

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 3 DE FEBRER DE 2020**

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2020000003
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 3 de febrer de 2020
Hora d'inici: 19:00 h
Hora de fi: 19:55 h
Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Lluís Guillaumes Picart, regidor.
Mireia Molas Plana, regidora
Josep Maria Cros Roca, Regidor

Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor
Luís Xancó Vilas, Regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 02/2020 de 20 de gener, entregada prèviament.

Ningú objecta res, amb la qual cosa, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 02/2020 de 20 de gener de 2020.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.0.- Despatx oficial.

L'alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 20 de gener a 3 de febrer de de 2020 (E2020000248 a E2020000387) el qual ha estat entregat prèviament als membres de la Junta de Govern Local i queda incorporat a l'expedient de la sessió.

En destaca els següents:

E2020000279 de 22/01/2020 – Carta de la Sub-direcció Regional a Girona de la Secretaria de Salut Pública informant dels criteris que han de complir les terrasses exteriors dels espais públics per permetre-hi de fumar. Ve acompanyada d'un document nomenat TERRASSES: ESPAI COMÚ que s'ha difòs als diferents bars i restaurants del poble.

E2020000320 de 27/01/2020 – Comunicació de la Diputació de Girona informant que el seu Ple, en sessió de data 21 de gener de 2020, va aprovar inicialment les bases reguladores de les subvencions del Fons de Cooperació Econòmica i Cultural per a l'any 2020. Es preveu que el termini de presentació de sol·licituds s'iniciï el dia 17 de març de 2020. L'import de les subvencions és el mateix que l'any 2019.

E2020000327 de 29/01/2020 – l'Assamblea Nacional Catalana comunica que el dissabte 1 de febrer organizen una marxa per la llibertat que amb sortida de la població d'en Bas, passant per la ctra. fins a Olot.

E2020000360 de 31/01/2020 – La Fundació Oncolliga Girona informa que la seva delegació a Olot organiza una cursa solidària el dia 9 de febrer anomenada "Run4cancer" la qual, en alguns trams, passarà pel municipi de les Preses motiu pel qual sol·licita autorització de pas.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.

23/01/2020 – Assistència del Primer Tinent d'Alcalde al Consell Comarcal de la Garrotxa on es reuneixen alcaldes i representants d'altres municipis de la comarca. Assumpte tractat: El recent pronunciament del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació al recurs interposat per l'Ajuntament de Sant Jaume de Llierca i l'Associació Naturalistes de la Garrotxa contra la resolució del conseller de Territori de la Generalitat de Catalunya, del 27 de març de 2014, que aprovava definitivament el Pla Especial Urbanístic del Centre de Gestió de Residus de la Garrotxa, impulsat pel Consell Comarcal.

27/01/2020 – El Primer Tinent d'Alcalde visita diferents veïns del Corb per comprovar els danys ocasionats pel temporal "Glòria".



Ajuntament de
Les Preses

L'Alcalde i el Primer Tinent d'Alcalde es reuneixen amb l'enginyer de camins, canals i ports [...] perquè assessori l'Ajuntament en el tràmit d'informació pública dels estudis de la mal anomenada "Variant de les Preses".

28/01/2020 - Reunió de l'Alcalde, el Primer Tinent d'Alcalde, el secretari i el cap de la brigada, amb els responsables de jardineria de la Fundació la Fageda, a l'objecte de ser informats sobre els serveis que presta la secció de jardineria d'aquesta fundació.

29/01/2020 – El Primer Tinent d'Alcalde i tècnics del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa van revisar sobre el terreny la senyalització dels diferents itineraris de la zona del Parc de Pedra Tosca, en vistes a la seva actualització.

30/01/2020 - A les set de la tarda, l'Alcalde assisteix al Ple del Consell Comarcal de la Garrotxa. En destaca els següents punts de l'ordre del dia:

7. Proposta d'adscripció funcional del lloc de treball del Consell Comarcal de la Garrotxa ocupat pel Sr. [...] al consorci Dinàmig

8. Proposta d'adscripció funcional del lloc de treball del Consell Comarcal de la Garrotxa ocupat pel Sr. [...] al consorci Dinàmig

10. Proposta d'aprovació del conveni de delegació de l'exercici de la competència municipal del servei públic de recollida i custòdia d'animals domèstics amb els ajuntaments de Mieres, Sant Joan les Fonts, la Vall de Bianya, Tortellà, Sant Ferriol, Beuda, les Planes d'Hostoles, Besalú, la Vall d'en Bas i Olot, a favor del Consell Comarcal de la Garrotxa.

12. Proposta d'aprovació de l'addenda de pròrroga del conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestió entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i el Consell Comarcal relatiu a l'Oficina d'Habitatge de la Garrotxa, per a l'any 2020.

L'Alcalde explica el resultat de les votacions i les observacions efectuades pels diferents grups polítics a cadascuna de les propostes. En destaca el següent: 1) En relació a l'aprovació de la delegació de la competència de recollida i custòdia d'animals, la necessitat de millorar les instal·lacions i la conveniència de modificar el sistema de càlcul en les aportacions que fa cada municipi. 2) En relació a la problemàtica de l'habitatge social, la necessitat d'incrementar recursos a les polítiques d'habitatge i els bons resultats obtinguts arrel de les reunions hagudes amb els serveis tècnics a Girona de l'Agència de l'Habitatge a Catalunya.

01/02/2020 - L'Alcalde, el primer tinent d'Alcalde i l'enginyer de camins, canals i ports [...] es reuneixen a Codella amb un grup de veïns afectats pel traçat de la variant.

4.0.- Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria de suport a les actuacions en matèria forestal i prevenció d'incendis, anualitat 2020.

