

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 8 DE GENER DE 2020

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2020000001
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 8 de gener de 2020
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 20:45 h
Lloc: Sala de Plens.

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Lluís Guillaumes Picart, regidor.
Mireia Molas Plana, regidora
Josep Maria Cros Roca, Regidor

Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor
Luís Xancó Vilas, Regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 21/2019 de 16 de desembre, entregada prèviament.

Ningú objecta res, amb la qual cosa, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 21/2019 de 16 de desembre de 2020.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.0.- Despatx oficial.

L'alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 16 de desembre de 2010 a 8 de gener de 2020.

En destaca els següents:

E2019003982 – El Consell Comarcal comunica la pròrroga del contracte de la concessió administrativa de prestació del servei públic de recollida i custòdia d'animals de companyia de la Garrotxa a l'associació protectora Terra Viva, per un període d'un any, de l'1 de gener al 31 de desembre de 2020.

E202000032 – SOREA, SAU adjunta pressupost per a la instal·lació d'un comptador al nou local de la Brigada municipal (c/Avellana, 15).

L'Alcalde informa que en data 20.12.2019 es va rebre un ingrés de la Generalitat de Catalunya, d'import 17.505,72 € amb destí a retribucions a determinats càrrecs electes locals, la qual serà retornada atès que cap càrrec electe local percep cap retribució (sou).

Finalment informa que s'ha publicat al tauler d'anuncis de la corporació l'edicte de convocatòria pública per a la provisió dels càrrecs de jutge de pau titular i substitut (pendent de publicar al BOP de Girona).

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.

16/12/2019 - El regidor Lluís Guillaumes acompanya els inspectors de la Generalitat de Catalunya per visitar l'àrea recreativa de Xenacs i comprovar la realitat de les inversions realitzades amb càrrec a les subvencions obtingudes (auditoria Price Waterhouse).

A la tarda el regidor Lluís Guillaumes i el cap de brigada municipal assisteixen a la reunió que organitza el Consell Comarcal de la Garrotxa sobre el programa de Treball i formació.

17/12/2019 - L'alcalde rep la visita de la Sra. [...] responsable del BAR NOU (ubicat al costat de la benzinera Caprabo), la qual li demana informació i les pautes a seguir sobre la possibilitat d'anunciar el negoci mitjançant un rètol a la carretera, la gestió de les deixalles que generi el negoci i un esdeveniment (trobada) que es vol fer amb una associació de motoristes.

18/12/2019 – A la vista de les darreres declaracions dels alcaldes d'Olot i la Vall d'en Bas sobre el tema de la variant, es convoca els mitjans de comunicació locals per llegir el manifest que ha elaborat l'Ajuntament en el que demana consens i tranquil·litat en el procés de la variant.

Al migdia, l'alcalde assisteix al consell de presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa.

Al vespre, l'alcalde assisteix a la junta general del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa.

19/12/2019 - El regidor Lluís Guillaumes es reuneix amb la concessionària de Codella per tractar assumptes relacionats amb la concessió.

El mateix dia, es rep la visita del delegat del govern de la Generalitat a Girona, Il.Im. Sr. Pere Vila i Fulcarà. Durant la visita l'alcalde li va comunicar la preocupació sobre el tema de la variant a les Preses.

Al migdia es va fer la junta ADF. En aquesta reunió hi va assistir:

- Pere Vila Frigola
- Lluís Guillaumes Picart
- [...]
- [...]
- [...]

Al vespre, assistència a l'entrega de premis del concurs de nades i també a la festa de Nadal que organitza l'Escola la Bòbila amb tots els alumnes. Posterior reunió amb membres de l'AMPA de l'escola la Bòbila per parlar de la proposta del nou institut escola.

20/12/2019 – Al matí, assistència a la festa dels 40 anys de l'Escola Verntallat de Sant Privat d'en Bas.

A la tarda “Festa de Nadal” a la llar d'infants municipal el Rajolet.

21/12/2019 - Assistència al Concert de Nadal organitzat per la Coral Puigsacalm i el “Grup Esplai el Sol” de les Preses. Al finalitzar el concert, xocolatada.

24/12/2019 - El regidor Lluís Guillaumes es reuneix amb el Sr. [...], tècnic del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa per parlar d'una proposta que tindria per objecte recuperar parets de pedra seca i que passaria perquè l'Ajuntament financés l'aprenentatge d'aquest ofici. Es buscava el finançament del SOC i de la Cambra de Comerç.

29/12/2019 - L'alcalde, conjuntament amb els regidors Lluís Xancó, Josep Maria Cros, Lluís Guillaumes i Mireia Molas assisteixen a diferents actes organitzats amb motiu de la celebració dels 160 anys de la fundació de l'Escola Sant Rafael de les Preses, dirigida per les Germanes Carmelites de la caritat.

A les 11 assistència a una missa oficialitzada pel bisbe de Girona Mons. Sr. [...].

Tot seguit, al saló de sessions de l'Ajuntament, inauguració de l'exposició “Homenatge a 160 anys de la fundació de l'Escola Sant Rafael de les Preses” dirigida per les germanes carmelites de la Caritat.

Durant els parlaments l'Alcalde va explicar que l'exposició era alhora un homenatge i un recordatori a moltes dones grans de les Preses que s'havien format en aquesta escola. El bisbe de Girona, va manifestar que es tractava d'una festa de la sagrada família i una festa per al poble i les germanes.

