

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 3 DE NOVEMBRE DE 2022

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2022000023

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 3 de novembre de 2022

Hora d'inici: 14:00 h

Hora de fi: 14:36 h

Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Jordi Pibernat Casas, Alcalde

Rosa M. Torns Vila, 1r Tinent Alcalde

Albert Roura Ferrer, 2n Tinent Alcalde

Esteve Trias Caparros, 3r Tinent Alcalde

Amb veu i sense vot:

Sandra Pinos Martinez, Secretària

Han Excusat la seva absència:

Leonor Martinez Lacambra, Interventora

No han Excusat la seva absència:

-

ORDRE DEL DIA

1.0.- Aprovació de l'acta de la Junta de Govern Local núm. 22 de 20 d'octubre de 2022.

2.0.- Licitació socorrisme + Monitoratge 2021-2022 (Expedient núm.: X2021001415)

3.0.- Contracte menor de subministraments senyals i cartells de la Brigada (Expedient núm.: X2022002052)

4.0.- Assumptes urgents.

4.1.- Modificació de la llicència d'obres Carrer Escoles, 55 (Expedient núm.: X2021001588)

4.2.- Concessió de la llicència d'usos i obres provisionals per la instal·lació de plaques fotovoltaïques a Impremta Pagès (Expedient núm.: X2022000004)

4.3.- Aprovació de preus contradictoris del contracte d'obres d'ampliació del cementiri. (Expedient núm.: X2022001569)

4.4.- Aprovació del Conveni de col·laboració específic entre la Universitat de Girona, la Fundació Girona: Regió de coneixement i l'Ajuntament d'Anglès per a la realització del Projecte Rossinyol (Expedient núm.: X2022001702)

4.5.- Aprovació de l'actualització del Pla d'autoprotecció d'elements vulnerables del Pavelló d'esports d'Anglès (Expedient núm.: X2022002002)

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del “quòrum” que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta de la Junta de Govern Local núm. 22 de 20 d'octubre de 2022.

Un cop llegida l'acta de la Junta de Govern núm. 22 de 20 d'octubre, en sessió ordinària, s'aprova per unanimitat dels assistents.

2.0.- Licitació socorrisme + Monitoratge 2021-2022 (Expedient núm.: X2021001415)

Identificació de l'expedient:

Aprovació de la modificació del Contracte de Monitoratge (Lot 2) per un import equivalent al 20% del preu inicial.

Antecedents:

I.- Vist que mitjançant el Decret de data 2 de desembre de 2021 es va adjudicar el Contracte de Monitoratge (Lot 2) al CLUB WATERPOLO ANGLÈS, amb NIF G-17485509, per una durada de dos anys a comptar des de la signatura del contracte, amb possibilitat de dues pròrrogues anuals, i per un import total de 43.803,21.- € (36.201.- €, més 7.602,21.- € d'IVA al tipus del 21%).

II.- Vist que en data 10 de gener de 2022 es va signar el Contracte de Monitoratge (Lot 2).

III.- Vist que els termes del Contracte de Monitoratge (Lot 2) pel que fa a la distribució de despesa i les hores de servei previstes —Clàusula 3. A) i 3.C) en relació a l'Annex 2 Plec de Prescripcions Tècniques (d'ara endavant, el “PPT”)— són els següents:



	Despesa prevista (IVA inclòs)	Hores de monitoratge previstes
Primera Anualitat (10-01-22 a 09-01-23)	21.901,60.- € (18.100,50.- € + 3.801,10.- € d'IVA)	1.097,50 hores (1.057,50.- € hores de monitoratge + 40 hores de coordinació a un preu de 16,50.- €/hora, IVA exclòs)
Segona Anualitat (10-01-23 a 09-01-24)	21.901,60.- € (18.100,50.- € + 3.801,10.- € d'IVA)	1.097,50 hores (1.057,50.- € hores de monitoratge + 40 hores de coordinació a un preu de 16,50.- €/hora, IVA exclòs)

IV.- Vist l'Informe de data 5 d'octubre de 2022 en el qual es va posar de manifest que calia realitzar una modificació del Contracte de Monitoratge (Lot 2) per causes sobrevingudes i imprevisibles, en el sentit d'incrementar el nombre d'hores de servei en una quantia equivalent al 50% del preu inicial.

V.- Vist el Registre d'Entrada E2022006410 de data 9 d'octubre de 2022 presentat pel CLUB WATERPOLO ANGLÈS manifestant que no acceptava la modificació no prevista del 50% proposada per l'Ajuntament d'Anglès, i destacant alhora que si procedia una modificació era la modificació del 20% del Contracte de Monitoratge (Lot 2) que consta prevista a l'Article 31.1 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (d'ara endavant, el "PCAP").