Vistes les bases específiques reguladores de subvencions per a actuacions en matèria forestal i de prevenció d'incendis forestals, aprovades pel Departament de Medi Ambient de la Diputació de Girona, publicades al BOP núm. 229, de data 29 de novembre de 2019.

Vista la convocatòria de subvencions del programa de suport a actuacions en matèria forestal i de prevenció d'incendis forestals, anualitat 2020, publicada al BOP núm. 243 de 20 de desembre de 2019.

Vist que l'Ajuntament ha encarregat una Memòria Valorada al Sr.[...] per a la realització de diverses actuacions de gestió forestal a la forest del Murrià.

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el proper 7 de febrer de 2020.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Sol·licitar una subvenció al Departament de Medi Ambient de la Diputació de Girona, dins la convocatòria de de subvencions per a actuacions en matèria forestal i de prevenció d'incendis forestals, anualitat 2020, pel màxim import possible.

Segon.- Fer avinent que, en cas de rebre el finançament econòmic sol·licitat, aquest Ajuntament es compromet a l'execució de les obres objecte d'aquesta subvenció.

Tercer.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria d'ajuts per dur a terme actuacions de conservació del patrimoni natural en espais d'interès natural per l'any 2020.

Antecedents:

Vistes les bases específiques aprovades pel Ple de la Diputació de Girona en sessió de data 19 de novembre de 2019, reguladores de subvencions per al desenvolupament d'actuacions de conservació del patrimoni natural per a consorcis gestors d'espais d'interès natural i Ajuntaments, publicades al BOP núm. 229 de 29 de novembre de 2019.

Vista la convocatòria de subvencions per al desenvolupament d'actuacions de conservació de Patrimoni Natural en espais d'interès natural any 2020 publicada al BOP núm. 243 de 20 de desembre de 2010.

Vista la memòria d'actuacions "RESTAURACIÓ I MILLORA DE LES PARETS SEQUES PER AFAVORIR L'HÀBITAT I LES ESPÈCIES D'INTERÈS COMUNITARI DE LA ROUREDA DE ROURE PÈNOL DEL BOSC DE TOSCA (TM LES PRESES) DINS EL PARC NATURAL DE LA ZONA VOLCÀNICA DE LA GARROTXA" per un import total de 11.693,90 euros, redactada pel tècnic del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa Sr. [...].

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el proper 7 de febrer de 2020.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a la Diputació de Girona, dins la convocatòria de subvencions per al desenvolupament d'actuacions de conservació de Patrimoni Natural en espais d'interès natural any 2020, pel màxim import possible, a l'objecte de poder dur a terme les actuacions incloses en la memòria "RESTAURACIÓ I MILLORA DE LES PARETS SEQUES PER AFAVORIR L'HÀBITAT I LES ESPÈCIES D'INTERÈS COMUNITARI DE LA ROUREDA DE ROURE PÈNOL DEL BOSC DE TOSCA (TM LES PRESES) DINS EL PARC NATURAL DE LA ZONA VOLCÀNICA DE LA GARROTXA redactada pel tècnic del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa Sr. [...].

Segon.- Fer avinent que, en cas de rebre el finançament econòmic sol·licitat, aquest Ajuntament es compromet a l'execució de les obres objecte d'aquesta subvenció.

Tercer.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Atorgament d'una subvenció a l'ADF de les Preses (anualitat 2020)

Antecedents:

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2020, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

Vista la sol·licitud de subvenció formulada el dia 14 de gener de 2020 per l'ADF de les Preses (REN núm. E2020000170) per fer front a les despeses necessàries per al funcionament d'aquesta entitat: assegurances, gasoil, despeses de reparació i manteniment de la Pickup 9930BNN, la cuba, la desbrossadora i resta de material que l'ADF utilitza normalment per a la realització de la seva activitat de prevenció i lluita contra els incendis

forestals.

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 170.48900 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2020.

Vist que en sessió extraordinària de l'Assemblea de l'ADF de les Preses, celebrada en data 19 de desembre de 2019, es van renovar i nomenar els nous càrrecs de la Junta Directiva quedant de la següent manera:

Presidència: [...] ([...]250B)

Secretaria: [...] ([...]044 H)

Tresorer: [...] ([...]617K)

Vocals: [...] ([...]116K), [...] ([...]327S), [...] ([...]383R), [...] ([...]653B) i [...] ([...]463S)

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic
2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.
3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.
4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.
5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així



Ajuntament de
Les Preses

mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i l'ADF de les Preses que es transcriu a continuació:

**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT DE LES PRESES
I L'ASSOCIACIÓ DE DEFENSA FORESTAL DE LES PRESES (ADF)**

Reunits a les Preses, 23 de gener de 2020.

D'una part:

— *El Sr. **Pere Vila Frigola**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 15 de juny de 2019, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).*

I d'una altra part:

— *El Sr. [...], NIF núm. [...]250B, en representació de l'**ASSOCIACIÓ DE DEFENSA FORESTAL DE LES PRESES (ADF)**, amb NIF núm. G17395963, en qualitat de president de l'associació, a la que representa en aquest acte, amb domicili a efectes de notificacions i emplaçaments al Carrer Major, 2, 17178 Preses.*

CONVENEN

Primer.- Que l'ASSOCIACIÓ DE DEFENSA FORESTAL DE LES PRESES (ADF), té per objectius i finalitat les següents: La vigilància i la prevenció d'incendis forestals; la col·laboració activa en l'organització, el control i l'execució de mesures dictades o que es dictin des de l'Administració en matèria de prevenció i la lluita contra els incendis forestals; el manteniment de la xarxa de camins i punts d'aigua, el suport a l'extinció d'incendis forestals o la planificació i execució de les reforestacions, si s'escau.

