de l'habitatge situat al camí dels [REDACTED], conegut com a [REDACTED], amb correspondència cadastral [REDACTED].

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) mes a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Restà prohibit realitzar**



Ajuntament de
Les Preses

les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Ésdansa, Nadal i reis).

7- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

9- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

10 La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **78,00 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Assabentat d'obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum, sobre la coberta de l'habitatge situat a la [REDACTED].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003452 de 26 de novembre de 2020 el Sr. [REDACTED] en representació de SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES SL, NIF B65959991 comunica la realització d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat a la [REDACTED]. Així mateix sol·licita l'aplicació de la bonificació prevista a l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Amb la sol·licitud acompanya:

- Memòria tècnica d'instal·lació de plaques solars per a l'autoconsum elèctric
- Declaració responsable del tècnic redactor del projecte
- Declaració de responsabilitat del contractista.
- Certificat de solidesa de la coberta de l'habitatge per suportar la càrrega.
- Certificat i estudi de gestió de residus.
- Contracte de trasllat de residus

Segons és de veure de la memòria tècnica d'instal·lació el promotor de l'obra és el Sr. [REDACTED], i domicili a [REDACTED]. La zona d'actuació és la coberta de l'edifici, amb una superfície d'actuació d'11,69 m2. No s'altera en cap cas l'alçada de l'edificació existent, atès que els panells solars fotovoltaics aniran aplacats a la coberta, seguint la mateixa inclinació del teulat existent.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 2 de desembre de 2020, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

Vist que, la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, zona de densificació urbana clau 6.2.3. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 7.090,91 als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO). L'obra és bonificable en un 95% d'acord amb el què disposa l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'ICIO.

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada pel Sr. [REDACTED] en representació de SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES SL, NIF B65959991, d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat a la [REDACTED], la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.



Ajuntament de
Les Preses

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

4- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

5- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

6- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **16,86 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Elevació a definitiva de la proposta de llicència ambiental (Annex II) per a la fabricació de matèries plàstiques termoplàstiques al Carrer de la Indústria, 1-3.

Antecedents:

I.- La Junta de Govern Local reunida en sessió de 2 de novembre de 2020 va adoptar la següent proposta de resolució provisional:

"Primer.- Resoldre favorablement l'atorgament a INPOPLASTICS SLU, NIF B55136188 d'una llicència ambiental per al desenvolupament d'una activitat per a la fabricació de matèries plàstiques termoplàstiques, a desenvolupar al Carrer de la Indústria, 1 i 3, del Polígon Industrial les Preses III, el qual s'haurà d'ajustar a l'informe favorable amb condicions emès per la Ponència Comarcal d'avaluació ambiental, en la reunió duta a terme el 8 d'octubre de 2020, que a continuació es transcriu literalment.



Ajuntament de Les Preses

1. Dades administratives.

1.1. Dades identificatives de la persona titular de la instal·lació i de l'activitat

| | |
|---|-------------------------|
| Nom persona, física o jurídica, titular de la instal·lació INOPLASTICS SLU | NIF B55136188 |
| Nom de l'entitat explotadora de l'activitat (si és diferent de la persona titular de la instal·lació) | NIF |

1.2. Dades identificatives de la instal·lació objecte de la sol·licitud de llicència

| | | |
|--|-------------------------------|--|
| Nom de l'establiment INOPLASTICS SLU | | |
| Adreça Carrer de la Indústria, 1-3 | Municipi Les Preses | Coord. ETRS89 (UTM _x -UTM _y) 455980 - 4666439 |
| Activitat/s principal/s Fabricació de matèries plàstiques termoplàstiques | Activitat/s secundària/es | Any d'inici de l'activitat 2020 |
| Classificació PCAA (L 20/2009) Annex-apartat-subapartat II - 5.17.b Fabricació de productes de matèries plàstiques termoplàstiques | | |
| Nom de la persona representant de l'activitat [REDACTED] | Càrrec | NIF |

1.3. Llicència ambiental, resolucions de canvi de la instal·lació i modificacions de les dades comunicades

| | | | | |
|---|--|--|-------------------|--|
| Núm. expedient 0168/2020/000011 | Tipus expedient i data de resolució <input checked="" type="checkbox"/> Inicial <input type="checkbox"/> CS <input type="checkbox"/> CNS: <input type="checkbox"/> Inicial <input type="checkbox"/> CS <input type="checkbox"/> CNS: | <input type="checkbox"/> Altres: <input type="checkbox"/> Altres: | Data de resolució | En tràmit <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
|---|--|--|-------------------|--|

1.4. Documentació de referència

| | |
|--|--|
| Referència del projecte i annexos, si s'escau, avaluat/s Projecte per a la sol·licitud de llicència ambiental d'una nau industrial destinada a fabricació de productes de matèries plàstiques termoplàstiques firmada per l'enginyer tècnic [REDACTED] | Data projecte i annexos, si s'escau 26/04/2020 amb núm. de visat 923 de 27/04/2020 |
| Annex al projecte per a la sol·licitud de llicència ambiental d'una nau industrial destinada a fabricació de productes de matèries plàstiques termoplàstiques firmada per l'enginyer tècnic [REDACTED] | 03/05/2020 |

2. Característiques de l'activitat

2.1. Dades generals: configuració de l'establiment, descripció de l'activitat, matèries i processos industrials associats

2.1.1. Configuració de l'establiment

L'establiment consta de dues naus industrial adossades de forma rectangular ocupant una superfície construïda, en planta baixa, de 1.176,15 m² i de 256,39 m², en planta pis.

La superfície gràfica de la parcel·la on s'ubica la nau és de 1.786,00 m².

2.1.2. Descripció de les activitats a desenvolupar

L'activitat a desenvolupar consisteix en la fabricació d'articles de plàstic per la tècnica d'injecció.

2.1.3. Processos industrials

El procés industrial que es desenvolupa és el següent:

- Entrada de matèries primeres.
- Preparació dels productes i injecció de les diferents peces.
- Muntatge, si cal, de diverses peces que s'han fabricat.
- Trasllet a les instal·lacions dels clients.

2.2. Consum de matèries, obtenció de productes finals, energia i combustibles utilitzats i instal·lacions subjectes a la normativa de seguretat industrial

2.2.1. Matèries primeres i auxiliars

Segons la documentació presentada, es preveu el consum de les següents matèries primeres i auxiliars:

| Matèria primera/auxiliar | Procés | Quantitats consumides (ut/a) | Sistema / Lloc d'emmagatzematge | Quantitat màxima estocada |
|--------------------------|----------|------------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| Polipropilè (PP) | Injecció | 35.000 kg | Prestatgeria | 1.000 kg |
| Poliètilè (PE) | Injecció | 20.000 kg | Prestatgeria | 3.000 kg |
| Poliàmid | Injecció | 25.000 kg | Prestatgeria | 3.000 kg |
| Policarbonat | Injecció | 12.000 kg | Prestatgeria | 3.000 kg |
| Caixes de cartró | Injecció | 9.600 kg | Prestatgeria | 1.120 kg |
| Palets de fusta | Injecció | 10.000 kg | Prestatgeria | 1.200 kg |



Ajuntament de Les Preses

2.2.2. Productes (finals)

Segons la documentació presentada, es preveu la següent generació de producte acabat:

| Producte | Quantitats generades (t/a) | Sistema / Lloc d'emmagatzematge | Quantitat estocada |
|----------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Peces diverses | 122 tn | Caixes i prestatgeries | 3.840 kg |

2.2.3. Energies i combustibles

Segons la documentació presentada, es preveu el següent consum energètic

| Tipus d'energia/combustible | Procedència | Consum anual | Sistema d'emmagatzematge | Capacitat d'emmagatzematge |
|-----------------------------|-------------|--------------|--------------------------|----------------------------|
| Electricitat | Companyia | 300.000 kWh | No disposa | No disposa |

2.2.4. Seguretat industrial

Les instal·lacions afectades per la normativa de seguretat industrial seran:

| | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Instal·lació d'aigua | <input type="checkbox"/> Instal·lació de gas | <input checked="" type="checkbox"/> Instal·lació elèctrica |
| <input type="checkbox"/> Instal·lació de productes químics i petrolífers | <input checked="" type="checkbox"/> Instal·lació d'equips de pressió | <input type="checkbox"/> Ascensors |
| <input checked="" type="checkbox"/> Instal·lació de protecció contra incendis | <input type="checkbox"/> Instal·lació de fred industrial | <input type="checkbox"/> Altres: |

2.3. Gestió de les aigües

2.3.1. Abastament d'aigua

Segons documentació aportada

| Descripció global de l'abastament d'aigua | Cabdal abastat (m ³ /d) | Cabdal abastat (m ³ /a) |
|---|------------------------------------|------------------------------------|
| Núm. punt abastament 1 | 3 | 660 |

2.3.2. Abocament d'aigües residuals

Segons documentació aportada

| Descripció global de l'abocament d'aigües residuals | Cabdal abocat (m ³ /d) | Cabdal abocat (m ³ /a) |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Núm. punt abocament 1 | 3 | 660 |

| Descripció per focus de l'abocament d'aigües residuals | Focus | UTM's (X / Y) | Procés | Destí | Cabdal abocat m ³ /dia | Cabdal abocat m ³ /any | Tractament |
|--|----------------|----------------------------|---------------------------------|-------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------|
| 1 | 455971/4666433 | Serveis higiènics i neteja | Xarxa de clavegueram. EDAR Olot | | 3 | 660 | No disposa |

Prèvia connexió al clavegueram s'instal·larà una arqueta de registre i control.

