

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE GOLMÉS.

Núm. 05/2016

Caràcter: ordinari

Data: 7 de març de 2016

Lloc: Sala d'actes de la casa consistorial

Hora: 13,30

Hi assisteixen:

-President:

Sr. Jordi Calvís Torrelles, alcalde

-Vocals:

Sr. Ramon Parramon Llonch, 2n. Tinent d'alcalde

Sr. Francisco Arnaldo Mayoral, regidor

-Secretària:

Sra. Maria Elvira Bardella Pons

No assisteix a l'acte i ha excusat la seva absència:

Sra. Maria Dolors Jovells Roman, 1a. Tinenta d'alcalde

Ordre del dia

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Aprovació relació de factures
3. Expedients de llicències d'obres
4. Expedients de llicències d'activitats
5. Aprovació contracte menor per l'execució de les obres Construcció d'una marquesina al Cementiri municipal de Golmés.

Desenvolupament de la sessió

1.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Per secretaria, es dóna lectura a l'acta de la comissió anterior, de data 22 de febrer de 2016, que es aprovada per unanimitat dels assistents.

2.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES

Es dóna compte de les factures presentades per diferents proveïdors, aprovant-ne la següent relació:

Fra. 613001229, Alessa Catering Services, S.A.U	95,63 €
Fra. 160000168, Autoservei M3	144,78 €
Fra. 201600196, Ferreteria Baró	98,94 €
Fra. FLL AWA81732, BNP Paribas	50,82 €
Fra. SF 160078, Caminstal	2.417,73 €
Fra. 1600458, Fridecal	43,09 €
Fra. G0000531, GPS Gestió Publicitat Segre	255,31 €
Fra. 88, Garrofé	276,18 €
Fra. 612305, Hermes Comunicacions SA	155,41 €
Fra. 20578, Hermex Ibérica	299,37 €

Fra. 62877, Hort Calví, S.L	41,80 €
Fra. 16F 178, Laiccona	90,46 €
Fra. 6904/1, Farmàcia Labranya	98,73 €
Fra. 6905/1, Farmàcia Labranya	91,26 €
Fra. 6906/1, Farmàcia Labranya	5,90 €
Fra. 6922/1, Farmàcia Labranya	91,70 €
Fra. 28-C681-183354, Telefònica	76,79 €
Fra. 28-C681-183355, Telefònica	60,50 €
Fra. TA56O2046106, Telefònica	35,51 €
Fra. TA56O2046107, Telefònica	61,49 €
Fra. TA56O2112653, Telefònica	339,24 €
Fra. NVP/62380, NXT Telecom	48,28 €
Fra. 3167, Oficentre	205,06 €
Fra. 3219, Oficentre	144,45 €
Fra. A005-16, Carles Olomí	742,00 €
Fra. 26-2016, Plandora	90,75 €
Fra. 16/PM0001015, Petrolis	260,00 €
Fra. 227, Pons Mayoral	707,97 €
Fra. T16 349, Tallers Priego	14,07 €
Fra. A-000139, Mecanitzats Roal	48,40 €
Fra. 20/2016, J. Romeo	733,26 €
Fra. 1754, Rosole SL	2.265,42 €
Fra. 160208, Tallers Salt-Guiu SL	283,87 €
Fra. 209672, Würth	28,92 €
Regularització 2015, Lixiviats, C. Comarcal	-1.006,60 €
Regularització 2015, Àrees Soterrades, C. Comarcal	-6,00 €
Regularització 2015, Recollida de residus, C. Comarcal	5.700,57 €
Regularització 2015, Paper/cartró comercial, C. Comarcal	58,44 €
Regularització 2015, Objectes voluminosos, C. Comarcal	4,64 €
Regularització 2015, Deixalleria mòbil, C. Comarcal	-10,70 €
Regularització 2015, Taxa abocador, C. Comarcal	-200,02 €
Regularització 2015, Conveni abocador, C. Comarcal	-50,28 €
Regularització 2015, Cànon abocador, C. Comarcal	-209,70 €
Correos	104,24 €

3.- EXPEDIENTS DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

Es dona compte dels expedients incoats per particulars, de sol·licitud de llicències urbanístiques, e informades prèviament pels serveis tècnics municipals, prenent-se els següents acords:

-Exp. Núm. 4/2016, incoat per Florencio Cerviño Romero, segons la seva instància de 28.1.2016, es concedeix llicència municipal per dur a terme les obres menors de neteja i arranjamet de les canals de coberta de l'immoble ubicat a l'Avda. Europa núm. 26 de Golmés.