Que per poder desenvolupar aquestes activitats aquest any 2020, té previst assumir un seguit de despeses en conceptes com manteniment de desbrossadora, adquisició de cascos, arnessos, despeses de gasolina, manteniment de vehicles, assegurances i d'altres.

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes despeses amb la quantitat que es detalla a continuació:

Núm.	SUBVENCIÓ
1	2.500,00 euros

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.



Ajuntament de
Les Preses

“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 170.48900 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent, sens perjudici que es pugui avançar una bestreta per raons degudament justificades.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció aquest expedient de justificació caldrà lliurar-lo a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció o s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, 23 de gener de 2020.

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
PRESIDENT”

Segon.- Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Comunicar aquest acord a l'ADF de les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Adquisició d'un comptador d'aigua amb càrrec al fons de reposició (nou magatzem brigada).

L'Ajuntament de les Preses ha adequat el magatzem ubicat al c/Avellana 15, per destinar-lo a local de la brigada municipal.

S'ha sol·licitat a l'empresa concessionària SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS SAU (SOREA) la instal·lació del corresponent comptador d'aigua sobre l'escomesa existent al carrer Avellana núm 15

En data 7 de gener de 2020 SOREA ha presentat un pressupost per al subministrament i la instal·lació del referit comptador, d'import 291,42 € (IVA no inclòs).

Traslladat el pressupost a l'assessor tècnic municipal, aquest ha emès informe en data 21 de gener de 2020 que reproduït diu:

"L'Ajuntament de Les Preses ha adequat al local del parc xingurri per tal de destinar-lo a la brigada municipal.

S'ha sol·licitat al concessionari SOREA el corresponent comptador d'aigua.

SOREA ha presentat un pressupost de 291,42 € i proposa realitzar el càrrec al fons de reposició de la tarifa d'aigua.

S'informe favorablement carregar al fons de reposició de la tarifa d'aigua el cost de 291,42€ del comptador"

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost d'import 291,42 € (IVA no inclòs), per al subministrament i col·locació d'un comptador d'aigua sobre l'escomesa existent al carrer Avellana núm 15 (magatzem de la brigada municipal), amb càrrec al fons de reposició.

Segon.- Comunicar la present resolució a la concessionària SOREA i al departament de tresoreria/intervenció per a la seva deguda comptabilització.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Liquidació de plusvàlua per la transmissió de dues finques a l'[...].

Antecedents:

Vista l'escriptura d'acceptació d'herència, atorgada el dia 20 de gener de 2020 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocolitzada amb el número 116 per la qual el senyor [...] accepta el 50% de l'usdefruit de la finca ubicada a l'[...] (ref. cad. [...]) i la senyora [...] n'accepta el 50 % de la nua propietat i el 16,66% de la plena propietat de la finca ubicada a l'[...] (ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per

a l'expedient X2020000059, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **534,87 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	BONIF	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2016000004	[...]	[...]	70%	50% usdefruit	58,51 €
2016000005	[...]	[...]	-	50% nua propietat	423,04 €
2016000006	[...]	[...]	-	16,66% nua propietat	53,32 €
TOTAL:					534,87 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000059, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **534,87 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Signat electrònicament,

9.0.- Liquidació de plusvàlua per la transmissió d'una finca ubicada al [...].

Antecedents:

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 23 de gener de 2020 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocolitzada amb número 140 per la qual la mercantil BASCA IMBAC, SL ven al senyor [...] la finca ubicada al [...], de les Preses (Ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000069, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **3.470,26 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2016000008	BASCA-IMBAC, SL	[...]	100% PLE DOMINI	3.470,26 €
TOTAL:				3.470,26 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2020000069, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **3.470,26 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Autorització de canvi d'horari d'atenció al públic del Pati de ca les Monges.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000270 de 21 de gener de 2020 la Sra. [...], en la seva condició de concessionària del contracte administratiu especial per a la gestió del servei de bar-cafeteria i punt d'informació turística que es presta al bar conegut com a "Pati de Ca Les Monges" proposa, amb efectes a partir del dia 27/01/2020, els següents horaris d'obertura i tancament:

Dilluns de 14h a 20h
 Dimarts de 12h a 20h
 Dimecres de 12h a 20h
 Dijous de 12h a 20h,
 Divendres de 12h (matí) a la 00h del dissabte.



Ajuntament de
Les Preses

Dissabtes de 09h (matí) a la 01h del diumenge.
Diumenges de 09h a 20h.

Horari de cuina

Dimarts, dimecres, dijous i divendres de 12h a 16h i de 18h a 20h
Divendres i dissabte de 9h a 16h i de 18h a 22:45h

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000277 de 22 de gener de 2020 la Sra. [...], sol·licita autorització per poder celebrar els vespres/nits dels dissabtes actuacions musicals i altres celebracions amb limitació horaria fins a les 01h AM (del diumenge).

En relació a la proposta formulada el 21 de gener, l'horari proposat s'ajusta a l'horari mínim fixat al plec de condicions tècniques que van regir la licitació del contracte administratiu especial per a la gestió del servei de bar-cafeteria i punt d'informació turística, segons el qual la prestació del servei de bar-cafeteria i punt d'informació es dispensarà, com a mínim, tots els dies de la setmana de les 14:30 hores a les 20:00 hores coincidint amb l'obertura de la llar de la gent gran.

En relació a la sol·licitud d'autorització per poder celebrar els vespres/nits dels dissabtes actuacions musicals i altres celebracions amb limitació horaria fins a les 01h AM (del diumenge), cal tenir en compte que d'acord amb l'ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions del terme municipal de les Preses, qualsevol activitat a l'aire lliure, festiva i en general a la via pública ha de disposar d'una autorització municipal expressa.