VI.- Vist l'Informe sobre l'acceptació de la modificació prevista al Contracte de Monitoratge (Lot 2) emès per la Tècnica en data 24 d'octubre de 2022, i amb conformitat de la Secretària. En particular, vist que aquest Informe conclou el següent:

PRIMERA.- Resulta necessari dur a terme la modificació prevista al Contracte de Monitoratge (Lot 2) fins a un 20% del preu inicial, això és, per un import de 8.760,64.- €, IVA inclòs (7.240,20.- € + 1.520,44.- € del 21% d'IVA) per a l'exercici 2022. El preu unitari aplicable serà el següent:

<i>Preu per hora de monitoratge segons Annex 3 (sense IVA)</i>	<i>19.- €</i>
<i>Preu per hora de coordinació segons Annex 3 (sense IVA)</i>	<i>20.- €</i>

SEGONA.- Tal com disposa l'article 207.3 de la LCSP, caldrà publicar en el Perfil del Contractant l'anunci de modificació del Contracte de Monitoratge (Lot 2), juntament amb les alegacions del contractista i de tots els informes previs a l'aprovació de la modificació.

VII.- Vist l'Informe emès per la Intervenció Municipal en data 26 d'octubre de 2022.

VIII.- Vista la despesa pressupostària assignada a aquesta modificació del Contracte de Monitoratge (Lot 2) per import de 8.760,64.- €, IVA inclòs (7.240,20.- € + 1.520,44.- € del 21% d'IVA), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 341 22799 "CONTRACTE MONITORATGE I SOCORRISME PISCINA" del pressupost municipal vigent.

Fonaments de Dret:

Primer.- Articles 203, 204 i 207 de la LCSP.

Segon.- Article 31.1 del PCAP en relació a l'Apartat N del Quadre de Característiques i l'Annex 3.

Tercer.- L'òrgan competent per a l'adopció del present acord és la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia en virtut del Decret de Delegacions núm. 814 de data 2 d'agost de 2021, i d'acord amb l'establert la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Resolució

Per tot l'exposat, els membres de la Junta de Govern Local adopten el següent **ACORD:**

PRIMER.- APROVAR la modificació prevista al Contracte de Monitoratge (Lot 2) fins a un 20% del preu inicial, això és, per un import de 8.760,64.- €, IVA inclòs (7.240,20.- € + 1.520,44.- € del 21% d'IVA) per a l'exercici 2022. El preu unitari aplicable serà el següent:

Preu per hora de monitoratge segons Annex 3 (sense IVA)	19.- €
Preu per hora de coordinació segons Annex 3 (sense IVA)	20.- €

SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa de 8.760,64.- €, IVA inclòs (7.240,20.- € + 1.520,44.- € del 21% d'IVA) per a l'exercici 2022 amb destinació a aquesta modificació del Contracte de Monitoratge (Lot 2), a favor del CLUB WATERPOLO ANGLÈS, amb NIF G-17485509, despesa imputable a la partida 341 22799 CONTRACTE MONITORATGE I SOCORRISME PISCINA del Pressupost municipal vigent.

TERCER.- PUBLICAR en el Perfil del Contractant l'anunci de modificació del Contracte de Monitoratge (Lot 2), juntament amb les al·legacions del contractista i de tots els informes previs a l'aprovació de la modificació.

QUART.- NOTIFICAR el present acord al CLUB WATERPOLO ANGLÈS.

CINQUÈ.- NOTIFICAR el present acord al Regidor d'Esports, al Responsable del Contracte, i a la Intervenció d'aquest Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.-Contracte menor de subministraments senyals i cartells de la Brigada (Expedient núm.: X2022002052)

Identificació de l'expedient

Contracte menor de subministrament de senyalització viària i elements auxiliars.

1.- Vists els informes justificatius de la contractació de data 03.10.2022 i 11.10.2022 que ha emès l'òrgan de contractació i signats pel regidor d'obres i serveis sobre l'adjudicació d'un contracte menor de subministrament consistent en adquisició de senyalització viària per la brigada municipal, a favor de l'empresa SERVEIS VIALS DEL VALLÉS, SL amb NIF: B62175575 per un import de **5.809,95€** i sobre la justificació del compliment dels requisits de l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, on es considera necessària la contractació de l'actuació del subministrament, atesa la inexistència de mitjans materials i personals a l'Ajuntament per a la realització del subministrament.

I. 5.592,11€; (4.417,66 € + (21% IVA 1.174,34). Total: 5.592,11€
II. 180,04€; (142,24 € + (21% IVA 37,80€). Total: 217,84€
TOTAL: 5592,11 + 217,84 = 5.809,95€

2.- Consta a l'expedient que s'han sol·licitat 2 pressupostos a dos contractistes diferents. S'ha proposat adjudicar el contracte a l'empresa SERVEIS VIALS DEL VALLÉS, SL.

3. Segons certificació de la intervenció municipal, existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària de la partida 133 62300 Senyals de trànsit del Pressupost Municipal en vigor.

4. En data 18.10.2022, s'emet informe jurídic per part de la Tècnica de Gestió d'Administració General de la Corporació, amb nota de conformitat de la Secretària de la Corporació, d'acord amb l'article 3.4 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Fonaments de dret

Primer.- D'acord amb allò establert als articles 118 i 131.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, atesa la quantia del contracte, pot tramitar-se com un contracte menor de subministrament.

Segon.- Per a la tramesa d'aquests contractes, l'article esmentat exigeix l'emissió

d'un informe justificatiu, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent.

Tercer.- L'aplicació d'imputació de la despesa imputable a la partida 133 62300 Senyals de trànsit del Pressupost Municipal en vigor.