-Exp. Núm. 7/2016, incoat per Joan Rubinat Oriola, segons la seva instància de 9.2.2016, es concedeix llicència municipal per dur a terme les obres menors de enrajolat paviment en zona d'entrada i cuina, amb una superfície de 12 m2. En l'immoble ubicat al carrer Solanes núm. 9 de Golmés.

-Exp. Núm. 8/2016, incoat per Mercè Nabau Niubó, segons la seva instància de 10.2.2016, es concedeix llicència municipal per dur a terme les obres menors següents: Arranjament de magatzem agrícola, d'acord amb el projecte presentat visat núm. 2016500033, i ubicat a la parcel.la 11 del polígon 10 de Golmés, consistent en: Millora tèrmica de l'envol vent (aïllament de coberta), realització de llar de foc, reforç estructura sostre, realització d'escales d'accés a la planta altell, modificació de les obertures, sanejament i pintat de parets i canvi de fusteria, sense modificació de volum.

-Exp. Núm. 9/2016, incoat per Oriol Belil Boladeras, en nom de Comunitat de Propietaris Ciutat Jardí Codís, es concedeix llicència municipal per dur a terme les obres menors de arranjament de la piscina de la zona comunitària, en la Ciutat Jardí Codís.

4.- EXPEDIENTS DE LLICÈNCIA D'ACTIVITATS.

RESOLUCIÓ DEFINITIVA de l'Exp. Núm. 18/2003, d'activitat explotació porcina d'engreix.

Resolució definitiva de la llicència ambiental sol.licitada, per exercir l'activitat que a continuació s'indica:

Titular: Mariano Sarri Bernaus

Activitat: Explotació porcina d'engreix

Expedient d'activitat: núm. 18/03. Núm. ref. UTT-Lleida: LL2005 0262

Ubicació: Polígon 13, parcel.la 94

Codi activitat: Annex: II.1 apartat 11 subapartat 1b. Instal.lacions destinades a la cria intensiva amb nombre de places de porc d'engreix fins a 2000 i superior a 200

Vista la sol.licitud efectuada a aquest Ajuntament, per la concessió de llicència ambiental per exercir l'activitat indicada en l'apartat anterior, acompanyada dels projectes tècnics corresponents.

S'ha sotmès l'expedient a informació pública per un termini de vint dies mitjançant anuncis en el BOP de Lleida i Tauler d'anuncis municipal, i a informació veïnal per un termini de deu dies mitjançant notificació individualitzada, sense que s'hagin formulat alegacions.

Els serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, actuant com a tècnics municipals han informat favorablement el projecte.

Vist l'informe integrat corresponent, realitzar per l'OGAU, en el procés d'avaluació ambiental.

En Junta de govern local del dia 19.9.2005, es fa acordar la proposta de Resolució, la qual s'ha comunicat a l'OGAU i a l'interessat i no s'han formulat alegacions.

En Junta de govern local del dia 14.11.2005, es va acordar la Resolució, i es va demanar l'Acta de control inicial mediambiental prèvia a la Resolució definitiva.

Aquesta Acta ha estat presentada a l'Ajuntament en data 11.11.2015, i informat favorablement pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, de data 25.2.2016.

Es comprova a l'expedient que s'han regularitzat urbanísticament les construccions existents.

