



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 24 DE JULIOL DE 2024

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2024000007

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 24 de juliol de 2024

Hora d'inici: 19:00 h

Hora de fi: 20:15 h

Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Agustí Badosa Figueras, Alcalde

Maria Esperança Font Clotas, 1a Tinent D'alcaldia

Daniel Bosch Castelló, 2n Tinent D'alcaldia

Nuria Trias Vila, 3r Tinent D'alcaldia

Amb veu i sense vot:

Joan Marc Poch Sabater, Regidor

Narcís Coderch Quinta, Regidor

Alejandro Bertran Rodríguez, Regidor

Secretària-Interventora:

Raquel Domínguez Famoso, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Havent-se distribuït a tots els regidors l'esborrany de l'acta de la Junta de Govern de la sessió anterior, aquesta s'aprova per unanimitat dels assistents.

2.- Donar compte a la Junta de Govern Local dels decrets d'alcaldia adoptats per avocació

Atès que hi ha hagut diversos expedients en què la matèria en qüestió es va delegar a la Junta de Govern Local però s'han hagut d'adoptar resolucions d'alcaldia degut a la urgència dels mateixos, procedeix donar-ne compte a la Junta de Govern Local.

Per aquest motiu es proposa a la Junta de Govern Local,

Primer.- DONAR COMPTE a la Junta de Govern Local dels següents decrets d'alcaldia, pel seu coneixement i que consten a l'expedient:

Núm. decret	Data	Títol	Expedient
-------------	------	-------	-----------



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

	decret		
2024DECR000279	25/06/2024	Decret de finalització d'expedient per compliment de l'ordre d'execució, Crta. Torroella	X2024000670
2024DECR000281	26/06/2024	Decret d'adjudicació d'un contracte menor de subministrament d'equipament de llum i so pels concerts de festa major al Parc del riu de Sant Pere Pescador, del dia 28 al 30 juny	X2024000879
2024DECR000285	01/07/2024	Decret d'avocació per a la sol·licitud de subvenció a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya per a l'elaboració d'un Pla Especial de Protecció del nucli antic de Sant Pere Pescador i d'un Catàleg de Béns Protegits del nucli antic de Sant Pere Pescador	X2024000907
2024DECR000286	02/07/2024	Decret d'adjudicació del contracte de l'obra local ordinària d'urbanització del marge dret de la carretera GIV- 6217 de Torroella de Fluvià a Sant Pere Pescador	X2024000321
2024DECR000287	02/07/2024	Decret de requeriment de constitució de garanties definitiva i desmantellament i acreditació de la solvència	X2024000812
2024DECR000291	02/07/2024	Decret d'autorització de la festa del carrer del Carme	X2024000903
2024DECR000294	08/07/2024	Decret d'adjudicació de les autoritzacions d'ús privatiu d'espai del domini públic marítim terrestre per a l'explotació de guinguetes a les platges del municipi de Sant Pere Pescador, incloses al Pla d'Usos corresponent per a les temporades de bany anys 2024-2026, lot 3	X2024000812
2024DECR000299	10/07/2024	Decret d'adjudicació d'un contracte menor de subministrament de plastificadora, destructora i retoladora per a les oficines dels vigilants municipals	X2024000892
2024DECR000300	10/07/2024	Decret d'adjudicació d'un contracte menor de subministrament d'un router TP-Link DECO X50-5G LTE i una antena KASER LPDA 4G 5G LTE Exterior Mimo Direccional	X2024000893
2024DECR000301	10/07/2024	Decret de resolució del contracte de Corvaill del Port SL	X2023001289
2024DECR000302	11/07/2024	Decret d'avocació de delegacions per a la concessió de subvenció nominativa anticipada a l'associació Passejades	X2024000802



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

		2024	
2024DECR000303	11/07/2024	Decret de finalització d'expedient per compliment de l'ordre d'execució, carrer Xavier Cugat, núm. 3	X2024000688
2024DECR000306	12/07/2024	Decret d'adjudicació d'un contracte menor de les obres d'adequació i millora d'un despatx de l'Escola "Llagut"	X2024000946
2024DECR000307	12/07/2024	Decret d'adjudicació d'un contracte menor de les obres d'adequació i millora del tram de vorera de l'accés a l'Escola "Llagut"	X2024000968
2024DECR000308	15/07/2024	Decret d'avocació per implementar el pla de gestió ètica de colònies felines del Consell Comarcal de l'Alt Empordà	X2024000971
2024DECR000314	19/07/2024	Decret de finalització d'expedient per compliment de l'ordre d'execució, carrer Teresa Wilms Mont, núm. 23	X2024000636
2024DECR000315	19/07/2024	Decret de finalització d'expedient per compliment de l'ordre d'execució, carrer Torroella, núm. 2-4	X2024000672

3.- Acord d'aprovació de les relacions de factures 73/2024, 74/2024 i 75/2024

ANTECEDENTS DE FET

- S'han presentat a l'Ajuntament per part dels diferents proveïdors les factures i despeses que consten a la relació de despeses següents:
 - Relació núm. 75/2024, corresponent a les factures sense contracte que consten a l'expedient.
 - Relació núm. 74/2024, corresponent a les factures amb contracte que consten a l'expedient.
 - Relació núm. 73/2024, corresponent a les factures domiciliades que consten a l'expedient.
- En data 22 de juliol de 2024 la Tresorera ha emès l'informe desfavorable núm. 20/2024 que consta a l'expedient.
- En data 22 de juliol de 2024, la Secretària-interventora ha emès els següents informes que contenen a l'expedient:
 - Núm. 2024CINT000307 informe d'intervenció limitada prèvia de requisits bàsics, amb objeccions a les relacions comptables 73/2024 i 75/2024.
 - Núm. 2024CINT000306 informe d'intervenció limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb les relacions comptables 74/2024.



4. En data 22 de juliol de 2024 l'Alcalde President ha emès una memòria justificant l'aixecament d'objecció que consta a l'expedient.
5. Decret núm. 2024DECR000318 de data 22 de juliol de 2024 d'aixecament de l'objecció formulada per la Secretària-Interventora que consta a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

- Els articles 183 a 189 i 213 i següents del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 58, 59 i 31 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.
- Els articles 16 i següents del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.
- Bases d'Execució del Pressupost 2023.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- La Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Decret 19/2019, de 27 de febrer, d'aprovació del Pla de Disposició de Fons.

Vist el Decret número 2023DECR000394 de data 25/07/2023 de delegació de competències a la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- APROVAR les relacions de despeses següents:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
74/2024	22/07/2024	156.084,15 €		156.084,15 €

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
75/2024	22/07/2024	81.881,63 €	583,87 €	81.297,76 €

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
73/2024	22/07/2024	360,49 €		360,49 €



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

SEGON.- RECONÈIXER les corresponents obligacions, així com **ORDENAR** els següents pagaments un cop fiscalitzada la fase de pagament i transferència, excepte els conceptes d'IRPF que s'abonaran quan es realitzi la presentació trimestral de l'IRPF a l'Agència Tributària:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
74/2024	22/07/2024	156.084,15 €		156.084,15 €
Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
75/2024	22/07/2024	81.881,63 €	583,87 €	81.297,76 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.- Proposta d'acord d'aprovació de despeses menors del mes de juliol

ANTECEDENTS DE FET

Acord de la Junta de Govern Local de data 28 de febrer de 2024 aprovant la tramitació simplificada de despeses menors.

Decret d'alcaldia número 2024DECR000289 de data 2 de juliol de 2024 aprovant la tramitació simplificada de despeses menors

Relació núm. 72/2024 de factures del mes de juliol corresponents a la tramitació simplificada de despeses menors.

FONAMENTS DE DRET

Base d'Execució del pressupost divuitena bis sobre la tramitació simplificada de despeses menors a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, de conformitat amb la disposició addicional 2.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vist el Decret número 2023DECR000394 de data 25/07/2023 de delegació de competències a la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- APROVAR, DISPOSAR I RECONÈIXER la relació de despeses núm.

72/2024:

Nº Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
72/2024	22/07/2024	37.797,58 €	60,00 €	37.737,58 €

així com **ORDENAR** el pagament, excepte els conceptes d'IRPF que s'abonaran quan es realitzi la presentació trimestral de l'IRPF a l'Agència Tributària en cas que n'hi hagin.