Quart.- L'òrgan competent per a l'adjudicació del contracte és la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia, en virtut d'allò disposat a la Disposició Addicional 2ª de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic i d'acord amb el Decret 814 de 2 d'agost de 2021 del qual es va donar compte al plenari en la sessió del 17 d'agost de 2021.

Resolució

Per tot l'exposat, els membres de la Junta de Govern Local adopten el següent **ACORD:**

PRIMER. Aprovar el contracte menor de subministrament de senyalització viària i elements auxiliars pels següents motius: cal renovar senyalització que es troba en mal estat de conservació i per a nova senyalització viària restant acreditat que la contractació d'aquesta prestació mitjançant un contracte menor de subministrament no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars descrits en l'apartat primer de l'article 118 de la LCSP.

SEGON. Contractar a l'empresa SERVEIS VIALS DEL VALLÉS, SL amb NIF B62175575 el subministrament dels materials segons es relaciona a continuació:

SENYALITZACIÓ TRÀFIC I SERVEIS	CARTELLS TRÀFIC I SERVEIS
Senyal d'acer galvanitzat, circular 600mm, reflectant nivell- 1 EG Mod R204- 2,7 m-	Senyal d'acer galvanitzat, rectangular 600x400 mm, normal ATENCIÓ PROPIETARIS DELS GOSSOS -
Senyal d'acer galvanitzat, quadrada 600x600mm, reflectant nivell -1 EG Mod S13	Senyal d'acer galvanitzat, rectangular 500x300mm, normal PORTEU-LO LLIGAT CONSERVEM LA ZONA NETA.
Senyal d'acer galvanitzat, circular 600 mm, reflectant nivell. 1 EG, Mod R400a	Senyal d'acer galvanitzat, rectangular 600x400mm, normal RECULL ELS EXCREMENTS
Senyal d'acer galvanitzat, circular 600 mm, reflectant nivell. 1 EG, Mod R308	Senyal d'acer galvanitzat, rectangular 600x400mm, normal SI EL GOS ÉS TEU.
Senyal d'acer galvanitzat, circular 700 mm,	Senyal d'acer galvanitzat, rectangular



reflectant nivell. 1 EG, Mod P15a	900X600- NORMES D'ÚS
Senyal d'acer galvanitzat, circular 600 mm, reflectant nivell. 1 EG, Mod R101	
Senyal d'acer galvanitzat, circular 600 mm, reflectant nivell. 1 EG, Mod R303	
Mirall convex de seguretat vial de 600mm. - Inclou fixació posterior per a pal de 60 mm	
Pal d'acer galvanitzat, 60 mm de 3.500 mm de llarg	
Tanca metàl·lica, mida 2.000x1.000 mm, Característiques tècniques: <ul style="list-style-type: none"> - Enllaç tipus senzill. - Barrots amb soldadura a doble cara (Màxima garantia de sistència) - Desgreixatge, rentat amb aigua, fosfatació multimetall, rentat amb aigua desmineralitzada i assecat al forn. - Pintat amb pols de polièster per exterior, acabat lacat assecat al forn polimeritzat 20 inuts a 200°C 	TOTAL 5.592,11€ IVA inclòs

SENYALITZACIÓ TRÀFIC I SERVEIS
Ut. Senyals direccional, acer en safata, mida 600x400 mm. reflectant nivell-1 E.G. 125,00 43,7565 43,75000 1,00 - GROC OBRES -
2 Ut. Senyals direccional, acer en safata, mida 1.000X600 mm. reflectant nivell-1 E.G. - GROC OBRES -
Ut. Senyals direccional, acer en safata, mida 1.200X900 mm. reflectant nivell-1 E.G. GROC OBRES -
Ut. Senyals direccional, acer en safata, mida 1.500X900 mm. reflectant nivell-1 E.G GROC OBRES -
TOTAL: 217,84€ IVA inclòs
TOTAL DEL PRESSUPOST: 5.809,95€



IVA inclòs

Segons les seves pròpies declaracions, aquest contractista té suficient capacitat i solvència per a l'execució del contracte.

TERCER. Autoritzar la despesa de 5.809,95€ (5.592,11€ + 217,84€ IVA) amb destinació a aquesta contractació, despesa imputable a la partida 133 62300 Senyals de trànsit del Pressupost Municipal en vigor.

QUART.- Una vegada realitzades les prestacions, incorporar les factures corresponents.

CINQUÈ.- Notificar aquest acord al contractista i al responsable del contracte, i comunicar-lo a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

SISÈ.- Publicar la informació relativa a aquest contracte segons allò establert a l'article 63.4 de la Llei 9/2017.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- Assumptes urgents.

Un cop finalitzats els punts de l'ordre del dia, es vota la urgència de les propostes urgents, la qual és favorable per unanimitat dels assistents.

4.1.- Modificació de la llicència d'obres Carrer Escoles, 55 (Expedient núm.: X2021001588)

Identificació de l'expedient

Llicència d'obres de reforma d'un habitatge al carrer Escoles, 55.- Modificació de la llicència d'obres

Antecedents

1.- En data 2.12.2021 la Junta de Govern Local va concedir a A.S.M. llicència urbanística per a les obres de reforma de la finca ubicada al carrer Escoles, 55, segons projecte tècnic i documentació complementària presentada.

