

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 22 DE JULIOL DE 2020

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2020000012
Caràcter: Sessió ordinària
Data: 22 de juliol de 2020
Hora d'inici: 10:17 h
Hora de fi: 12:00 h
Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Lluís Guillaumes Picart, regidor.
Mireia Molas Plana, regidora
Josep Maria Cros Roca, Regidor
Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor
Luís Xancó Vilas, Regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 11/2020 de 6 de juliol, entregada prèviament.

No es formulen objeccions.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 11/2020 de 6 de juliol de 2020.

2.0.- Despatx oficial.

L'alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 6 a 22 de juliol de 2020 (E20200001933 a E20200002212) el qual ha estat entregat prèviament als membres de la Junta de Govern Local i queda incorporat a l'expedient de la sessió.

En destaca els següents:

E2020002032 de 09/07/2020 – El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya comunica els nomenaments, a proposta del Ple, del Jutge de Pau titular i substituït.

E2020002044 de 10/07/2020 – L'ACA informa favorablement l'augment de cabal sol·licitat per l'Ajuntament en relació a la concessió d'aigües subterrànies dels pous de "Capisa" i del carrer del Roure que passaria dels 221.000 m³/any als 330.000 m³/any.

E2020002113 de 14/07/2020 – Proposta de moció perquè l'Ajuntament de les Preses s'adhereixi a la celebració de la setmana europea de la mobilitat sostenible i segura 2020 (a sotmetre a la consideració del Ple).

E2020002153 de 17/07/2020 – El Departament de Cultura de la Generalitat notifica una autorització d'intervenció arqueològica a la carretera C-37 Vic-Olot, variant d'Olot. Tram: Les Preses-O, els dies 18 i 19 de juliol de 2020.

E2020002169 de 20/07/2020 – La Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural comunica l'atorgament d'una subvenció d'import 15.433,52 €.

E20200021709 de 20/07/2020 – Xaloc proposa un nou model per regular les delegacions conferides en matèria de gestió i recaptació tributàries (a sotmetre a la consideració del Ple).

E2020002176 de 20/07/2020 – L'Agència de l'habitatge de Catalunya comunica la seva disposició perquè l'Ajuntament pugui passar a gestionar directament 5 habitatges públics per a les persones o unitats familiars del municipi amb especials necessitats d'atenció i proposa la subscripció d'un nou conveni (a sotmetre a la consideració del Ple).

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.

15/07/2020 – L'Alcalde participa en la gravació d'una entrevista promocional del Festival Ésdansa 2020.

Posterior reunió, assistit del regidor Lluís Guillaumes, l'enginyer [...] i l'arquitecte tècnic assessor municipal Ernest Oliveras amb el Sr. [...], adjunt a Gerència per a la coordinació Territorial, la Sra. [...], cap del Departament de Planificació i Ordenació de l'Espai Fluvial i el Sr. [...] del Departament de planificació i ordenació de l'espai fluvial (ACA).

Al migdia, assistència a la reunió de coordinació de govern del Consell Comarcal de la Garrotxa.

16/07/2016 - Reunió -videoconferència – assistit del regidor Lluís Guillaumes, l'interventor i el tècnic comptable municipals, amb el Sr. [...], responsable de l'àrea de corporacions locals de la Generalitat de Catalunya. Assumpte tractat: L'execució del Pla Econòmic Financer municipal 2019-2020.

17/07/2020 – A la tarda el regidor Lluís Guillaumes es reuneix amb membres del camp de treball "Viu la Natura", que organitza pel Departament de Joventut de la Generalitat i el Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa. Els seus membres s'allotgen al Centre Cívic municipal de Bosc de Tosca.



Altres informacions:

L'Alcalde informa els regidors de la disconformitat expressada per alguns veïns de Bellaire pel fet que s'hagin enretirat els contenidors de paper i vidre que hi havia en aquesta zona.

El dijous 23 de juliol a les 19:00 hores presentació del llibre *Retalls de vides. 40 relats i microrelat* de l'Anna Maria Vila (lloc: sala de plens). Tot seguit actuació de la companyia Alquímia Musical i entrega dels premis del concurs literari de relats curts i del concurs de cartells (lloc: Centre Cultural).

4.0.- Dació en compte de Decrets d'Alcaldia.

Vist que l'Alcaldia va dictar els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 37/2020, de data 3 de juliol de 2020:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 6 de juliol de 2020, a les 18:00h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 38/2020, de data 9 de juliol de 2020:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de Ple de l'Ajuntament prevista per al dia 13 de juliol de 2020 a les 19:00h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 39/2020, de data 17 de juliol de 2020:** Mitjançant aquest Decret es sol·licita una subvenció d'import 39.537,75 euros a l'Organisme Autònom de Salut Pública de Diputació de Girona (Dipsalut), per fer front a despeses suportades per raó del COVID19 en el marc de la convocatòria de subvencions extraordinària de Benestar i Comunitat – COVID19 publicada al BOP núm. 129, de juliol de 2020).

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres acorda:

Únic.-Donar-se per assabentats/ratificar si fos necessari els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núms. 37, 38 i 39 corresponents a l'any 2020.

5.0.- Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2020000379) que es detalla a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es responsables, autoritzades pels regidors/es responsables i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Vista la proposta formulada pel departament de comptabilitat i d'intervenció de creació de noves aplicacions pressupostàries que de manera específica recullin les despeses ocasionades per la compra de material sanitari, de neteja, així com la contractació de

serveis de desinfecció, totes elles relacionades amb el COVID19, així com les despeses de reparació dels danys ocasionats pel temporal Glòria.

Atès que d'acord l'article 8.2, de les Bases d'Execució del Pressupost no es considerarà modificació de crèdit la creació d'una nova partida pressupostària dins d'un nivell de vinculació jurídica, sempre que no suposi una variació quantitativa de la mateixa.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2020/10) que suma la quantitat de **167.891,51 euros** (cent seixanta-set mil vuit-cents noranta-un euros amb cinquanta-un cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i ratificar l'autorització del pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat de **28,19 euros** (vint-i-vuit euros amb dinou cèntims d'euro) a càrrec de l'aplicació pressupostària "934.35900 Altres Despeses Financeres" de l'exercici 2020.

Tercer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de les Nòmines de retribucions del personal del mes de JULIOL (X2020000034) que suma la quantitat de **24.772,52 euros** (vint-i-quatre mil set-cents setanta-dos euros amb cinquanta-dos cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Quart.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la Quota de la Seguretat Social del mes de JUNY (X2020000115) que suma la quantitat de **8.836,01 euros** (vuit mil vuit-cents trenta-sis euros amb un cèntim d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Cinquè.- Fer constar que en la relació de despeses adjunta (full de pagaments) s'han realitzat operacions pendents d'aplicar al pressupost per import de **4.245,16 euros** (quatre mil dos-cents quaranta-cinc euros amb setze cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions NO pressupostàries de l'exercici 2020.

Sisè.- Fer constar que hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament, per un import total de **406,99 euros** (quatre-cents sis euros amb noranta-nou cèntims d'euro).

Setè.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Vuitè.- Aprovar la creació de les següents aplicacions pressupostàries:

- 311 22106 Productes Sanitaris COVID19
- 311 22110 Productes de Neteja COVID19
- 311 22700 Desinfecció COVID19
- 1720 21000 Reparació Desperfectes Temporal Glòria

6.0.- Modificació d'una llicència d'ocupació temporal de diversos mòduls del Centre d'Empreses a favor de l'empresa Delsys Hldg Group, SL.

Antecedents:

En data 1 d'agost de 2014, l'Ajuntament de les Preses i el Sr. [...], en representació de l'empresa DELSYS HLDG GROUP, SL, van subscriure un conveni per a la regulació de la llicència d'ocupació temporal de diversos espais de l'equipament municipal anomenat Centre d'Empreses situat al polígon industrial, al carrer del Centre d'Empreses, 1-7 (referència cadastral 5667501EG5656N0001HE).

