

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 4 DE MAIG DE 2020

Identificació de la sessió:  
Núm. JGL2020000007  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 4 de maig de 2020  
Hora d'inici: 17:00 h  
Hora de fi: 18:30 h  
Lloc: Telemàtica

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde  
Lluís Guillaumes Picart, regidor.  
Mireia Molas Plana, regidora  
Josep Maria Cros Roca, Regidor

Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:  
Albert Danés Casalprim, Regidor  
Luís Xancó Vilas, Regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

### **1.0.- Aprovació de l'acta anterior.**

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 06/2020 de 15 d'abril, entregada prèviament.

Ningú objecta res, amb la qual cosa, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 06/2020 de 15 d'abril de 2020.

### **2.0.- Despatx oficial.**

En relació als assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 15 d'abril a 4 de maig de 2020 (E20200001200 a E20200001304) el qual ha estat entregat prèviament als membres de la Junta de Govern Local i queda incorporat a l'expedient de la sessió, l'Alcalde manifesta que no té res a afegir al despatx oficial realitzat en el curs del ple celebrat el dia 29 d'abril de 2020.

### **3.0.- Comunicacions d'alcaldia.**

**04/05/2020** – Entrevista a Ràdio Olot. Temes tractats:

- Mesures relatives al funcionament de l'Ajuntament i la llar d'infants arrel del COVID-19.
- Lliurament domiciliari de mascaretes per a la gent gran i posterior lliurament domiciliari de mascaretes i laminadures per als nenes i nenes de les Preses.
- Lliurament domiciliari de plantes a totes les llars (plantes entregades gratuïtament per l'empresa Arico Forest, empresa concessionària del servei de jardineria.
- Enviament de comunicacions als empresaris interessant-se per la seva situació i necessitats.
- Enviament de comunicacions a les empreses del cente d'empreses i als concessionaris.
- Servei d'assistència a la gent gran i a les persones amb dificultats per poder anar a buscar medicaments i aliments de primera necessitat.
- Previsions en relació a la celebració del festival Ésdansa.
- Modificació del calendari del contribuent.

El mateix dia el Consell Comarcal de la Garrotxa informa de la seva intenció de fer una comanda de tests de detecció del COVID-19 per al personal que presta serveis a l'administració pública i s'ofereix a adquirir testos per compte dels Ajuntaments que s'hi vulguin adherir. L'Alcalde explica que s'ha efectuat una consulta al personal municipal i que unànimament han donat el seu consentiment a sotmetre's al test.

L'Associació de jubilats i pensionistes de les Preses ha agraït per carta el treball, l'esforç i les atencions que des de l'Ajuntament s'està fent envers aquest col·lectiu i ha encoratjat a seguir pel mateix camí.

L'AMPA la Bòbila proposa una gimcana per als nenes i nenes del poble, que es faria pels carrers del municipi (joc de pistes). L'Alcalde indica que se'ls hi ha demanat un pressupost de l'activitat.

### **4.0.- Dació en compte dels Decrets d'Alcaldia nùms. 24 a 26 de l'any 2020.**

Vist que l'Alcaldia va dictar els decrets que es relacionen tot seguit:

- Decret d'Alcaldia núm. 24/2020, de data 14 d'abril de 2020: Mitjançant aquest Decret s'autoritza la celebració telemàtica de les sessions dels òrgans col·legiats de l'Ajuntament de les Preses mentre duri l'estat d'alarma decretat pel COVID-19.

- Decret d'Alcaldia núm. 25/2020, de data 14 d'abril de 2020: Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària telemàtica de Junta de Govern de l'Ajuntament prevista pel dia 15 d'abril de 2020 a les 18:00h.
- Decret d'Alcaldia núm. 26/2020, de data 22 d'abril de 2020: Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària telemàtica de Ple de l'Ajuntament prevista pel dia 29 d'abril de 2020 a les 17:00h.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Únic.- Donar-se per assabentats/ratificar si fos necessari els Decret d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núm. 24 a 26 corresponents a l'any 2020.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **5.0.- Aprovació d'expedients de despesa.**

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2020000230) que es detalla a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

**Primer.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2020/5) que suma la quantitat de 48.585,28 euros (quaranta-vuit mil cinc-cents vuitanta-cinc euros amb vint-i-cinc cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

**Segon.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i ratificar l'autorització del pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat de 1.878,91 euros (mil vuit-cents setanta-vuit euros amb noranta-un cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2020.

**Tercer.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i ratificar l'autorització del pagament efectuat (fase P) de les operacions no pressupostàries següents:

- Pagament de la Liquidació IVA model 303 1er Trimestre de 2020 per import de 2.309,79 euros (dos mil tres-cents nou euros amb setanta-nou cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions no pressupostàries de l'exercici 2020.
- Pagament de la Liquidació IRPF model 111 1er Trimestre de 2020 per import de 11.443,23 euros (onze mil quatre-cents quaranta-tres euros amb vint-i-tres cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions no pressupostàries de l'exercici 2020.

**Quart.-** Fer constar que hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament, per un import total de 1,21 euros (un euro amb vint-i-un cèntims d'euro).