2.- Les obres es troben en execució, i en data 12 de setembre de 2022 (E2022005566) la interessada ha sol·licitat una modificació de la llicència en base al projecte tècnic anomenat *Modificació de projecte. Consolidació i reforma d'un habitatge unifamiliar aïllat*.

3.- En data 6.10.2022 l'arquitecta municipal informa que el projecte modificat afecta als elements estructurals i a les superfícies construïdes i per tant, cal nova llicència urbanística. Segons aquest informe, la modificació del projecte no comporta variació de la volumetria, planteja mantenir en major grau l'estructura existent, introdueix una habitació i millora els criteris de l'evolvent de l'edifici. En el projecte que va obtenir la llicència d'obres s'enderrocaven pràcticament la totalitat dels forjats existents (primera i segona planta) per a realitzar-ne un de nou i conformar una sola planta. En el projecte modificat es conserven els forjats existents, exceptuant l'espai de la sala d'estar (PB) i l'estudi (P1). Conclou informant favorablement el projecte tècnic presentat si bé manifesta que, abans de l'inici de l'obra, caldrà que s'aporti el projecte executiu visat pel Col·legi corresponent.

4.- Consta a l'expedient l'informe jurídic preceptiu, en sentit favorable a la concessió de la llicència.

Fonaments de Dret

I.- D'acord amb l'article 35 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística si, en el moment de redactar el projecte d'execució a què fa referència l'article 34.3 o d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dona alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2.

D'acord amb l'article 33.2 del mateix, requereixen projecte tècnic les obres que afectin, entre d'altres, els fonaments o elements estructurals.

II.- De forma similar es preveu aquesta tramitació a l'article 85 del Reglament d'orbes activitats i serveis dels ens locals (Decret 195/1988).

III.- Article 50.b. de l'Ordenança municipal d'intervenció administrativa en actes d'edificació i ús del sòl d'Anglès (BOP Girona 120 de 23/06/17), segons el qual és una obligació d'execució de les obres autoritzades, realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.

IV.- La competència per a l'atorgament de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. de data 2 d'agost de 2021 per obres d'import superior als 25.000€ de pressupost.

Resolució

Per tot l'exposat, els membres de la Junta de Govern Local adopten el següent **ACORD**:

PRIMER.- Atorgar nova llicència urbanística per a la modificació de la llicència urbanística per a les obres de reforma de la finca ubicada al carrer Escoles, 55 atorgada per l'acord de la Junta de Govern Local del dia 02.12.2021, segons la documentació tècnica presentada en data 12 de setembre de 2022 (E2022005566) i que modifica parcialment el projecte que fou visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC) en data 23 de setembre de 2021 (núm. de visat 2021401551), i que es diligenciarà en aquest sentit. La llicència es troba condicionada a la resta de condicions imposades en la llicència original, que es mantenen.

SEGON.- Condicionar l'inici de les obres autoritzades, a la presentació del projecte executiu visat pel Col·legi corresponent.

TERCER.- Informar a la persona interessada que haurà de fer efectiva la liquidació corresponent a la diferència de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (3,75%) i la taxa de tramitació per a l'obtenció de la nova llicència que el servei de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva li enviarà en els propers dies, indicant-li la forma i termini d'ingrés. (*Acord Ple 05/02/2019 del Consell Comarcal de la Selva, d'acceptació de la delegació de l'Ajuntament d'Anglès de la gestió tributària i recaptatòria de taxes, impostos i fiances per llicències d'obres i activitats. Exp. Núm. 2019/249*).

- Taxa de tramitació de l'expedient (Pressupostos de més de 50.000€)	484,55 €
- ICIO (3,75%).....	5.403,29€
ICIO llicència original	- 4.846,63€
Diferència	556,66€
- Bonificació energies renovables.....	-18,24€
- TOTAL	1.022,97€

QUART.- Notificar el present acord a la interessada, juntament amb els informes tècnic i jurídic.

CINQUÈ.- Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva el present acord, perquè procedeixi a la liquidació de les taxes i impostos que correspongui.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.2.- Concessió de la llicència d'usos i obres provisionals per la instal·lació de plaques fotovoltaïques a Impremta Pagès (Expedient núm.: X2022000004)

Assumpte

Llicència d'usos i obres provisionals per instal·lar plaques fotovoltaïques a les cobertes de les naus de la Impremta Pagès. - Atorgament.

Antecedents

1.- En data 30.12.2021 E2021008048 es va iniciar l'expedient per la llicència d'usos i obres provisionals per la instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'edifici de l'Impremta Pagès. La documentació ha estat esmenada en data 20.04.2022 i E2022002291; en data 09/09/2022 i E2022005492.

El projecte planteja una instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum elèctric de 100kW sobre la coberta de les naus de la Impremta Pagès per subministrar energia a la xarxa interior d'autoconsum. La instal·lació es planteja amb 264 mòduls de 2,12m x 1,052m. El pressupost total d'execució de la instal·lació és de 80.565,39€. El pressupost de desmuntatge és de 1.089€.

2.- D'acord amb l'article 53.1 del DL 1/2010 TRLUC la present llicència es tramita com a una obra provisional perquè es tracta d'unes obres a implantar en un sòl urbanitzable delimitat amb Pla parcial aprovat (Pla Parcial Urbanístic 07-Impremta Pagès, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament d'Anglès, en la sessió de 23/11/2021 (BOP 21 de 01/02/2022), pendent de gestió.