En virtut d'aquell conveni l'Ajuntament de les Preses, va atorgar a DELSYS HLDG GROUP, SL una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu dels següents espais, d'acord amb les condicions establertes en l'indicat conveni

PLANTA BAIXA

- 1.Despatx (30,55 m2).
- 2.Administració (14,75 m2)

PLANTA PRIMERA

- 1.Sala d'ordinadors (60,00 m2)
- 2.Sala de conferències (35,10 m2)
- 3.Despatx de control (7,80 m2)
- 4.Mòdul núm. 5 (10,20m2)

En data 2 de juliol de 2020 (RE E2020001893), el Sr. [...], actuant en representació de Delsys Hldg Group, SL, ha sol·licitat un canvi d'espais consistent en deixar la sala d'administració ubicada a la planta baixa (14,75 m2) i el mòdul número 5 (10,20m2) per traslladar-se al mòdul número 7 (22m2).

Vist que el mòdul número 7 del Centre d'Empreses actualment està disponible per a ser ocupat.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar la següent proposta de modificació del "Conveni per a la regulació de la llicència d'ocupació temporal per a la promoció de l'activitat econòmica de diversos



Ajuntament de
Les Preses

espais del Centre d'Empreses" signat amb l'empresa DELSYS HLDG GROUP, SL en data 1 d'agost de 2014.

"MODIFICACIÓ DEL CONVENI PER LA REGULACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ TEMPORAL PER A LA PROMOCIÓ DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA DE DIVERSOS ESPAIS DEL CENTRE D'EMPRESSES.

Les Preses, data de la signatura electrònica.

REUNITS

D'una part,

L'AJUNTAMENT DE LES PRESES, amb domicili a les Preses, al carrer Major, 2 (CP 17178), representat pel seu alcalde, el Sr. Pere Vila Frigola, assistit pel secretari interventor en funcions de la Corporació, el Sr. Rafael Berga Vayreda.

I de l'altra,

El Sr. XXX, amb NIF núm. [...], en representació de l'empresa DELSYS HLDG GROUP, SL, amb CIF núm. B55099154, amb domicili per a notificacions al carrer Teixeda, 8 dels Hostalets d'en Bas (CP 17177).

Ambdues parts es reconeixen la necessària capacitat legal per al present acte i atorgament i, havent assolit prèviament un acord,

EXPOSEN

1. Que en data 1 d'agost de 2014, l'Ajuntament de les Preses i el Sr. David Mayà Salgueda, en representació de l'empresa DELSYS HLDG GROUP, SL, van subscriure un conveni per a la regulació de la llicència d'ocupació temporal per a la promoció de l'activitat econòmica de diversos espais de l'equipament municipal anomenat Centre d'Empreses situat al polígon industrial, al carrer del Centre d'Empreses, 1-7 (referència cadastral 5667501EG5656N0001HE).

2. Que en virtut d'aquell conveni l'Ajuntament de les Preses, va atorgar a DELSYS HLDG GROUP, SL una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu dels següents espais, d'acord amb les condicions establertes en l'indicat conveni

PLANTA BAIXA

- 1.Despatx (30,55 m2).*
- 2.Administració (14,75 m2)*

PLANTA PRIMERA

- 1.Sala d'ordinadors (60,00 m2)*
- 2.Sala de conferències (35,10 m2)*
- 3.Despatx de control (7,80 m2)*
- 4.Mòdul núm. 5 (10,20m2)*



Ajuntament de
Les Preses

3. Que per necessitats organitzatives DELSYS HLDG GROUP, SL està interessat en ocupar el Mòdul núm. 7 (22,00m²) i deixar lliures la sala d'administració (14,75m²) i el mòdul núm. 5 (10,20m²).

D'acord amb aquests antecedents les parts acorden modificar el conveni subscrit en data 1 d'agost de 2014, en els següents,

PACTES:

PRIMER – A partir del dia d'avui la llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu d'espais temporals constituïda en favor de DELSYS HLDG GROUP, SL es circumscriurà exclusivament als següents espais:

1. PLANTA BAIXA

1. Despatx (30,55 m²).

2. PLANTA PRIMERA

1. Sala d'ordinadors (60,00 m²)

2. Sala de conferències (35,10 m²)

4. Mòdul núm. 7 (22,00 m²)

SEGON – DELSYS HLDG GROUP, SL retorna a l'Ajuntament de les Preses la possessió de sala d'administració (14,75m²) i el mòdul núm. 5 (10,20m²), que és rebut a satisfacció de l'Ajuntament.

TERCER – Es mantenen en vigor la resta de pactes que recull el conveni subscrit per les parts en data 1 d'agost de 2014, en tot allò que no resulti afectat per la present modificació. “

Segon.- Comunicar el present acord a DELSYS HLDG GROUP, SL a l'objecte que en el termini de 7 dies a comptar de la seva notificació comparegui el seu legal representant a subscriure el nou conveni

7.0.- Llicència d'ocupació temporal de la sala 5 del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme una activitat de pilates, de setembre de 2020 a juny de 2021.

Antecedents:

Mitjançant instància genèrica amb registre d'entrada E2020002072 de 13 de juliol de 2020, la Sra. [...], exposa que és mestra de Pilates i que té un grup de persones interessades en continuar desenvolupant aquesta activitat a les Preses, motiu pel qual sol·licita se l'autoritzi a fer ús de la sala 5 del Centre Cultural de les Preses, els dimarts i els dijous compresos entre els mesos de setembre de 2020 a juliol de 2021 a partir de les 20:40 hores, en sessions de 60 minuts aproximadament.

Amb la instància la interessada acompanya:

- Sol·licitud de llicència per a l'ús d'equipaments municipals (segons model).



Ajuntament de
Les Preses

- Assegurança de l'activitat.
- Número de compte corrent on girar els rebuts.

Vist que la documentació és adequada i suficient per a l'obtenció de la llicència d'ocupació temporal.

Vist que en les hores i dies sol·licitats hi ha disponibilitat d'ús de la sala 5 del Centre Cultural de les Preses.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar a la Sra. [...], una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la sala 5 del Centre Cultural de les Preses per dur a terme una activitat de pilates els dimarts i els dijous compresos entre els mesos de setembre de 2020 i de juliol de 2021 a partir de les 20:40 hores, en sessions de 60 minuts aproximadament.

Segon.- Comunicar a la Sra. [...] que com a organitzadora serà la responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, especialment mentre duri la situació de pandèmia ocasionada pel COVID-19, i que a la finalització de cada sessió haurà de procedir a la neteja i desinfecció de la sala.

Tercer.- Comunicar a la Sra. [...] que la reserva de l'espai queda subjecte al pagament del preu públic que en cada moment sigui vigent, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Quart. Comunicar a la Sra. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la

Llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Cinquè.- Comunicar a la Sra. [...] que l'acreditament del preu públic comprendrà mesos complets i el seu pagament es farà a la bestreta, dintre dels CINC primers dies de cada mes, girant el corresponent rebut, amb càrrec al compte facilitat per la interessada.

Sisè.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

8.0.- Llicència d'ocupació temporal d'una sala ubicada al Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme una activitat de ioga durant el curs 2020-2021.

Antecedents:

Mitjançant instància genèrica amb registre d'entrada E2020001646 de 4 de juny de 2020, el Sr. [...], exposa que és mestra de Kundalini loga i sol·licita se l'autoritzi a fer ús de la sala 5 del Centre Cultural de les Preses, durant els mesos de setembre de 2020 a juliol de 2021 en els següents horaris: els dilluns a les 14:30h, a les 19:00h i a les 20:30h; els dimarts a les 16:00h; els dimecres a les 19:00h i a les 20:30h; els divendres a les 19:15h. Cada sessió té una durada d'una (1) hora i 15 minuts.

A requeriment d'aquest Ajuntament en data 13 de juliol de 2020 (Ref. E2020002069) l'interessat va aportar la documentació següent:

- Sol·licitud de llicència per a l'ús d'equipaments municipals (segons model).
- Assegurança de l'activitat.
- Número de compte corrent on girar els rebuts.

Vist que la documentació és adequada i suficient per a l'obtenció de la llicència d'ocupació temporal.

Vist que en les hores i dies sol·licitats hi ha disponibilitat d'ús de la sala 5 del Centre Cultural de les Preses.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació

directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats”.

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. [...], una llicència d'ocupació temporal per a ús privatiu de la sala 5 del Centre Cultural de les Preses per dur a terme una activitat de classes de Kundalini loga durant els mesos de setembre de 2020 a juliol de 2021 en els següents horaris: els dilluns a les 14:30h, a les 19:00h i a les 20:30h; els dimarts a les 16:00h; els dimecres a les 19:00h i a les 20:30h; els divendres a les 19:15h. Cada sessió té una durada d'una (1) hora i 15 minuts, aproximadament.

Segon.- Comunicar al Sr. [...] que com a organitzador de l'activitat serà el responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, especialment mentre duri la situació de pandèmia ocasionada pel COVID-19, i que a la finalització de cada sessió haurà de procedir a la neteja i desinfecció de la sala.

Tercer.- Comunicar al Sr. [...] que la reserva de l'espai queda subjecte al pagament del preu públic que en cada moment sigui vigent, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Quart. Comunicar al Sr. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Cinquè.- Comunicar al Sr. [...] que l'acreditament del preu públic comprendrà mesos complets i el seu pagament es farà a la bestreta, dintre dels CINC primers dies de cada mes, girant el corresponent rebut, amb càrrec al compte facilitat per l'interessat

Sisè..- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

9.0.- Assabentat de 1ª ocupació d'un edifici format per dos cossos dividits en propietat horitzontal ubicat al carrer Gladiol 15-17.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001697 de 11 de juny de 2020 la Sra. [...] en representació d'EUROVALL CB, NIF E17831298, sol·licita li sigui concedida la llicència de primera ocupació dels següents elements (6), construïts a l'empara de la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de data 21 d'octubre de 2019 i



Ajuntament de
Les Preses

autoritzada la seva divisió en propietat horitzontal en virtut de la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de data 18 de maig de 2020.

1/ ENTITAT NÚMERO Ú. Local de planta baixa i altell assenyalat de lletra A en el cos número ú del carrer Gladiol número 15 de les Preses. En planta baixa té una superfície construïda de quaranta metres quinze decímetres quadrats i útil de trenta-sis metres seixanta-quatre decímetres quadrats i la planta altell té una superfície construïda de dotze metres amb cinc decímetres quadrats i útil de deu metres amb quaranta-sis decímetres quadrats. En junt limita, vist des del carrer Gladiol: front, l'esmentat car-rer; dreta, entitat número dos, local B; i esquerra i fons, amb zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de deu enters per cent (10%). -----

2/ ENTITAT NÚMERO DOS. Local de planta baixa i altell assenyalat de lletra B en el cos número ú del carrer Gladiol número 15 de les Preses. En planta baixa té una superfície construïda de quaranta metres vint-i-cinc decímetres quadrats i útil de trenta-quatre metres noranta-vuit decímetres quadrats i en planta altell té una superfície construïda de setze metres amb disset decímetres quadrats i útil de catorze metres amb set decímetres quadrats. Limita en junt, vist des del carrer Gladiol: front, l'esmentat carrer; esquerra, entitat número ú, local A; i dreta i fons, amb zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de deu enters per cent (10%). -----

3/ ENTITAT NÚMERO TRES. Local de planta baixa assenyalat de lletra A en el cos número dos del carrer Gladiol número 17 de les Preses. Té una superfície construïda de cent setanta-set metres amb trenta decímetres quadrats i útil de cent seixanta-sis metres vuitanta-nou decímetres quadrats. Limita, vist des del carrer Gladiol: front, l'esmentat carrer; dreta, entitat 4, local B; i esquerra i fons, amb zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de vint enters per cent (20%). -----

4/ ENTITAT NÚMERO QUATRE. Local de planta baixa assenyalat de lletra B en el cos número dos del car-rer Gladiol número 17 de les Preses. Té una superfície construïda de cent setanta-set metres amb trenta decímetres quadrats i útil de cent seixanta-sis metres vuitanta-nou decímetres quadrats. Limita, vist des del carrer Gladiol: front, l'esmentat carrer; esquerra, entitat 3, local A; dreta, carrer Fageda; i fons, zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de vint enters per cent (20%). -----

5/ ENTITAT NÚMERO CINQ. Local assenyalat de lletra C situat a la planta pis del cos número dos del carrer Gladiol número 17 de les Preses, al que s'accedeix a través d'una escala comunitària interior. Té una superfície construïda de cent



Ajuntament de
Les Preses

setanta-set metres amb trenta decímetres quadrats i útil de cent seixanta-sis metres vuitanta-nou decímetres quadrats. Limita, vist des del carrer Gladiol: front, amb vol de l'esmentat carrer; dreta, entitat sis, local D; esquerra i fons, amb vol de la zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de vint enters per cent (20%). -----

6/ ENTITAT NÚMERO SIS. Local assenyalat de lletra D situat a la planta pis del cos número dos del carrer Gladiol número 17 de Les Preses, al que s'accedeix a través d'una escala comunitària interior. Té una superfície construïda de cent setanta-set metres amb trenta decímetres quadrats i útil de cent seixanta-sis metres vuitanta-nou decímetres quadrats. Limita, vist des del carrer Gladiol: front, amb vol de l'esmentat carrer; esquerra, entitat cinc, local C; i dreta i fons, amb vol de la zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de vint enters per cent (20%). -----

Amb la sol·licitud acompanya els corresponents certificats de final d'obra signats pels Srs. [...], col·legiats número 13.803 i 13.659 respectivament pel Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya, amb NIF 40.345.327-S i 40.350.851-W, en qualitat d'enginyers responsables de la redacció del projecte i posterior direcció d'obra, dels qual es desprèn que les obres de construcció s'han executat seguint les pautes indicades en el projecte executiu pel qual es va atorgar la llicència municipal d'obra.

També acompanya justificant de presentació de declaració cadastral Model 900 de l'obra nova i de la divisió en propietat horitzontal.

En data 8 de juliol de 2020 l'expedient ha estat informat favorablement per l'arquitecte tècnic assessor municipal.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

Articles 187.5 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer; 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'habitatge; i 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

De conformitat amb aquests antecedents, i una vegada valorades les actuacions practicades a l'expedient, no s'aprecia cap circumstància contrària a la primera ocupació dels referits locals.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta

competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer.- Prendre raó, en virtut de la comunicació formulada per la Sra. [...] en representació d'EUROVALL CB, NIF E17831298, de la primera ocupació dels sis (6) locals descrits al cos de la present resolució.

Segon.- Deixar constància que una vegada hagin estat definits els usos als quals es vulguin destinar els diferents locals caldrà presentar un projecte de prevenció i seguretat contra incendis segons la llei 3/2010, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la part interessada amb la indicació dels recursos que pot interposar.

Quart.- Liquidar l'import de 540 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13".

10.0.- Assabentat d'obra menor. Substitució de les teules de la coberta, de l'habitatge ubicat al [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002029 de 09 de juliol de 2020, CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SOCIETAT LIMITADA, NIFB17488693 en representació de la Sra. [...] comunica la realització d'obres consistents en canviar les teules de la coberta de l'habitatge ubicat al [...] (la referència cadastral de l'immoble és la [...]).

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal de data 15 de juliol de 2020, del qual es desprèn que les obres resten subjectes al règim de comunicació. Segons aquest informe es tracta de la substitució de les teules de la coberta, sense intervenció en l'estructura. La coberta té una superfície aproximada de 100 m².

L'actuació es dona en sòl urbà, zona en densificació urbana clau 6.1

El cost estimat de les obres comunicades és de 6.500,00 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres acorda,

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació d'obra formulada per CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SOCIETAT LIMITADA, NIFB17488693 en representació de la Sra. [...] consistent en canviar les teules de la coberta de l'habitatge ubicat al [...] (la referència cadastral de l'immoble és la [...]).

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que l'obra es realitza de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

- 1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 4- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.
- 5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **306,00€** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent ordenança fiscal núm. 6.

11.0.- Assabentat d'obra menor. Canvi de paviment exterior.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001877 de 2 de juliol de 2020, CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SOCIETAT LIMITADA, NIFB17488693 en representació del Sr. [...] comunica la realització d'una obra menor consistent en canviar el paviment de l'escala exterior de l'habitatge ubicat a[...] (la referència cadastral de l'immoble és la [...]).

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal de data 15 de juliol de 2020, del qual es desprèn que les obres resten subjectes al règim de comunicació. Segons aquest informe es tracta d'una obra de substitució del paviment de l'escala exterior, per tant es una obra de conservació i manteniment.

L'actuació es dona en sòl urbà, zona en densificació urbana clau 6.2

El cost estimat de les obres comunicades és de 2.450,00 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres acorda,

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació d'obra formulada per CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SOCIETAT LIMITADA, NIFB17488693 en representació del Sr. [...] consistent en canviar el paviment de l'escala exterior de l'habitatge ubicat a l'[...] (la referència cadastral de l'immoble és la [...]).

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que l'obra es realitza de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

- 1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 4- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.
- 5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **88,80€** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent ordenança fiscal núm. 6.

12.0.- Assabentat d'obra menor. Reforma d'una cuina.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001876 de 2 de juliol de 2020, CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SOCIETAT LIMITADA, NIFB17488693 en representació del Sr. [...] comunica la realització d'una obra consistent en reformar la cuina de l'habitatge ubicat al [...] (la referència cadastral de l'immoble és la [...]).

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal de data 15 de juliol de 2020, del qual es desprèn que les obres resten subjectes al règim de comunicació.

Segons aquest informe l'obra té per objecte la reforma de la cuina existent, sense modificar envans ni façana.

L'actuació es dona en sòl urbà, zona de densificació urbana clau 6.2.3

El cost estimat de les obres comunicades és de 3.200,00 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda,

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació d'obra formulada per CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SOCIETAT LIMITADA, NIFB17488693 en representació del Sr. [...] consistents en la reforma de la cuina de l'habitatge ubicat al [...] (la referència cadastral de l'immoble és la [...]).

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que l'obra es realitza de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **136,00€** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent ordenança fiscal núm. 6.

13.0.- Assabentat d'obra menor. Reparació d'una canonada de desaigna

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002141 de 16 de juliol de 2020, CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SOCIETAT LIMITADA, NIFB17488693 en representació del Sr. [...] comunica la realització d'una obra consistent en reparar la canonada de desaigna del pati de l'habitatge ubicat al [...] (la referència cadastral de l'immoble és la [...]).

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal de data 21 de juliol de 2020, del qual es desprèn que les obres resten subjectes al règim de comunicació. Segons aquest informe es tracta d'una reparació puntual d'una canonada de desaigna.

L'actuació es dona en sòl urbà, zona en densificació urbana clau 7.2.2

El cost estimat de les obres comunicades és de 350,00 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres acorda,

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació d'obra formulada per CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SOCIETAT LIMITADA, NIFB17488693 en representació del Sr. [...] consistents en reparar la canonada de desaigna del pati de l'habitatge ubicat al [...] (la referència cadastral de l'immoble és la [...]).

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que l'obra es realitza de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el

termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **28,40€** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent ordenança fiscal núm. 6.

14.0.- Llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa sobre vorera per atendre un nou subministrament de gas natural al carrer de la Mata, 2B.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001926 de 6 de juliol de 2020, NEDGIA CATALUNYA,S.A, NIF A63485890, representada pel Sr. [...] sol·licita una llicència d'obres per fer una obertura d'una rasa sobre vorera de 0,4 x 1,0 metres quadrats per a la formació d'una escomesa de gas al carrer de la Mata, 2B.

L'obra té per objecte subministrar gas a una caldera de suport existent a l'Escola la Bòbila (carrer de la Mata, 2B).

Amb la sol·licitud acompanya:

- Plànol d'emplaçament i de característiques de la instal·lació signat per l'enginyer tècnic industrial[...] (03.07.2020).
- Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Pla d'apilaments i residus.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 15/07/2020 segons el qual l'actuació consisteix en:

"Es tracta de la formació d'una escomesa de gas per tal de donar subministrament a una caldera de gas de suport a la caldera existent de biomassa a l'Escola la Bòbila".

L'actuació es dona en Sòl urbà, zona d'equipaments. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter públic (vorera).

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 110,71 euros als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Atorgar a NEDGIA CATALUNYA, S.A, llicència d'obra per fer una obertura d'una rasa sobre vorera de 0,4 x 1,0 metres quadrats per a la formació d'una nova escomesa de gas al carrer de la Mata, 2B. L'obra s'haurà d'ajustar a les característiques de la documentació acompanyada per l'interessat i a les condicions generals que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon - Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la present llicència l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de dos (2) mesos a comptar des de l'endemà de la data de comunicació de la llicència i que el termini per acabar-les serà de quinze (15) dies a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions generals per a la present llicència d'obra, en allò que li resulti aplicable, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.



3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més pròrrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El titular de la llicència haurà de restituir al seu estat originari i al seu càrrec la vorera i la calçada afectades.

7- Atès que l'obra emparada per la present llicència exigeix ocupar la via pública s'haurà de comunicar amb suficient antel·lació la data d'inici dels treballs i sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal i/o els serveis tècnics municipals.

11- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

12- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositoria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

13- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **22,66 €** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5", "taxa per l'ocupació o aprofitament especial de la via pública, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 19".

15.0.- Llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa sobre vorera per atendre un nou subministrament de gas natural al carrer de la Mata 2A.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001931 de 6 de juliol de 2020, NEDGIA CATALUNYA,S.A, NIF A63485890, representada pel Sr. [...] sol·licita una llicència d'obres per fer una obertura d'una rasa sobre vorera de 0,4 x 1,0 metres quadrats per a la formació d'una escomesa de gas per tal de donar subministrament a la cuina de l'Escola la Bòbila (carrer de la Mata, 2A).

Amb la sol·licitud acompanya:

- Plànol d'emplaçament i de característiques de la instal·lació signat per l'enginyer tècnic industrial [...] (03.07.2020).
- Estudi bàsic de seguretat i salut.

- Pla d'apilaments i residus.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 15/07/2020 segons el qual l'actuació consisteix en:

"Es tracta de la formació d'una escamesa de gas per tal de donar subministrament a una caldera de gas de suport a la caldera existent de biomassa a l'Escola la Bòbila".

L'actuació es dona en Sòl urbà, zona d'equipaments. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter públic (vorera).

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 110,71 euros als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Atorgar a NEDGIA CATALUNYA, S.A, llicència d'obra per fer una obertura d'una rasa sobre vorera de 0,4 x 1,0 metres quadrats per a la formació d'una escamesa de gas per tal de donar subministrament a la cuina de l'Escola la Bòbila (carrer de la Mata, 2A). L'obra s'haurà d'ajustar a les característiques de la documentació acompanyada per l'interessat i a les condicions generals que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon - Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la present llicència l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de dos (3) mesos a comptar des de l'endemà de la data de comunicació de la llicència i que el termini per acabar-les serà de quinze (15) dies a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions generals per a la present llicència d'obra, en allò que li resulti aplicable, són les següents:



Ajuntament de
Les Preses

- 1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més pròrrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- El titular de la llicència haurà de restituir al seu estat originari i al seu càrrec la vorera i la calçada afectades.**
- 7- Atès que l'obra emparada per la present llicència exigeix ocupar la via pública s'haurà de comunicar amb suficient antel·lació la data d'inici dels treballs i sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal i/o els serveis tècnics municipals.**
- 11- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 12- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.
- 13- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **22,66 €** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5", "taxa per l'ocupació o aprofitament especial de la via pública, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 19".

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.0.- Adjudicació d'un contracte menor de creació d'un web turístic.

A l'objecte de promocionar el turisme al municipi de les Preses, i difondre'n els seus atractius turístics, l'Ajuntament de les Preses considera imprescindible fer-ne difusió a internet, la qual cosa justifica la necessitat de contractar un servei de disseny i desenvolupament d'un web turístic propi del municipi de les Preses com a eina de

promoció turística i comunicació de les activitats i els atractius turístics que el municipi ofereix als seus visitants.

Aquest web s'ha de desenvolupar per adaptar-se a l'entorn de visualització de l'usuari: ordinadors, tauletes i telèfons mòbils, i s'ha de potenciar a Internet optimitzant els continguts web per millorar el posicionament natural als resultats dels cercadors (SEO). Així mateix ha de permetre "linkar" amb altres webs com per exemple el de "Turisme Garrotxa" o el del "Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa".

Atenent a aquests antecedents s'ha contactat amb diferents especialitzades en el disseny i manteniment de pàgines web (3) conclouent que la millor relació qualitat preu l'ofereix l'empresa FOXNICE.

D'acord amb aquests antecedents i existint consignació pressupostària suficient la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer. Tenir per vàlidament justificada la contractació d'una empresa especialitzada en el servei de disseny i desenvolupament d'un web turístic del municipi de les Preses com a eina de promoció turística i comunicació de les activitats i els atractius turístics que el municipi de les Preses ofereix als seus visitants.

Segon- Contractar l'empresa FOXNICE, amb domicili a l'Avda. Reis Catòlics, 29 d'Olot, la prestació del referit servei d'elaboració d'una pàgina web de promoció turística del municipi de les Preses, que s'haurà d'ajustar a la proposta i preu formulats per la referida empresa.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a FOXNICE.

Quart.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

17.0.- Adjudicació d'un contracte menor de serveis d'elaboració de continguts informatius i educatius del Parc de Pedra Tosca

El municipi de les Preses disposa d'indrets de gran valor natural i paisatgístic molts d'ells ubicats al Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, com són, per exemple:

- El Parc de Pedra Tosca, una zona restaurada representativa del Bosc de Tosca, una extensió de bosquets de roure pèrol i artigues, separades per camins i murs de pedra seca amb cabanes. Antigament havien estat boscos que es van talar a principis del segle XIX per poder disposar de petites artigues per conreu gràcies a les desamortitzacions liberals.
- El Puig Rodó, un cim de la serra del Corb des d'on es pot contemplar tota la zona volcànica, les serralades transversals, la vall d'en Bas i el Pirineu. L'àrea de recepció de Xenacs acull molts usuaris dels miradors i excursionistes que recorren la serra. Disposa d'un conjunt de camins entre ells un itinerari botànic senyalitzat.



Ajuntament de
Les Preses

- La vall del Corb i les seves ermites romàniques de Sant Miquel i Sant Martí del Corb, que també són l'accés a la fageda d'en Jordà i a la serra del Corb.
- El bosc terapèutic Salvador Grau, a can Serra, una roureda centenària de roure pèrol que creix sobre una colada volcànica, amb un recorregut, entremig de parets seques, artigues i cabanes.

En relació a la zona del Parc de Pedra Tosca, a l'objecte de facilitar a les persones interessades la possibilitat de visitar-lo es considera imprescindible l'elaboració i/o actualització dels continguts informatius i educatius explicatius dels seus valors naturals i culturals, en un format que permeti recollir-los en plafons, rètols i una guia, sens perjudici que l'Ajuntament en pugui fer difusió per altres mitjans.

D'acord amb aquests antecedents s'ha contactat amb diferents empreses especialitzades en geologia i medi ambient que es dediquen a l'elaboració de continguts, a l'objecte que formulin una proposta de continguts i un pressupost.

Analitzades les diferents propostes (metologia de treball, termini per al compliment de l'encàrrec, preu, experiència, referències...) es considera que la proposta formulada pel geòleg, vulcanòleg i expert en patrimoni geològic Sr. [...], és la més favorable als interessos municipals.

D'acord amb aquests antecedents i existint consignació pressupostària suficient la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer. Tenir per vàlidament justificada la necessitat de contractar l'elaboració i/o actualització dels continguts informatius i educatius explicatius dels valors naturals i culturals del Parc de Pedra Tosca.

Segon- Adjudicar al geòleg, vulcanòleg i expert en patrimoni geològic Sr. [...] l'elaboració dels referits continguts geològics en forma que permeti la seva difusió en plafons, rètols i una guia explicativa que orienti i ajudi al públic en general a visitar, conèixer i interpretar l'espai d'una manera clara i visual. La guia de visita hauria de tenir unes 16 pàgines, 16 fotografies, un plànol sobre una fotografia aèria i 8 il·lustracions científiques i cal elaborar els continguts, en la línia de les guies de visita dels espais museístics del parc natural.

Tercer.- És d'aplicació als treballs objecte del present contracte l'obligació de mantenir el secret professional durant i després de la seva realització.

Quart – L'acceptació de l'encàrrec, comporta la cessió en exclusivitat a l'Ajuntament de tots els drets d'explotació derivats dels treballs enconemants, en qualsevol forma i en especial els drets de reproducció, distribució, comunicació pública i transformació, sense límit territorial, mitjançant qualsevol idioma o sistema, modalitat o suport existent o que pugui existir.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució al Sr. [...]a l'objecte que accepti el treball encomanat.

Sisè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

18.0.- Renovació de l'autorització municipal per a realitzar el servei de transport escolar de caràcter urbà de l'Escola la Bòbila pel curs 2020-2021.

Antecedents:

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002043 de 10 de juliol de 2020 el Sr. Alejandro Gilabert Vázquez, NIF 47755382E, en representació de Transports Elèctrics Interurbans S.A. amb NIF: A17000316 i les empreses col·laboradores Companyia del Ferrocarril d'Olot a Girona S.A. amb NIF: A17005208, Brugués Olivet S.A. amb NIF: A17025057 i Transports Públics Olivet S.L. amb NIF: B17347519, sol·licita una autorització municipal per realitzar el servei de transport escolar de caràcter urbà, que permeti el trasllat d'alumnes a l'Escola La Bòbila de les Preses, pel proper curs 2020-2021.

Amb la sol·licitud l'interessat acompanya itinerari de la ruta i acord del Ple del Consell Comarcal de la Garrotxa adoptat el dia 12 de març de 2020 pel qual s'acorda prorrogar el contracte per a la prestació del servei de transport escolar dels centres educatius de la comarca de la Garrotxa (Exp.B103/2016/023) pel curs escolar 2020-2021, a "Empresa Masias Santa Pau, S.L", Pere Miquel Masias Font, Brugués Olivet, S.A, Transports Públics Olivet S.L, Maria Dolores Dorca Font, Autocars Plana, S.L, Giralt Cars, S.L, Transports Elèctrics Interurbans S.A i Companyia del Ferrocarril d'Olot a Girona S.A, "UNION TEMPORAL DE EMPRESAS, SL", amb NIF U-17814823, i amb domicili al c/Sardenya, 16 (17001) de Girona.

Fonaments de dret:

El Consell Comarcal de la Garrotxa té delegades les competències per la gestió del servei de transport escolar de la comarca de la Garrotxa; competències i serveis que ha de dur a terme d'acord amb el decret 161/1996, de 14 de maig, pel qual es regula el servei escolar de transport per tal de facilitar el desplaçament de l'alumnat en l'educació obligatòria, sens perjudici de l'interès dels respectius Ajuntaments en què el servei es presti amb normalitat i eficàcia en els seus respectius termes municipals.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer.- Autoritzar les empreses Transports Elèctrics Interurbans S.A. amb NIF: A17000316 i les empreses col·laboradores Companyia del Ferrocarril d'Olot a Girona S.A. amb NIF: A17005208, Brugués Olivet S.A. amb NIF: A17025057 i Transports Públics Olivet S.L. amb NIF: B17347519, perquè puguin realitzar el servei de transport escolar de caràcter urbà, que permeti el trasllat d'alumnes a l'Escola La Bòbila de les Preses, el proper curs 2020-2021.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat i al Consell Comarcal de la Garrotxa.

19.0.- Suspensió provisional del cobrament del 50% del cànon corresponent als mesos d'agost i setembre de 2020 en favor de DELSYS HLDG GROUP, SLU.



Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002045 de 10 d'octubre de 2020 el Sr. [...], en representació de l'empresa DELSYS HLDG GROUP, SLU, NIF B55099154, domiciliada a l'equipament municipal Centre d'Empreses sol·licita es segueixi bonificant el 50% del cànon (lloguer) corresponent als mesos d'agost i setembre, que li correspondria abonar per raó de l'ocupació de diferents espais d'aquest equipament municipal. Ho fonamenta per la davallada en la facturació conseqüència del COVID-19.

Amb la sol·licitud acompanya les declaracions de l'Impost Sobre el Valor Afegit corresponents al 2n trimestre dels exercicis 2019 i 2020 dels quals es desprén una disminució en la facturació superior al 50%.

Resultant d'aplicació als fets exposats l'acord adoptat pel Ple de la Corporació de data 29 d'abril de 2020 pel qual s'acordava entre d'altres:

*"[...]CINQUÈ - Suspendre el cobrament del 50% del cànon corresponent al mes de maig que correspondria a l'Ajuntament per raó de la posada a disposició de les naus, els despatxos i les sales del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses), ampliable fins al 100% del cànon prèvia justificació suficient a l'efecte. Així mateix s'acorda facultar a l'Alcaldia per prorrogar aquesta suspensió, supeditada a la posterior ratificació pel Ple de la corporació.
[...]"*

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Suspendre provisionalment, el cobrament del 50% del cànon corresponent als mesos d'agost i setembre de 2020 que correspondria a l'Ajuntament per raó de la posada a disposició de diversos espais del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses) a favor de DELSYS HLDG GROUP, SL. Aquesta suspensió queda supeditada a la seva posterior ratificació pel Ple de la Corporació.

Segon.- Sotmetre el present acord a la ratificació del Ple en la propera sessió plenària ordinària que se celebri.

Tercer.- Notificar el present acord a l'Àrea de recaptació i a l'interessat

20.0.- Fraccionament arbitris 2020, Plaça de l'Artiga Bonica, 1 4rt 3a

Mitjançant instància amb registre d'entrada E202000194 de 7 de juliol de 2020 la Sra. [...], en representació del Sr. [...], interessa el fraccionament de les quotes d'arbitris corresponents a l'exercici 2020, en relació a l'habitatge situat a la [...] amb correspondència cadastral urbana número [...].

Vist el rebut pendent de pagament següent:

Rebut inclòs

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
2006001146-000	ARBITRIS	143,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143,79
	TOTAL	143,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143,79

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la



Ajuntament de
Les Preses

petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €:	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €:	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €:	12 mesos	6 terminis

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.



5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF n.º 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada per la senyora[...] es considera plenament justificada la seva sol·licitud i suficients els motius al·legats.

D'acord d'això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la senyora [...], en representació del Sr. [...] i aprovar el fraccionament del rebut **número 2006001146-000** en **3 quotes**, d'acord amb l'article 41.3 de l'Ordenança fiscal general número 1, sobre les quotes d'Arbitris en relació a la finca amb referència cadastral urbana número [...] de l'habitatge situat a [...] corresponent a l'exercici 2020 d'acord amb els imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	05/08/2020	47,93	0,00	47,93
2	07/09/2020	47,93	0,00	47,93
3	05/10/2020	47,93	0,00	47,93
TOTAL		143,79	0,00	143,79

Segon.- Fer avinent a l'interessat que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà a la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

21.0.- Baixa del rebut núm. 2006000324 del padró d'ARBITRIS 2020.

Vist que en data 4 de maig de 2020, la Junta de Govern local va aprovar el padró d'arbitris (escombraries, cementiri i entrada de vehicles) corresponent a l'exercici 2020.

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de rebuts pendents de cobrament:

REBUT	CONCEPTE	OBJECTE TRIBUTARI	ADREÇA	TITULAR	IMPOR T
2006000 324	ARBITRIS 2020	360	CR ST SEBASTIA, 20	CONSTRUCCION S PERE BARCONS SL	15,36€
2006000 325	ARBITRIS 2020	ARBIT000 463	CR ST SEBASTIA, 20 A	CONSTRUCCION S PERE BARCONS SL	169,39 €
2006000 323	ARBITRIS 2020	ARBIT000 461	CR ST SEBASTIA, 20 B	CONSTRUCCION S PERE BARCONS SL	169,39 €
2006000 326	ARBITRIS 2020	ARBIT000 462	CR ST SEBASTIA, 20 C	CONSTRUCCION S PERE BARCONS SL	169,39 €

Vist que, en data 19 de desembre de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar llicència d'obra major a CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL, NIF B17488693, per a la construcció de dos edificis entre mitgeres a la parcel·la cadastral 5560105DG5656S0001OZ i que en data 17 de febrer de 2020, la Junta de Govern Local va tenir per validada la comunicació de la primera ocupació dels tres habitatges unifamiliars en filera ubicats al carrer Sant Sebastià núm. 20 casa A, casa B, casa C.

Vist com a conseqüència de la construcció d'aquests tres habitatges ha quedat sense efecte l'entrada de vehicles al garatge preexistent a la seva construcció.

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques

D'acord això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer.- Aprovar la baixa de l'objecte tributari núm. 360, corresponent a l'entrada de vehicles del garatge preexistent a la construcció de tres habitatges unifamiliars en filera ubicats al carrer Sant Sebastià núm. 20 casa A, casa B, casa C, a la parcel·la cadastral 5560105DG5656S0001OZ i donar de baixa el rebut núm. 2006000324 d'import 15,36€, d'acord amb el llistat elaborat per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL.

22.0.- Baixa de rebuts per defunció dels obligats al pagament.



Ajuntament de
Les Preses

Vista la proposta formulada per la gerència de XALOC de la Diputació de Girona, consistent en:

“Primer. Proposar a l’Ajuntament titular del dret la tramitació de la baixa dels rebuts que figuren a la relació annexa, sense perjudici que a la data d’emissió de la present proposta l’Ajuntament ja hagués emès resolució/acord sobre aquest extrem.

*Segon. Deixar sense efecte la recaptació en període executiu dels deutes tributaris degudament justificats que figuren a la **2006EXOF**, que comprèn 7 i que sumen un import total de **462,47 euros**.”*

A la vista d’aquesta resolució l’Àrea de Recaptació d’aquest Ajuntament proposa donar de baixa els següents rebuts:

RE	ANY	PADRÓ	NÚM. REBUT	OBJECTE TRIBUTARI	IMPORT
RE	2013	TAXESCP	1306000127	[...]	32,71€
RE	2013	IVTM	1301001178	[...]	64,40€
RE	2013	IVTM	1301001179	[...]	136,00€
RE	2014	IVTM	1401001214	[...]	64,40€
RE	2015	IVTM	1501002100	[...]	64,40€
RE	2017	IVTM	1701001300	[...]	36,16€
RE	2018	IVTM	1801001344	[...]	64,40€
				TOTAL	462,47€

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l’1 d’octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques.

D’acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer.- Aprovar la relació de baixes dels rebuts elaborada per l’Àrea de Recaptació d’aquest Ajuntament.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.¹

¹ Explicació a la JGL:

El senyor [...] figurava com a deutor de la suma de **429,76** per raó de l’impagament de diversos rebuts de l’Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponents als exercicis 2013, 2014, 2015, 2017 i 2018 el cobrament dels quals es va derivar a la Xarxa Local de Municipis de la Diputació de Girona (XALOC).

El senyor [...] figurava com a deutor de la suma de **32,71€** per raó de l’impagament del rebut d’escombraries de cabanes amb aigua corresponent a l’exercici 2013 el cobrament dels quals es va derivar a la Xarxa Local de Municipis de la Diputació de Girona (XALOC).

23.0.- Baixa i alta de rebuts d'ARBITRIS 2020

Vist que en data 4 de maig de 2020, la Junta de Govern local va aprovar el padró d'arbitris (escombraries, cementiri i entrada de vehicles) corresponent a l'exercici 2020.

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de rebuts pendents de cobrament:

REBUT	CONCEPTE	OBJECTE TRIBUTARI	ADREÇA	TITULAR	IMPORT
2006000 166	ARBITRIS 2020	104	[...]	[...]	143,79€

Vist que, en data 21 de març de 2020 la Gerència Territorial del Cadastre, en el curs de l'expedient 05859893.98/20 va inscriure la titularitat del referit immoble per iguals parts indivises en favor de la Sa. [...] i del Sr. [...].

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de liquidacions a nom dels nous titulars de la finca (exercici 2020):

ID	CONCEPTE	OBJECTE TRIBUTARI	ADREÇA	TITULAR	IMPORT
2006001 284	ARBITRIS 2020 (1 trimestre)	104	[...]	[...]	35,95€
2006001 283	ARBITRIS 2020 (3 trimestres)	104	[...]	[...]	107,84€

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques.

D'acord això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer.- Aprovar la baixa del rebuts núm. 2006000166, corresponent a ARBITRIS 2020, per un import total de 143,79€, d'acord amb el llistat elaborat per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament.

Segon.-Aprovar la relació de noves liquidacions per un import total de **143,79€**, d'acord amb el llistat elaborat per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament.

Tercer.-Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Quart.-Notificar el present acord a les persones interessades.

Resultat: Aprovat per unanimitat

24.0.- Liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada al [...].

Antecedents:

Vista l'escriptura d'acceptació i adjudicació d'herència, atorgada el dia 8 de juliol de 2020 davant la notària amb residència a Amer, Sra. [...], protocolitzada amb número 389 per la qual la Sra. [...] i el Sr. [...] s'adjudiquen, per iguals meitats indivises, el ple domini de la finca ubicada al [...], de les Preses (Ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000380, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **503,78 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOS A)
2016000058	[...]	[...]	8,33% PLE DOMINI	27,43 €
2016000059	[...]	[...]	8,33% PLE DOMINI	27,43 €
2016000060	[...]	[...]	16,66% USDEFRUIT	55,82 €
2016000061	[...]	[...]	16,66% USDEFRUIT	46,62 €
2016000062	[...]	[...]	16,66% NUA PROPIETAT	162,89 €
2016000063	[...]	[...]	16,66% NUA PROPIETAT	183,59 €
TOTAL:				503,78 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret

Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000380, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **503,78 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

25.0.- Liquidació de impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió de la finca ubicada al [...].

Antecedents:

Vista l'escriptura d'acceptació d'herència, atorgada el dia 9 de juliol davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocolitzada amb número 846 per la qual la Sra. [...] accepta l'úsdefruit i el Sr. [...] i la Sra. [...] la nua propietat de la finca ubicada al [...], de les Preses (Ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000381, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **754,73 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	BONI F	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2016000 055	[...]	[...]	70%	50% USDEFRUIT	72,67 €
2016000 056	[...]	[...]	-		341,03 €
2016000 057	[...]	[...]	-	25% NUA PROPIETAT	341,03 €
TOTAL:					754,73 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.



Ajuntament de
Les Preses

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000381, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **754,73 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

26.0.- Devolució d'1 trimestre de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica 2020, per baixa definitiva del vehicle amb matrícula [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002136 de 16 de juliol de 2020, el Sr. [...], sol·licita la devolució de la part que correspongui de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), corresponents al present exercici 2020, per la baixa definitiva del vehicle amb matrícula[...].

Amb la sol·licitud acompanya fitxa de baixa emesa per la Direcció de Trànsit de Girona, de la qual resulta que en data 01 de juliol de 2020, es va donar de baixa definitiva el vehicle amb matrícula [...].

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de cobrament a data 04/05/2020:

CONCEPTE	NÚM. REBUT	CONTRIBUENT	IMPORT
IVTM 2020	2001000531	[...]	79,90 €

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha proposat la **devolució d'un trimestre** del següent rebut:

CONCEPTE	NÚM. REBUT	CONTRIBUENT	IMPORT
IVTM 2020	2001000531	[...]	19,97 €

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i l'article 8.3 de l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost Sobre Vehicles de Tracció Mecànica segons el qual:

Article 8 - Període impositiu i meritament:

3.- L'import de la quota de l'Impost s'ha de prorratejar, per trimestres naturals en els casos de primera adquisició, baixa definitiva del vehicle o temporal per sostracció o robatori, des

del moment en què es produeixi la referida alta o baixa en el Registre de Vehicles de la Prefectura de Trànsit.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer.- Aprovar la **devolució** de la suma de **19,97 euros** corresponent al 4rt trimestre de l'exercici 2020, de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) en relació al vehicle amb matrícula [...].

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord al·interessat.

27.0.- Fraccionament de l'Impost de Béns Immobles -exercici 2020-, en relació a l'habitatge ubicat a l'[...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002154 de data 17 de juliol de 2020, el Sr. [...], sol·licita el fraccionament de l'Impost Sobre Béns Immobles (IBI) corresponent a l'exercici 2020, en relació a l'habitatge ubicat a l'[...] (cadastral número [...]).

Vist el rebut pendent següent:

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
2014001054-000	IBI	1.013,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.013,89
	TOTAL	1.013,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.013,89

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €:	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €:	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €:	12 mesos	6 terminis
- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”		

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la

petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- c) Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- d) Motiu de la petició.
- e) Garantia que s'ofereix.
- f) Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelament les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada pel senyor [...] es considera plenament justificada la seva sol·licitud i suficients els motius al·legats.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres acorda:



Ajuntament de
Les Preses

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel senyor [...], i aprovar el fraccionament del rebut número 2014001054-000 corresponent a l'Impost Sobre Béns Immobles (IBI), exercici 2020, en relació a l'habitatge ubicat a l'[...] (cadastral número [...]), en **5 quotes**, ajustades als imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	05/08/2020	202,78	0,00	202,78
2	07/09/2020	202,78	0,00	202,78
3	05/10/2020	202,78	0,00	202,78
4	05/11/2020	202,78	0,00	202,78
5	07/12/2020	202,77	0,00	202,77
TOTAL		1.013,89	0,00	1.013,89

Segon.- Fer avinent al sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

28.0.- Llicència d'ocupació temporal del camp de futbol de les Preses per a una activitat de tecnificació de futbol.

Antecedents:

Primer.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020002017 de 8 de juliol de 2020 el Sr. [...] manifesta, que està interessat en organitzar una activitat de tecnificació de futbol, al camp de futbol municipal de les Preses. L'activitat es duria a terme els dimarts i els dijous compresos entre el dies 28 de juliol de 2020 al 19 d'agost de 2020, i el seu horari seria de 18:30h a 20:30h. Sol·licita la corresponent autorització.

Segon.- Que l'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, i prèvia consulta al CF les Preses, usuari habitual del indicat equipament esportiu municipal, està d'acord amb la celebració de la referida activitat de tecnificació de futbol.

D'acord amb aquests antecedents es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar el conveni de cessió d'ús d'equipaments esportius municipals que es transcriu a continuació:

CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS MUNICIPALS



Ajuntament de
Les Preses

A l'Ajuntament de les Preses, el dia ... de juliol de 2020.

REUNITS:

D'una part el Sr. Pere Vila Frigola, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord de Junta de Govern Local de data 22 de juliol de 2020, assistit pel secretari de la Corporació, el Sr. Rafael Berga Vayreda, que dóna fe de l'acte.

De l'altra el Sr. XXX president del club de futbol de les Preses.

I de l'altra el Sr. XXXi Torres Font, DNI [...], telèfon XXX9 actuant en nom i representació pròpia, amb domicili a la [...], amb adreça de correu electrònic a efectes de notificacions i emplaçaments [...].

Les parts es reconeixen competents i capacitades per formalitzar el present conveni i, a aquest efecte,

EXPOSEN:

I.- Que el XXXt, ha sol·licitat una llicència d'ús privatiu per a la utilització del següent equipament esportiu municipal a l'objecte d'organitzar entre els dies 28 de juliol de 2020 al 19 d'agost de 2020 unes jornades de tecnificació de futbol.

- *Carrer Murriá, que comprèn: un camp de futbol de gespa artificial (no inclou els vestidors).*

II.- Que l'entitat usuària habitual d'aquesta instal·lació esportiva municipal és el CF Les Preses, que ha manifestat la seva conformitat a la celebració de les referides jornades.

III.- Que d'acord amb aquests antecedents l'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, té la voluntat de cedir l'ús del referit equipament esportiu.

Posades d'acord les parts en els termes del referit conveni, aquestes l'accepten i el formalitzen d'acord amb els següents

PACTES:

Primer.- Objecte de la llicència.

L'Ajuntament de les Preses, a l'empara de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, atorga una llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) del següent equipament esportiu a l'objecte d'organitzar entre els dies 28 de juliol de 2020 al 19 d'agost de 2020 unes jornades de tecnificació de futbol.

- *Carrer Murriá, que comprèn: un camp de futbol de gespa artificial (no inclou els vestidors).*



Ajuntament de
Les Preses

Segon.- Preu públic a abonar per a l'ús privatiu.

D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 21 reguladora dels preus públics, la qual determina que si s'aprecien raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, es podran assenyalar preus públics que resultin inferiors a les tarifes assenyalades, prèvia adopció de les previsions pressupostàries oportunes per a la cobertura de la part del preu subvencionada, la Junta de Govern Local, ha determinat que es tracta d'un esdeveniment d'interès per a la promoció del municipi, motiu pel qual es fixa un preu de 240 €.

Tercer.- Termini de vigència del conveni.

La cessió d'ús regulada en el present conveni abastarà des del dia 28 de juliol de 2020 al 19 d'agost de 2020 (dimecres), en horari de 18:30 a 20:30 hores. El conveni no és prorrogable, essent necessària l'aprovació d'un nou conveni cas que es vulgui realitzar una nova cessió.

L'autorització d'ocupació temporal per a ús privatiu objecte del present conveni (bé de domini públic municipal) serà revocable per part de l'Ajuntament de les Preses, per raons d'interès públic si la situació derivada de la pandèmia ocasionada pel COVID 19 així ho exigeix, sense que aquesta revocació doni dret a indemnització per al cessionari.

Quart.- Explotació de la publicitat del camp de futbol.

1.- A les instal·lacions cedides per l'Ajuntament de les Preses el cessionari podrà habilitar espais per a la col·locació de publicitat dels esponsors de les jornades la qual haurà de ser col·locada i enretirada a l'inici i finalització de cada sessió.

Cinquè.- Explotació del servei de bar dels camps de futbol.

Si durant la celebració de les jornades es fessin esdeveniments esportius que justificuessin l'explotació del servei de bar la seva explotació correspondrà al CF Les Preses (instal·lacions esportives del c/Murrià).

Sisè.- Altres obligacions del titular de la llicència.

Per raó de la cessió de les instal·lacions esportives el Sr. XXXt, queda obligat a:

- Complir escrupolosament les directrius sanitàries que es dictin per raó de la crisi sanitària Covid-19.*
- Tenir un tracte preferencial amb el CF les Preses i el CEF Bosc de Tosca alhora d'inscriure al campus els seus jugadors.*
- Deixar constància del suport de l'Ajuntament de les Preses i col·locar el nom i/o el logotip de l'Ajuntament de les Preses a la publicitat que es faci d'aquestes jornades (cartells anunciadors, pàgina web, , etc...).*
- Fer-se càrrec del servei de neteja del camp de futbol mentre duri el campus.*
- Una vegada celebrada l'activitat, haurà de deixar les instal·lacions en el mateix estat que al començament d'aquesta, sense més deterioraments que els derivats del pas del temps i ús habitual de les coses.*



Ajuntament de
Les Preses

- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil que pugui derivar-se de la utilització de les instal·lacions esportives cedides.

- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança d'accidents que cobreixi risc de mort, invalidesa i assistència sanitària als participants de les jornades esportives, en la quantia legalment obligatòria.

Setè.- Obligacions de l'Ajuntament de les Preses.

L'Ajuntament de les Preses s'obliga a garantir l'ús pacífic de les instal·lacions mentre durin les jornades esportives.

Novè.- Inspecció de les instal·lacions.

El titular de la llicència haurà de permetre l'accés a l'espai als representants o al personal de l'Ajuntament de les Preses que es designi amb la finalitat d'inspeccionar l'espai objecte de cessió.

Desè.- Cessió a tercers.

El titular de la llicència no podrà cedir l'espai a tercers per cap títol, ni en precari, ni totalment ni parcialment.

Onzè.- Causes d'extinció del conveni.

Són causes d'extinció del present conveni:

- Transcurs del temps establerts de vigència.
- Revocació unilateral de la llicència per part de l'Ajuntament si el concessionari no compleix escrupulosament les directrius sanitàries que es dictin per raó de la crisi sanitària Covid-19.
- Renúncia del Sr. Sergi Torres Font.
- Mutu acord de les parts manifestat per escrit.
- Ús dels immobles per a finalitats diferents a les establerts en la present autorització.
- Impossibilitat legal o material per continuar amb l'objecte del conveni.
- Qualsevol altres previstes en la normativa vigent d'aplicació.

L'extinció del conveni per qualsevol de les causes indicades no eximeix les parts del compliment de les seves obligacions recíproques fins a la data en què es faci efectiva la rescissió i el desallotjament dels espais cedits.

En cap cas l'Ajuntament serà responsable de les obligacions assumides per l'organitzador del campus envers les persones que s'hi inscriguin, si per l'incompliment de les obligacions que li són pròpies o com a conseqüència de la situació generada pel COVID-19 el campus no pogués celebrar-se o hagués d'interrompre's.

Dotzè.- Normativa reguladora del conveni.



Ajuntament de
Les Preses

En tot allò no previst en el present conveni regulador de la llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) dels camps de futbol municipals del municipi de les Preses regirà la normativa següent:

- Normativa dictada per raó de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.*
- Els articles 79 i 80 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).*
- Els articles 2.2, 91.4, 92 (apartats 1, 2 i 4), 100, 102 (apartats 2 i 3) i la Disposició final segona.5 de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).*
- Els articles 218 i 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).*
- Els articles 53 a 60 i 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (RPEL).*
- La resta d'articles aplicables no bàsics de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).*
- Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).*
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.*
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).*
- Resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma contractual específica.*
- Normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu.*

Tretzè.- Prerrogatives de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de les Preses té la prerrogativa d'interpretar aquest conveni i resoldre els dubtes que n'ofereixi el compliment.

Quinzè.- Jurisdicció competent.

Les qüestions litigioses que es poguessin derivar del present conveni, donada la seva naturalesa administrativa, seran sotmeses a la jurisdicció contenciosa-administrativa dels tribunals de Girona.

I, com a prova de conformitat, els atorgants signen aquest document en quadriplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament, en presència del secretari de l'Ajuntament, que dóna fe de l'atorgament.

Firmes.

Segon.- Facultar l'Alcalde per a la seva signatura.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Sr. XXXt, al CF les Preses i al CEF Bosc de Tosca.

Resultat: Aprovat per unanimitat

29.0.- Punts d'urgència.

29.1.- Ordenació de l'aparcament a la intersecció de l'Avda. Constitució amb el carrer Sant Sebastià i al llarg del carrer Sant Sebastià.

La seguretat viària és fonamental per a garantir la seguretat de l'espai públic. Per això l'Ajuntament va acceptar en el seu moment amb gran interès l'oferiment del Servei Català de Trànsit d'elaborar un Pla Local de Seguretat Viària, en el qual ja s'apuntava, com un punt de percepció de risc, la intersecció de l'Avda. Constitució amb el carrer St. Sebastià.

D'altra banda i pel què fa al carrer Sant Sebastià, la seva configuració de per sí estreta, unida a la poca sensibilitat d'alguns conductors que no dubten en estacionar en zona prohibida per poder accedir als comerços allí existents, en alguns casos fins i tot al damunt de la vorera, dificultant que els veïns puguin entrar i sortir dels seus domicilis i places d'aparcament i posant en perill la seguretat dels vianants, els quals es veuen obligats a baixar de la vorera, obliga a l'adopció de mesures per evitar aquests comportaments incívics i insolidaris.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

Article 66.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. El municipi té competències pròpies en les matèries següents:

- a) La seguretat en llocs públics.
- b) L'ordenació del trànsit de vehicles i de persones en les vies urbanes.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, acorda:

Primer.- Reordenar l'ordenació del trànsit i l'aparcament a la cruïlla entre els carrers Av Constitució i C/Sant Sebastià en la forma que es preveu en la proposta formulada pels serveis tècnics municipals (documentació annexa a la proposta).

Segon.- Intal·lar els impediments físics necessàries – pilones, barreres, cons...- per evitar que s'aparqui en zones prohibides del c/Sant Sebastià.

Tercer.- Traslladar el present acord als serveis tècnics municipals i al cap de la brigada municipal perquè procedeixen a la seva execució.

Resultat: Aprovat per unanimitat

30.0.- Precs i preguntes.

No es formulen precs ni preguntes.

A continuació, l'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.



Pere Vila Frigola

Rafael Berga Vayreda

Signat electrònicament,