**Cinquè.-** Fer constar que amb motiu de la Crisi del COVID19, s'han creat dues noves aplicacions pressupostàries en el Pressupost de Despeses de l'exercici 2020, les quals estiraran crèdit del nivell de vinculació jurídica corresponent i per tant no suposa una variació quantitativa del Pressupost 2020. Les aplicacions pressupostàries són les següents:

- 311.22106 Material Sanitari i Protecció COVID19
- 311.22700 Serveis de Desinfecció i Neteja COVID19

**Sisè.-** Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **6.0.- Llicència d'obres d'instal·lació d'una plataforma elevadora**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000833 d'11 de març de 2020 el Sr. [...] en representació del Sr. [...], sol·licita una llicència d'obra per instal·lar una plataforma elevadora a l'habitatge situat a la carretera de [...] de les Preses, amb referència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya projecte constructiu realitzat per l'Arquitecte Tècnic, [...], col·legiat núm. 17005830 del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona, Visat V/W.20.0949 d'11 de març de 2020.

L'obra afecta una superfície de 15m<sup>2</sup>. La justificació de la instal·lació d'una plataforma elevadora, s'explica per la necessitat de comunicar les dues plantes de l'edifici. La ubicació d'aquesta plataforma es planteja a l'interior de l'habitatge, afectant la planta

baixa i la planta primera. La seva instal·lació no modifica les condicions d'habitabilitat de les peces principals de la vivenda.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 17 de març de 2020, segons el qual l'obra consisteix en la col·locació d'un elevador a l'interior de l'edificació existent, sense modificar la composició arquitectònica de l'edifici.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 30 d'abril de 2020.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà amb la qualificació de zona de densificació urbana, clau 6.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 6.750,00 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Atorgar llicència d'obra al Sr. [...], per instal·lar una plataforma elevadora a l'habitatge situat a la carretera de [...] de les Preses, amb referència cadastral [...]. L'obra s'haurà d'ajustar al projecte constructiu realitzat per l'Arquitecte Tècnic, [...], col·legiat núm. 17005830 del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona, Visat V/W.20.0949 d'11 de març de 2020.

**Segon.-** Advertir a l'interessat que, una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació de la llicència, i que el termini per acabar les obres serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

**Cinquè.-** Advertir a l'interessat que el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més pròrrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalada.
- 6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.
- 7- Els desguassos interiors de l'edifici tindran el sistema separatiu d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.
- 9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.
- 10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'ocupar la via pública, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a



Ajuntament de  
**Les Preses**

les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).

11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

14- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent declaració d'alta o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al contribució per riquesa urbana.

15- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als usos els quals es destinés l'immoble construït.

**Setè.-** Liquidar l'import de 312,00 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **7.0.- Llicència d'obres de construcció d'una piscina a la parcel·la urbana ubicada a la [...] de les Preses**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000942 de 18 de març de 2020 l'arquitecte tècnic [...] en representació del Sr. [...], sol·licita una llicència d'obres per a la construcció d'una piscina a la parcel·la urbana ubicada a la [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya projecte redactat pel mateix arquitecte tècnic [...], col·legiat núm. 782 del COAIATG visat el dia 17 de març de 2020 pel Col·legi d'Aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers de l'edificació de Girona amb el núm. V/W.20.1038.

Segons és de veure del referit projecte l'obra consisteix en substituir part de la zona ajardinada existent per una piscina prefabricada de poliester, model UNIQUE 6 de la casa MON DE PRA amb una longitud màxima de 6.10m i una amplada màxima de 3.30m. La seva profunditat és constant de 1.50m.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 14 d'abril de 2020.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 15 d'abril de 2020 amb les següents condicions: *“La piscina haurà de guardar una distància mínima de seixanta centímetres al límit de la parcel·la. L'excavació ha de proporcionar al sòl una consolidació suficient perquè la finca veïna tingui el suport tècnicament adequat per a les edificacions que hi hagi o que permeti construir la normativa urbanística”.*

L'actuació es dona en Sòl urbà amb la qualificació de zona de densificació urbana, clau 6.2.3. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 8.765,27 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Atorgar llicència d'obra al Sr. [...], per a la construcció d'una piscina a la parcel·la urbana ubicada a la [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...] la qual s'haurà d'ajustar al projecte redactat per l'arquitecte tècnic [...], col·legiat núm. 782 del COAIATG visat el dia 17 de març de 2020 pel Col·legi d'Aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers de l'edificació de Girona amb el núm. V/W.20.1038 i a les condicions que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

**Segon.-** Advertir a l'interessat que, un cop notificada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació de la llicència, i el termini per acabar les obres serà de d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

**Cinquè.-** Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la

present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Sisè** - Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

*“La piscina haurà de guardar una distància mínima de seixanta centímetres al límit de la parcel·la. L'excavació ha de proporcionar al sòl una consolidació suficient perquè la finca veïna tingui el suport tècnicament adequat per a les edificacions que hi hagi o que permeti construir la normativa urbanística”.*

**Setè**- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació privada o sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.
- 5- La junta de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més pròrrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- Els desguassos interiors de l'edifici tindran el sistema separatiu d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent sifó inodor.
- 7- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'ocupar la via pública, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).
- 8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 9- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici

d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

10- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent declaració d'alta o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al contribució per riquesa urbana.

11- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als usos els quals es destinés l'immoble construït.

**Vuitè.-** Liquidar l'import de 360,29 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **8.0.- Llicència d'obres de rehabilitació interior d'un cobert agrícola**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000988 de 24 de març de 2020 la Sra. [...], sol·licita una llicència d'obres d'adequació interior del local agrícola existent a la finca amb referència cadastral [...].