Resultat: Aprovat per unanimitat

5.- Proposta d'acord d'aprovació assistències Ple i JGL 2n trimestre 2024

ANTECEDENTS DE FET

1. Acord de Ple de data 17/07/2023 de retribucions i indemnitzacions als membres de la Corporació.
2. Assistències dels regidors que són membres de la Junta de Govern Local i que no estan sotmesos a règim retributiu durant el segon trimestre de l'exercici 2024:

Nº	DATA	SESSIÓ	DANIEL BOSCH CASTELLÓ	NÚRIA TRIAS VILÀ
4	24/4/2024		300	300
		BASE	300	300
		IRPF	6	6
		TOTAL	294	294
5	22/5/2024		300	300
		BASE	300	300
		IRPF	6	6
		TOTAL	294	294
6	26/6/2024		300	300
		BASE	300	300
		IRPF	6	6
		TOTAL	294	294
TOTAL 2N TRIMESTRE			882	882

Es genera la relació comptable de les operacions comptables, ADO, núm. 68/2024, la qual consta a l'expedient.

3. Assistències dels regidors a les sessions plenàries i que no estan sotmesos a règim retributiu durant el segon trimestre de l'exercici 2024:

Nº	DATA	SESSIÓ	DANIEL BOSCH CASTELLÓ	NÚRIA TRIAS VILÀ	NURIA QUINTANA NAVARRA	ÒCAR GÓMEZ GARCIA	MARIA DOLORS PAGÈS MONTSERRAT
2	16/4/2024	EXTRAORDINÀRIA	0	100	100	100	100
			0	100	100	100	100
			0	2	15	2	2
		TOTAL	0	98	85	98	98



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

3	15/5/2024	EXTRAORDINÀRIA	100	100	100	100	100
			100	100	100	100	100
			2	2	15	2	2
		TOTAL	98	98	85	98	98
4	26/6/2024	ORDINÀRIA	100	100	100	100	100
			100	100	100	100	100
			2	2	15	2	2
		TOTAL	98	98	85	98	98
TOTAL 2N TR 2024			196	294	255	294	294

Es genera la relació comptable de les operacions comptables, ADO, núm. 69/2024, la qual consta a l'expedient

- Informe de la Tresorera de l'existència de crèdit adequat, suficient i disponible que consta a l'expedient.
- En data 10 de juliol de 2024 la Secretària-Interventora ha emès l'informe de control intern núm. 2024CINT000293, que consta a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

- Acord Ple 17/07/2023, retribucions i indemnitzacions membres Corporació.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Corporacions locals (ROF).

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023 de delegació d'atribucions, es proposa a la Junta de Govern Local, amb el vistiplau del Regidor de l'Àrea, l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- APROVAR, DISPOSAR I RECONÈXER la obligació de pagament d'un import brut de 1.800,00 € (mil vuit-cents euros), corresponents a les assistències dels regidors que són membres de la Junta de Govern Local i que no estan sotmesos a règim retributiu, i que ascendeix a un import net de 1.764,00 € (mil set-cents seixanta-quatre euros), tal com es detalla en el següent quadre:

Nº	DATA	SESSIÓ	DANIEL BOSCH CASTELLÓ	NÚRIA TRIAS VILÀ
4	24/4/2024		300	300



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

		BASE	300	300
		IRPF	6	6
		TOTAL	294	294
5	22/5/2024		300	300
		BASE	300	300
		IRPF	6	6
		TOTAL	294	294
6	26/6/2024		300	300
		BASE	300	300
		IRPF	6	6
		TOTAL	294	294
TOTAL 2N TRIMESTRE			882	882

Totes aquestes despeses es realitzen amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12 912 23300 01 altres indemnitzacions del pressupost que consten detallades a l'expedient.

SEGON.- APROVAR, DISPOSAR I RECONÈXER la obligació de pagament d'un import brut de 1.700,00 € (mil set-cents euros), corresponents a les assistències dels regidors a les sessions plenàries i que no estan sotmesos a règim retributiu, i que ascendeix a un import net de 1.603,00 € (mil sis-cents tres euros), tal com es detalla en el següent quadre:

Nº	DATA	SESSIÓ	DANIEL BOSCH CASTELLÓ	NÚRIA TRIAS VILÀ	NURIA QUINTANA NAVARRA	ÒCAR GÓMEZ GARCIA	MARIA DOLORS PAGÈS MONTSERRAT
2	16/4/2024	EXTRAORDINÀRIA	0	100	100	100	100
			0	100	100	100	100
			0	2	15	2	2
		TOTAL	0	98	85	98	98
3	15/5/2024	EXTRAORDINÀRIA	100	100	100	100	100
			100	100	100	100	100
			2	2	15	2	2
		TOTAL	98	98	85	98	98
4	26/6/2024	ORDINÀRIA	100	100	100	100	100
			100	100	100	100	100
			2	2	15	2	2
		TOTAL	98	98	85	98	98
TOTAL 2N TR 2024			196	294	255	294	294



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Totes aquestes despeses es realitzen amb càrrec a l'aplicació pressupostària 12 912 23300 01 altres indemnitzacions del pressupost que consten detallades a l'expedient.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a totes les persones interessades.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.- Proposta d'acord d'aprovació de la taxa de gestió a Xaloc del mes de juny de 2024

ANTECEDENTS:

Primer.- En data 17 de juliol de 2024 consta un registre d'entrada E2024002834 procedent de la Xarxa Local de Municipis (XALOC) corresponent a la liquidació de la taxa de gestió del mes de juny del 2024

Segon.- En data 30 de juny de 2024 consta a la comptabilitat de la Corporació una despesa de 18.252,20€ a favor de XALOC en concepte de la taxa de gestió del mes de juny de 2024

FONAMENTACIÓ JURÍDICA:

-Els articles 183 a 189 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/20004, de 5 de març.

-Els articles 58,59 i 31 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril desenvolupa el capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

-Bases d'Execució del Pressupost

-L'Article 21.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'Abril, Reguladora de les Bases del Règim local.

-Conveni 206/2018 delegació voluntària a Xaloc

Vist el Decret 2023DECR00394 de 25 de juliol de 2023 de delegació d'atribucions, es proposa a la Junta de Govern Local, amb el vistiplau del regidor de l'Àrea, l'adopció del següent **ACORD:**

1.APROVAR la taxa de gestió corresponent a la liquidació del mes de juny de 2024 de l'organisme XALOC per un import total de 18.252,20€

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

7.- Proposta d'acord lliurament a justificar carburant vehicles brigada municipal

ANTECEDENTS DE FET

Vist que les bases d'execució de Pressupost, aprovat pel Ple de la Corporació en data 28 de novembre de 2023, contempen a la base d'execució núm. 20, article 20.1, la possibilitat de què s'autoritzi pagaments a justificar establint les normes que els regulen.

Vist que, amb data de 10 de juliol de 2024, es va emetre proposta per l'Alcalde, manifestant la necessitat d'autoritzar un pagament a justificar per import de 1.000 euros, a fi d'atendre despeses de carburants pels vehicles de la brigada municipal.

Vist l'informe de la tesorera, de l'existència de crèdit pressupostari, que consta a l'expedient.

Vist l'informe de la secretària-interventora que consta a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

L'article 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 69 a 72 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 24 a 27 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. Base d'execució número 20 del Pressupost Municipal.

Vist el Decret número 2023DECR000394 de data 25/07/2023 de delegació de competències a la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- AUTORITZAR el pagament amb el caràcter de «a justificar» per a despeses de carburant pels vehicles de la brigada municipal per import de 1.000 euros, a favor del Sr. D _____, cap de la brigada municipal, per atendre les despeses que seran imputades a l'aplicació pressupostària 11 132 2210301 Combustible i Carburants.

SEGON.- ORDENAR el pagament a justificar per import de 1.000 euros i posar els fons a la disposició del perceptor Sr. D _____, cap de la brigada municipal, a la targeta bancària acabada en 9901, que haurà de justificar l'aplicació de les quantitats rebudes en el termini màxim i improrrogable de dos mesos, i en tot cas, sempre amb



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

anterioritat al 31 de desembre de l'exercici pressupostari, a comptar des de la percepció dels fons, i reintegrar les quantitats no invertides o no justificades.

TERCER.- COMUNICAR la present resolució al Servei habilitat, a Intervenció i a Tresoreria municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.- Proposta d'acord lliurament a justificar carburant vehicles vigilants municipals

ANTECEDENTS DE FET

Vist que les bases d'execució de Pressupost, aprovat pel Ple de la Corporació en data 28 de novembre de 2023, contempnen a la base d'execució núm. 20, article 20.1, la possibilitat de què s'autoritzin pagaments a justificar establint les normes que els regulen. Vist que, amb data de 10 de juliol de 2024, es va emetre proposta per l'Alcalde, manifestant la necessitat d'autoritzar un pagament a justificar per import de 1.000 euros, a fi d'atendre despeses de carburants pels vehicles dels vigilants municipals.

Vist l'informe de la tesorera, de l'existència de crèdit pressupostari, que consta a l'expedient.

