

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** JGL Extraordinària 24/01/2024

**Ens:** Ajuntament de Vinyols i els Arcs

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Extraordinària

**President/a:** Arnau Guasch Girona

**Secretari/ària:** Manel Martínez Mira

**Dia:** 24 de gener de 2024

**Hora d'inici:** 09:30

**Hora de finalització:** 09:55

**Lloc:** SALA DE JUNTES

## Assistents:

Sra. Emilia Martínez Moreno (ViA-AM)

Sra. Antonieta Freixas Farran (ViA-AM)

Sra. Marta Aubaó Moix (ViA-AM)

A la Sala de reunions de la Casa de la Vila de Vinyols i els Arcs. Essent l'hora i data assenyalades a l'encapçalament, i prèvia convocatòria a l'efecte, es reuneixen els Regidors que queden esmentats, sota la Presidència del Sr. Alcalde en Arnau Guasch i Girona i amb l'assistència del Secretari Interventor de l'Ajuntament, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vinyols i els Arcs. Obert l'acte pel Sr. President, es va entrar a estudiar els assumptes inclosos a l'ordre del dia i s'adoptaren els següents acords:

## ACORDS

### Aprovació de l'acta de la sessió anterior

#### 1. SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN LOCAL DESEMBRE 2024

##### Vots a favor:

Arnau Guasch Girona

Emilia Martínez Moreno

Antonieta Freixas Farran

Marta Aubaó Moix

### Àrea de serveis al territori

#### 2. PETICIÓ DE CONCESSIÓ COLUMBARI A LA FAMÍLIA [REDACTED]

**Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

**Fets**

En data 3 de gener de 2024, el Sr. [REDACTED], sol·licita la cessió d'un columbari del cementiri municipal.

**Fonaments de dret**

- Ordenança fiscal núm. 7 reguladora de la taxa de cementiri municipal i altres serveis funeraris de caràcter local.

**Article 6è. Quota tributària**

1. La quantia de la taxa vindrà determinada per l'aplicació de les següents tarifes:

Concepte	Tarifa
<b>1. Cessió de sepultures</b>	
.../...	
Per cessió de columbaris	250,00€
.../...	
Per conservació anyal de columbaris	10,00€

- Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Vinyols i els Arcs.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Concedir a la família [REDACTED], la cessió del columbari núm. 14, d'acord amb el Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Vinyols i els Arcs.

**Segon.** Aprovar la taxa de 250,00€ en concepte de la cessió, la qual, podrà ingressar-se mitjançant ingress directe o per transferència bancària al compte corrent de l'Ajuntament ES72 2100 6355 7102 0000 0609 d'acord amb l'article 62 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària:

" En el cas de deutes tributaris resultants de liquidacions practicades per l'Administració, el pagament en període voluntari s'haurà de fer en els terminis següents:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies ui 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no és hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i darrer de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no és hàbil, fins a l'immediat hàbil següent."

**Tercer.** Notificar al cessionari que amb el rebut d'escombraries s'inclourà el manteniment del cementiri que importa la quantitat de 10,00€/any

**Quart.** Comunicar aquest acord al peticionari i també a la intervenció municipal.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

### **3. COMUNICACIÓ PREVIA PER A GUAL ENTRADA APARCAMENT COMUNITARI A L'AVINGUDA BERNAT DELS ARCS.**

#### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

#### **Fets**

En data 30 d'octubre de 2023, mitjançant comunicació prèvia d'obres el Sr. [REDACTED], en representació de la mercantil SMART HABITAT, SL amb registre d'entrada núm. 3023 que ha generat expedient 431785006- 2023-001527, per la qual, ens posa en coneixement que ha de realitzar el rebaix de la vorera per un gual a l'immoble del carrer Romeva de Ganagod, 15 de la Fontcoberta.

En quan a l'obra li correspon l'expedient 87/2023

## Fonaments de dret

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, per mitjà del qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Informe tècnic de verificació.

## En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia d'obres de l'expedient 87/2023 formulada pel Sr. [REDACTED] en representació de la mercantil SMART HABITAT, SL per realitzar el rebaix de la vorera per un gual d'entrada aparcament comunitari a l'avinguda Bernat dels Arcs de la Fontcoberta, donat l'informe tècnic de verificació que es constata que la documentació presentada és suficient i correcta.

**Segon.** Notificar aquest acord al peticionari amb l'advertiment que a la finalització de les obres caldrà presentar el certificat final d'obra i tanmateix d'acord amb el que disposa l'art. 73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:

"Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,..."

## Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

**4. SOL·LICITUD LLICENCIA OBRES-REFERENCIA ENDESA: 716669-ITER2031809. EXP. 94 /23 EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU, LINIA BT 400V, PARTIDA FONTCOBERTA**

## Vots a favor:

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

## Fets

En data 29 de novembre de 2023, va tenir entrada en aquest Ajuntament petició EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU, exp. 94/23 (expedient d'actio 4317850006-2023-0001658), de llicència d'obres a la partida Fontcoberta, amb referència cadastral 7592214CF3479D0001QS, per la instal·lació d'una línia BT a 400V per nou subministrament de 70 kW a petició de Horreo Investment Corporation, S.L.

L'interessat aporta diversa documentació:

### Fonaments de dret

- Revisió de les Normes Subsidiàries de planejament de Vinyols i els Arcs, publicades al DOGC núm. 4061, de 2 de febrer de 2004, la parcel·la afectada es troba classificada en sòl urbanitzable, dins del pla parcial SUPP-2, clau 7.1 (residencial - intensitat 1).
- Pla Director Urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral de Malgrat de Mar a Alcanar i la suspensió de l'atorgament de llicències, que determina el DL 1 /2010, i el Decret 305/06 i amb els efectes establerts a la normativa assenyalada. En l'acord de la Comissió de Territori de Catalunya dins dels àmbits afectats per aquest PDU es troba inclòs l'àmbit del pla parcial SUPP-2 del terme de Vinyols i els Arcs.
- Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques o realització de les activitats administratives de control, en els supòsits en què no cal la llicència i altres actuacions administratives.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** No autoritzar la llicència d'obres sol·licitada per la mercantil E-Distribución Redes Digitales, SLU (expedient d'actio 4317850006-2023-0001658) atès que resta afectada pel termini de suspensió d'atorgament de llicències de la tramitació del Pla Director de sòls no sostenibles del litoral de Malgrat de Mar a Alcanar, que determina que no es podran atorgar llicències urbanístiques fins que la modificació estigui aprovada definitivament o quan es superi el termini màxim de suspensió de llicències d'acord amb l'article 74 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**Segon.** Aprovar la liquidació de la quota fixa d'obra majors, que ascendeix a 75,00€.