Es remet còpia del projecte presentat a l'àrea de sanejament del SIGMA, en tant que ens gestor del sistema de clavegueram, per tal que emeti informe en relació al permís d'abocament.

2.4. Producció i gestió de residus

Segons documentació aportada

| Residu generat | LER | Class | Producció (t/a) | Sistema d'emmagatzematge | Quantitat emmagatzemada | Gestor |
|-------------------|--------|-------|-----------------|--------------------------|-------------------------|--------|
| Bosses de plàstic | 150102 | NE | 0,70 | Contenidors | 0,10 | Extern |

2.5. Emissions a l'atmosfera

Segons documentació aportada, l'establiment no genera emissions a l'atmosfera.

2.6. Contaminació acústica

Segons documentació tècnica presentada, l'establiment tindrà un nivell de soroll exterior de 40dB(A) en horari diürn i de 30 d(A) en horari nocturn.

2.7. Contaminació lumínica

La documentació tècnica presentada estableix que no s'instal·larà cap tipus d'enllumenat exterior.



Ajuntament de **Les Preses**

2.8. Prevenció d'incendis forestals

La documentació tècnica presentada no fa esment al compliment de la normativa de prevenció d'incendis forestals.

En data 18/05/2020 es remet còpia del projecte al Servei de Prevenció d'Incendis Forestals per tal que emetin informe en relació a les seves competències.

3. Avaluació tècnica de la documentació presentada

3.1. Dades generals: configuració de l'establiment, descripció de l'activitat, matèries i processos industrials associats

Avaluada la documentació presentada, es considera suficient i s'emet informe favorable al respecte.

3.2. Consum de matèries, obtenció de productes finals, energia i combustibles utilitzats i instal·lacions subjectes a la normativa de seguretat industrial

Avaluada la documentació presentada, es considera suficient i s'emet informe favorable amb les condicions establertes a l'annex del present informe.

3.3. Gestió d'aigües

3.3.1. Abastament d'aigua

Avaluada la documentació presentada, es considera suficient i s'emet informe favorable al respecte.

3.3.2. Abocament d'aigües

En data 1 de juliol de 2020, l'ens gestor del sistema ha emès informe favorable amb les condicions establertes a l'annex del present informe.

3.4. Producció i gestió de residus

Avaluada la documentació presentada, es considera suficient i s'emet informe favorable amb les condicions establertes a l'annex del present informe.

3.5. Emissions a l'atmosfera

Avaluada la documentació presentada, es considera suficient i s'emet informe favorable al respecte.

3.6. Contaminació acústica

Avaluada la documentació presentada, es considera suficient i s'emet informe favorable amb les condicions establertes a l'annex del present informe.

3.7. Contaminació lumínica

Avaluada la documentació presentada, es considera suficient i s'emet informe favorable al respecte

3.8. Prevenció d'incendis forestals

En data 1 de setembre de 2020, el Servei de Prevenció d'Incendis Forestals ha emès el següent informe que es transcriu a continuació:

'... No es considera necessari que l'activitat adopti mesures i condicions addicionals en la prevenció d'incendis forestals sempre i quan el polígon industrial on s'ubica l'activitat compleixi amb allò que estableix la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals...'

4. Caràcter de l'informe integrat

Vista la documentació presentada, i els corresponents informes vectorials, s'emet informe favorable condicionat a l'annex del present informe relatiu als nivells d'emissió, prescripcions tècniques i règim de control.



ANNEX. NIVELLS D'EMISSIÓ, PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES I RÈGIM DE CONTROL

1. Nivells d'emissió

1.1. Abocament d'aigües residuals

A continuació es mostra una taula en relació als paràmetres, límits i cabals màxims d'abocament d'aigües residuals:

| Descripció global de l'abocament d'aigües residuals | Paràmetres | Límits | Cabal màxim abocat (m ³ /d) |
|---|-----------------|---------------------------|--|
| Focus | | | |
| 1 | No s'especifica | Els valors de l'Ordenança | 3 |

1.2. Contaminació acústica

Els nivells d'immissió sonora en les edificacions d'ús sensible al soroll que puguin ser afectades per l'activitat, no superaran els valors límit d'immissió en els períodes de dia, vespre i nit corresponents a la zona de sensibilitat acústica d'aquests receptors.

La zona de sensibilitat acústica dels receptors i els valors límits d'immissió seran els establerts en el mapa de capacitat acústica i la normativa municipal o, en el seu defecte, els que s'indiquen en la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, així com la normativa que la desenvolupa.

2. Prescripcions tècniques

2.1. Seguretat industrial

- Caldrà disposar del document administratiu relatiu a la posada en funcionament de la instal·lació de baixa tensió, equips de pressió i de protecció en cas d'incendi.

2.2. Residus industrials

- L'empresa haurà de gestionar els residus generats per la seva activitat d'acord amb les prescripcions establertes pel Decret 93/99, sobre procediments de gestió de residus, pel que fa a la tramitació de les Fitxes d'acceptació i fulls de seguiment.
- Les zones d'emmagatzematge de residus hauran d'estar, en tot moment, en correcte estat d'ordre i manteniment.
- L'empresa haurà de disposar d'un registre de residus, d'acord amb el que s'indica a l'article 5.2 del Decret 93/99, sobre procediments de gestió de residus. En aquest registre s'hauran d'anotar tots els residus generats en el desenvolupament de l'activitat.
- Cal disposar del contracte de tractament de residus amb el contingut mínim establert per l'article 5 del Reial Decret 180/2015, del 13 de març, pel qual es regula el trasllat de residus a l'interior del territori de l'estat.

2.3. Abocament d'aigües residuals

- Caldrà que es disposi d'una arqueta de mostreig exterior accessible.

3. Règims de control

3.1. Control inicial

- Presentar a l'Ajuntament el certificat del tècnic responsable de l'execució del projecte on es faci constar l'adequació de les mateixes a la llicència atorgada.
- Realitzar un control inicial de caràcter mediambiental que garanteixi l'adequació de les instal·lacions i l'activitat als requeriments legals aplicables, i específicament, als fixats en la llicència ambiental per part una entitat col·laboradora de l'administració ambiental. L'acta de control, que ha de ser presentada a l'ajuntament en el termini màxim d'un mes a comptar del finiment del control, habilita per l'exercici de l'activitat. En el cas que la llicència ambiental no se sotmeti a aquest control en el termini de quatre anys, la llicència ambiental caduca.

3.2. Control periòdic

Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics cada sis anys; el proper caldrà presentar-lo abans del dia 25/01/2025. Aquest control l'haurà de dur a terme una Entitat Col·laboradora de l'Administració ambiental.



Ajuntament de
Les Preses

3.3. Objecte del controls

Serán objecte, tant del control inicial com dels periòdics, totes les determinacions fixades a la llicència ambiental, i específicament els nivells d'emissió i les prescripcions tècniques indicats anteriorment"

*Així mateix l'activitat ha d'estar inscrita al registre de productors de residus industrials de Catalunya. Cal disposar d'un contenidor de 1100 litres en propietat per a la recollida dels residus que generi l'activitat. **Cal acompanyar un certificat emès per una empresa gestora de residus degudament autoritzada que garanteixi la seva recollida i gestió.***

Segon.- *Informar les parts interessades i a la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental (PCAA) sobre la proposta de resolució provisional, perquè en el termini de quinze dies puguin presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que considerin oportunes.*

Si en el tràmit d'audiència de 15 dies no es presenten al·legacions, aquesta proposta de resolució provisional esdevindrà definitiva automàticament i es procedirà a enregistrar l'activitat al registre d'activitats i es notificarà als interessats i a la PCAA.

Tercer – *Comunicar a INPOPLASTICS SLU que pel supòsit que aquesta proposta de resolució provisional esdevingui definitiva, restarà obligat a garantir que l'activitat compleixi les condicions de tranquil·litat, seguretat, salubritat i altres exigides per la normativa estatal, autonòmica, municipal i vigents i que haurà de sotmetre's als controls, i si s'escau, inspeccions, establerts en les mateixes.*

Quart. *Manifestar que la llicència en cap cas atorgarà al titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.*

Cinquè.- *Fer avinent al titular de l'activitat que l'Ajuntament es reserva el dret a fer l'oportuna visita de comprovació sobre l'adequació del local a la normativa aplicable vigent.*

Sisè.- *Liquidar l'import de **1.171,46€** (814,79 euros per l'obertura en règim de llicència municipal Annex II, 331,67€ per l'informe de mesures de seguretat en cas d'incendi i 25,00 euros de la Publicació al BOP per l'exposició pública), d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la "Taxa per la tramitació de les activitats subjectes a autorització, llicència i comunicació prèvia previstes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i de les activitats innòcues i a la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives".*

Vuitè.- *Notificar el present acord a INPOPLASTICS SLU i al Consorci de Medi ambient i salut pública de la Garrotxa (SIGMA)".*

II.- *Havent transcorregut el tràmit d'audiència de 15 dies perquè l'interessat i la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental (PCAA) poguessin presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que consideressin oportunes en relació a la proposta de resolució provisional formulada, no se'n han presentat.*

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

Articles 45, 46 i 47 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

PRIMER.- Elevar a **DEFINITIVA** la proposta de resolució provisional aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de 2 de novembre de 2020.

SEGON.- Notificar el present acord a INPOPLASTICS SLU i al Consorci de Medi ambient i salut pública de la Garrotxa (SIGMA).