3.- L'expedient ha estat sotmès a tràmit d'informació pública per termini de vint dies mitjançant anunci al BOP de Girona núm. 127 de 06/07/2022, sense que s'hagin presentat alegacions.

4.- La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en sessió de 20 de juliol de 2022, va acordar:

1. Emetre informe favorable sobre la sol·licitud d'ús provisional per instal·lar plaques fotovoltaïques a les cobertes de les naus de la impremta Pagès, formulada per Impremta pagès, SL i tramesa per l'Ajuntament d'Anglès, a l'efecte de l'article 54 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, sempre i quan la instal·lació s'ajusti a l'establert a l'article 9 bis 1 a) del TRLUC.
2. Indicar a l'Ajuntament i a la persona interessada que la llicència municipal farà constar les condicions de l'article 54.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer

5.- Així mateix, pels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable amb data 5/10/22, en el que es fa constar que vista la documentació presentada s'observa que l'actuació està executada, però que en qualsevol cas, per a legalitzar la instal·lació, cal obtenir el títol administratiu habilitant que correspongui. En aquest l'informe conclou:

“/Conclusions

Ateses les consideracions anteriors l'ús i obres provisionals d'una instal·lació fotovoltaïca d'autoconsum elèctric de 100kW sobre la coberta de les naus de la Impremta Pagès es pot admetre amb les condicions establertes per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 20/07/2022:

1. *La instal·lació s'ajusti a l'establert a l'article 9bis 1 a) del TRLUC:*

Article 9 bis Normes d'aplicació directa sobre instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar i la rehabilitació d'edificacions

1. *S'admet la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar mitjançant captadors solars tèrmics o panells fotovoltaïcs, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, en els casos següents:*

a) Sobre la coberta de les edificacions i altres construccions auxiliars d'aquestes, incloses les pèrgoles dels aparcaments de vehicles, quan les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.

2. *L'autorització d'usos i obres provisionals resta supeditada a les condicions de l'article 54.3 del TRLUC:*

- a) *La constitució d'una garantia de 1.089€ per assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari.*
- b) *La condició resolutòria que els compromisos acceptats pels interessats siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous*

gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut de contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin.

3. *De conformitat amb l'apartat 4 de l'article 53 del TRLUC les condicions sota les quals s'atorga l'autorització d'usos i obres provisionals, acceptades expressament pels destinataris, s'han de fer constar en el Registre de la Propietat, de conformitat amb la legislació hipotecària. L'eficàcia de l'autorització resta supeditada a aquesta constància registral. .../”*

6.- Vist l'informe jurídic favorable emès en data 29.10.2022 en el que es formula proposta de resolució.

Fonaments de Dret

I.- D'acord amb l'article 53.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, als terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística i, fora d'aquests àmbits, en els terrenys destinats a sistemes urbanístics, poden autoritzar-se usos i obres de caràcter provisional que no estiguin prohibits per la legislació i el planejament sectorials o pel planejament territorial o urbanístic, mentre no s'hagi iniciat el corresponent procediment de reparcel·lació o d'ocupació directa o d'expropiació per a l'execució de l'actuació urbanística que els afecta.

II.- La tramitació de l'expedient s'ajusta a la normativa urbanística d'aplicació, en compliment de l'article 54 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i als articles 65 a 70 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

III.- Que atenent a l'article 54.3 del TRLUC, l'autorització d'usos i obres provisionals quedarà supeditada a la constitució de les garanties necessàries per assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari, i a condició resolutòria que els compromisos acceptats pels interessats siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut de contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin.

IV.- Vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix a l'Alcaldia l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. I vist el Decret de delegacions de competències a la Junta de Govern Local, de data 2 d'agost de 2021, pel qual es delega l'atorgament de llicències urbanístiques de pressupost superior als 25.000€, l'òrgan competent per a la concessió d'aquesta llicència és la Junta de Govern Local.

Resolució

Per tot l'exposat, els membres de la Junta de Govern Local adopten el següent **ACORD**:

PRIMER.- CONCEDIR a Impremta Pagès SL, representada per M.P.S., llicència urbanística d'obres i usos provisionals per la legalització de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum elèctric de 100kW executada sobre la coberta de les naus de la Impremta Pagès, SL, situada en sòl classificat com a sòl urbanitzable delimitat amb pla parcial aprovat, amb referència cadastral 17008A002003120000YI, i amb un pressupost d'execució material de 80.656,39 euros, segons la documentació tècnica aportada (Projecte Bàsic fotovoltaica d'autoconsum Fotovoltaica "Impremta Pagès SL", data 22/12/2021, redactat per Roger Miro Valls), que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

SEGON.- Condicionar l'eficàcia de la present autorització provisional al compliment de les següents condicions imposades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en l'informe de 20/07/2022:

1. *La instal·lació s'ajusti a l'establert a l'article 9bis 1 a) del TRLUC:*

Article 9 bis Normes d'aplicació directa sobre instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar i la rehabilitació d'edificacions

1. *S'admet la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar mitjançant captadors solars tèrmics o panells fotovoltaics, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, en els casos següents:*

a) *Sobre la coberta de les edificacions i altres construccions auxiliars d'aquestes, incloses les pèrgoles dels aparcaments de vehicles, quan les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.*

TERCER.- Supeditar l'eficàcia de la present autorització, en compliment d'allò disposat a l'article 54.3 i 4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, a les condicions següents, les quals es faran constar, mitjançant nota marginal, al Registre de la Propietat de conformitat amb la legislació hipotecària:

- a) La constitució d'una garantia de 1.089€ per assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari.
- b) La condició resolutòria que els compromisos acceptats pels interessats siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut de contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin.