**Tercer.** Notificar aquesta Resolució a la mercantil peticionària.

### Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**5. SOL·LICITUD LLICENCIA OBRES - REFERENCIA ENDESA: 713124-ITER2017685. EXP. 81/23 EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, LINIA BT 400V, C. ROMEVA DE GANAGOD, 36**

**Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

**Fets**

En data 11 d'octubre de 2023, va tenir entrada en aquest Ajuntament petició de llicència d'obres per la instal·lació d'una línia BT a 400V per nou subministrament al c/ Romeva de Ganagod, 36, de la Fontcoberta, a la parcel·la amb referència cadastral núm. 7385206CF3478E0001ZR.

Amb la sol·licitud l'interessat aporta diversa documentació.

En data 18 de desembre de 2023, l'interessat aporta nova documentació a l'expedient d'acord amb el requeriment notificat el 12 de desembre de 2023.

**Fonaments de dret**

- Revisió de les Normes Subsidiàries de planejament de Vinyols i els Arcs, publicades al DOGC núm. 4061, de 2 de febrer de 2004, i d'acord amb el Pla Parcial del SUPP-1 aprovat definitivament per la CTUT i publicat en data 30 de juliol de 2013 i les seves conseqüents modificacions, aquesta parcel·la està classificada com a sòl urbà, amb la clau 1 Zona Ciutat Jardí.

- Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques o realització de les activitats administratives de control, en els supòsits en què no cal la llicència i altres actuacions administratives.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Concedir llicència urbanística d'obres 81/23 a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU, representat per Genoveva Cabello Ariza, per a la instal·lació d'una línia BT a 400V per nou subministrament al c/ Romeva de Ganagod, 36, de la Fontcoberta, Sant Joan dels Arcs, condicionada a:

• Abans de l'inici de l'obra caldrà constituir un aval o fiança per garantir la correcta gestió dels residus derivats de l'obra per import de 420,00€ atès que l'aval presentat finalitza el 31/12/2023.

**Segon.** L'avís previ de les possibles alteracions de la circulació, amb 72h d'antelació com a mínim, i l'adequada senyalització.

**Tercer.** Aprovar la liquidació de l'impost d'instal·lacions, construccions i obres, que ascendeix a 60€ així com les taxes corresponents a la quota fixa d'obra majors, que ascendeix a 75,00€, fiança de residus per import de 420,00€ i la fiança per a garantir possibles desperfectes dels béns municipals, per import de 400,00

**Quart.** En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art.73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:

“ Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,...”

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM A [REDACTED] EXP 71/23

### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Fets**

En data 28 de setembre de 2023, mitjançant comunicació prèvia d'obres el Sr. Ferran Nogue Collgros en representació de la mercantil CLIDOM SOLAR, SL , amb registre d'entrada núm. 2742 ha generat expedient 431785006- 2023-001372, per la qual, ens posa en coneixement la instal·lació de plaques solars fotovoltaiques d'autoconsum a la vivenda ubicada al carrer [REDACTED] del nucli de Vinyols.

En quan a l'obra li correspon l'expedient 71/2023

## Fonaments de dret

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, per mitjà del qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Informe tècnic de verificació mb condicionants

## En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia d'obres de l'expedient 71/2023 formulada pel Sr. Ferran Nogue, en representació de la mercantil CLIDOM SOLAR, SL per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques solars a la vivenda situada al carrer Sant Jordi, 19 del nucli de Vinyols, donat que l'informe tècnic de verificació es constata que la documentació presentada és suficient i correcta, condicionada a:

- Que no s'afectin, en cap cas, les parts estructurals de l'edifici.
- Caldrà que les plaques s'instal·lin sense superar el metre d'alçada des de la coberta des de la coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel".
- Caldrà donar compliment al RD 900/2015, de 9 de octubre, per el que se regulan las condiciones administrativas, técnicas y económicas de las modalidades de suministro de energía eléctrica con autoconsumo y de producción con autoconsumo.
- Caldrà donar compliment al Reial Decret 2177/2004 de 12 de novembre, pel qual es modifica el Reial decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en altura.
- Caldrà presentar el certificat de solidesa emès per un tècnic competent en conformitat que ha supervisat in situ les condicions estructurals de l'element constructiu de suport de la instal·lació, ha fet anàlisi de càrregues de l'edifici i efectes de vent amb la instal·lació fotovoltaica i el sistema de suport o d'ancoratge; en conformitat de què són suficients per garantir l'estabilitat de l'element estructural de suport i els panells. (En cas de presentar Assumeix de Director de l'execució d'obra d'edificació i instal·lació, no cal aquest certificat).

**Segon.** Aprovar la liquidació de l'impost d'instal·lacions, construccions i obres, que ascendeix a 67,67€ així com les taxes corresponents a la quota fixa d'obra menors que ascendeix a 30,00 €.

**Tercer.** En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art.73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:  
" Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,..."

## Règim de recursos:



Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

7. [REDACTED]. EXP. 98/23 [REDACTED], REFORMA LOCAL

**Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

**Fets**

En data 14 de desembre de 2023, mitjançant comunicació prèvia d'obres el [REDACTED], amb registre d'entrada núm. 3454 ha generat expedient 431785006- 2023-001732, per la qual, ens posa en coneixement la realització d' obres de reforma (engixar sostre i alicatar paret) 10m2 En quan a l'obra li correspon l'expedient 98/2023

**Fonaments de dret**

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d' urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d' urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, per mitjà del qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Informe tècnic de verificació.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia d'obres de l'expedient 98/2023 formulada pel Sr. [REDACTED] per a realitzar obres de reforma (engixar sostre i alicatar paret) 10m2 al [REDACTED] nucli de Vinyols, donat que l'informe tècnic de verificació es constata que la documentació presentada és suficient i correcta, condicionada a:

- La presentació del certificat final d'obra a la seva finalització.