En base a tot l'exposat, aquesta Junta de Govern, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Atorgar llicència ambiental DEFINITIVA per exercir l'activitat que a continuació s'indica:

Titular: Mariano Sarri Bernaus

Activitat: Explotació porcina d'engreix

Expedient d'activitat: núm. 18/03. Núm. ref. UTT-Lleida: LL2005 0262

Ubicació: Polígon 13, parcel·la 94

Codi activitat: Annex: II.1 apartat 11 subapartat 1b. Instal·lacions destinades a la cria intensiva amb nombre de places de porc d'engreix fins a 2000 i superior a 200

Condicionat al compliment de les següents mesures correctores, constructives, de gestió i administratives, amb la següent **Avaluació**:

L'activitat es troba en zona vulnerable, d'acord amb el Decret 283/1998, de 21 d'octubre.

-Gestió de residus especials.

La gestió dels residus especials no està ben definida. Es recorda:

- L'emmagatzematge d'aquests residus s'efectuarà, en recipients tancats i estancs.
- El temps màxim d'emmagatzematge d'aquests residus perillosos no superarà els sis mesos.
- La gestió d'aquests residus zoonosanitaris es realitzarà mitjançant gestors de residus autoritzats o bé, per la seva recollida, es podran utilitzar els serveis d'associacions o de distribuïdors de productes zoonosanitaris. Caldrà disposar d'un contracte de gestió dels residus especials amb gestor autoritzat i/o document que acrediti el compromís de recollida per part de la pròpia empresa subministradora.

-Gestió dels animals morts:

La gestió dels animals morts està ben definida. Es disposa d'una pòlissa d'assegurança agro-ramadera que garanteix la gestió dels cadàvers a través d'un gestor autoritzat i cobreix 1.400 animals, la totalitat del cens de l'explotació. Es recorda:

- Es disposarà d'un contenidor que haurà d'estar tapat.
- El contenidor s'haurà de situar en una zona de fàcil accés pels vehicles de recollida.
- El contenidor i el seu entorn s'haurà de mantenir en bones condicions de neteja i desinfecció.
- En produir-se una baixa, caldrà avisar al servei de recollida amb la màxima brevetat possible. Es disposarà un contenidor que haurà d'estar tapat.

La fossa de cadàvers, haurà de continuar en desús, i només podrà ser utilitzada en cas d'epizooties, amb la prèvia autorització de l'Administració competent.

-Gestió de les dejeccions ramaderes.

L'explotació (marca oficial 331 BF) disposa del Pla de gestió de les dejeccions ramaderes (P01819), que ha estat informat pel Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca en data 27 de juny de 2005, d'acord amb l'establert al Decret 220/2001, d'1 d'agost i en el Decret 50/2005, de 29 de març. En el Pla té aprovada una capacitat ramadera de 1.400 places porcs d'engreix.

-Identificació del Pla de Gestió: P01819

-Generació anual de N: 10.150 Kg

-Tipus de gestió: Aplicació agrícola: 27,5 ha en zona vulnerable (segons el Decret 283/1998 i 476/2004)

-Capacitat d'emmagatzematge: 422 m3 pels purins disponibles i 1.055 m3 necessaris segons el Pla de gestió.

La capacitat d'emmagatzematge dels purins de l'explotació, segons la verificació de l'avaluació ambiental (209,45 m3) és inferior a la capacitat necessària segons l'informe del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca per aquesta explotació (1.055m3) Caldrà disposar com a mínim d'una capacitat d'emmagatzematge pels purins de 1.055

m3, capacitat que el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca considera necessària per una correcta gestió de les dejeccions ramaderes de l'explotació.

L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes i la resta de fertilitzants nitrogenats en zona vulnerable es farà respectant el Decret 205/2000, de 13 de juny, d'aprovació del programa de mesures agronòmiques aplicables a les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries (DOGC núm. 3168, de 26 de juny de 2000) i el Codi de bones pràctiques agràries en relació amb el nitrogen (Ordre de 22 d'octubre de 1998, DOGC núm. 2761, de 9 de novembre de 1998).

Per a les zones vulnerables, la quantitat màxima de nitrogen procedent dels fems i altres materials orgànics a aplicar és de 210 kg N/ha i any, mentre que a juny del 2008 serà de 170 kg N/ha i any.

