

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 21 DE SETEMBRE DE 2020**

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2020000014
Caràcter: Sessió Ordinària.
Data: 21 de setembre de 2020
Hora d'inici: 19:15 h
Hora de fi: 21:30 h
Lloc: Sala de Plens.

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Lluís Guillaumes Picart, Regidor.
Mireia Molas Plana, Regidora
Rafael Berga Vayreda, Secretari

Ha excusat la seva absència el Regidor Josep Maria Cros Roca.

Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor
Luís Xancó Vilas, Regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada la sessió, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 13/2020 d'1 de setembre, entregada prèviament.

No es formulen objeccions.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 13/2020 d'1 de setembre.

2.0.- Despatx oficial.

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 1 a 21 de setembre de 2020 (E20200002556 a E20200002750) el qual ha estat entregat prèviament als membres de la Junta de Govern Local i queda incorporat a l'expedient de la sessió.

En destaca els següents:



Ajuntament de
Les Preses

E20200002582 de 04/09/2020- La Sindicatura de Comptes de Catalunya recorda que aquest any, excepcionalment per raó de la COVID-19, la rendició del compte general corresponent a l'exercici 2019 es pot demorar fins al 22 de gener de 2021.

E20200002605 de 09/09/2020- La Diputació de Girona comunica l'atorgament d'una subvenció d'import 28.333,91 € per reparar danys ocasionats pel temporal Glòria.

E202000027185 de 17/09/2020- Es comunica la cancel·lació de la "CANYON PRINEXUS CHALLENGE" que s'havia de celebrar el dia 26 de setembre de 2020.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.

02/09/2020 - A les 13.00 l'Alcalde assisteix a la Comissió de Coordinació de Govern del Consell Comarcal de la Garrotxa (videoconferència).

A les 17.00 assisteix a la reunió d'Alcaldes del Consell Comarcal de la Garrotxa (videoconferència)

11/09/2020 - L'Alcalde ofereix un discurs amb motiu de la Diada Nacional de Catalunya.

16/09/2020 - A les 13.00 l'Alcalde assisteix al Consell de Presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa (videoconferència).

A les 15.00 reunió amb membre de l'AMPA de l'escola la Bòbila. Es tracta la necessitat de disposar de més personal a la cuina i més monitors de menjador. L'Alcalde explica que la contractació de més monitors de menjador depèn del Departament d'Educació i que es va formular la corresponent sol·licitud. La necessitat de més personal a la cuina és conseqüència del fet que l'empresa concessionària del servei, a més de cuinar pels alumnes de l'escola la Bòbila ara també cuina pels alumnes del parvulari del Verntallat, com a conseqüència del conveni signat entre l'ajuntament de la Vall d'en Bas i el Consell Comarcal de la Garrotxa.

17/09/2020 - A les 10:00 h l'Alcalde i membres de l'Associació de Jubilats i Pensionistes de les Preses assisteixen a una reunió del Consell Consultiu de la gent gran. Tema tractat: Les noves directrius a seguir a causa de la Covid19. (videoconferència).

A les 18.00 l'Alcalde assisteix al Consell d'Alcaldes del Consell Comarcal (videoconferència).

21/12/2020 - El regidor Lluís Guillaumes i la tècnica del Departament d'Agricultura Ramaderia i Pesca, Sra. [...] fan visita d'inspecció de la zona de Xenacs, en el marc del conveni de gestió forestal conjunta del forest del Murrià.

El mateix dia l'Alcalde, el regidor Lluís Guillaumes i el director de Sigma, [...] es reuneixen a l'Ajuntament amb tècnics de l'Agència Catalana de l'Aigua. El motiu, intentar trobar la millor solució a la "variant de les Preses" en el seu pas per la zona de Codella, evitant les zones de flux preferent, la partició de camps i apartant-se de les cases allí existents.

L'Alcalde explica que després de la reunió es varen desplaçar *in situ* a la zona i allí mateix els tècnics de l'ACA van proposar una nova alternativa. L'Alcalde explica aquesta

nova alternativa i manifesta que ha donat instruccions als serveis tècnics municipals per tal que la dibuixin sobre plànol. Posteriorment serà traslladada al Doctor en Enginyeria de Camins, Canals i Ports Sr. [...], a l'objecte que redacti noves al·legacions a l'estudi informatiu de la millora general de la variant de les Preses.

L'Alcalde recorda que l'estudi informatiu publicat en el seu dia per la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat, en base al qual l'Ajuntament va formular les seves al·legacions, incomprendiblement desconeixia la revisió i actualització dels mapes de perillositat i risc d'inundació del Districte de conca fluvial de Catalunya (2n cicle), tramitat per l'ACA.

A la tarda el regidor Lluís Guillaumes es desplaça al Consell Comarcal de la Garrotxa per conèixer la nova arquitecte que en endavant prestarà assessorament urbanístic a l'Ajuntament de les Preses en el marc de l'encàrrec de gestió efectuat en aquest matèria (acord de Ple de 2 d'abril de 2019).

4.0.- Aprovació d'expedients de despesa

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2020000469) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Davant d'això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2020/15) que suma la quantitat de **130.635,23 euros** (cent trenta mil sis-cents trenta-cinc euros amb vint-i-tres cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i ratificar l'autorització del pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat de **12.021,70 euros** (dotze mil vint-i-un euros amb setanta cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Tercer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de les Nòmines de retribucions del personal del mes de SETEMBRE (X2020000034) que suma la quantitat de **24.791,98 euros** (vint-i-quatre mil

set-cents noranta-un euros amb noranta-vuit cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Quart.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la Quota de la Seguretat Social del mes d'AGOST (X2020000115) que suma la quantitat de **8.849,31 euros** (vuit mil vuit-cents quaranta-nou euros amb trenta-un cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Cinquè.- Reconèixer l'obligació de la despesa (fase O) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), del tercer termini de l'aportació al Consorci de Benestar Social de la Garrotxa (CASG) que suma la quantitat de **11.147,95 euros** (onze mil cent quaranta-set euros amb noranta-cinc cèntims d'euro). Aportació establerta segons Conveni entre l'Ajuntament de Les Preses i el Consell Comarcal de la Garrotxa, a càrrec de l'aplicació pressupostària 231.46702 de l'exercici 2020.

Sisè.- Fer constar que hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament, per import total de **234,79 euros** (dos cents trenta-quatre euros amb setanta-nou cèntims d'euro) .

Setè.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Llicència d'obres menors per adequar la façana i l'accés a la zona d'oficines de l'edifici de la Carretera d'Olot, nº33 de les Preses.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001776 de 17 de juny de 2020 el Sr. [...], raó social Excavacions Coll, S.L CIF B17288507 sol·licita una llicència d'obres menors per adequar la façana i l'accés a la zona d'oficines de l'edifici de la Carretera d'Olot, nº33 baixos, de les Preses (cadastral 001701600DG56H0001RW) .

Amb la sol·licitud acompanya un projecte signat pels enginyers industrials [...] (col. 13.803) i [...] (col. 13.659) segons el qual les obres -menors- es resumeixen en:

- Enderrocs
- Fusteria
- Pintura
- Revestiment Façana

Enderrocs

Actualment la façana existent té un accés amb una amplada de 2,05m d'ample. El projecte defineix el nou accés amb una amplada de 7,04m d'amplada. L'alçada d'aquest accés es mantindrà, s'haurà d'ampliar únicament l'amplada del pas de porta. Per realitzar aquesta ampliació de l'obertura d'accés, primer es realitzarà una estructura provisional, que suportarà la paret i coberta que càrrega sobre la nova obertura. Un cop realitzada

l'estructura es procedirà a l'enderroc de la paret de càrrega, posteriorment es col·locarà el dintell, i es desmuntarà l'estructura provisional.

Fusteria

Es substituirà el tancament d'alumini actual per un de 7,04x4,40m. El nou tancament disposarà d'una porta batent d'una fulla de 1,00x2,50m. EL vidre serà doble amb càmera i laminat per dins i per fora.

Pintura

Es pintaran totes les parets interiors per tal de reparar els desperfectes causats per les obres, i sanejar l'aspecte global a l'interior del local. La resta de parets exteriors es mantenen en les mateixes condicions que en l'estat actual, ja que aniran revestides.

S'utilitzarà pintura plàstica llisa mate a dues capes sobre suport de parets d'obra enguixades.

Revestiment Façana

Es revestirà la façana per l'exterior amb planxes d'alumini amb color a definir per la propietat. Prèviament s'instal·larà i fixarà la subestructura d'acer per suportarà les planxes d'alumini.

Consta informe favorable emès pel director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa de 30 d'abril de 2020, amb les següents condicions:

- *La fusteria utilitzada haurà de tenir una tonalitat fosca (RAL 8022 o similar).*
- *Caldrà acordar amb l'equip de gestió del Parc i els serveis tècnics de l'Ajuntament la textura i cromatisme de l'acabat final de la façana.*

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 15 de juliol de 2020.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 18 de setembre de 2020.

L'actuació es dona en Sòl no urbanitzable, en zona del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, zona d'especial conservació. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 8.820,00 € als efectes de la liquidació provisional de l'Impost Sobre Construccions i Obres. .

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta

competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Atorgar a Excavacions Coll, S.L CIF B17288507 llicència d'obres menors per adequar la façana i l'accés a la zona d'oficines de l'edifici de la Carretera d'Olot, nº33 baixos, de les Preses (cadastral 001701600DG56H0001RW). Les obres a executar s'ajustaran al projecte signat pels enginyers industrials [...] (col. 13.803) i [...] (col. 13.659) i a les condicions de l'informe emès pel director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop notificada aquesta llicència, l'obra autoritzada es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de dos (2) mesos a partir de la data de notificació de la llicència, i que el termini per acabar-les serà de sis (6) mesos a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè. - Advertir a l'interessat que finalitzat el termini abans indicat sense haver sol·licitat i obtingut la corresponent pròrroga comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són les següents:

- **La fusteria utilitzada haurà de tenir una tonalitat fosca (RAL 8022 o similar).**
- **Caldrà acordar amb l'equip de gestió del Parc i els serveis tècnics de l'Ajuntament la textura i cromatisme de l'acabat final de la façana.**

Setè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar,

almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.

8- Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.

9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Restà prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

14- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el **cartell** que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

16- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **361,69 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5", "taxa per l'ocupació o aprofitament especial de la via pública, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 19".

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Llicència d'obres per a la construcció d'un cobert al pati posterior de l'immoble del carrer [...]

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001849 de 29 de juny de 2020, el Sr. [...], DNI [...], sol·licita una llicència d'obres per a construir un cobert en el pati posterior de l'habitatge situat al [...]. La referència cadastral de l'immoble és la [...]

Amb la sol·licitud acompanya documentació tècnica i full d'assumeix. Ambdós documents signats el dia 29 de juny de 2020 per l'arquitecte tècnic [...], col·legiat núm. 811 pel Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona

Segons és de veure de la documentació tècnica acompanyada la llicència té per objecte la construcció d'un cobert de 4,00m d'amplada i 4,00m de fondària, que s'utilitzarà per aparcar-hi un vehicle. Amb aquesta finalitat es realitzarà una llosa/paviment de formigó armat, amb acabat lliscat de 15cm de gruix, que tindrà una amplada de 4,00 i una fondària de 10,00m. Damunt aquesta llosa/paviment i adossat a l'habitatge es construirà el cobert amb estructura de pilars, jàsseres i bigues metàl·liques. El cobriment de la coberta serà de panell sandvitx de 6cm de gruix revestit i acabat amb teula àrab, amb un pendent del 10%. A la paret de tanca entre veïns no s'hi realitzarà cap actuació.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 21 de juliol de 2020 segons el qual al pati posterior, ja hi havia existit un antic cobert i l'obra està dins dels límits d'edificació de les normes urbanístiques.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 17 de setembre de 2020.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en sòl urbà, zona de cas antic, clau 5. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del projecte presentat per l'interessat és de 3.284,75 € als efectes de la liquidació provisional.

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. [...], llicència d'obres per a construir un cobert en el pati posterior de l'habitatge situat al [...] (cadastral [...]). Les obres s'hauran d'ajustar a la documentació tècnica acompanyada per l'interessat (documentació tècnica i full d'assumeix, signats el 29 de juny de 2020 per l'arquitecte tècnic [...], col·legiat núm. 811 pel Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona).

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de dos (3) mesos a comptar des de l'endemà de la data de comunicació de la llicència i que el termini per acabar-les serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.



Ajuntament de
Les Preses

6- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.

8- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

9- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

10- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

11- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

12- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

13- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **138,83 €** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5", "taxa per l'ocupació o aprofitament especial de la via pública, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 19".

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Llicència d'obres per a la construcció d'un mur de pedra seca a la parcel·la núm. [...] del polígon [...] del terme municipal de les Preses.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002074 de 13 de juliol de 2020 el Sr. [...], amb DNI [...], sol·licita una llicència d'obres per a la construcció d'una paret de pedra seca al límit de la parcel·la núm. [...] del polígon [...] del municipi de les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya un plànol. L'interessat informa que la longitud màxima a intervenir (en vermell en el plànol adjuntat) dependrà de l'alçada de la mateixa paret segons la topografia existent i oscil·larà aproximadament entre 0,80 m. i 1,60 m.

A l'expedient consta informe favorable emès pel Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa amb les condicions següents:

- *La reconstrucció dels murs s'ajustarà als sistemes constructius tradicionals d'aquest tipus d'estructures de pedra en sec. No s'admetrà la utilització de*



formigó, morter o similar per a la subjecció de la pedra. En cas que la zona adjacent al camí es requereixi algun reforç estructural puntual es realitzarà per la part interna del mur.

- *L'amplada del mur s'ajustarà a les tipologies habituals dels murs de la zona.*

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 25 d'agost de 2020, segons el qual:

- *Caldrà avisar amb antelació al començament de l'obra als serveis tècnics municipals per comprovar el replanteig de la paret.*

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 16 de setembre de 2020.

L'actuació es dona en sòl no urbanitzable clau 11.1.3. zona d'interès geològic i paisatgístic. D'acord amb la normativa del Pla especial del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, li són d'aplicació les normes contingudes a l'article 43 "Espais singulars amb tractament específic" (clau 5), concretament les que fan referència a la subzona del Bosc de Tosca (clau 5.1).

El cost estimat de les obres, segons comunica l'interessat i és de veure de l'informe emès pel tècnic municipal és de 20.415,65 €, als efectes del càlcul de la liquidació provisional de l'Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. [...], per a la construcció d'una paret de pedra seca al límit de la parcel·la núm. [...] del polígon [...] del municipi de les Preses. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat. La longitud màxima a intervenir (vermell segons el plànol adjuntat) dependrà de l'alçada de la mateixa paret segons la topografia existent i oscil·larà aproximadament entre 0,80 m. i 1,60 m. Així mateix l'obra s'haurà d'ajustar a les condicions específiques i generals que es transcriuen als punts sisè i setè de la present resolució.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop notificada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat, si bé caldrà avisar amb antelació al començament de l'obra als serveis tècnics municipals per comprovar el replanteig de la paret.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació de la llicència, i el termini per acabar-les d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè – L'obra s'haurà d'ajustar a les següents condicions específiques:

- ***La reconstrucció dels murs s'ajustarà als sistemes constructius tradicionals d'aquest tipus d'estructures de pedra en sec. No s'admetrà la utilització de formigó, morter o similar per a la subjecció de la pedra. En cas que la zona adjacent al camí es requereixi algun reforç estructural puntual es realitzarà per la part interna del mur.***
- ***L'amplada del mur s'ajustarà a les tipologies habituals dels murs de la zona.***
- ***Caldrà avisar amb antelació al començament de l'obra als serveis tècnics municipals per comprovar el replanteig de la paret.***

Setè - Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.
- 5- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**



Ajuntament de
Les Preses

7- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

8- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

9 - La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **639,98 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Assabentat d'obra menor. Canvi de 43m2 de teules.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E20200002590 de 4 de setembre de 2020, el Sr. [...] en representació del Sr. [...] comunica la realització d'una obra consistent en la reparació puntual del teulat en una superfície de 43m2 del magatzem ubicat al [...] (la referència cadastral del immoble és la [...]).

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal el dia 17 de setembre de 2020 segons el qual l'obra té per objecte canviar unes teules i com a tal es tracta d'una obra subjecte al règim de comunicació.

L'actuació es dona en sòl urbà, casc antic clau 5

El cost estimat de les obres comunicades és de 3.000,00€ als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda,

Primer.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obra formulada pel Sr. [...] en representació del Sr. [...] consistent en la reparació puntual -canvi de teules - en una superfície de 43 m2, del teulat del magatzem ubicat al [...] (la referència cadastral del immoble és la [...]).

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que l'obra es realitza de conformitat amb el contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas

d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **102,00€** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Autorització d'ús de la sala gran del Centre Cultural per dur-hi a terme una activitat de Pilates durant l'exercici 2020-2021.

Primer.- Mitjançant instància genèrica amb registre d'entrada E2020002523 de 28 d'agost de 2020, la Sra. [...], sol·licita poder fer ús de la Sala Gran del Centre Cultural per poder dur a terme una activitat de classes diriges de pilates, enlloc de fer-ho a la Sala 5. Ho justifica per la necessitat de poder mantenir les distàncies de seguretat imposades per la COVID-19.



Ajuntament de
Les Preses

Així mateix manifesta que mentre duri el bon temps voldrien fer l'activitat a l'aire lliure, concretament al Parc 1 d'Octubre (al davant de l'escola la Bòbila).

Segon.- La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 22 de juliol de 2020, va acordar, entre d'altres, els següents acords:

“Primer.- Atorgar a la Sra. [...], una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la sala 5 del Centre Cultural de les Preses per dur a terme una activitat de pilates els dimarts i els dijous compresos entre els mesos de setembre de 2020 i de juliol de 2021 a partir de les 20:40 hores, en sessions de 60 minuts aproximadament.

Segon.- Comunicar a la Sra. [...] que com a organitzadora serà la responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, especialment mentre duri la situació de pandèmia ocasionada pel COVID-19, i que a la finalització de cada sessió haurà de procedir a la neteja i desinfecció de la sala.

Tercer.- Comunicar a la Sra. [...] que la reserva de l'espai queda subjecte al pagament del preu públic que en cada moment sigui vigent, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Quart. Comunicar a la Sra. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Cinquè.- Comunicar a la Sra. [...] que l'acreditament del preu públic comprendrà mesos comptats i el seu pagament es farà a la bestreta, dintre dels CINC primers dies de cada mes, girant el corresponent rebut, amb càrrec al compte facilitat per la interessada.”

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

FONAMENTS DE DRET:

Tal i com exposa la sol·licitant en el seu escrit és cert que hi ha hagut un increment de contagis provocats per la Covid-19 i d'aquí la necessitat d'adoptar les mesures necessàries per poder compaginar l'activitat física i el manteniment de les distàncies de seguretat, de tal manera que es considera del tot justificada la sol·licitud formulada d'utilització de la Sala Gran del Centre Cultural en lloc de la Sala 5.

En relació a la possibilitat de fer l'activitat a l'aire lliure, informar-la que no hi ha cap impediment en què pugui efectuar l'activitat de pilates al Parc 1 d'octubre, mantenint en qualsevol cas les distàncies de seguretat i sense que aquest ús limiti o exclougui el dret d'ús de la resta d'usuaris del parc.

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que “els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials”, mentre que l'article 218 determina que “la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu”.

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclouï la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la Sala Gran del Centre Cultural de les Preses per dur a terme una activitat de pilates els dimarts i els dijous compresos entre els mesos de setembre de 2020 i de juliol de 2021 a partir de les 20:40 hores, en sessions de 60 minuts aproximadament.

Segon.- Comunicar a la Sra. [...] que com a organitzadora serà la responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, especialment mentre duri la situació de pandèmia ocasionada pel COVID-19, i que a la finalització de cada sessió haurà de procedir a la neteja i desinfecció de la sala.

Tercer.- Comunicar a la Sra. [...] que la reserva de l'espai queda subjecte al pagament del preu públic que en cada moment sigui vigent, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Quart. Comunicar a la Sra. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. ***En aquest sentit i atès que la Sala Gran és utilitzada sovint per a la realització d'actes d'interès de l'Ajuntament, es deixa constància expressa que si l'Ajuntament la precisés per a desenvolupar-hi algun acte coincidint amb l'horari de reserva per a l'activitat de pilates, ho comunicarà així a la interessada, essent suficient un preavís de 48 hores.***

Cinquè.- Comunicar a la Sra. [...] que l'acreditament del preu públic comprendrà mesos comperts i el seu pagament es farà a la bestreta, dintre dels CINC primers dies de cada mes, girant el corresponent rebut, amb càrrec al compte facilitat per la interessada.

Sisè.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Assabentat de pas de la cursa Gran Fondo pel municipi de les Preses el dia 15 de juny de 2021

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002487 de 25 d'agost de 2020 la Sra. [...], en representació del Club Ciclista Bike Breaks, comunica que juntament amb l'Ajuntament de Girona tenen la intenció d'organitzar la 7ena edició de la cursa ciclista "Gran Fondo" amb sortida a les 9:00h des de la ciutat de Girona. Segons és de veure del rutòmetre facilitat per l'organització, la cursa passarà per la població de les Preses en el punt quilomètric 61,5 i 62.5, concretament en la intersecció amb la C-152 i pas per la ctra. GIP 5227. D'acord amb això exposat sol·licita la corresponent autorització.

Atès que el dia 15 de juny de 2021 no hi ha previst cap esdeveniment que impedeixi el pas de la referida cursa pel municipi de les Preses, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Tenir per comunicat i donar-se per assabentat de la celebració, el dia 15 de juny de 2021, de la cursa ciclista "Gran Fondo" amb sortida a les 09:00 del matí de la ciutat de Girona, el recorregut de la qual passarà per la població de les Preses, en el punt quilomètric 61,5 i 62.5, concretament en la intersecció amb la C-152 i pas per la ctra. GIP 5227, segons rutòmetre de la cursa facilitat per l'organització.

Segon.- Comunicar al Club Ciclista Bike Breaks que haurà d'obtenir la corresponent autorització del Servei Català de Trànsit.

Tercer.- Comunicar al Club Ciclista Bike Breaks que serà l'organització de la cursa qui haurà de vetllar pel control i seguretat de la marxa.

Quart.- Comunicar al Club Ciclista Bike Breaks que l'Ajuntament de les Preses no disposa de Policia Municipal.

Cinquè.- Traslladar el present acord al cap de la Brigada Municipal, al cap de premsa i a l'agutzil municipal per al seu coneixement.

Sisè.- Comunicar el present acord al Club Ciclista Bike Breaks.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Desconnexió de la recollida de residus municipal, de l'empresa REYES CASA I JARDI SLU, ubicada a la Carrer de la Fageda, 13.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002588 de 4 de setembre de 2020 el Sr. [...], en representació de l'empresa REYES CASA I JARDÍ SLU, sol·licita la desconnexió del servei de recollida de deixalles municipals, en relació a l'activitat que ve desenvolupant al Carrer de la Fageda núm. 13 de les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya certificat emès per l'empresa RECUPERACIONS INDUSTRIALS MARTÍ PUIG, SL, d'acord amb el qual aquesta empresa realitzarà el servei de recollida de residus industrials tipificats amb el codi de residu 200301 mesclades de residus i 200101 cartró, de l'empresa REYES CASA I JARDÍ SLU amb NIF B55263271.



Ajuntament de
Les Preses

En data 15 de setembre de 2020, RECUPERACIONS INDUSTRIALS MARTÍ PUIG, SL, comunica que el referit servei de recollida l'iniciarà a partir del dia 1 d'octubre de 2020.

Resultant d'aplicació als fets exposats els articles 11.1 12.2 i 15.2.6.g) i concordants de l'ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Autoritzar la desconexió del servei de recollida de deixalles municipals, de l'activitat que l'empresa REYES CASA I JARDÍ SLU, desenvolupa al Carrer de la Fageda, 13 de les Preses, amb efectes a partir del dia 1 d'octubre de 2020.

Segon.- Una vegada es disposi de les dades reals de recollida de deixalles que faciliti el consorci de Medi Ambient i Salut de la Garrotxa (SIGMA) en relació als Kg recollits durant el període comprès entre els dies 1 de gener a 30 de setembre, aprovar la liquidació complementària o la devolució de l'import que correspongui, per raó de la taxa cobrada en data 3 de setembre de 2020 (rebut núm. 2006001029) d'import **1.483,92€** corresponent a l'exercici 2020, la qual es va calcular a partir dels kg generats durant l'exercici 2019 (4.122Kg).