QUART.- La llicència urbanística s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercer.

CINQUÈ.- INFORMAR a la persona interessada que haurà de fer efectiva la liquidació corresponent a l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (3,75%) i la taxa per expedició de documents relatius a l'àrea d'urbanisme, que el servei de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva li enviarà en els propers dies, indicant-li la forma i termini d'ingrés. (Acord Ple 05/02/2019 del Consell Comarcal de la Selva, d'acceptació de la delegació de l'Ajuntament d'Anglès de la gestió tributària i recaptatòria de taxes, impostos i fiances per llicències d'obres i activitats. Exp. Núm. 2019/249)

*La taxa de tramitació segons l'ordenança fiscal núm.7,
per pressupostos de més de 50.000€..... 484,55€*

ICIO (3.75% sobre 80.656,39€).....3.021,20€

TOTAL **3.505,75€**

SISÈ.- NOTIFICAR el present acord a la persona interessada, juntament amb un còpia de l'informe tècnic i les condicions generals de les llicències.

SETÈ.- COMUNICAR al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva el present acord, perquè procedeixi a la liquidació de les taxes i impostos que correspongui.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.3.-Aprovació de preus contradictoris del contracte d'obres d'ampliació del cementiri. (Expedient núm.: X2022001569)

Identificació de l'expedient

Contracte d'obres d'ampliació del cementiri municipal amb tombes i adequació de l'entorn – Fase I. Aprovació d'un preu contradictori (PC1).

Antecedents

1.- Mitjançant acord de Junta de Govern local de data 13.06.2022 es va a adjudicar a l'empresa ALDABA OBRAS REUNIDAS, SL, amb CIF B6745294 el contracte per a l'execució de les obres d'ampliació del cementiri municipal amb tombes i adequació de l'entorn - Fase I. L'import d'adjudicació va ascendir a 29.131,27€, IVA inclòs. L'acta de comprovació de replanteig es va signar en data 6.09.2022.

2.- Vist l'informe justificatiu i la proposta de preu contradictori presentats en data 26.09.2022 (E2022005923) i 07.10.2022 (E2022006389) pel tècnic director de l'obra, Sr. Javier Lamata del Valle, en el que es proposa eliminar la partida 02.04.01 i aprovar la nova partida 02.04.02 (PC1). La modificació consisteix en substituir la partida de la peça de formigó in situ per la fossa-tomba per una peça de formigó prefabricat igualment homologat pel Departament de salut.

3.- Vist l'informe favorable emès per l'arquitecta tècnica municipal en data 17.10.2022, com a responsable del seguiment del contracte, segons el qual informa que aquesta modificació no suposa un increment del cost final del contracte, sinó una disminució del mateix, ja que la partida anul·lada representa un 16,16% del pressupost i la nova partida en representa un 13,46%. Tanmateix, no proposa la modificació del pressupost total del contracte ja que si bé, la modificació de la partida implica una reducció del pressupost, la DF ha justificat que en la certificació final hi haurà un augment d'amidaments no superior al 10% de l'import del contracte que igualarà el PEC original.

4.- Consta a l'expedient l'informe jurídic favorable amb la nota de conformitat de la Secretària municipal.

Fonaments de dret

I.- El règim de les modificacions dels contractes administratius es regula en els articles 203 a 207 de la LCSP.

La proposta implica una modificació en els termes de l'article 242.4 de la LCSP consistent en la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte, per causa no prevista al plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte, derivada de circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte (art. 205.2.b LCSP).

En la proposta formulada es justifiquen les condicions següents:

- La necessitat de la modificació es deriva de circumstàncies que una Administració diligent no hagués pogut preveure: es justifica per motius d'agilitat en el termini d'entrega i per la gairebé nul·la accessibilitat de camions formigonera pels vials interiors del recinte del cementiri, degut a la configuració del mateix.

- La modificació no altera la naturalesa global del contracte: així ho justifica el director en el seu informe de 23.09.2023

- La modificació del contracte implica una alteració en la seva quantia que no excedeix, aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades conforme

l'art. 205 LCSP, del 50% del seu preu inicial, IVA exclòs. La modificació no comporta increment de la despesa i la disminució que comporta no supera el 50% del preu inicial.

La proposta esmentada s'ajusta al contingut i compleix els requisits dels articles 203, 205 i 242 LCSP.

II.- La tramitació de l'expedient, s'haurà de fer d'acord amb l'article 242.2 LCSP, segons el qual els preus seran fixats per l'Administració, prèvia audiència del contractista per termini mínim de 3 dies hàbils. En cas que el contractista no els accepti, l'Ajuntament els podrà executar amb un altre empresari, executar-les directament, o optar per la resolució contractual. Vist que la proposta de modificació ha vingut proposada per la pròpia empresa contractista, es presumeix que hi està d'acord. Tot i això, caldrà concedir-li audiència de 3 dies hàbils en la proposta d'acord.