L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes en zona vulnerable no podrà efectuar-se en els següents casos:

- A menys de 50 metres d'una captació d'aigua destinada al consum humà.
- A menys de 50 m d'un curs d'aigua, temporal o permanent, d'un canal o una mina de captació d'aigua
- En parcel·les amb més d'un 15% de pendent.
- En situacions climatològiques adverses; en cas de precipitacions, o risc de precipitacions, en situacions de gelada, i si el terreny està entollat o ple de neu.

El titular del Pla adoptarà totes aquelles mesures addicionals que siguin necessàries per a la correcta gestió de les dejeccions ramaderes, especialment davant de situacions imprevistes o excepcionals.

En cas de produir-se canvis en la gestió de les dejeccions caldrà atènyer-se al que es disposa als apartats 5, 6 i 7 de l'article 4 del Decret 220/2001, d'1 d'agost, modificat pel Decret 50/2005, de 29 de març.

El titular de l'explotació ramadera està obligat a portar al dia el Llibre de gestió de les dejeccions ramaderes que és facilitat per les Oficines Comarcals del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca.

-Gestió de les aigües.

Les aigües residuals se gestionaran juntament a les dejeccions ramaderes. Les aigües pluvials no hauran d'entrar en contacte amb els elements contaminants de l'explotació (dejeccions, pinsos, deixalles, etc).

No s'autoritza cap abocament d'aigües residuals.

-Mesures sanitàries.

A més de les mesures de sanitat animal indicades en aquest informe, es considera necessari disposar de les següents:

-Tanca perimetral que envolti el conjunt de l'explotació.

-Pediluvís a l'entrada de les naus.

Formulació de l'informe

D'acord amb les especificacions indicades en la documentació presentada i en aquesta avaluació ambiental, s'informa FAVORABLEMENT l'activitat ramadera de MARIANO SARRI BERNAUS, per una capacitat ramadera de 1.400 places de porcs d'engreix, condicionada al compliment de les següents mesures:

-Cada quatre anys, l'activitat s'haurà de sotmetre a un control periòdic per part d'una entitat ambiental col·laboradora de l'administració.

Caldrà renovar la llicència municipal als vuit anys d'haver estat concedida, llevat que, abans, es dugin a terme canvis substancials en l'explotació. En aquest cas caldrà sol·licitar l'actualització de la llicència per la totalitat de l'explotació.

En cas que l'activitat es trobi en zona de policia, caldrà que disposi de la corresponent autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Atès que l'establiment s'abasteix, segons verificació de l'avaluació ambiental, d'aigua procedent de fonts pròpies, haurà d'acreditar la inscripció de l'aprofitament al Registre d'aigües, i si no es disposa de la corresponent acreditació, haurà de sol·licitar-ne el dret a l'Agència Catalana de l'Aigua, d'acord amb l'article 52 i concordants del text refós de la Llei d'aigües, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol

-Règim de Control:

L'acció de control mediambiental permetrà garantir la permanent adequació de les instal·lacions i l'activitat als requeriments legals aplicables.

En el control complementari es comprovarà (aquest control serà efectuat dins el termini màxim de 150 dies a partir de la data de resolució de la llicència ambiental emesa per l'Ajuntament):

-L'explotació disposa d'una capacitat d'emmagatzematge de purins de com a mínim 1.055 m³, capacitat que figura com a necessària segons l'informe del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca del Pla de gestió (P01819) i es compleixen les característiques d'impermeabilitat i estanquitat determinades per l'Ordre de 7 d'abril de 1994. El dipòsit de purins inicial no presenta pèrdues.

-Les mesures de sanitat animals indicades en aquest acord.

-Que es disposa del LER actualitzat de l'explotació.

-La correcta gestió dels residus especials, és a dir, que es disposa d'un contracte amb un gestor de residus autoritzat per la seva recollida i d'un contenidor tapat per al seu emmagatzematge.

-La correcta gestió dels animals morts, és a dir, que es disposa d'una pòlissa d'assegurança agro-ramadera o contracte (per la totalitat del cens de l'explotació) amb un gestor de residus autoritzat per la seva recollida, i d'un contenidor tapat per al seu emmagatzematge.

-Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus zosanitaris i d'animals morts són les previstes i estan en bon estat d'ús.