Les obres consisteixen en l'enderrocament d'envans interiors (corts) i l'adequació/sanejament de les seves obertures.

Amb la sol·licitud acompanya un projecte de rehabilitació amb fotografies externes i internes del local agrícola a adequar.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal de data 7 d'abril de 2020 segons el qual: *"Es tracta de la adequació interior d'un local agrícola existent, suprimint les quadres. No es modifica la configuració arquitectònica ni el volum. Caldrà comunicar al Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa la llicència d'obres"*.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 30 d'abril de 2020.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en sòl no urbanitzable. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 1500 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Atorgar llicència d'obra a la Sra. [...], d'adequació interior del local agrícola existent a la finca amb referència cadastral [...], consistents en l'enderrocament dels envans interiors (corts) i l'adequació/sanejament de les seves obertures, les quals s'hauran d'ajustar a la documentació aportada per la interessada.

**Segon.-** Advertir a la interessada que una vegada notificada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació de la llicència, i que el termini per acabar les obres serà d'un (1) any a partir del inici de l'obra.

**Cinquè.-** Advertir a la interessada que que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Sisè.-** Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

*"L'Ajuntament comunicarà al Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa la llicència d'obres".*

**Setè-** Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.
- 5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més prorrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 7- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.
- 8- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als usos als quals es destinés l'immoble construït.

**Vuitè.-** Liquidar l'import de 56,00 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **9.0.- Aprovació de l'alta al padró de l'Impost de Vehicles Tracció Mecànica del vehicle NISSAN QASHQAI, matrícula [...].**

Vist que en data 20 de gener de 2020, la Junta de Govern Local va aprovar el padró de l'Impost de Vehicles Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2020.

Vist que en el referit padró no hi constava el vehicle turisme NISSAN QASHQAI amb matrícula [...].

Vist que en l'arxiu de la Prefectura Provincial de Trànsit corresponent al mes de març de 2020, hi consta l'alta del vehicle NISSAN QASHQAI amb matrícula [...], el qual van ser donat d'alta a la Prefectura Provincial de Trànsit el dia 20 de novembre de 2019.

Vist que des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, es proposa la següent alta del padró de l'Impost de Vehicles Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2020, així com la següent alta de liquidació en concepte d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM):

N. LIQ.	SUBJECTE PASSIU	EXERCICI	IMP. TOTAL
2001001984	[...]	2020	64,40€

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM), segons la qual:

*Article 8 - Període impositiu i meritament*

1.- *El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas el període impositiu començarà el dia en què es produeixi l'adquisició esmentada.*

2.- *L'impòst s'acredita el primer dia del període impositiu.*

3.- *L'import de la quota de l'impòst s'ha de prorratejar, per trimestres naturals en els casos de primera adquisició, baixa definitiva del vehicle o temporal per sostracció o robatori, des del moment en què es produeixi la referida alta o baixa en el Registre de Vehicles de la Prefectura de Trànsit*

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

**Primer.-** Aprovar l'alta del padró de l'Impost de Vehicles Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2020, del vehicle ressenyat al cos de la present resolució.

**Segon.** – Aprovar la liquidació elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), exercici 2020, en relació al vehicle donat d'alta del padró de l'Impost de Vehicles Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2020, per un import total de 64,40 euros, el qual es carregarà al compte bancari autoritzat pel contribuent.

**Tercer.-** Comunicar el present acord a l'interessat i als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**10.0.- Fraccionament d'IVTM 2020 a favor del Sr. [...]**

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. [...], amb registre d'entrada núm. E2020001212 de 16 d'abril de 2020, interessant el fraccionament de les quotes de l'Impost de Vehicles de

Tracció Mecànica (IVTM) en relació al vehicle amb matrícula [...], per un import total de 136,00€, corresponents a l'exercici 2020.

Vist el rebut pendent següent:

Rebut inclosos

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
2001001176-000	IVTM	136,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	136,00
	<b>TOTAL</b>	<b>136,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>136,00</b>

Vistos els articles 41.3, 42 i 43.1 de l'Ordenança Fiscal General núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de dret públic, segons els quals:

*"41.3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:*

Terminis:	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €:	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €:	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €:	12 mesos	6 terminis

*- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment."*

*"42.1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:*

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.*
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable. Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.*
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.*
- Motiu de la petició.*
- Garantia que s'ofereix.*
- Lloc, data i signatura del peticionari.*

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constreyniment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

“43.1 Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuïent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

Atès que una vegada han estat revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada pel Sr. [...] es considera justificada la seva sol·licitud i suficients els motius al·legats.

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...] i alhora, aprovar el fraccionament del rebut número 2001001176-000, en 4 quotes, d'acord amb l'article 41.3 de l'Ordenança fiscal general número 1, sobre les quotes d'IVTM, en relació al vehicle amb matrícula [...], per un import total de 136,00€, corresponents a l'exercici 2020, d'acord amb els imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	05/06/2020	34,00	0,00	34,00
2	06/07/2020	34,00	0,00	34,00
3	05/08/2020	34,00	0,00	34,00
4	07/09/2020	34,00	0,00	34,00
<b>TOTAL</b>		<b>136,00</b>	<b>0,00</b>	<b>136,00</b>

**Segon.-** Fer avinent al sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

**Tercer.-** Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

**Quart.-** Notificar aquest acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **11.0.- Baixa d'una llicència d'ocupació temporal del despatx 4 del Centre d'Empreses a favor del Sr. [...].**

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. 1961/2015 de data 16/12/2015 el Sr. [...] va manifestar el seu interès en poder fer ús del despatx núm. 4, ubicat al Centre d'Empreses de les Preses.

La Junta de Govern Local de data 23 de desembre de 2015 va resoldre atorgar a l'interessat una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu del referit despatx núm. 4, ubicat al Centre d'Empreses de les Preses, amb vistes al desenvolupament d'una activitat d'assessorament a la indústria alimentària.

El dia 1 de gener de 2016 es va signar un "*Conveni regulador de la llicència d'ocupació temporal del despatx núm. 4 del Centre d'Empreses*" i es va fer entrega de les claus a l'interessat.

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2020001290 de 30 d'abril de 2020 el Sr. [...], va comunicar que per circumstàncies sobrevingudes s'havia vist obligat a deixar el referit despatx, motiu pel qual sol·licitava la baixa de la llicència d'ocupació temporal del despatx núm. 4 del Centre d'Empreses.

En data 4 de maig de 2020 el Sr. Sr. [...], ha fet entrega de la possessió (entrega de claus) a l'agutzil municipal el qual ha comprovat que el despatx estigués buit i en bon estat de conservació i manteniment.

Fonaments de dret:

La Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, en el seu article 100.e) assenyala com a possible causa d'extinció de les concessions administratives otorgades en l'àmbit local, el mutu acord.

D'acord amb exposat la Junta de Govern Local acorda:

**Primer.-** Declarar resolta la concessió d'ocupació temporal per a l'ús privatiu del despatx núm. 4, ubicat al Centre d'Empreses de les Preses, atorgada al Sr. [...].

**Segon.** – Entregada la possessió de l'immoble i havent-se comprovat el bon estat de conservació i manteniment que es procedeixi a la devolució de la fiança/es dipositada/es.

**Tercer.-** Comunicar el present acord a la Tresoreria municipal i a la Intervenció municipal de l'Ajuntament, perquè procedeixi als efectes oportuns.

**Quart-** Notificar els presents acords a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**12.0.- Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria per al finançament de l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esports, anualitat 2020.**

Vistes les bases específiques aprovades pel Ple de la Diputació de Girona en la sessió de 18 de desembre de 2002, reguladores de subvencions per al suport a l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport, publicades al BOP núm. 41, de data 28 de febrer de 2020.

Vista la convocatòria de subvencions als ajuntaments en el marc de les subvencions per al suport a l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport per a l'any 2020 publicada al BOP núm. 78 de 22 d'abril de 2020.

Vist que l'Ajuntament de les Preses organitza cursos de natació per a nens i nenes en el marc de les activitats que formen part del Casal i Casalet de les Preses i que aquests són susceptibles de ser finançats amb el Programa A1 de la convocatòria en qüestió.

Vist que l'Ajuntament de les Preses té previst dur a terme obres de millora als antics vestidors del camp de futbol de les Preses i que aquestes són susceptibles de ser finançades amb el Programa A3 de la convocatòria en qüestió.

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el 5 de juny de 2020.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció a l'Àrea de Cooperació Esportiva de la Diputació de Girona, per a l'organització de cursos de natació per a nens i nenes en el marc de la Casal i Casalet de les Preses, per un import de 2.000,00 euros, del "Programa A1, suport als programes municipals".

**Segon.-** Sol·licitar una subvenció a l'Àrea de Cooperació Esportiva de la Diputació de Girona, pel finançament de les obres de millora dels antics vestidors del camp de futbol de les Preses, pel màxim import possible, del "Programa A3, suport a les actuacions de condicionament i millora d'equipaments esportius municipals".

**Tercer.-** Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **13.0.- Aprovació de l'informe final del Pla anual d'aprofitament forestal corresponent a l'any 2018.**

En data 7 de febrer de 2018 es va subscriure un "Conveni de gestió" entre el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació i l'Ajuntament de les Preses a l'objecte de dur a terme la gestió forestal del forest "Muntanya de Murrià" de titularitat municipal, conjuntament amb les forests de titularitat del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

En data 24 de setembre de 2018 es va sol·licitar al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació la licitació dels productes de fusta provinent de boscos propietat de l'Ajuntament de les Preses conjuntament amb la subhasta per productes posats a destí, provinents de boscos de la Generalitat de Catalunya, i gestionats a través de Forests Catalana, SA.

En data 24 de febrer de 2020, la tècnica del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, la Sra. [...], va remetre l'informe final de l'aprofitament inclòs en el Pla de Mobilització de Fusta de l'any 2018 (id: GI295/2018), expedient X2018000450, resultant una liquidació final de 3.829,39 € a favor de l'Ajuntament de les Preses.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar l'informe final d'aprofitament inclòs en el Pla de Mobilització de Fusta de l'any 2018 (id: GI295/2018), expedient X2018000450, redactat en data 24 de febrer de 2020 per la tècnica del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, Sra. [...], del qual resulta una liquidació final de 3.829,39 € a favor de l'Ajuntament de les Preses.

**Segon.-** Notificar el present acord al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **14.0.- Punts d'urgència.**

#### **14.1.- Autorització al Quinze Ous per portar menjar a domicili.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E/000024-2020 de 16 d'abril de 2020 el Sr. [...], raó social QUINZE OUS, S.L, amb CIF B55293799 comunica que degut a la situació de confinament pel COVID 19, el restaurant Quinze Ous fa menjar per portar a domicili i sol·licita l'aprovació de l'Ajuntament.

Fonaments de dret:

El Real Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 va suspendre les activitats d'hostaleria i restauració, podent-se prestar exclusivament serveis d'entrega a domicili.

Així doncs l'estat d'alarma expressament admet aquest tipus d'activitat.

La recent Ordre SND/388/2020 publicada al BOE núm. 123 de 03 de maig de 2020 adopta diferents mesures destinades a flexibilitzar determinades restriccions establertes a la declaració de l'estat d'alarma en matèria de comerç minorista, hostaleria i restauració, pràctica d'esport professional i federació i arxius.

Així i pel què respecte a les activitats d'hostaleria i restauració aquesta Ordre preveu el següent:

#### *CAPÍTOL II. Condicions en què s'han de desenvolupar les activitats d'hostaleria i restauració*

##### *Activitats d'hostaleria i restauració.*

- 1. Les activitats d'hostaleria i restauració podran realitzar-se mitjançant serveis de lliurament a domicili i mitjançant la recollida de comandes pels clients en els establiments corresponents, quedant prohibit el consum a l'interior dels establiments.*
- 2. En els serveis de lliurament a domicili es pot establir un sistema de repartiment preferent per a persones majors de 65 anys, persones dependents o altres col·lectius més vulnerables a la infecció per COVID-19.*
- 3. En els serveis de recollida a l'establiment, el client haurà de realitzar la comanda per telèfon o en línia i l'establiment fixarà un horari de recollida, evitant aglomeracions en els voltants de l'establiment.*

*Així mateix, l'establiment haurà de comptar amb un espai habilitat i senyalitzat per a la recollida de les comandes on es realitzarà l'intercanvi i pagament. En tot cas, s'ha de garantir la deguda separació física establerta en aquest capítol o, quan això no sigui possible, amb la instal·lació de mostradors o mampares.*

- 4. No obstant el que preveu l'apartat anterior, en aquells establiments que disposin de punts de sol·licitud i recollida de comandes per a vehicles, el client podrà realitzar les comandes des del seu vehicle en el propi establiment i procedir a la seva posterior recollida.*



5. *Els establiments només podran romandre oberts al públic durant l'horari de recollida de comandes.*

*Mesures de prevenció de riscos per al personal que presti serveis dels establiments d'hostaleria i restauració.*

*No podran incorporar-se als seus llocs de treball en els establiments comercials els següents treballadors:*

- *Treballadors que en el moment de la reobertura de l'establiment comercial estiguin en aïllament domiciliari per tenir diagnòstic de COVID-19 o tinguin algun dels símptomes compatibles amb el COVID-19.*
- *Treballadors que, no tenint símptomes, es trobin en període de quarantena domiciliària per haver tingut contacte amb alguna persona amb símptomes o diagnosticada d'COVID-19.*

*El titular de l'activitat econòmica que es realitzi en l'establiment o local haurà de complir, en tot cas, amb les obligacions de prevenció de riscos que estableix la legislació vigent, ja sigui amb caràcter general i de manera específica per prevenir el contagi de l' COVID19.*

*En aquest sentit, s'ha d'assegurar que tots els treballadors compten amb equips de protecció individual adequats al nivell de risc, compostos al menys per màscares, i que tinguin permanentment a la seva disposició en el lloc de treball gels hidroalcohòlics amb activitat virucida autoritzats i registrats pel Ministeri de Sanitat i / o sabons per a la neteja de mans.*

*Mesures en matèria higiene per als clients i aforament per als establiments d'hostaleria i restauració.*

*El titular de l'activitat d'hostaleria i restauració que es desenvolupi en l'establiment haurà de posar, en tot cas, a disposició dels clients:*

- *A l'entrada de l'establiment: gels hidroalcohòlics amb activitat virucida autoritzats i registrats pel Ministeri de Sanitat, que hauran d'estar sempre en condicions d'ús.*
- *A la sortida de l'establiment: papereres amb tapa d'accionament no manual, dotades amb una bossa d'escombraries.*

*El temps de permanència en els establiments en què es dugui a terme la recollida de comandes serà l'estrictament necessari perquè els clients puguin fer la recollida dels mateixos.*

*En els establiments en què sigui possible l'atenció personalitzada de més d'un client al mateix temps s'ha d'assenyalar de forma clara la distància de seguretat interpersonal de dos metres entre clients, amb marques a terra, o mitjançant l'ús de balises, cartelleria i senyalització. En tot cas, l'atenció als clients no podrà realitzar-se de manera simultània a diversos clients pel mateix treballador.*

*En cas que no pugui atendre individualment a més d'un client al mateix temps en les condicions previstes en l'apartat anterior, l'accés a l'establiment es realitzarà de manera individual, no permetent-se la permanència en el mateix de més d'un client, llevat d'aquells casos en què es tracti d'un adult acompanyat per una persona amb discapacitat, menor o major.*

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats , la Junta de Govern Local acorda:

**Primer.-** Autoritzar al titular de la concessió de bar restaurant i punt de suport en la gestió de la zona esportiva de les Preses (RESTAURANT QUINZE OUS), la prestació dels serveis de lliurament a domicili i mitjançant la recollida de comandes pels clients a l'establiment, quedant prohibit el consum al seu interior.