IV.- Vist que el contracte no té garantia, no cal considerar el seu reajust en els termes de l'art. 109.3 LCSP.

V.- L'òrgan competent, com a òrgan de contractació, és la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia i conforme allò establert a la Disposició Addicional Segona, apartat 1er, LCSP.

Resolució

Per tot l'exposat, els membres de la Junta de Govern Local adopten el següent **ACORD**:

PRIMER.- Aprovar la modificació no substancial del contracte d'obres d'ampliació del cementiri municipal amb tombes i adequació de l'entorn – Fase I., adjudicat a ALDABA OBRAS REUNIDAS, SL, amb CIF B6745294, consistent en substituir la partida de la peça de formigó in situ per la fossa-tomba per una peça de formigó prefabricat igualment homologat pel Departament de salut.

SEGON.- Aprovar el nou preu contradictori (PC1) que passa a formar part dels preus del contracte, amb el detall de la proposta gràfica i d'importats presentats en data 26.09.2022 (E2022005923) i 07.10.2022 (E2022006389) pel tècnic director de l'obra, Sr. Javier Lamata del Valle i que s'annexa a l'expedient.

TERCER.- Determinar que aquesta modificació no suposa un increment del preu d'adjudicació del contracte perquè, al mateix temps, substitueix una partida d'import superior.

Aquesta modificació tampoc comporta una ampliació del termini d'execució del contracte.

QUART.- Concedir audiència al contractista perquè, d'acord amb l'article 242.2 LCSP manifesti la seva conformitat amb aquest nou preu, en el termini màxim de tres dies hàbils.

CINQUÈ.- Condicionar l'eficàcia del present acord al transcurs del tràmit d'audiència esmentat en el punt anterior. En cas que el contractista manifesti la seva disconformitat amb el PC1, es procedirà segons el previst a l'article 242.

SISÈ.- Publicar la modificació acordada en el Perfil de Contractant, d'acord amb el previst als articles 207 i 63 de la LCSP 2017.

SETÈ.- Comunicar aquesta resolució a l'Àrea de Serveis Tècnics i a la Intervenció municipal pel seu coneixement i efectes oportuns

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.4.- Aprovació del Conveni de col·laboració específic entre la Universitat de Girona, la Fundació Girona: Regió de coneixement i l'Ajuntament d'Anglès per a la realització del Projecte Rossinyol (Expedient núm.: X2022001702)

Identificació de l'expedient

Aprovació del conveni de col·laboració específic entre la Universitat de Girona, la Fundació Girona: Regió de coneixement i l'Ajuntament d'Anglès per a la realització del Projecte Rossinyol.

Antecedents

PRIMER.- Vista la proposta de conveni de col·laboració específic entre la Universitat de Girona, la Fundació Girona: Regió de coneixement i l'Ajuntament d'Anglès per a la realització del Projecte Rossinyol.

SEGON.- Vista la memòria justificativa de l'aprovació de la proposta del present conveni subscrita per la tècnica de projectes i per la regidora de Serveis i projectes socials, Sanitat i Salubritat d'espais públics, Salut pública, Polítiques d'igualtat i habitatge i Joventut, on consten els termes determinats a l'article 50.1 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

TERCER.- Vist l'informe jurídic emès per la secretària municipal de data 25 d'octubre de 2022.

QUART.- Vist l'informe de fiscalització prèvia de data 28 d'octubre de 2022.



Fonaments de dret

La normativa d'aplicació on regula els convenis interadministratius la trobem a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, en concret als articles 47 a 53.

Atès que l'objecte del conveni no forma part de cap de les competències que té atribuït el Ple municipal.

I d'acord amb la clàusula residual de l'article 21.1s) LRBRL seria competència de l'alcaldia.

Ara bé, tenint en compte el Decret número 538 de 2 de maig de 2022, de delegació de l'alcaldia a la Junta de Govern Local d'aquesta competència, és aquest últim l'òrgan competent per la seva aprovació.

Resolució

Per tot l'exposat, els membres de la Junta de Govern Local adopten el següent **ACORD**:

PRIMER.- APROVAR el Conveni de col·laboració específic entre la Universitat de Girona, la Fundació Girona: Regió de coneixement i l'Ajuntament d'Anglès per a la realització del Projecte Rossinyol, s'estableix una durada pel curs acadèmic 2022-2023.

SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR, de manera anticipada, la despesa per un import total de 1.050,00 euros (450,00 euros de participació general del projecte + 600,00 euros de diners de butxaca pels mentors (200,00 euros per a cada parella participant en un total de 3 parelles), a favor de la Fundació Girona: Regió de Coneixement amb CIF G17301094, d'acord amb el detall següent:

ANY	APLICACIO PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT TOTAL
2023	* (aplicació que correspongui al pressupost 2023)	1.050,00 EUROS

*D'acord amb l'article 173.6. i 174.1. del RDLeg 2/2004, l'aprovació d'aquesta despesa queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost 2023.