-El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge de residus.

-El llibre de gestió de les dejeccions ramaderes degudament complimentat.

En els controls periòdics es comprovarà:

-La correcta gestió dels residus especials, és a dir, que es disposa d'un contracte amb un gestor de residus autoritzat per la seva recollida i d'un contenidor tapat per al seu emmagatzematge.

-La correcta gestió dels animals morts, és a dir, que es disposa d'una pòlissa d'assegurança agro-ramadera o contracte (per la totalitat del cens de l'explotació) amb un gestor de residus autoritzat per la seva recollida, i un contenidor tapat per al seu emmagatzematge.

-Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus zosanitaris i d'animals morts son les previstes i estan en bon estat d'ús.

-El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge de residus.

-El llibre de gestió de les dejeccions ramaderes degudament complimentat.

-El que li sigui d'aplicació segons la normativa vigent referent a aspectes mediambientals en el moment d'aquest control.

Segon.- Notificar l'esmentada resolució definitiva a l'OGAU i als interessats..

Tercer.- Aprovar la corresponent liquidació de la taxa per llicències d'activitats, regulada en l'ordenança fiscal núm. 6 vigent.

Resolució que es aprovada per unanimitat dels assistents a la Junta de Govern.

5.- APROVACIÓ CONTRACTE MENOR PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES "CONSTRUCCIÓ D'UNA MARQUESINA AL CEMENTIRI MUNICIPAL DE GOLMES"

Aquest Ajuntament te la necessitat de contractar les obres de "Construcció d'una marquesina al Cementiri municipal de Golmés", que te per finalitat la protecció davant dels nínxols existents davant les inclemències atmosfèriques i al mateix temps la protecció a les persones que van al cementiri.

Aquestes obres formen part d'un pla és ambiciós de reforma del Cementiri.

El tècnic municipal ha redactat un projecte reduït, amb un pressupost de contracta de 49.427,67 €, que ha estat aprovat per la Junta de govern local del dia 8 de febrer de 2016.

Aquesta actuació està inclosa en el PIM de la Diputació de Lleida i dins del PUOSC anualitat 2015, amb una subvenció de 20.447,23 €

La secretaria intervenció municipal ha emès en data 12.2.2016 un informe sobre el procediment legal a seguir i el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar.

-Fonaments de dret.

a) Articles 21.1ñ), 22.2n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

b) Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

c) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març.

d) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

e) Articles 273 a 281 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.

S'ha consultat a tres empreses, segons hi consta a l'expedient, segons el següent detall:

-Arroquetes SL, amb una oferta de 46.560,80 € IVA inclòs.

-Simé Farnell, amb una oferta de 47.696,99 € IVA inclòs.

-Ramon Carulla Argilés, amb una oferta de 48.429,10 € IVA inclòs.

Resultant, la millor oferta la presentada per l'empresa Arroquetes SL, amb una baixa del 5,80% del preu de licitació.

A l'expedient hi consta els documents que acrediten la capacitat i la solvència de la persona amb la qual es formalitzarà la contractació, d'acord amb els articles 72, 74, 75, 76 i 79 bis. Del TRLCSP.

Per tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA.

Primer.- Dur a terme les obres relatives a la Construcció d'una marquesina al Cementiri municipal de Golmés", segons el contingut del projecte reduït, mitjançant contracte menor, amb el contractista Arroquetes S.L., per import de 38.480,00 € i 8.080,80 € d'IVA.

Segon.- Aprovar la despesa per import de 46.560,80 € amb càrrec a la partida 61900.1620 del vigent pressupost.

Tercer.- Que es requereixi a l'adjudicari, per tal de que en el termini màxim de 10 dies porti la documentació que acrediti les extrems de la declaració presentada en la licitació i autoritzar a l'Alcalde per la formalització del corresponent contracte.

Quart.- Notificar aquesta resolució a la persona adjudicatària en el termini de deu dies a partir de la data, fent constar que si es vol impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contencions Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Acomplert l'objecte d'aquesta convocatòria, el Sr. alcalde aixecà la sessió a les 14,35 hores, que jo, la secretària, certifico.