En nom de les Germanes Carmelites la germana [...], va agrair l'homenatge. Va explicar que tenia un gran record dels anys viscuts al municipi, i que havia fet amistat amb molta gent de les Preses. També va dirigir unes paraules l'arquitecte [...] que als anys vuitanta

es va encarregar de reconvertir les antigües dependències escolars en l'actual consistori municipal. Va explicar de quina manera es va produir la reconversió.

Tot seguit es va convidar a tots els assistents a les diferents dependències on actualment hi ha les oficines del consistori municipal on mitjançant rètols s'indicava què s'hi està fent ara i què havia sigut en el moment de ser escola. Per exemple, el despatx d'alcaldia era el lloc on les monges anaven a cosir, a l'àrea de registre civil era l'aula per aprendre a escriure a màquina, o el despatx de secretaria i intervenció era el menjador de les monges, etc.

El bisbe de Girona va aprofitar la seva visita a l'Ajuntament per signar el llibre d'honor i se'l va obsequiar amb el llibre de "*Les Preses i la seva gent – Els vells oficis i les noves professions al segle XX*" de l'autor, Enric Plana Planella i el llibre *campanes i campanars de la Garrotxa*, de l'autor, Xavier Pallàs.

Tot seguit es va fer un dinar de germanor al Centre Cultural, al qual van assistir gairebé setanta persones.

30/12/2019 - La regidora Mireia Molas i els regidors Lluís Guillaumes i Albert Danés van assistir al primer fòrum jove de les Preses, organitzat per la tècnica de joventut del Consell Comarcal de la Garrotxa, [...]. L'objectiu era que els/les joves de les Preses poguessin expressar els seus interessos i inquietuds en vistes a l'organització de futures activitats.

04/01/2020 – La regidora Mireia Molas i el regidor Albert Danés van assistir a la visita del carter reial que organitzava el Centre cultural, el grup els Enfilats i l'AMPA de l'escola la Bòbila. Hi va haver molta assistència de públic i les parades ubicades a la plaça Major van ser molt concorregudes.

05/01/2020 - Es va organitzar la cavalcada de ses Majestats els Reis d'Orient. Enguany es van estrenar les carrosses dels reis. L'alcalde els hi va donar la benvinguda i va expressar el seu desig que es solucionin els embussos i les cues tant perjudicades pels veïns del municipi. Va tenir un record especial per a tots aquells nens i nenes que tenen el pare o la mare a la presó o a l'exili, així com els empresonats i exiliats i va demanar salut per a tothom, treball per a totes i tots amb igualtat i respecte i que acabin les guerres i les lluites arreu del món. També va demanar que tots els nens i nenes siguin feliços i tinguin tot el necessari per créixer amb salut i educació.

07/01/2020 - Reunió amb un responsable d'EDAT 3, empresa dedicada a l'atenció a la vellesa

Després, reunió amb un responsable de l'empresa de serveis de consultoria "Lagrange Points"

08/01/2020 – Reunió amb la concessionària del bar-punt d'informació "Pati de les Monges" per tractar l'eventual interès mutu en una pròrroga de la concessió, d'acord amb allò previst al plec de condicions.

4.0.- Dació en compte dels Decrets d'Alcaldia núms. 79 a 81 de l'any 2019 i del Decret d'Alcaldia núm. 1 de l'any 2020.

Vist que l'Alcaldia va dictar els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 79/2019, de data 13 de desembre de 2019:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 16 de desembre de 2019, a les 19:45h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 80/2019, de data 16 de desembre de 2019:** Mitjançant aquest Decret s'incoa procediment de trasllat d'un vehicle abandonat a un Centre Autoritzat de Tractament de Vehicles per a la seva destrucció i descontaminació.
- **Decret d'Alcaldia núm. 81/2019, de data 18 de desembre de 2019:** Mitjançant aquest Decret s'avoca la competència delegada en la Junta de govern local i s'atorga una llicència d'obra a INSACE SL – CARTOLOT SA a l'objecte que puguin executar les obres d'enderroc, excavació i fonamentació, amb vistes a la futura ampliació d'un edifici industrial destinat a la fabricació d'embalatges de cartró.
- **Decret d'Alcaldia núm. 1/2020, de data 2 de gener de 2020:** Mitjançant aquest Decret s'avoca la competència delegada en la Junta de govern local i es concedeix una autorització per instal·lar, el dia 4 de gener de 2020, una parada de 6 metres de llarg i 3 metres d'ample a la Plaça Major de les Preses per a l'el·laboració i venda de pizzes coincidint amb les activitats que es duren a terme amb motiu de l'arribada del Patge Reial.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Únic.- Donar-se per assabentats dels Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núms. 79 a 81 corresponents a l'any 2019 i el núm. 1 corresponent a l'any 2020.

5.0.- Assabentat d'una comunicació d'obertura d'un magatzem de distribució i venda de material esportiu a la CTRA de la Parcel·laria, 31. VIC SPORTS AFERS, SL

En data 19 de novembre de 2019 (REN. E2019003686) VIC SPORTS AFERS, SL, NIF B17491242 comunica l'obertura d'un magatzem de distribució i venda de material esportiu a la CTRA de la Parcel·laria, 31 de les Preses.

En data 28 de novembre de 2019, (RS. S2019001311) es fa tramesa de la documentació al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública SIGMA, per tal que emeti l'informe corresponent.

En data 12 de desembre de 2019 els serveis tècnics del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública SIGMA van realitzar una visita de control a l'establiment, emetent amb posterioritat acta de control favorable.