S'entén doncs que una autorització genèrica només és admissible si les actuacions no es produeixen a l'aire lliure ni a la via pública sinó a dintre del local. D'acord amb el mapa de capacitat acústica municipal el bar "Pati de Ca les Monges" és considera **zona de sensibilitat acústica alta amb predomini d'ús residencial.**

D'acord amb aquests antecedents no es considera addient autoritzar que es puguin celebrar els vespres/nits dels dissabtes actuacions musicals i altres celebracions fins a la 01h AM (del diumenge), podent-se admetre com a molt tard fins a les 12:00 h, sempre que es respecti el descans dels veïns.

D'acord amb aquests antecedents després d'un intens debat la Junta de Govern Local, acorda:

Primer.- Autoritzar el nou horari del bar restaurant Pati de Ca les Monges, amb efectes a partir del dia 27/01/2020.

Dilluns de 14h a 20h
Dimarts de 12h a 20h
Dimecres de 12h a 20h
Dijous de 12h a 20h,

Divendres de 12h (matí) a la 00h del dissabte.
Dissabtes de 09h (matí) a la 01h del diumenge.
Diumenges de 09h a 20h.

Horari de cuina

Dimarts, dimecres, dijous i divendres de 12h a 16h i de 18h a 20h
Divendres i dissabte de 9h a 16h i de 18h a 22:45h

Segon.- Autoritzar poder celebrar **a l'interior del local** els vespres/nits dels dissabtes actuacions musicals i altres espectacles públics compatibles amb l'activitat de bar restaurant, **fins a les 12:00 h de la nit**, complint en tot moment els valors límits d'immissió en decibels de la zona d'acord amb el mapa de capacitat acústica municipal i reservant-se l'Alcalde o en el seu defecte la Junta de Govern Local la facultat de revocar aquesta autorització si es produeixen queixes veïnals fonamentades o raons d'interès públic ho aconsellen.

Tercer.- Caldrà que la concessionària tingui especial cura en què els clients que s'estiguin o abandonin el bar-restaurant les nits-matinada dels divendres i dissabtes, evitin sorolls i respectin el descans veïnal.

Quart.- Comunicar el present acord al cap de brigada i a l'agutzil per al seu coneixement.

Cinquè.- Comunicar el presenta acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Llicència d'obres d'ampliació d'un edifici industrial destinat a la fabricació d'embalatges de cartró.

Text:

Primer.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019002509 de 30/07/2019 el Sr. [...] raó social INSACE SL - CARTOLOT SA, representat pel Sr. [...] manifesta que INSACE SL, NIF B59937003 com a promotor i CARTOLOT SA, NIF A17037870 com a titular de l'activitat, tenen interès en l'ampliació d'un edifici industrial destinat a la fabricació d'embalatges de cartró. La referència cadastral de l'edifici a ampliar és la 6271101DG5667S0001RL

A la sol·licitud presentada hi acompanya un projecte bàsic, visat pel Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Girona amb el núm. 002346 de 30.07.2019, d'ampliació de nau industrial, un estudi de seguretat i salut i un estudi de gestió de residus. Tots els documents estan signats per l'enginyer [...] (enginyer industrial 16.176).

Segon.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019003869 de 05/12/2019 el Sr. [...], raó social INSACE SL -CARTOLOT SA sol·licita s'autoritzin les obres de moviment de terres, pivotatge, fonaments i estructura a l'espera de rebre el corresponent informe favorable de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis.

Tercer.- Mitjançant instància amb registre d'entada E2019003928 de 13/12/2019 el Sr. [...] raó social INSACE SL -CARTOLOT SA, representat pel Sr. [...], presenta documentació complementària a l'objecte de donar resposta als requeriments continguts en l'informe de prevenció d'incendis de 3 d'octubre de 2019.

Quart.- En data 11/12/2019 l'arquitecte del Consell Comarcal de la Garrotxa en funcions d'arquitecte municipal informa FAVORABLEMENT la concessió de la llicència municipal sol·licitada, d'acord amb les condicions següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent:

- *Document d'assumeix la direcció de les obres visat.*
- *Document d'assumeix l'execució de la direcció de les obres visat.*
- *Document d'assumeix la coordinació de seguretat i salut visat.*
- *Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.*
- *Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 1.600,60 €, tal com consta a l'estudi de gestió de residus.*

En data 18/12/2019 el secretari municipal, informa FAVORABLEMENT la llicència municipal sol·licitada, en relació a les obres d'enderroc, excavacions i fonamentació i DESFAVORABLEMENT en relació a la resta d'obres en tant en quan no es disposi de l'informe preceptiu i vinculant favorable de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.

Sisè.- Per Decret d'Alcaldia núm. 81 de 18/12/2019 es va resoldre:

Primer -Avocar la competència delegada en la Junta de Govern Local i ATORGAR llicència d'obra a INSACE SL -CARTOLOT SA, NIF B59937003, a l'objecte que puguin executar les obres d'enderroc, excavació i fonamentació, amb vistes a la futura ampliació d'un edifici industrial destinat a la fabricació d'embalatges de cartró. La referència cadastral de la finca és la 6271101DG5667S0001RLi les obres s'hauran d'ajustar al projecte presentat per l'interessat, signat per l'enginyer [...] (enginyer industrial 16.176).

Segon -Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la present llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer - Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.



Ajuntament de
Les Preses

Quart - Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de sis (6) mesos a partir de la data de notificació d'aquesta, i que el termini per acabar les obres serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè -Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè -[Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent:

- Document d'assumeix la direcció de les obres visat.*
- Document d'assumeix l'execució de la direcció de les obres visat.*
- Document d'assumeix la coordinació de seguretat i salut visat.*
- Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.*
- Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 1.600,60 €, tal com consta a l'estudi de gestió de residus.*

Setè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1-La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2-L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3-El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4-Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenysen la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5-La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més prorrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6--Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'ocupar la via pública, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís,



Ajuntament de
Les Preses

quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

7-El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les bastideshauran de reunirles condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

8-El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat socialaixí com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

9-L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipalabans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa elreglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

10-La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.,

Vuitè -Liquidar l'import de 3.085,32euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Setè – En data 23 de gener de 2020 ha tingut registre d'entrada a la corporació informe favorable del tècnic de prevenció de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (17.01.2020), condicionat a l'adopció de les següents mesures de seguretat contra incendis:

- *La instal·lació d'exutoris a coberta caldrà que compleixi amb els requisits de la norma UNE 23584.*
- *Per a considerar sense ús la planta altell del sector oficines logístiques, caldrà que l'accés n'estigui impedit, que es trobi sectoritzat respecte la resta d'edificis de l'establiment, que l'ocupació sigui nul·la, i que no disposi de material combustible a l'interior.*
- *El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, **no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures.***
- *Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.*
- *El control de la instal·lació o aplicació de productes de protecció passiva contra incendis, si s'escau, s'haurà d'efectuar segons s'indica en la Instrucció Tècnica Complementària SP 136 "Certificació d'instal·lació o aplicació de productes de protecció passiva contra incendis".*

A la vista de l'informe favorable d'incendis i l'informe favorable emès per l'arquitecte del Consell Comarcal de la Garrotxa en funcions d'arquitecte municipal el secretari municipal ha informat favorablement l'obra d'ampliació interessada en la seva totalitat, condicionada a:

- La presentació del corresponent projecte executiu visat.
- Amb caràcter previ a l'inici de qualsevol activitat a la nau industrial ampliada caldrà tramitar la corresponent llicència d'activitats

Vuitè.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000362 de 31/10/2020 el Sr. [...], ha presentat la documentació següent:

- Projecte executiu d'ampliació de nau industrial redactat per l'Enginyer Tènic Industrial [...] (memòria, plànols, plec de condicions, amidaments i pressupost)
- Assumeix de la direcció d'obra signat per l'Enginyer Tènic Industrial [...]
- Sol·licituds de visat tant del projecte executiu com de l'assumeix de la direcció d'obra al Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Girona (ambdós en tràmit).
- Assumeix de la direcció d'execució de l'obra visat.
- Designació de coordinador de seguretat i salut visat.

Novè.- L'actuació es dona en Sòl urbà amb la qualificació de zona industrial clau 8.1.1 La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat, una vegada deduït el cost de les obres d'enderroc, excavacions i fonaments, les quals ja varen ser objecte de liquidació amb motiu de la llicència atorgada per Decret d'Alcaldia núm. 81 de 18/12/2019, és de 292.835 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Atorgar a la promotora INSACE SL, NIF B59937003, llicència d'obres per a l'ampliació de l'edifici industrial amb referència cadastral 6271101DG5667S0001R, destinat a la fabricació d'emalatges de cartró. Les obres s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat consistent en: Projecte bàsic, visat pel Col·legi d'Enginyers Graduats i Enginyers Tècnics Industrials de Girona amb el núm. 002346 de 30.07.2019, d'ampliació de nau industrial, estudi de seguretat i salut i estudi de gestió de residus. Tots els documents estan signats per l'enginyer [...] (enginyer industrial 16.176) i a les condicions que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la present llicència l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar-les serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè - Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent:

- Acreditar el visat tant del projecte executiu com de l'assumeix de la Direcció d'Obra.
- Certificat de correspondència del projecte bàsic i l'executiu
- Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.
- Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 1.600,60 €, tal com consta a l'estudi de gestió de residus.

Caldrà tenir en compte les condicions següents:

- La instal·lació d'exutoris a coberta caldrà que compleixi amb els requisits de la norma UNE 23584.
- Per a considerar sense ús la planta altell del sector oficines logístiques, caldrà que l'accés n'estigui impedit, que es trobi sectoritzat respecte la resta d'edificis de l'establiment, que l'ocupació sigui nul·la, i que no disposi de material combustible a l'interior.
- El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, **no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures.**
- Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.
- El control de la instal·lació o aplicació de productes de protecció passiva contra incendis, si s'escau, s'haurà d'efectuar segons s'indica en la Instrucció Tècnica Complementària SP 136 "Certificació d'instal·lació o aplicació de productes de protecció passiva contra incendis".



Ajuntament de
Les Preses

- Amb caràcter previ a l'inici de qualsevol activitat a la nau industrial ampliada caldrà tramitar la corresponent llicència d'activitats

Setè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.

7- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

8- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

9- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

10- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

11- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació,

en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

12- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

13- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè - Liquidar l'import de **7.253,04 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5."

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Punts d'urgència.

12.1.- Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2020000057) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número H/2020/2) que suma la quantitat de **40.952,99 euros** (quaranta mil nou-cents cinquanta-dos euros amb noranta-nou cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2019.

Segon.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.2.- Devolucions i liquidacions complementaries del padró d'escombraries industrials 2019.

Vist l'Article 15.2 de l'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14, REGULADORA DE LA TAXA DE RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ DE RESIDUS, que textualment diu:

“Als locals industrials amb recollida selectiva (per Kilograms de recollida), una vegada es disposi de les dades definitives (exercici posterior al de la liquidació) l'Ajuntament proposarà la liquidació definitiva la qual podrà comportar: I) L'emissió d'una liquidació complementària; II) La devolució de l'ingrés indegut, d'ofici, respectant emperò la quota mínima fixada per als locals industrials desconnectats del sistema de recollida i tractament de residus sòlids i/o sense recollida selectiva; III) La conformitat de la liquidació objecte de dipòsit previ.”

Vist que una vegada s'ha disposat de les dades definitives corresponents a l'exercici 2019 l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, proposa l'emissió de les següents liquidacions complementàries i devolucions d'ofici:

[...]

<u>Referencia</u>	<u>ESIND</u>
ARBIT000435	39,81
ARBIT000439	333,97
ARBIT000432	65,44
ARBIT000428	222,84
ARBIT000431	65,44
ARBIT000436	78,66
J ARBIT000438	142,90
ARBIT000434	268,26
ARBIT000441	2.591,51
ARBIT000429	220,13
ARBIT000433	65,44
ARBIT000430	65,44
, ARBIT000444	8,64
ARBIT000431	65,44
ARBIT000445	205,99
ARBIT000446	151,44
426	65,44
ARBIT000447	184,64
ARBIT000449	152,60
2 ARBIT000450	57,92
ARBIT000448	795,59
ARBIT000440	68,52
ARBIT000451	37,67
ARBIT000452	11,97
ARBIT000427	59,37
ARBIT000317	6,97
TOTAL:	6.032,05



ADREÇA	KG PADRO 2019	0,33 €	KG RECOLLITS PEL SIGMA 2019	0,34 €	DEVOLUCIONS
CAPRABO SA	27.128,00	8.952,24 €	15.855,00	5.390,70 €	-3.561,54 €
CLIMENT GUIX CASACUBERTA	3.872,00	1.277,76 €	2.780,00	945,20 €	-332,56 €
CROS ROCA RAFAEL	1.647,00	543,51 €	1.576,00	535,84 €	-7,67 €
FLECA CAN DORCA SL	5.740,00	1.894,20 €	3.622,00	1.231,48 €	-662,72 €
LLERAS ILLA JOSE	1.355,00	447,15 €	1.203,00	409,02 €	-38,13 €
OLIVERAS DERIVATS I MATERIALS SLU (MAGATZEM)	2.389,00	788,37 €	2.099,00	713,66 €	-74,71 €
OLOT MOTOR, SL (NISSAN)	3.083,00	1.017,39 €	1.735,00	589,90 €	-427,49 €
PAICOLOR50, SLU	550,00	181,50 €	472,00	160,48 €	-21,02 €
REYES CASA I JARDÍ SL (FAGEDA 13)	4.429,00	1.461,57 €	4.122,00	1.401,48 €	-60,09 €
TRANSPORTES BADOSA SA	14.340,00	4.732,20 €	8.916,00	3.031,44 €	-1.700,76 €
					-6.886,69 €

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar la proposta de **liquidacions complementàries** elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'exercici 2019 de l'Impost sobre la taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus industrials, amb la **tarifa 6k)** Locals industrials amb recollida selectiva (per Kilograms de recollida) per un import total de **6.032,05 euros**.

Segon.- Aprovar la proposta de **devolucions d'ofici** elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'exercici 2019 de l'Impost sobre la taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus industrials, amb la **tarifa 6k)** Locals industrials amb recollida selectiva (per Kilograms de recollida) per un import total de **6.886,69 euros**.

Tercer.- Procedir al cobrament o devolució, segons correspongui, amb càrrec o abonament al compte on estigui domiciliada la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus.

Quart.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes optuns.

Cinquè.- Notificar els presents acords als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.3.- Comunicació de canvi de titularitat de diverses llicències d'activitat de TOSCA, S.C a QUINZE OUS, S.L.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000310 de 24 de gener de 2021 el Sr. [...] comunica que la societat TOSCA SC, amb CIF J55293799 s'ha transformat en la societat de responsabilitat limitada QUINZE OUS, S.L, amb CIF B55293799 i sol·licita que en endavant les factures i resta de documentació que emeti l'Ajuntament es faci a nom d'aquesta empresa.

Amb la sol·licitud acompanya còpia de l'escriptura de transformació de societat civil en societat de responsabilitat limitada atorgada el dia 31 de desembre de 2019 davant el notari amb residència a Mataró, el Sr. [...], número 4176 del seu protocol.

Com antecedents a tenir en compte indicar que el Sr. [...] i la Sra. [...], persones físiques, i socies de TOSCA, S.C, van resultar adjudicatàries de les següents concessions:

1ª) explotació del bar restaurant i punt de suport en la gestió de la zona esportiva de les Preses.

2ª) gestió i explotació del bar-restaurant amb terrassa de la piscina municipal.

Així mateix al Sr. [...], persona física i soci de TOSCA SC se li va atorgar una llicència d'ocupació temporal per a la prestació del servei d'informació turística i de bar-restaurant de l'edifici de la ctra. de xenacs (Àrea recreativa de Xenacs).

Ara es comunica un canvi de titularitat de les respectives llicències d'activitat que els adjudicataris venien prestant mitjançant la societat civil TOSCA SC.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents fonaments de dret:

Els articles 73, 74 i ss. del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis pel que fa a les llicències d'activitats.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats la Junta de Govern Local, acorda:

Primer – Tenir per comunicat que en endavant els adjudicataris de les concessions i l'adjudicari de la llicència d'ocupació temporal referides al cos de la present (persones físiques) desenvoluparan la seva activitat mitjançant la societat mercantil QUINZE OUS, S.L, CIF B55293799 i en conseqüència autoritzar que en endavant les factures i resta de documentació que emeti l'Ajuntament en concepte de cànon i subministres s'emeti a nom d'aquesta mercantil.

Segon – Deixar constància expressa que es té per comunicat el canvi de titularitat de les respectives llicències d'activitat. En cap cas aquest assabentat implica una autorització de

canvi en la titularitat de les concessions administratives o de la llicència d'ocupació temporal, les quals segueixen vinculant i obligant les persones físiques adjudicatàries.

Tercer - Comunicar el present acord al sol·licitant i requerir-lo perquè formalitzi les gestions oportunes en ordre a la transmissió de les llicències de les activitats de TOSCA. SC, a QUINZE OUS, S.L.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.4.- Baixa d'una llicència d'ocupació temporal de la Nau 3 del Centre d'Empreses de les Preses a nom de Miquel Subministre Industrial 2016, SLU.

Antecedents:

En data 15 de maig de 2019, la Junta de Govern Local va aprovar la concessió d'una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la nau núm. 3 del Centre d'Empreses a l'empresa Miquel Subministre Industrial 2016, SLU, amb NIF núm. B55251607.

En data 30 de maig de 2019 el Sr. [...], en representació de l'empresa Miquel Subministre Industrial 2016, SLU, amb NIF núm. B55251607, va prestar fiança d'import 720,00 euros en garantia de la correcta conservació i devolució de la nau 3.

En data 31 de gener de 2020 (REN núm. E2020000355), el Sr. [...] ha presentat una instància comunicant que té interès en donar-se baixa, partir del dia 29 de febrer de 2020, "del lloguer" d'aquesta nau i sol·licita la devolució de la fiança.

Fonaments de dret:

La llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, en el seu article 100.e) assenyala com a possible causa d'extinció de les concessions administratives otorgades en l'àmbit local, el mutu acord.

Davant d'això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.— Declarar resolta la concessió de la llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la nau núm. 3 del Centre d'Empreses al Sr. [...], en representació de l'empresa Miquel Subministre Industrial 2016, SLU, amb NIF núm. B55251607 amb efectes a partir del dia 29 de febrer de 2019.

Segon.- Que els serveis tècnics municipals es coordinin amb l'interessat per procedir a la comprovació de l'estat de conservació i manteniment de la nau i entrega de claus.

Tercer.- Que els serveis tècnics municipals emetin informe favorable o desfavorable a la devolució de la fiança prestada a la vista de l'estat de conservació i manteniment de la

nau. Cas que informin favorablement que es procedeixi a la devolució de la fiança d'import 720,00 euros, dipositada pel Sr. [...], constituïda en el seu dia en concepte de garantia de la llicència d'ocupació temporal de la nau núm. 3 del Centre d'Empreses.

Quart.- Comunicar el present acord als serveis tècnics municipals, al cap de la brigada municipal, a la Tresoreria municipal i a la Intervenció municipal de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar el present acord a l'interessat.

Signat electrònicament,

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.5.- Autorització de tancament perimetral del dipòsit d'aigua de Sant Sebastià

L'Ajuntament de les Preses ha tingut coneixement que grups de joves passen estones al recinte del dipòsit de St. Sebastià.

S'ha sol·licitat al concessionari de la prestació del servei d'aigua potable SOREA col·locar una tanca de seguretat al recinte.

SOREA ha presentat un pressupost de 2.814,63 € i proposa realitzar l'obra amb càrrec al fons de reposició de la tarifa de l'aigua.

L'obra consisteix en:

- Un tancament perimetral amb tanca de 2m alçada de color verd plastificada amb suports cada 2 metres per a la conservació del perímetre de protecció.
- Porta de dos batents de 2m d'amplada per a l'accés al dipòsit.
- Neteja i desbroçament dels laterals (bosc) per a la instal·lació de la tanca

Traslladat el pressupost a l'assessor tècnic municipal, aquest ha emès informe favorable en data 28 de gener de 2020.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Aprovar l'execució de l'obra, així com el pressupost d'import 2.814,63 € (IVA no inclòs), per al subministrament i col·locació d'una tanca de seguretat al recinte del dipòsit de St. Sebastià.

Segon.- Comunicar la present resolució a la concessionària SOREA i al departament de tresoreria/intervenció per a la seva deguda comptabilització.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.6.- Llicència d'obres de manteniment i conservació d'una edificació auxiliar

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000275 de 21 de gener de 2020, la Sra. [...], en representació del Sr. [...], amb domicili al [...] de les Preses, exposa que el seu principal té una cabana al pati de casa seva en un estat de deteriorament avançat i sol·licita una llicència per a la realització d'obres de manteniment i conservació, consistents en: repassar la teulada, reforçar sostres i sanejar parets interiors i exteriors.

Amb la sol·licitud acompanya fotografia de l'estat de l'edificació i pressupost de les obres a realitzar emès pel Sr. [...].

D'acord amb la documentació acompanyada per l'interessat el cost estimat de les obres a executar és de 2.965,11€ als efectes de la liquidació provisional.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 29 de gener de 2020. Segons és de veure d'aquest informe la cabana forma part de la finca amb referència cadastral [...]. La cabana es troba en situació de volum disconforme però no en situació de fora d'ordenació motiu pel qual en aplicació de l'article 108 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme s'hi han d'autoritzar les obres de consolidació i rehabilitació.

El secretari municipal ha emès informe favorable en data 03//02/2020, en el benentès que únicament s'autoritza la realització de les obres mínimes de manteniment i conservació referides al pressupost acompanyat per l'interessat.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, zona de cas antic clau 5. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres és de 2.965,11 € als efectes de la liquidació provisional.