TERCER.- Designar com a membres pel seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni a les persones següents:

- Regidora de Serveis Socials – Sra. Neus Moragas Fontané
- Tècnica de Joventut – Sra. Tanit Baldiz
- Professor – Sr. Jordi Feu Gelis, del Departament de Pedagogia de la Universitat de Girona

- Director de la Fundació Girona: Regió del Coneixement – Sr. Josep calbó Angrill

QUART.- Notificar el present acord a la Universitat de Girona i la Fundació Girona: Regió de coneixement, acompanyant el conveni signat per part de l'alcalde. I amb la rúbrica de la secretària a efectes de fe pública.

CINQUÈ.- Inscriure el present conveni al Registre de Convenis municipal i al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya, el qual és accessible des del Portal de Transparència.

SISÈ.- Publicar el present Conveni al BOP i al DOGC; a fi d'evitar duplicitats i malbaratament de recursos públics, caldrà que les dues administracions coordinin quina d'elles efectuarà la publicació.

SETÈ.- Facultar a l'alcalde per la signatura del present conveni i per l'execució de les actuacions pròpies que se'n derivin del mateix.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.5.- Aprovació de l'actualització del Pla d'autoprotecció d'elements vulnerables del Pavelló d'esports d'Anglès (Expedient núm.: X2022002002)

Assumpte

Revisió del Pla d'autoprotecció del pavelló d'esports municipal d'Anglès i el document PAU- Elements vulnerables de data 14.09.2016

Antecedents

1.- En data 19.09.2022 i RE E2022005760, Quiron Prevención, SL amb NIF B64076482, presenta el Pla d'Autoprotecció del pavelló d'esports municipal d'Anglès, i el document PAU – Elements vulnerables, tots dos documents signats per la tècnica Susana Sarrión Milán a data 14.09.2022, per tal de que siguin revisats.

2.- Els documents estan elaborats i firmats per la tècnica competent S.S.M., acreditada d'acord el Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el

contingut d'aquestes mesures, on apareix a la llista publicada de tècnics competents acreditats nivell A i B del Decret 30/2015 per elaborar plans d'autoprotecció.

3.- En data 10.10.2022 l'enginyer tècnic municipal emet informe tècnic de revisió del pla d'autoprotecció del pavelló d'esports d'Anglès amb les següents

"CONCLUSIONS:

Un cop examinat la documentació presentades, i d'acord amb les normatives d'aplicació vigent, el tècnic sotassinat emet el següent:

Primer.- S'informa FAVORABLEMENT el Pla d'Autoprotecció del pavelló d'esports municipal d'Anglès, i el document PAU – Elements vulnerable, tots dos documents signats per la tècnica S.S.M. a data 14 de setembre de 2022, l'objecte del qual és la revisió del pla per la seva homologació per part de la Comissió de Protecció Civil de Catalunya, i per tant, es pot procedir a la seva aprovació.

Un cop aprovada la revisió del Pla d'Autoprotecció del pavelló d'esports municipal d'Anglès, i el document PAU – Elements vulnerable, s'hauran de trametre aquests documents a la direcció general competent en matèria de protecció civil a través del registre electrònic de plans d'autoprotecció HERMES, d'acord amb l'article 21.a) del Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures, per la seva homologació.

Segon.- Es recorda que un cop aprovada la revisió del pla d'autoprotecció, caldrà que els membres que en formen part rebin una formació del seu contingut, d'acord amb l'article 10 del Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures, i s'haurà de dur a terme un simulacre de supòsit d'activació del pla d'autoprotecció amb una periodicitat mínima anual, d'acord amb l'article 13 del Decret 30/2015".

Fonaments de Dret

Article 6 del Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures, el pla d'autoprotecció s'ha de revisar sempre que hi hagi una modificació substancial i, com a mínim, cada quatre anys, llevat dels plans de les activitats i centres sotmesos a la normativa de riscos inherents als accidents greus en què intervenen substàncies perilloses, que s'han de revisar segons la seva normativa específica. La revisió del pla ha de seguir el mateix procediment d'homologació inicial, en funció de la tipologia d'activitat de què es tracti.

El pavelló d'esports municipal d'Anglès es troba classificat a l'Annex I.A.j).1. En

espais delimitats o recintes: Edificis amb capacitat o aforament igual o superior a 2.000 persones o amb una altura d'evacuació igual o superior a 28m, i per tant, està classificat en el catàleg d'activitats i centres d'interès per a la protecció civil de Catalunya.

Resolució

Per tot l'exposat, els membres de la Junta de Govern Local adopten el següent **ACORD**:

PRIMER.- APROVAR la revisió del Pla d'Autoprotecció del pavelló d'esports municipal d'Anglès i el document PAU- Elements vulnerables de data 14.09.2016

SEGON.- Realitzar la formació adequada al contingut del Pla que s'aprova i dur a terme el simulacre de supòsit d'activació del Pla d'Autoprotecció amb una periodicitat mínima anual.

TERCER.- Lliurar la documentació a través del registre electrònic de plans d'autoprotecció (HERMES) a la Generalitat de Catalunya, per la seva homologació, d'acord amb la normativa vigent.

QUART.- Notificar el present acord a les persones interessades en l'expedient.

Resultat: Aprovat per unanimitat

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Anglès, a data de la signatura electrònica.