En data 20 de desembre de 2019 (REN E2019004028) s'ha rebut de SIGMA, l'informe preventiu favorable.

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per a l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Tenir per vàlidament comunicada l'obertura, efectuada per VIC SPORTS AFERS, SL, NIF B17491242 d'un magatzem de distribució i venda de material esportiu, a desenvolupar al local ubicat a la Ctra. de la Parcel·laria, 31 de les Preses, subjecte a les següents condicions:

I.- El titular de l'activitat està obligat a garantir el compliment de les condicions de tranquil·litat, seguretat, salubritat i altres exigides per la normativa estatal, autonòmica, municipal i vigents i haurà de sotmetre's als controls i si s'escau, inspeccions, establerts en les mateixes.

II.- La comunicació prèvia s'accepta sens perjudici de drets de tercers i de tots els permisos, autoritzacions o llicències que siguin necessaris per a exercir l'activitat d'acord amb les normatives sectorials que, en el seu cas, li siguin d'aplicació. En aquest sentit pel supòsit que l'activitat inclogui l'abocament d'aigües residuals a la llera pública, resta sotmès al règim d'autorització d'abocaments.

Segon.- L'activitat ha d'estar inscrita al registre de productors de residus industrials de Catalunya, **cal disposar d'un contenidor de 1100 litres en propietat** per a la recollida de residus assimilables a domèstics i **sol·licitar la recollida de residus a l'Ajuntament de les Preses o en el seu defecte a un gestor de residus degudament autoritzat** (en aquest últim cas caldrà acreditar la recollida amb l'aportació del corresponent certificat de l'empresa gestora de residus).

Tercer.- Manifestar que aquesta comunicació prèvia no atorga a la titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

Quart.- Fer avinent a la interessada que l'Ajuntament es reserva el dret a fer l'oportuna visita de comprovació sobre l'adequació del local a la normativa aplicable vigent.

Cinquè.- Liquidar l'import de **261,55 euros** (*informe obertura en règim de comunicació baix risc*), d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la "Taxa per la tramitació de les activitats subjectes a autorització, llicència i comunicació prèvia previstes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i de les

activitats innòcues i a la llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives”.

Sisè.- Notificar el present acord a VIC SPORTS AFERS, SL i al Consorci de Medi ambient i salut pública de la Garrotxa (SIGMA).

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Llicència d'obres per a la construcció d'un altell a la nau industrial situada al c/Indústria, 11.

Antecedents:

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019003729 de 22/11/2019 el Sr. [...], interessa una llicència d'obra major per a construir un altell dins la nau industrial existent al c/Indústria 11 de les Preses. La referència cadastral de la parcel·la és la 6067804DG5666N0001QJ.

A la sol·licitud presentada hi acompanya un projecte executiu, un estudi de seguretat i salut i l'assumeix de la direcció de les obres. Tots els documents estan visats pel Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 22/11/2019 (G-90829) i signats pels enginyers [...] (enginyer industrial 13.659) i [...] (enginyer industrial 13.803).

Segons és de veure dels referits documents el promotor de l'obra és EUROVALL, C.B, CIF: E-17831298, amb domicili al carrer: Pau Casals, 18, de Sant Privat de Bas.

Consta informe favorable emès el 27 de novembre de 2019 per l'arquitecte del Consell Comarcal de la Garrotxa en funcions d'arquitecte municipal amb les següents condicions:

Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent

- *Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.*
- *Assumeix la direcció d'execució visat*
- *Assumeix la coordinació de seguretat i salut visat*
- *Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 150,00, tal com consta a l'estudi de gestió de residus.*

L'arquitecte recorda que l'altell es construeix en una nau industrial sense ús i que abans de poder iniciar qualsevol activitat caldrà requerir l'informe sobre seguretat enfront d'incendis.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 2 de gener de 2019.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text

refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, zona industrial clau 8.3.2. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 12.035,09 € als efectes de la liquidació provisional.

Fonaments de dret:

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a EUROVALL, C.B, CIF: E-17831298, amb domicili al carrer Pau Casals, 18, de Sant Privat de Bas, per a la construcció d'un altell dins la nau industrial existent al c/Industrial 11 de les Preses (la referència cadastral de la parcel·la és la 6067804DG5666N0001QJ). L'obra s'haurà d'ajustar al projecte executiu, l'estudi de seguretat i salut i l'assumeix de la direcció de les obres visats pel Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya en data 22/11/2019 (G-90829) i signats pels enginyers [...] (enginyer industrial 13.659) i [...] (enginyer industrial 13.803) així com a les condicions de l'informe tècnic municipal que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Tercer.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any a partir de la data de notificació de la llicència, i que el termini per acabar-les serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

Quart.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Cinquè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:]

Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent

- *Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.*
- *Assumeix la direcció d'execució visat*

- *Assumeix la coordinació de seguretat i salut visat*
- *Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 150,00, tal com consta a l'estudi de gestió de residus.*

Es deixa constància expressa que l'altell es construeix en una nau industrial sense ús i que abans de poder iniciar qualsevol activitat caldrà requerir l'informe de prevenció d'incendis que correspongui d'acord amb el què disposa la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Sisè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.
- 8- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.
- 9- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.
- 10- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 11- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació,

en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

12- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

13- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè - Liquidar l'import de **438,84 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Vuitè.- Notificar el present acord a EUROVALL, C.B i al Sr. [...].