Vist l'informe de la secretària-interventora que consta a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

L'article 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 69 a 72 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 24 a 27 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. Base d'execució número 20 del Pressupost Municipal.

Vist el Decret número 2023DECR000394 de data 25/07/2023 de delegació de competències a la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

PRIMER.- AUTORITZAR el pagament amb el caràcter de «a justificar» per a despeses de carburant pels vehicles dels vigilants municipals per import de 1.000 euros, a favor de la Sra. M , cap dels vigilants municipals, per atendre les despeses que seran imputades a l'aplicació pressupostària 11 132 2210301 Combustible i Carburants.

SEGON.- ORDENAR el pagament a justificar per import de 1.000 euros i posar els fons a la disposició de la perceptora Sra. M , cap dels vigilants municipals, a la targeta bancària acabada en 7475, que haurà de justificar l'aplicació de les quantitats rebudes en el termini màxim i improrrogable de dos mesos, i en tot cas, sempre amb anterioritat al 31 de desembre de l'exercici pressupostari, a comptar des de la percepció dels fons, i reintegrar les quantitats no invertides o no justificades.

TERCER.- COMUNICAR la present resolució al Servei habilitat, a Intervenció i a Tresoreria municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.- Proposta d'acord lliurament a justificar material brigada municipal

ANTECEDENTS DE FET

Vist que les bases d'execució de Pressupost, aprovat pel Ple de la Corporació en data 28 de novembre de 2023, contempnen a la base d'execució núm. 20, article 20.1, la possibilitat de què s'autoritzin pagaments a justificar establint les normes que els regulen. Vist que, amb data de 11 de juliol de 2024, es va emetre proposta per el Regidor de Mobilitat, manifestant la necessitat d'autoritzar un pagament a justificar per import de 1.000 euros, a fi d'atendre despeses no inventariables de material per a la brigada municipal.

Vist l'informe de la tesorera, de l'existència de crèdit pressupostari, que consta a l'expedient.

Vist l'informe de la secretària-interventora que consta a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

L'article 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Els articles 69 a 72 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 24 a 27 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. Base d'execució número 20 del Pressupost Municipal.

Vist el Decret número 2023DECR000394 de data 25/07/2023 de delegació de competències a la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- AUTORITZAR el pagament amb el caràcter de «a justificar» per a despeses no inventariables de material per a la brigada municipal, per import de 1.000 euros, a favor del Sr. D _____, cap de la brigada municipal, per atendre les despeses que seran imputades a l'aplicació pressupostària 22 1532 2211101 Material Brigada Municipal.

SEGON.- ORDENAR el pagament a justificar per import de 1.000 euros i posar els fons a la disposició del perceptor Sr. D _____, cap de la brigada municipal, a la targeta bancària acabada en 9935, que haurà de justificar l'aplicació de les quantitats rebudes en el termini màxim i improrrogable de dos mesos, i en tot cas, sempre amb anterioritat al 31 de desembre de l'exercici pressupostari, a comptar des de la percepció dels fons, i reintegrar les quantitats no invertides o no justificades.

TERCER.- COMUNICAR la present resolució al Servei habilitat, a Intervenció i a Tresoreria municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.- Proposta d'acord d'aprovació d'un retorn d'aval (C/ Albera, 8A)

Antecedents de fet

Primer.- Instància del Sr. N _____ amb NIF: ***0148** com a representant de l'empresa ESR Energy Solutions, S.L., en representació de la Sra. M _____ amb NIF: ***1854** (E2024001698 de 29 d'abril de 2024), sol·licitant llicència d'obres per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'habitatge existent a l'edifici situat al carrer Albera, núm. 8A, de Sant Pere Pescador.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Segon.- En data 20 de maig de 2024, l'empresa ESR Energy Solutions, S.L., diposita en efectiu un aval de 283,10 € per a refer els elements d'urbanització cas de resultar malmesos a l'hora de realitzar les obres sol·licitades, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 aprovada pel Ple de 19 de desembre de 2023 i publicada al BOP núm. 246 de 28 de desembre de 2023.

Tercer.- Instància del Sr. N am NIF: ***0148** com a representant de l'empresa ESR Energy Solutions, S.L., en representació de la Sra. M amb NIF: ***1854** (E2024002589 de 1 de juliol de 2024), en la qual sol·licita la devolució de l'aval dipositat en motiu de les obres per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'habitatge situat al carrer Albera, núm. 8A, de Sant Pere Pescador.

Quart.- Informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal (inf.: 178/2024) en data 3 de juliol de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

” INFORME

Que d'acord amb la sol·licitud presentada per part del Sr. N com a representant de l'empresa ESR Energy Solutions, S.L., demanant que es retorni l'aval dipositat en motiu de les obres per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'habitatge existent a l'edifici situat al carrer Albera, núm. 8A de Sant Pere Pescador i d'acord amb la inspecció visual realitzada per part de la tècnica sota signant i amb el reportatge fotogràfic adjunt a l'informe, es considera que es pot retornar l'aval dipositat en motiu de les obres descrites en els antecedents de fet al sol·licitant.

*L'import total de l'aval puja la quantitat de **283,10 €** dipositat en efectiu.*

CONCLUSIONS

*La tècnica que subscriu informa **FAVORABLEMENT** la devolució de l'aval dipositat en efectiu en motiu de les obres descrites en el present informe, l'empresa ESR Energy Solutions, S.L., per una quantitat de 283,10 €.*

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica.”

Fonaments de dret

- OOFF número 3 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (publicades al BOP núm. 249 de 31 de desembre de 2022), article 11, punt 5.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local el relatiu a la constitució i cancel·lació de garanties, incloses les devolucions d'aval i garanties derivades de les normes urbanístiques: fraccionaments i



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

aplaçaments de deutes i sol·licitud i resolució de procediments relatius a subvencions, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- APROVAR la devolució i **ORDENAR** la devolució de l'aval per un import de **283,10 €**. a l'empresa ESR Energy Solutions, S.L en motiu de les d'obres per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques a l'habitatge existent a l'edifici situat al carrer Albera, núm. 8A, de Sant Pere Pescador.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al interessat i **DONAR-NE TRASLLAT** a serveis econòmics.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.- Proposta d'acord d'aprovació d'un retorn d'aval (caixer automàtic)

Antecedents de fet

Primer.- Instància de la Sra. M (E2024001993) de 20 de maig amb NIF: ***0344**, en representació de l'empresa Euronet Services Iberia, S.L. amb CIF: B70730486, sol·licitant llicència d'obres per a la instal·lació d'un caixer automàtic a la façana de l'edifici del carrer Mar, núm. 19 de Sant Pere Pescador.

Segon.- En data 6 de juny de 2024, Euronet Services Iberia, S.L., diposita un aval en efectiu 283,10 € per a refer els elements d'urbanització cas de resultar malmesos a l'hora de realitzar les obres sol·licitades, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 aprovada pel Ple de 19 de desembre de 2023 i publicada al BOP núm. 246 de 28 de desembre de 2023.

Tercer.- Instància de la Sra. M (E2024002534) de 27 de juny, en representació de l'empresa Euronet Services Iberia, S.L. amb CIF: B70730486, en la que sol·licita la devolució de l'aval dipositat en motiu de les obres per a la instal·lació d'un caixer automàtic a la façana de l'edifici del carrer Mar, núm. 19 de Sant Pere Pescador. Consta presentats:

- a. Liquidació de les taxes corresponents a la tramitació dels expedients de devolució d'aval (18,80 €).

Quart.- Informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal (inf.: 177/2024) en data 2 de juliol de 2024, que es transcriu literalment a continuació:



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

" INFORME

Que d'acord amb la sol·licitud presentada per part de la Sra. M en representació de l'empresa Euronet Services Iberia, S.L., per a la devolució de l'aval dipositat en motiu de les obres per a la instal·lació d'un caixer automàtic a la façana de l'edifici del carrer Mar, núm. 19 i d'acord amb la inspecció visual realitzada per part de la tècnica sotasignat i amb reportatge fotogràfic adjunt al present informe, es considera que es pot retornar l'aval dipositat al sol·licitant.

L'import total dels vals puja la quantitat de 283,10 € dipositats en efectiu

CONCLUSIONS

La tècnica que subscriu informa **FAVORABLEMENT** la devolució de l'aval per un import de **283,10 €** a Euronet Services Iberia, S.L., dipositat en efectiu en motiu de les obres descrites en els antecedents de fet.

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica."

Fonaments de dret

- OOFF número 3 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (publicades al BOP núm. 249 de 31 de desembre de 2022), article 11, punt 5.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local el relatiu a la constitució i cancel·lació de garanties, incloses les devolucions d'aval i garanties derivades de les normes urbanístiques: fraccionaments i aplaçaments de deutes i sol·licitud i resolució de procediments relatius a subvencions, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- APROVAR la devolució i **ORDENAR** la devolució de l'aval per un import de **283,10 €**. a l'empresa Euronet Services Iberia, S.L. amb CIF: B70730486, en motiu de les d'obres per a la instal·lació d'un caixer automàtic a la façana de l'edifici del carrer Mar, núm. 19 de Sant Pere Pescador.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al interessat i **DONAR-NE TRASLLAT** a serveis econòmics.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

12.- Proposta d'acord d'aprovació d'un retorn d'aval i bonificació d'ICIO (C/ La Poma, 15)

Antecedents de fet

Primer.- Instància del Sr. M amb NIF: ***8252** (E2024002030 de 22 de maig de 2024), en la qual es sol·licita llicència per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en la coberta de l'habitatge situat al carrer la Poma, núm. 15, amb un pressupost (PEM) de 7.144,20 € (set mil cent quaranta-quatre euros amb vint cèntims).

Segon.- En data 29 de maig de 2024, el Sr. M presenta comprovant de pagament de les taxes d'acord amb l'autoliquidació que l'Ajuntament de Sant Pere Pescador ha realitzat en concepte de tramitació de la llicència sol·licitada. L'import ascendeix a la quantitat de 636,25 € els quals es desglossen a continuació:

- Impost sobre construccions: 260,05 €
- Taxa tramitació expedient: 74,30 €
- Aval elements urb.: 283,10 €
- Taxa devolució aval: 18,80 €

Tercer.- El 30 de maig de 2024 (E2024002148) el Sr. M amb NIF: ***8252** sol·licita retorn de l'ICIO i de l'aval dipositats en motiu de les obres per a la instal·lació de les plaques fotovoltaïques de la finca situada al carrer de la Poma, núm. 15 de Sant Pere Pescador, segons la Ordenança fiscal núm 1. Consta presentat:

- a. Document acreditatiu de la inscripció en el registre d'autoconsum de Catalunya de data 02/07/2024..
- b. Document acreditatiu de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC).
- c. Declaració de posada en funcionament.

Quart.- Consta a l'expedient comprovant de pagament de les taxes corresponents a la llicència d'obres amb nº exp.: X2024000744.

Cinquè.- Informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal (inf.: 186/2024) en data 11 de juliol de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

"INFORME TÈCNIC



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

En data 11 de juliol de 2024, la tècnica sota signat es persona a l'habitatge situat al carrer de la Poma, núm. 15, per tal de comprovar que s'han instal·lat les plaques fotovoltaïques, tal i com exposa el Sr. M . Es comprova que a la part principal de la coberta les plaques estan instal·lades.

El sol·licitant ha presentat el document acreditatiu de la inscripció i legalització al registre d'autoconsum d'una instal·lació generadora a la Generalitat de Catalunya. I document acreditatiu de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya.

Un cop comprovats els comptes corrents de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, es constata que s'ha realitzat un ingrés per valor de 260,05 €, en concepte d'ICIO de l'expedient d'obres X2024000744 de data 29 de maig de 2024.

El 95% de l'Impost sobre construccions i obres abonat per part del sol·licitant de la llicència d'obres, puja la quantitat de 247,04 € ($260,05 \text{ €} \times 0,95 \% = 247,04 \text{ €}$)

Conclusions

*Per tot això emeto informe **FAVORABLE** referent a la documentació presentada tal com preveu l'OOFF núm 3, article 11, punt 6, per a la devolució del 95% de l'ICIO de l'habitatge situat al carrer de la Poma, núm. 15, corresponent a la llicència d'obres exp.: X2024000744. L'import a retornar puja la quantitat de 247,04 €.*

Així mateix es pot realitzar la devolució de l'aval per un import de 283,10 €, dipositat en efectiu en motiu de les obres descrites en el present informe al Sr. M .

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica.”

Fonaments de dret

- OOFF número 3 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (publicades al BOP núm. 249 de 31 de desembre de 2022), article 11, punt 5.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local el relatiu a la constitució i cancel·lació de garanties, incloses les devolucions d'aval i garanties derivades de les normes urbanístiques: fraccionaments i aplaçaments de deutes i sol·licitud i resolució de procediments relatius a subvencions, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Primer.- APROVAR la devolució i **ORDENAR EL PAGAMENT** de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per un import de **247,04 €**, al Sr. M

Segon.- APROVAR la devolució i **ORDENAR** el retorn de les fiances dipositades en efectiu per un import total de **283,10 €**, al Sr. M , com aval dipositat en concepte d'elements d'urbanització de la llicència per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en la coberta de l'habitatge situat al carrer de la Poma, núm. 15, de Sant Pere Pescador.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord al interessat i **DONAR-NE TRASLLAT** a serveis econòmics.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.- Proposta d'acord d'aprovació d'una bonificació d' ICIO (C/ La Pujada, 8)

Antecedents de fet

Primer.- Instància del Sr. J amb NIF: ***4484** en representació del Sr. P amb NIE: ***2929** (E2024001661 de 24 d'abril de 2024), en la qual es sol·licita llicència per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en la coberta de l'habitatge situat al carrer la Pujada, núm. 8, amb un pressupost (PEM) de 10.847,10 € (deu mil vuit-cents quaranta-set euros amb deu cèntims).

Segon.- En data 11 de juny de 2024, el Sr. P presenta comprovant de pagament de les taxes d'acord amb l'autoliquidació que l'Ajuntament de Sant Pere Pescador ha realitzat en concepte de tramitació de la llicència sol·licitada. L'import ascendeix a la quantitat de 507,64 € els quals es desglossen a continuació:

- Impost sobre construccions: 394,83 €
- Taxa tramitació expedient: 112,81 €

Tercer.- El 24 d'abril de 2024 (E2024001666) el Sr. J en representació del Sr. P sol·licita bonificació de l'IBI de l'habitatge per a la instal·lació de les plaques fotovoltaïques de la finca situada al carrer la Pujada, núm. 8 de Sant Pere Pescador, segons la Ordenança fiscal núm 1. Consta presentat:

- a. Document acreditatiu de la inscripció en el registre d'autoconsum de Catalunya de data 09/12/2023.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- b. Document acreditatiu de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC).
- c. Certificat de representació.

Quart.- Consta a l'expedient comprovant de pagament de les taxes corresponents a la llicència d'obres amb nº exp.: X2024000630.

Cinquè.- Informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal (inf.:188/2024) en data 11 de juliol de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

“INFORME TÈCNIC

En data 11 de juliol de 2024, la tècnica sota signat es persona a l'habitatge situat al carrer la Pujada, núm. 8, per tal de comprovar que s'han instal·lat les plaques fotovoltaiques, tal i com exposa el Sr. P . Es comprova que a la part principal de la coberta les plaques estan instal·lades.

El sol·licitant ha presentat el document acreditatiu de la inscripció i legalització al registre d'autoconsum d'una instal·lació generadora a la Generalitat de Catalunya. I document acreditatiu de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya.

Un cop comprovats els comptes corrents de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, es constata que s'ha realitzat un ingrés per valor de 394,83 €, en concepte d'ICIO de l'expedient d'obres X2024000630 de data 11 de juny de 2023y4.

El 95% de l'Impost sobre construccions i obres abonat per part del sol·licitant de la llicència d'obres, puja la quantitat de 375,08 € ($394,83 \text{ €} \times 0,95 \% = 375,08 \text{ €}$)

Conclusions

*Per tot això emeto informe **FAVORABLE** referent a la documentació presentada tal com preveu l'OOFF núm 3, article 11, punt 6 per a la devolució del 95% de l'ICIO corresponent a la llicència d'obres exp.: X2024000630 i que puja la quantitat de 375,08 €.*

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica.”

Fonaments de dret



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- OOFF número 3 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (publicades al BOP núm. 249 de 31 de desembre de 2022), article 11, punt 5.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local el relatiu a la constitució i cancel·lació de garanties, incloses les devolucions d'aval i garanties derivades de les normes urbanístiques: fraccionaments i aplaçaments de deutes i sol·licitud i resolució de procediments relatius a subvencions, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- APROVAR la devolució i **ORDENAR EL PAGAMENT** de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per un import de **375,08€** al Sr. J amb NIF: ***4484**,** en representació del Sr. P amb NIE: ***2929** corresponent a la llicència d'obres per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en la coberta de l'habitatge situat al carrer la Pujada, núm. 8, de Sant Pere Pescador.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al interessat i **DONAR-NE TRASLLAT** a serveis econòmics.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.- Proposta d'acord d'aprovació d'una bonificació d' ICIO (C/ Closets, 15)

Antecedents de fet

Primer.- Instància del Sr. F amb NIF: ***6158** (E2024001657 de 24 d'abril de 2024), en la qual es sol·licita llicència per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en la coberta de l'habitatge situat al carrer Closets, núm. 15, amb un pressupost (PEM) de 5.808,37 € (cinc mil vuit-cents vuit euros amb trensta-set cèntims).

Segon.- En data 25 de juny de 2024, el Sr. F presenta comprovant de pagament de les taxes d'acord amb l'autoliquidació que l'Ajuntament de Sant Pere Pescador ha realitzat en concepte de tramitació de la llicència sol·licitada. L'import ascendeix a la quantitat de 280,36 € els quals es desglossen a continuació:

- Impost sobre construccions: 211,42 €
- Taxa tramitació expedient: 60,41 €



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Tercer.- El 24 d'abril de 2024 (E2024001657) el Sr. J en representació acreditada del Sr. F sol·licita la devolució del 95% de l'ICIO de l'habitatge per a la instal·lació de les plaques fotovoltaïques de la finca situada al carrer Closets, núm. 15 de Sant Pere Pescador, segons la Ordenança fiscal núm 3. Consta presentat:

- a. Document acreditatiu de la inscripció en el registre d'autoconsum de Catalunya de data 13/12/2022.
- b. Document acreditatiu de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC).
- c. Certificat de representació.

Quart.- Consta a l'expedient comprovant de pagament de les taxes corresponents a la llicència d'obres amb nº exp.: X2024000635.

Cinquè.- Informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal (inf.:102/2024) en data 11 de juliol de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

“INFORME TÈCNIC

En data 29 d'abril de 2024, la tècnica sota signat es persona a l'habitatge situat al carrer Closets núm. 15, per tal de comprovar que s'han instal·lat les plaques fotovoltaïques, tal i com exposa el Sr. F . Es comprova que a la part posterior de la coberta les plaques estan instal·lades.

El sol·licitant ha presentat el document acreditatiu de la inscripció i legalització al registre d'autoconsum d'una instal·lació generadora a la Generalitat de Catalunya. I document acreditatiu de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya.

Un cop comprovats els comptes corrents de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, es constata que s'ha realitzat un ingrés per valor de 211,42 €, en concepte d'ICIO de l'expedient d'obres X2024000625 de data 25 de juny de 20234.

El 95% de l'Impost sobre construccions i obres abonat per part del sol·licitant de la llicència d'obres, puja la quantitat de 200,85 € (211,42 € x 0,95 % = 200,85 €)

Conclusions

*Per tot això emeto informe **FAVORABLE** referent a la documentació presentada tal com preveu l'OOFF núm 3, article 11, punt 6 per a la devolució del 95% de l'ICIO corresponent*



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

a la llicència d'obres exp.: X2024000635 i que puja la quantitat de 200,85 € al Sr.

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica.”

Fonaments de dret

- OOFF número 3 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (publicades al BOP núm. 249 de 31 de desembre de 2022), article 11, punt 5.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local el relatiu a la constitució i cancel·lació de garanties, incloses les devolucions d'aval i garanties derivades de les normes urbanístiques: fraccionaments i aplaçaments de deutes i sol·licitud i resolució de procediments relatius a subvencions, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- APROVAR la devolució i **ORDENAR EL PAGAMENT** de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per un import de **200,85 €** al Sr. F amb NIF: ***6158** , corresponent a la llicència d'obres per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en la coberta de l'habitatge situat al carrer Closets, núm. 15, de Sant Pere Pescador.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al interessat i **DONAR-NE TRASLLAT** a serveis econòmics.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.- Proposta d'acord d'aprovació d'una bonificació d'ICIO (C/ Josep Pla, 5)

Antecedents de fet

Primer.- Instància del Sr. J amb NIF: ***4484** (E2024001656 de 24 d'abril de 2024), en representació de la Sra. A amb NIF: ***1796** , en la qual es sol·licita llicència per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en la coberta de l'habitatge situat al carrer Josep Pla, núm. 5, amb un pressupost (PEM) de 7.729,54 € (set mil set-cents vint-i-nou euros amb cinquanta-quatre cèntims).

Segon.- En data 29 d'abril de 2024, el Sr. J presenta comprovant de pagament de les taxes d'acord amb l'autoliquidació que l'Ajuntament de Sant Pere



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Pescador ha realitzat en concepte de tramitació de la llicència sol·licitada. L'import ascendeix a la quantitat de 361,75 € els quals es desglossen a continuació:

- Impost sobre construccions: 281,36 €
- Taxa tramitació expedient: 80,39 €

Tercer.- El 18 de juliol de 2024 (E2024002854) el Sr. J en representació de la Sra. A sol·licita devolució de l'ICIO de la llicència d'obres per a la instal·lació de les plaques fotovoltaïques de la finca situada al carrer Josep Pla, núm. 5 de Sant Pere Pescador, segons la Ordenança fiscal núm 3. Consta presentat:

- a. Document acreditatiu de la inscripció en el registre d'autoconsum de Catalunya de data 23/06/2024.
- b. Document acreditatiu de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC).

Quart.- Consta a l'expedient comprovant de pagament de les taxes corresponents a la llicència d'obres amb nº exp.: X2024000619.

Cinquè.- Informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal (inf.:194/2024) en data 22 de juliol de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

“INFORME TÈCNIC

En data 22 de juliol de 2024, la tècnica sota signat es persona a l'habitatge situat al carrer Josep Pla, núm. 5, per tal de comprovar que s'han instal·lat les plaques fotovoltaïques, tal i com exposa la Sra. A . Es comprova que a la part lateral de la coberta les plaques estan instal·lades.

La sol·licitant ha presentat el document acreditatiu de la inscripció i legalització al registre d'autoconsum d'una instal·lació generadora a la Generalitat de Catalunya. I document acreditatiu de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya.

Un cop comprovats els comptes corrents de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador per part de la tesorera, es constata que s'ha realitzat un ingrés per valor de 281,36 €, en concepte d'ICIO de l'expedient d'obres X2024000619 de data 29 d'abril de 2024.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

El 95% de l'Impost sobre construccions i obres abonat per part del sol·licitant de la llicència d'obres, puja la quantitat de 267,29 € (281,36 € x 0,95 % = 267,29 €)

Conclusions

*Per tot això emeto informe **FAVORABLE** referent a la devolució del 95% de l'ICIO d'acord amb la documentació presentada tal com preveu l'OOFF núm 3, article 11, punt 6 per a la devolució del 95% de l'ICIO corresponent a la llicència d'obres exp.: X2024000619 i que puja la quantitat de 267,29 € a la Sra. A*

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica.”

Fonaments de dret

- OOFF número 3 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (publicades al BOP núm. 249 de 31 de desembre de 2022), article 11, punt 5.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local el relatiu a la constitució i cancel·lació de garanties, incloses les devolucions d'aval i garanties derivades de les normes urbanístiques: fraccionaments i aplaçaments de deutes i sol·licitud i resolució de procediments relatius a subvencions, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- APROVAR la devolució i **ORDENAR EL PAGAMENT** de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per un import de **267,29€** a la Sra. A amb NIF: ***1796**, corresponent a la llicència d'obres per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en la coberta de l'habitatge situat al carrer Josep Pla, núm. 5 de Sant Pere Pescador.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al interessat i **DONAR-NE TRASLLAT** a serveis econòmics.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.- Proposta d'acord d'aprovació d'una bonificació d'ICIO (C/ Comtessa de Molins, 4)

Antecedents de fet



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Primer.- Instància del Sr. J amb NIF: ***4484** (E2024001669 de 24 d'abril de 2024), en representació acreditada del Sr. L amb NIF: ***6715**, en la qual es sol·licita llicència per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en la coberta de l'habitatge situat al carrer Comtessa de Molins, núm. 4, amb un pressupost (PEM) de 5.272,75 € (cinc mil dos-cents setanta-dos euros amb setanta-cinc cèntims).

Segon.- En data 6 de maig de 2024, el Sr. L presenta comprovant de pagament de les taxes d'acord amb l'autoliquidació que l'Ajuntament de Sant Pere Pescador ha realitzat en concepte de tramitació de la llicència sol·licitada. L'import ascendeix a la quantitat de 246,77 € els quals es desglossen a continuació:

- Impost sobre construccions: 191,93 €
- Taxa tramitació expedient: 54,84 €

Tercer.- El 18 de juliol de 2024 (E2024002854) el Sr. J en representació acreditada del Sr. L sol·licita devolució de l'ICIO de la llicència d'obres per a la instal·lació de les plaques fotovoltaïques de la finca situada al carrer Comtessa de Molins, núm. 4 de Sant Pere Pescador, segons la Ordenança fiscal núm 3. Consta presentat:

- c. Document acreditatiu de la inscripció en el registre d'autoconsum de Catalunya de data 23/06/2024.
- d. Document acreditatiu de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC).

Quart.- Consta a l'expedient comprovant de pagament de les taxes corresponents a la llicència d'obres amb nº exp.: X2024000621.

Cinquè.- Informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal (inf.:194/2024) en data 22 de juliol de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

“INFORME TÈCNIC

En data 19 de juliol de 2024, la tècnica sota signat es persona a l'habitatge situat al carrer Comtessa de Molins, núm. 4, per tal de comprovar que s'han instal·lat les plaques fotovoltaïques, tal i com exposa el Sr. L . Es comprova que a la part posterior de la coberta les plaques estan instal·lades.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

El sol·licitant ha presentat el document acreditatiu de la inscripció i legalització al registre d'autoconsum d'una instal·lació generadora a la Generalitat de Catalunya. I document acreditatiu de la inscripció en el registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya.

Un cop comprovats els comptes corrents de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, es constata que s'ha realitzat un ingrés per valor de 191,93 €, en concepte d'ICIO de l'expedient d'obres X2024000621 de data 6 de maig de 2024.

El 95% de l'Impost sobre construccions i obres abonat per part del sol·licitant de la llicència d'obres, puja la quantitat de 182,33 € ($191,93 \text{ €} \times 0,95 \% = 182,33 \text{ €}$)

Conclusions

*Per tot això emeto informe **FAVORABLE** referent a la devolució del 95% de l'ICIO d'acord amb la documentació presentada tal com preveu l'OOFF núm 3, article 11, punt 6 per a la devolució del 95% de l'ICIO corresponent a la llicència d'obres exp.: X2024000621 i que puja la quantitat de 182,33 € al Sr. L*

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica.”

Fonaments de dret

- OOFF número 3 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (publicades al BOP núm. 249 de 31 de desembre de 2022), article 11, punt 5.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local el relatiu a la constitució i cancel·lació de garanties, incloses les devolucions d'aval i garanties derivades de les normes urbanístiques: fraccionaments i aplaçaments de deutes i sol·licitud i resolució de procediments relatius a subvencions, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- APROVAR la devolució i **ORDENAR EL PAGAMENT** de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per un import de **182,33 €** al Sr. L amb NIF: ***6715**, corresponent a la llicència d'obres per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en la coberta de l'habitatge situat al carrer Comtessa de Molins, núm. 4, de Sant Pere Pescador.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Segon.- NOTIFICAR el present acord al interessat i **DONAR-NE TRASLLAT** a serveis econòmics.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.- Proposta d'acord d'aprovació d'un retorn de fiances GU-2 2022-2023

Antecedents de fet

Primer.- En data 6 d'abril de 2022 per decret d'Alcaldia 2022DEC000053, es va aprovar l'expedient administratiu i s'ordenà l'obertura del procediment per a l'atorgament d'autoritzacions municipals, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, diversos criteris d'adjudicació, per a l'explotació de serveis de temporada en la zona de domini públic marítimo-terrestre a les platges de Sant Pere Pescador per a les temporades 2022 i 2023. En el present decret, entre d'altres, s'aprovà el corresponent Plec de Clàusules administratives i tècniques a regir en la licitació.

Segon.- D Decret d'alcaldia de 5 de juliol de 2022 (2022DECR000123) d'adjudicació de les autoritzacions municipals per a la prestació dels serveis que s'estableixen a les platges i zones de domini marítimo-terrestre de Sant Pere Pescador per a les temporades del període 2022-2023, entre elles el lot GU-2 a METIS, S.L.

Tercer.- Instància (E2024001973 de 17 de maig) de la Sra. E , en representació de METIS, S.L., amb CIF: B17011032, sol·licitant la devolució de la garantia dipositada en motiu de fiança per a l'adjudicació des del 2022 i fins al 2023, de la guingueta GU-2, situada a la platja de la Gola (297,60 €) i el dipòsit per l'execució subsidiària per l'enretirada de la guingueta (600,00 €).

Quart.- Document de tresoreria del 12 de juliol 2024, amb les fiances dipositades per part de METIS, S.L.

Cinquè.- Informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal (inf.: 189/2024) en data 12 de juliol de 2024, que es transcriu literalment a continuació:

“INFORME

Que d'acord amb la sol·licitud presentada per part de METIS, S.L. amb CIF: B17011032 el 17 de maig de 2024, sol·licitant la devolució de la garantia dipositada en motiu de fiança per a l'adjudicació i el dipòsit per l'execució subsidiària per l'enretirada de la



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

guingueta GU-2 des del 2022 i fins al 2023 situada a la platja de la Gola (297,60 € i 600,00 €).

I d'acord amb la inspecció visual realitzada per part de la tècnica sota signant, es considera que es pot retornar la fiança dipositada en motiu de la licitació de la guingueta GU-2 per als anys 2022-2023, d'acord amb els antecedents de fet al sol·licitant. Així mateix es pot retornar el dipòsit d'execució subsidiària per a la GU-2.

L'import total dels avals puja la quantitat de **897,60 €** (600 € + 297,60 €) dipositats en efectiu.

CONCLUSIONS

*La tècnica que subscriu informa **FAVORABLEMENT** la devolució de les fiances dipositades en efectiu en motiu de la licitació de la guingueta GU-2 a la platja de la Gola de Sant Pere Pescador, durant les temporades 2022-2023 per part de METIS, S.L. i que pugen la quantitat de 600 € + 297,60 €.*

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica.”

Fonaments de dret

- Pla d'Usos de les platges de Sant Pere Pescador 2022-2026, aprovat pel Ple municipal en sessió ordinària de 21 de desembre de 2021. L'acord va ser remès en data de 21 de desembre de 2021 al Departament Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació.
- Decret d'alcaldia de 5 de juliol de 2022 d'adjudicació de les autoritzacions municipals per a la prestació dels serveis que s'estableixen a les platges i zones de domini marítim-terrestre de Sant Pere Pescador per a les temporades del període 2022-2023.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local el relatiu a la constitució i cancel·lació de garanties, incloses les devolucions d'aval i garanties derivades de les normes urbanístiques: fraccionaments i aplaçaments de deutes i sol·licitud i resolució de procediments relatius a subvencions, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- APROVAR la devolució i **ORDENAR** la devolució de la fiança per un import de **897,60 €** a la Sra. E , en representació de METIS, S.L.,



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

amb CIF: B17011032, en motiu de la licitació de de la guingueta GU-2 a la platja de la Gola de Sant Pere Pescador, durant les temporades 2022-2023

Segon.- NOTIFICAR el present acord a la interessada i **DONAR-NE TRASLLAT** a serveis econòmics.

Resultat: Aprovat per unanimitat

18.- Proposta d'acord de denegació d'ajornament deute

Antecedents de fet

1. En data 19 de juliol de 2024 (E2024002867) el Sr. V , amb número de DNI ****488**, actuant en nom i representació de la mercantil “Canales del Fluvià Nàutic, SL” amb NIF B65683096 entra una sol·licitud d'aplaçament d'un deute tributari en concepte de costes judicials per un import de 2000€ corresponents al procediment número 309/2016 davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.
2. En data 22 de juliol de 2024 i a petició de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, l'organisme XALOC emet un informe on fa constar que la mercantil Canales del Fluvià Nàutic SL té un deute pendent en període executiu per un import total de 39,45€ corresponent als conceptes de IBIR dels anys 2022 i 2023
3. Consta també als arxius municipals que la mercantil Canales del Fluvià Nàutic SL té el següent deute pendent que, tot i no haver-se iniciat el procediment de constrenyiment, ha finalitzat el període de pagament en voluntària:

Liquidació núm.: 2381000093, en concepte d'emissió d'un certificat de règim urbanístic i per import de 128,15€ (exp. X2023000889)

Liquidació núm.: 2481000016, en concepte de multa coercitiva i per import de 150,00€ (exp. X2023000889)

Vist l'informe emès per la Tresorera en data 23 de juliol de 2024 i que es transcriu a continuació:

“ ...

Fonaments jurídics:



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

— Els articles 65, 81 i 82 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

— Els articles 44 a 54 del Reglament General de Recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005, de 29 de juliol.

— Els articles 10 i 14 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per de el Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

— Els articles 21.1.s) i 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Art. 42.1 de l'Ordenança General de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, aprovada pel Ple de 19 de desembre de 2023 i publicades al BOP núm. 246 de 28 de desembre de 2023.

L'article 42.8 de l'Ordenança General de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals estableix que els deutes en període voluntari de pagament s'ajornaran o fraccionaran, a sol·licitud dels obligats al pagament, sempre i quan, a més de les condicions dels apartats 2 i 3 es compleixin els requisits següents:

a) Presentació de la sol·licitud dins el termini de pagament voluntari.

b) Que el sol·licitant es trobi al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament.

c) En cas d'altres deutes no compresos en l'apartat anterior, quan el termini d'ajornament o fraccionament sigui com a màxim d'1 any a comptar des de la data o venciment del període voluntari de pagament.

Atès que la mercantil Canales del Fluvià Nàutic SL té deute en període executiu i, per tant, no es troba al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament procedeix denegar l'aplaçament sol·licitat.

Vist quant antecedeix, tenint en compte la normativa d'aplicació, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Legislació aplicable, procedint la seva aprovació per Resolució d'Alcaldia de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; i a aquests efectes s'emet aquest,

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. DENEGAR a la mercantil Canales del Fluvià Nàutic, SL l'aplaçament sol·licitat de la liquidació número 2481000034 per no trobar-se al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.

SEGON. NOTIFICAR la present resolució a l'interessat.”

Fonaments de dret

- Els articles 65, 81 i 82 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- Els articles 44 a 54 del Reglament General de Recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005, de 29 de juliol.
- Els articles 10 i 14 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per de el Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 21.1.s) i 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Art. 42.1 de l'Ordenança General de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, aprovada pel Ple de 19 de desembre de 2023 i publicades al BOP núm. 246 de 28 de desembre de 2023.

Vist el Decret2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local el relatiu a la constitució i cancel·lació de garanties, incloses les devolucions d'aval i garanties derivades de les normes urbanístiques, fraccionaments i aplaçaments de deutes i sol·licitud i resolució de procediments a relatius a subvencions es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. DENEGAR a la mercantil Canales del Fluvià Nàutic, SL l'aplaçament sol·licitat de la liquidació número 2481000034 per no trobar-se al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

SEGON. NOTIFICAR la present resolució a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.- Proposta d'acord d'aprovació de llicència d'ovp (Bar Surfers)

Primer.- Instància del Sr. E (E2024002338) d'11 de juny de 2024, amb NIE: ***9116**, sol·licitant ocupació de la via pública per a l'activitat de bar "SURFERS", situat a l'Avda. Josep Tarradellas, núm. 5, de Sant Pere Pescador. Acompanya la sol·licitud la documentació següent:

- a. Una instància de sol·licitud amb un plànol de l'ocupació.
- b. Pagament taxes ocupació via pública 2024 (165,80 €).

Segon.- Informe de l'enginyer tècnic assessor A097-23/2024 de 18 de juny de 2024, en el que conclou que l'activitat de Bar "Surfer's" situat al Carrer Josep Tarradellas 9, local 6, disposa de llicència d'activitat amb número d'expedient 2012/03/III, autoritzada l'any 2012.

Tercer.- En data 5 de juliol de 2024, l'Arquitecta tècnica municipal, emet un informe favorable (inf. 181/2024) que es transcriu literalment a continuació:

"INFORME TÈCNIC

Descripció de l'ocupació de via pública

El sol·licitant demana poder ocupar una superfície:

Temporada alta

Elements	Ocupació/m2
<i>Tendals i para-sols</i>	<i>10,00 m2</i>
<i>Taules i cadires</i>	<i>10,00 m2</i>

L'ocupació es just davant la façana de la seva activitat de Bar, situada a l'Avda. Josep Tarradellas, núm. 5, local 6 de la Urbanització Mas Sopes de Sant Pere Pescador. També s'ocupa via pública de la art baixa de les escales situades enfront la façana de l'edifici.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

La instal·lació de taules cadires i para-sols, no obstaculitzen el pas de vianants que circulen per la part peatonal del vial enfront l'activitat.

Aquesta sol·licitud compleix amb les Ordenances que regulen les ocupacions de via pública de Sant Pere Pescador.

Conclusions

*Per tot això emeto informe **FAVORABLE** d'aquesta sol·licitud de llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de Bar "Surfer's" per a l'any 2024 i situada a l'Avda Josep Tarradellas, núm. 5, local 6 de la urbanització Mas Sopes.*

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica."

Fonaments de dret

- Modificació de l'Ordenança reguladora de la via pública de Sant Pere Pescador. Publicada al BOP 7 de 13 de gener de 2015.
- Ordenança de civisme i convivència ciutadana de Sant Pere Pescador. publicades al BOP 105 de 3 de juny de 2014.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Ley 6/2014, de 14 de abril, por la que se modifica el texto articulado de la Ley sobre Tráfico, Circulación de Vehículos a Motor y Seguridad Vial.
- Ordenances Fiscals 2018 aprovades per Ple extraordinari el dia 2 de novembre de 2017. Publicada al BOP 246 de 29 de desembre de 2017.
- Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Pere Pescador (PGOU). Aprovació definitiva 06/06/2001. Publicat al DOGC 4220 de 16/09/2004.
- Reglament d'obres, Activitats i Serveis de les entitats locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny. Articles 71 i següents.
- Els articles 218 i 236 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Reglament de bens de les <entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny. Articles 75 i següents.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local l'atorgament d'autoritzacions i llicències per ocupació i utilització de la via pública i espais de domini públic, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'ocupació de via pública per l'activitat de Bar anomenada "Surfer's" per la temporada 2024, per l'ocupació de la via pública situada al a l'Avda. Josep Tarradellas, núm. 5, local 6 de la Urbanització Mas Sopes de Sant Pere Pescador, també s'ocupa via pública de la part baixa de les escales situades enfront la façana de l'edifici amb el benentès que la instal·lació de taules cadires i para-sols, no obstaculitzen el pas de vianants que circulen per la part peatonal del vial enfront l'activitat. I d'acord amb la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- INFORMAR a l'interessat que:

1. La llicència es concedeix a precari, i per tant poden revocar-se en qualsevol moment. Aquesta revocació no comportarà indemnització quan sigui motivada per raons sobrevingudes o d'urgència d'interès públic o per incompliment de qualsevol de les condicions de la llicència.
2. Les instal·lacions seran executades sota la inspecció i les indicacions dels Serveis Tècnics municipals. Un cop autoritzada la concessió, els Serveis Tècnics Municipals juntament amb el titular de l'activitat senyalitzaran al terra la zona a ocupar de tal manera que es delimiti clarament. La senyalització es farà marcant amb cinta adhesiva al terra, els quatre angles de l'espai a ocupar.
3. La present llicència o autorització s'atorgarà amb una durada màxima d'un any natural. Transcorregut aquest any serà necessari sol·licitar novament la corresponent llicència.
4. També s'haurà d'acreditar la subscripció d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, referida a les instal·lacions i activitats que pretengui desenvolupar.
5. En cap cas s'admetran terrasses de muntatge tancat, tipus estructura d'alumini fixe amb tancaments laterals (plàstic, vidre, fusta, etc...), marquesines, carpes enteses com a tendals autònoms no adossats a la façana de l'establiment, sinó suportats amb peus verticals o similars.
6. Els titulars d'establiments que, per a la instal·lació de para-sols o altres elements propis de la terrassa, hagin foradat o fet malbé el sòl públic, resten obligats a realitzar els treballs de reposició de la via pública al seu estat inicial.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

7. No es permetrà ocupar l'espai públic amb prestatgeries, tallavents, plàstics, o qualsevol altre element que pugui dificultar el trànsit de vianants o deteriorar el paisatge urbà; no obstant, en determinats establiments, a proposta dels Serveis Tècnics i prèvia autorització, es podran admetre tallavents ateses les característiques concretes de la seva ubicació.
8. Queda prohibit mostrar marques comercials i publicitat en els diferents elements de l'establiment: taules, cadires, tendals, para-sols... Només s'autoritza la inscripció del nom de l'establiment.
9. La instal·lacions de terrasses no podran afectar en cap cas a les sortides d'emergència, trànsit de vehicles, cas d'estar autoritzat, i al pas de vianants.
10. Qualsevol element urbà instal·lat a la via pública haurà de donar compliment a la normativa d'accessibilitat urbanística vigent.
11. La instal·lació d'enllumenat a les terrasses haurà de complir el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Tècniques complementàries MI BT.
12. No es permetrà la instal·lació provisional de qualsevol conductor elèctric a nivell de sòl que pugui suposar un perill o entorpir el pas de vianants o usuaris/àries de les terrasses o aeri que pugui generar un impacte visual negatiu.
13. No s'autoritzarà la instal·lació de cap element o mobiliari que no compleixi les condicions assenyalades en l'article 9 de l'Ordenança reguladora de la via pública.
14. Qualsevol dubte en la instal·lació d'algun dels elements descrits en aquesta Ordenança, es consultaran els Serveis Tècnics Municipals.
15. Davant l'incompliment de les obligacions a què resta subjecte el titular, s'estarà amb el previst a l'art. 15 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública de Sant Pere Pescador.
16. Igualment, els titulars de llicència d'ocupació de la via pública estaran sotmesos a les prescripcions establertes a la vigent Ordenança de civisme i convivència.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord al interessat per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

20.- Proposta d'acord d'aprovació de llicència d'ovp (botiga Luwak 2)

Primer.- Instància de la Sra. H (E2024002679) de 5 de juliol de 2024, amb NIF: ***5012**, sol·licitant l'ocupació de la via pública per a l'activitat de botiga



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

“LUWAK 2”, situada a la planta baixa del carrer Carme, núm. 7 de Sant Pere Pescador. Acompanya la sol·licitud la documentació següent:

- a. Una instància de sol·licitud amb un plànol de l'ocupació.
- b. Comprovant de pagament de les taxes corresponents a l'OVP 2024 (136,05 €).