Tercer.- Mantenir la liquidació de **275,00€** en concepte de taxa d'entrada de vehicles, i la de **165,00€** en concepte de taxa de segona entrada de vehicles corresponent a l'exercici 2020.

Quart.- Comunicar a l'interessat que a partir de l'exercici 2021 se li aplicarà la **tarifa 6g)** Locals industrials desconectats del sistema de recollida i tractament de residus sòlids i/o sense recollida selectiva, amb una taxa, d'acord amb la vigent ordenança fiscal de **169,08€/any**.

Cinquè.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Sisè.- Notificar el presents acord a l'interessat i al Consorci de medi ambient i salut pública de la Garrotxa (SIGMA).

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Bonificació del 95% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per a la instal·lació d'un sistema de recàrrega de vehicles.

Antecedents:

En data 11 de febrer de 2020, (REN núm. E2020000486), el Sr. [...], en representació de l'empresa amb NIF núm. B17574799, va sol·licitar una llicència d'obra major per a la instal·lació d'un sistema de recàrrega de vehicles elèctrics de la pròpia empresa, amb energia fotovoltaica i bateries de liti a la següent adreça: Carretera de la Parcel·lària, 28 (Pol. Ind. Les Preses), amb referència cadastral 6169104DG5666N0001ZJ.



Ajuntament de
Les Preses

La llicència d'obres interessada va ser atorgada per acord de la Junta de Govern Local adoptat en sessió de 9 de març de 2020, al mateix temps que es va aprovar una liquidació en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, d'import 5.444,71 euros, amb el següent detall:

Detall de l'autoliquidació / liquidació				
Import del pressupost d'obres: 217.488,06 €		Exp:X2020000107		
TARIFA	PREU/U	UNITATS	IMPORT	
Obres de pressupost > 21.000,00 €	225,000000	1,0000	225,00 €	
ICIO (2,40%)	0,024000	217.488,06	5.219,71 €	
	0,000000	0,0000	0,00 €	
En aplicació de les ordenances fiscals núm. 13 de llicències urbanístiques, núm. 6 d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i núm. 19 de via pública.				
Exercici	Con.Tributari	Imp. Base	Imp. IVA	Total
2020	Llicències/comunicacions d'obres	5444,71	0	5444,71

En data 4 d'agost de 2020, (REN núm. E2020002319), ARICO FOREST SL va sol·licitar la bonificació de la quota de l'Impost de Construccions i Obres en considerar que l'obra hauria d'haver estat bonificada en aplicació de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i en aquest sentit en data 2 de setembre de 2020, (REN núm. E2020002564) va aportar un informe tècnic de l'empresa instal·ladora WeBatt Energia SL segons el qual:

La instal·lació objecte, està raspallada per el projecte d'optimització del recurs solar mitjançant producció fotovoltaica, on els carregadors per a vehicle elèctric estaran controlats per un control DLM amb el qual els vehicles elèctrics de la empresa carregaran energia produïda per les plaques fotovoltaiques i emmagatzemada a mode de buffer elèctric en sistemes de bateries en base de Liti.

Aclarim que la instal·lació objecte, no està integrada en una obra d'abast general ni es realitza obligatòriament, per prescripció legal.

Així com, no està condicionada a la necessitat d'incorporar col·lectors ja que no es produeix calor a través de les plaques solars, si no que l'aprofitament solar es totalment elèctric.

En data 9 de setembre de 2020 l'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe segons el qual la llicència amb número d'expedient X2020000107 referent a la instal·lació de recàrrega elèctrica amb energia solar fotovoltaica compleix amb l'article 6, apartat 5 de l'Ordenança Fiscal d'obres. El tècnic informa que ha comprovat que l'obra està començada però no està acabada.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

FONAMENTS DE DRET:



Ajuntament de
Les Preses

L'article 6 de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, estableix la següent bonificació:

"5. Podran gaudir d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions u obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, sempre que aquestes actuacions no s'integrin en obres o construccions d'abast general ni es realitzin als immobles obligatòriament, per prescripció legal.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent. Aquesta bonificació serà concedida per l'òrgan que atorgui la llicència."

6. Les bonificacions assoliran exclusivament la part de la quota corresponent a les construccions, instal·lacions u obres destinades a les corresponents finalitats i s'hauran d'acreditar per l'interessat mitjançant pressupost desglossat subscrit pel facultatiu director de les obres.

7. Per tal de gaudir de qualsevol de les bonificacions esmentades, serà necessari que el subjecte passiu la sol·liciti, en el moment de presentar la corresponent sol·licitud de llicència o comunicació prèvia d'obres o instal·lació i en tot cas, amb anterioritat a la finalització de les obres, construccions o instal·lacions, juntament amb la presentació de la corresponent autoliquidació provisional de l'impost."

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'informa que resta pendent de cobrament el següent rebut:

CONCEPTE	NÚM. ID	CONTRIBUENT	TARIFA	IMPORT
OBRES	2005000015	ARICO FOREST SLU	TAXA	225,00€
			ICIO	5.219,71€
				5.444,71€

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha proposat la **baixa de la liquidació núm. 2005000015** per l'import de **5.444,71€**.

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha proposat una **nova liquidació** amb la bonificació del 95% de l'ICIO:

CONCEPTE	NÚM. ID	CONTRIBUENT	TARIFA	IMPORT
OBRES	2005000058	ARICO FOREST SLU	TAXA	225,00€
			ICIO	5.219,71€
		BONIFICACIÓ DEL 95%	ICIO	-4.958,75€
				485,99€

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer .-Aprovar la baixa de la liquidació núm. 2005000015, d'import **5.444,71€**.



Ajuntament de
Les Preses

Segon.- Aprovar una nova liquidació núm. 2005000085, d'import 485,99€, resultant d'aplicar la bonificació del 95% a l'obra d'instal·lació d'un sistema de recàrrega de vehicles elèctrics de l'empresa ARICO FOREST, S.L, a la següent adreça: Carretera de la Parcel·lària, 28 (Pol. Ind. Les Preses), amb referència cadastral 6169104DG5666N0001ZJ.

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Quart.- Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Liquidació de l'Impost Sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a la carretera de la Parcel·lària, 20.

Antecedents:

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 28 d'agost de 2020 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocolitzada amb el número 1489 per la qual la mercantil BASCA IMBAC, SL ven a la mercantil XUCLA-MECANIQUEES FLUVIA, SL i aquest compra la finca ubicada a la carretera de la Parcel·lària, 20, de les Preses (Ref. cad. 6068401DG5666N0001OJ).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000483, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **22.584,69 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2016000070	BASCA-IMBAC, SL	CT DE LA PARCEL·LARIA 20	100% PLE DOMINI	22.584,69 €
TOTAL:				22.584,69 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'Increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua),

per a l'expedient X2020000483, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **22.584,69 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Devolució d'una fiança de gestió de residus

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002508 de 26 d'agost de 2020 la Sra. [...], en representació d'EUROVALL CB NIF E17831298 sol·licita la devolució de la fiança d'import 150 € constituïda en garantia de la correcta gestió dels residus de la construcció ocasionats per raó la construcció de dos edificis sense ús definit al carrer de la Fageda núm. 16, de les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya un certificat de gestió de residus emès per l'empresa Tècniques i Contractes, S.L, amb codi de gestor E-1158.10 del qual es desprèn que EUROVALL, C.B va dipositar els residus derivats de l'obra del c/Fageda, 16, en total 3,75 TM a la Planta de reciclatge d'enderrocs i residus de la construcció i excavació al terme municipal de Sant Ferriol, inscrita al Registre General de Residus de Catalunya amb codi de gestor E-1158.10, per a la seva correcta gestió.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents fonaments de dret:

DECRET 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança d'import 150 euros, constituïda per d'EUROVALL CB NIF E17831298 en garantia de la correcta gestió dels residus de la construcció ocasionats per raó de l'obra major de construcció de dos edificis sense ús definit al carrer de la Fageda núm. 16, de les Preses.

Segon.- Comunicar el present acord a la Tresoreria municipal i a la Intervenció municipal de l'Ajuntament, perquè procedeixi a la devolució de la fiança a l'interessat, i a la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar els present acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.0.- Devolució d'una taxa d'entrada de vehicles corresponent al garatge número 10 de l'edifici ubicat a [...]

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002668 de 14 de setembre de 2020, la Sra. [...], sol·licita la devolució de la taxa d'entrada de vehicles corresponent al garatge número 10 de l'edifici ubicat a [...] (amb accés des del carrer[...]), d'import 17,92 €. Ho justifica perquè l'edifici ja no és de la seva propietat.

Vist que en data en data 7 de juny de 2020, es va inscriure l'acord d'alteració cadastral del bé immoble amb referència cadastral [...], ubicat a [...] a favor del senyor [...] i [...].

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha proposat la devolució del import corresponent a l'entrada de vehicles del referit garatge núm. 10, conforme a les següents dades:

CONCEPTE	NÚM. REBUT	CONTRIBUENT	IMPORT
ARBITRIS 2020	2006000143	[...]	17,92 €

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar la devolució de la suma de 17,92 euros corresponent a l'entrada de vehicles del garatge núm. 10 de l'edifici ubicat a [...] (amb accés des del [...]).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.0.- Devolució d'un (1) trimestre de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica 2020, per baixa definitiva del vehicle amb matrícula [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002703 de 17 de setembre de 2020, la Sra. [...], en representació de la Sra. [...], sol·licita la devolució de la part que correspongui de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), corresponent al present exercici 2020, per la baixa definitiva del vehicle amb matrícula [...].

Amb la sol·licitud acompanya fitxa de baixa emesa per la Direcció de Trànsit de Girona, de la qual resulta que en data 3 de setembre de 2020, es va donar de baixa definitiva el vehicle amb matrícula [...].

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de cobrament a data 03/06/2020:

CONCEPTE	NÚM. REBUT	CONTRIBUENT	IMPORT
----------	------------	-------------	--------



Ajuntament de
Les Preses

IVTM 2020	2001000860	[...]	136,00 €
-----------	------------	-------	----------

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha proposat la devolució d'un trimestre del següent rebut:

CONCEPTE	NÚM. REBUT	CONTRIBUENT	IMPORT
IVTM 2020	2001000860	[...]	34,00 €

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i l'article 8.3 de l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost Sobre Vehicles de Tracció Mecànica segons el qual:

Article 8 - Període impositiu i meritament:

3.- L'import de la quota de l'Impost s'ha de prorratejar, per trimestres naturals en els casos de primera adquisició, baixa definitiva del vehicle o temporal per sostracció o robatori, des del moment en què es produeixi la referida alta o baixa en el Registre de Vehicles de la Prefectura de Trànsit.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar la devolució de la suma de 34,00 euros corresponent al 4rt trimestre de l'exercici 2020, de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) en relació al vehicle amb matrícula [...].

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.0.- Sol·licitud de subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua per dur a terme actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans (període 2020-2021).

Vista la RESOLUCIÓ TES/1053/2020, de 15 de maig, per la qual es fa públic l'acord del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua, pel qual s'aprova el Programa de manteniment i conservació de lleres públiques 2020–2021, incloses les bases d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a l'execució d'actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans durant els anys 2020 i 2021, i la delegació a la Direcció de l'Agència Catalana de l'Aigua de les facultats per a l'aprovació de les corresponents convocatòries i per resoldre l'atorgament de les subvencions.

Vista la RESOLUCIÓ TES/1736/2020, de 14 de juliol, de convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a

l'execució d'actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans els anys 2020 i 2021 (ref. BDNS 515779).

Vista la memòria valorada "*Actuacions de conservació i manteniment de lleres públiques en tram urbà: Torrent de Sant Sebastià*", redactada l'agost de 2020 pel tècnic assessor municipal, el Sr. Ernest Oliveras Aumallé d'import 5.880,57 €.

Vist que les actuacions objecte de subvenció s'han de dur a terme entre l'1 de gener de 2020 i el 31 d'octubre de 2022.

Vist que el termini de presentació de sol·licituds s'inicia l'1 de setembre de 2020 i és de dos mesos.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua, en el marc de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a l'execució d'actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans pel període 2020 i 2021 per dur a terme les actuacions incloses en la memòria valorada "*Actuacions de conservació i manteniment de lleres públiques en tram urbà: Torrent de Sant Sebastià*", redactada l'agost de 2020 pel tècnic assessor municipal, el Sr. Ernest Oliveras Aumallé, per un import de 5.880,57 €.

Segon.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

18.0.- Subvenció a favor de la Coral Puigsacalm per a l'any 2020.

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2020, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

Vista la sol·licitud de subvenció formulada per la Coral Puigsacalm, NIF núm. G55011662, el dia 26 d'agost de 2020 (REN núm. E2020002502).

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 334.48906 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2020.

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

Davant d'això exposat, al Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i la Coral Puigscalm que es transcriu a continuació:

“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT I LA CORAL PUIGSACALM

Reunits a les Preses,

D'una part:

— El **Sr. Pere Vila Frigola**, Alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I de l'altra:

— La **Sra. Maria Teresa Cros Morató**, major d'edat, amb NIF núm. [...], en qualitat de presidenta de l'associació CORAL PUIGSACALM amb NIF núm. G55011662, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions Carrer PUIGSACALM, 3 - 17178 Les Preses.

CONVENEN

Primer.- Que l'entitat CORAL PUIGSACALM es compromet a realitzar durant l'any 2020, diversos acompanyaments corals a celebracions litúrgiques al municipi de les Preses i a altres municipis de la Garrotxa així com petits concerts i intercanvis amb altres corals que ho proposin.

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

Núm.	SUBVENCIÓ
1	2.000,00 euros

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 334.48906, del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.



Ajuntament de
Les Preses

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. La justificació caldrà lliurar-la al departament de Secretaria-Intervenció de l'Ajuntament amb anterioritat al 31 de desembre de 2020.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció o s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, XXX de 2020.

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
PRESIDENTA"

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Comunicar aquest acord a la Coral Puigscalm

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.0.- Subvenció a favor del Club Escola de Futbol Bosc de Tosca per a l'any 2020.

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2020, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

Vista la sol·licitud de subvenció formulada el dia 15 de setembre de 2020 pel Club Escola de Futbol de Bosc de Tosca (REN núm. E2020002677).

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a les aplicacions pressupostàries nús. 341.48908 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2020.

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.



Ajuntament de
Les Preses

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i el Club Escola de Futbol Bosc de Tosca que es transcriu a continuació:

“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT I EL CLUB ESCOLA DE FUTBOL BOSCA DE TOSCA

Les Preses, XXX de setembre de 2020.

Reunits:

D'una part:

— El Sr. **Pere Vila Frigola**, Alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

De l'altra :

— El Sr. **Xevi Cros i Rius**, major d'edat, amb NIF núm. [...], en qualitat de president i representant de l'associació CLUB ESCOLA DE FUTBOL BOSCA DE TOSCA amb NIF núm. G17230335, amb domicili als efectes de notificacions a l'AV ZONA ESPORTIVA, S/N, 17178 LES PRESES.

CONVENEN

Primer.- Que l'associació CLUB ESCOLA DE FUTBOL BOSCA DE TOSCA es compromet a organitzar, participar i/o executar durant l'any 2020, un seguit d'activitats esportives i culturals al municipi de les Preses, entre les quals:

- Escola de futbol, amb 24 equips.
- Participació en campionats federats i consell comarcal.
- Organització de diferents torneigs.
- Intercanvis culturals/esportius.
- Manteniment dels camps de futbol.

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

Núm.	SUBVENCIÓ
1	2.500 euros

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 341.48908 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. La justificació caldrà lliurar-la al departament de Secretaria-Intervenció de l'Ajuntament amb anterioritat al 31 de desembre de 2020.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció o s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, XXX de 2020.

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
PRESIDENT"

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Comunicar aquest acord al Club Escola de Futbol Bosc de Tosca.

Resultat: Aprovat per unanimitat

20.0.- Instal·lació de càmeres al CEF Bosc de Tosca

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002427 de 13 d'agost de 2020 el Sr. [...], en representació de Club Escola de Futbol BOSC DE TOSCA (C.E.F Bosc de Tosca), NIF G1723033, exposa:

Que com a escola de futbol, volen implantar una solució tecnològica consistent en un sistema de gestió de vídeo per al perfeccionament esportiu i mesures per pal·liar la manca d'assistència d'espectadors al camp de futbol segons memòria pressupost de

l'empresa PLUS DINAMIC. Manifesta que el seu cost anirà a càrrec del club i sol·licita autorització per poder implantar la referida instal·lació al camp de gespa artificial (torres de llum i un pal suplementari). Finalment manifesta que la instal·lació quedaria a disposició de l'Ajuntament pel supòsit que la necessités.

Amb la sol·licitud acompanya una proposta de l'empresa PLUS DINAMIC, per al subministrament i instal·lació de càmeres, un servidor i el corresponent cablejat. La proposta contempla una partida relativa a la legalització per a la protecció de dades.

En relació a l'obra, consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal segons el qual, la instal·lació del sistema de càmeres precisa únicament de la col·locació d'un pal suplementari, del tipus habitual per a l'enllumenat, que caldrà pintar amb el color RAL 8022.

En relació a la possibilitat d'instal·lar càmeres al camp de futbol, de titularitat municipal, amb la finalitat de retransmetre els partits en directe i enregistrar imatges per poder treballar aspectes tècnics a posteriori, consta informe emès pel secretari municipal en data 16 de setembre de 2020, amb les següents conclusions:

1ª) El responsable del tractament de dades serà el Club Escola de Futbol BOSC DE TOSCA (C.E.F Bosc de Tosca), NIF G1723033, a qui competeix el compliment de la normativa de Protecció de Dades. Com a tal haurà de donar compliment a un seguit d'obligacions com ara establir un contracte d'encarregat del tractament amb l'empresa que intervingui en la gestió del sistema (article 28 RGPD), atendre els drets de les persones afectades (accés, rectificació cancel·lació i oposició) i oferir suficient informació a les persones afectades (articles 13 del REPD i 11 de la LOPD).

En conseqüència amb caràcter previ a iniciar la captació, l'enregistrament i la retransmissió dels partits de futbol o la captació, l'enregistrament i el tractament d'imatges, per treballar aspectes tècnics, tenint en compte que l'activitat es desenvoluparà en una instal·lació esportiva municipal, caldrà que el Club Escola de Futbol BOSC DE TOSCA (C.E.F Bosc de Tosca), NIF G1723033 acompanyi a aquest Ajuntament el corresponent contracte d'encarregat del tractament amb l'empresa que intervingui en la gestió del sistema.

2ª) La captació, l'enregistrament i la retransmissió dels partits de futbol, constitueix un tractament de dades de caràcter personal que pot trobar habilitació en el consentiment de les persones afectades o en una altra norma amb rang de llei, com ara la llibertat d'informació reconegut a l'article (art. 20.1 CE) o l'article 8.2.c) de la Llei orgànica 1/1982, en la mesura que les imatges d'aquestes persones apareguessin com a merament accessòries en esdeveniments públics.

Malgrat això exposat, atès que l'activitat es desenvoluparà en una instal·lació esportiva municipal, es recomana que aquesta corporació exigeixi al responsable del tractament (C.E.F Bosc de Tosca) que obtingui el corresponent consentiment explícit (escrit) dels alumnes de l'Escola de Futbol Bosc de Tosca informant-los de la finalitat de la captació de les imatges. En el supòsit que siguin menors d'edat es recomana exigir en tots els casos el consentiment explícit de qui n'ostenti la patria potestat o tutela, amb independència de si els menors tenen més o menys de 14 anys.

També caldrà que al camp de futbol hi hagi informació visible i permanent informant de la captació i retransmissió dels partits de futbol de tal manera que els equips contraris i el públic assistent en siguin coneixedors.

3ª) Per a la captació, l'enregistrament i el tractament d'imatges per treballar aspectes tècnics a posteriori, caldrà necessàriament el consentiment dels interessats. Atès que l'activitat es desenvoluparà en una instal·lació esportiva municipal, es recomana que aquesta corporació exigeixi al responsable del tractament (C.E.F Bosc de Tosca) el corresponent consentiment explícit (escrit) dels alumnes de l'Escola de Futbol Bosc de Tosca informant-los de la finalitat de la captació de les imatges. En el supòsit que siguin menors d'edat es recomana exigir en tots els casos el consentiment explícit de qui n'ostenti la patria potestat o tutela, amb independència de si els menors tenen més o menys de 14 anys.

D'acord amb aquests antecedents, en base a les consideracions contingudes als informes emesos per l'arquitecte tècnic assessor municipal i el secretari municipal, tenint en compte que d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia i que aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Autoritzar el Club Escola de Futbol BOSC DE TOSCA (C.E.F Bosc de Tosca), NIF G1723033, l'execució de l'obra consistent en la col·locació d'un pal suplementari, del tipus habitual per a l'enllumenat, que caldrà pintar amb el color RAL 8022, així com la col·locació d'un sistema de càmeres en la quantitat i disposició assenyalada en la proposta formulada per l'empresa PLUS DINAMIC, amb la finalitat de retransmetre els partits i enregistrar imatges per poder treballar aspectes tècnics a posteriori, subjecte a les següents consideracions i condicions:

1ª) El responsable del tractament de dades serà el Club Escola de Futbol BOSC DE TOSCA (C.E.F Bosc de Tosca), NIF G1723033, a qui competeix el compliment de la normativa de Protecció de Dades. Com a tal haurà de donar compliment a un seguit d'obligacions com ara establir un contracte d'encarregat del tractament amb l'empresa que intervingui en la gestió del sistema (article 28 RGPD), atendre els drets de les persones afectades (accés, rectificació cancel·lació i oposició) i oferir suficient informació a les persones afectades (articles 13 del REPD i 11 de la LOPD).

En conseqüència amb caràcter previ a iniciar la captació, l'enregistrament i la retransmissió dels partits de futbol o la captació, l'enregistrament i el tractament d'imatges, per treballar aspectes tècnics, caldrà que el Club Escola de Futbol BOSC DE TOSCA (C.E.F Bosc de Tosca), NIF G1723033 acompanyi a aquest Ajuntament el corresponent contracte d'encarregat del tractament amb l'empresa que intervingui en la gestió del sistema.



Ajuntament de
Les Preses

2ª) La captació, l'enregistrament i la retransmissió dels partits de futbol, constitueix un tractament de dades de caràcter personal que pot trobar habilitació en el consentiment de les persones afectades o en una altra norma amb rang de llei, com ara la llibertat d'informació reconegut a l'article (art. 20.1 CE) o l'article 8.2.c) de la Llei orgànica 1/1982, en la mesura que les imatges d'aquestes persones apareguessin com a merament accessòries en esdeveniments públics.

Malgrat això exposat, atès que l'activitat es desenvoluparà en una instal·lació esportiva municipal, caldrà que el Club Escola de Futbol BOSC DE TOSCA (C.E.F Bosc de Tosca), NIF G1723033 obtingui el corresponent consentiment explícit (escrit) dels alumnes de l'Escola de Futbol Bosc de Tosca informant-los de la finalitat de la captació de les imatges. En el supòsit que siguin menors d'edat caldrà el consentiment explícit de qui n'ostenti la patria potestat o tutela, amb independència de si els menors tenen més o menys de 14 anys.

3ª) Caldrà que al camp de futbol hi hagi informació visible i permanent informant de la captació i retransmissió dels partits de futbol de tal manera que els equips contraris i el públic assistent en siguin coneixedors.

4ª) Per a la captació, l'enregistrament i el tractament d'imatges per treballar aspectes tècnics a posteriori, caldrà necessàriament el consentiment dels interessats. Atès que l'activitat es desenvoluparà en una instal·lació esportiva municipal, caldrà que el *Club Escola de Futbol BOSC DE TOSCA (C.E.F Bosc de Tosca), NIF G1723033* obtingui el corresponent consentiment explícit (escrit) dels alumnes de l'Escola de Futbol Bosc de Tosca informant-los de la finalitat de la captació de les imatges. En el supòsit que siguin menors d'edat caldrà el consentiment explícit de qui n'ostenti la patria potestat o tutela, amb independència de si els menors tenen més o menys de 14 anys.

Segon. Liquidar l'import de 50 **euros** en concepte de: "taxa per a la realització d'activitats jurídic-administratives de competència local, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.12".

Resultat: Aprovat per unanimitat

21.0.- Punts d'urgència.

Per unanimitat dels assistents s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència.

21.1.- Llicència d'obres per a la compartimentació d'unes oficines a la nau industrial de la ctra. de la parcel·lària 6-8, del polígon industrial III de les Preses.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001927 de 6 de juliol de 2020 el Sr. [...] en representació de XEIMA EDIFIC SL, CIF B-17954611, sol·licita una llicència d'obres d'adequació de la zona nord-oest de la nau industrial en construcció ubicada a la Ctra/ parcel·lària, 6- 8 del sector industrial número 3 de les Preses. Les correspondències cadastrals dels solars on es construeix la nau són les següents: 5967913DG5656N0001BD i 5967914DG5656N0001YD.

[Amb la sol·licitud acompanya un “Projecte de compartimentació d’unes oficines a la nau industrial situada a la carretera parcel·lària, 6-8, del polígon industrial III de les Preses”, signat pels Srs. [...], Enginyers Industrials col·legiats núms. 13.803 i 13.659, raó social SERTTEC Enginyeria i Construcció, el juny de 2020; assumeix de la coordinació de seguretat i salut i assumeix de la direcció tècnica de les obres.

Si bé el projecte executiu està signat pels Srs. [...], Enginyers Industrials, col·legiats 13.803 i 13.659 pel Col·legi d’Enginyers Industrials de Catalunya, el juny de 2020, ni l’assumeix de la coordinació de seguretat i salut ni l’assumeix de la direcció tècnica de les obres estan signats.

Segons és de veure del referit projecte executiu a les plantes Baixa i P1 es projecten unes oficines, i les plantes P2 i P3 es preveu destinar-les a un magatzem de metalls.

Les actuacions a executar es resumeixen en:

1. Divisions interiors
2. Fusteria
3. Pintura
4. Escala d’evacuació
5. Instal·lació elèctrica i informàtica
6. Instal·lació d’extracció
7. Instal·lació de fontaneria i evacuació
8. Instal·lació de climatització

Consta informe favorable emès per l’arquitecte municipal en data 19 d’agost de 2020, amb les següents consideracions:

***“El projecte constructiu fa esment que no està definit l’ús a que es destinarà l’edifici, per tant no cal informe sobre seguretat enfront d’incendis, que caldrà tramitar quan es presenti l’ús a que es destina. En aquest sentit no es podrà iniciar cap activitat fins a l’obtenció de l’aprovació de l’activitat a que es destina i l’aprovació del projecte específic de prevenció i seguretat contra incendis.*”**

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 21 de setembre de 2020 amb les següents consideracions:

***“Amb caràcter previ a iniciar les obres caldrà que els tècnics redactors del projecte signin l’assumeix de la coordinació de seguretat i salut i l’assumeix de la direcció tècnica de les obres”.*”**

De la documentació que integra l’expedient s’infereix que l’actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s’adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d’Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d’abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d’Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, amb la qualificació industrial 8.3.2. La titularitat del sòl és privada.

El cost estimat de les obres, segons es veu de l'informe emès per l'arquitecte municipal és de 49.757,00 € als efectes de la liquidació provisional de l'impost sobre construccions i obres (ICIO)

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Atorgar a XEIMA EDIFICI, S.L, NIF B17954611 llicència d'obra de compartimentació d'unes oficines a la nau industrial en construcció a la Ctra/ parcel·lària, 6-8 del sector industrial número 3 de les Preses. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada amb la sol·licitud de llicència consistent en: "*Projecte de compartimentació d'unes oficines a la nau industrial situada a la carretera parcel·lària, 6-8, del polígon industrial III de les Preses*", signat pels Srs. [...], Enginyers Industrials col·legiats núms. 13.803 i 13.659, raó social SERTTEC Enginyeria i Construcció, el juny de 2020 així com a les condicions de l'informe tècnic municipal i de l'informe de secretaria que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació i complimentades les condicions que es transcriuen al punt sisè, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any a partir de la data de notificació de la llicència, i el termini per acabar-les serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència d'obra són les següents:

- 1. "El projecte constructiu fa esment que no està definit l'ús a que es destinarà l'edifici, per tant no cal informe sobre seguretat enfront d'incendis, que caldrà tramitar quan es presenti l'ús a que es destina. En aquest sentit no es podrà iniciar cap activitat fins a l'obtenció de l'aprovació de l'activitat a que**



Ajuntament de
Les Preses

es destina i l'aprovació del projecte específic de prevenció i seguretat contra incendis.

- 2. “Amb caràcter previ a iniciar les obres caldrà que els tècnics redactors del projecte signin l'assumeix de la coordinació de seguretat i salut i l'assumeix de la direcció tècnica de les obres”.**

Setè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2-** L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3-** El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4-** Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5-** La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6-** El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.
- 7-** Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.
- 8-** El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.
- 9-** Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.
- 10-** El davant del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.



Ajuntament de
Les Preses

11- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

12- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositoria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

13- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

14- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** i activitats als quals es destini l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **1.419,17 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències **urbanístiques**, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

21.2.- Bonificació del vehicle ECO, matrícula [...], a favor de la Sra. [...].

En data 4 de setembre de 2020, (REN núm. E2020002591), el Sr. [...], amb DNI núm. [...], en representació de la Sra. [...], sol·licita la bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) del vehicle TOYOTA RAV4, matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle híbrid (HEV).

Amb la sol·licitud acompanya el permís de circulació del vehicle.

A la sol·licitud formulada li és aplicable l'article 7.2 de l'ordenança fiscal núm.5 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica segons el qual:

Article 7.2 - Els vehicles que disposin l'etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 75% sobre la quota.

Els vehicles que disposin de l'etiqueta ECO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 50% sobre la quota.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els interessats/des hauran de sol·licitar-ho a l'Ajuntament mitjançant instància a la qual incorporaran la documentació tècnica del vehicle que acrediti que el vehicle disposa de l'etiqueta ZERO o ECO segons correspongui.

Les sol·licituds d'exempció i bonificacions, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del padró. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent."

Vist que el termini de pagament en període de voluntària de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica va finalitzar el dia 4 de juny de 2020.

Vist que la petició de la interessada s'ajusta a les anteriors determinacions.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], amb DNI núm. [...], i aplicar una bonificació del 50% de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) en relació al vehicle TOYOTA RAV4, matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle ECO, a partir de l'exercici 2021.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar els presents acords a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

21.3.- Bonificació del vehicle ECO, matrícula [...], a favor del Sr. [...]

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2020002687 de 16 de setembre de 2020, el Sr. [...], sol·licita la bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) en relació al vehicle TOYOTA RAV4, matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle híbrid (HEV).

Amb la sol·licitud acompanya fitxa tècnica del vehicle, permís de circulació del vehicle i el distintiu ambiental ECO de la Direcció General de Trànsit.

A la sol·licitud formulada li és aplicable l'article 7.2 de l'ordenança fiscal núm.5 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica segons el qual:

Article 7.2 - Els vehicles que disposin l'etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 75% sobre la quota.

Els vehicles que disposin de l'etiqueta ECO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 50% sobre la quota.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els interessats/des hauran de sol·licitar-ho a l'Ajuntament mitjançant instància a la qual incorporaran la documentació tècnica del vehicle que acrediti que el vehicle disposa de l'etiqueta ZERO o ECO segons correspongui.

Les sol·licituds d'exempció i bonificacions, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del padró. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent."

Vist que el termini de pagament en període de voluntària de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica va finalitzar el dia 4 de juny de 2020.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], i aplicar una bonificació del 50% de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) en relació al vehicle TOYOTA RAV4, matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle ECO, *amb efectes a partir del proper exercici 2021.*

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar els presents acords a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

21.4.- Aprovació d'un conveni de cessió d'ús de la pista poliesportiva al Club Hoquei Olot els divendres a la tarda.

Primer.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002731 de 21 de setembre de 2020 el Sr. [...], en representació de l'entitat Club Patí Hoquei Olot, CIF G17349796 exposa que per raó de la pandèmia ocasionada per la COVID-19 es veuen en la necessitat de dividir i reduir els diferents grups d'entrenament, motiu pel qual necessiten espais alternatius per poder entrenar amb les garanties necessàries per a tots els esportistes. Per aquest motiu sol·licita poder fer ús de la pista municipal poliesportiva de les Preses ubicada al costat del camp de futbol de les Preses, els divendres a la tarda des de les 18 h fins a les 20 h, sempre que no hi hagi pluja.

Segon.- Essent voluntat de l'Ajuntament de les Preses facilitar la pràctica de l'esport en condicions de seguretat per a tots els esportistes es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar el conveni de cessió d'ús d'equipaments esportius municipals que es transcriu a continuació:

CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS MUNICIPALS

A l'Ajuntament de les Preses, el dia xxx de setembre de 2020.

REUNITS:

D'una part el Sr. Pere Vila Frigola, Alcalde de l'Ajuntament de les Preses, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord de Junta de Govern Local de data 21 de setembre de 2020, assistit pel secretari de la Corporació, el Sr. Rafael Berga Vayreda, que dóna fe de l'acte.

De l'altra banda el Sr. Joaquim Masó Gou, DNI [...], telèfon 605077624, actuant en nom i representació del Club Patí Hoquei Olot, CIF G17349796, amb adreça de correu electrònic a efectes de notificacions i emplaçaments [...].

Les parts es reconeixen competents i capacitades per formalitzar el present conveni i, a aquest efecte,



Ajuntament de
Les Preses

EXPOSEN:

I.- Que el Club Pati Hoquei Olot, CIF G17349796, ha sol·licitat una llicència d'ús privatiu per a la utilització del següent equipament esportiu municipal a l'objecte de poder entrenar-hi, sempre que no plougui, els divendres des de les 18 h fins a les 20 h,

- *Pista poliesportiva coberta ubicada al costat del camp de futbol de les Preses (no inclou vestidors).*

II.- Que l'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives en condicions de seguretat per als esportistes, té la voluntat de cedir l'ús del referit equipament esportiu.

III.- Que, per acord de Junta de Govern Local, adoptat en sessió de data 21 de setembre de 2020 es va aprovar el present conveni regulador de la llicència d'ús privatiu (cessió d'ús).

Posades d'acord les parts en els termes del referit conveni, aquestes l'accepten i el formalitzen d'acord amb els següents

PACTES:

Primer.- Objecte de la llicència.

L'Ajuntament de les Preses, a l'empara de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, atorga una llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) del següent equipament esportiu a l'objecte que el membres integrants del Club Patí Hoquei Olot, CIF G17349796, puguin entrenar-hi, sempre que no plougui, els divendres des de les 18 h fins a les 20 h.

- *Pista poliesportiva coberta ubicada al costat del camp de futbol de les Preses (no inclou vestidors).*

Segon.- Preu públic a abonar per a l'ús privatiu.

D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 21 reguladora dels preus públics, la qual determina que si s'aprecien raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, es podran assenyalar preus públics que resultin inferiors a les tarifes assenyalades, prèvia adopció de les previsions pressupostàries oportunes per a la cobertura de la part del preu subvencionada la Junta de Govern Local, ha determinat que s'aprecien raons socials i d'interès públic que justifiquen la posada a disposició del referit equipament esportiu amb l'objectiu d'evitar contagis generats per la COVID-19, motiu pel qual es fixa un preu de 5 € setmanals.

Tercer.- Termini de vigència del conveni i pròrroga.



Ajuntament de
Les Preses

La cessió d'ús regulada en el present conveni abastarà des del dia 29 de setembre de 2020 al darrer divendres del mes de desembre de 2020.

La durada del conveni es podrà prorrogar fins com a màxim el dia 20 de juny de 2021, sempre que hi hagi acord d'ambdues parts. En aquest cas el Club Patí Hoquei Olot, haurà de sol·licitar formalment la pròrroga del conveni abans que finalitzi el seu període de vigència o que finalitzi qualsevol de les pròrrogues en curs, indicant el període que voldria seguir fent ús de la pista poliesportiva.

En qualsevol cas l'autorització d'ocupació temporal per a ús privatiu objecte del present conveni (bé de domini públic municipal) serà revocable per part de l'Ajuntament de les Preses, per raons d'interès públic o si la situació derivada de la pandèmia ocasionada pel COVID 19 així ho exigeix, sense que aquesta revocació doni dret a indemnització per al cessionari.

Quart.- Altres obligacions del titular de la llicència.

- Complir escrupolosament les directrius sanitàries que es dictin per raó de la crisi sanitària Covid-19.
- Una vegada celebrada l'activitat, haurà de deixar les instal·lacions en el mateix estat que al començament d'aquesta, sense més deterioraments que els derivats del pas del temps i ús habitual de les coses.
- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança d'accidents que cobreixi el risc de mort, invalidesa i assistència sanitària als participants de l'activitat esportiva. Pel supòsit que ja tingui concertada una assegurança d'aquest tipus caldrà fer un suplement de pòlissa, que reculli l'activitat desenvolupada a la pista poliesportiva de les Preses.

Cinquè - Obligacions de l'Ajuntament de les Preses.

L'Ajuntament de les Preses s'obliga a garantir l'ús pacífic de les instal·lacions mentre duri el campus.

Sisè.- Inspecció de les instal·lacions.

El titular de la llicència haurà de permetre l'accés a l'espai als representants o al personal de l'Ajuntament de les Preses que es designi amb la finalitat d'inspeccionar l'espai objecte de cessió.

Setè.- Cessió a tercers.

El titular de la llicència no podrà cedir l'espai a tercers per cap títol, ni en precari, ni totalment ni parcialment.

Vuitè. - Causes d'extinció del conveni.

Són causes d'extinció del present conveni:

- *Transcurs del temps establerts de vigència.*



Ajuntament de
Les Preses

- *Revocació unilateral de la llicència per part de l'Ajuntament si el concessionari no compleix escrupolosament les directrius sanitàries que es dictin per raó de la crisi sanitària Covid-19.*
- *Renúncia del concessionari.*
- *Mutu acord de les parts manifestat per escrit.*
- *Ús dels immobles per a finalitats diferents a les establerts en la present autorització.*
- *Impossibilitat legal o material per continuar amb l'objecte del conveni.*
- *Qualsevol altres previstes en la normativa vigent d'aplicació.*

L'extinció del conveni per qualsevol de les causes indicades no eximeix les parts del compliment de les seves obligacions recíproques fins a la data en què es faci efectiva la rescissió i el desallotjament dels espais cedits.

Novè.- Normativa reguladora del conveni.

En tot allò no previst en el present conveni regirà la normativa següent:

— *Normativa dictada per raó de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.*

Els articles 79 i 80 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).

— *Els articles 2.2, 91.4, 92 (apartats 1, 2 i 4), 100, 102 (apartats 2 i 3) i la Disposició final segona.5 de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).*

— *Els articles 218 i 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).*

— *Els articles 53 a 60 i 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (RPEL).*

— *La resta d'articles aplicables no bàsics de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).*

— *Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).*

— *Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.*

— *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).*

— *Resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma contractual específica.*

— *Normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu.*

Desè.- Prerrogatives de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de les Preses té la prerrogativa d'interpretar aquest conveni i resoldre els dubtes que n'ofereixi el compliment.



Ajuntament de
Les Preses

Si l'Ajuntament de les Preses precisés fer ús de la pista poliesportiva un divendres concret per a realitzar-hi una activitat determinada podrà deixar sense efecte l'autorització d'ús per aquell divendres concret, preavisant-ho amb una antelació de 48 hores.

Onzè.- Jurisdicció competent.

Les qüestions litigioses que es poguessin derivar del present conveni, donada la seva naturalesa administrativa, seran sotmeses a la jurisdicció contenciosa-administrativa dels tribunals de Girona.

I, en prova de conformitat, els atorgants signen aquest document en duplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament, en presència del secretari de l'Ajuntament, que dóna fe de l'atorgament.

Firmes.

Segon.- Facultar l'Alcalde per a la seva signatura.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Sr. [...], en representació de l'entitat Club Pati Hoquei Olot,

Resultat: Aprovat per unanimitat

22.0.- Precs i preguntes.

No es formulen precs ni preguntes.

A continuació, l'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Pere Vila Frigola
Alcalde

Rafael Berga Vayreda
Secretari

Signat electrònicament,