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Llicència d'obres de reforma interior: planta segona de l'edifici del [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019004014 de 20/12/1969 el Sr. [...], en representació del Sr. [...], sol·licita una llicència d'obres per reformar l'interior de la planta segona de l'edifici del carrer [...]. Les obres consisteixen en pavimentar de nou la planta, canviar la fusteria i acondicionar un lavabo.

Amb la sol·licitud acompanya un plànol-proposta de les obres a realitzar a la planta segona així com un resum del pressupost de les obres a executar: paletaeria, fusteria interior i exterior, instal·lacions, pintura i acabats.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal de data 24/12/2019, segons el qual:

"Es tracta de realitzar obres interiors a la planta segona. No es crea cap nou habitatge, ja que està vinculat a l'habitatge existent de la planta primera. Per tant no pot ser objecte d'una nova cèdula d'habitabilitat. (en aquest cas caldria la legalització per part d'arquitecte)".

Pressupost de la actuació: 28.210,30 € als efectes de la liquidació provisional.

El termini per iniciar les obres serà de tres mesos a partir de la data de notificació d'aquesta, i que el termini per acabar les obres serà d'un any a partir de l'inici de l'obra.

Per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui".

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 02/01/2020.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dóna en Sòl urbà amb la qualificació de zona de casc antic, clau 5. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 28.210,30 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar llicència d'obres al Sr. [...], per reformar l'interior de la planta segona de l'edifici del carrer [...], consistent en pavimentar de nou la planta, canviar la fusteria i acondicionar un lavabo. Les obres s'hauràn d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat amb la seva sol·licitud. Es deixa constància expressa, tal i com posa de manifest l'arquitecte tècnic municipal en el seu informe, que amb l'atorgament de la llicència no s'autoriza la creació d'un nou habitatge independent de l'existent a la planta primera.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop notificada la llicència, les obres es podran iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació de la llicència, i que el termini per acabar-les serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè - Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.
- 5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.
- 7- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**
- 8- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.
- 9 El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 10- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.
- 11- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **902,05 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Vuitè.- Notificar el present acord a l'interessat i al Sr. [...].

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Devolució de 150,00 € en concepte de garantia per a la correcta gestió dels residus de la construcció.

Antecedents:

Primer.- La Junta de Govern Local reunida en sessió ordinària de 6 de febrer de 2019 va resoldre atorgar al Sr. [...], llicència d'obres per a la reforma de la coberta de l'habitatge situat a la [...], del terme municipal de les Preses (cadastral [...]) la qual s'havia d'ajustar al projecte de reforma redactat per l'arquitecte tècnic [...] col·legiat nº 533 del Col·legi oficial d'aparelladors, Arquitectes tècnics i Enginyers de l'Edificació de Girona, visat V/W 18.3049, de 06/11/2018, i a les condicions dels informes emesos en data 18/12/2018 pel cap del Servei Territorial de Carreteres i 15.01.2019 per l'arquitecte tècnic assessor municipal.

D'acord amb aquella llicència l'interessat havia de dipositar 150,00 € en concepte de garantia per a la correcta gestió dels residus de la construcció, la qual cosa va verificar mitjançant transferència efectuada en data 13.02.2019

Segon.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019003927 de 12/12/2019 el Sr. [...], en representació del Sr. [...] comunica que han finalitzat les referides obres de reforma de la coberta de l'habitatge situat a la [...], del terme municipal de les Preses i sol·licita el retorn de la garantia dipositada en concepte de gestió de residus al núm. de compte: [...] (BBVA). Amb la sol·licitud acompanya certificat emès per Excavacions Coll, S.L segons el qual les runes de la referida obra es van lliurar a l'Abocador Controlat Runes Olot, S.L. També adjunta el corresponent comprovant d'entrada de runes al referit abocador i el Certificat Final d'Obra Visat V/W.18.3049 de 05/12/2019.

Tercer.- L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe en data 24/12/2019 segons el qual:

"S'ha presentat la documentació de Excavacions Coll i de l'abocador controlat de runes Olot, SI justificant el destí de les runes de construcció.

La documentació presentada es considera suficient i es pot procedir a la devolució de la fiança".

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent, ACORD:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada i procedir a la devolució dels 150,00 € dipositats en garantia de la correcta gestió dels residus de la construcció, derivats de la llicència d'obres indicada a l'antecedent Primer, procedint a la seva devolució mitjançant transferència al compte [...] (BBVA).

Segon – Notificar el present acord al departament de comptabilitat per a la seva complimentació.

Tercer - Notificar el present acord a l'interessat i al Sr. [...]

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Liquidació de l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada al carrer Enginyers, 15.

Antecedents:

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 23 de desembre de 2019 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocolitzada amb número 2277 per la qual la companyia mercantil "Flainetti, SL" ven a la companyia mercantil "Xeima Edific, SL", que compra, la parcel·la assenyalada amb el número cinc en el plànol d'adjudicació de finques resultants del projecte de reparcel·lació de la zona industrial número tres de les Preses, ubicada al carrer Enginyers, número 15, de les Preses (Ref. cadastral 6068403DG5666N0001RJ).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X20200000006, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **12.238,81 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2016000001	FLAINETTI, SL	CR ENGINYERS 15	100% PLE DOMINI	12.238,81 €
TOTAL:				12.238,81 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X20200000006, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **12.238,81 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o als efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Liquidació de l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada al carrer Enginyers, 17.

