

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 18 DE MAIG DE 2020

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2020000008
Caràcter: Sessió ordinària
Data: 18 de maig de 2020
Hora d'inici: 17:30 h
Hora de fi: 19:30 h
Lloc: Telemàtica

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Lluís Guillaumes Picart, regidor.
Mireia Molas Plana, regidora
Josep Maria Cros Roca, Regidor

Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor
Luís Xancó Vilas, Regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 07/2020 de 4 de maig, entregada prèviament.

Ningú objecta res, amb la qual cosa, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 07/2020 de 4 de maig de 2020.

2.0.- Despatx oficial.

L'alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 4 a 18 de maig de 2020 (E20200001305 E202000014854) el qual ha estat entregat prèviament als membres de la Junta de Govern Local i queda incorporat a l'expedient de la sessió.

En destaca els següents:

E2020001299 de 04/05/2020 – La Direcció General d'Administració Local resol favorablement la comissió de serveis interessada per la secretaria interventora titular de l'Ajuntament de les Preses.

Com a conseqüència de l'obertura el dia 13 de maig del període de preinscripcions a la Llar d'infants "El Rajolet" ja s'han presentat 13 preinscripcions.

Se segueixen presentant curriculumus per participar en el procés de selecció de monitors del casal d'estiu i també dibuixos per participar al concurs de cartells de la Gala de les Preses.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.

06/05/2020 – Reunió de treball (videoconferència) amb representants de l'empresa "Consultors de Gestió Pública", el representant dels treballadors de l'Ajuntament i la representant dels treballadors de la societat municipal EMPRIS, S.L. juntament amb el secretari de la corporació per seguir treballant en l'elaboració de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament.

06/05/2020 – Assistència (videoconferència) al consell de presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa on es debat el Pla de desconfinament comarcal.

7/05/2020 – Assistència (videoconferència) a la comissió informativa organitzada pel Consell Comarcal de la Garrotxa.

08/05/2020 - Reunió de treball (videoconferència) amb la comissió d'Esdansa.

13/05/2020 - Reunió de treball (videoconferència) amb representants de l'empresa "Consultors de Gestió Pública"

14/05/2020 – Assistència (videoconferència) al consell de direcció de Dinàmig

A la tarda assistència (videoconferència) al Ple del Consell Comarcal de la Garrotxa.

Altres informacions:

8/05/2020 - Assistència (videoconferència) del regidor Lluís Xancó a una reunió organitzada per Turisme Garrotxa.

8/05/2020 – El treballador municipal [...] assisteix (videoconferència) a una reunió organitzada per l'Agència Catalana de Turisme.

Al llarg d'aquest dies s'ha enviat informació actualitzada als titulars d'activitats turístiques informant-los de l'aprovació de les "Guías para la reducción del contagio por el coronavirus SARS-CoV-2 en el sector turístico" a les quals es pot accedir des del següent enllaç: <https://www.mincotur.gob.es/es-es/COVID-19/Paginas/Guias-sector-turistico.aspx>

S'ha informat a les entitats del municipi i col·laboradors que aquest any no es faria la Festa del Roser.

S'ha enviat informació a les empreses i establiments del municipi en relació a les prestacions atorgades pel govern de la Generalitat per a persones treballadores afectades econòmicament pel COVID-19

S'ha tancat el cementiri municipal. S'ha fixat un cartell a la porta d'entrada indicant que l'espai està tancat però que si algun veí o veïna té la necessitat d'accedir-hi ho pot demanar i se li obrirà la instal·lació.

S'ha enviat als membres de l'ADF i veïns que tenen espais forestals informació sobre la convocatòria d'ajuts per a la redacció o revisió de plans tècnics de gestió i millora forestals.

4.0.- Dació en compte del Decret d'Alcaldia núms. 27 de l'any 2020.

Vist que l'Alcaldia va dictar el següent decret:

Decret d'Alcaldia núm. 27/2020, de data 30 d'abril de 2020: Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 4 de maig de 2020, a les 17:00h.

Davant d'això exposat, els membres de la Junta de Govern Local acorden:

Únic.- Donar-se per assabentats del Decret d'Alcaldia que consta al Llibre de Decrets amb el núm. 27 corresponent a l'any 2020.

5.0.- Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2020000248) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2020/6) que suma la quantitat de **44.921,84 euros** (quaranta-quatre mil nou-cents vint-i-un euros amb vuitanta-quatre cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i ratificar l'autorització del pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat de **0,89 euros** (vuitanta-nou cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Tercer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de les Nòmines de retribucions del personal del mes de MAIG (X2020000034) que suma la quantitat de **24.765,49 euros** (vint-i-quatre mil set-cents seixanta-cinc euros amb quaranta-nou cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries i no pressupostàries de l'exercici 2020.

Quart.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la Quota de la Seguretat Social del mes d'ABRIL (X2020000115) que suma la quantitat de **7.928,98 euros** (set mil nou-cents vint-i-vuit euros amb noranta.vuit cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

Cinquè.- Fer constar que hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament, per un import total de **458,26 euros** (quatre-cents cinquanta-vuit euros amb vint-i-sis cèntims d'euro).

Sisè.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Resolució del contracte administratiu especial "PATI DE CA LES MONGES"

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000691 de 26 de febrer de 2020 la Sra. [...], en nom i representació pròpia comunica la seva intenció de no prorrogar el contracte administratiu especial de prestació del servei de bar-cafeteria i punt d'informació turística al Bar Pati de Ca les Monges de les Preses, el qual és previst que finalitzi el proper dia 9 de juny de 2020.

Manifesta que avisa amb temps suficient per poder oferir al següent adjudicatari la possibilitat d'adquirir material de la seva propietat útil per al funcionament del servei i al mateix temps comunica el seu interès en què el següent adjudicatari es pugui fer càrrec del personal contractat.

Com antecedents a tenir en compte assenyalar que seguit el procediment obert de licitació del contracte administratiu especial per a la gestió del servei de bar – cafeteria i punt d'informació turística a desenvolupar a l'espai habilitat situat a la planta baixa de l'edifici del Carrer Major, 2 de les Preses, la Sra. [...] en va resultar adjudicatària, signant-se en data 8 de juny de 2017 el corresponent contracte administratiu.

Aquell contracte preveia una durada inicial de 2 anys a comptar del dia següent a la seva formalització susceptible pròrroga expressa, per successius períodes d'un any i fins a un màxim de quatre anys més, acordades discrecionalment per la Junta de Govern Local, a

petició de l'adjudicatària, sempre que la petició es dugués a terme almenys 3 mesos abans de la data de venciment del contracte o pròrroga en curs.

Finalitzat el termini inicial del contracte (9 de juny de 2019) l'adjudicatària va sol·licitar prorrogar el contracte per un nou període d'un any (9 de juny de 2020) extrem resolt favorablement per la Junta de Govern Local mitjançant acord de 20 de febrer de 2019.

Tal i com s'ha assenyalat l'adjudicatària ha manifestat que no té interès en prorrogar el contracte, de tal manera que procedeix declarar la seva extinció.

Pel que fa a la possibilitat plantejada per la Sra. [...] d'oferir al següent adjudicatari la possibilitat d'adquirir material de la seva propietat útil per al funcionament del servei, així com la possibilitat de fer-se càrrec del personal contractat, indicar que no hi ha una previsió immediata de licitar novament el servei de bar-cafeteria i punt d'informació turística al Bar Pati de Ca les Monges de les Preses.

En aquest sentit l'Ajuntament es planteja iniciar una reflexió sobre com aconseguir que l'espai tingui una gestió continuada i reeixida econòmicament en el temps, a banda del fet que amb l'entrada en vigor de l'estat d'alarma (Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19) es van suspendre els terminis per a la tramitació dels procediments administratius.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de Dret:

Plec de condicions administratives que van regir la licitació i la concessió (annex 1 del contracte),

CLÀUSULA 29ª. EXTINCIÓ I COMPLIMENT

El contracte s'extingirà per compliment o per resolució.

Extingit el contracte, revertiran a l'Ajuntament les possibles instal·lacions afectes al servei en els termes establerts al present plec.

A. Compliment:

El contracte s'entendrà extingit per compliment quan transcorri el termini inicialment establert (si escau) o el resultant de la pròrroga prevista per a la mateixa.

La realització pel contractista de la totalitat de l'objecte del contracte d'acord amb els termes establerts al mateix i a satisfacció de l'Ajuntament determinarà la devolució de la garantia definitiva en els termes establerts a aquest plec. Per tal d'acreditar l'efectiu compliment del contracte es formalitzarà una acta de recepció de la totalitat del mateix que serà rubricada pel Contractista, el Responsable del contracte, l'Alcalde o Regidor en qui delegui i, si escau, per la Intervenció Municipal.

CLÀUSULA 9

9. DEURES DE L'ADJUDICATARI

9.1 Mitjans Personals

- a) Tot el personal haurà d'estar en possessió del Carnet de Manipulador d'Aliments.
- b) L'adjudicatari queda obligat al compliment de les disposicions legals i laborals sobre Treball i Seguretat Social, en especial pel que fa a la prevenció de riscos laborals.
- c) L'adjudicatari ha de designar un responsable amb experiència acreditada documentalment que actui com a coordinador del contracte, amb poder suficient per prendre decisions, verificar qüestions com horaris d'entrada i sortida, assignacions de treballs, reclamacions, organització d'events, etc.
- d) La contractació per part de l'adjudicatari del personal necessari per a l'exercici i desenvolupament de contracte no conferirà als treballadors/es la condició de funcionaris o personal de l'Ajuntament, ni crearà en un futur cap relació laboral o dependència respecte a l'Ajuntament. La seva situació i retribució anirà a càrrec exclusiu del concessionari.
- e) En cas de resolució o extinció del contracte, no serà d'aplicació la successió empresarial a favor de l'Ajuntament respecte dels treballadors adscrits al contracte.
- f) L'adjudicatari es responsabilitzarà que el personal de la seva empresa mantingui la deguda correcció en el tracte amb els usuaris del servei.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer – Donar-se per assabentats de la comunicació formulada per la Sra. [...], de no prorrogar el contracte administratiu especial de prestació del servei de bar-cafeteria i punt d'informació turística al Bar Pati de Ca les Monges de les Preses, el qual finalitza el dia 9 de juny de 2020.

Segon.- Declarar l'extinció, per compliment, del contracte administratiu especial de prestació del servei de bar-cafeteria i punt d'informació turística al Bar Pati de Ca les Monges de les Preses, amb efectes a partir del dia 9 de juny de 2020.

Tercer.- Requerir la Sra. [...] per tal que deixi l'immoble lliure i a disposició de l'Ajuntament de les Preses, una vegada finalitzada la durada del contracte, tot indicant que el local i resta de béns hauran d'estar en perfecte estat d'ús.

Quart – Complertes per l'adjudicatària les obligacions derivades del contracte, si no resultessin responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, i transcorregut el període de garantia, si escau, procedeixis a la seva devolució o cancel·lació

Cinquè.- Notificar els acords adoptats en la present resolució a la Sra. [...].

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Llicència d'autorització temporal per a l'explotació del bar "Pati de ca les Monges"

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001338 de 07 de maig de 2020, la Sra. [...] comunica que ha estat treballadora de la Sra. [...], actual adjudicatària del contracte administratiu especial per a la gestió del servei de bar – cafeteria i punt d'informació turística que es ve desenvolupant a l'espai municipal situat a la planta baixa de l'edifici del Carrer Major, 2 de les Preses, conegut públicament com a bar “Pati de Ca les Monges.”

Que és coneixedora que la Sra. [...] ha manifestat el seu interès en no prorrogar el referit contracte i en conseqüència extingir la concessió del servei amb efectes a partir del dia 9 de juny de 2020.

Que coneix perfectament el funcionament del servei i té experiència en gestionar el negoci i les activitats que s'hi desenvolupen i que està interessada en continuar amb la concessió del servei, com a empresària particular subjecte al règim de treballadors autònoms.

Com antecedents immediats a tenir en compte els següents:

Seguit el procediment obert de licitació del contracte administratiu especial per a la gestió del servei de bar – cafeteria i punt d'informació turística a desenvolupar a l'espai habilitat situat a la planta baixa de l'edifici del Carrer Major, 2 de les Preses, la Sra. [...] en va resultar adjudicatària, signant-se en data 8 de juny de 2017 el corresponent contracte administratiu.

Aquell contracte preveia una durada inicial de 2 anys a comptar del dia següent a la seva formalització, susceptible de pròrroga expressa per successius períodes d'un any i fins a un màxim de quatre anys més, acordades discrecionalment per la Junta de Govern Local, a petició de l'adjudicatària, sempre que la petició es dugués a terme almenys 3 mesos abans de la data de venciment del contracte o pròrroga en curs.

Finalitzat el termini inicial del contracte (9 de juny de 2019) l'adjudicatària va sol·licitar prorrogar el contracte per un nou període d'un any (9 de juny de 2020) extrem resolt favorablement per la Junta de Govern Local mitjançant acord de 20 de febrer de 2019.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000691 de 26 de febrer de 2020 la Sra. [...], va comunicar la seva intenció de no prorrogar el contracte administratiu especial de prestació del servei de bar-cafeteria i punt d'informació turística al Bar Pati de Ca les Monges de les Preses, el qual és previst que finalitzi el proper dia 9 de juny de 2020, extrem que ha estat resolt favorablement per aquesta Junta de Govern Local.

L'Ajuntament es planteja iniciar una reflexió sobre com aconseguir que el servei tingui una gestió continuada i reeixida econòmicament en el temps, no havent estat possible licitar novament el servei, perquè no s'ha finalitzat aquesta reflexió i perquè amb l'entrada en vigor de l'estat d'alarma (Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19) s'han suspès els terminis per a la tramitació dels procediments administratius.

Mentrestant i fins que l'Ajuntament no liciti la nova concessió, convé seguir prestant el servei de bar cafeteria, particularment a la gent gran que diàriament va a la llar d'avis la qual es troba al mateix edifici.

Així mateix estan pròxim a iniciar-se la temporada d'estiu i sens perjudici de la incertesa que genera la pandèmia ocasionada pel COVID-19, també cal tenir habilitat aquest punt d'informació,

D'acord amb aquests atecedents, considerant convenient, a l'objecte de satisfer l'interès públic en joc, autoritzar una utilització privativa per temes determinat –fins a la resolució del corresponent concurs.

Vist el què preveuen els articles 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, en concordança amb els articles 218.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya i el 57.3 del Decret 336/1988, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni del Ens locals.

Considerant que l'òrgan competent per a acordar les autoritzacions és l'alcalde i vist el decret de delegació a la Junta de Govern local núm. 43/2019 de 28 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Atorgar a la Sra. [...] un dret d'ocupació temporal de l'espai situat a la planta baixa de l'edifici del Carrer Major, 2 de les Preses, conegut públicament com a BAR PATI DE CA LES MONGES, a l'objecte que pugui seguir prestant el servei de bar-cafeteria i punt d'informació turística.

Aquesta ocupació temporal tindrà una durada limitada i s'extingirà en el moment en què l'Ajuntament hagi adjudicat la corresponent concessió d'aquest espai.

Segon.- Notificar la present resolució a la Sra. [...] i citar-la per a la signatura del corresponent contracte el qual s'ajustarà als Plecs de Prescripcions Tècniques i Clàusules Administratives Particulars aprovades per la Junta de Govern Local en sessió de 1 de febrer de 2017 (mateixes clàusules que regeixen la concessió en vigor).