**Segon.-** La prestació dels indicats serveis s'haurà de desenvolupar d'acord amb les condicions assenyalades a l'Ordre SND/388/2020, de 3 de maig, per la qual s'estableixen les condicions per a l'obertura al públic de determinats comerços i serveis, i l'obertura d'arxius, així com per a la pràctica de l'esport professional i federat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **14.2.- Llicència d'obres a la coberta de [...]**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000848 de 12 de març de 2020 l'arquitecte [...] en representació del Sr. [...] sol·licita una llicència d'obra d'enderroc parcial, consolidació estructural i substitució de la coberta de [...], amb correspondència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya projecte bàsic i executiu i assumeix. Ambdós documents estan subscriïts per l'arquitecte [...] i visats pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. 2020400528 de 11.03.2020.

Segons és de veure dels projectes presentats la intervenció consisteix en: *“Desmuntar la coberta en mal estat. Enderroc controlat dels murs definits al projecte, guardant les pedres per a la seva posterior reconstrucció. Reconstrucció dels murs prèvia fonamentació, reconfigurant la façana sud, baixant una alçada. Reconstrucció del forjat intermedi i de la nova coberta. Finalment es procedirà a la rehabilitació de les façanes amb un seguit d'obertures per adaptar l'edificació als estàndards de la vida i el confort moderns, permetent una major entrada de sol i llum. Es procurarà mantenir les característiques tipològiques i formals originals de la zona, respectuosa amb l'edifici existent”.*

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 15 d'abril de 2020.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 04 de maig de 2020

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la

Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, amb la qualificació de Casc antic, clau 5. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 79.525,31 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Atorgar llicència d'obra a Sr [...] d'enderroc parcial, consolidació estructural i substitució de la coberta de [...], amb correspondència cadastral [...], la qual s'haurà d'ajustar al projecte bàsic i executiu i assumeix realitzats per l'arquitecte [...] i visats pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. 2020400528 d'11.03.2020.

**Segon.-** Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) mes partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

**Cinquè.-** Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el

que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més pròrrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

7- Els desguassos interiors de l'edifici tindran el sistema separatiu d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent sifó inodor.

8- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.

9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'ocupar la via pública, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).

11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositoria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

14- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent declaració d'alta o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al contribució per riquesa urbana.

16- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als usos els quals es destinés l'immoble construït.

**Setè.-** Liquidar l'import de 2.133,61 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **14.3.- Llicència d'obra d'ampliació de l'habitatge ubicat al carrer [...].**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000957 de 19 de març de 2020, el Sr. [...], en representació del Sr. [...], interessa una llicència d'obra d'ampliació de l'habitatge ubicat al carrer [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...].

En síntesi l'obra consisteix en una ampliació de l'habitatge, transformant una terrassa en part interior de l'habitatge, i una part de l'habitatge en una terrassa. El projecte no contempla modificar el volum existent de l'edifici, ni els paràmetres normatius vigents.

A la sol·licitud presentada hi acompanya una memòria tècnica de modificació de façana, i un estudi bàsic de seguretat i salut, ambdós signats per l'arquitecte [...], arquitecte, número de col·legiat 52.982-6.

Segons és de veure de la memòria presentada el projecte tracta sobre la reforma de la façana principal i posterior de l'habitatge. A la façana principal es preveu el tancament amb uns aluminis de la terrassa coberta per tal de guanyar-la a l'espai interior de l'habitatge. Per altra banda, a la façana posterior es crea una petita terrassa coberta a l'interior per tenir un espai de connexió entre l'interior i l'exterior de l'habitatge.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte del Consell Comarcal de la Garrotxa en funcions d'arquitecte municipal de data 26 de març de 2020, amb les següents condicions:

*"Caldrà requerir l'informe sobre seguretat enfront d'incendis a SIGMA*

*En cas, que hi hagi un informe favorable de SIGMA pel risc d'incendis, s'informa FAVORABLEMENT la concessió de la llicència municipal sol·licitada, d'acord amb les condicions següents:*

*Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent:*

- *Projecte d'executiu visat*
- *Assumeix la direcció de les obres visat*
- *Assumeix la direcció d'execució visat*
- *Assumeix la coordinació de seguretat i salut visat*
- *Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.*
- *Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 150,00€, tal com consta a l'estudi de gestió de residus.*

*El termini per iniciar les obres serà d'un (1) any a partir de la data de notificació d'aquesta, i que el termini per acabar les obres serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra”.*

Consta informe favorable d'incendis emès pels serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa (consorci SIGMA), de data 14 d'abril de 2020, segons el qual:

*“Conclusions*

*Amb la revisió de la documentació presentada s'emetinforme, favorable, atès que:*

- *No es dona canvi d'ús de l'edifici.*
- *No hi ha modificació dels recorreguts i espais projectats inicialment.*

*Un cop executada l'obra caldrà sol·licitar a l'Ajuntament l'acte de comprovació, adjuntant, com a mínim el certificat final d'obra, segons estableix l'article 20, de la Llei 3/2010.*

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 04 de maig de 2020.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà amb la qualificació de zona de Densificació Urbana Genèrica 6.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 7.102,61 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Atorgar llicència d'obra al Sr. [...], d'ampliació de l'habitatge ubicat al carrer [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...], la qual s'haurà d'ajustar a la memòria tècnica de modificació de façana, i a l'estudi bàsic de seguretat i salut, ambdós signats per l'arquitecte [...], arquitecte, número de col·legiat 52.982-6 i a les condicions de l'informe tècnic municipal que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

**Segon.-** Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència i acompanyada la documentació referida al punt sisè de la present resolució, l'obra es podrà iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

**Cinquè.-** Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Sisè.-** Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:]

*Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent:*

1. *Projecte d'executiu visat*
2. *Assumeix la direcció de les obres visat*
3. *Assumeix la direcció d'execució visat*
4. *Assumeix la coordinació de seguretat i salut visat*
5. *Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.*



6. Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 150,00€, tal com consta a l'estudi de gestió de residus.
7. Un cop executada l'obra caldrà sol·licitar a l'Ajuntament l'acte de comprovació, adjuntant, com a mínim el certificat final d'obra, segons estableix l'article 20, de la Llei 3/2010.

**Setè-** Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més pròrrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.
- 7- Els desguassos interiors de l'edifici tindran el sistema separatiu d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.
- 9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.
- 10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'ocupar la via pública, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. Resta prohibit realitzar les

obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).

11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

14- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent declaració d'alta o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al contribució per riquesa urbana.

15- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als usos els quals es destinés l'immoble construït.

**Vuitè.-** Liquidar l'import de 652,13 euros, corresponent 320,46 euros a la "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6, i 331,67 euros pel cost de l'informe d'incendis del SIGMA.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **14.4.- Assabentat d'obra consistent en pintar la façana de la casa situada al [...]**

Mitjançant comunicació amb registre d'entrada E2020001211 de 16 d'abril de 2020 el Sr. [...] comunica la seva voluntat de pintar l'habitatge on resideix, al carrer [...].

Informa que per fer-ho no es precisa muntar cap bastida però sí una petita grua mecànica per al pintat de la façana principal durant 2 o 3 dies. La referència cadastral de la finca és la [...]

Amb la sol·licitud acompanya els colors escollits en un esboç groc-ocre, girs i color terra.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 22 d'abril de 2020 segons el qual l'obra resta subjecte al règim de comunicació i consisteix en pintar les dues façanes segons els colors presentats. El pressupost de l'actuació és de 3.800,00 € als efectes de la liquidació provisional.

L'actuació es dona en Sòl urbà, zona de densificació urbana, clau 6.1. La titularitat del sòl és privada.

El cost estimat de les obres ascendeix a 3.800,00 €, segons és de veure de l'informe emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal.

Vist que de la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Donar-se per assabentat de la comunicació d'obra formulada en data 16 d'abril de 2020 pel Sr. [...], consistent en pintar l'habitatge situat al carrer [...], sense fer ús de bastides i fent ús d'una petita grua mecànica per al pintat de la façana principal durant 2 o 3 dies. La referència cadastral de la finca és la [...]

L'obra s'haurà d'ajustar a la comunicació i resta de documentació presentada per l'interessat.

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que l'obra es realitza de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.-** Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Quart.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Cinquè.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de 3 mesos des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

4- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

5- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

6- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Liquidar l'import de 151,20 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**14.5.- Estat de comptes de SOREA, SA, corresponent al 1r trimestre de 2020, pels següents conceptes: I) Cànon d'aigua; II) Taxa de drets de connexió a la xarxa d'aigua; III) Taxa de sanejament.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020001269 l'empresa concessionària SOREA, SA ha presentat la liquidació i l'estat de comptes corresponent al 1r trimestre de 2020, pels conceptes de cànon d'aigua i taxes de drets de connexió a la xarxa d'aigua i de sanejament, amb el següent detall:

LIQUIDACIÓ 1R TRIMESTRE 2020 CÀNON AIGUA - SOREA	



Ajuntament de  
**Les Preses**

Cànon aigua 2020/01	4.190,30 €
Rebutx modificats 01-01-20 a 31-03-20	0,00€
Rebutx canvis de nom 01-01-20 a 31-03-20	4,69 €
Rebutx creats per frau 01-01-20 a 31-03-20	0,00 €
Fallits 01-01-20 a 31-03-20	0,00 €
<i>Total</i>	4.194,99 €
Cànon Cartera pendent 20-01-20	227,26 €
Cànon Cartera pendent 23-04-20	-292,39 €
<i>Total cànon aigua</i>	4.129,86 €
Facturació clavegueram 2020/01	3.763,60 €
Rebutx modificats 01-01-20 a 31-03-20	0,00 €
Rebutx canvis de nom 01-01-20 a 31-03-20	2,40 €
Rebutx creats per frau 01-01-20 a 31-03-20	0,00 €
Fallits 01-01-20 a 31-03-20	0,00 €
Cartera pendent clavegueram 20-01-20	186,32 €
Cartera pendent clavegueram 23-04-20	-265,70 €
Taxes municipals	320,00 €
<i>Total</i>	4.006,62 €
Fons social 2020/01	0,00 €
<i>Total clavegueram i taxes municipals</i>	4.006,62 €
<i>A favor Ajuntament:</i>	4.006,62 €
<i>Excés acumulat cànon destinat a inversions a la xarxa a favor AJUNTAMENT:</i>	4.129,86 €
<i>Estat acumulat al 1r trimestre 2020 (excés cànon destinat a obres) a favor AJUNTAMENT:</i>	48.048,42 €

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

**Primer.-** Aprovar provisionalment la liquidació i estat de comptes presentat per SOREA, SA, corresponent al 1r trimestre de 2020, pels conceptes de cànon d'aigua i drets de connexió a la xarxa d'aigua i de sanejament, per un import total de 8.136,48 euros, dels quals 4.129,86 euros es destinaran a obres de millora de la xarxa i 4.006,62 euros s'abonaran en favor de l'Ajuntament.