Antecedents:

Vista l'escriptura de permuta de terreny, atorgada el dia 23 de desembre de 2019 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocolitzada amb el número 2278 per la qual la mercantil "Flainetti SL" transmet a la mercantil "Xeima Edific SL", a títol de permuta, la parcel·la assenyalada amb el número sis en el plànol d'adjudicació de finques, resultants del projecte de reparcel·lació de la zona industrial número tres de les Preses, ubicada al carrer Enginyers, 17, de les Preses (Ref. cad. 6068404DG5666N0001DJ).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X20200000007, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **12.238,81 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2016000002	FLAINETTI, SL	CR ENGINYERS 17	100% PLE DOMINI	12.238,81 €
TOTAL:				12.238,81 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X20200000007, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **12.238,81 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Exempció del pagament de l'IVTM per discapacitat, en relació al vehicle amb matrícula [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019004077 de 30 de desembre de 2019 el Sr. [...], sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme [...] amb matrícula [...], per tenir reconeguda una discapacitat del 65%.



Ajuntament de
Les Preses

Amb la sol·licitud acompanya la targeta acreditativa de la discapacitat, emesa pel Serveis Territorials a Girona del Departament de Treball, Afers Socials i Família, amb un grau de discapacitat reconegut del 65%, amb validesa indefinida.

L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que:

“Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del dispostat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %”.

L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:

e) Els vehicles per persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.

Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes Passives per jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.

Si el discapacitat consta a trànsit com a co-titular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual

s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

L'article 3.3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), disposa:

3.3.- En relació amb l'exempció prevista en el paràgraf segon de la lletra e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat/da haurà d'adjuntar, a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvalia emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle.

L'exempció sol·licitada amb posterioritat a 1 de gener i anteriorment a la conclusió del termini d'interposició del recurs previ de reposició (un mes a comptar des del dia següent al de finalització del termini d'exposició pública del corresponent Padró) produirà efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret. En cas contrari, tindrà efectes a partir de l'exercici següent.

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Estimar, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2020, la sol·licitud formulada pel Sr. [...] d'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme [...] amb matrícula [...].

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Desestimació d'un recurs de reposició interposat contra l'acord de liquidació d'un preu públic.

Antecedents:

Primer.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019002050 de 25 de juny de 2019, la senyora [...] en representació de la Sra. [...] comunica que el dia 13 de juliol de 2019 a les 18:00 hores realitzaran el segon festival de màgia vareta d'or al Planeta Màgic de les Preses, i sol·licita se'ls hi faciliti un escenari de 6 metres de llarg per 4 metres d'ample amb cametes i cortines per poder amagar el mag i un ajuda econòmica per donar als mags que vénen de fora.

En la instància sol·licita rebre la corresponent comunicació per correu electrònic a l'adreça [...].

Segon.- La Junta de Govern local reunida en sessió 10 de juliol de 2019 va acordar:

Primer.- Tenir per comunicada i donar-se per vàlidament assabentat de la celebració, el dia 13 de juliol de 2019, del Festival de màgia Vareta d'Or que es durà a terme al Planeta Màgic de les Preses.

Segon.- Comunicar als organitzadors que seran els responsables de vetllar pel control i seguretat de l'activitat.

Tercer.- Desestimar la sol·licitud d'ajut econòmic per a la realització del festival i en el seu lloc fer-ne difusió mitjançant els canals municipals (incloure l'activitat al programa les Preses a la Fresca, twitter i a la web municipal).

Quart.- Traslladar el present acord a l'agutzil municipal per al seu coneixement i al cap de la Brigada municipal als efectes de muntar l'escenari de 6 metres de llarg per 4 d'ample amb cametes, advertint que l'Ajuntament no disposa de cortines.

*Cinquè – Liquidar l'import de **170,00 euros** en concepte de preu públic pel préstec de l'entarimat d'acord amb allò disposat a l'article 6.a), apartat 8.c) de l'Ordenança fiscal núm. 21, Reguladora de preus públics.*

*Sisè.- Caldrà dipositar una fiança per import de **60,00 euros** d'acord amb allò disposat a l'article 6.a).7.c) de l'Ordenança fiscal núm. 21, Reguladora de preus públics.*

Setè.- Comunicar el present acord al PLANETA MÀGIC.

Tercer – El referit acord adoptat per la Junta de Govern Local va ser posat a la disposició de la sol·licitant a les 18:37:42 hores del dia 11 de juliol de 2019 a l'adreça de correu electrònic [...] juntament amb la corresponent liquidació en concepte de preu públic pel préstec de l'entarimat d'acord amb allò disposat a l'article 6.a), apartat 8.c) de l'Ordenança fiscal núm. 21, Reguladora de preus públics.

La notificació va ser rebutjada el dia 22/07/2019, després que els membres de la brigada municipal haguessin muntat i desmuntat la referida tarima allà on els va indicar la sol·licitant i després que s'hagués publicat a la revista les Preses a la fresca, a twitter i al web municipal el referit esdeveniment (sense cost per al sol·licitant).

Tercer.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019003653 de 18 novembre de 2019 la Sra. [...], exposa:

"Que varen demanar una ajuda d'un entarimat per fer el segona gala de Magia el planeta màgic en varen dir que si en poden deixar. I la sorpresa es que sense enviar cap pressupost ni res ara ens passen una factura de 205,70 €.