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. [...], amb domicili al [...] de les Preses, per a realitzar les obres mínimes de manteniment i conservació referides a la sol·licitud formulada per l'interessat consistents en repassar la teulada, reforçar sostres (sense afectar el sistema estructural) i sanejar les parets interiors i exteriors de la cabana ubicada a la finca del [...], cadastral [...].

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar la realització de les obres de manteniment i conservació autoritzades.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada comunicada aquesta llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de comunicació de la llicència i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra. En cas de superar aquests terminis, caldrà sol·licitar una nova llicència.

Sisè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i



Ajuntament de
Les Preses

s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

7- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

9- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

10 La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **88,81 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.7.- Assabentat d'obres de reparació d'una coberta.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000060 de 9 de gener de 2020 el Sr. [...] raó social CONSTRUCCIONS SANT JAUME DE LLIERCA, S.L, NIF B17430067 en nom de FAR JAMON SERRANO SAU, NIF A17014879 comunica, d'acord amb l'ordenança reguladora del règim de comunicació prèvia d'obres, la realització de la següent obra, a la nau industrial amb referència cadastral núm. 17148A003000020000GJ.

Reparació de vigues de fusta malmeses i fixació de teules amb espumà de poliuretà a la teulada (damunt les oficines). Amb la comunicació acompanya declaració responsable i pressupost del qual es desprèn que l'obra consisteix en:



Ajuntament de
Les Preses

- *Subministre i col·locació de 14 vigues IPN de 100x3850 de reforç de vigues de fusta visualment malmeses.*
- *Refet de solera d'encadellat ceràmic a la zona de vigues trencades inclou (extracció de teules amb mitjans naturals, formació de solera i recol·locació de teules, càrrega i transport de runes).*
- *Fixació de totes les teules de la teulada amb espuma de poliuretà.*
- *Muntatge i desmuntatge de bastida.*

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 22 de gener de 2020.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 03 de febrer de 2020.

La finca està classificada com a sòl urbà, amb la qualificació d'indústria en situació específica, clau 8.5

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

El cost estimat de les obres és de 22.247,00 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obra realitzada en data 9 de gener de 2020 pel Sr. [...] raó social CONSTRUCCIONS SANT JAUME DE LLIERCA, S.L, NIF B17430067 em nom de Far Jamon Serrano SAU, NIF A17014879, a realitzar a la nau industrial amb referència cadastral núm. 17148A003000020000GJ consistent en:



Ajuntament de
Les Preses

- *Reparació de vigues de fusta malmeses i fixació de teules amb espumà de poliuretà a la teulada (damunt les oficines). Amb la comunicació acompanya declaració responsable i pressupost del qual es desprèn que l'obra consisteix en:*
- *Subministre i col·locació de 14 vigues IPN de 100x3850 de refoç de vigues de fusta visualment malmeses.*
- *Refet de solera d'encadellat ceràmic a la zona de vigues trencades inclou (extracció de teules amb mitjans naturals, formació de solera i recol·locació de teules, càrrega i transport de runes).*
- *Fixació de totes les teules de la teulada amb espuma de poliuretà.*
- *Muntatge i desmuntatge de bastida.*

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir als interessats que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals per a la present comunicació d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.



Ajuntament de
Les Preses

3- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de l'assabentat assenyalat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho comuniqui abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

7- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

9- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

10- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **758,93 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5", "taxa per l'ocupació o aprofitament especial de la via pública, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 19".

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.8.- Subvenció a favor de la parròquia de Sant Pere de les Preses.

Antecedents:

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2020, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions en matèria de solidaritat.

Vist l'interès de l'Ajuntament de les Preses en col·laborar amb les despeses de llum i gas que es produeixen a la Parròquia de Sant Pere de les Preses amb motiu de les festes de Nadal i Reis.

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 20.231.48000 del Pressupost de despeses de la Corporació per a l'exercici 2020.

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb això, la JGL acorda:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost de despeses de la Corporació, la següent subvenció a la següent entitat:

Aplicació pressupostària	Beneficiari	Import
20.231.48000	Parròquia de Sant Pere de les Preses	500,00 €
	TOTAL:	500,00 €

Segon.- Comunicar el present acord a tresoreria per la realització de la transferència del citat import.

Tercer.- Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Quart.- Comunicar aquest acord l'entitat interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.9.- Autorització de pas cursa solidària Run4cancer.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2020000360 de 31 de gener de 2020 la Sra. [...], en representació de la Fundació Privada Oncolliga Girona, NIF G17808098, comunica que la delegació a Olot d'aquesta fundació ha organitzat, el dia 9 de febrer, una

curso solidària anomenada "Run4cancer" la qual parcialment passarà pel municipi de les Preses.

Amb la comunicació acompanya rutòmetre de les curses de 5 i 10 Km respectivament, amb sortida i arribada a l'Espai del Recinte Firal d'Olot.

Atès que el proper dia 9 de febrer 2020 no hi ha prevista cap activitat al municipi de les Preses que dificulti o impedeixi la celebració de l'esmentada cursa.

A la vista de tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Tenir per comunicada i donar-se per assabentat del pas pel municipi de les Preses de la cursa "Run4cancer" organitzada per la Fundació Oncolliga, en commemoració del Dia Internacional del Càncer, el recorregut de la qual passarà pel municipi de les Preses, el dia 9 de febrer de 2020.

Segon.- Comunicar a la Fundació Oncolliga Girona que serà l'organització de la cursa qui haurà de vetllar pel control i seguretat de la marxa.

Quart.- Traslladar el present acord al cap de la Brigada municipal i a l'agutzil municipal per al seu coneixement.

Cinquè.- Comunicar el present acord a la Fundació Oncolliga Girona.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Precs i preguntes.

No es formulen precos ni preguntes

A continuació, l'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament.