



CONSELL COMARCAL
DE LA CERDANYA

ACTA DE SESSIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 22 DE GENER DE 2025

Sessió

Òrgan: COMISSIÓ DE GOVERN

Tipus: SESSIÓ ORDINÀRIA

Data: 22/01/2025

Número: 0001-2025

Hora d'inici: 18:10

Hora de finalització: 18:50

Assistents

ISIDRE CHIA TRILLES, PRESIDENT

ALBERT MAURELL RIBOT, CONSELLER

FRANCESC ARMENGOL MORALES, CONSELLER

ORIOR MIQUEL SANCHEZ, CONSELLER

SILVIA BERTRAN CARRERA, CONSELLERA

MARIA CRISTINA ROTELLÀ LASHERAS, CONSELLERA

ELVIRA POUS FORNONS, GERENT

Secretari

ANTONIO MACIAS BARRACHINA, SECRETARI

Un cop el secretari ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Proposta d'acord relativa a l'aprovació del protocol de col·laboració entre el Consell Comarcal de la Cerdanya i l'Ajuntament de Puigcerdà relatiu a les oficines d'habitatge en conveni amb la Generalitat de Catalunya, a la mateixa localitat.
3. Assumptes sobrevinguts.
4. Precs i preguntes.

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sotmesa a consideració dels assistents, s'aprova l'acta de la darrera sessió ordinària de la Comissió de Govern de data 18 de desembre de 2024.

2. Proposta d'acord relativa a l'aprovació del protocol de col·laboració entre el Consell Comarcal de la Cerdanya i l'Ajuntament de Puigcerdà relatiu a les oficines d'habitatge en conveni amb la Generalitat de Catalunya, a la mateixa localitat

Antecedents

Que el Consell Comarcal de la Cerdanya ha subscrit conveni de col·laboració i encàrrec de gestió amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya relatiu a l'oficina local d'habitatge situada al municipi de Puigcerdà per els anys 2024 – 2027, mitjançant la qual prestarà serveis i gestions d'habitatge principalment en l'àmbit territorial comarcal.



CONSELL COMARCAL
DE LA CERDANYA

Que l'Ajuntament de Puigcerdà també ha subscrit conveni de col·laboració i encàrrec de gestió amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya relatiu a l'oficina local d'habitatge situada al municipi de Puigcerdà per els anys 2024 – 2027, mitjançant la qual prestarà serveis i gestions d'habitatge principalment en l'àmbit territorial municipal.

Que és voluntat d'ambdues administracions seguir col·laborant amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i establir els criteris de coordinació entre les respectives oficines a efectes d'evitar duplicitats de les gestions i facilitar l'accés als serveis d'habitatge mitjançant una finestra única.

D'acord amb tot l'exposat, la Comissió de Govern adopta per unanimitat el següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar el Protocol de col·laboració entre el Consell Comarcal de la Cerdanya i l'Ajuntament de Puigcerdà relatiu a les oficines d'habitatge en conveni amb la Generalitat de Catalunya que transcrit literalment diu:

“REUNITS

D'una banda, el senyor Isidre Chia Trilles, president del Consell Comarcal de la Cerdanya, que actua en nom i representació del mateix, segons l'article 13 del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Organització Comarcal de Catalunya.

I d'una altra, el senyor Jordi Gassió Borràs, alcalde de l'Ajuntament de Puigcerdà, que actua en nom i representació del mateix, segons l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

I, el senyor Antonio Macias Barrachina, secretari del Consell Comarcal de la Cerdanya i el senyor Ignacio Aragones Seijo, secretari de l'Ajuntament de Puigcerdà, per tal de donar fe de la signatura del present acord, en l'exercici de la funció prevista a l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i en consonància a l'article 3 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

MANIFESTEN

1. Que el Consell Comarcal de la Cerdanya ha subscrit conveni de col·laboració i encàrrec de gestió amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya relatiu a l'oficina local d'habitatge situada al municipi de Puigcerdà per els anys 2024 – 2027, mitjançant la qual prestarà serveis i gestions d'habitatge principalment en l'àmbit territorial comarcal.

2. Que l'Ajuntament de Puigcerdà també ha subscrit conveni de col·laboració i encàrrec de gestió amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya relatiu a l'oficina local d'habitatge situada al municipi de Puigcerdà per els anys 2024 – 2027, mitjançant la



CONSELL COMARCAL
DE LA Cerdanya

qual prestarà serveis i gestions d'habitatge principalment en l'àmbit territorial municipal.

3. Que és voluntat d'ambdues administracions seguir col laborant amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i establir els criteris de coordinació entre les respectives oficines a efectes d'evitar duplicitats de les gestions i facilitar l'accés als serveis d'habitatge mitjançant una finestra única.

4. Que el catàleg de serveis i activitats que recull el conveni de col laboració defineix les matèries de gestió i les diverses sol·licituds a presentar per els ciutadans, que es transcriu,

CÈDULES D'HABILITAT	Tramitació administrativa de sol·licituds
	Tramitació de cèdules d'habilitat amb inspecció tècnica
REHABILITACIÓ	Rehabilitació habitatge
	Rehabilitació per a edificis unifamiliar o plurifamiliar
	Gent gran habitatge
	Gent gran unifamiliar
PROGRAMES SOCIALS	Tramitació d'ajuts per al pagament del lloguer
	Tramitació de prestacions d'urgència especials
PROMOCIÓ HABITATGE	Gestió de les Inscripcions al Registre de sol·licitants d'habitatge amb protecció oficial

ACORDEN

1. Determinar l'informació, l'atenció ciutadana, els serveis i activitats pròpies de cada una de les oficines d'habitatge per la distribució dels expedients segons el catàleg de serveis any 2024 – 2027 que consta a l'annex 1 dels convenis subscrits, de la següent manera:

A/ CÈDULES D'HABILITAT

El tràmit i gestió de sol·licituds i d'expedients es farà des de l'Oficina d'habitatge del Consell Comarcal de la Cerdanya per a tots els municipis de la comarca.

B/ REHABILITACIÓ



El tràmit i gestió de sol·licituds i d'expedients es farà des de l'Oficina d'habitatge del Consell Comarcal de la Cerdanya per a tots els municipis de la comarca.

C/ PROGRAMES SOCIALS

El tràmit i gestió de sol·licituds i d'expedients durant l'any 2024 es farà des de l'Oficina d'habitatge de l'Ajuntament de Puigcerdà per a tots els municipis de la comarca.

El tràmit i gestió de sol·licituds i d'expedients relatius al municipi de Puigcerdà a partir de l'any 2025 i següents es farà des de l'Oficina d'habitatge de l'Ajuntament de Puigcerdà i per a la resta de municipis de la comarca des de l'Oficina d'habitatge del Consell Comarcal de la Cerdanya.

D/ PROMOCIÓ D'HABITATGE

El tràmit i gestió de sol·licituds i d'expedients fins el dia 30/06/2024 es farà des de l'Oficina d'habitatge de l'Ajuntament de Puigcerdà per a tots els municipis de la comarca.

A partir del dia 01/07/2024 en endavant, el tràmit i gestió de sol·licituds i d'expedients relatius al municipi de Puigcerdà es farà des de l'Oficina d'habitatge de l'Ajuntament de Puigcerdà i per a la resta de municipis de la comarca des de l'Oficina d'habitatge del Consell Comarcal de la Cerdanya.

2. Donar compte d'aquest Acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que s'adopta donant compliment a l'article 60.4 del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret de l'habitatge, com s'especifica a la clàusula segona, punt e) dels convenis.

3. La vigència del present acord s'estableix per una durada d'un any, i es prorrogarà pel mateix període en anualitats successives, fins assolir 4 anys de vigència, mentre es mantinguin les circumstàncies que han dut a la seva signatura, a no ser que alguna de les parts manifesti el contrari amb una antelació mínima d'un mes a la data de venciment d'aquest acord o d'alguna de les seves pròrrogues.

Sr. Isidre Chia Trilles

President del Consell
de la Cerdanya

Sr. Jordi Gassió Borràs

Alcalde de l'Ajuntament
de Puigcerdà

Sr. Antonio Macias Barrachina

El secretari

Sr. Ignacio Aragonès Seijo

El secretari



CONSELL COMARCAL
DE LA Cerdanya

SEGON.- Facultar al President del Consell Comarcal, o en la persona qui delegui, per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a l'execució o el desenvolupament d'aquest acord.

TERCER.- Donar trasllat d'aquest acord a l'Ajuntament de Puigcerdà.

3. Assumptes sobrevinguts

No n'hi ha.

4. Precs i preguntes

No se'n formulen.

Document signat electrònicament