**Segon.** Aprovar la liquidació de l'impost d'instal·lacions, construccions i obres, que ascendeix a 60,00€ així com les taxes corresponents a la quota fixa d'obra menors que ascendeix a 15,00 €, fiança de residus per import de 60,00€

**Tercer.** En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art.73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:  
" Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,..."

### **Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

**8. TANCA AL** [REDACTED] **DE VINYOLS I ELS ARCS. EXP. 33/23** [REDACTED]

### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Abstencions:**

Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal) - La regidora surt de la sala de Junttes

### **Fets**

La Sra. Emilia Martínez Moreno, en representació [REDACTED], ha sol·licitat mitjançant comunicació prèvia pel tancament de la parcel·la amb referència catastral [REDACTED] del nucli de Vinyols i que ha generat l'expedient 4317850006-1-2023-001454,  
En quan a l'obra li correspon l'expedient 33/2023.

### **Fonaments de dret**

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.

- Decret 64/2014, de 13 de maig, per mitjà del qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Informe tècnic de verificació.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia d'obres de l'expedient 33/2023 formulada per la Sra. Emi Martínez Moreno. en representació [REDACTED] [REDACTED] pel tancament de la parcel·la amb referència catastral [REDACTED] del nucli de Vinyols, donat que l'informe tècnic de verificació es constata que la documentació presentada és suficient i correcta, condicionada a:

- La presentació del certificat final d'obra a la seva finalització.

**Segon.** Aprovar la liquidació de l'impost d'instal·lacions, construccions i obres, que ascendeix a 60,00€ així com les taxes corresponents a la quota fixa d'obra menors que ascendeix a 15,00 €, fiança ñer garantir desperfectes de la via pública per import de 1.000,00€

**Tercer.** En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art.73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:  
" Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,..."

### **Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

9. [REDACTED]. EXP. 102/23 [REDACTED]

### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Fets**

En data 29 de desembre de 2023, mitjançant comunicació prèvia d'obres la [REDACTED] amb registre d'entrada núm. 3545 ha generat expedient 431785006- 2023-001782, per la qual, ens posa en coneixement l'actuació a la coberta d'acord amb el pressupost presentat.

En quan a l'obra li correspon l'expedient 102/2023

### Fonaments de dret

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, per mitjà del qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Informe tècnic de verificació.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia d'obres de l'expedient 102/2023 formulada per la [REDACTED] per actuar a la coberta de la vivenda ubicada al carrer Pere Albalat. 32 de la Fontcoberta, amb el detall de les obres a realitzar que figura al pressupost, donat que l'informe tècnic de verificació es constata que la documentació presentada és suficient i correcta, condicionada a:

- La presentació del certificat final d'obra a la seva finalització.

**Segon.** Aprovar la liquidació de l'impost d'instal·lacions, construccions i obres, que ascendeix a 60,00€ així com les taxes corresponents a la quota fixa d'obra menors que ascendeix a 15,00 €, fiança de residus per import de 60,00€

### Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

**10. OBRES AL CARRER** [REDACTED] **EXP. 101/23** [REDACTED]

### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Fets**

En data 28 de desembre de 2023, mitjançant comunicació prèvia d'obres el [REDACTED] amb registre d'entrada núm. 3529 ha generat expedient 431785006- 2023-001765, per la qual, ens posa en coneixement el canvi de finestres de la vivenda ubicada al carrer [REDACTED] el nucli del Molí d'Avall.

### **Fonaments de dret**

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d' urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d' urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, per mitjà del qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Informe tècnic de verificació.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia d'obres de l'expedient 101/2023 formulada pel [REDACTED] pel canvi de finestres a l'immoble del [REDACTED] del nucli del Molí d'Avall, donat que l'informe tècnic de verificació es constata que la documentació presentada és suficient i correcta, condicionada a:

- La presentació del certificat final d'obra a la seva finalització.

**Segon.** Aprovar la liquidació de l'impost d'instal·lacions, construccions i obres, que ascendeix a 324,58€ així com les taxes corresponents a la quota fixa d' obra menors que ascendeix a 30,00 €, fiança de residus per import de 78,020€

### **Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

## 11. PRÒRROGA OBRES [REDACTED] EXP. 55/20 [REDACTED]

### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Fets**

En data 22 de desembre de 2020, la Junta de Govern Local, va concedir, la llicència urbanística d'obres exp. 55/20 a [REDACTED], per la construcció d'un habitatge aïllat al carrer de la [REDACTED] del terme municipal de Vinyols i els Arcs.

En data 29 de desembre de 2020, es posa a disposició mitjançant notificació electrònica l'acord de la Junta de Govern per la concessió de la llicència.

En data 15 de desembre de 2023, el Sr. [REDACTED] sol·licita la pròrroga de la llicència amb nº d'obres 55/20, per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer de la Marina,

En data 20 de desembre de 2023, el Sr. [REDACTED], actuant en representació del Sr. [REDACTED] presenta certificat d'obra en el que certifica que l'obra esmentada es troba en fase d'estructura i que l'obra executada és:

- moviment de terres
- fonamentació
- murs de tancament de la planta soterrada
- estructura d'acer al 65% I per tant, que les obres executades són un percentatge del 15% del total de les obres previstes en el projecte. .

### **Fonaments de dret**

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
  - Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
  - Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
  - Informe tècnic i jurídic favorables
  - Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques.
- Segons l'art. 189 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010:
- "4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la

lleï, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 73.

D'acord amb el Decret 64/2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, article 37.1:

"37.1 Les llicències urbanístiques per a l'execució d'obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les en proporció a la seva entitat. Si no ho fan, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Atorgar pròrroga de llicència d'obres de l'expedient 55/20 de [REDACTED], per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al [REDACTED]

Atès que el període de la pròrroga atorgat per finalitzar les obres és per la meitat del termini inicialment concedit, la pròrroga concedida serà per un període d'un any i mig. Per tant, el termini màxim de finalització serà de 4,5 anys a contar des del dia següent de la notificació de la llicència, en aquest cas, la llicència és va notificar el 29 de desembre de 2020.