**Segon.-** Aprovar provisionalment l'estat de comptes acumulat fins al 1r trimestre de 2020 per import 48.048,42 euros a favor de l'Ajuntament, corresponent a l'excés de cànon el qual es destinarà a la realització d'obres de millora.

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'empresa SOREA, SA als efectes de procedir a liquidar el corresponent deute.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**14.6.- Proposta d'aprovació del padró d'arbitris (escombraries, cementiri i entrada de vehicles) 2020**

Vist que s'ha confeccionat el padró i les llistes cobratòries de de les taxes d'escombraries, cementiri i entrada de vehicles, corresponent a l'exercici 2020.

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local acorda:

**Primer.-** Aprovar el padró i la llista cobratòria de les taxes d'escombraries, cementiri i entrada de vehicles corresponent a l'exercici 2020, d'import provisional 213.417,32 euros.

**Segon.-** Exposar-ho al públic per un termini de 20 dies hàbils, als efectes de notificació col·lectiva i d'examen i presentació d'al·legacions, fent constar que, en cas de no presentar-se'n cap, quedaran aprovats definitivament i es procedirà al corresponent cobrament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**14.7.- Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona pel finançament de la Llar d'infants municipal "El Rajolet" pel curs 2018-2019**

Vistes les bases específiques reguladores de subvencions per a despeses de funcionament de les llars d'infants de titularitat municipal publicades al BOP núm. 80 de 26 d'abril de 2017.

Vista la convocatòria de la Diputació de Girona de subvencions a les llars d'infants pel curs 2018-2019, publicada al BOP núm. 85 de 4 de maig de 2020.

Vist que el període per presentar sol·licituds finalitza el dia 11 de maig de 2020.

Vist que l'Ajuntament de les Preses disposa de la Llar d'infants municipal "El Rajolet".

Vistes les despeses de funcionament de la Llar d'infants municipal de les Preses determinades en l'expedient administratiu.

Vist que la capacitat autoritzada per la Llar d'infants municipal és de 72 places.

Vist que el curs 2018-2019 el nombre de places ocupades ha estat de 61 places.

Vist que la quantitat màxima de subvenció per cada alumne no podrà superar els 875,00 euros.

Davant d'això exposat, la Junta de Govern Local, acorda:

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció a l'Àrea de Cultura, Noves Tecnologies, Esports i Educació de la Diputació de Girona, per a fer front a les despeses de funcionament de la Llar d'infants municipal de les Preses pel curs 2018-2019, pel màxim import possible.

**Segon.-** Encomanar i facultar al Sr. Alcalde per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**14.8.- Liquidació de l'Impost Sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a la carretera de [...].**

Antecedents:

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 29 d'abril de 2020 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocolitzada amb número 531 per la qual la mercantil NHOC, SL ven als consorts [...] el ple domini de la finca ubicada a la [...], de les Preses (Ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000243, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de 404,58 euros (inclou la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2016000025	NHOC, SL	[...]	100% PLE DOMINI	404,58 €
			TOTAL:	404,58 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

**Primer.-** Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000243, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de 404,58 euros (inclosa la taxa municipal).

**Segon.-** Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

**Tercer.-** Notificar els presents acords als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **15.0.- Precs i preguntes.**

En l'apartat de precs i preguntes l'Alcalde explica que l'Ajuntament d'Olot ha aprovat la concessió de subvencions de 500'00€ a les empreses o treballadors autònoms que compleixin determinats requisits i que cal estudiar aquesta mesura per complementar les que ja han estat adoptades per l'Ajuntament (suspensió de pagaments de cànon i concessions, modificació de crèdit a l'objecte de reforçar els serveis que l'Ajuntament presta mitjançant el Consorci d'Acció Social de la Garrotxa a les persones grans, amb discapacitat, en situació de dependència i en general a les persones especialment vulnerables, ampliació de la partida relativa a atencions assistencials per garantir la cobertura de necessitats bàsiques).

La regidora Mireia Molas proposa com una mesura econòmica per ajudar els comerços i botigues prestar un servei d'assessorament tècnic per tal que sàpiguen com poden adequar les seves activitats i i locals per abordar les diferents fases de desescalada del COVID 19.

El regidor Albert Danés explica que demà es comunicarà oficialment la cancel·lació de la festa del Roser.

La regidora Mireia Molas expressa els seus dubtes sobre la possibilitat de fer casals d'estiu, tenint en compte a més que el procés de selecció de monitoris/es i director/a està parat. S'acorda seguir avançant en tots els tràmits que no han sigut suspesos per la declaració de l'estat d'alarma, per si finalment es pogués fer.

A continuació, l'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Pere Vila Frigola  
Alcalde

Rafael Berga Vayreda  
Secretari.



Signat electrònicament.