Que anuleu la factura A140 per lloguer de la tarima. En tot cas la proxima vegada que ens volgueu cobrar ens ho dieu primer i mirarem que fem"

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

FONAMENTS DE DRET:

Primer.- A l'escrit presentat per la Sra. [...], interessant es deixi sense efecte la liquidació practicada en concepte de preu públic per la prestació de material (tarima) se li dona el tractament d'un recurs de reposició tal i com expressament preceptua l'article 14.2.a,b i c) del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals:

Contra los actos de aplicación y efectividad de los tributos y restantes ingresos de derecho público de las entidades locales, sólo podrá interponerse el recurso de reposición que a continuación se regula.

a) Objeto y naturaleza.-Son impugnables, mediante el presente recurso de reposición, todos los actos dictados por las entidades locales en vía de gestión de sus tributos propios y de sus restantes ingresos de derecho público. Lo anterior se entiende sin perjuicio de los supuestos en los que la ley prevé la posibilidad de formular reclamaciones económico-administrativas contra actos dictados en vía de gestión de los tributos locales ; en tales casos, cuando los actos hayan sido dictados por una entidad local, el presente recurso de reposición será previo a la reclamación económico-administrativa.

b) Competencia para resolver.-Será competente para conocer y resolver el recurso de reposición el órgano de la entidad local que haya dictado el acto administrativo impugnado.

c) Plazo de interposición.-El recurso de reposición se interpondrá dentro del plazo de un mes contado desde el día siguiente al de la notificación expresa del acto cuya revisión se solicita o al de finalización del período de exposición pública de los correspondientes padrones o matrículas de contribuyentes u obligados al pago.

En el cas present la notificació expressa de l'acte a revisar es va produir a les 18:37:42 hores del dia 11 de juliol de 2019 i en conseqüència el recurs és extemporani.

Segon.- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques:

Article 41. Condicions generals per a la pràctica de les notificacions.

1. Les notificacions s'han de practicar preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat estigui obligat a rebre-les per aquesta via.

3. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, la notificació s'ha de practicar pel mitjà assenyalat a l'efecte per aquell. Aquesta notificació ha de ser electrònica en els casos en què hi hagi obligació de relacionar-se d'aquesta forma amb l'Administració.

5. Quan l'interessat o el seu representant rebutgi la notificació d'una actuació administrativa, s'ha de fer constar a l'expedient, amb especificació de les circumstàncies de l'intent de notificació i el mitjà, i s'ha de donar per efectuat el tràmit i seguir el procediment.

Article 43. Pràctica de les notificacions a través de mitjans electrònics.

2. Les notificacions per mitjans electrònics s'entenen practicades en el moment en què es produeixi l'accés al seu contingut.

Quan la notificació per mitjans electrònics sigui de caràcter obligatori, o hagi estat escollida expressament per l'interessat, s'entén rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.

3. S'entén complerta l'obligació a què es refereix l'article 40.4 amb la posada a disposició de la notificació a la seu electrònica de l'Administració o organisme actuant o a l'adreça electrònica habilitada única.

Article 40. Notificació.

4. Sense perjudici del que estableix l'apartat anterior, i només als efectes d'entendre complerta l'obligació de notificar dins del termini màxim de durada dels procediments, n'hi ha prou amb la notificació que contingui, si més no, el text íntegre de la resolució, així com l'intent de notificació degudament acreditat.

Tercer.- ORDENANÇA FISCAL NÚM. 21, REGULADORA DE PREUS PÚBLICS

Article 2 – Concepte

Tindran la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que es satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència de l'entitat local, sempre que concorrin les circumstàncies següents:

a) Que siguin de sol·licitud o recepció voluntària pels administrats. A aquests efectes no es considera voluntària la sol·licitud o recepció per part dels administrats:

1. Quan vingui imposada per disposicions legals o reglamentàries.
2. Quan els béns, serveis o activitats requerits siguin imprescindibles per a la vida privada o social del sol·licitant.

b) Que es prestin o realitzin pel servei privat, estigui o no establerta la reserva a favor del sector públic conforme a la normativa vigent.

Article 4 – Obligació de contribuir:

L'obligació de pagar el preu públic neix:

- a) Des que s'inicia la prestació del servei.
- b) Des que es realitza l'activitat.

Article 5 – Subjecte Passiu:

Estan obligats al pagament dels preus públics aquells que es beneficien de la prestació de serveis o de la realització d'activitats.

Article 6 – Tarifes:

8. Préstec de material
- c) Entarimat 170,00€/dia (IVA no inclòs)

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats aquesta Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], d'anul·lació de la liquidació practicada en concepte de preu públic pel préstec de l'entarimat, d'acord amb allò disposat a l'article 6.a), apartat 8.c) de l'Ordenança fiscal núm. 21, Reguladora de preus públics.

Segon.- Comunicar el present acord a la interessada amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Punts d'urgència.

13.1.- Adhesió a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE) 2020-2023 de la Diputació de Girona.

Antecedents:

Vistes les bases reguladores de l'adhesió a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE) 2020-2023 de la Diputació de Girona publicades al BOP núm. 95 de 17 de maig de 2019.

Vista l'aprovació de la convocatòria per a l'adhesió a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE) 2020-2023 publicada al BOP núm. 116 de 17 de juny de 2019.