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Assabentat de baixa d'una activitat (Espai Soft - ESI)

En data 23 de novembre de 2020 (RE núm. E2020003424), el Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED], sol·licita es tingui per comunicada la baixa de l'activitat d'informàtica Espai Soft – ESI, que l'interessat ve desenvolupant al carrer Marboleny, 14 de les Preses, amb efectes a partir del dia 31 de desembre de 2020.

A la comunicació de baixa li resulta d'aplicació la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica; els articles 21.1.q) de la LBRL i 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Tenir per comunicada i donar l'assabentat a la baixa de l'activitat d'Informàtica Espai Soft – ESI, que el Sr. [REDACTED], ve desenvolupant al carrer Marboleny, 14 de les Preses, amb efectes a partir del dia 31 de desembre de 2020.

Segon.- Donar de baixa els tributs municipals associats a l'exercici de l'activitat, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2021.

Tercer.- Notificar el present acord al Sr. [REDACTED] i al Consorci de Medi ambient i salut pública de la Garrotxa (SIGMA).

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Denegació d'activitat (parada de formatges al pàrquing de Codella).

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003232 de 5 de novembre de 2020, la Sra. [REDACTED], sol·licita una autorització per instal·lar una parada de venda de formatges al pàrquing de Codella (a l'entrada del bicicarril) els dissabtes i els diumenges, durant tot el dia, i es compromet a aportar tota la documentació requerida en cas que obtingui la documentació.

Fonaments de dret:

El reglament regulador de la venda no sedentària al municipi de les Preses, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 170 de 3 de setembre preveu la realització del mercat de marxants de les Preses a tots els diumenges de l'any, de 9:00h a 13:00h, en el lloc indicat, amb independència que siguin festius.

El mercat de marxants de les Preses, s'ubica al c/Teixos de la població de les Preses, donant-se la circumstància que la Junta de Govern Local reunida en sessió de data 9 de gener de 2019 ja va autoritzar la instal·lació d'una parada de formatges al mercat setmanal de les Preses, a l'empresa Mas Vigatà, SL, NIF B17431289, domiciliada a Mas Vigatà, CP 17176 de la Vall d'en Bas (Girona), considerant-se antieconòmic per als propis marxants que s'autoritzi ara una nova parada de formatges.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- DENEGAR l'autorització sol·licitada per la Sra. [REDACTED], per instal·lar una parada de venda de formatges al pàrquing de Codella (entrada bicicarril) els dissabtes i diumenges.

Segon.- Notificar el present acord a la interessada, amb indicació dels recursos que pot interposar.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Assabentat de canvi de denominació social: DELSYS SISTEMES INFORMÀTICS, S.L passa a denominar-se DELSYS SOFTWARE, S.L

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003093 de 21 d'octubre de 2020 la Sra. [REDACTED], en representació de l'empresa DELSYS SOFTWARE, S.L, NIF núm. B17731456, comunica que s'ha procedit a un canvi de denominació social de la societat DELSYS SISTEMES INFORMÀTICS, S.L passant-se a denominar DELSYS SOFTWARE, S.L

Amb la comunicació acompanya número de NIF definitiu de l'empresa DELSYS SOFTWARE, S.L, el qual coincideix amb el núm. de NIF que tenia DELSYS SISTEMES INFORMÀTICS, S.L.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Tenir per comunicat i donar l'assabentat al canvi de denominació social de l'empresa DELSYS SISTEMES INFORMÀTICS, S.L en endavant DELSYS SOFTWARE, S.L

Segon.- Traslladar el present acord a les àrees de l'Ajuntament que corresponguin per a la seva constància i coneixement.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat..

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Regularització de la taxa escombraries industrials per desconexió (REYES CASA I JARDI SLU)

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002588 de 4 de setembre de 2020 el Sr. [REDACTED], en representació de l'empresa REYES CASA I JARDI SLU, sol·licita la desconexió del servei de recollida de deixalles municipals, en relació a l'activitat que ve desenvolupant al Carrer de la Fageda núm. 13 de les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya certificat emès per l'empresa RECUPERACIONS INDUSTRIALS MARTÍ PUIG, SL, d'acord amb el qual aquesta empresa realitzarà el servei de recollida de residus industrials tipificats amb el codi de residu 200301 mesclades de residus i 200101 cartró, de l'empresa REYES CASA I JARDÍ SLU amb NIF B55263271. En data 15 de setembre de 2020, RECUPERACIONS INDUSTRIALS MARTÍ PUIG, SL, comunica que el referit servei de recollida l'iniciarà a partir del dia 1 d'octubre de 2020.

En data 21 de setembre de 2020, la Junta de Govern Local, per unanimitat va acordar autoritzar la desconexió del referit servei de recollida de deixalles municipals.

Vist que en data 3 de setembre de 2020 es va procedir a cobrar el rebut núm. 2006001029 del padró d'arbitris 2020, per un import de 1.483,92.

Vista la **tarifa 6g)** corresponent a locals industrials desconnectats del sistema de recollida i tractament de residus sòlids i/o sense recollida selectiva, amb una taxa, d'acord amb la vigent ordenança fiscal de **169,08€/any**.

Vist que en data 13 de novembre de 2020 s'ha disposat de les dades definitives corresponents als kg de deixalles recollits de l'empresa REYES CASA I JARDÍ SLU des de l'1 de gener al 30 de setembre de 2020. Aquestes dades han estat facilitades pel consorci de Medi Ambient i Salut de la Garrotxa (SIGMA), que és qui gestiona el servei de recollida de deixalles.

D'acord amb aquests antecedents l'àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, proposa la següent regularització (devolució):

| | kg | Preu/kg | Import |
|----------------------------|-----------|----------------|---------------|
| Padró exercici 2020 | 4.122 | 0,36€ | 1.483,92€ |



| | | | |
|--|-------|------------------|----------------|
| Recollits pel SIGMA 01/01/20 a 30/09/2020 | 3.014 | 0,39€ | -1.175,46€ |
| 1 trimestre tarifa 6g) | | | -42,27€ |
| | | Devolució | 266,19€ |

Resultant d'aplicació als fets exposats els articles 11.1 12.2 i 15.2.6.k) i concordants de l'ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar la **devolució** de **266,19€**, corresponents a la diferència entre l'import cobrat en data 3 de setembre de 2020 del rebut núm. 2006001029 de l'exercici 2020 i els Kg reals generats del dia 1 de gener al 30 de setembre 2020, de l'activitat que l'empresa REYES CASA I JARDÍ SLU, desenvolupa al Carrer de la Fageda, 13 de les Preses.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el presents acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Revisió de la taxa d'escombraries industrials (PLANETA MÀGIC).

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002819 de 30 de setembre de 2020 el Sr. [REDACTED], en representació de la Sra. [REDACTED] titular de l'activitat EL PLANETA MÀGIC, sol·licita la revisió del rebut núm. 2006000964 del padró d'arbitris 2020, d'import 1.388,52€, emès per l'Ajuntament en concepte de taxa pel servei de recollida de deixalles municipals, en relació a l'activitat que venen desenvolupant al Carrer de la Tècnica núm. 1 de les Preses (EL PLANETA MÀGIC).

Explica que degut a l'aturada de l'activitat derivada de les restriccions imposades per la COVID 19, no van generar cap residu en el període comprès entre els dies 13 de març fins al setembre de 2020.

Vist que en data 3 de setembre de 2020 es va procedir a cobrar el rebut núm. 2006000964 del padró d'arbitris 2020, per un import de 1.388,52€ i que en data 11 de setembre de 2020 l'obligada tributària va procedir a retornar el referit rebut.

Vist que en data 13 de novembre de 2020 s'ha disposat de les dades definitives corresponents als kg recollits per l'activitat EL PLANETA MÀGIC, en el període comprès entre el dia 1 de gener al 30 de setembre de 2020, les quals han estat facilitades pel consorci de Medi Ambient i Salut de la Garrotxa (SIGMA).

Vist que d'acord amb les dades facilitades els kg recollits del dia 1 de gener a 30 de setembre a l'activitat del PLANETA MÀGIC són els següents:



Ajuntament de
Les Preses

| MES: | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | TOTAL |
|---|-----|-----|-----|----|----|----|----|----|----|-------|
| ██████████ (PLANETA ██████████ (MAGIC) | 296 | 200 | 121 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 83 | 700 |

| Període | kg | €/kg | Import SIGMA |
|-----------------------|-----|-------|--------------|
| 01/01/20 a 30/09/2020 | 700 | 0,39€ | 273,00€ |

D'acord amb aquests antecedents i atenent als Kg efectivament recollits en el període comprès entre els dies 1 de gener a 30 de setembre de 2020 l'àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, proposa donar de baixa el rebut núm. 2006000964 per un import de 1.388,52€ i donar d'alta la següent liquidació:

| Període | kg | €/kg | Import Ajuntament |
|-----------------------|-----|-------|-------------------|
| 01/01/20 a 30/09/2020 | 759 | 0.36€ | 273,24€ |

Resultant d'aplicació als fets exposats els articles 11.1 12.2 i 15.2.6.k) i concordants de l'ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar la baixa del rebut núm. 2006000964 del padró d'arbitris 2020, per un import de **1.388,52€**, a nom de la Sra. ██████████ titular de l'activitat EL PLANETA MÀGIC.

Segon.- Aprovar la liquidació núm. 2006001308 per un import de **273,24€** corresponents als Kg generats del dia 1 de gener al 30 de setembre 2020, de l'activitat que l'empresa EL PLANETA MÀGIC, desenvolupa al Carrer de la Tècnica, 1 de les Preses.

Tercer.- Una vegada es disposi de les dades definitives de recollida de deixalles que faciliti el consorci de Medi Ambient i Salut de la Garrotxa (SIGMA) en relació als Kg recollits durant el període comprès entre els dies 30 de setembre i 31 de desembre, s'aprovarà la liquidació complementària que correspongui.

Quart.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Cinquè.- Notificar el presents acord als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.0.- Liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a la carretera ██████████.

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 9 d'octubre de 2020 davant el notari amb residència a Olot, Sr. ██████████, protocolitzada amb el número 1826 per la qual



Ajuntament de
Les Preses

el senyor [REDACTED] ven als cònjuges senyors [REDACTED], amb DNI [REDACTED], la finca ubicada a la [REDACTED], de les Preses (Ref. cad. [REDACTED]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000537, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **11.353.05 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

| N. AUT/LIQ | SUBJECTE PASSIU | FINCA | TRANSMISSIÓ | IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA) |
|------------|-----------------|------------|-----------------|---------------------------|
| 2016000073 | [REDACTED] | [REDACTED] | 100% PLE DOMINI | 11.353.05 € |
| | | | TOTAL: | 11.353.05 € |

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000537, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total d'**11.353.05 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que pot interposar i el termini per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.0.- Liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de dues finques ubicades a la ctra. de de [REDACTED]

Vista l'escriptura d'acceptació d'herència, atorgada el dia 9 de novembre de 2020 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [REDACTED], protocolitzada amb el número 2087 per la qual la senyora [REDACTED] accepta, la nua propietat de les finques ubicades a la ctra. de [REDACTED] (Ref. cad. [REDACTED]) i a la ctra. de [REDACTED] (Ref. cad. [REDACTED]) de les Preses.

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000601, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **71,69 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

| N. AUT/LIQ | SUBJECTE PASSIU | FINCA | TRANSMISSIÓ | IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA) |
|------------|-----------------|-------|------------------|------------------------------|
| 2016000076 | | | NUA PROPIETAT | 49,58 € |
| 2016000077 | | | NUA PROPIETAT | 22,11 € |
| | | | TOTAL: | 71,69 € |

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000601, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **71,69 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada amb indicació dels recursos que pot interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.0.- Liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada al [REDACTED] na.

Vista l'escriptura d'acceptació d'herència atorgada el dia 12 de novembre davant el notari amb residència a Olot, Sr. [REDACTED], protocolitzada amb número 2139 per la qual la senyora [REDACTED] accepta l'usdefruit i el senyor [REDACTED], la nua propietat de la finca ubicada al [REDACTED] de les Preses (ref. cad. [REDACTED]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponents a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua),



Ajuntament de
Les Preses

per a l'expedient X2020000615, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **1.829,32 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

| N. AUT/LIQ | SUBJECTE PASSIU | FINCA | BONI F | TRANSMISSIÓ | IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA) |
|---------------|-----------------|------------|--------|--------------------|---------------------------|
| 2016000078 | [REDACTED] | [REDACTED] | 70% | 100% USDEFRUIT | 157,90 € |
| 2016000079 | [REDACTED] | [REDACTED] | - | 100% NUA PROPIETAT | 1.671,42 € |
| TOTAL: | | | | | 1.829,32 € |

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000615, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **1.829,32 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar-ho als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

18.0.- Liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) per la transmissió del 50% de la finca ubicada al carrer [REDACTED].

Vista l'escriptura d'acceptació d'herència i cancel·lació d'usdefruit, atorgada el dia 26 de novembre de 2020 davant el notari amb residència a Olot, Sr [REDACTED], protocolitzada amb el número 2283 per la qual la Sra. [REDACTED] accepta el ple domini del 50% de la finca ubicada al carrer [REDACTED], de les Preses (Ref. cad. [REDACTED]).



Ajuntament de
Les Preses

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000641, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **09,03 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

| N. AUT/LIQ | SUBJECTE PASSIU | FINCA | BONI F | TRANSMISS IÓ | IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA) |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------|-------------------|---------------------------|
| 201600008 2 | ██████████ ██████████ ██████████ | ██████████ ██████████ | 70% | 50% PLE DOMINI | 409,03 € |
| TOTAL: | | | | | 409,03 € |

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000641, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **409,03 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar-ho a la interessada amb indicació dels recursos que pot interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.0.- Aprovació d'una liquidació complementària de l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE) corresponent al 3r trimestre de 2020

Vist l'arxiu de liquidacions de l'Impost Sobre Activitats Econòmiques, corresponents al 3r trimestre de 2020, comunicades per l'Agència Tributària, en data 11 de novembre de 2020.

Vist que a partir d'aquest arxiu, l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament ha formulat la següent proposta de liquidació.

| N. LIQ | EPIGRAF | SUBJECTE PASSIU | EXERCICI | IMPORT |
|------------|---------|-----------------|----------|----------------|
| 2010000030 | 033 | VILATAMA SL | 2020 | 172,94€ |

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

L'Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE), i els articles 78 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar la liquidació complementària d'IAE corresponent al 3r trimestre de 2020, elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, a partir de la comunicació rebuda de l'Agència Tributària en data 11 de novembre de 2020, d'import total 172,94 euros.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que pot interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

20.0.- Aprovació d'un conveni de cessió d'ús d'instal·lacions esportives municipals per a l'organització d'un CAMPUS de futbol durant els dies de Nadal.

Primer.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003441 de 25 de novembre de 2020 el Sr. [REDACTED], en representació de l'empresa TOT PER L'ESPORT (no aportada més dades, ni n'acredita la representació), exposa que en col·laboració amb el CLUB ESCOLA DE FUTBOL BOSCA DE TOSCA està interessat en l'organització d'un campus de nadal, destinat a la pràctica del futbol per a nens i nenes de 4 a 16 anys.

Sol·licita se l'autoritzi a poder fer ús els dies 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31 de desembre i el 4 i 5 de Gener de les 09:00h a les 13:00h del següent equipament municipal:

- El camp de futbol municipal ubicat a l'Av. Zona Esportiva Bosca de Tosca.

Segon.- Que l'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, i prèvia consulta al CEF Bosca de Tosca, usuaris habituals de l'indicat equipament esportiu municipal, està d'acord amb la celebració del referit CAMPUS.

D'acord amb aquests antecedents es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar el conveni de cessió d'ús d'equipaments esportius municipals que es transcriu a continuació:



Ajuntament de
Les Preses

CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS MUNICIPALS

A l'Ajuntament de les Preses, el dia ... de desembre de 2020.

REUNITS:

D'una part el Sr. Pere Vila Frigola, Alcalde de l'Ajuntament de les Preses, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord de Junta de Govern Local de datade juny de 2020, assistit pel secretari de la Corporació, el Sr. Rafael Berga Vayreda, que dóna fe de l'acte.

De l'altra el Sr. Xavier Cros Rius, president del club escola de futbol de Bosc de Tosca.

I d'altra banda el Sr. DAVID ZORRILLA ROJO, amb DNI núm. [REDACTED], telèfon [REDACTED] actuant en representació de l'empresa TOT PER L'ESPORT (DADES IDENTIFICATIVES), amb domicili al [REDACTED] [REDACTED] de [REDACTED] [REDACTED] (Girona), amb adreça de correu electrònic a efectes de notificacions i emplaçaments [REDACTED]

Les parts es reconeixen competents i capacitades per formalitzar el present conveni i, a aquest efecte,

EXPOSEN:

I.- Que el Sr. DAVID ZORRILLA ROJO, en representació de l'empresa TOT PER L'ESPORT, ha sol·licitat una llicència d'ús privatiu per a la utilització del següent equipament esportiu municipal a l'objecte d'organitzar entre els dies 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31 de Desembre i el 4 i 5 de Gener de les 09:00h a les 13:00h un CAMPUS esportiu destinat a la pràctica del futbol.

Av. Zona Esportiva Bosc de Tosca, que comprèn un camp de futbol de gespa artificial, quedant expressament exclosa de la present cessió l'ús del camp de gespa natural així com els vestidors.

II.- Que els usuaris habituals d'aquestes instal·lacions esportives municipals són el CEF Bosc de Tosca, els quals manifesten la seva conformitat a la celebració del referit CAMPUS.

III.- Que d'acord amb aquests antecedents l'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, té la voluntat de cedir l'ús del referit equipament esportiu..

IV.- Que, per acord de Junta de Govern Local, adoptat en sessió de data ... es va aprovar el present conveni regulador de la llicència d'ús privatiu (cessió d'ús).

Posades d'acord les parts en els termes del referit conveni, aquestes l'accepten i el formalitzen d'acord amb els següents

PACTES:

Primer.- Objecte de la llicència.

L'Ajuntament de les Preses, a l'empara de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, atorga una llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) dels següents equipaments esportius a l'objecte de d'organitzar els dies 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31 de Desembre i el 4 i 5 de Gener de les 09:00h a les 13:00h un CAMPUS esportiu destinat a la pràctica del futbol.

Av. Zona Esportiva Bosc de Tosca, que comprèn un camp de futbol de gespa artificial, quedant expressament exclosa de la present cessió l'ús del camp de gespa natural així com els vestidors.

Segon.- Preu públic a abonar per a l'ús privatiu.

D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 21 reguladora dels preus públics, la qual determina que si s'aprecien raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, es podran assenyalar preus públics que resultin inferiors a les tarifes assenyalades, prèvia adopció de les previsions pressupostàries oportunes per a la cobertura de la part del preu subvencionada la Junta de Govern Local, ha determinat que es tracta d'un esdeveniment d'interès per a la promoció del municipi, motiu pel qual es fixa un preu de 40 €/dia.

Tercer.- Termini de vigència del conveni.

La cessió d'ús regulada en el present conveni abastarà els dies 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31 de Desembre i el 4 i 5 de Gener de les 09:00h a les 13:00h. El conveni no és prorrogable, essent necessària l'aprovació d'un nou conveni cas que es vulgui realitzar una nova cessió.

L'autorització d'ocupació temporal per a ús privatiu objecte del present conveni (bé de domini públic municipal) serà revocable per part de l'Ajuntament de les Preses, per raons d'interès públic si la situació derivada de la pandèmia ocasionada pel COVID 19 així ho exigeix, sense que aquesta revocació doni dret a indemnització per al cessionari.

Quart.- Explotació de la publicitat del camp de futbol.

1.- A les instal·lacions cedides per l'Ajuntament de les Preses el cessionari podrà habilitar espais per a la col·locació de publicitat dels esponsors del CAMPUS la qual haurà de ser enretirada una vegada hagi finalitzat.

Cinquè.- Explotació del servei de bar dels camps de futbol.

Si durant la celebració del campus es fessin esdeveniments esportius que justifiquessin l'explotació del servei de bar la seva explotació correspondrà al CEF Bosc de Tosca (instal·lacions esportives del l'Avda. Zona Esportiva Bosc de Tosca).

Sisè.- Altres obligacions del titular de la llicència.



Ajuntament de
Les Preses

Per raó de la cessió de les instal·lacions esportives el Sr. DAVID ZORRILLA ROJO, queda obligat a:

- *Complir escrupolosament les directrius sanitàries que es dictin per raó de la crisi sanitària Covid-19.*
- *Tenir un tracte preferencial amb el CF les Preses i el CEF Bosc de Tosca alhora d'inscriure al campus els seus jugadors.*
- *Deixar constància del suport de l'Ajuntament de les Preses i col·locar el nom i/o el logotip de l'Ajuntament de les Preses a la publicitat del Campus (cartells anunciadors, pàgina web, , etc...).*
- *El servei de neteja diària dels espais usats, mentre duri el campus.*
- *Una vegada celebrada l'activitat, haurà de deixar les instal·lacions en el mateix estat que al començament d'aquesta, sense més deterioraments que els derivats del pas del temps i ús habitual de les coses.*
- *Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil que pugui derivar-se de la utilització de les instal·lacions esportives cedides.*
- *Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança d'accidents que cobreixi risc de mort, invalidesa i assistència sanitària als participants del campus esportiu, en la quantia legalment obligatòria.*

Setè.- Obligacions de l'Ajuntament de les Preses.

L'Ajuntament de les Preses s'obliga a garantir l'ús pacífic de les instal·lacions mentre duri el campus.

Novè.- Inspecció de les instal·lacions.

El titular de la llicència haurà de permetre l'accés a l'espai als representants o al personal de l'Ajuntament de les Preses que es designi amb la finalitat d'inspeccionar l'espai objecte de cessió.

Desè.- Cessió a tercers.

El titular de la llicència no podrà cedir l'espai a tercers per cap títol, ni en precari, ni totalment ni parcialment.

Onzè.- Causes d'extinció del conveni.

Són causes d'extinció del present conveni:

- *Transcurs del temps establerts de vigència.*
- *Revocació unilateral de la llicència per part de l'Ajuntament si el concessionari no compleix escrupolosament les directrius sanitàries que es dictin per raó de la crisi sanitària Covid-19.*
- *Prohibició de l'activitat acordada per l'autoritat competent derivada de la crisi sanitària Covid-19.*
- *Renúncia del Sr. DAVID ZORRILLA ROJO.*
- *Mutu acord de les parts manifestat per escrit.*



Ajuntament de
Les Preses

- Ús dels immobles per a finalitats diferents a les establerts en la present autorització.
- Impossibilitat legal o material per continuar amb l'objecte del conveni
- Qualsevol altra prevista en la normativa vigent d'aplicació.

L'extinció del conveni per qualsevol de les causes indicades no eximeix les parts del compliment de les seves obligacions recíproques fins a la data en què es faci efectiva la rescissió i el desallotjament dels espais cedits.

Dotzè.- Normativa reguladora del conveni.

En tot allò no previst en el present conveni regulador de la llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) dels camps de futbol municipals del municipi de les Preses regirà la normativa següent:

— Normativa dictada per raó de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.

Els articles 79 i 80 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).

— *Els articles 2.2, 91.4, 92 (apartats 1, 2 i 4), 100, 102 (apartats 2 i 3) i la Disposició final segona.5 de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).*

— *Els articles 218 i 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).*

— *Els articles 53 a 60 i 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (RPEL).*

— *La resta d'articles aplicables no bàsics de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).*

— *Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).*

— *Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.*

— *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).*

— *Resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma contractual específica.*

— *Normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu.*

Tretzè.- Prerogatives de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de les Preses té la prerogativa d'interpretar aquest conveni i resoldre els dubtes que n'ofereixi el compliment.

Quinzè.- Jurisdicció competent.

Les qüestions litigioses que es poguessin derivar del present conveni, donada la seva naturalesa administrativa, seran sotmeses a la jurisdicció contenciosa-administrativa dels tribunals de Girona.



Ajuntament de
Les Preses

I, com a prova de conformitat, els atorgants signen aquest document en quadriplecat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament, en presència del secretari de l'Ajuntament, que dóna fe de l'atorgament.

Firmes.

Segon.- Facultar l'Alcalde per a la seva signatura.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Sr. David Zorrilla Rojo i requerir-lo perquè acompanyi la documentació acreditativa de la representació en què diu actuar.

Resultat:

Aprovat per unanimitat

21.0.- Aprovació d'un conveni de cessió d'ús d'instal·lacions esportives municipals per a l'organització d'un CAMPUS de futbol durant els dies de Nadal i Setmana Santa.

Primer.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003461 de 28 de novembre de 2020 el Sr. [REDACTED], exposa que ha arribat a un acord amb el President i Junta Directiva de "Les Preses CF" per a l'organització conjunta d'un campus de Futbol de Nadal i un altre per Setmana Santa al Camp de Futbol Municipal de les Preses. Per aquest motiu sol·licita que pel supòsit que s'aixequin les restriccions imposades per la COVID-19, poder fer ús de les instal·lacions del Camp de Futbol Municipal ubicat al c/Murrià, 24, els següents dies:

- Campus de Nadal: Dies: 21, 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31 de Desembre (8 dies).
Horari: 9:00h a 13:00h (Possibilitat d'obrir i tancar 30' abans i després per a poder muntar i endraçar la sessió).

- Campus de Setmana Santa: Dies: 29, 30, 31 de Març i 1 i 2 d'Abril (5 dies).
Horari: 9:00h a 13:00h (Possibilitat d'obrir i tancar 30' abans i després per a poder muntar i endraçar la sessió).

Segon.- Que l'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, i prèvia consulta al CF Les Preses, usuaris habituals de l'indicat equipament esportiu municipal, està d'acord amb la celebració dels referits CAMPUS, sempre i quan les autoritats sanitàries ho permetin.

D'acord amb aquests antecedents es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar el conveni de cessió d'ús d'equipaments esportius municipals que es transcriu a continuació:

CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS MUNICIPALS

A l'Ajuntament de les Preses, el dia ... de desembre de 2020.



Ajuntament de
Les Preses

REUNITES:

D'una part el Sr. Pere Vila Frigola, Alcalde de l'Ajuntament de les Preses, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord de Junta de Govern Local de datade juny de 2020, assistit pel secretari de la Corporació, el Sr. Rafael Berga Vayreda, que dóna fe de l'acte.

De l'altra el Sr. Francesc Xavier Colomer Sala, president del club de futbol de les Preses.

I d'altra banda el Sr. Sergi Torrent Font, amb DNI núm. [REDACTED], amb domicili a la [REDACTED] (Girona), amb adreça de correu electrònic a efectes de notificacions i emplaçaments [REDACTED].

Les parts es reconeixen competents i capacitades per formalitzar el present conveni i, a aquest efecte,

EXPOSEN:

I.- Que el Sr. Sergi Torrent Font, ha sol·licitat una llicència d'ús privatiu per a la utilització del següent equipament esportiu municipal a l'objecte d'organitzar els dies 21, 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31 de Desembre (8 dies - Nadal) i els dies 29, 30, 31 de Març i 1 i 2 d'Abril (5 dies – Setmana Santa) de les 09:00h a les 13:00h dos CAMPUS esportius destinats a la pràctica del futbol.

c/Murrià, 24, que comprèn un camp de futbol de gespa artificial, quedant expressament exclosa de la present cessió l'ús dels vestidors, a menys que s'aixequin les restriccions sanitàries imposades per la COVID-19.

II.- Que els usuaris habituals d'aquestes instal·lacions esportives municipals són el CF les Preses, els quals manifesten la seva conformitat a la celebració dels referits CAMPUS.

III.- Que d'acord amb aquests antecedents l'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, té la voluntat de cedir l'ús del referit equipament esportiu.

IV.- Que, per acord de Junta de Govern Local, adoptat en sessió de data 9 de desembre de 2020 es va aprovar el present conveni regulador de la llicència d'ús privatiu (cessió d'ús).

Posades d'acord les parts en els termes del referit conveni, aquestes l'accepten i el formalitzen d'acord amb els següents

PACTES:

Primer.- Objecte de la llicència.

L'Ajuntament de les Preses, a l'empara de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, atorga una llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) dels següents



Ajuntament de
Les Preses

equipaments esportius a l'objecte de d'organitzar els dies 21, 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31 de Desembre (8 dies - Nadal) i els dies 29, 30, 31 de Març i 1 i 2 d'Abril (5 dies – Setmana Santa) de les 09:00h a les 13:00h dos CAMPUS esportius destinats a la pràctica del futbol.

c/Murrià, 24, que comprèn un camp de futbol de gespa artificial, quedant expressament exclosa de la present cessió l'ús dels vestidors, a menys s'aixequin les restriccions sanitàries imposades per la COVID-19.

Segon.- Preu públic a abonar per a l'ús privatiu.

D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 21 reguladora dels preus públics, la qual determina que si s'aprecien raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, es podran assenyalar preus públics que resultin inferiors a les tarifes assenyalades, prèvia adopció de les previsions pressupostàries oportunes per a la cobertura de la part del preu subvencionada la Junta de Govern Local, ha determinat que es tracta d'un esdeveniment d'interès per a la promoció del municipi, motiu pel qual es fixa un preu de 40 €/dia.

Tercer.- Termini de vigència del conveni.

La cessió d'ús regulada en el present conveni abastarà els dies 21, 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31 de Desembre (8 dies - Nadal) i els dies 29, 30, 31 de Març i 1 i 2 d'Abril (5 dies – Setmana Santa) de les 09:00h a les 13:00h. El conveni no és prorrogable, essent necessària l'aprovació d'un nou conveni cas que es vulgui realitzar una nova cessió.

L'autorització d'ocupació temporal per a ús privatiu objecte del present conveni (bé de domini públic municipal) serà revocable per part de l'Ajuntament de les Preses, per raons d'interès públic i en qualsevol cas si la situació derivada de la pandèmia ocasionada pel COVID 19 així ho exigeix, sense que aquesta revocació doni dret a indemnització per al cessionari.

Quart.- Explotació de la publicitat del camp de futbol.

1.- A les instal·lacions cedides per l'Ajuntament de les Preses el cessionari podrà habilitar espais per a la col·locació de publicitat dels sponsors del CAMPUS la qual haurà de ser enretirada una vegada hagi finalitzat.

Cinquè.- Explotació del servei de bar dels camps de futbol.

Si durant la celebració del campus es fessin esdeveniments esportius que justifiquessin l'explotació del servei de bar la seva explotació correspondrà al CF les Preses (instal·lacions esportives del carrer Murrià, 24, de les Preses).

Sisè.- Altres obligacions del titular de la llicència.

Per raó de la cessió de les instal·lacions esportives el Sr. SERGI TORRES FONT, queda obligat a:



Ajuntament de
Les Preses

- Complir escrupolosament les directrius sanitàries que es dictin per raó de la crisi sanitària Covid-19.
- Tenir un tracte preferencial amb el CF les Preses i el CEF Bosc de Tosca alhora d'inscriure al campus els seus jugadors.
- Deixar constància del suport de l'Ajuntament de les Preses i col·locar el nom i/o el logotip de l'Ajuntament de les Preses a la publicitat del Campus (cartells anunciadors, pàgina web, , etc...).
- El servei de neteja diària de les instal·lacions esportives usades.
- Una vegada celebrada l'activitat, haurà de deixar les instal·lacions en el mateix estat que al començament d'aquesta, sense més deterioraments que els derivats del pas del temps i ús habitual de les coses.
- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil que pugui derivar-se de la utilització de les instal·lacions esportives cedides.
- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança d'accidents que cobreixi risc de mort, invalidesa i assistència sanitària als participants del campus esportiu, en la quantia legalment obligatòria.

Setè.- Obligacions de l'Ajuntament de les Preses.

L'Ajuntament de les Preses s'obliga a garantir l'ús pacífic de les instal·lacions mentre duri el campus.

Novè.- Inspecció de les instal·lacions.

El titular de la llicència haurà de permetre l'accés a l'espai als representants o al personal de l'Ajuntament de les Preses que es designi amb la finalitat d'inspeccionar l'espai objecte de cessió.

Desè.- Cessió a tercers.

El titular de la llicència no podrà cedir l'espai a tercers per cap títol, ni en precari, ni totalment ni parcialment.

Onzè.- Causes d'extinció del conveni.

Són causes d'extinció del present conveni:

- Transcurs del temps establerts de vigència.
- Revocació unilateral de la llicència per part de l'Ajuntament si el concessionari no compleix escrupolosament les directrius sanitàries que es dictin per raó de la crisi sanitària Covid-19.
- Prohibició de l'activitat acordada per l'autoritat competent derivada de la crisi sanitària Covid-19.
- Renúncia del Sr. SERGI TORRES FONT.
- Mutu acord de les parts manifestat per escrit.
- Ús dels immobles per a finalitats diferents a les establerts en la present autorització.
- Impossibilitat legal o material per continuar amb l'objecte del conveni



Ajuntament de
Les Preses

- *Qualsevol altra prevista en la normativa vigent d'aplicació.*

L'extinció del conveni per qualsevol de les causes indicades no eximeix les parts del compliment de les seves obligacions recíproques fins a la data en què es faci efectiva la rescissió i el desallotjament dels espais cedits.

Dotzè.- Normativa reguladora del conveni.

En tot allò no previst en el present conveni regulador de la llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) dels camps de futbol municipals del municipi de les Preses regirà la normativa següent:

— *Normativa dictada per raó de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.*

Els articles 79 i 80 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).

— *Els articles 2.2, 91.4, 92 (apartats 1, 2 i 4), 100, 102 (apartats 2 i 3) i la Disposició final segona.5 de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).*

— *Els articles 218 i 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).*

— *Els articles 53 a 60 i 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (RPEL).*

— *La resta d'articles aplicables no bàsics de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).*

— *Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).*

— *Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.*

— *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).*

— *Resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma contractual específica.*

— *Normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu.*

Tretzè.- Prerogatives de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de les Preses té la prerogativa d'interpretar aquest conveni i resoldre els dubtes que n'ofereixi el compliment.

Quinzè.- Jurisdicció competent.

Les qüestions litigioses que es poguessin derivar del present conveni, donada la seva naturalesa administrativa, seran sotmeses a la jurisdicció contenciosa-administrativa dels tribunals de Girona.

I, com a prova de conformitat, els atorgants signen aquest document per trien quadruplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament, en presència del secretari de l'Ajuntament, que dóna fe de l'atorgament.

Firmes.

Segon.- Facultar l'Alcalde per a la seva signatura.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Sr. Sergi Torres Font.

Resultat: Aprovat per unanimitat

22.0.- Llicència d'ocupació temporal de la pista poliesportiva a favor del Cercle de Cultura Tradicional i Popular Marboleny.

Antecedents:

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003413 de 21 de novembre de 2021, el Sr. ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■, en representació del CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MAROBLENY, NIF G17201377 (la Marboleny), exposa que després de la publicació del pla de reobertura presentat el dijous 19 de novembre per part del Govern de la Generalitat, la Marboleny vol recuperar la presencialitat dels seus assajos seguint la normativa aplicable a les activats extraescolars i d'esport, això és, limitant el nombre de participants a 6 quan els assajos es facin en espais interiors i ampliant el nombre de participants quan es facin a espais exteriors.

Per aquest motiu sol·licita poder tenir accés a la pista poliesportiva de les Preses els dilluns, dimarts i dijous de 17h a 21h i tenir accés a l'equipament públic "Centre Cultural" de les Preses els dilluns, dimarts i dijous de 17h a 21h. També demana poder disposar de la clau dels llums del camp de futbol del costat de l'edifici Marboleny per si de cas fos necessari utilitzar aquest espai.

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.



Ajuntament de
Les Preses

L'exempció prevista a l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics aplicable al lloguer de sales municipals quan la sol·licitud la formulin entitats i associacions del municipi i en general les entitats que persegueixin finalitats d'interès social.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [REDACTED], en representació del CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY, NIF G17201377, i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la pista poliesportiva de les Preses i de la sala gran del Centre Cultural els dilluns, dimarts i dijous de 17h a 21h a partir del 10 de desembre i fins al 24 de juny de 2021.

Segon.- Comunicar al Sr. [REDACTED] que com a representant del CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MAROBLINY serà el responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, especialment mentre duri la situació de pandèmia ocasionada pel COVID-19, i que a la finalització de cada sessió hauran de procedir a la neteja i desinfecció de la sala gran del Centre Cultural.

Tercer. Comunicar al Sr [REDACTED] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. ***En aquest sentit i atès que tant la sala gran del Centre Cultural com la pista poliesportiva són utilitzades sovint per a la realització d'actes d'interès de l'Ajuntament, es deixa constància expressa que si l'Ajuntament els precisés per a desenvolupar-hi algun acte coincidint amb l'horari de reserva per a l'activitat del CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MAROBLINY, ho comunicarà així a l'interessat, essent suficient un preavís de 48 hores.***

Quart.- Aplicar l'exempció del pagament del preu públic prevista a l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics aplicable al lloguer de sales i espais municipals quan la sol·licitud la formulin entitats i associacions del municipi i en general les entitats que persegueixin finalitats d'interès social.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de l'exempció aplicada, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent així com cedeixi la clau dels llums del camp de futbol del costat de Marboleny per si fos necessari utilitzar aquest espai.

Resultat: Aprovat per unanimitat

23.0.- Subvenció extraordinària a favor del CF de les Preses per a l'any 2020.

Antecedents:

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003462 de 28 de novembre de 2020 el Sr. [REDACTED], en qualitat de president del Club de Futbol les Preses exposa:

Que durant la temporada 2020/2021, diferents entitats i clubs de futbol van organitzar CAMPUS i d'altres activitats esportives a les instal·lacions municipals ubicades al c/Murrià 24, que comprenen un camp de futbol de gespa artificial i vestidors.

Que els usuaris habituals d'aquestes instal·lacions esportives municipals són el CF les Preses, el qual també col·labora en la cura i manteniment d'aquestes instal·lacions.

Que aquest any 2020 ha estat molt complicat degut a la Crisi del COVID 19, que va obligar a tancar les instal·lacions durant el mes de març i totes les competicions es van aturar, provocant una disminució important dels ingressos del club.

És per això exposat que interessa rebre de l'ajuntament una subvenció extraordinària per poder pal·liar els menors ingressos obtinguts, amb càrrec a les quantitats que l'Ajuntament ha percebut per autoritzar la celebració de CAMPUS i d'altres activitats esportives a les instal·lacions municipals ubicades al c/Murrià 24, els quals seran destinats als sosteniment del club.

D'acord amb aquests antecedents i vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 341.48907 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2020.

Fonament de dret:

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes



Ajuntament de
Les Preses

nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

Davant d'això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i el CF Les Preses que es transcriu a continuació:

“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT I EL CF LES PRESES

Reunits a les Preses, 10 de desembre de 2020.

D'una part:

— El **Sr. Pere Vila Frigola**, Alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I d'una altra part:

— El **Sr. Francesc Xavier Colomer Sala**, major d'edat, amb DNI núm. [REDACTED], G17226317, en qualitat de president de l'associació **CF LES PRESES**, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions Carrer MURRIÀ 24 de les Preses.

CONVENEN

Primer.- El C.F les Preses destinarà els diners percebuts a fomentar la pràctica de l'activitat esportiva i al sosteniment de les despeses del propi club.

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats i sosteniment amb la quantitat que es detalla a continuació:

| Núm. | SUBVENCió |
|-------------|------------------|
| 1 | 1.565,00 euros |

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL·LABORACIó DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONóMIQUES



Ajuntament de
Les Preses

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 341.48907 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària i en qualsevol cas el beneficiari haurà de justificar-la abans del dia 30 de desembre de l'any en curs.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. La justificació caldrà lliurar-la a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Comunicar aquest acord al Club de Futbol Les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

24.0.- Subvenció a favor de l'Associació de Pedra Tosca per al 2020.

Antecedents:

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2020, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

En data 30 de novembre de 2020 (RE E2020003471) l'Associació Pedra Tosca, NIF G55098065 ha presentat una sol·licitud de subvenció per a l'any 2020 a l'objecte de poder sufragar parcialment les activitats que ve desenvolupant de transmissió de coneixements associats a les plantes remeieres, tallers per conèixer els diferents tipus de plantes, les seves propietats medicinals i curatives. Amb la sol·licitud acompanya factures justificatives d'haver realitzat aquestes activitats per import 713,86 euros.

Existeix crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 334.48905 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2020.

Fonaments de dret:

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic
2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.
3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.
4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.
5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

Davant d'això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i l'Associació Pedra Tosca que es transcriu a continuació:

**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT DE LES PRESES
I
L'ASSOCIACIÓ PEDRA TOSCA**

Reunits a les Preses, ___ de _____ de 2020.

D'una part:

— **El Sr. Pere Vila Frigola**, Alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).



Ajuntament de
Les Preses

I d'una altra part:

— *La Sra. Tresa Amat Planchat, major d'edat, amb DNI núm [REDACTED] en qualitat de presidenta de l'Associació Pedra Tosca, NIF G55098065, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions al Camí de Canaderes 3, 17178 Preses.*

CONVENEN

Primer.- *Que l'associació Pedra Tosca, es compromet a realitzar durant l'any 2020 activitats relacionades amb la transmissió de coneixements amb plantes remeieres, tallers al Parc de Pedra Tosca i tallers arreu de Catalunya. Per al 2020 es duran a terme algunes sessions "online" amb motiu de la pandèmia.*

Segon.- *L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:*

| Núm. | SUBVENCIÓ |
|-------------|------------------|
| 1 | 600 euros |

Tercer.- *En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.*

"AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES"

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- *Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 334.48905 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.*

Cinquè.- *La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària.*

Sisè.- *L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció que caldrà lliurar a l'àrea de Secretaria de l'Ajuntament.*

Setè.- *Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de la totalitat o part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament de l'import percebut.*

Vuitè.- *La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.*



Ajuntament de
Les Preses

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, ___ de _____ de 2020

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
PRESIDENTA”.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Comunicar aquest acord a l'Associació Pedra Tosca.

Resultat: Aprovat per unanimitat

25.0.- Sol·licitud de subvenció a Dipsalut dels programes Pt01, Pt02, Pt04, Pt05, Pt06, Pt09 del catàleg de serveis 2021.

Antecedents:

Vistes les condicions d'adhesió al Catàleg de serveis de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), aprovades pel seu Consell Rector en la sessió de 7 de maig de 2009.

Vist que, en data 17 d'agost de 2009, l'Ajuntament de les Preses va aprovar per plenari l'adhesió al Catàleg de serveis de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per accedir la prestació dels serveis que s'hi contemplan mitjançant cadascun dels diferents programes d'actuació, per tal de millorar l'aplicació normativa en matèria de salut pública.

Vist que en data 21 d'octubre de 2009, el president de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), va acceptar l'adhesió al Catàleg de serveis de Dipsalut a l'Ajuntament de les Preses.

Vist que l'Ajuntament de les Preses vol dur a terme actuacions en diferents àmbits de la protecció de la salut, en el marc del Catàleg de serveis per l'any 2021:

- Pt01. Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi.
- Pt02. Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions de baix risc per a la transmissió de legionel·losi.
- Pt04. Programa d'avaluació i control de la qualitat de l'aigua a l'aixeta del consumidor.
- Pt05. Programa d'avaluació higiènica i sanitària de les piscines d'ús públic.
- Pt06. Suport a la gestió del risc derivat de les piscines d'ús públic de titularitat i/o de gestió municipal.
- Pt09. Programa de suport a la gestió del risc derivat de les sorreres infantils.

Vist que el període de presentació de sol·licituds mitjançant el SIMSAP pels programes Pt01, Pt02, Pt04 i Pt09 comença el 15 de desembre i finalitza el 22 de desembre de 2020.

Vist que el període de presentació de sol·licituds mitjançant el SIMSAP pels programes Pt05 i Pt06 comença el 2 de març i finalitza el 8 d'abril de 2021.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Sol·licitar les subvencions convocades per l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per a l'execució dels programes en el marc del Catàleg de serveis per l'any 2020 (Pt01. Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi. Pt02. Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions de baix risc per a la transmissió de legionel·losi, Pt04. Programa d'avaluació i control de la qualitat de l'aigua a l'aixeta del consumidor, Pt05. Programa d'avaluació higiènica i sanitària de les piscines d'ús públic, Pt06. Suport a la gestió del risc derivat de les piscines d'ús públic de titularitat i/o de gestió municipal i Pt09. Programa de suport a la gestió del risc derivat de les sorreres infantils), pel màxim import possible.

Segon.- Encomanar i facultar al Sr. Alcalde per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.0.- Punts d'urgència.

Per unanimitat dels assistents s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència.

26.1.- Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2020000638) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2020/19) que suma la quantitat de **51.594,48 euros** (cinquanta-un mil cinc-cents noranta-quatre euros amb quaranta-vuit cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i ratificar l'autorització del pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat de **1.665,71 euros** (mil sis-cents seixanta-cinc euros amb setanta-un cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Tercer.- Fer constar que NO hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament.

Quart.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.2.- Llicència d'obra de construcció d'una escala exterior d'emergència a la fàbrica d'EMBUTIDOS CASEROS COLLELL

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002721 de 18 de setembre de 2020 l'enginyer agrònom ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■, raó social: BERENGUER ENGINYERS, SLP, en representació de EMBUTIDOS CASEROS COLLELL, SLU, NIF B17695156, sol·licita una llicència d'obra per a la construcció d'una escala exterior d'emergència en una fàbrica d'embotits i conserves càrnies, propietat de "Embutidos Caseros Collell, sl", situada al terme municipal de Les Preses, comarca de la Garrotxa, amb referència cadastral 5463101DG5656S0001LZ.

Amb la sol·licitud acompanya:

- Instància signada pel Sr. ■■■■■ ■■■■■, com a representant de l'empresa "Embutidos Caseros Collell, sl",
- Projecte bàsic i executiu signat per l'enginyer agrònom ■■■■■ ■■■■■, visat el dia 10 de setembre de 2020 pel col·legi professional corresponent, amb el número V202000564inclou:
 - Memòria.
 - Memòria d'estructures, instruccions d'ús i manteniment i pla de control de qualitat.
 - Plànol de situació, plànol d'urbanització, plànol escala nivells i plànol de secció de l'escala.
 - Plec de condicions.
 - Amidaments.
 - Pressupost.
 - Estudi de Seguretat i Salut signat pel mateix enginyer i visat.
 - Estudi de gestió de residus de la construcció, redactat pel mateix enginyer i visat.
 - Assumeix de la direcció facultativa signat pel mateix enginyer i visat.
 - Designació de Coordinador de Seguretat signat pel mateix enginyer i visat.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

El projecte planteja l'adequació de les instal·lacions d'evacuació del centre de producció dedicat a fàbrica d'embotits i conserves càrnies, que l'empresa "Embutidos Caseros Collell" té en règim de lloguer situat als termes municipals de la Vall d'en Bas i de les Preses. A tal efecte proposa la construcció d'una escala exterior d'emergència que connectarà els diferents nivells de la fàbrica (on es preveu adaptar les obertures existents) amb la planta baixa. El projecte descriu l'escala metàl·lica exterior, oberta i descoberta, de 63,40 m², per tal de donar compliment a l'evacuació. En la Memòria presentada es fa esment que la necessitat de construir l'escala d'emergència es troba justificada en el "Projecte per a la Prevenció i Extinció d'Incendis, d'Ampliació i Innovacions Tecnològiques d'una Fàbrica d'Embotits i Conserves Càrnies, propietat de Embutidos Caseros Collell, slú", visat E0901298 02/10/2009, i autoritzat per part de la GDPEIS dins l'expedient GL20090132.

El pressupost de l'obra presentat és de 15.723,20€.

Consta informe favorable emès per l'arquitecta municipal en data 16 de novembre de 2020 subjecte a les següents condicions:

Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:

- *Full d'assumeix de la direcció d'execució de les obres visat.*
- *Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.*

L'arquitecta informa així mateix que el termini per començar les obres és d'un (1) any i de (3) tres anys més per finalitzar-les a comptar des de l'endemà de la data de notificació al promotor.

Consta informa favorable de compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció i seguretat en matèria d'incendis emes pels serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa en data 4 de desembre de 2020

Consta informe favorable emès per secretari municipal en data 9 de desembre de 2020.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en sòl urbà consolidat en qualificació **8.4. Indústria en trama urbana**. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 15.723,20 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a EMBUTIDOS CASEROS COLLELL, SLU, NIF B17695156, per a la construcció d'una escala exterior d'emergència a la fàbrica d'embotits i conserves càrnies, situada al terme municipal de Les Preses, comarca de la Garrotxa, amb referència cadastral 5463101DG5656S0001LZ. L'obra s'haurà d'ajustar al projecte bàsic i executiu signat per l'enginyer agrònom [REDACTED], visat el dia 10 de setembre de 2020 amb el número V202000564 i a les condicions de l'informe tècnic municipal que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència i complimentades les condicions de l'informe tècnic municipal que es transcriuen al punt sisè de la present resolució, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta comunicació/llicència són:

Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:

- *Full d'assumeix de la direcció d'execució de les obres visat.*
- *Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.*

Setè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:



- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 7- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**
- 8- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.
- 9- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 10- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.
- 11- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.
- 12- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **527,36 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.3.- Pròrroga d'una llicència d'obra de rehabilitació del pis ubicat al [REDACTED]

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003439 de 24 de novembre de 2020 la Sra. [REDACTED] sol·licita una pròrroga de la llicència d'obres menors per a la rehabilitació del pis ubicat al [REDACTED] 2n. La referència cadastral de l'immoble és la [REDACTED].

Com antecedent a tenir en compte, l'acord de la Junta de Govern Local de la Corporació de 16 de desembre de 2019 pel qual s'atorgava a la Sra. [REDACTED] una llicència d'obres menors per a la rehabilitació del pis ubicat al [REDACTED], amb referència cadastral [REDACTED], consistents en:

- Paviment de gres i sòcol, col·locat sobre el paviment existent en una superfície de 49,58 m² – 4.500 €.
- Extreure banyera per instal·lació de dutxa de SILESTONE de 100x0,75 – 1.300 €.
- Ajudes per instal·lacions d'aigua i llum a cuina, bany i distribució interior del pis- 2.225 €.
- Extracció de marcs de fusta de finestres i balconeres. Remats de guix interior i morter al menjador, habitacions, cuina i bany (7 uts) – 1.125,00 €.
- Instal·lació de desguàs exterior de vàter, dutxa i lavabo (muntatge de bastida i PVC) – 740 €.
- Subministrament i col·locació de 7 obertures d'alumini de la sèria RPT 45 amb tall Ponthermic amb color marró RAL estandard vidres de càmera 4/12/4, registre de persiana, premarc i tapajunts de 4 cm i mà d'obra – 3.852 €.
- Treure persianes velles i col·locar 6 persianes Aluthermic d'alumini de color fusta clara, materia i mà d'obra – 562,25 €.
- Construir i col·locar armaris de cuina de melamina blanca Sofet formada per, espai nevera amb armari a la part superior, armari columna per escombres, buc de 5 calaixos amb freno, armari forn i vitro, cantoner per pica, espai rentaplats i rentadora, armari campana, cantoner superior i 2 armaris petits, tiradors de 3 €, tap superior, sòcol, material i mà d'obra – 2.008 €.

En el referit acord de 16 de desembre de 2020 s'hi preveu, de conformitat amb l'article 189.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU), un termini per començar les obres (3 mesos a partir de la data de notificació de la llicència) i un termini per acabar-les (1 any a partir de l'inici de l'obra). Així mateix s'hi preveu la possibilitat que la Junta de Govern Local pugui autoritzar, en casos justificats, una o més pròrrogues, sempre que es demani abans de finir el termini en curs i s'acrediti el pagament de les taxes corresponents, la qual cosa s'ajusta a allò disposat a l'article 189.4 del TRLU.

La sol·licitant justifica la sol·licitud de la pròrroga per la situació de pandèmia generalitzada que es viu des del proppassat mes de març, la qual hauria impedit finalitzar l'obra en la seva integritat.



Ajuntament de
Les Preses

Consta informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 1 de desembre de 2020, FAVORABLE a l'atorgament de la pròrroga interessada per un nou termini de 6 mesos.

Segons aquest informe l'import de les obres pendents de realitzar és de 16.312,25 euros.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb aquests antecedents la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Prorrogar 6 mesos la llicència d'obres menors concedida en data 16 de desembre de 2019 per la Junta de Govern Local a la Sra. [REDACTED], DNI [REDACTED] per a la rehabilitació del pis del [REDACTED] amb referència cadastral [REDACTED].

Segon.- Notificar el present acord a la interessada.

Tercer.- Liquidar l'import de 75 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13"

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.4.- Subvenció extraordinària a favor de l'Escola de Futbol Bosc de Tosca per a l'any 2020.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020003557 de 9 de desembre de 2020 el Sr. [REDACTED], en qualitat de secretari del Club Escola de Futbol Bosc de Tosca (CEF Bosc de Tosca) NIF G17230335 exposa:

Que per raó de la pandèmia ocasionada per la COVID-19, el CEF Bosc de Tosca ha sofert una disminució d'ingressos i ha hagut d'abordar despeses no previstes en començar l'any, generant una situació econòmica difícil.

Que la celebració de diferents campus a les instal·lacions municipals que normalment utilitza el club, va produir despeses de manteniment i neteja assumides pel club i uns ingressos, per preus públics, percebuts per l'Ajuntament

És per això exposat que interessa rebre de l'ajuntament una subvenció extraordinària per poder pal·liar els menors ingressos obtinguts i la majors despeses hagudes, amb càrrec a les quantitats que l'Ajuntament ha percebut per autoritzar la celebració de CAMPUS a les instal·lacions municipals ubicades a la zona esportiva de Bosc de Tosca, els quals seran destinats als sosteniment del club.

D'acord amb aquests antecedents i vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 341.48907 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2020.

Fonament de dret:

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

Davant d'això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i el Club Escola de Futbol Bosc de Tosca (CEF Bosc de Tosca) que es transcriu a continuació:

***“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT
I EL CLUB ESCOLA DE FUTBOL BOSCA DE TOSCA***

Les Preses, XXX de desembre de 2020.

Reunits:

D'una part:

— El Sr. Pere Vila Frigola, Alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).



Ajuntament de
Les Preses

De l'altra :

— El Sr. **Xevi Cros i Rius**, major d'edat, amb NIF núm. [REDACTED], en qualitat de president i representant de l'associació CLUB ESCOLA DE FUTBOL BOSC DE TOSCA amb NIF núm. G17230335, amb domicili als efectes de notificacions a l'AV ZONA ESPORTIVA, S/N, 17178 LES PRESES.

CONVENEN

Primer.- L'Escola de Futbol Bosc de Tosca destinarà els diners percebuts a fomentar la pràctica de l'activitat esportiva i el sosteniment de les despeses del propi club.

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats i sosteniment amb la quantitat que es detalla a continuació:

| Núm. | SUBVENCIÓ |
|-------------|------------------|
| 1 | 1.250,00 € |

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 341.48908 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària i en qualsevol cas el beneficiari haurà de justificar-la abans del dia 30 de desembre de l'any en curs.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. La justificació caldrà lliurar-la a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.



Ajuntament de
Les Preses

Novè.- *L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.*

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Comunicar aquest acord al Club Escola de Futbol Bosc de Tosca.

Resultat: Aprovat per unanimitat

27.0.- Precs i preguntes.

No es formulen precs ni preguntes.

A continuació, l'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Pere Vila Frigola
Alcalde

Rafael Berga Vayreda
Secretari

Signat electrònicament,