Tercer - Una vegada formalitzat el contracte publicar-ho en el Perfil de contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Llicència urbanística per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000663 de 25 de febrer de 2020 posteriorment esmenada amb instància amb registre d'entrada E2020001067 de 3 d'abril de 2020 la Sra. EVA VINTCENS FRIGOLE, NIF 40326990D, en representació d'EUROVALL CB, NIF E17831298, sol·licita una llicència urbanística per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal d'una EDIFICACIÓ FORMADA PER DOS COSSOS, destinats a locals sense ús definit, formant un total de sis locals, dos d'ells amb entrada pel número 15 del carrer Gladiol i quatre amb entrada pel número 17 del carrer Gladiol, amb les següents superfícies:

El COS NÚMERO Ú, es correspon a **dos locals de planta baixa i altell, assenyalats de lletra A i B**, que tenen l'entrada pel número 15 del carrer Gladiol. La superfície total construïda en planta baixa és de vuitanta metres amb quaranta decímetres quadrats, dels que quaranta metres amb quinze decímetres quadrats corresponen al local assenyalat de lletra A i quaranta metres amb vint-i-cinc decímetres quadrats corresponen al local



Ajuntament de
Les Preses

assenyalat de lletra B. I la superfície total construïda en planta altell és de vint-i-vuit metres amb vint-i-dos decímetres quadrats, dels que dotze metres amb cinc decímetres quadrats corresponen al local A i setze metres amb dis-set decímetres quadrats corresponen al local B. -----

El COS NÚMERO DOS, es correspon a **quatre locals dos en planta baixa, assenyalats de lletra A i B, i dos locals en la planta pis, assenyalats de lletres C i D**, tenint tots la seva entrada pel número 17 del carrer Gladiol, accedint als locals C i D a través d'una escala interior. La superfície total construïda en planta baixa és de tres-cents cinquanta-quatre metres amb seixanta decímetres quadrats, corresponent una superfície de cent setanta-set metres amb trenta decímetres quadrats a cadascun dels locals A i B. La superfície total construïda en planta primera és de tres-cents cinquanta-quatre metres amb seixanta decímetres quadrats, corresponen una superfície de cent setanta-set metres amb trenta decímetres quadrats a cadascun dels locals C i D. -----

Les finques resultants de la DIVISIÓ HORIZZONTAL proposada són les següents:

1/ ENTITAT NÚMERO Ú. Local de planta baixa i altell assenyalat de lletra A en el cos número ú del carrer Gladiol número 15 de Les Preses. En planta baixa té una superfície construïda de quaranta metres quinze decímetres quadrats i útil de trenta-sis metres seixanta-quatre decímetres quadrats i la planta altell té una superfície construïda de dotze metres amb cinc decímetres quadrats i útil de deu metres amb quaranta-sis decímetres quadrats. En junt limita, vist des del carrer Gladiol: front, l'esmentat car-rer; dreta, entitat número dos, local B; i esquerra i fons, amb zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de deu enters per cent (10%). -----

2/ ENTITAT NÚMERO DOS. Local de planta baixa i altell assenyalat de lletra B en el cos número ú del carrer Gladiol número 15 de les Preses. En planta baixa té una superfície construïda de quaranta metres vint-i-cinc decímetres quadrats i útil de trenta-quatre metres noranta-vuit decímetres quadrats i en planta altell té una superfície construïda de setze metres amb disset decímetres quadrats i útil de catorze metres amb set decímetres quadrats. Limita en junt, vist des del carrer Gladiol: front, l'esmentat carrer; esquerra, entitat número ú, local A; i dreta i fons, amb zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de deu enters per cent (10%). -----

3/ ENTITAT NÚMERO TRES. Local de planta baixa assenyalat de lletra A en el cos número dos del carrer Gladiol número 17 de les Preses. Té una superfície construïda de cent setanta-set metres amb trenta decímetres quadrats i útil de cent seixanta-sis metres vuitanta-nou decímetres quadrats. Limita, vist des del carrer Gladiol: front, l'esmentat carrer; dreta, entitat 4, local B; i esquerra i fons, amb zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de vint enters per cent (20%). -----



Ajuntament de
Les Preses

4/ ENTITAT NÚMERO QUATRE. Local de planta baixa assenyalat de lletra B en el cos número dos del carrer Gladiol número 17 de les Preses. Té una superfície construïda de cent setanta-set metres amb trenta decímetres quadrats i útil de cent seixanta-sis metres vuitanta-nou decímetres quadrats. Limita, vist des del carrer Gladiol: front, l'esmentat carrer; es-querra, entitat 3, local A; dreta, carrer Fageda; i fons, zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de vint enters per cent (20%). -----

5/ ENTITAT NÚMERO CINQ. Local assenyalat de lletra C situat a la planta pis del cos número dos del carrer Gladiol número 17 de les Preses, al que s'accedeix a través d'una escala comunitària interior. Té una superfície construïda de cent setanta-set metres amb trenta decímetres quadrats i útil de cent seixanta-sis metres vuitanta-nou decímetres quadrats. Limita, vist des del carrer Gladiol: front, amb vol de l'esmentat carrer; dreta, entitat sis, local D; esquerra i fons, amb vol de la zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de vint enters per cent (20%). -----

6/ ENTITAT NÚMERO SIS. Local assenyalat de lletra D situat a la planta pis del cos número dos del carrer Gladiol número 17 de les Preses, al que s'accedeix a través d'una escala comunitària interior. Té una superfície construïda de cent setanta-set metres amb trenta decímetres quadrats i útil de cent seixanta-sis metres vuitanta-nou decímetres quadrats. Limita, vist des del carrer Gladiol: front, amb vol de l'esmentat carrer; esquerra, entitat cinc, local C; i dreta i fons, amb vol de la zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de vint enters per cent (20%). -----

Amb la sol·licitud acompanya:

1. Memòria justificativa de l'adequació del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent proposats a les determinacions del planejament urbanístic i a la legislació sectorial aplicables, redactada per l'arquitecte Montse Gou Juvinyà.
2. Plànols a escala adequada en què consten el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent, la seva superfície i usos urbanístics admesos.
3. Nota simple o certificació del Registre de la Propietat on consta la descripció de la finca o edificació.
4. Proforma del document públic o privat pel qual s'incrementa el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte del Consell Comarcal de La Garrotxa en funcions d'arquitecte municipal en data

Consta informe jurídic favorable emès pel secretari municipal en data 13 de maig de 2020

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dóna en Sòl urbà amb la qualificació de zona en densificació urbana genèrica (clau 6.1).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Lliurar a la Sra. EVA VINCENS FRIGOLE, NIF 40326990D, en representació d'EUROVALL CB, NIF E17831298, llicència urbanística per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal d'una EDIFICACIÓ FORMADA PER DOS COSSOS (pendent la declaració d'obra nova), construïts sobre la finca inscrita en el Registre de la Propietat d'Olot, al volum 1614, llibre 54, foli 199, finca registral número 1.274 i referència cadastral 5766105DG5656N0001MD, amb un total de 6 entitats amb les següents descripcions:

1/ ENTITAT NÚMERO Ú. Local de planta baixa i altell assenyalat de lletra A en el cos número ú del carrer Gladiol número 15 de les Preses. En planta baixa té una superfície construïda de quaranta metres quinze decímetres quadrats i útil de trenta-sis metres seixanta-quatre decímetres quadrats i la planta altell té una superfície construïda de dotze metres amb cinc decímetres quadrats i útil de deu metres amb quaranta-sis decímetres quadrats. En junt limita, vist des del carrer Gladiol: front, l'esmentat carrer; dreta, entitat número dos, local B; i esquerra i fons, amb zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de deu enters per cent (10%). -----