Vist que els requisits per adherir-se a la Xarxa de Serveis Local de Promoció Econòmica 2020-2023 són els següents:

a) Disposar d'un/a responsable polític que tingui atribucions en matèria de promoció econòmica / desenvolupament econòmic local.

b) Disposar d'un treballador/a de perfil tècnic adscrit a una unitat organitzativa singularitzada en l'àmbit de la promoció econòmica / desenvolupament econòmic local. S'accepta personal funcionari del grup A1 i A2 o bé de categoria equivalent en personal laboral. El vincle del treballador/a amb l'entitat podrà ser de caràcter permanent (funcionari de carrera, personal laboral indefinit) o de caràcter no permanent (funcionari interí, personal laboral temporal). S'acceptarà que aquest personal sigui compartit amb altres àrees de la mateixa entitat i a temps parcial però no s'acceptarà el personal administratiu amb funcions de tècnic.

c) Tenir configurada i identificada una partida pressupostària pròpia del Servei de Promoció Econòmica.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Adherir-se a la Xarxa de Serveis Local de Promoció Econòmica (XSLPE) 2020-2023 de la Diputació de Girona.

Segon.- Notificar el present acord a la Diputació de Girona.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.2.- Llicència d'obra major per a la construcció de dues naus industrials sense ús definit al carrer de la Tècnica núms. 12 i 14 de les Preses.

Antecedents:

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019003729 de 13/11/2019 el Sr. [...] interessa una llicència d'obra major per a construir dues naus industrials, sense ús definit al carrer de la Tècnica, números 12 i 14 de les Preses, amb correspondències cadastrals números 6067815DG5666N0001RJ i 6067816DG5666N0001DJ respectivament.

[Amb la sol·licitud acompanya: projecte executiu, estudi de seguretat i salut, assumeix de la direcció de les obres i assumeix de la coordinació de seguretat i salut. Tots els documents estan signats pels enginyers [...] (enginyer industrial 13.659) i [...] (enginyer industrial 13.803) i visats pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya amb el núm. G90793 de 13/11/2019.

Segons és de veure dels referits documents els promotors de l'obra són el propi Sr. [...] i el Sr. [...].

Consta informe favorable emès per l'arquitecte del Consell Comarcal de la Garrotxa en funcions d'arquitecte municipal de data 27 de novembre de 2019, amb les següents consideracions:

Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent:

- *Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.*
- *Assumeix la direcció d'execució visat*
- *Assumeix la coordinació de seguretat i salut visat*
- *Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 150,00, tal com consta a l'estudi de gestió de residus.*
- *Es recorda que el projecte és d'una nau industrial sense ús. Abans de poder iniciar qualsevol activitat caldrà requerir l'informe sobre seguretat enfront d'incendis a SIGMA*

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 07 de gener de 2020.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, amb la qualificació de zona industrial 8.3.2.La titularitat del sòl és privada.

El cost estimat de les obres, segons es de veure de l'informe emès per l'arquitecte municipal és de 313.752,66 €. El cost estimat de les obres segons és de veure del pressupost aportat pels interessats és de 208.295,44 €, essent sobre aquesta quantitat que es proposa la pràctica de la liquidació provisional de l'impost sobre construccions i obres (ICIO), d'acord amb allò disposat a l'article 7.4 de la vigent ordenança fiscal núm.6 reguladora del referit impost i sens perjudici de les comprovacions administratives que corresponguin per a determinar el valor efectiu de la construcció una vegada finalitzada.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar als Srs. [...] i [...], llicència d'obra major per a la construcció de dues naus industrials sense ús definit al carrer de la Tècnica núms. 12 i 14 de les Preses, amb correspondències cadastrals números 6067815DG5666N0001RJ i 6067816DG5666N0001DJ respectivament.

L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada amb la sol·licitud de llicència: projecte executiu, estudi de seguretat i salut, assumeix de la direcció de les obres i assumeix de la coordinació de seguretat i salut. Tots els documents estan signats pels enginyers [...] (enginyer industrial 13.659) i [...] (enginyer industrial 13.803) i visats pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya amb el núm. G90793 de 13/11/2019.

Així mateix amb caràcter previ a l'inici de l'obra caldrà donar compliment a les condicions de l'informe tècnic municipal que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a l'interessat que, una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any a partir de la data de notificació de la llicència, i el termini per acabar-les serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència d'obra són les següents:

Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent:



Ajuntament de
Les Preses

- *Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.*
- *Assumeix la direcció d'execució visat.*
- *Assumeix la coordinació de seguretat i salut visat.*
- *Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 150,00, tal com consta a l'estudi de gestió de residus.*
- Es deixa constància que tractant-se de la construcció de dues naus industrials sens ús definit abans de poder iniciar-hi qualsevol activitat caldrà requerir l'informe de prevenció d'incendis que correspongui d'acord amb el que disposa la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Setè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.

8- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

9- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

10- El davant del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

11- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

12- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

13- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

14- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** i activitats als quals es destini l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **5.224,09 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.3.- Subvenció a favor de la família [...] per finançar les quotes de la llar d'infants d'un fill.

Antecedents:

El dia 16 de desembre de 2019 i amb RE E2019003977 la senyora [...], va sol·licitar una beca per fer front a les despeses de la Llar d'Infants el Rajolet de les Preses.

Traslladada la sol·licitud al Consorci d'Acció Social de la Garrotxa per a l'emissió d'informe, en data 19 de desembre de 2019 ha tingut registre d'entrada en aquest Ajuntament un informe social segons el qual es valora positivament a nivell familiar i personal, tant de la mare com del fill, que aquest pugui assistir a l'escola bressol per tal que ambdós puguin relacionar-se amb el poble i cohesionar-se, facilitant així que la mare pugui iniciar estudis i feina.

En l'informe s'indica que l'Ajuntament de les Preses podria acceptar una bonificació del 30% de la quota de 115 euros (34,5 euros). Serveis Social faria ingrés a l'Ajuntament dels 80,50 euros de gener a juny. Serveis Socials també pagaria 40 euros de matrícula. La família pagaria la part no becada (10%) a serveis socials mensualment més els àpats a l'Ajuntament si es donés el cas.