**Segon.** La liquidació de la taxa de la pròrroga, d'acord amb l'Ordenança fiscal nº 22 és de 50,00 €

**Tercer.** Comunicar aquest acord al peticionari i a la intervenció municipal.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**12. REHABILITACIO CUARTOS DE BANYS ( 19 UNITATS ) ALGUNA RAJOLA MALMESA I ACCESORIS. EXP 95/23 [REDACTED]**

### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Abstencions:**

Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal) – La regidora surt de la sala de Juntes

### **Fets**

En data 4 de desembre de 2023, mitjançant comunicació prèvia d'obres la [REDACTED] en representació de la mercantil Edifici Olimar II, SL, amb registre d'entrada núm. 3357 ha generat expedient 431785006- 2023-001682, per la qual, ens posa en coneixement la rehabilitació de 19 banys de l'aparthotel ubicat al carrer [REDACTED] del sector del Molí d'Avall de Vinyols i els Arcs.

En quan a l'obra li correspon l'expedient 95/2023

### **Fonaments de dret**

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, per mitjà del qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Informe tècnic de verificació.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia d'obres de l'expedient 95/2023 formulada per la [REDACTED] en representació de la mercantil Edifici Olimar II, SL per a la rehabilitació de 19 banys de l'aparthotel ubicat al [REDACTED] del sector del Molí d'Avall, donat que l'informe tècnic de verificació es constata que la documentació presentada és suficient i correcta, condicionada a:

- **La presentació del certificat final d'obra a la seva finalització.**

**Segon.** Aprovar la liquidació de l'impost d'instal·lacions, construccions i obres, que ascendeix a 592,80€ així com les taxes corresponents a la quota fixa d'obra menors que ascendeix a 30,00 €, fiança de residus per import de 142,50€

**Tercer.** En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art.73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:

“ Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,...”



## **Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

## **13. ANUL·LACIÓ DE LIQUIDACIÓ DE TAXA**

### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Fets**

En data 6 de juliol de 2023, mitjançant Decret d'Alcaldia 147/2023, es va autoritzar la [REDACTED] per instal·lar una parada de bijuteria i joguines de 9 m aproximadament, a la [REDACTED] el proper diumenge dia 18 de juny durant el tot el dia. Conseqüentment, es va aprovar la taxa de 20,00€ d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20 , d'acord amb l'art.6.

Finalment el dia 18 de juny de 2023 l'Ajuntament va anul·lar la celebració dels actes previstos el dia 18 de juny de 2023 com a conseqüència de les pluges que es van produir en aquella data. Per tant, no es va produir el gaudiment de la via pública per causes no imputables al subjecte passiu.

### **Fonaments de dret**

L'article 9.5 de l'Ordenança Fiscal número 20 estableix que quan no s'autoritzi l'ocupació o l'aprofitament de la via pública o per causes no imputables al subjecte passiu, no s'efectués el gaudiment , procedirà la devolució de l'import satisfet

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Procedir a l'anul·lació de la liquidació de la taxa, ja que no es va poder produir l'aprofitament de la via pública per causes no imputables al subjecte passiu.

**Segon.-** Notificar aquest acord als interessats.

## **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

■ DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DE LA REFORMA DEL BANY. ■  
EXP. 76/23

### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Fets**

En data 10 de gener de 2024, el ■ Marca mitjançant instància genèria amb registre d'entrada 103 i que ha generat l'expedient 431785006-2024-00054 on sol·licita la devolució de la fiança per a la correcta gestió de residus de la construcció d'acord amb l'assabentat de l'ajuntament en data 20 de desembre de 2023, amb la constitució d'una fiança de 60,00€ corresponent a la correcta gestió de residus derivats de l'obra.

El peticionari aporta la següent documentació:

- Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada
- Còpia del comprovant bancari conforme s'ha realitzat el pagament en data 25/10/2023.
- Còpia de la carta de pagament.

### **Fonaments de dret**

- Ordenança fiscal núm. 25 reguladora de la gestió de residus de la construcció i obres en general.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Retornar al Sr. [REDACTED] la quantitat de 60,00€ dipositada com a garantia de la correcta gestió de residus, com a conseqüència de l'execució de l'obra corresponent a la llicència d'obres 76/2023

**Segon.** Notificar al Sr. Marcen que ha de facilitar el c/c a l'Ajuntament per poder realitzar la corresponent transferència.

**Tercer.** Notificar a la intervenció municipal aquest acord.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**15. COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES EXP. 99/23 INTER RACAS, SL, REFORMA INTERIOR**  
A [REDACTED] 43391 VINYOLS I ELS ARCS

### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Fets**

En data 15 de desembre de 2023, el [REDACTED], en representació de la mercantil INTER RACAS, SL, mitjançant comunicació prèvia d'obres, registre d'entrada 3461, expedient 431785006-2023-1734 posa en coneixament de l'Ajuntament que realitza obres de reforma interior d'oficina, trasdossats, aïllaments, falç sostre, pladur, revestiments, portes, instal·lacions de fontaneria i electricitat a la [REDACTED] del sector de la [REDACTED]. Aquesta petició li correspon l'expedient d'obres 99/2023

### **Fonaments de dret**

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, per mitjà del qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Informe tècnic de verificació.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia d'obres de l'expedient 99/2023 formulada pel Sr. Pedro Armengol Menen en representació de la mercantil INTER RACAS, SL de reforma interior d'oficina, trasdossats, aïllaments, fals sostre, pladur, revestiments, portes, instal·lacions de fontaneria i electricitat a la [REDACTED]

**Segon.** Aprovar la liquidació de l'impost d'instal·lacions, construccions i obres, que ascendeix a 904,80€ així com les taxes corresponents a la quota fixa d'obra menors que ascendeix a 30,00 €, fiança de residus per import de 217,50€

**Tercer.** En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art.73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:  
" Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,..."

### **Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

**16. CATERING EN LLAMAS. CANVI TITULARITAT AC 14/09 [REDACTED]**

### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Fets**

En data 28 de desembre de 2023, mitjançant document de comunicació de canvi de titularitat d'una activitat/ establiment, el senyor [REDACTED] assabenta del canvi de l'activitat de venda de productes d'alimentació i llar amb venda de pollastres a l'ast amb núm. d'exp. AC

14/09

## Fonaments de dret

- Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives
- Ordenança fiscal número 9 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions dels ciutadans i empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable,

## En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Donar-se per informats de la sol·licitud de transmissió de llicència del canvi de l'activitat de venda de productes d'alimentació i llar amb venda de pollastres a l'ast amb registre municipal d'activitats AC14/09, presentada pel senyor [REDACTED], d'acord amb la documentació presentada en aquest Ajuntament on accepta la subrogació de la llicència i es compromet a assumir com a propis tots els drets i obligacions que es puguin derivar de la mateixa.

**Segon.** Aprovar la taxa de canvi de titularitat de 68,55 € corresponent-se al 15% de 457,00 €.

**Tercer.** Inscriure el canvi de titularitat al Registre municipal d'activitats AC14/09.

## Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

17. [REDACTED] EXP. 97/23 [REDACTED]

[REDACTED] REFORMES BANYS

## Vots a favor:

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

## Fets

En data 13 de desembre de 2023, la [REDACTED], mitjançant comunicació prèvia d'obres, registre d'entrada 3428, expedient 431785006-2023-1724 posa en coneixament de l'Ajuntament que realitza obres per canviar dos banyeres per plats de dutxa i portes.

Aquesta petició li correspon l'expedient d'obres 97/2023

### Fonaments de dret

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, per mitjà del qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Informe tècnic de verificació.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia d'obres de l'expedient 97/2023 formulada per la [REDACTED] pel canvi de banyeres a dos banys per plat de dutxa i portes a la vivenda del [REDACTED] del sector del Molí d'Avall, donat que l'informe tècnic de verificació es constata que la documentació presentada és suficient i correcta, condicionada a:

- La presentació del certificat final d'obra a la seva finalització.

**Segon.** Aprovar la liquidació de l'impost d'instal·lacions, construccions i obres, que ascendeix a 70,57€ així com les taxes corresponents a la quota fixa d'obra menors que ascendeix a 15,00 €, fiança de residus per import de 60,00€

**Tercer.** En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art.73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent: " Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,..."

### Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

## 18. COMUNICACIÓ EQUINA DE PETITA CAPACITAT- POL 6. PARC 38. JAUME BAIGES GUASCH

### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Fets**

En data 13 de desembre de 2023, el Sr. [REDACTED], presenta instància genèrica amb número d'expedient d'actio 4317850006-2023-0001725 sol·licitant el tràmit de nucli zoològic, per una explotació de petita capacitat equina per, com a màxim, 5 equins, [REDACTED] del municipi de Vinyols i els Arcs.

El sol·licitant declara que les unitats d'animals que vol tenir a la finca ubicada al polígon 6 parcel·la 38, són 5 equins.

D'acord amb el DECRET 40/2014, de 25 de març, d'Ordenació de les explotacions ramaderes, es calculen les següent unitats de bestiar:

Èquids:

Nº de caps: 5 unitats UB / plaça: 0,8 Total = 5 x 0,8 = 4 UB (unitats de bestiar)

L'espècie declarada per l'interessat no supera les unitats de bestiar màximes per a una explotació de petita capacitat. L'explotació de petita capacitat: és la que té una capacitat que no supera les unitats de bestiar (UB) que s'indiquen en els annexos per a cada espècie, del DECRET 40/2014

### **Fonaments de dret**

Segons la sentència núm. 16/2014 de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, de data 10 de desembre de 2014; es desvincula la titularitat pública (activitat econòmica) o de privada de la seva classificació. Tot i no tractar-se d'una activitat, les instal·lacions ramaderes s'han de considerar com a tal a l'hora de classificar-la dins la Llei 20 /2009.

DECRET 40/2014

Per la seva naturalesa i volum, atès que es tracta d'explotacions de baixa capacitat, l'esmentada activitat queda exclosa dels supòsits recollits en els diferents annexes de la Llei 20 /2009 del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, modificada i actualitzada per les Lleis 9/2011 i 5/2012, i les lleis 5/2020 i 3/2023, entre altres.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Informar al Sr. [REDACTED], que per la seva naturalesa i volum declarats es tracta d'una explotació de baixa capacitat, l'esmentada activitat queda exclosa del supòsits recollits en els diferents annexes de la Llei 20/2009 del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, modificada i actualitzada.

**Segon.** Comunicar a l'interessat que haurà de sol·licitar al DARP la inscripció del Nucli zoològic corresponent.

### **Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

## **19. INSTAL·LACIONS TELEFÒNIQUES. EXP. 96/23 EZENTIS FIELD FACTORY, SL**

### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Fets**

En data 28 de setembre de 2023, el Sr. [REDACTED], actuant en representació de Ezentis Field Factory, SL, entra instància genèrica amb número d'expedient d'actio 4317850006-2023-0001373, per la substitució de 6 pals i 4 riostes i la instal·lació d'una riosta nova a la zona propera de la CN-340, afectant les parcel·les amb referència cadastral següents: [REDACTED], del terme municipal de Vinyols i els Arcs.

### **Fonaments de dret**

D'acord amb la Revisió de les Normes Subsidiàries de planejament de Vinyols i els Arcs, publicades al DOGC núm. 4061, de 2 de febrer de 2004, les parcel·les afectades es troben en les següents condicions: - Parcel·la amb referència cadastral: [REDACTED] Classificat com a sòl urbanitzable, dins del pla parcial SUPP-2 (clau 7.1)

- Parcel·la amb referència cadastral: [REDACTED] Classificat com a sòl urbanitzable, dins la unitat d'actuació UA9 (clau 6.1)

- Parcel·la amb referència cadastral: [REDACTED] Classificat com a sòl urbanitzable, dins la unitat d'actuació UA9 (clau 6.1) 2.



En data 28 de juliol de 2022, la Comissió de Territori de Catalunya, va acordar aprovar inicialment el Pla Director Urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral de Malgrat de Mar a Alcanar i la suspensió de l'atorgament de llicències, que determina el DL 1 /2010, i el Decret 305/06 i amb els efectes establerts a la normativa assenyalada.

En l'acord de la Comissió de Territori de Catalunya, dins dels àmbits afectats està inclòs l'àmbit del pla parcial SUPP-2.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** No concedir llicència d'obres al Sr. [REDACTED] que actua en representació de la mercantil EZENTIS FIELD FACTORY, SL per realitzar treballs de telefonia a diferents parcel·les de l'Àrea Especial Urbana al peu de la CN-340 atès que estan afectades per la UA-9 i el SUPP-2, pels següent motiu:

- El termini de suspensió d'atorgament de llicències per la tramitació del Pla Director de sòls no sostenibles del litoral de Malgrat de Mar a Alcanar, no es podran atorgar llicències urbanístiques fins que la modificació estigui aprovada definitivament o quan es superi el termini màxim de suspensió de llicències d'acord amb l'article 74 del DL 1/2010.

**Segon.** D'acord amb el projecte presentat, per aquesta actuació el tràmit que li correspon és el de llicència d'obres majors. Per tant, per una nova petició, caldrà que l'interessat s'adrexi en aquest Ajuntament mitjançant el tràmit de llicència d'obres majors que trobareu a la seu electrònica d'aquesta Corporació.

**Tercer.** Aprovar la quota fixa per la tramitació de llicències d'obres majors és de 75,00 €.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## **20. RESOLUCIÓ LLICÈNCIA DE GUAL AL [REDACTED]**

### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Fets**

En data 1 de juny de 2023, mitjançant instància genèrica la mercantil Fincas Fortuna, sol·licita llicència de qual per la comunitat de propietaris del [REDACTED] que genera l'expedient 431785006-2023-001605

L'arquitecta municipal informa al respecte en data 18 de juliol de 2023 que la documentació presentada es considera insuficient.

Caldrà requerir a la [REDACTED], en representació de la Comunitat de propietaris Romeva de Ganagod, la presentació de la següent documentació:

1. Acreditació de la representació.
2. Model normalitzat d'instància per a la Llicència de qual.
3. Fotografia de la vorera d'accés al local o l'obra. En cas que hi hagi elements d'urbanització afectats s'hauran de veure.

Si cal fer obres d'adequació de la via pública:

4. Pressupost de l'obra d'adaptació de la vorera.requereix documentació.

En data 21 de setembre de 2023, mitjançant el document de petició de llicència de qual, el Sr. [REDACTED], en representació de CP [REDACTED] per l'entrada d'aparcament de l'habitatge unifamiliar, situat al carrer [REDACTED], del SUPP.1 Fontcoberta, Vinyols i els Arcs.

Amb la sol·licitud presenta fotografia de la vorera d'accés a l'habitatge, amb les obres executades sense cap tipus d'autorització ni comunicació prèvia. La distància sol·licitada a reservar serà de 6,00 metres.

En data 19 de gener es presenta l'acreditació de la representació del [REDACTED].

## Fonaments de dret

- Article 201 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya són béns de domini públic els afectes a l'ús públic o als serveis públics dels ens locals i els que la llei declari amb aquest caràcter.
- Article 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (de caràcter bàsic), diu que les autoritzacions s'atorgaran directament als peticionaris que reuneixin les condicions requerides, excepte si, es trobés limitat el seu nombre, que en aquest cas ho seran en règim de concurrència, etc.
- Article 55 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals diu que la utilització dels béns de domini públic (vorera per on han de passar els vehicles per accedir a l'immoble respecte el qual sol·liciten llicència de qual), pot adoptar entre d'altres, la modalitat d'ús comú especial, que és aquell en el qual concorren circumstàncies singulars de perillositat, intensitat d'ús o d'altres similars.
- La concessió de llicència de qual recau a la Junta de Govern d'acord amb el Decret de delegació de competències a la Jta. de Govern Local, malgrat que les Lleis diguin que recau sobre l'alcalde.
- Ordenança fiscal reguladora núm. 18 reguladora de la taxa per entrades de vehicles a través de les voreres i la reserva de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe.

## En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Concedir l'autorització de l'ús comú especial de la via pública a la Comunitat de Propietaris de [REDACTED] d'acord amb la normativa referenciada, amb efectes a l'any 2024

**Segon.** A efectes generals, un gual permet el pas de vehicles a/i des dels immobles entronc dels quals es realitza i això comporta la modificació de l'estructura de la vorera, en tot cas hauran d'estar dotats de les senyalitzacions que s'estableixin amb la finalitat d'evitar l'aparcament de vehicles a la zona assenyalada a aquest efecte.

**Tercer.** El gual permanent és aquell que reserva el dret d'entrada i sortida les 24 h. del dia.

**Quart.** Es senyalitzarà el gual amb la corresponent placa identificativa núm. 143 del registre de guals amb cost zero euros.

**Cinquè.** L'autorització de gual resta gravat amb la taxa per a l'ocupació de la via pública d'acord amb l' Ordenança fiscal reguladora núm. 18 reguladora de la taxa per entrades de vehicles a través de les voreres i la reserva de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe:

1. Entrada de vehicles a edificis o cotxe o aparcaments, a través de la vorera	
Amb modificació de la rasant de la vorera:	
Entrades a garatges particular,	
Per cada metre o fracció, a l'any	8,50 €
Quota anual mínima	41,00 €
Entrada a garatges comunitaris,	
Per cada porta d'accés per a vehicles a l'any	15,20€
Per cada plaça de vehicle, a més de l'anterior per porta d'accés, a l'any	7,80€

**Sisè.** Per tant la taxa anual d'aquesta llicència de gual per tracta-se d'un gual comunitari li correspon la taxa per import de 105,20€ referent a l'any 2024

*"Article 8è. Període impositiu*

*Quan l'aprofitament especial tingui una duració inferior a l'any, el període impositiu coincidirà amb el que determini la llicència municipal.*

*Quan l'aprofitament especial s'estengui a diversos exercicis, el meritament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu coincidirà amb l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'utilització privativa o aprofitament especial, en que s'aplicarà el previst en els apartats següents:*

*Quan s'iniciï el gaudiment de l'aprofitament especial en el primer semestre, s'ingressarà en concepte de taxa corresponent a aqueix exercici la quota íntegra. Sí l'inici de l'activitat te lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual."*

**Setè.** El pagament de la taxa serà mitjançant transferència a un dels comptes corrents de l'Ajuntament i que es detallen a continuació:

LA CAIXA: ES72 2100 6355 7102 0000 0609

**Vuitè.** El pagament d'aquesta taxa serà el que estableix el Reglament General de recaptació:

"Per les notificacions rebudes de l'1 al 15 de cada mes podran ingressar-se fins el dia 20

del mes següent. Les notificacions rebudes del 16 a l'últim de cada més podran ingressar-se fins el dia 5 del segon mes posterior. En el cas que aquest no fos hàbil fins l'immediat hàbil següent.

Una vegada finalitzats els terminis de pagament, el cobrament s'efectuarà per via de constrenyiment, d'acord amb el que estableix el Reglament general de recaptació."

**Novè.** Comunicar aquest acord a l'interessat i a la intervenció municipal.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

### **Arès de serveis a les persones**

**21. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE BAIXA DEL REBUT DE LLOGUER DE LA PLAÇA NÚM. 19 DEL PÀRQUING MUNICIPAL SOTERRAT A NOM DEL SENYOR [REDACTED]**

### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Fets**

El senyor [REDACTED], llogater de la plaça d'aparcament número 19 del pàrquing soterrat, propietat de l'Ajuntament de Vinyols i els Arcs, ja no està interessat a tenir llogada aquesta plaça de pàrquing i, per aquesta raó, ha decidit renunciar-ne, mitjançant instància de data 2 de gener de 2024 i número de registre 11.

### **Fonaments de dret**

- Article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Acceptar la renúncia de la sol·licitud del lloguer de la plaça d'aparcament municipal soterrat número 19, a nom del [REDACTED].

**Segon.-** Arxivar les actuacions realitzades fins al moment en l'expedient administratiu.

**Tercer.-** Retornar la fiança de 30€ al número de compte on es cobren els rebuts mensuals, condicionada a la devolució del comandament i la clau del pàrquing a l'Ajuntament per part de la persona usuària, en la data màxima de 31 de gener de 2024.

**Quart.-** Notificar aquesta resolució a la persona peticionària.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**22. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA D'OCUPACIÓ DEL CASAL EL DIA 13 DE GENER DE 2024 A LA [REDACTED]**

**Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

**Fets**

[REDACTED] va sol·licitar l'ús privatiu del Casal municipal el dia 13 de gener de 2024.

En data 16 de novembre de 2023 va abonar la fiança de 300€ per al lloguer del Casal.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Vinyols i els Arcs. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE AA85594B7E749F9B44FF8CB [REDACTED] i data d'emissió 12/08/2024 a les 13:49:02

## Fonaments de dret

- Ordenança fiscal núm. 26 reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de les instal·lacions del pavelló poliesportiu municipal i la sala polivalent i els seus annexos, determina que s'ha d'aportar fiança per al seu ús d'acord amb l'article 6 que determina la quota tributària.

- Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

## En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.-** Retornar a la senyora [REDACTED] la fiança dipositada davant d'aquest Ajuntament per la quantitat de 300,00€ en concepte d'ús privatiu del Casal el passat 13 de gener de 2024.

**Segon.-** Comunicar aquest acord a la persona peticionària i la intervenció municipal per a la seva devolució, mitjançant transferència bancària al número de compte [REDACTED]

## Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**23. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD D'ÚS DE LA SALA DEL CENTRE CULTURAL PER L'ASSOCIACIÓ DE DONES CATERINES PER CELEBRAR EL DIA DE DIJOUS GRAS**

## Vots a favor:

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

## Fets

En data 11 de gener de 2024 i registre d'entrada número 1170, [REDACTED] en representació de l'Associació Dones Caterines, ha sol·licitat la utilització de la sala posterior del Centre cultural, el proper dijous 8 de febrer de 2024, de 15:30 a 19:00 h, per a la projecció d'una pel·lícula i un berenar, en la celebració del diada de Dijous Gras.

## Fonaments de dret

- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals. Articles 4, 53, 55 i 57.
- Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d' espectacles públics i activitats recreatives.
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Reglament municipal regulador de la cessió d'ús de les instal·lacions municipals a entitats o associacions o particulars.

## En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Concedir l'ús del Centre Cultural a l'Associació de Dones Caterines, el dia 8 de febrer de 2024, de 15:30 a 19:00 h, per realitzar la projecció d'una pel·lícula i un berenar en la celebració de la diada de Dijous Gras.

**Segon.** Comunicar aquest acord a la persona peticionària.

## Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**24. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD D'ÚS DEL CASAL PER A LA CAMPANYA DEL BANC DE SANG**

## Vots a favor:

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

## Fets

**Primer.** La senyora Doleres Nolla Mallafrè, en representació de l'Associació de Dones Caterines, mitjançant petició de data 18 de desembre de 2023, ha sol·licitat l'ús privatiu del casal municipal per al dia 30 de gener de 2024 en horari de 16.00 h a 22.00 h per a la campanya del Banc de sang.

**Segon.** Atès el contingut desfavorable de l'informe tècnic de data 4 de gener de 2024, per concedir l'ús privatiu del casal municipal a l'Associació de Dones Caterines, el proper 30 de gener de 2024, de 16.00 h a 22.00 h, diu així:

".../...

### Fonaments jurídics

*Els usos admesos que es preveuen al Casal municipal (Sala polivalent) són el de teatre, cinema i auditori cobert. Actualment aquest edifici municipal es troba en fase d'execució d'obres, i manca l'informe favorable de bombers en matèria de seguretat contra-incendis. Per tant, a data de redacció d'aquest informe, els serveis tècnics municipals, no poden verificar que el Casal municipal (Sala), està preparat per al seu correcte funcionament.*

### Conclusions

*A data de la redacció del present informe, s'informa desfavorablement l'ús del vestíbul del casal municipal per a l'activitat sol·licitada per l'Associació de Dones Caterines, representada per la Sra. Dolores Nolla Mallafré atès que en l'estat actual de la sala no es pot garantir la seguretat dels assistents al seu interior."*

**Tercer.** Vist l'informe de Secretaria de data 22 de gener de 2024 que conclou el següent:

".../...

### CONCLUSIÓ

*A data de la redacció del present informe, s'informa desfavorablement l'ús del vestíbul del casal municipal per a l'activitat sol·licitada per l'Associació de Dones Caterines, representada per la [REDACTED] atès que en l'estat actual de la sala no es pot garantir la seguretat dels assistents al seu interior.*

*S'informa desfavorablement l'ús del casal municipal per a l'activitat sol·licitada, ja que manca l'informe favorable de bombers.*

*Aquesta és l'opinió de qui subscriu aquest informe, sens perjudici d'una altra millor fonamentada en dret."*

## Fonaments de dret

- Articles 53, 55, 57, 58, 59 i 60 del Reglament de patrimoni de les Entitats Locals.



- Reglament municipal per regulador de la cessió d'ús de les instal·lacions municipals a entitat o associacions o particulars.
- Informes tècnic i jurídic.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Tot i el contingut desfavorable de la tècnica municipal i l'informe de secretaria, aquest òrgan considera oportú concedir l'ús privatiu del casal municipal a l'Associació de Dones Caterines per a la campanya del Banc de Sang el proper 30 de gener de 2024, en horari de 16 h a 22 h i un número de 80 persones assistents, amb les següents obligacions i prohibicions que es detallen a continuació:

#### **"Article 5. Dels usuaris. Obligacions.**

*Els usuaris de les instal·lacions cedides, es subjectaran a les disposicions que conté el present Reglament, així com a les indicacions que emeti l'administració, en relació a la conservació de la mateixa.*

*L'Entitat o associació o particular que obtingui permís per fer ús de l'immoble adquireix les següents obligacions:*

- *redactar amb els serveis municipals, abans d'entrar a la instal·lació, una acta que reflecteixi l'estat físic de l'immoble i instal·lacions.*
- *elaborar, conjuntament amb els serveis municipals, un inventari que signaran ambdues parts, comprensiu dels béns mobles que es troben a l'interior de la instal·lació que es cedeix.*
- *reparar els danys i perjudicis ocasionats a la instal·lació cedida, per culpa o negligència dels usuaris, durant el temps que la usi l'entitat o associació o particular.*
- *reparar els danys i perjudicis ocasionats a la instal·lació cedida, que es detectin una vegada acabat el termini d'ús, sempre que es comprovi que el dany es va originar per culpa o negligència dels usuaris.*
- *procurar la conservació material del immoble.*
- *dur a terme la neteja de la instal·lació.*
- *fer el manteniment ordinari de la instal·lació.*
- *retornar la instal·lació municipal degudament neta i en condicions d'ús, una vegada finit el termini per al qual es cedeix.*
- *assumir la responsabilitat de la seguretat a l'interior de l'immoble.*
- *assumir l'obligació del compliment de normatives referents a salut i higiene en espais públics.*
- *assumir la responsabilitat directa e indirecta de totes les activitats que desenvolupi dins l'immoble cedit.*
- *disposar de quantes autoritzacions, permisos i assegurances exigeix la legislació vigent, per dur a terme les activitats que pretén fer dins la instal·lació cedida.*
- *les altres que determini l'Ajuntament, previ avís per escrit.*
- *l'incompliment d'aquestes obligacions podrà significar la pèrdua del dret d'ús del corresponent local públic municipal.*

#### **Article 6. Prohibicions.**

- *Es prohibeix que l'Entitat o associació o particular a qui es cedeix l'ús, pugui subarrendar, o cedir la instal·lació.*
- *Es prohibeix dur a terme dins la instal·lació, una activitat diferent a les especificades a la memòria que es descriu a l'article 7.*

- Es prohibeix la venda d'aliments, begudes alcohòliques i estupefaents, a l'interior de les instal·lacions que es cedeixin.
- Es prohibeix la introducció d'aliments, begudes alcohòliques i estupefaents a dins les instal·lacions tret d'aquells casos d'esdeveniments socials i aquells en què no es persegueixi afany de lucre, i prèvia autorització expressa del President de la Corporació Local.
- Es prohibeix fer esdeveniments amb fi de lucre, o que per llur naturalesa alterin l'ordre dins les instal·lacions que es cedeixin."

**Segon.** Comunicar aquest acord a la persona peticionària.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## **25. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA D'OCUPACIÓ DEL VESTÍBUL DEL CASAL EL DIA 22 DE DESEMBRE DE 2023**

### **Vots a favor:**

Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Abstencions:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal) - Surt de la sala de Juntes i en aquest únic punt assumeix l'Alcaldia la Primera Tinent d'Alcaldia

### **Fets**

[REDACTED] va sol·licitar l'ús privatiu del vestíbul del Casal municipal per al dia 22 de desembre de 2023.

En data 13 de novembre de 2023 va abonar la fiança de 150€ per al lloguer del vestíbul.

### **Fonaments de dret**

- Ordenança fiscal núm. 26 reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de les instal·lacions del pavelló poliesportiu municipal i la sala polivalent i els seus annexos, determina que s'ha d'aportar fiança per al seu ús d'acord amb l'article 6 que determina la quota tributària.

- Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Retornar al [REDACTED] la fiança dipositada davant d'aquest Ajuntament per la quantitat de 150,00€ en concepte d'ús privatiu del vestíbul del Casal el passat 22 de desembre de 2023.

**Segon.-** Comunicar aquest acord a la persona peticionària i la intervenció municipal per a la seva devolució mitjançant transferència bancària al número de compte [REDACTED]

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### **Àrea d'hisenda**

#### **26. APROVACIÓ DEL LLISTAT DE LIQUIDACIONS DE L'IIVTNU**

#### **Vots a favor:**

Arnau Guasch Girona (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Emilia Martínez Moreno (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Antonieta Freixas Farran (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)  
Marta Aubaó Moix (ViA-AM – Vinyols i els Arcs – Acord Municipal)

### **Fets**

Es dona compte de la relació d'expedients presentats per secretaria intervenció amb núm, d'expedients 1729,1746, del 1767 al 1778, del 1784, al 1789, del 1795, al 1799, del 1801 al 1809 per import de 4.877,04€

## Fonaments de dret

- RD llei 26/2021, de 8 de novembre, pel qual s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- RD 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació.
- Sentència del TC 182/2021

## En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar les liquidacions dels expedients que s'han detallat als antecedents, per import de 4.877,04€

Segon. Procedir al tancament i conseqüentment la seva tramesa davant de BASE -Gestió d'Ingressos-, d'acord amb el que estableix l'acord de ple de l'Ajuntament en sessió de data 1 d'abril de 2019, de delegació de facultats de gestió tributària i recaptació dels ingressos locals, a favor de la Diputació de Tarragona, BASE.

## Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

I no havent-hi més assumptes a tractar, es clou la sessió a l'hora assenyalada a l'encapçalament. I per a constància del què s'ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que, una vegada aprovada i passada al plec de fulls de les actes de la Junta de Govern Local, signaran el Sr. Alcalde i el Secretari en compliment del disposat al ROF i la certifico amb la meua signatura.

Secretari Interventor

Alcalde

Manel Martínez Mira

Arnau Guasch Girona