2/ ENTITAT NÚMERO DOS. Local de planta baixa i altell assenyalat de lletra B en el cos número ú del carrer Gladiol número 15 de les Preses. En planta baixa té una superfície construïda de quaranta metres vint-i-cinc decímetres quadrats i útil de trenta-quatre metres noranta-vuit decímetres quadrats i en planta altell té una superfície construïda de setze metres amb disset decímetres quadrats i útil de



Ajuntament de
Les Preses

catorze metres amb set decímetres quadrats. Limita en junt, vist des del carrer Gladiol: front, l'esmentat carrer; esquerra, entitat número ú, local A; i dreta i fons, amb zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de deu enters per cent (10%). -----

3/ ENTITAT NÚMERO TRES. Local de planta baixa assenyalat de lletra A en el cos número dos del carrer Gladiol número 17 de les Preses. Té una superfície construïda de cent setanta-set metres amb trenta decímetres quadrats i útil de cent seixanta-sis metres vuitanta-nou decímetres quadrats. Limita, vist des del carrer Gladiol: front, l'esmentat carrer; dreta, entitat 4, local B; i esquerra i fons, amb zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de vint enters per cent (20%). -----

4/ ENTITAT NÚMERO QUATRE. Local de planta baixa assenyalat de lletra B en el cos número dos del carrer Gladiol número 17 de les Preses. Té una superfície construïda de cent setanta-set metres amb trenta decímetres quadrats i útil de cent seixanta-sis metres vuitanta-nou decímetres quadrats. Limita, vist des del carrer Gladiol: front, l'esmentat carrer; esquerra, entitat 3, local A; dreta, carrer Fageda; i fons, zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de vint enters per cent (20%). -----

5/ ENTITAT NÚMERO CINQ. Local assenyalat de lletra C situat a la planta pis del cos número dos del carrer Gladiol número 17 de les Preses, al que s'accedeix a través d'una escala comunitària interior. Té una superfície construïda de cent setanta-set metres amb trenta decímetres quadrats i útil de cent seixanta-sis metres vuitanta-nou decímetres quadrats. Limita, vist des del carrer Gladiol: front, amb vol de l'esmentat carrer; dreta, entitat sis, local D; esquerra i fons, amb vol de la zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de vint enters per cent (20%). -----

6/ ENTITAT NÚMERO SIS. Local assenyalat de lletra D situat a la planta pis del cos número dos del carrer Gladiol número 17 de Les Preses, al que s'accedeix a través d'una escala comunitària interior. Té una superfície construïda de cent setanta-set metres amb trenta decímetres quadrats i útil de cent seixanta-sis metres vuitanta-nou decímetres quadrats. Limita, vist des del carrer Gladiol: front, amb vol de l'esmentat carrer; esquerra, entitat cinc, local C; i dreta i fons, amb vol de la zona de pas comunitària. -----

QUOTA: Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de vint enters per cent (20%). -----

S'incorpora a la present llicència un plànol a escala 1/250 on apareixen grafiats els locals/entitats resultants de la divisió horitzontal.

Segon.- Notificar a la interessada la concessió de la present llicència.

Tercer.- Liquidar l'import de 360,00 euros en concepte de: "llicències de parcel·lació o divisió horitzontal d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per a la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques" (60,00 euros per cada finca resultant).

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Llicència d'obres interiors al c/Gladiol, nau, C

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000395 de 04 de febrer de 2020, posteriorment esmenada amb instàncies núms. E2020000793 de 6 de març de 2020 i E2020001025 de 27 de març de 2020, l'Enginyer Tècnic Industrial [...], raó social Eg2, Serveis Tècnics Industrials, S.L.U, amb DNI [...], actuant en representació d'Iteco Tecnologies de Control SLU, NIF B17663105 sol·licita una llicència d'obra major a realitzar a les oficines situades al Carrer Gladiol (nau C) de la població de les Preses (cadastral ...1MD), consistents en:

- Instal·lació d'un ascensor tipus REINE, velocitat 0,15 m/s.
- Realitzar les divisòries, falsos sostres i tancaments amb sistema de tabiqueria tipus pladur i vidre, portes.
- Instal·lacions elèctrica, aigua i climatització.
- Les actuacions, en cap cas afecten a l'estructura portant ni a les divisòries amb d'altres edificis.

Amb la sol·licitud s'acompanya projecte bàsic i executiu redactat pel mateix Enginyer Tècnic Industrial [...]. Assumeix de la Direcció de l'Obra i de l'execució. Ambdós documents estan visats pel Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Girona, amb el núm. de visat 00755 de 27.03.2020.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte del Consell Comarcal de la Garrotxa en funcions d'arquitecte municipal de data 3 d'abril de 2020 subjecte a les condicions següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent:

- *Nom del contractista, i document d'alta del IAE municipal.*
- *Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 150,00.*
- *Es recorda que el projecte on s'allotja l'altell és d'una nau industrial sense ús. Abans de poder iniciar qualsevol activitat caldrà requerir l'informe sobre seguretat enfront d'incendis a SIGMA*

Sol·licitat informe d'incendis, en data 07 de maig de 2020 ha tingut registre d'entrada a l'Ajuntament informe favorable d'incendis emès pels serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal de data 6 de maig de 2020.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dóna en Sòl urbà, amb la qualificació de zona de densificació urbana genèrica clau 6.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons es veure del pressupost aportat per l'interessat és de 53.200,00 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar llicència d'obra major a Iteco Tecnologies de Control SLU, NIF B17663105 a realitzar a les oficines situades al Carrer Gladiol (nau C) de la població de les Preses (cadastral ...1MD), consistents en:

- Instal·lació d'un ascensor tipus REINE, velocitat 0,15 m/s.
- Realitzar les divisòries, falsos sostres i tancaments amb sistema de tabiqueria tipus pladur i vidre, portes.
- Instal·lacions elèctrica, aigua i climatització.
- Les actuacions, en cap cas afecten a l'estructura portant ni a les divisòries amb d'altres edificis.

L'obra s'haurà d'ajustar al projecte bàsic i executiu redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial [...] visat pel Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Girona, amb el núm. 00755 de 27.03.2020, així com a les condicions de l'informe tècnic municipal que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop lliurada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè - Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent:

- *Nom del contractista, i document d'alta del IAE municipal.*
- *Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 150,00.*
- *Es recorda que el projecte on s'allotja l'altell és d'una nau industrial sense ús.*

Setè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.

8- Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.

9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Restà prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

14- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el **cartell** que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

16- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **1.501,80 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Llicència d'obres per a la construcció d'una piscina al [...]

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000507 de 12 de febrer de 2020 l'arquitecte tècnic [...], en representació del Sr. [...] sol·licita una llicència d'obres per a la construcció d'una piscina d'ús particular al [...].

Amb la sol·licitud acompanya projecte i assumeix. Ambdós documents firmats pel propi arquitecte tècnic [...] i visats en data 12/02/2020 pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona, amb el número de Visat V/W.20.0508.

El [...] està inclòs al Catàleg de Masies i Cases rurals del municipi de les Preses (fitxa ..). La correspondència cadastral de la finca és la [...]. El mas està ubicat dintre dels límits del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa. Pel què respecte a l'emplaçament proposat per a la piscina es troba dins una zona qualificada sota la clau 3.1 "espais forestals" – "Boscós d'alt interès biològic".

Traslladat el projecte a l'òrgan gestor del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa el seu director ha emès en data 6 de maig de 2020 informe **FAVORABLE** amb les condicions següents:

- *Reduir al màxim possible la longitud dels murs de contenció limitant-la a la estrictament necessària per a la formació del vas de la piscina. Es suggereix la possible reubicació de la sala de màquines per cercar una posició que permeti reduir la longitud necessària dels murs de contenció exteriors.*
- *Reduir la superfície visible dels murs de contenció per la cara nord/nord-oest. Amb aquesta finalitat caldrà recalçar la base del mur fins a la màxima alçada possible mitjançant la formació d'un talús de terres que posteriorment haurà de ser revegetat amb espècies pròpies de la zona que permetin una total ocultació del mur. Caldrà modificar si cal la posició del mur per permetre la formació del talús esmentat a l'interior de la finca sense excedir els seus límits.*
- *La cara superior (coronació) del mur i la cara visible des de la piscina s'haurà de conformar com a mur de pedra tradicional, net, sense elements afegits (banc, jardineres, etc.) i que per si mateix faci les funcions de barana. Els murs de pedra projectats han de mantenir un aspecte exterior de mur de pedra seca sense que sigui visible, a les juntes, el material intern.*
- *És recomanable que la cara nord/nord-oest dels murs de contenció també es revesteixi de pedra. No obstant això com a mínim s'haurà de pintar inicialment de color fosc (RAL 8022) i valorar conjuntament amb els serveis tècnics del Parc Natural si la ocultació amb terres i vegetació proporciona una integració suficient. En tot cas, constructivament es deixaran els elements necessaris per poder permetre el revestiment amb pedra.*
- *Amb l'objectiu de mantenir un tractament proper a la idea de la bassa tradicional, per al tractament cromàtic de l'interior del vas, no s'admetrà el color blau. Alternativament es podran utilitzar colors verdosos, beixos, grisos, amb tonalitat fosca. El projecte ja preveu una tonalitat terrosa, en qualsevol cas, de forma prèvia a la instal·lació del recobriment del vas caldrà fer arribar mostres a l'equip de gestió del Parc per tal d'acordar la tonalitat que més s'ajusti a aquesta condició.*
- *Es reduirà al mínim imprescindible el paviment a l'entorn de la piscina, procurant mantenir la màxima superfície possible amb la vegetació herbàcia actual. El paviment exterior i coronament de la piscina hauran de tenir el mateix tractament.*
- *És recomanable que la cota de la superfície de l'aigua estigui tan enrasada com sigui possible amb la cota de superfície del terreny o paviment adjacent per tal de potenciar l'aspecte de bassa.*
- *S'evitarà la col·locació d'escales visibles en superfície i altres elements a l'entorn immediat (trampolins, etc.).*
- *No s'admet la cobertura de la piscina amb cap tipus d'estructura. Només es podran utilitzar cobertures de protecció a nivell de terra/aigua (lones, persianes, etc.) que hauran de ser també, preferent, de colors foscos.*

• *Caldrà comunicar l'inici de les obres amb 10 dies d'antelació per tal de poder fer-ne el seguiment. Així mateix, el punt exacte de destinació de les terres provinents de l'excavació del vas.*

En data 07 de maig de 2020 l'arquitecte tècnic [...] ha presentat documentació complementària (modificativa) a l'objecte de donar compliment als condicionants fixats en l'informe emès pel Director del PNZVG. D'acord amb aquesta nova documentació:

S'ha traslladat 90cm el mur cap al interior de la parcel·la respecte al límit, per tal de poder situar un talús al mur de contenció per la cara nord. Aquest talús arribarà fins una altura de 1,15m respecte la cota actual i a la part superior es plantarà vegetació pròpia de la zona. (veure secció làmina 1).

- La cara superior del mur (coronació), s'acabarà amb pedra natural de la zona i tindrà una amplada aprox. 0,70m i una altura de 0,45m, aquest mur farà també la funció de defensa. (veure secció làmina 1). El mur tindrà un aspecte de pedra seca i es vigilarà que les juntes no siguin visibles.

- El mur de contenció de la cara nord/nord-oest es pintarà de color fosc (RAL8022).

- Per mantenir l'objectiu de la idea de la bassa tradicional, s'utilitzarà una tonalitat de de beixos. (Abans del recobriment es farà arribar una mostra a l'equip de gestió del Parc Natural).

- El paviment exterior i coronament de la piscina tindrà el mateix tractament. La cota de l'aigua es situarà a la cota màxima per intentar potenciar l'aspecte de bassa. (veure secció làmina 1).

- No es colocaran escales visibles en superfície.

A la vista de la documentació presentada l'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 12 de maig de 2020, recalcant la necessitat de comunicar l'inici de les obres al Parc Natural amb 10 dies d'antelació per tal de poder fer-ne el seguiment.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 13 de maig de 2020.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl no urbanitzable, dintre dels límits del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 18.076,75 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta

competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. [...] per a la construcció d'una piscina d'ús particular al [...], la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada (projecte i assumeix firmats per l'arquitecte tècnic [...] en data 12/02/2020 pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona, amb el número de Visat V/W.20.0508); a la documentació complementària modificativa presentada el dia 07 de maig; i a les condicions de l'informe emès pel Director del Parc de la Zona Volcànica de la Garrotxa que novament es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a l'interessat que una vegada iniciada l'obra, aquesta es desenvoluparà sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- [Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

- *Reduir al màxim possible la longitud dels murs de contenció limitant-la a l'estrictament necessària per a la formació del vas de la piscina. Es suggereix la possible reubicació de la sala de màquines per cercar una posició que permeti reduir la longitud necessària dels murs de contenció exteriors.*
- *Reduir la superfície visible dels murs de contenció per la cara nord/nord-oest. Amb aquesta finalitat caldrà recalçar la base del mur fins a la màxima alçada possible mitjançant la formació d'un talús de terres que posteriorment haurà de ser revegetat amb espècies pròpies de la zona que permetin una total ocultació del mur. Caldrà modificar si cal la posició del mur per permetre la formació del talús esmentat a l'interior de la finca sense excedir els seus límits.*
- *La cara superior (coronació) del mur i la cara visible des de la piscina s'haurà de conformar com a mur de pedra tradicional, net, sense elements afegits (banc, jardineres, etc.) i que per si mateix faci les funcions de barana. Els murs de pedra projectats han de mantenir un aspecte exterior de mur de pedra seca sense que sigui visible, a les juntes, el material intern.*



- És recomanable que la cara nord/nord-oest dels murs de contenció també es revesteixi de pedra. No obstant això com a mínim s'haurà de pintar inicialment de color fosc (RAL 8022) i valorar conjuntament amb els serveis tècnics del Parc Natural si la ocultació amb terres i vegetació proporciona una integració suficient. En tot cas, constructivament es deixaran els elements necessaris per poder permetre el revestiment amb pedra.
- Amb l'objectiu de mantenir un tractament proper a la idea de la bassa tradicional, per al tractament cromàtic de l'interior del vas, no s'admetrà el color blau. Alternativament es podran utilitzar colors verdosos, beixos, grisos, amb tonalitat fosca. El projecte ja preveu una tonalitat terrosa, en qualsevol cas, de forma prèvia a la instal·lació del recobriment del vas caldrà fer arribar mostres a l'equip de gestió del Parc per tal d'acordar la tonalitat que més s'ajusti a aquesta condició.
- Es reduirà al mínim imprescindible el paviment a l'entorn de la piscina, procurant mantenir la màxima superfície possible amb la vegetació herbàcia actual. El paviment exterior i coronament de la piscina hauran de tenir el mateix tractament.
- És recomanable que la cota de la superfície de l'aigua estigui tan enrasada com sigui possible amb la cota de superfície del terreny o paviment adjacent per tal de potenciar l'aspecte de bassa.
- S'evitarà la col·locació d'escales visibles en superfície i altres elements a l'entorn immediat (trampolins, etc.).
- No s'admet la cobertura de la piscina amb cap tipus d'estructura. Només es podran utilitzar cobertures de protecció a nivell de terra/aigua (lones, persianes, etc.) que hauran de ser també, preferent, de colors foscos.
- Caldrà comunicar l'inici de les obres amb 10 dies d'antelació per tal de poder fer-ne el seguiment. Així mateix, el punt exacte de destinació de les terres provinents de l'excavació del vas.

Setè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.



5- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.

7- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

9- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositària municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

10- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

11- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **583,84 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Novè.- Notificar el present acord a l'equip de gestió del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, amb trasllat de la documentació complementària (modificativa) presentada el dia 07 de maig de 2020 per l'arquitecte tècnic Albert Plana Bosch, la qual té per objecte donar compliment als condicionants fixats en l'informe emès pel Director del PNZVG. D'acord amb aquesta nova documentació:

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Llicència d'obres menors a [...]

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001216 de 16 d'abril de 2020 la Sra. [...], so·licita una llicència d'obres a realitzar a l'habitatge ubicat a l' [...], consistents en:

- Enderrocament d'un envà existent que separà la cuina del menjador.
- Obres d'adequació i sanejament de subministres (aigua, llum i gas)
- Col·locació de parquet al menjador i nou gres a la cuina.

Amb la sol·licitud acompanya documentació comprensiva de fotografies de la situació actual de les estances (cuina i menjador), un fotomuntatge del resultat esperat, i pressupostos (2) de l'empresa Pallàs Construccions.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 05 de maig de 2020.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 15 de maig de 2020, segons el qual caldrà, a efectes informatius, comunicar l'atorgament de la llicència a l'equip de gestió del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa.

L'actuació es dóna en Sòl no urbanitzable, clau 11.1.4, àrea d'influència al voltant del camí al [...]. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per la interessada és de 9.195,00 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a Sra. [...], a realitzar a l'habitatge ubicat a l' [...], les quals s'hauràn d'ajustar a la sol·licitud acompanyada i que tindran per objecte:

- Enderrocament d'un envà existent que separà la cuina del menjador.
- Obres d'adequació i sanejament de subministres (aigua, llum i gas)
- Col·locació de parquet al menjador i nou gres a la cuina.

Segon.- Advertir a la interessada que, una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a la interessada que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.
- 7- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Restà prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**
- 8 El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.
- 9- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 10- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici

d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

11- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

12- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **370,68 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Vuitè.- Notificar el present acord a l'equip de gestió del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Fraccionament de deutes: Peticionari: Sr. [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001433 de 13 de maig de 2020 el Sr. [...], sol·licita el fraccionament de pagament (en 10 mesos) dels imports que a continuació es relacionen derivats de l'impagament de diferents impostos municipals:

2019:

Rebutos inclosos

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
1906000334-000	ARBITRIS	149,47	7,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	156,94
1914000314-002	IBI	238,42	11,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250,34
1914000314-001	IBI	238,42	11,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250,34
1901000412-000	IVTM	136,00	6,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142,80
1901000410-000	IVTM	157,40	7,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	165,27
TOTAL		919,71	45,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	965,69

2020:

Rebutos inclosos

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
2014000290-000	IBI	476,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	476,84
2001000416-000	IVTM	64,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64,40
2001000415-000	IVTM	136,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	136,00
2001000414-000	IVTM	79,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79,90
2001000413-000	IVTM	157,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	157,40
TOTAL		914,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	914,54

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:



Ajuntament de
Les Preses

"3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €	12 mesos	6 terminis

Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment."

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte."

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos."

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament la petició formulada pel Sr. [...], és justificada i suficients els motius al·legats per l'interessat.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], i alhora, aprovar el fraccionament dels rebuts **número 1906000334-000, 1914000314-001, 1914000314-002, 1910000412-000, 1910000410-000, 2014000290-000, 2001000416-000, 2001000415-000, 2001000414-000 i 2001000413-000**, en **10 quotes**, d'acord amb l'article 41.3 de l'Ordenança fiscal general número 1, sobre el deute pendent a data 13 de maig de 2020, d'acord amb els imports i terminis següents:

QUOTA	VENCIMENT	IMPORT FRACC 2019	IMPORT FRACC 2020	TOTAL
1	JUNY 2020	96,57€	91,45€	188,02€
2	JULIOL 2020	96,57€	91,45€	188,02€
3	AGOST 2020	96,57€	91,45€	188,02€
4	SETEMBRE 2020	96,57€	91,45€	188,02€
5	OCTUBRE 2020	96,57€	91,45€	188,02€
6	NOVEMBRE 2020	96,57€	91,45€	188,02€
7	DESEMBRE 2020	96,57€	91,45€	188,02€
8	GENER 2021	96,57€	91,45€	188,02€
9	FEBRER 2021	96,57€	91,45€	188,02€
10	MARÇ 2021	96,56€	91,49€	188,05€
			TOTAL	1.880,23 €

Segon.- Fer avinent al sol·licitant que, **haurà de fer una transferència** a la data de venciment l'import de les quotes aprovades, al número de compte següent:

La Caixa: ES77 2100 8184 0223 0003 3066

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Liquidació de plusvàlua: Finca de l'[...].

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 24 d'abril de 2020 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocolitzada amb número 679 per la qual les senyores [...]

venen a parts iguals al la senyora [...] el 16,66% i el 66,66% de la nua propietat de la finca ubicada a l'[...], de les Preses (Ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000240, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **456,59 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2016000024	[...]	[...]	16,66% NUA PROP	102,12 €
2016000023	[...]	[...]	66,66% NUA PROP	354,47 €
TOTAL:				456,59 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000240, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **456,59 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Liquidació de plusvàlua: Finques de la [...].

Vista l'escriptura d'acceptació d'herència i adjudicació en virtut de pacte sobrevivència, atorgada el dia 13 de maig de 2020 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocolitzada amb número 761 per la qual la senyora [...] accepta el 50% de l'usdefruit i el senyor [...] el 50% de la nua propietat de les finques ubicades a la [...], de les Preses (Ref. cad. [...]i [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000263, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **2.197,81 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:



N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	BONIF	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2016000026	[...]	[...]	-	50% USDEFUIT	147,01 €
2016000027	[...]	[...]	70%	50% USDEFUIT	44,96 €
2016000028	[...]	[...]	-	50% NUA PROPIETAT	1.179,10 €
2016000029	[...]	[...]	-	50% NUA PROPIETAT	826,74 €
				TOTAL:	2.197,81 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000263, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **2.197,81 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.0.- Bonificació (75%) de l'IVTM 2020, per vehicle amb etiqueta ZERO Mat: 3071LCS

En data 14 de maig de 2020, (REN núm. E2020001441), ARICO FOREST SL, amb NIF núm. B17574799, ha sol·licitat la bonificació de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) en relació al vehicle NISSAN E-NV200, matrícula 3071LCS, per tractar-se d'un vehicle elèctric (BEV).

Amb la sol·licitud acompanyava fitxa tècnica del vehicle, permís de circulació del vehicle elèctric, amb etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit.

Ateses les determinacions recollides a l'article 7.2 de l'ordenança fiscal núm.5 reguladora de l'impot sobre vehicles de tracció mecànica la qual es remet a l'article 95.6 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i estableix les següents bonificacions:



Ajuntament de
Les Preses

“Els vehicles que disposin l'etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 75% sobre la quota.

Els vehicles que disposin de l'etiqueta ECO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 50% sobre la quota.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els interessats/des hauran de sol·licitar-ho a l'Ajuntament mitjançant instància a la qual incorporaran la documentació tècnica del vehicle que acrediti que el vehicle disposa de l'etiqueta ZERO o ECO segons correspongui.

Les sol·licituds d'exempció i bonificacions, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del padró. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent.”

Vist que a data 20 de gener de 2020, la Junta de Govern local en sessió ordinària va aprovar el padró de l'Impost de Vehicles Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2020, amb el període de voluntària del 2 de març al 4 de maig de 2020.

Vist que en data 29 d'abril de 2020, el Ple de l'ajuntament, va acordar prorrogar el termini de cobrament en voluntari fins el dia 4 de juny de 2020.

Vist la bonificació del 75% del rebut corresponent a l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle amb matrícula 3071LCS, proposada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament:

N. REBUT	SUBJECTE PASSIU	EXERCICI	IMP. COBRAT	BONIFICACIÓ 75%	IMPORT DEF.
2001000071	ARICO FOREST SLU	2020	79,90€	59,93€	19,97€

Vista la devolució proposada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle amb matrícula 3071LCS:

N. REBUT	SUBJECTE PASSIU	EXERCICI	IMP. TOTAL
2001000071	ARICO FOREST SLU	2020	59,93€

Vist que la petició de l'interessat s'ajusta a les anteriors determinacions.

D'acord amb això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per ARICO FOREST SL, amb NIF núm. B17574799, i aplicar una **bonificació del 75%** de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle NISSAN E-NV200 amb número de matrícula 3071LCS, per tractar-se d'un vehicle elèctric (BEV).

Segon.- Aprovar la devolució proposada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM), exercici 2020, en relació al vehicle referit al cos de la present resolució, per un import total de **59,93 euros**.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar els presents acords a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.0.- Bonificació (75%) de l'IVTM 2020, per vehicle amb etiqueta ZERO Mat: 9021LDB

En data 14 de maig de 2020, (REN núm. E2020001441), ARICO FOREST SL, amb NIF núm. B17574799, ha sol·licitat la bonificació de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) en relació al vehicle TESLA MODEL X, matrícula 9021LDB, per tractar-se d'un vehicle elèctric (BEV).

Amb la sol·licitud acompanyava fitxa tècnica del vehicle i permís de circulació del vehicle elèctric amb etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit.

Ateses les determinacions recollides a l'article 7.2 de l'ordenança fiscal núm.5 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica la qual es remet a l'article 95.6 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i estableix les següents bonificacions:

"Els vehicles que disposin l'etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 75% sobre la quota.

Els vehicles que disposin de l'etiqueta ECO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 50% sobre la quota.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els interessats/des hauran de sol·licitar-ho a l'Ajuntament mitjançant instància a la qual incorporaran la documentació tècnica del vehicle que acrediti que el vehicle disposa de l'etiqueta ZERO o ECO segons correspongui.

Les sol·licituds d'exempció i bonificacions, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del padró. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent."

Vist que a data 20 de gener de 2020, la Junta de Govern local en sessió ordinària va aprovar el padró de l'Impost de Vehicles Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2020, amb el període de voluntària del 2 de març al 4 de maig de 2020.

Vist que en data 29 d'abril de 2020, el Ple de l'ajuntament, va acordar prorrogar el termini de cobrament en voluntari fins el dia 4 de juny de 2020.

Vist la bonificació del 75% del rebut corresponent a l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle amb matrícula 9021LD, proposada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament:

N. REBUT	SUBJECTE PASSIU	EXERCICI	IMP. COBRAT	BONIFICACIÓ 75%	IMPORT DEF.
2001000081	ARICO FOREST SLU	2020	211,70€	158,78€	52,92€

Vista la devolució proposada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle amb matrícula 9021LD:

N. REBUT	SUBJECTE PASSIU	EXERCICI	IMP. TOTAL
2001000081	ARICO FOREST SLU	2020	158,78€

Vist que la petició de l'interessat s'ajusta a les anteriors determinacions.

D'acord amb això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per ARICO FOREST SL, amb NIF núm. B17574799, i aplicar una **bonificació del 75%** de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle TESLA MODEL X, matrícula 9021LD, per tractar-se d'un vehicle elèctric (BEV).

Segon.- Aprovar la **devolució** proposada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM), exercici 2020, en relació al vehicle referit al cos de la present resolució, per un import total de **158,78 euros**.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar els presents acords a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.0.- Canvi de titularitat d'un dret funerari a favor de [...].

Antecedents:

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2020001444, de 14 de maig de 2020, EL Sr. [...] en representació de [...], NIF núm. [...], sol·licita el canvi de titularitat al seu favor, del dret funerari sobre els nínxols número 147 i 188 del Cementiri municipal de les Preses, atesa la defunció de l'anterior titular, el Sr. [...] (avi dels sol·licitants).

Amb la sol·licitud acompanya DNI del Sr. [...].

Atès que el cementiri és de propietat municipal no podent-se vendre nínxols sinó drets funeraris en règim de concessió i per un període màxim de 50 anys, sens perjudici que puguin ser renovats.

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Acordar el canvi de titularitat en favor de [...], NIF núm. [...], d'un dret funerari en règim de concessió per un període màxim de 50 anys, sobre el nínxol número 147 i el nínxol 188 del Cementiri municipal de les Preses.

Segon.- Comunicar a els interessats que la taxa anual de conservació del Cementiri municipal per raó del dret sobre el nínxol número 147 i 188 es carregarà al seu compte bancari. Així mateix comunicar-li que haurà d'abonar l'import de **12,00 euros** en concepte d'expedició dels corresponents títols funeraris, els quals podran passar a recollir per l'Àrea de Recaptació municipal de l'Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la corresponent taxa de canvi de titularitat dels nínxols número 147 i 188 i comunicar-ho a l'Àrea de Recaptació per a fer les modificacions oportunes al Padró fiscal d'Arbitris per a l'any 2021.

Quart.- Notificar el present acord als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

18.0.- Suspensió de cobrament del cànon maig nau 5 del Centre d'Empreses.

Vist que en data 12 de maig de 2020 el Sr. [...] i domicili professional a la NAU num.5 del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses) ha presentat DECLARACIÓ RESPONSABLE per la qual DECLARA:

Que com a conseqüència de les mesures excepcionals adoptades mitjançant el real Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declarava l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, ens hem vist obligats a suspendre/reduir dràsticament la nostra activitat.

Que la facturació de l'empresa aquest mes d'abril es va veure reduïda en més d'un 75%, respecte la mitjana de la facturació del primer trimestre de 2020, preveient que la facturació de l'empresa aquest mes de maig també es vegi reduïda en més d'un 75% respecte la mitjana de la facturació del primer trimestre de 2020.

Vist que amb la declaració responsable acompanya documentació que indiciàriament permet tenir per certs els extrems declarats consistent en:

Relació d'ingressos període 01/01/19 a 31/12/19.
Relació d'ingressos període 01/01/2020 a 08/04/2020.
Model 130 (IRPF) 1T 2020.
Model 303 (IVA) 1T 2020

Atès que l'interessat manifesta que no ha rebut ni sol·licitat cap ajuda, prestació, subsidi o subvenció pública o privada per fer front al pagament del referit cànon i que no disposa de fons d'ingressos alienes al negoci.

Atès que el Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 d'abril de 2020 va acordar entre d'altres l'adopció dels següents acords:

QUART - Ratificar la mesura acordada per Decret d'Alcaldia núm. 20 de 31 de març de suspensió de cobrament del cànon corresponent al mes d'abril, que correspondria a l'Ajuntament per raó de la posada a disposició de les naus, els despatxos i les sales del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses).

CINQUÈ - Suspendre el cobrament del 50% del cànon corresponent al mes de maig que correspondria a l'Ajuntament per raó de la posada a disposició de les naus, els despatxos i les sales del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses), ampliable fins al 100% del cànon prèvia justificació suficient a l'efecte.

Així mateix s'acorda facultar a l'Alcaldia per prorrogar aquesta suspensió, supeditada a la posterior ratificació pel Ple de la corporació.