D'acord amb aquests antecedents, vista la proposta formulada pel Consorci d'Acció Social de la Garrotxa i tenint en compte que el servei de llar d'infants es presta també

el mes de juliol, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost de despeses de la Corporació, la següent subvenció destinada a l'objecte citat:

Aplicació pressupostària	Beneficiaris	Concepte	Import
19.231.48000	[...]	30% Quotes Llar d'Inf. de Gener a juliol de 2020	241,50 €
TOTAL:			241,50 €

Segon.- Comunicar aquest acord als interessats, al Consorci d'Acció Social de la Garrotxa i al servei de Tresoreria i Intervenció municipals.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Precs i preguntes.

En l'apartat de precs i preguntes l'Alcalde explica que ahir, 7 de gener de 2020, des de l'Associació de Municipis per la independència (AMI) i l'Associació Catalana de Municipis (ACM) es va rebre una proposta de moció de rebuig a la resolució de la Junta Electoral Central respecte el M.H. President de la Generalitat QUIM TORRA i l'eurodiputat ORIOL JUNQUERAS que diu el següent:

"El passat divendres dia 3 de gener de 2020, en un acord, la Junta Electoral Central pretén executar la inhabilitació del M.H. President de la Generalitat Quim Torra, malgrat no haver-hi sentència ferma, i deixar sense efecte la seva credencial de diputat electe del Parlament de Catalunya.

Aquesta decisió d'un òrgan administratiu, no judicial, és clarament contrària al que determina tant l'Estatut de Catalunya com el Reglament del Parlament de Catalunya respecte els motius de cessament del President del nostre país.

En la mateixa sessió, la Junta Electoral Central també va acordar que l'eurodiputat Oriol Junqueras no pot tenir aquesta condició, malgrat la sentència del Tribunal de Justícia de la Unió Europea que va dictaminar en data 19 de desembre de 2019 que hauria d'haver pogut recollir l'acta d'eurodiputat i que tenia immunitat per aquesta raó.

Aquestes dues resolucions d'un òrgan administratiu depenent de l'Estat Espanyol s'afegeixen a la llarga llista d'electes i institucions del nostre país que pateixen persecució per part d'instàncies administratives i judicials de l'Estat espanyol pel sol fet de defensar el dret d'autodeterminació de Catalunya.

Els Ajuntaments catalans i els seus electes també patim aquesta persecució i hem estat al costat de les nostres institucions en la denúncia de la persecució judicial i per trobar una solució política al procés.

*És per això, que el Ple del nostre Ajuntament pren els següents **ACORDS:***



Ajuntament de
Les Preses

PRIMER.- Rebutjar la resolució de la Junta Electoral Central per la qual s'intenta executar la inhabilitació del M.H. President de la Generalitat Quim Torra i s'ordena la retirada de la seva credencial de diputat. L'esmentada resolució vulnera tant l'Estatut d'Autonomia de Catalunya com el Reglament del Parlament de Catalunya.

SEGON.- Rebutjar la resolució de la mateixa Junta Electoral Central en què nega la condició d'eurodiputat a Oriol Junqueras, malgrat la recent sentència del TJUE en què es dictamina que hauria d'haver recollit l'acta d'eurodiputat i, per tant, tindria immunitat parlamentària. A més, en data 5 de gener, el Parlament Europeu ha reconegut com a eurodiputats al propi Oriol Junqueras, Carles Puigdemont i Toni Comín.

TERCER.- Donar suport a les propostes de resolució aprovades pel Parlament de Catalunya el propassat dia 4 de gener, així com les actuacions que des del Govern de la Generalitat i des del Parlament de Catalunya es prenguin per defensar tant els drets del President com dels eurodiputats que són a la presó o a l'exili.

QUART.- Instar l'Estat espanyol a trobar una solució política al procés que viu el nostre país. S'ha de posar fi a la repressió, la judicialització i la persecució d'electes, representants de la societat civil i institucions que, a més de no aportar solucions, allunyen l'acord polític.

CINQUÈ.- Reclamar la posada en llibertat dels presos i preses polítics, el lliure retorn dels exiliats i exiliades i la plena garantia en l'exercici i defensa dels drets civils i polítics dels ciutadans i ciutadanes de Catalunya.

SISÈ.- Mantenir el compromís com a electes locals a seguir defensant el dret a l'autodeterminació de Catalunya, el dret a que siguem els catalans els qui decidim el nostre futur per mitjans polítics pacífics i democràtics.

SETÈ.- Comunicar els presents acords a la Presidència del Parlament de Catalunya, a la Presidència de la Generalitat de Catalunya, a la Presidència del Congrés dels Diputats, a la Presidència del Govern de l'Estat, a la Presidència del Parlament Europeu, als municipis agermanats i a les entitats municipalistes de Catalunya. I donar a conèixer el contingut d'aquesta moció a la ciutadania del nostre municipi per aquells mitjans que es creguin oportuns.

L'Alcalde explica que amb independència que no hagi estat possible convocar un ple extraordinari per sotmetre la moció a votació, està conforme en el seu contingut i pregunta als regidors assistents si els sembla bé sotmetre a l'aprovació del Ple aquesta moció en la primera sessió que se celebri, manifestant els regidors assistents que estan conformes tant en la inclusió de la moció en la propera sessió plenària que se celebri com en el seu contingut.

A continuació, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament,