

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 8 DE JUNY DE 2020

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2020000009
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 8 de juny de 2020
Hora d'inici: 18:00 h
Hora de fi: 21:00 h
Lloc: Sala de Plens.

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Lluís Guillaumes Picart, regidor
Mireia Molas Plana, regidora
Josep Maria Cros Roca, Regidor

Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor
Luís Xancó Vilas, Regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 08/2020 de 18 de maig, entregada prèviament.

Ningú objecta res, amb la qual cosa, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 08/2020 de 18 de maig de 2020.

2.0.- Despatx oficial.

L'alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 18 de maig a 8 de juny de 2020 (E20200001485 a E20200001674) el qual ha estat entregat prèviament als membres de la Junta de Govern Local i queda incorporat a l'expedient de la sessió.

Explica que molts dels assumptes seran tractats al llarg de la sessió i a l'igual que en la darrera sessió de la Junta de Govern destaca el manteniment del bon ritme de preinscripcions a la Llar d'infants "El Rajolet" i l'alta participació al concurs de cartells de la Gala de les Preses.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.

19/05/2020 - Assistència (videoconferència) al consell de direcció de Dinàmig.

20/05/2020 - Assistència (videoconferència) al consell de presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa on es debat el Pla de desconfinament comarcal.

A la tarda, assistència (videoconferència) a la reunió del Pla de desconfinament comarcal organitzada pel Consell Comarcal de la Garrotxa, amb assistència dels alcaldes de la comarca.

31/05/2020 – Reunió (videoconferència) de la Comissió Ésdansa. L'alcalde explica que el dijous 11 de juny se'n farà una altra per concretar espais, actuacions, pressupostos de les actuacions i plantejaments per a l'edició de l'Esdansa 2020.

22, 23 i 24/05/2020 – Enguany no va ser possible celebrar la Festa del Roser. A la web municipal i mitjançant les xarxes socials es va informar de la suspensió. La Comissió de Festes no descarta que si la situació millora es pugui fer algun tipus d'activitat abans de la Gala de les Preses.

25/05/2020 – Reunió (videoconferència) amb participació de l'Alcalde, el regidor Lluís Guillaumes, el regidor Albert Danés, la regidora Mireia Molas, els tècnics [...] i [...], la Directora de la Llar d'Infants, [...], l'educadora [...] i altres representants i responsables de les llars d'infants de la Garrotxa per posar en comú l'obertura del servei.

El mateix dia a la tarda, al Centre Cultural, donació de Sang. En aquesta ocasió calia demanar cita prèvia. Hi va haver 68 donants de sang.

26/05/2020 – Reunió presencial a la Sala de Plens dels membres de la Comissió Especial de Comptes. Hi van assistir l'alcalde, el secretari-interventor, el comptable, el regidor d'hisenda Lluís Guillaumes i la regidora i portaveu del grup municipal +aprop- Les Preses-Acord Municipal, la Sra. Mari González.

27/05/2020 - Olot Televisió va entrevistar el regidor Lluís Guillaumes, en relació a les diferents actuacions de neteja forestal de camins, torrents i recs efectuada a la Vall del Corb.

A les 12 del matí, l'alcalde, regidors i tot el personal de l'Ajuntament i Empris van guardar un minut de silenci amb motiu del dol declarat, en memòria de les víctimes de la pandèmia ocasionada pel COVID19.

A la tarda, assistència (videoconferència) al consell de direcció de Dinàmig.

A la tarda assistència (videoconferència) a la Comissió Especial de Comptes del Consell Comarcal de la Garrotxa.

28/05/2020 – Nova reunió (videoconferència) amb participació de l'Alcalde, el regidor Lluís Guillaumes, el regidor Albert Danés, la regidora Mireia Molas, els tècnics [...], la Directora de la Llar d'Infants, [...] i l'educadora [...] i altres representants i responsables de les llars d'infants de la Garrotxa per posar en comú l'obertura del servei.

El mateix dia el regidor Lluís Xancó assisteix a la reunió (videoconferència) organitzada per Turisme Garrotxa. En total hi assisteixen 14 persones entre tècnics i responsables polítics. Tema tractat: La reobertura de les oficines de turisme.

29/05/2020 - L'alcalde és entrevistat per Olot Televisió per informar sobre com s'estructura el servei del Casal i Casalet i grup de joves. També per explicar com ha funcionat l'Ajuntament durant el període de confinament i els serveis oferts.

01/07/2020 - El regidor Albert Danés i el regidor Lluís Guillaumes es reuneixen amb el Sr. [...] el qual exposa el seu interès en organitzar un campus de futbol aquest estiu.

El mateix dia es reobre la llar d'infants municipal.

El mateix dia l'empresa FV Seguretat fa donació de dos termòmetres infrarojos. Un dels termòmetres s'ha entregat a les educadores de la Llar d'infants i l'altre a l'Escola la Bòbila.

A la tarda, un llamp va caure al recinte de la piscina municipal. Per extingir el foc va ser necessària la participació de 4 dotacions de bombers de la Generalitat de Catalunya. En aproximadament vint minuts van apaivagar el foc. Les destrosses ocasionades van afectar part dels vestidors i el teulat. No hi va haver danys personals. Aquest fet va ser destacat als mitjans de comunicació locals i generals entre els quals TV Olot, TV3, la Vanguardia, RAC1, 3/24, el PuntAvui, l'Agència Catalana de Notícies o el Diari de Girona.

A la tarda, assistència (videoconferència) al consell de direcció de Dinàmig.

02/06/2020 – Assistència a la selecció del nou director/a dels casals d'estiu de les Preses. El tribunal qualificador estava format per:

President: [...].

Vocal 1er Titular: [...] (tècnica de joventut de l'Ajuntament de Les Preses).

Vocal 2n Titular: [...] (mestre).

Secretari/a: [...].

A la mateixa tarda, l'alcalde és entrevistat pel periodista [...] pels informatius de Ràdio Olot. L'alcalde explica la reestructuració i noves mesures aplicades al servei dels casals i grups de joves d'estiu al municipi.

03/06/2020 - El regidor Lluís Guillaumes assisteix a la reunió organitzada pel director del Parc Natural de la zona volcànica de la Garrotxa, el Sr. [...] a la taula de mobilitat.

El mateix dia l'alcalde assisteix (videoconferència) al Consell de Presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa.

El mateix dia l'alcalde es reuneix amb els tècnics municipals i pèrits de l'asseguradora per valorar els danys ocasionats pel llamp al recinte de la piscina municipal.

A la tarda, nova assistència (videoconferència) al Consell Comarcal de la Garrotxa on amb presència d'altres alcaldes s'aprofundeix en el Pla de desconfinament comarcal.

Altres informacions:

El tècnic de comunicació proposa que la propera edició de la "Revista de les Preses" tingui un format de butxaca, més petit (butlletí), de poques pàgines, centrat en allò succeït des que es va declarar l'estat d'alarma motivat pel COVID 19. Sortiria a finals de mes de juny o la primera setmana del mes de juliol.

El 3 de juny de 2020 es va fer el test COVID-19 a les treballadores de la Llar d'infants de les Preses, la Vall d'en Bas, Sant Joan les Fonts, Santa Pau, Sant Jaume de Llierca. En tots els casos els resultats van ser negatius.

“Electrònica Joan” proposa la realització d'un estudi de cobertura de Radio la Vall. El cost de l'estudi és de 400 € (+IVA). És probable que de l'estudi en resulti la conveniència de modificar el sistema d'enllaç, que actualment va de la radio a “Can Collell” i d'aquí a l'antena i substituir-lo per un enllaç directe més modern, que apart de millorar la qualitat de l'emissió, estalviaria els costos fixos que es paguen anualment pels dos enllaços (l'emissió es faria per “IP”/internet).

L'Alcalde comenta la notícia i el rebuig que ha generat el projecte de creació d'una Agència de Patrimoni Natural; l'interès mostrat per un empresari de muntar una activitat de rentat de cotxes a tocar del CAPRABO; el reinici d'una nova edició del Programa d'educació sanitària sobre el bon ús dels medicaments; els contactes haguts en relació al projecte de creació d'un nou institut escola i la informació rebuda del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa en el sentit que durant el confinament no hi ha hagut un increment significatiu en la prestació d'ajuts d'urgència econòmica als veïns i veïnes de les Preses.

4.0.- Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2020000283) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2020/7) que suma la quantitat de **89.977,50 euros** (vuitanta-nou mil nou-cents setanta-set euros amb cinquanta cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i ratificar l'autorització del pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat de **47,89 euros** (quaranta-set euros amb vuitanta-nou cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020 i desglossat pels següents conceptes:

- Bestretes de Caixa Fixa per import de 23,30 euros.
- Altes despeses financeres per import de 24,59 euros.

Tercer.- Fer constar que no hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament.

Quart.- Fer constar que amb motiu de la Crisi del COVID19, s'ha creat una nova aplicació pressupostària en el Pressupost de Despeses de l'exercici 2020, dins el nivell de vinculació jurídica que no suposa una variació quantitativa del Pressupost 2020.

L'aplicació nova aplicació pressupostària és la següent: 311.22110 Productes de Neteja COVID19

Cinquè.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Assabentat de pas de la cursa Gran Fondo pel municipi de les Preses el dia 10 d'octubre de 2020.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001543 de 26 de maig de 2020 el Sr. [...], NIE X2582240F, en representació del Club Ciclista Bike Breaks, comunica que degut a la situació de pandèmia ocasionada pel COVID-19, la 7ena edició de la marxa cicloturista "Girona Gran Fondo" prevista pel dia 13 de juny de 2020 s'ha hagut de posposar, motiu pel qual interessa s'autoritzi la seva celebració el dia 10 d'octubre de 2020.

Com antecedent immediat a tenir en compte, l'acord adoptat per aquesta Junta de Govern Local de 23 de setembre de 2019 mitjançant el qual es tenia per comunicat i es donava l'assabentat a la celebració, el dia 13 de juny de 2020, de la cursa ciclista "Girona Gran Fondo" amb sortida a les 09:00 del matí de la ciutat de Girona, el recorregut de la qual havia de passar per la població de les Preses, en el punt quilomètric 61,5 i 62.5, concretament en la intersecció amb la C-152 i pas per la ctra. GIP 5227, segons rutòmetre de la cursa facilitat per l'organització.

Atès que pel dia 10 d'octubre de 2020 no hi ha prevista cap altra la cursa que passi pel municipi de les Preses.

Davant d'això exposat, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Tenir per comunicat i donar-se per assabentat de l'ajornament de la marxa cicloturista "Girona Gran Fondo" inicialment prevista per al dia 13 de juny de 2020.

Segon.- Tenir per comunicat i donar-se per assabentat de la celebració, el dia 10 d'octubre de 2020, de la cursa ciclista "Girona Gran Fondo" amb sortida a les 09:00 del matí de la ciutat de Girona, el recorregut de la qual passarà per la població de les Preses, en el punt quilomètric 61,5 i 62.5, concretament en la intersecció amb la C-152 i pas per la ctra. GIP 5227, segons rutòmetre de la cursa facilitat per l'organització.

Tercer.- Comunicar al Club Ciclista Bike Breaks que haurà d'obtenir la corresponent autorització del Servei Català de Trànsit.

Quart.- Comunicar al Club Ciclista Bike Breaks que serà l'organització de la cursa qui haurà de vetllar pel control i seguretat de la marxa.

Cinquè.- Comunicar al Club Ciclista Bike Breaks que l'Ajuntament de les Preses no disposa de Policia Municipal.

Sisè.- Traslladar el present acord al cap de la Brigada Municipal, al cap de premsa i a l'agutzil municipal per al seu coneixement.

Setè.- Comunicar el present acord al Club Ciclista Bike Breaks.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Llicència d'obres de conservació i manteniment d'un edifici al carrer [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000732 de 03 de març de 2020 l'arquitecte [...], col·legiat 38242/6 (COAC), en nom del Sr. [...], sol·licita una llicència d'obres de conservació i manteniment de l'edifici existent situat al carrer [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya projecte bàsic i d'execució i estudi bàsic de seguretat i salut. Ambdós documents redactats pels arquitectes [...], raó social ESTUDI D'ARQUITECTURA AUREA, SLP, visats pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. 2019402750 de 18 de febrer de 2019.

El projecte té per objecte la conservació i el manteniment d'un edifici existent, que es desenvolupa en dos nivells, en planta baixa i primera. Les actuacions correspondran a enderrocar parts de l'edifici en mal estat i reforçar estructura de forjat i cobertes principalment, així com repassar façanes i millorar el tancaments. Segons s'explicita al projecte presentat no es tracta de reformar un habitatge, sinó únicament consolidar la construcció existent, i en un futur definir quin ús serà el més adequat. Per tant s'entendrà com un únic edifici i en cap cas es tracta de dos habitatges. L'edifici és un cos amb façanes cap a nord, sud i oest. La cara est es paret mitgera. Volumètricament amb coberta inclinada amb dues vessants. El projecte no contempla cap augment de volum, ni tampoc d'alçada de l'edificació existent.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 12 de març de 2020 segons el qual:

“Es tracta de l'adequació, conservació i manteniment d'un edifici en situació de **volum disconforme**. Es d'aplicació l'article 108.4 de la llei d'urbanisme en que diu que “s'han autoritzar les obres de consolidació i rehabilitació i els canvis d'ús”.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 1 de juny de 2020, amb les següents condicions:

“Pel supòsit que en el futur vulgui modificar-se l'ús d'habitatge caldrà tramitar el corresponent expedient, essent els usos admesos els definits a l'article 64 de les NNSS de planejament de les Preses”.

L'ús al qual es vulgui destinar l'edifici en un futur haurà d'adaptar-se a allò regulat a l'article 64 de les NNSS de planejament de les Preses”.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en sòl urbà, amb la qualificació de zona de densificació urbana genèrica clau 6.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 65.000,00 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar llicència al Sr. [...], per a l'execució de l'obra de conservació i manteniment de l'edifici existent situat al carrer [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...], la qual s'haurà d'ajustar al projecte bàsic i d'execució redactat pels arquitectes [...], raó social ESTUDI D'ARQUITECTURA AUREA, SLP, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. 2019402750 de 18 de febrer de 2019 i a les condicions que a continuació s'assenyalen.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà d'un (1) any a partir del inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal

adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.

8- Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.

9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

14- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

15- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **1.785,00 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Llicència d'obra per tapar la porta del garatge de l'habitatge ubicat al [...], i crear un nou accés per a vehicle.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000986 de 24 de març de 2020 posteriorment complementada amb una nova instància amb registre d'entrada E2020001323 de 06 de maig de 2020, el Sr. [...], raó social CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SLU, NIF [...], en representació del Sr. [...], sol·licita una llicència d'obra per tancar la porta del garatge de l'habitatge ubicat al [...] i habilitar un nou accés a la paret de tanca del referit habitatge per possibilitar l'entrada d'un vehicle a la zona enjardinada. La referència cadastral de l'immoble és la [...]

Amb la sol·licitud acompanya la següent documentació:

Pressupost de l'empresa PERE BARCONS, S.L.U amb detall de les obres a realitzar i l'import de l'actuació (4.501,27 €).

Plànol de la façana principal de l'habitatge del [...] a escala 1/100 actual i resultant de l'obra interessada.

Autorització dels titulars de la finca confrontant (en règim de propietat horitzontal).

Segons és de veure de la sol·licitud formulada l'anul·lació de la porta del garatge ha de possibilitar l'ampliació de la cuina, no constant la presentació de cap documentació relativa a aquesta obra d'ampliació.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local acorda posposar la resolució del present expedient i requerir a l'interessat a l'empara de l'article 79.d del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis perquè esmeni la seva sol·licitud.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa ([...]).

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001382 de 12 de maig de 2020 la Sra. [...], sol·licita una llicència d'obres d'obertura d'una rasa sobre vorera i calçada de 0,70 CM a la vorera i de 7 ML fins a l'entrada del domicili, per a la instal·lació d'una canonada amb 1 ramal per poder portar la fibra òptica fins a l'habitatge ubicat a [...], amb referència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya:

1.- Pressupost de l'empresa Obres i Reformes Àngel amb detall de les obres a realitzar consistents en:

- Obrir rasa de 0,70 CM al paviment de la vorera i de 7 ML , fins a l'entrada de la casa .
- Retirada de panots
- Instal·lar tub de PVC, tancar rasa, i deixar-ho igual a l'estat actual .

2.- Plànol de situació.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 20 de maig de 2020, segons el qual l'obra consisteix en fer una rasa a l'Avinguda Zona Esportiva des de l'arqueta de telefonia existent, fins a l' habitatge, per tal de disposar de fibra òptica.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 28 de maig de 2020.

L'actuació es dona en sòl no urbanitzable. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter públic (vial i vorera).

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per la interessada és de 949,85 euros als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny

A la vista d'això exposat, la Junta de Govern Local, ACORDA:

Primer.- Atorgar a la Sra. [...], llicència d'obres d'obertura d'una rasa sobre vorera i calçada de 0,70 CM a la vorera i de 7 ML fins a l'entrada del domicili per a la instal·lació d'una canonada amb 1 ramal per poder portar la fibra òptica fins a l'habitatge ubicat a [...], amb referència cadastral [...]. L'obra s'haurà d'ajustar a les característiques de la documentació acompanyada per la interessada i la titular de la llicència haurà de restituir al seu estat originari i al seu càrrec la vorera i la calçada afectades.

Segon - Advertir a la interessada que, una vegada comunicada la present llicència l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà de dos (2) mesos a comptar de l'endemà de la data de comunicació de la llicència i que el termini per acabar-les serà d'un (1) mes a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a la interessada que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions generals per a la present llicència d'obra, en allò que li resulti aplicable, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n

executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més pròrrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El titular de la llicència haurà de restituir al seu estat originari i al seu càrrec la vorera i la calçada afectades.

7- Atès que l'obra emparada per la present llicència exigeix ocupar la via pública s'haurà de comunicar amb suficient antel·lació la data d'inici dels treballs i sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal i/o els serveis tècnics municipals.

11- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

12- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

13- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de 42,80 € en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5", "taxa per l'ocupació o aprofitament especial de la via pública, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 19".

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Assabentat d'obra d'ampliació de la terrassa de l'immoble ubicat a [...]

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001321 de 5 de maig de 2020 el Sr. [...] en representació del Sr. [...], comunica una obra consistent en ampliar la terrassa de la part del darrera de l'habitatge situat a [...].

Amb la sol·licitud acompanya un pressupost de l'empresa CONSTRUCCIONS DÍAZ MONTRAS, S.L, del qual es desprèn que l'obra consisteix en ampliar la terrassa amb peces de gres ceràmic exterior, amb una amplada total de 75 cm aproximats.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe segons el qual l'obra està subjecte al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística vigent aplicable.

Vist que, l'actuació es dona en Sòl urbà, zona de densificació urbana clau 6.2.3 i que la titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

Vist que, el cost estimat de les obres comunicades puja a la quantitat de 1.135,00 € als efectes de la liquidació provisional.

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això,

aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obra formulada pel Sr. [...] en representació del Sr. [...], consistent en ampliar la terrassa de la part del darrera de l'habitatge situat a [...], amb peces de gres ceràmic exterior, amb una amplada total de 75 cm aproximats.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació privada i sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

4- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

5- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

6- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **47,24 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Assabentat d'obra de canvi de les rajoles de la cuina i el bany de l'habitatge del [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E20200001445 de 14 de maig de 2020, el Sr. [...], presenta una instància genèrica en la qual exposa que vol fer una reforma de l'immoble ubicat al [...], consistent en canviar les rajoles de la cuina i del bany i sol·licita permís d'obres menors per poder realitzar-la. La referència cadastral de l'immoble és la [...]

Amb la sol·licitud acompanya pressupost de l'obra a executar.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe en data 20 de maig de 2020 segons el qual l'obra consisteix en canviar les rajoles del bany i de la cuina sense afectar la distribució ni la configuració arquitectònica. L'obra resta subjecte al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en sòl urbà, zona suburbana extensiva, clau 7.2.2. La titularitat del sòl és privada.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat i de l'informe tècnic municipal és de 2.700,00 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional.

Fonaments de dret

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat s'emet la següent proposta d'acord:

Primer.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obra formulada pel Sr. [...], consistent en canviar les rajoles de la cuina i del bany de l'immoble ubicat al [...], amb referència cadastral [...].

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que l'obra es realitza de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

4- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

5- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

6- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **94,80 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Comunicació prèvia d'inici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic a la carretera del Corb núm. 15 de les Preses.

Vista la comunicació prèvia d'obertura d'una activitat d'habitatge d'ús turístic a ubicar a la ctra. del Corb, 15 B de les Preses, amb referència cadastral Urbana 17148A004000690001HF, formulada per la Sra. [...], amb registre d'entrada E2020001376 d'11 de maig de 2020.

Vist que amb la comunicació prèvia s'acompanya cèdula d'habitabilitat de PRIMERA OCUPACIÓ núm. CHG0032292001, amb un període de validesa de 15 anys, des de 08/05/2020 fins a 08/05/2035, així com el model normalitzat de comunicació prèvia d'inici d'activitats d'ús turístic amb les dades fixades a l'article 68.1 del Decret 159/2012 de 20 de novembre d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal de 26 de maig de 2020, segons el qual:

“L'habitatge d'ús turístic és compatible amb l'ús d'habitatge legalment implantat. En el catàleg de masies i cases rurals aquest habitatge està inclòs amb la clau 3 a la fitxa E 6. 4 . Disposa de cèdula d'habitabilitat vigent amb una ocupació de 7 persones.

En conseqüència, s'informa FAVORABLEMENT”

Atès que la interessada està al corrent de les obligacions tributàries amb el municipi.

Atès que l'article 68.1 del Decret 159/2012, preveu que els habitatges d'ús turístic requereixen la corresponent comunicació prèvia d'inici d'activitat davant l'Ajuntament competent. Atès que amb la comunicació s'adjunta la documentació necessària per a tenir per vàlidament comunicada l'inici de l'activitat.

Atès que l'article 68.8 del Decret 159/2012, estableix que els habitatges d'ús turístic s'inscriuen en el Registre de Turisme de Catalunya prèvia tramesa per part dels Ajuntaments a la Generalitat de Catalunya de les altes, baixes i modificacions de dades d'habitatges d'ús turístics del seu terme municipal

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'inici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic a la carretera del Corb, 15 B de les Preses (cadastral 17148A004000690001HF), formulada per la Sra. [...], subjecte als següents condicionants: El propietari ha de facilitar a usuaris, veïns i administracions competents un telèfon de contacte, propi o d'una tercera persona que pugui atendre de manera immediata comunicacions relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic.

Cal que disposi de fulls oficials de reclamació/denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge d'ús turístic. En qualsevol cas, els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment còpsable per a les persones usuàries un rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia.

La persona titular de la propietat o, si s'escau, la persona intermediària, ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge.

L'habitatge ha d'exhibir en un lloc visible una còpia de l'habilitació municipal de l'habitatge d'ús turístic.

La persona titular de la propietat o, si escau, la persona intermediària, ha de registrar les persones usuàries allotjades i remetre a la Direcció General de la Policia, per mitjans telemàtics, la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable a tots els establiments que faciliten, mitjançant preu, allotjament a les persones.

En el cas que la persona usuària d'un habitatge d'ús turístic atempti contra les regles bàsiques de la convivència o incompleixi ordenances municipals dictades a l'efecte, la persona titular de la propietat o la persona intermediària responsable de la comercialització de l'habitatge ha de requerir, en el termini de 24 hores, el cessionari perquè abandoni l'habitatge.

Segon.- Fer avinent a la interessada que la vigència de la present llicència municipal exclou la utilització de l'habitatge com a residència habitual.

Tercer.- Advertir a la Sra. [...], que l'habitatge no podrà ésser ocupat per més ocupants que el nombre de places indicades a la cèdula d'habitabilitat que, segons declaració responsable presentada per la interessada, és d'un màxim de 7 persones.

Quart.- Comunicar a la interessada que l'estada de temporada de l'habitatge haurà de ser igual o inferior a 3 mesos, i s'haurà de cedir unitàriament en la seva totalitat. No se'n permet la cessió de forma segregada.

Cinquè.- Fer avinent a la interessada que, com a propietària de l'habitatge, és la responsable en tot moment del destí del seu habitatge, a tots els efectes.

Sisè.- Fer avinent a la interessada que la present llicència resta condicionada a la presentació d'una còpia de l'assegurança de responsabilitat civil per a l'exercici de l'activitat referenciada i del comprovant de pagament, documentació que haurà de presentar anualment a l'Ajuntament de les Preses.

Setè.- Enregistrar aquesta activitat al Registre Municipal d'Activitats de conformitat amb la declaració responsable presentada, atorgar-li el codi: X2020000257.

Vuitè.- Liquidar l'import de **109,41 euros**, en concepte de 2 trimestres de l'exercici 2020, "Escombraries Habitatges ús turístic (unitat)", d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 14 reguladora de "Taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus", en el període de voluntària prorrogat, **del 6 de juliol al 5 d'octubre**, aprovat pel Ple de l'Ajuntament de les Preses, en la sessió de data 29 d'abril de 2020.

Novè.- Liquidar l'import de **50,00 euros** en concepte de "Altres llicències o autoritzacions", d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 12 reguladora de "Taxa per a la realització d'activitats jurídic-administratives de competència local."

Desè.- Comunicar a través de la plataforma EACAT l'alta de l'habitatge d'ús turístic abans esmentat al Departament de Turisme de la Generalitat de Catalunya als efectes de la seva inscripció en el Registre de Turisme de Catalunya.

Onzè.- Notificar el present acord a la Sra. [...] i al Consorci de Medi ambient i salut pública de la Garrotxa (SIGMA).

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Resolució/resposta a la sol·licitud d'autorització per avançar l'obertura del bar restaurant de la piscina municipal.

Primer.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001471 de 15 de maig de 2020 el Sr. [...], manifesta el seu interès en poder avançar l'obertura de l'espai restaurant de la piscina municipal a partir del dia 6 de juny.

Explica que la situació d'incertesa que provoca el COVID 19 fa molt complicat preveure la rendibilitat de la concessió durant l'estiu 2020 i que avançar l'obertura li permetria contrarestar els menors ingressos derivats de les limitacions d'aforament imposades per raó de la pandèmia.

Així mateix interessa que l'Ajuntament es comprometi a revisar, si cal, el preu de la concessió atenent a les limitacions imposades als establiments de restauració com a conseqüència del COVID 19.

Segon.- El dia 1 de juny de 2020 un llamp va provocar un incendi que va destrossar el teulat i bona part de l'interior del vestidor de la piscina municipal de les Preses, adjacent a la zona de restaurant, havent-se contactat amb la companyia asseguradora i els industrials que han de reconstruir l'espai. Fins que no sigui segura la zona no es podrà reiniciar cap activitat a dintre de la piscina (tampoc a la zona de restaurant).

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

La possibilitat que la prestació del servei de bar restaurant a desenvolupar a les instal·lacions de la piscina municipal de les Preses, es pugui iniciar o allargar si les condicions climatològiques ho permeten està prevista al mateix contracte de concessió del servei de bar - restaurant de la piscina municipal, resultant doncs d'aplicació el propi contracte signat per les parts, i en allò que no hi estigui previst:

- I. *La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i més específicament la normativa aplicable als contractes de concessió de serveis.*
- II. *El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.*
- III. *El Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).*
- IV. *La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.*

Pel que fa al compromís de revisar el preu de la concessió atenent a les limitacions imposades als establiments de restauració com a conseqüència del COVID 19, indicar que la corporació ve adoptant des de fa mesos mesures per tal que els concessionaris no es vegin tant severament afectats per les limitacions derivades de l'estat d'alarma declarat, essent voluntat del consistori seguir-les aplicant en funció de com evolucionin els esdeveniments futurs.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords,

Primer.- Comunicar al Sr. [...], que tant bon punt hagin finalitzat les obres necessàries per garantir la seguretat de les persones que accedeixen a la piscina es posarà en el seu coneixement i podrà iniciar l'activitat de restaurant a la piscina municipal.

Segon.- Comunicar al Sr. [...], que l'Ajuntament es compromet a revisar el preu de la concessió corresponent a aquest estiu 2020, si el concessionari justifica que com a conseqüència de les limitacions i restriccions imposades als establiments de restauració com a conseqüència del COVID 19, s'ha produït una disminució dels ingressos.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Autorització a la Diputació de Girona per a la publicació de les dades energètiques de l'Ajuntament de les Preses en format obert.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Preses reunida en sessió de data 5 de setembre de 2018 va aprovar el següent acord:

“Primer.- Acceptar, sense reserves, la subvenció atorgada per l'Àrea de Medi Ambient de la Diputació de Girona en el marc de la campanya “Del Pla a l'Acció” 2018-2019 pels conceptes següents:

- *Finançament del sistema de comptabilitat i gestió energètica que ja es du a terme a través del Consell Comarcal de la Garrotxa i per la redacció de l'informe de seguiment del PAES, per un import total de 1.962,00 euros pels anys 2018 i 2019.*
- *Finançament per dur a terme accions de millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat exterior per un import total de 11.788,66 euros pels anys 2018 i 2019.*

Segon.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.”

Amb la voluntat de contribuir i facilitar la publicació en format obert de les dades de consum energètic municipal (open data), es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Sol·licitar a la Diputació de Girona en el marc el Pla de Serveis d'Assistència als Ajuntaments per a la Transició Energètica i l'Acció Climàtica la publicació en format obert de les dades de consum energètic municipal (open data), en concret per al:

- Tractament de les dades per tal d'agrupar-les i publicar-les de forma homogènia.
- Publicar les dades de consum energètic municipal en format obert (open data) al web del programa “Beenregi”, en altres portals de difusió de dades en línia de la Diputació de Girona i/o en altres publicacions divulgatives de caràcter general o científic.

Segon.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Suspensió del cobrament del cànon corresponent al mes de maig per raó de la posada a disposició del despatx núm. 3 del Centre d'Empreses.

Vist que en data 19 de maig de 2020 el Sr. [...] en representació de TUDIPISA, SLU amb CIF B63635155, amb domicili professional al DESPATX num.3 del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses) ha presentat DECLARACIÓ RESPONSABLE en els següents termes:

“Que com a conseqüència de les mesures excepcionals adoptades mitjançant el real Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declarava l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, ens hem vist obligats a suspendre/reduir dràsticament la nostra activitat.

Que la facturació de l'empresa aquest mes d'abril es va veure reduïda en més d'un 75%, respecte la mitjana de la facturació del primer trimestre de 2020, preveient que la facturació de l'empresa aquest mes de maig també es vegi reduïda en més d'un 75% respecte la mitjana de la facturació del primer trimestre de 2020"

Amb la declaració responsable acompanya documentació que es considera insuficient per poder resoldre de manera definitiva la sol·licitud formulada. Aquesta informació consisteix en:

Model 303 (IVA) 1T 2020

Atès que la interessada manifesta que no ha rebut ni ha sol·licitat cap ajuda, prestació, subsidi o subvenció pública o privada per fer front al pagament del referit cànon i que no disposa de fons d'ingressos alienes al negoci.

Atès que el Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 d'abril de 2020 va acordar entre d'altres l'adopció dels següents acords:

QUART - Ratificar la mesura acordada per Decret d'Alcaldia núm. 20 de 31 de març de suspensió de cobrament del cànon corresponent al mes d'abril, que correspondria a l'Ajuntament per raó de la posada a disposició de les naus, els despatxos i les sales del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses).

CINQUÈ - Suspendre el cobrament del 50% del cànon corresponent al mes de maig que correspondria a l'Ajuntament per raó de la posada a disposició de les naus, els despatxos i les sales del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses), ampliable fins al 100% del cànon prèvia justificació suficient a l'efecte.

Així mateix s'acorda facultar a l'Alcaldia per prorrogar aquesta suspensió, supeditada a la posterior ratificació pel Ple de la corporació.

D'acord amb aquests antecedents i atès que per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny l'Alcaldia va delegar en la Junta de Govern Local el desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat i la disposició de despeses dintre dels límits de la seva competència, es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Suspendre provisionalment el cobrament del 100% del cànon del mes de maig que correspondria a l'Ajuntament per raó de la posada a disposició del despatx núm. 3 del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses), actualment ocupada per TUDIPIISA, SLU .

Segon.- La ratificació definitiva d'aquest acord queda supeditada a que l'interessat presenti abans del dia 22 de juny de 2020, la següent documentació justificativa:

Impost de societats corresponent a l'exercici 2019.

Relació de factures emeses i suportades durant el 1er trimestre de 2020.

Relació de factures emeses i suportades durant els mesos d'abril i maig de 2020.

Tercer.- Aprovar la **devolució de 86,21 euros**, cobrats el dia 5 de maig de 2020, en concepte del 50% del cànon del despatx núm. 3, segons l'Acord del Ple de data 29/04/2020.

Quart.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Cinquè.- Notificar els presents acords a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.0.- Baixa, per deutor fallit, de rebuts d'IBI corresponents a l'exercici 2010. Obligat tributari principal: AZUL ZIMA SL.

La societat mercantil AZUL ZIMA SL, NIF B6144130-9 figurava com a deutora de la suma de 3.668,44€ per raó del impagament de diversos rebuts de l'Impost de Béns Immobles corresponents a l'exercici 2010, el cobrament dels quals es va derivar a la Xarxa Local de Municipis de la Diputació de Girona (XALOC)

La gerència de XALOC de la Diputació de Girona, en data 14 de novembre va resoldre, a la vista de la insolvència de l'entitat deutora declarar-la fallida i iniciar un procediment de derivació de responsabilitat subsidiària al nou titular del bé immoble, l'entitat OPEN ESPAIS SL amb NIF B65015281 (expedient núm.2020/000162).

En data 27 de maig de 2020 ha tingut registre d'entrada en aquesta corporació una nova resolució de la gerència de XALOC de la Diputació de Girona adoptada el dia 26 de maig de 2020 mitjançant la qual, després de relacionar els fets i els fonaments de dret aplicables, resol:

Primer. ESTIMAR les al·legacions presentades per OPEN ESPAIS SL i en conseqüència ARXIVAR l'expedient de derivació per afecció de béns 2019/018419 iniciat al seu nom.

Segon. DECLARAR LA PRESCRIPCIÓ dels rebuts d'IBI urbana núm. 3319143, 3319344 i 3319345 de l'exercici 2010 a nom del deutor principal AZUL ZIMA SL.

Tercer. NOTIFICAR la resolució a la persona interessada tot indicant el règim de recursos que és procedent.

Quart. COMUNICAR la resolució a l'Ajuntament de Les Preses per al seu coneixement i efectes oportuns.

A la vista d'aquesta resolució l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament proposa donar de baixa els següents rebuts corresponents a l'exercici 2010.

RE	ANY	PADRÓ	NÚM. REBUT	OBJECTE TRIBUTARI	IMPORT
RE	2010	IBI	2010044883	5971107DG5657S0001SG	1.490,02€
RE	2010	IBI	2010044884	5971107DG5657S0002DH	1.103,99€
RE	2010	IBI	2010044885	5971107DG5657S0003FJ	1.074,23€
				TOTAL	3.668,24€

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques.

D'acord amb això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Aprovar la relació de baixes dels rebuts elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.0.- Baixa del rebut 2001001153 i alta d'una liquidació d'un trimestre de l'IVTM 2020, per la baixa definitiva amb data 16/01/2020 del vehicle amb matrícula [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001557 de 27 de maig de 2020 el senyor [...], comunica que és el titular del vehicle [...], el qual ha estat donat de baixa definitiva a trànsit en data 16 de gener de 2020, motiu pel qual sol·licita es procedeixi a liquidar únicament el primer trimestre de l'any 2020 del Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM).

Vist l'arxiu de trànsit del mes de gener de 2020, comunicant la baixa definitiva del vehicle amb matrícula [...] efectuat en data 16/01/2020.

Vist que des de l'Àrea de Recaptació s'informa que el rebut núm. 2001001153, per un import de 64,40€, està pendent de cobrament.

Vist que des de l'Àrea de Recaptació s'ha procedit a elaborar una nova liquidació núm. 2001001985 per un import de 16,10€, corresponent al 1r trimestre de l'IVTM 2020.

Resultat d'aplicació als fets exposats l'article 8.3 de l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost Sobre Vehicles de Tracció Mecànica segons el qual:

Article 8 - Període impositiu i meritament

3.- L'import de la quota del Impost s'ha de prorratejar, per trimestres naturals en els casos de primera adquisició, baixa definitiva del vehicle o temporal per sostracció o robatori, des del moment en què es produeixi la referida alta o baixa en el Registre de Vehicles de la Prefectura de Trànsit.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats la Junta de Govern Local , acorda:

Primer.- Aprovar la baixa del rebut núm. 2001001153, d'import 64,40 €, corresponent a la liquidació de l'IVTM del vehicle [...], corresponent a l'exercici 2020.

Segon.- Aprovar la liquidació núm. 2001001985, d'import 16,10 € corresponent a la liquidació del 1r. trimestre 2020 de l'IVTM del referit vehicle [...]

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització als efectes oportuns.

Quart.- Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.0.- Anul·lació de la taxa d'entrada de vehicles a la nau ubicada al [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001540 de 26 de maig de 2020, la Sra. [...], en representació d'EUROVALL CB, NIF E17831298, comunica que han posat unes pilones que impedeixen l'accés rodat a la nau industrial ubicada al carrer de la Indústria núm. 3 (cadastral 6067808 DG5666N0001FJ) i sol·licita la baixa en el pagament de la taxa per entrada de vehicles a la referida nau.

A l'expedient hi consta un informe emès pel tècnic assessor municipal en data 2 de juny de 2020, que reproduït diu:

“Per part de EUROVALL CB, amb registre d’entrada E2020001540 de 26 de maig de 2020, exposa que a la seva finca situada al carrer de La Industria núm. 3 s’han col·locat pilones per tal d’anular l’accés de vehicles.

S’ha comprovat que realment és així i s’adjunta fotografia:



Per tant, es pot donar de baixa l’arbitri d’entrada de vehicles d’aquesta finca.”

Vist que, en data 04 de maig de 2020 es va aprovar per JGL el padró d’arbitris 2020, en el qual hi consta el rebut següent:

CONCEPTE	NÚM. REBUT	CONTRIBUENT	IMPORT
Entrada de vehicles 2020	20060000119	[...]	225,00 €

Vist que, des de l’Àrea de Recaptació d’aquest Ajuntament, s’ha proposat la **baixa** del següent rebut:

NOM:	CONCEPTE	NÚM. REBUT	IMPORT
[...]	Entrada de vehicles 2020	20060000119	225,00 €

Vist que, des de l’Àrea de Recaptació d’aquest Ajuntament, ha proposat l’alta de la següent liquidació, amb la reducció de 126,98€, corresponents a 206 dies del present any 2020 durant els quals ja no es farà servir l’entrada de vehicles.

NOM:	CONCEPTE	NÚM. LIQ.	IMPORT
[...]	Entrada de vehicles 2020	20060001276	98,02 €

Vist que, des de l’Àrea de Recaptació d’aquest Ajuntament, ha proposat la baixa de l’objecte tributari següent, per l’exercici 2021:

NOM:	ADREÇA	REF. OBJECTE
[...]	CT DE LA INDUSTRIA, 3	ARBIT000145

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General

Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques.

A la vista de tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar la baixa del rebut 20060000119, per un import de 225,00€.

Segon.- Aprovar la liquidació núm. 20060001276 per un import de 98,02€, amb la reducció de 126,98€, corresponents a 206 dies que no es farà servir l'entrada de vehicles de l'exercici 2020.

Tercer.- Aprovar la baixa de l'objecte tributari ARBIT000145 per l'exercici 2021 i en endavant en tant en quan no es sol·liciti una rehabilitació d'accés rodat a la nau.

Quart.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Cinquè.- Notificar els presents acords a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

18.0.- Bonificació del vehicle ECO, matrícula [...], a favor del Sr. [...].

En data 26 de maig de 2020, (REN núm. E2020001541), el Sr. [...], va sol·licitar la bonificació del Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) del vehicle TOYOTA COROLLA amb número de matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle híbrid (HEV).

Amb la sol·licitud acompanyava fitxa tècnica i permís de circulació del vehicle.

A la sol·licitud li són d'aplicació les determinacions recollides a l'article 7.2 de l'ordenança fiscal núm.5 reguladora del Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, el qual es remet a l'article 95.6 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i estableix les següents bonificacions:

“Els vehicles que disposin l'etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 75% sobre la quota.

Els vehicles que disposin de l'etiqueta ECO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 50% sobre la quota.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els interessats/des hauran de sol·licitar-ho a l'Ajuntament mitjançant instància a la qual incorporaran la documentació tècnica del vehicle que acrediti que el vehicle disposa de l'etiqueta ZERO o ECO segons correspongui.

Les sol·licituds d'exempció i bonificacions, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del padró. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent.”

Vist que a data 20 de gener de 2020, la Junta de Govern local en sessió ordinària va aprovar el padró de l'Impost de Vehicles Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2020.

Vista el rebut cobrat en data 4 de maig de 2020 per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle amb matrícula 4104LBY:

N. REBUT	SUBJECTE PASSIU	EXERCICI	IMP. TOTAL
2001001196	[...]	2020	136,00€

Vista la devolució proposada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle amb matrícula 4104LBY:

N. ID	SUBJECTE PASSIU	EXERCICI	IMP. COBRAT	BONIFICACIÓ 50%	IMP. A RETORNAR
2001001196	[...]	2020	136,00€	68,00€	68,00€

Vist que la petició de l'interessat s'ajusta a les anteriors determinacions.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per el Sr. [...], i aplicar una bonificació del 50% de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle TOYOTA COROLLA amb número de matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle ECO.

Segon.- Aprovar la devolució proposada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM), exercici 2020, en relació al vehicle referit al cos de la present resolució, per un import total de 68,00 euros.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar els presents acords a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.0.- Llicència d'ocupació temporal del magatzem de superfície 111.41 m2 ubicat a la planta baixa de l'immoble de propietat municipal situat al carrer President Tarradellas, 9.

Mitjançant instància amb registre d'entrada el dia 15 de maig de 2020 el Sr. [...], manifesta el seu interès en poder fer ús del magatzem de superfície 111.41 m2 que ha quedat lliure i que es troba ubicat a la planta baixa de l'immoble de propietat municipal del carrer President Tarradellas, 9. Al mateix temps proposa retornar a l'Ajuntament el magatzem d'11 m2 ubicat al mateix immoble i que ve ocupant en l'actualitat, pagant la diferència que correspongui.

Com antecedents a tenir en compte els següents:

I.- El Sr. [...] va resultar coadjudicatari de la concessió del servei de bar restaurant i punt de suport en la gestió de la zona esportiva de les Preses. Aquesta concessió es ve desenvolupant des del dia 1 de juny de 2017 a l'edifici municipal ubicat a l'immoble del carrer President Tarradellas núm. 9, amb referència cadastral núm. 5560228DG5656S0001TZ i comprèn els següents espais:

PLANTA	Estança	SUPERFÍCIE ÚTIL (m ²)
--------	---------	-----------------------------------

PLANTA	Estança	SUPERFÍCIE ÚTIL (m²)
Pis	Restaurant	130,00
	Bloc sanitari	26,00
	Magatzem	11,50
	Cuina	35,50
	Cambres de conservació	11,00
	Vestidor	5,50
	Pas 1	8,00
	Pas 2	2,50
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL (m²)		230,00

II.- A resultes de les obres d'adaptació i millora de la zona esportiva de les Preses i com a conseqüència de l'habilitació d'un nou espai per a magatzem de la brigada municipal a la zona del parc Xingurri, actualment l'Ajuntament disposa d'un magatzem buit de superfície 111,41 m2 als baixos de mateix edifici municipal del c/President Tarradellas, 9.

Havent-se donat trasllat a l'arquitecte tècnic assessor de l'Ajuntament perquè valori el preu de mercant del referit local de 111,41 m2, informa que el mateix no disposa de cap servei ni esta adequat interiorment i que el preu de mercat de lloguer, tenint en compte que el concessionari restituiria el local que actualment ocupa d'11,50 m2, és de 150,00 €/mes.

Fonaments de dret:

— Els articles 199 a 201, 218 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

— Els articles 57 i 60 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar al Sr. [...] coadjudicatari de la concessió del servei de bar restaurant i punt de suport en la gestió de la zona esportiva de les Preses una llicència d'ocupació temporal del magatzem de superfície 111.41 m2 ubicat a la planta baixa de l'immoble situat al carrer President Tarradellas, per un preu de 150 €/mensuals que es facturaran juntament amb la resta del preu de la concessió, amb les següents condicions:

- La prèvia restitució de la possessió a l'Ajuntament del magatzem d'11,50 m que actualment ocupa.
- La llicència és essencialment revocable per raons d'interès públic i la seva durada en cap cas podrà superar el termini de la concessió del servei de bar restaurant i punt de suport en la gestió de la zona esportiva de les Preses, de manera que finalitzada aquella concessió el concessionari restituirà els espais vinculats a la concessió i el magatzem de 111,41 m2.

- Qualsevol obra d'adequació que s'efectuï al magatzem precisarà del previ consentiment municipal. Les obres que s'hi efectuïn quedaran en benefici de l'Ajuntament.

Segon.- Comunicar el present acord a l'interessat i als serveis de comptabilitat i recaptació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

20.0.- Bonificació del vehicle ECO, matrícula [...], a favor de la Sra. [...].

En data 1 de juny de 2020, (REN núm. E2020001588), la Sra. [...], va sol·licitar la bonificació del Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) del vehicle TOYOTA C-HR, matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle híbrid (HEV).

Amb la sol·licitud acompanyava fitxa tècnica del vehicle, permís de circulació del vehicle i el distintiu ambiental ECO de la Direcció General de Trànsit.

A la sol·licitud formulada li és aplicable l'article 7.2 de l'ordenança fiscal núm.5 reguladora del Impost de Vehicles de Tracció Mecànica segons el qual:

Article 7.2 - Els vehicles que disposin l'etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 75% sobre la quota.

Els vehicles que disposin de l'etiqueta ECO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 50% sobre la quota.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els interessats/des hauran de sol·licitar-ho a l'Ajuntament mitjançant instància a la qual incorporaran la documentació tècnica del vehicle que acrediti que el vehicle disposa de l'etiqueta ZERO o ECO segons correspongui.

Les sol·licituds d'exempció i bonificacions, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del padró. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent."

Vist que el termini de pagament en període de voluntària de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica finalitza el dia 4 de juny de 2020.

Vist que en data 20 de gener de 2020, la Junta de Govern local en sessió ordinària va aprovar el padró de l'Impost de Vehicles Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2020.

Vist el rebut cobrat el dia 4 de maig de 2020 per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle amb matrícula [...]:

N. REBUT	SUBJECTE PASSIU	EXERCICI	IMP. TOTAL
2001000815	[...]	2020	136,00€

Vista la devolució proposada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle amb matrícula [...]:

N. REBUT	SUBJECTE PASSIU	EXERCICI	IMP. COBRAT	BONIFICACIÓ 50%	IMP. A RETORNAR
----------	-----------------	----------	-------------	--------------------	--------------------

2001000815 [...]	2020	136,00€	68,00€	68,00€
--------------------	------	---------	--------	---------------

Vist que la petició de la interessada s'ajusta a les anteriors determinacions.

D'acord amb això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], i aplicar una bonificació del 50% del Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) en relació al vehicle TOYOTA C-HR, matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle ECO.

Segon.- Aprovar la devolució proposada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM), exercici 2020, d'import **68,00 euros**.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar els presents acords a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

21.0.- Aprovació d'un conveni de cessió d'ús d'instal·lacions esportives municipals per a l'organització d'un CAMPUS de futbol.

Primer.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001627 de 3 de juny de 2020 el Sr. [...], graduat en Ciències de l'Activitat Física i l'Esport i col·legiat número [...] al Col·legi de Llicenciats en Educació Física i Ciències de l'Activitat Física i l'Esport de Catalunya (COPLEFC) manifesta:

Que està interessat en organitzar un CAMPUS destinat a la pràctica del futbol, al municipi de les Preses entre els dies 29 de juny a 24 de juliol motiu pel qual interessa el lliurament d'una llicència d'ús privatiu per a la utilització dels següents equipaments esportius municipals a l'objecte de poder organitzar-lo.

- Carrer Murrià, que comprèn: un camp de futbol de gespa artificial amb els seus corresponents vestidors.
- Av. Zona Esportiva Bosc de Tosca, que comprèn un camp de futbol de gespa artificial, amb els seus corresponents vestidors, quedant expressament exclosa de la present cessió l'ús del camp de gespa natural.

Que en l'organització del campus es compromet a:

Complir escrupolosament les directrius sanitàries que es dictin per raó de la crisi sanitària Covid19.

Tenir un tracte preferencial amb el CF les Preses i el CEF Bosc de Tosca alhora d'inscriure al campus els seus jugadors.

Deixar constància del suport de l'Ajuntament de les Preses i col·locar el nom i/o el logotip de l'Ajuntament de les Preses a la publicitat del Campus (cartells anunciadors, pàgina web, etc...).

El servei de neteja diària dels vestidors i dels camps de futbol mentre duri el campus.

Una vegada celebrada l'activitat, deixar les instal·lacions en el mateix estat que al començament d'aquesta, sense més deterioraments que els derivats del pas del temps i ús habitual de les coses.

Acreditar, abans del inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil que pugui derivar-se de la utilització de les instal·lacions esportives cedides.

Acreditar, abans del inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança d'accidents que cobreixi risc de mort, invalidesa i assistència sanitària als participants del campus esportiu, en la quantia legalment obligatòria. Abonar el preu públic que correspongui.

Subscriure el conveni que a tal afecte assenyali l'Ajuntament.

Segon.- Que l'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, i prèvia consulta al CF les Preses i al CEF Bosc de Tosca, usuaris habituals dels indicats equipaments esportius municipals, està d'acord amb la celebració del referit CAMPUS.

D'acord amb aquests antecedents es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar el conveni de cessió d'ús d'equipaments esportius municipals que es transcriu a continuació:

CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS MUNICIPALS

A l'Ajuntament de les Preses, el dia ... de juny de 2020.

REUNITS:

D'una part el Sr. Pere Vila Frigola, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord de Junta de Govern Local de datade juny de 2020, assistit pel secretari de la Corporació, el Sr. Rafael Berga Vayreda, que dóna fe de l'acte.

De l'altra el Sr. [...] i el Sr. [...] presidents respectivament dels clubs de futbol de Bosc de Tosca i de les Preses.

I d'altra banda el Sr. [...], telèfon [...] actuant en nom i representació pròpia, amb domicili al c/Lleida núm. 25, CP-17800 d'Olot (Garrotxa), amb adreça de correu electrònic a efectes de notificacions i emplaçaments [...]@gmail.com.

Les parts es reconeixen competents i capacitades per formalitzar el present conveni i, a aquest efecte,

EXPOSEN:

I.- Que el Sr. [...], graduat en Ciències de l'Activitat Física i l'Esport i col·legiat número [...] al Col·legi de Llicenciats en Educació Física i Ciències de l'Activitat Física i l'Esport de Catalunya (COLEFC), ha sol·licitat una llicència d'ús privatiu per a la utilització dels següents equipaments esportius municipals a l'objecte d'organitzar entre els dies 29 de juny a 24 de juliol un CAMPUS esportiu destinat a la pràctica del futbol.

- Carrer Murrià, que compren: un camp de futbol de gespa artificial amb els seus corresponents vestidors.
- Av. Zona Esportiva Bosc de Tosca, que comprèn un camp de futbol de gespa artificial, amb els seus corresponents vestidors, quedant expressament exclosa de la present cessió l'ús del camp de gespa natural.

II.- Que els usuaris habituals d'aquestes instal·lacions esportives municipals són el CF Les Preses i el CEF Bosc de Tosca, els quals manifesten la seva conformitat a la celebració del referit CAMPUS.

III.- Que d'acord amb aquests antecedents l'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, té la voluntat de cedir l'ús dels referits equipaments esportius.

IV.- Que, per acord de Junta de Govern Local, adoptat en sessió de data ... es va aprovar el present conveni regulador de la llicència d'ús privatiu (cessió d'ús).

Posades d'acord les parts en els termes del referit conveni, aquestes l'accepten i el formalitzen d'acord amb els següents

PACTES:

Primer.- Objecte de la llicència.

L'Ajuntament de les Preses, a l'empara de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, atorga una llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) dels següents equipaments esportius a l'objecte de d'organitzar entre els dies 29 de juny a 24 de juliol un CAMPUS esportiu destinat a la pràctica del futbol.

- Carrer Murrià, que comprèn: un camp de futbol de gespa artificial amb els seus corresponents vestidors.
- Av. Zona Esportiva Bosc de Tosca, que comprèn un camp de futbol de gespa artificial, amb els seus corresponents vestidors. Queda expressament exclosa de la present cessió l'ús del camp de gespa natural.

Segon.- Preu públic a abonar per a l'ús privatiu.

D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 21 reguladora dels preus públics, la qual determina que si s'aprecien raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, es podran assenyalar preus públics que resultin inferiors a les tarifes assenyalades, prèvia adopció de les previsions pressupostàries oportunes per a la cobertura de la part del preu subvencionada la Junta de Govern Local, ha determinat que es tracta d'un esdeveniment d'interès per a la promoció del municipi, motiu pel qual es fixa un preu de 300 € setmanals per l'ús de cadascun dels equipaments esportius referits, en total 600 €/setmanals.

Tercer.- Termini de vigència del conveni.

La cessió d'ús regulada en el present conveni abastarà des del dia 29 de juny a 24 de juliol de 2020. El conveni no es prorrogable, essent necessària l'aprovació d'un nou conveni cas que es vulgui realitzar una nova cessió.

L'autorització d'ocupació temporal per a ús privatiu objecte del present conveni (bé de domini públic municipal) serà revocable per part de l'Ajuntament de les Preses, per raons d'interès públic si la situació derivada de la pandèmia ocasionada pel COVID 19 així ho exigeix, sense que aquesta revocació doni dret a indemnització per al cessionari.

Quart.- Explotació de la publicitat del camp de futbol.

1.- A les instal·lacions cedides per l'Ajuntament de les Preses el cessionari podrà habilitar espais per a la col·locació de publicitat dels esponsors del CAMPUS la qual haurà de ser enretirada una vegada hagi finalitzat.

Cinquè.- Explotació del servei de bar dels camps de futbol.

Si durant la celebració del campus es fessin esdeveniments esportius que justifiquessin l'explotació del servei de bar la seva explotació correspondrà al CF Les Preses (instal·lacions esportives del c/Murrià) i el CEF Bosc de Tosca (instal·lacions esportives del l'Avda. Zona Esportiva Bosc de Tosca).

Sisè.- Altres obligacions del titular de la llicència.

Per raó de la cessió de les instal·lacions esportives el Sr. [...], queda obligat a:

- Complir escrupolosament les directrius sanitàries que es dictin per raó de la crisi sanitària Covid-19.
- Tenir un tracte preferencial amb el CF les Preses i el CEF Bosc de Tosca alhora d'inscriure al campus els seus jugadors.
- Deixar constància del suport de l'Ajuntament de les Preses i col·locar el nom i/o el logotip de l'Ajuntament de les Preses a la publicitat del Campus (cartells anunciadors, pàgina web, , etc...).
- El servei de neteja diària dels vestidors i dels camps de futbol mentre duri el campus.
- Una vegada celebrada l'activitat, haurà de deixar les instal·lacions en el mateix estat que al començament d'aquesta, sense més deterioraments que els derivats del pas del temps i ús habitual de les coses.
- Acreditar, abans del inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil que pugui derivar-se de la utilització de les instal·lacions esportives cedides.
- Acreditar, abans del inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança d'accidents que cobreixi risc de mort, invalidesa i assistència sanitària als participants del campus esportiu, en la quantia legalment obligatòria.

Setè.- Obligacions de l'Ajuntament de les Preses.

L'Ajuntament de les Preses s'obliga a garantir l'ús pacífic de les instal·lacions mentre duri el campus.

L'Ajuntament de les Preses aplicarà un preu públic de 1.10 € d'accés a la piscina municipal als usuaris/es del campus. Aquest accés s'haurà de produir necessàriament entre les 13:00 hores i les 14:00 hores, i restarà supeditat a l'existència d'aforament. Els usuaris del campus no tenen un dret preferent per accedir a la piscina dintre de l'horari indicat.

Novè.- Inspecció de les instal·lacions.

El titular de la llicència haurà de permetre l'accés a l'espai als representants o al personal de l'Ajuntament de les Preses que es designi amb la finalitat d'inspeccionar l'espai objecte de cessió.

Desè.- Cessió a tercers.

El titular de la llicència no podrà cedir l'espai a tercers per cap títol, ni en precari, ni totalment ni parcialment.

Onzè.- Causes d'extinció del conveni.

Són causes d'extinció del present conveni:

- *Transcurs del temps establerts de vigència.*
- *Revocació unilateral de la llicència per part de l'Ajuntament si el concessionari no compleix escrupolosament les directrius sanitàries que es dictin per raó de la crisi sanitària Covid-19.*
- *Renúncia del Sr. [...].*
- *Mutu acord de les parts manifestat per escrit.*
- *Ús dels immobles per a finalitats diferents a les establerts en la present autorització.*
- *Impossibilitat legal o material per continuar amb l'objecte del conveni.*
- *Qualsevol altres previstes en la normativa vigent d'aplicació.*

L'extinció del conveni per qualsevol de les causes indicades no eximeix les parts del compliment de les seves obligacions recíproques fins a la data en què es faci efectiva la rescissió i el desallotjament dels espais cedits.

Dotzè.- Normativa reguladora del conveni.

En tot allò no previst en el present conveni regulador de la llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) dels camps de futbol municipals del municipi de les Preses regirà la normativa següent:

- *Normativa dictada per raó de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.*
- Els articles 79 i 80 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).*
- *Els articles 2.2, 91.4, 92 (apartats 1, 2 i 4), 100, 102 (apartats 2 i 3) i la Disposició final segona.5 de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).*
- *Els articles 218 i 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).*
- *Els articles 53 a 60 i 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (RPEL).*
- *La resta d'articles aplicables no bàsics de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).*
- *Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).*
- *Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).*
- *Resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma contractual específica.*

— Normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu.

Tretzè.- Prerrogatives de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de les Preses té la prerrogativa d'interpretar aquest conveni i resoldre els dubtes que n'ofereixi el compliment.

Quinzè.- Jurisdicció competent.

Les qüestions litigioses que es poguessin derivar del present conveni, donada la seva naturalesa administrativa, seran sotmeses a la jurisdicció contenciosa-administrativa dels tribunals de Girona.

I, com a prova de conformitat, els atorgants signen aquest document en quadruplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament, en presència del secretari de l'Ajuntament, que dóna fe de l'atorgament.

Firmes.

Segon.- Facultar l'Alcalde per a la seva signatura.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Sr. [...], al CF les Preses i al CEF Bosc de Tosca.

Resultat: Aprovat per unanimitat

22.0.- Proposta d'aprovació d'una sol·licitud per participar en el programa de Dipsalut "Sigues tu", eines i actius per a la salut (Pm08 del Catàleg de serveis) per a l'Escola la Bòbila.

Vist que s'ha obert convocatòria de sol·licituds per participar en el Programa de Dipsalut "Sigues tu", eines i actius per a la salut (Pm08 del Catàleg de serveis) que desenvolupa als centre educatius una proposta de treball transversal d'educació per a la salut i que inclou processos de formació per a docents i famílies.

Vist que l'Escola la Bòbila de les Preses ha manifestat el seu interès en participar novament en el Programa Pm08p - "Sigues tu", eines i actius per la salut (Centres de Primària) i que aquest programa l'ha de sol·licitar l'Ajuntament a través del Simsap.

Vist que el període de sol·licituds és del 5 de maig al 15 de setembre de 2020.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Sol·licitar a l'Organisme de Salut Pública de la Diputació de Girona (DIPSALUT) la participació al Programa Pm08p - "Sigues tu", eines i actius per la salut (Centres de Primària) a l'objecte de dur-lo a terme a l'Escola la Bòbila de les Preses.

Segon.- Sol·licitar en el seu cas les subvencions associades al desenvolupament d'aquest programa.

Tercer.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per a realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Quart.- Notificar el present acord a l'Escola la Bòbila de les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

23.0.- Fraccionament de l'IVTM 2019 i 2020.

Vista la sol·licitud formulada pel Sr. [...], en representació de la Sra. [...], amb registre d'entrada núm. E2020001608 de 2 de juny de 2020, interessant el fraccionament de les quotes del Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) en relació al vehicle amb matrícula [...], per un import total de 49,00€, corresponents a l'exercici 2019 i 2020, i al vehicle amb matrícula [...], per un import total de 142,80€, corresponent a l'exercici 2019.

Vist els rebuts en executiva pendents de l'exercici 2019, amb recàrrec i interessos pel fraccionament:

Rebuts inclosos

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
1901000240-000	IVTM	136,00	6,80	7,10	0,00	0,00	0,00	0,00	149,90
1901000239-000	IVTM	23,90	1,20	1,25	0,00	0,00	0,00	0,00	26,35
TOTAL		159,90	8,00	8,35	0,00	0,00	0,00	0,00	176,25

Vist el rebut en voluntària pendent de l'exercici 2020:

[...]

Vistos els articles 41.3, 42 i 43.1 de l'Ordenança Fiscal General núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de dret públic, segons els quals:

"41.3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

- Terminis:	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €:	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €:	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €:	12 mesos	6 terminis

-Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment."

"42.1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.*
- b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.*
- c) Ajornament o fraccionament que se sol·licita.*
- d) Motiu de la petició.*
- e) Garantia que s'ofereix.*
- f) Lloc, data i signatura del peticionari.*

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte."

"43.1 Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos."

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada per la Sra. [...] es considera justificada la seva sol·licitud i suficients els motius al·legats.

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada i aprovar el fraccionament dels rebuts **número 2001000240-000, en 1 quota** en relació al vehicle amb matrícula [...], per un import total de **23,90€**, corresponents a l'exercici 2020 i als rebuts **número 1901000239-000, 1901000240-000 en 3 quotes**, d'acord amb l'article 41.3 de l'Ordenança fiscal general número 1, sobre les quotes d'IVTM, en relació al vehicle amb matrícula [...], per un import total de **26,35€**, i al vehicle amb matrícula [...], per un import total de **149,90€** corresponents a l'exercici 2019.

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	20/07/2020	23,90€	0,00€	23,90€
2	20/08/2020	55,97€	2,61€	58,58€
3	21/09/2020	55,97€	2,79€	58,76€
4	20/10/2020	55,96€	2,95€	58,91€
		191,80	8,35	200,15
			TOTAL	200,15€

Segon.- Fer avinent a la sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

24.0.- Exempció del pagament del Impost de Vehicles de Tracció Mecànica.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001607 de 2 de juny de 2020 la Sra. [...], sol·licita l'exempció del pagament del Impost de Vehicles de Tracció Mecànica del vehicle turisme [...], matrícula [...], per tenir reconeguda una discapacitat del 45%.

Amb la sol·licitud acompanya resolució de 18 de març de 2020, emesa pel Serveis Territorials a Girona del Departament de Treball, Afers Socials i Família, reconeixent-li un grau de discapacitat del 45%, amb efectes des del dia 27/12/2019 i validesa indefinida.

Vist que a data 20 de gener de 2020, la Junta de Govern local en sessió ordinària va aprovar el padró del Impost de Vehicles Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2020.

Vistes les baixes proposades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle amb matrícula 0301BNP:

N. REBUTS	SUBJECTE PASSIU	EXERCICI	IMP. TOTAL
2001000241	[...]	2020	136,00€

Atès que l'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que:

"Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %".

Atès que l'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:

e) Els vehicles per persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport. Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.

Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes

Passives per jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.

Si el discapacitat consta a trànsit com a co-titular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

L'article 3.3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), disposa:

3.3.- En relació amb l'exempció prevista en el paràgraf segon de la lletra e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat/da haurà d'adjuntar, a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvalia emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle.

L'exempció sol·licitada amb posterioritat a 1 de gener i anteriorment a la conclusió del termini d'interposició del recurs previ de reposició (un mes a comptar des del dia següent al de finalització del termini d'exposició pública del corresponent Padró) produirà efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret. En cas contrari, tindrà efectes a partir de l'exercici següent.

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Estimar, amb efectes a 1 de gener de 2020, la sol·licitud formulada per la Sra. [...], d'exempció del pagament del Impost de Vehicles de Tracció Mecànica del vehicle turisme [...], matrícula [...].

Segon.- Aprovar la **baixa** proposada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM), exercici 2020, en relació als vehicle referit al cos de la present resolució, per un import total de **136,00 euros**.

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Quart.- Notificar el present acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

25.0.- Baixa i alta de liquidació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001622 de 3 de juny de 2020 la senyora [...], comunica que és la titular del vehicle [...], matrícula [...], el qual ha estat donat de baixa definitiva a trànsit en data 4 de febrer de 2020, motiu pel qual sol·licita es procedeixi a liquidar únicament el primer trimestre del Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), corresponent al present exercici 2020.

Vistos els documents justificatius de la baixa definitiva del vehicle davant la Direcció General de Trànsit. de 4 de febrer de 2020.

Vist que des de l'Àrea de Recaptació s'informa que el rebut núm. 2001000939, per un import de 64,40€, està pendent de cobrament.

Vist que des de l'Àrea de Recaptació s'ha procedit a elaborar una nova liquidació núm. 2001001986 per un import de 16,10€, corresponent al 1r trimestre de l'IVTM 2020.

Resultat d'aplicació als fets exposats l'article 8.3 de l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost Sobre Vehicles de Tracció Mecànica segons el qual:

Article 8 - Període impositiu i meritament

3.- L'import de la quota de l'Impost s'ha de prorratejar, per trimestres naturals en els casos de primera adquisició, baixa definitiva del vehicle o temporal per sostracció o robatori, des del moment en què es produeixi la referida alta o baixa en el Registre de Vehicles de la Prefectura de Trànsit.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar la baixa del rebut núm. 2001000939, d'import 64,40€, corresponent a la liquidació del IVTM del vehicle [...], matrícula [...] (exercici 2020).

Segon.- Aprovar la liquidació núm. 20010009396, d'import 16,10€ corresponent a la liquidació del 1r. trimestre 2020 del IVTM del vehicle [...], matrícula [...].

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització als efectes oportuns.

Quart.- Notificar el present acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.0.- Punts d'urgència.

27.0.- Llicència d'obres per a la construcció d'una piscina al [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001477 de 18 de maig de 2020 l'arquitecte tècnic [...] en representació del Sr. [...], sol·licita una llicència d'obres per a la construcció d'una piscina a la parcel·la urbana ubicada al [...], amb correspondència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya projecte redactat pel mateix arquitecte tècnic [...], col·legiat núm. [...] del COAIATG firmat electrònicament el dia 18 de maig de 2020.

Segons és de veure del referit projecte es preveu la construcció d'una piscina d'obra enterrada de 5.00 metres de llarg i de 2.00m d'ampla, amb una fondària màxima de 1.25m. i una escala interior. La superfície de la piscina és de 10.00m² i la zona de platja pavimentada és de 51.23m², aproximadament. La seva capacitat és de 13.00m³ d'aigua. Es tracta d'una piscina del tipus desbordant amb una cascada en una de les cares estretes de la piscina. La instal·lació preveu un desaigua que permeti el buidat del vas de la piscina, en cas de necessitat, que estigui connectat a la xarxa pública de sanejament. El vas de compensació i els equips de neteja i filtrat de l'aigua s'ubicaran a sota la piscina, aprofitant el desnivell de la parcel·la.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 26 de maig de 2020.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 1 de juny de 2020.

L'actuació es dona en sòl urbà amb la qualificació de zona suburbana extensiva, clau 7.2.2. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 14.213,73 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. [...], per a la construcció d'una piscina a la parcel·la urbana ubicada al [...] amb correspondència cadastral [...], la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat, concretament al projecte redactat per l'arquitecte tècnic [...], col·legiat núm. [...] del COAIATG firmat electrònicament el dia 18 de maig de 2020, i a les condicions generals que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop notificada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació de la llicència, i el termini per acabar-les obres serà d'un (1) any a partir del inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè - Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

5- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.

7- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

9- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

10- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

11- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **491,13 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

27.1.- Aprovació dels requisits exigibles per a la cessió d'ús equipaments municipals amb vistes al desenvolupament de cursos, tallers o activitats dirigides.

L'Ajuntament de les Preses és propietari de l'equipament públic municipal Centre Cultural principal eix vertebrador de les activitats lúdiques, artístiques, socials i culturals del municipi. L'espai, apart d'oferir un modern equipament de llum i so per a realitzar diferents esdeveniments musicals, teatrals o per exposicions, disposa d'una sala polivalent a la planta baixa i de sales a la planta pis que s'han adequat com a aules, on s'hi realitzen cursos, tallers, activitats dirigides, etc.

Alhora l'Ajuntament de les Preses és propietari d'altres locals i equipaments adequats per a realitzar-hi cursos, tallers i activitats dirigides com per exemple l'anomenada "Sala de Conferències" ubicada al mateix edifici de l'Ajuntament i d'altres.

A l'objecte de regular la cessió d'ús d'aquests espais amb vistes a la realització de cursos, tallers i activitats dirigides (ioga, pilates, zumba, bonsais, música..etc, etc) es proposa a la Junta de Govern Local fixar les condicions que han d'especificar els

sol·licitants així com els requisits mínims que els hi són exigibles per poder desenvolupar l'activitat, a saber:

Les persones interessades en desenvolupar alguna activitat dirigida en un espai municipal hauran de sol·licitar la corresponent llicència formulant una sol·licitud escrita entrada pel registre general de la corporació en el qual haurà d'especificar el següent:

- Activitat a realitzar.
- Caràcter gratuït u onerós de l'activitat.
- Cas que es cobri per realitzar l'activitat, preu que es cobra als usuaris.
- Durada de l'activitat i hores concretes que es precisa disposar de l'espai.
- Assegurança de l'activitat (si es realitzin activitats susceptibles de produir lesions o danys a les persones).
- Un número de compte corrent on girar els rebuts.

Fonaments de dret:

Articles 56.3, 57.2 i 58 i 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Aprovar les condicions que hauran d'especificar els sol·licitants així com els requisits mínims exigibles per poder desenvolupar cursos, tallers i activitats dirigides en un espai municipal.

La persona interessada haurà de sol·licitar la corresponent llicència mitjançant sol·licitud escrita entrada pel registre general de la corporació en el qual s'haurà d'especificar el següent:

- Activitat a realitzar.
- Caràcter gratuït u onerós de l'activitat.
- Cas que es cobri per realitzar l'activitat, preu que es cobra als usuaris.
- Durada de l'activitat i hores concretes que es precisa disposar de l'espai.
- Assegurança de l'activitat (si es realitzin activitats susceptibles de produir lesions o danys a les persones).
- Un número de compte corrent on girar els rebuts.

Segon.- Publicar aquest acord al portal de transparència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

27.2.- Sol·licitud de subvenció a Dipsalut pel finançament del servei de socorrisme a la piscina municipal (Pt15 del Catàleg de serveis)

Vist que, en data 17 d'agost de 2009, l'Ajuntament de les Preses va aprovar per plenari l'adhesió al Catàleg de serveis de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per accedir a la prestació dels serveis que s'hi contemplan mitjançant cadascun dels diferents programes d'actuació, per tal de millorar l'aplicació normativa en matèria de salut pública.

Vist que en data 21 d'octubre de 2009, el president de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), va acceptar l'adhesió al Catàleg de serveis de Dipsalut a l'Ajuntament de les Preses.

Vistes les bases específiques reguladores de les subvencions per al finançament del servei de socorrisme a les piscines d'ús públic de titularitat i/o gestió municipal de la demarcació de Girona aprovades pel Consell Rector de Dipsalut en la sessió ordinària número 2020/01 de data 28 de gener de 2020, publicades al BOP núm. 26 de 7 de febrer de 2020.

Vista la convocatòria de subvenció del servei de socorrisme a les piscines d'ús públic de titularitat i/o gestió municipal, per a l'any 2020 publicada al BOP núm. 109 de 8 de juny de 2020.

Vist que el període de sol·licituds és del 9 de juny al 30 de juny de 2020.

Vist que l'Ajuntament de les Preses disposa de piscina municipal i requereix el servei de salvament i socorrisme durant els mesos d'obertura (a partir del 19 de juny i durant els mesos de juliol, agost i principis de setembre).

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per a l'execució del programa (Pt15. Programa de suport econòmic per al servei de socorrisme de les piscines d'ús públic de titularitat i/o gestió municipal) en el marc del Catàleg de serveis per l'any 2020 d'acord amb les condicions de la convocatòria i les bases que regulen la subvenció.

Segon.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

27.3.- Sol·licitud a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per gestionar més habitatges de protecció social, en règim d'arrendament.

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya administra habitatges amb protecció oficial qualificats, en règim d'arrendament.

Al municipi de les Preses l'Agència de l'Habitatge gestiona diversos pisos al carrer dels Teixos i a l'Avinguda de l'Estació.

Actualment l'Ajuntament de les Preses gestiona directament un únic habitatge situat al C. dels Teixos, 4 Esc:B Pis: 1 Porta: 7, essent del seu interès poder gestionar directament altres habitatges, atès que com a administració més propera als veïns sovint rep demandes d'aquests amb problemàtiques socials i econòmiques importants.

Des dels serveis territorials a Girona de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya s'informa de la possibilitat de subscriure un nou conveni en virtut del qual l'Ajuntament podria gestionar un major nombre d'habitatges.

De conformitat amb el que preveu el Pla per al dret de l'habitatge, cal determinar mitjançant un acord anual entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i les entitats o ajuntaments que gestionen habitatges d'inserció, el nombre d'objectius anuals d'habitatges a incloure en el sistema i el procediment de càlcul dels ajuts.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Sol·licitar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya la subscripció d'un nou conveni en virtut del qual l'Ajuntament pugui gestionar directament més habitatges en nombre no inferior a 4.

Segon.- Comunicar aquest acord als Servei Territorial a Girona de l'Agència de l'habitatge de Catalunya.

Resultat: Aprovat per unanimitat

27.4.- Sol·licitud de subvenció al Departament de Territori i Sostenibilitat en el marc de la convocatòria per a actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior 2020.

Vistes les bases específiques aprovades pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya mitjançant la RESOLUCIÓ TES/130/2018, de 24 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores de subvencions per a actuacions d'ordenació ambiental d'il·luminació exterior, publicades en el DOGC núm. 7675, de data 31 de juliol de 2018.

Vista la RESOLUCIÓ TES/753/2020, de 12 de març, de convocatòria de subvencions per a actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior realitzades durant els anys 2018 i 2019 o a realitzar durant l'any 2020 (ref. BDNS 500441).

Vist que el termini per presentar la sol·licitud i la documentació és de dos mesos des de la publicació de la convocatòria al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Vist que la Disposició addicional tercera del Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, recull la suspensió de terminis i la seva represa en el moment en què perdi vigència el reial decret o, si escau, les pròrrogues del mateix.

Vist que els períodes d'execució de les actuacions objecte de la convocatòria de subvencions, d'acord amb el punt 4 de la Resolució TES TES/753/2020, de 12 de març, són els següents:

a) En el cas d'actuacions de millora que s'executin en zones que compleixin els requisits dels casos A), B), C) i D) abans de la data de publicació de la darrera convocatòria de subvencions (16 de novembre de 2018), el període d'execució és des de l'1 de gener de 2020 al 31 d'octubre de 2020.

b) En el cas d'actuacions de millora que s'inclouen en el cas E), el període d'execució és des de l'1 de gener de 2020 al 31 d'octubre de 2020.

Vist que el Reial Decret 537/2020, de 22 de maig, va decretar l'alçament de la suspensió dels terminis administratius abans referida.

Atès que de l'aplicació de la normativa esmentada resulta que el termini de presentació de les sol·licituds de subvencions per a actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior realitzades durant els anys 2018 i 2019 o a realitzar durant l'any 2020 (aprovades per la Resolució TES/ TES/753/2020, de 12 de març), abarca del 2 de juny de 2020 al 3 d'agost de 2020 (ambdós inclosos).

Vist que les actuacions incloses en la memòria valorada "Enllumenat Parc dels Desmais", redactada pel tècnic municipal Sr. Ernest Oliveras Aumallé, d'import

8.022,30 euros, són susceptibles d'ésser finançades amb càrrec a la subvenció indicada.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Sol·licitar una subvenció al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, en el marc de la convocatòria de subvencions per a actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior realitzades durant els anys 2018 i 2019 o a realitzar durant l'any 2020, pel màxim import possible, a l'objecte de poder dur a terme les actuacions incloses en la memòria valorada "Enllumenat Parc dels Desmais", redactada pel tècnic municipal Sr. Ernest Oliveras Aumallé, d'import 8.022,30 euros.

Segon.- Fer avinent que, en cas de rebre el finançament econòmic sol·licitat, aquest Ajuntament es compromet a l'execució de les obres objecte d'aquesta subvenció.

Tercer.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

27.5.- Conveni entre l'Ajuntament de les Preses i l'Associació de companyies professionals de dansa de Catalunya per a la participació al programa "Parelles de ball 2020".

L'any 2016 el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, en el marc del Pla Integral de la Dansa, endegà diverses accions per incentivar la presència de la Dansa professional catalana al territori. Una d'aquestes accions és el projecte "Parelles de Ball" que té com a objectiu afavorir la creació i consolidació d'accions promogudes entre municipis i professionals de la Dansa.

Vist que tant l'Ajuntament de les Preses com l'Associació de companyies professionals de dansa de Catalunya tenen interès en col·laborar conjuntament amb els professionals de la Dansa que promouen el Festival Esdansa.

Vista la proposta de conveni entre l'Ajuntament de les Preses i l'Associació de companyies professionals de dansa de Catalunya per a la participació al programa "Parelles de Ball 2020" del tenor següent:

"CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES I L'ASSOCIACIÓ DE COMPANYIES PROFESSIONALS DE DANSA DE CATALUNYA PER A LA PARTICIPACIÓ EN EL PROGRAMA PARELLES DE BALL 2020.

REUNITS

D'una part, l'Il·lm. Sr. Pere Vila Frigola amb NIF.77895132C, alcalde, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de les Preses, facultat per a signar aquest acte en virtut d'acord de la Junta de Govern Local de data 13 de juny de 2015.

i d'altra part el Sr. [...], president de l'Associació de Companyies Professionals de Dansa de Catalunya actuant en nom de l'entitat, domiciliada a Barcelona, al carrer Gutenberg 6, 2n 1a, 08035 amb NIF G64196918.

Totes elles, en l'exercici de les funcions que els hi estan legalment atribuïdes, reconeixent, mútuament i recíprocament la capacitat legal necessària per a

l'atorgament d'aquest document.

MANIFESTEN

PRIMER.- Que l'any 2016 el Departament de Cultura, en el marc del Pla Integral de la Dansa, va endegar diverses accions específiques per incentivar la presència de la dansa professional catalana arreu.

Una d'aquestes accions és el projecte Parelles de Ball que té com a objectiu afavorir la creació i consolidació d'accions promogudes entre municipis i professionals de la dansa.

SEGON.- Que l'any 2020, l'Ajuntament de les Preses participarà en el projecte Parelles de Ball, i tant aquest consistori com l'Associació de Companyies Professionals de Dansa de Catalunya (ACPDC) tenen interès en col·laborar conjuntament amb els professionals de la dansa que promouen Ésdansa.

TERCER.- Vist el projecte preparat pel parelles de Ball 2020 i per tal d'establir la col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i l'ACPDC, ambdues entitats s'obliguen en els termes que estableixen els següents:

P A C T E S

Primer.- *L'objecte del present conveni és la participació de l'Ajuntament de les Preses en el projecte Parelles de Ball 2020, gestionat per l'Associació de Companyies Professionals de Dansa de Catalunya (ACPDC).*

Segon.- *L'Associació de Companyies Professionals de Dansa de Catalunya (ACPDC) dins del projecte Parelles de Ball 2020 es compromet a incloure l'Ajuntament de les Preses amb un programa que inclou:*

- *Explica Dansa III – Tradició i Contemporaneïtat de Beatriu Daniel i Toni Jodar el divendres 21 d'agost a les 20h.*
- *Leira de Jaime Pablo Díaz de Nova Galega de Danza el divendres 21 d'agost a les 22h.*

Tercer.- *Aniran a càrrec de l'Associació de Companyies Professionals de Dansa de Catalunya (ACPDC) dins del projecte Parelles de Ball 2020 pel que fa a les activitats programades a Ésdansa:*

- 1.-Els catxets de les companyies professionals previstes*
- 2.-La gestió i justificació de les activitats davant del Departament de cultura dins del programa Parelles de Ball.*

Quart.- *L'Ajuntament de les Preses posarà a disposició sense contraprestació econòmica els locals de la seva propietat o ús, per al bon desenvolupament de les activitats en concret d'Ésdansa, amb els equips de propietat municipal que habitualment hi estan instal·lats.*

Anirà a càrrec també de l'ajuntament la coorganització de les activitats a Ésdansa pel que fa a suport logístic (personal, atenció companyies, cessió material propi...), publicitat mitjançant els convenis i mitjans que té concretats anualment amb els mitjans de comunicació locals i comarcals

Cinquè.- A més de la col·laboració fixada en l'apartat anterior l'Ajuntament de les Preses abonarà a l'Associació de Companyies Professionals de Dansa de Catalunya (ACPDC) l'import de **2.178,00 €** en concepte d'aportació al programa "Parelles de Ball 2020". Aquesta aportació s'abonarà a l'ACPDC, 15 dies abans de la realització de les activitats programades a Ésdansa.

Sisè.- Seguiment del conveni.

Ambdues entitats faran el seguiment del conveni i resoldran qualsevol incidència que es produeixi durant la seva preparació i desenvolupament.

Setè.- Vigència

Aquest conveni serà vigent des de la data de la seva signatura fins a la realització del programa Parelles de Ball 2020.

Vuitè.- Resolució

El present conveni es resoldrà i quedarà sense efectes per les causes següents:

- a.-Pel venciment del seu període de vigència.
- b.-Per mutu acord entre les parts.
- c.-Per finalització anticipada per la concurrència de qualsevol de les següents causes de resolució:
 1. Incompliment de les obligacions per alguna de les parts
 2. Per impossibilitat sobrevinguda de dur-lo a terme.
 3. La vulneració de la normativa de protecció de dades de caràcter personal per alguna de les parts
- d.-Per denúncia de les parts amb un avís previ de quatre mesos.

I, en prova de conformitat i acceptació, les parts subscriuen aquest conveni d'activitats per triplicat i a un sol efecte. "

Resultat d'aplicació les determinacions de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada Llei estatal 38/2003, i del capítol I del Títol III del Decret 179/1995, de 13 de juny.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració reproduït al cos de la present resolució a subscriure entre l'Ajuntament de les Preses i l'Associació de companyies professionals de dansa de Catalunya per a l'any 2020 per un import global de **2.178,00 euros**, (dos mil cent setanta-vuit euros).

Segon.- Autoritzar la despesa corresponent a la destinació de l'any 2020, per un import de dos mil euros (2.178,00 €) amb càrrec al Pressupost de l'Ajuntament de les Preses de l'any 2020.

Tercer.- Facultar l'Alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per a la signatura del conveni i la resolució dels compromisos que se'n derivin i perquè, si cal, d'acord amb la finalitat que es persegueix, rectifiqui els defectes o les omissions que eventualment s'hagin pogut advertir.

Quart.- Publicar el conveni, un cop signat, al registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

27.6.- Primera ocupació d'habitatge ubicat a la [...] de les Preses.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001252 de 22 d'abril de 2020 la Sra. [...] sol·licita li sigui concedida la llicència de primera ocupació de l'habitatge ubicat a la [...] de les Preses.

Aquest habitatge ha estat rehabilitat a l'empara de la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en sessió de data 20 de juny de 2018 (expedient X2018000192).

Amb la sol·licitud acompanya certificat de final d'obra i habitabilitat signat per l'arquitecte directora de l'obra la Sra. [...], segons el qual l'obra està acabada, s'ha efectuat d'acord amb el projecte aprovat i informa "que durant l'execució de l'obra s'han tingut en compte les condicions fetes a l'informe emès pel Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa de data 19/09/2018 i que s'ha executat tal i com es demanava a l'informe."

En data 13 de maig de 2020 la interessada ha acompanyat justificant de declaració cadastral de l'obra nova.

En data 13 de maig de 2020 l'expedient ha estat informat favorablement per l'arquitecte tècnic assessor municipal.

FONAMENTS DE DRET

Articles 187.5 i 188 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer; 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'habitatge; i 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

De conformitat amb aquests antecedents, i una vegada valorades les actuacions practicades a l'expedient, no s'aprecia cap circumstància contrària a la primera ocupació i utilització d'aquest habitatge.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Prendre raó, en virtut de la comunicació prèvia presentada en data 22 d'abril de 2020 per la Sra. [...], de la primera ocupació i utilització de l'habitatge ubicat a la [...] de les Preses.

Segon.- Comunicar aquest acord a la part interessada amb la indicació dels recursos que pot interposar.

Tercer.- Liquidar l'import de **75,00 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13".

Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat; la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret de l'habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

Signat electrònicament,

28.0.- Aprovació inicial del Pla director del servei municipal d'abastament d'aigua.

1. Antecedents administratius i objecte del Pla Director d'abastament

En data 22 d'agost de 2017, l'Agència Catalana de l'Aigua va publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya l'aprovació de les bases d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per sufragar les despeses derivades de la redacció i l'actualització de plans directors del servei municipal d'abastament d'aigua.

En data 24 de gener de 2018, l'Ajuntament de Les Preses va delegar al Consell Comarcal de la Garrotxa la sol·licitud de subvenció RESOLUCIÓ TES/2689/2017, de 2 de novembre, i l'execució de les actuacions objecte de redacció i actualització de plans directors del servei municipals d'abastament d'aigua.

En data 25 de gener de 2018 el Consell de Presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa va acordar sol·licitar una subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua per a la redacció dels Plans Directors del servei municipal d'abastament per aquells municipis de la comarca que havien delegat les competències al Consell Comarcal, per una quantitat màxima de 171.000€, equivalent al 80% de l'import total.

En data 10 de juliol de 2018 l'Agència Catalana de l'Aigua va resoldre atorgar al Consell Comarcal de la Garrotxa una subvenció per a la redacció dels Plans directors del servei municipal d'abastament d'aigua, la qual incloïa entre d'altres, el municipi de les Preses.

En data 25 de juliol de 2018, el Consell Comarcal de la Garrotxa, va acceptar la subvenció dels Plans Directors del servei municipal d'abastament per aquells municipis de la comarca que havien delegat les competències al Consell Comarcal.

En data 7 d'abril de 2020, el Consell Comarcal de la Garrotxa, ha fet entrega a l'Ajuntament del Pla Director del Servei Municipal d'abastament d'aigua del municipi el qual inclou les consideracions derivades de les reunions hagudes amb els serveis tècnics municipals, així com les consideracions efectuades per l'actual empresa concessionària del servei, Sorea, SA.

El pla té com a objectiu realitzar una planificació del servei, amb la intenció de permetre'n una gestió més eficient. Descriu l'estat actual de les instal·lacions, conté un estudi dels cabals actuals, fa una previsió de la demanda d'aigua futura, els recursos de què es disposa, les mancances detectades, les actuacions a realitzar per a la millora de les instal·lacions i l'increment dels rendiments així com el seu cost.

Fonaments de dret

1. Normativa aplicable

1.1. L'article 3.1.g) del Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, estableix que la Generalitat de Catalunya ha d'ordenar l'exercici de les seves competències en matèria d'aigües i obres hidràuliques, de conformitat, entre d'altres, amb el principi de promoció de les actuacions necessàries per pal·liar els dèficits i desequilibris hidràulics. L'adopció d'aquesta iniciativa té per objecte que els ens locals disposin d'un pla director del servei on s'indiquin les principals deficiències del sistema i es proposin les actuacions necessàries amb la valoració econòmica i el calendari d'aplicació de manera que s'assoleixi una millora general en les prestacions de les xarxes locals d'abastament i, en conseqüència, afavorir una millor gestió dels recursos i un increment en el seu estalvi.

1.2. L'article 4.h) i l'apartat j) del Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, disposa que correspon a la Generalitat l'establiment d'ajuts econòmics a les corporacions locals, les entitats i els particulars per a la realització dels objectius de la planificació hidrològica, així com la promoció i l'execució de les actuacions de política hidrològica que són necessàries per pal·liar els dèficits, i que l'article 8.1 atribueix a l'Agència Catalana de l'Aigua, com a Administració hidràulica de Catalunya, l'exercici de les competències de la Generalitat de Catalunya en matèria d'aigües.

1.3 El Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (articles 16.2, 21, 22 i ss, 36, 37 i 38), així com els articles 22.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i 52.o) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya

1.4 Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 3 de juliol de 2019, publicat en el butlletí oficial de la província de Girona núm. 139 de 19 de juliol de 2019.

D'acord amb aquests antecedents la Junta de Govern Local,

ACORDA:

Primer. APROVAR inicialment el Pla Director del Servei Municipal d'abastament d'aigua del municipi de les Preses redactat pels serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa.

Segon. Obrir un termini d'exposició al públic de trenta dies hàbils, comptats des de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona i a l'etauler, per tal que els interessats puguin examinar-lo i presentar les al·legacions pertinents, amb el ben entès que si en el termini proposat no s'han presentat al·legacions, l'acord esdevindrà definitiu sense necessitat d'adoptar un nou acord.

Així mateix estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament (adreça <https://www.lespreses.cat>).

Tercer. Comunicar aquest acord a l'Agència Catalana de l'Aigua als efectes corresponents.

Quart. Comunicar aquest acord al Consell Comarcal de la Garrotxa als efectes corresponents.

Resultat: Aprovat per unanimitat

29.0.- Precs i preguntes.

No es formulen precs ni preguntes.

A continuació, l'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Pere Vila Frigola

Rafael Berga Vayreda