D'acord amb aquests antecedents i atès que per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny l'Alcaldia va delegar en la Junta de Govern Local el desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat i la disposició de despeses dintre dels límits de la seva competència, es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Suspendre el cobrament del 100 del cànon corresponent al mes de maig que correspondria a l'Ajuntament per raó de la posada a disposició de la nau 5 del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses), actualment ocupada pel Sr. [...].

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.0.- Suspensió de cobrament del cànon maig nau 2 del Centre d'Empreses

Vist que en data 13 de maig de 2020 LA Sra. [...], en representació de THERMAL SOLUTIONS, amb CIF B65034001, amb domicili professional a la NAU num.2 del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses) ha presentat DECLARACIÓ RESPONSABLE per la qual DECLARA:

Que com a conseqüència de les mesures excepcionals adoptades mitjançant el real Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declarava l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, ens hem vist obligats a suspendre/reduir dràsticament la nostra activitat.

Que la facturació de l'empresa aquest mes d'abril es va veure reduïda en més d'un 75%, respecte la mitjana de la facturació del primer trimestre de 2020, preveient que la facturació de l'empresa aquest mes de maig també es vegi reduïda en més d'un 75% respecte la mitjana de la facturació del primer trimestre de 2020.

Amb la declaració responsable acompanya documentació que es considera insuficient per poder resoldre de manera definitiva la sol·licitud formulada. Aquesta informació consisteix en:

Model 303 (IVA) 1T 2020

Factures (2) emeses respectivament en dates 01 d'abril i 14 d'abril de 2020.

La interessada manifesta que no ha rebut ni ha sol·licitat cap ajuda, prestació, subsidi o subvenció pública o privada per fer front al pagament del referit cànon i que no disposa de fons d'ingressos alienes al negoci.

Atès que el Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 29 d'abril de 2020 va acordar entre d'altres l'adopció dels següents acords:

QUART - Ratificar la mesura acordada per Decret d'Alcaldia núm. 20 de 31 de març de suspensió de cobrament del cànon corresponent al mes d'abril, que correspondria a l'Ajuntament per raó de la posada a disposició de les naus, els despatxos i les sales del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses).

CINQUÈ - Suspendre el cobrament del 50% del cànon corresponent al mes de maig que correspondria a l'Ajuntament per raó de la posada a disposició de les naus, els despatxos i les sales del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses), ampliable fins al 100% del cànon prèvia justificació suficient a l'efecte.

Així mateix s'acorda facultar a l'Alcaldia per prorrogar aquesta suspensió, supeditada a la posterior ratificació pel Ple de la corporació.

D'acord amb aquests antecedents i atès que per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny l'Alcaldia va delegar en la Junta de Govern Local el desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost aprovat i la disposició de despeses dintre dels límits de la seva competència, es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Suspendre provisionalment el cobrament del 100 del cànon corresponent al mes de maig que correspondria a l'Ajuntament per raó de la posada a disposició de la nau 2 del Centre d'Empreses (Viver d'Empreses), actualment ocupada per THERMAL SOLUTIONS.

Segon.- La ratificació definitiva d'aquest acord queda supeditada a que la interessada presenti abans del dia 5 de juny de 2020, la següent documentació:

Impost de societats corresponent a l'exercici 2019.
Relació de factures emeses i suportades durant el 1er trimestre de 2020.
Relació de factures emeses i suportades durant els mesos d'abril i maig de 2020.

Tercer.- Notificar aquest acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

20.0.- Punts d'urgència.

S'acorda per unanimitat incloure els següents punts d'urgència.

20.1.- Exempció del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, del remolc agrícola amb matrícula [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001478 de 18 de maig de 2020 el Sr. [...] sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica, en relació al remolc sense marca, model 7/8 TM amb matrícula [...]. Així mateix sol·licita la baixa del rebut núm. 2001001400 corresponent a l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2020.

Amb la sol·licitud acompanya CERTIFICAT emès pel Cap de la Secció d'Agricultura i Sanitat Vegetal de Girona segons el qual el remolc sense marca, model 7/8 TM, número de bastidor/número d'identificació [...], matrícula [...], consta inscrit/a en el Registre Oficial de Maquinària Agrícola amb data 27-02-2019. Així mateix acompanya fitxa tècnica del vehicle.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents fonaments de dret:

L'article 3 de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost Sobre Vehicles de Tracció Mecànica, d'acord amb la qual:

Article 3 – Exempcions

g) Els tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària proveïts de la cartilla d'inspecció agrícola.

2.- Per poder gaudir de les exempcions a què es refereixen les lletres e) i g) de l'apartat 1 del present article, els interessats/des n'han d'instar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici, i adjuntant còpies compulsades del permís de circulació i de la fitxa tècnica del vehicle. Declarada l'exempció per l'Administració municipal, s'expedirà un document que n'acrediti la seva concessió.

3.- En relació amb l'exempció prevista en el paràgraf segon de la lletra e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat/da haurà d'adjuntar, a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvalia emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle.

L'exempció sol·licitada amb posterioritat a 1 de gener i anteriorment a la conclusió del termini d'interposició del recurs previ de reposició (un mes a comptar des del dia següent al de finalització del termini d'exposició pública del corresponent Padró) produirà efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret. En cas contrari, tindrà efectes a partir de l'exercici següent.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats i atès que l'interessat ha demanat l'exempció del pagament de l'impost abans de la conclusió del termini per a la interposició del recurs previ de reposició contra l'aprovació del padró fiscal de vehicles de tracció mecànica (IVTM) per a l'any 2020, el qual va ser publicat al BOP núm. 460 de data 30 de gener de 2020 (termini que finalitzava el dia 04 d'abril de 2020), i prorrogat el termini de voluntària fins al 4 de juny de 2020, per acord del Ple de l'Ajuntament de les Preses adoptat en sessió de data 29 d'abril de 2020, procedeix estimar la sol·licitud d'exempció amb efectes a 1 de gener de 2020 i la baixa del rebut núm. 2001001400 d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2020.

D'acord amb això exposat, es proposa a la JGL l'adopció del següent acord:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...] de l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica, en relació al remolc sense marca, model 7/8 TM amb matrícula [...], amb efectes a comptar del dia 1 de gener de 2020.

Segon.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...] de baixa del rebut núm. 2001001400 d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2020.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar els presents acords a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

20.2.- Subvenció a favor del CF de les Preses per a l'any 2020.

Antecedents:

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2020, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

Vista la sol·licitud de subvenció formulada pel CF les Preses, en data 16 de maig de 2020 (REN núm. E2020001475).

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 341.48907 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2020.

Fonament de dret:

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i el CF Les Preses que es transcriu a continuació:

“CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT I EL CF LES PRESES

Reunits a les Preses, 19 de maig de 2020.

D'una part:

— *El Sr. Pere Vila Frigola, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).*

I d'una altra part:



Ajuntament de
Les Preses

— El Sr. [...], major d'edat, amb DNI núm. [...], G17226317, en qualitat de president de l'associació **CF LES PRESES**, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions Carrer MURRIÀ 24 de les Preses.

CONVENEN

Primer.- Que es compromet a realitzar durant l'any 2020, tota una sèrie d'activitats relacionades amb l'organització d'activitats esportives i amb el manteniment de les instal·lacions al municipi de les Preses.

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats i manteniment amb la quantitat que es detalla a continuació:

Núm.	SUBVENCIÓ
1	2.500 euros

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 341.48907 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària i en qualsevol cas el beneficiari haurà de justificar-la abans del dia 15 de novembre de l'any en curs.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. La justificació caldrà lliurar-la a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Segon.- Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).



Quart.- Comunicar aquest acord al Club de Futbol Les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

21.0.- Precs i preguntes.

No es formulen precs ni preguntes.

A continuació, l'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Pere Vila Frigola

Rafael Berga Vayreda