Segon.- Comprovant de pagament de les taxes corresponents a l'OVP 2024 (136,05 €).

Informe de l'Enginyer tècnic assessor de 18 de juliol de 2024 (A097-27/2024) en el que informa que “L'establiment Luwak 2, de titular H _____, situat al carrer del Carme 7 disposa de llicència d'activitat amb número d'expedient X2022000610, comunicada el dia 6 d'abril de 2022 i pagades les taxes el dia 10 de març de 2023. Així doncs, la titular H _____ disposa d'autorització per dur a terme l'activitat de botiga de venda al detall d'articles varis al C/ del Carme 7 de Sant Pere Pescador des del dia 10 de març de 2023.”

Tercer.- En data 18 de juny de 2024, l'Arquitecta tècnica municipal, emet un informe favorable (inf. 56/2024) que es transcriu literalment a continuació:

“INFORME TÈCNIC

Descripció de l'ocupació de via pública

La sol·licitant demana poder ocupar una superfície:

Temporada alta (01/06/2024 a 30/09/2024)

Descripció	Metres
Mostres	3,00 m ²
Parasols	5,80 m ²

Temporada baixa (17/05/2024 a 31/05/2024)

Descripció	Metres
Mostres	3,00 m ²



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Parasols	5,80 m ²
----------	---------------------

D'acord amb l'article 11 de l'Ordenança reguladora de la via pública, cal deixar un espai lliure d'1 m d'amplada a la vorera de davant l'activitat.

La sol·licitud d'Ocupació de via pública, compleix amb el que marca l'Ordenança reguladora de la via pública.

En el supòsit d'ocupar façana d'un altre propietat, cal presentar autorització expressa de la propietat per ocupar la seva façana.

Conclusions

*Per tot això emeto informe **FAVORABLE** d'aquesta sol·licitud de llicència d'ocupació de via pública de l'activitat comercial de botiga "LUWAK 2" amb el benentès de que cal deixar lliure un pas d'1 m a la vorera de davant l'activitat*

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica."

Fonaments de dret

- Modificació de l'Ordenança reguladora de la via pública de Sant Pere Pescador. Publicada al BOP 7 de 13 de gener de 2015.
- Ordenança de civisme i convivència ciutadana de Sant Pere Pescador. publicades al BOP 105 de 3 de juny de 2014.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Ley 6/2014, de 14 de abril, por la que se modifica el texto articulado de la Ley sobre Tráfico, Circulación de Vehículos a Motor y Seguridad Vial.
- Ordenances Fiscals 2018 aprovades per Ple extraordinari el dia 2 de novembre de 2017. Publicada al BOP 246 de 29 de desembre de 2017.
- Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Pere Pescador (PGOU). Aprovació definitiva 06/06/2001. Publicat al DOGC 4220 de 16/09/2004.
- Reglament d'obres, Activitats i Serveis de les entitats locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny. Articles 71 i següents.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- Els articles 218 i 236 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Reglament de bens de les <entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny. Articles 75 i següents.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local l'atorgament d'autoritzacions i llicències per ocupació i utilització de la via pública i espais de domini públic, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'ocupació de via pública per l'activitat comercial de botiga "LUWAK 2 ", per la temporada 2024, a la Sra. H , amb NIF: ***5012**, per l'ocupació de la via pública situada a la planta baixa del carrer Carne, núm. 7 de Sant Pere Pescador amb el benentès de que cal deixar lliure un pas d'1 m a la vorera de davant l'activitat i d'acord amb la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- INFORMAR a l'interessat que:

1. La llicència es concedeix a precari, i per tant poden revocar-se en qualsevol moment. Aquesta revocació no comportarà indemnització quan sigui motivada per raons sobrevingudes o d'urgència d'interès públic o per incompliment de qualsevol de les condicions de la llicència.
2. Les instal·lacions seran executades sota la inspecció i les indicacions dels Serveis Tècnics municipals. Un cop autoritzada la concessió, els Serveis Tècnics Municipals juntament amb el titular de l'activitat senyalitzaran al terra la zona a ocupar de tal manera que es delimiti clarament. La senyalització es farà marcant amb cinta adhesiva al terra, els quatre angles de l'espai a ocupar.
3. La present llicència o autorització s'atorgarà amb una durada màxima d'un any natural. Transcorregut aquest any serà necessari sol·licitar novament la corresponent llicència.
4. També s'haurà d'acreditar la subscripció d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, referida a les instal·lacions i activitats que pretengui desenvolupar.



5. En cap cas s'admetran terrasses de muntatge tancat, tipus estructura d'alumini fixe amb tancaments laterals (plàstic, vidre, fusta, etc...), marquesines, carpes enteses com a tendals autònoms no adossats a la façana de l'establiment, sinó suportats amb peus verticals o similars.
6. Els titulars d'establiments que, per a la instal·lació de para-sols o altres elements propis de la terrassa, hagin foradat o fet malbé el sòl públic, resten obligats a realitzar els treballs de reposició de la via pública al seu estat inicial.
7. No es permetrà ocupar l'espai públic amb prestatgeries, tallavents, plàstics, o qualsevol altre element que pugui dificultar el trànsit de vianants o deteriorar el paisatge urbà; no obstant, en determinats establiments, a proposta dels Serveis Tècnics i prèvia autorització, es podran admetre tallavents ateses les característiques concretes de la seva ubicació.
8. Queda prohibit mostrar marques comercials i publicitat en els diferents elements de l'establiment: taules, cadires, tendals, para-sols... Només s'autoritza la inscripció del nom de l'establiment.
9. La instal·lacions de terrasses no podran afectar en cap cas a les sortides d'emergència, trànsit de vehicles, cas d'estar autoritzat, i al pas de vianants.
10. Qualsevol element urbà instal·lat a la via pública haurà de donar compliment a la normativa d'accessibilitat urbanística vigent.
11. La instal·lació d'enllumenat a les terrasses haurà de complir el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Tècniques complementàries MI BT.
12. No es permetrà la instal·lació provisional de qualsevol conductor elèctric a nivell de sòl que pugui suposar un perill o entorpir el pas de vianants o usuaris/àries de les terrasses o aeri que pugui generar un impacte visual negatiu.
13. No s'autoritzarà la instal·lació de cap element o mobiliari que no compleixi les condicions assenyalades en l'article 9 de l'Ordenança reguladora de la via pública.
14. Qualsevol dubte en la instal·lació d'algun dels elements descrits en aquesta Ordenança, es consultaran els Serveis Tècnics Municipals.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

15. Davant l'incompliment de les obligacions a què resta subjecte el titular, s'estarà amb el previst a l'art. 15 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública de Sant Pere Pescador.

16. Igualment, els titulars de llicència d'ocupació de la via pública estaran sotmesos a les prescripcions establertes a la vigent Ordenança de civisme i convivència.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la interessada per al seu coneixement i efectes oportuns

Resultat: Aprovat per unanimitat

21.- Proposta d'acord d'aprovació de llicència d'ovp (botiga Luwak)

Primer.- Instància de la Sra. H (E2024002680) de 5 de juliol de 2024, amb NIF: ***5012**, sol·licitant l'ocupació de la via pública per a l'activitat de botiga "LUWAK 2", situada a la planta baixa del carrer Carme, núm. 9 de Sant Pere Pescador. Acompanya la sol·licitud la documentació següent:

- c. Una instància de sol·licitud amb un plànol de l'ocupació.
- d. Comprovant de pagament de les taxes corresponents a l'OVP 2024 (100,47 €).

Segon.- Informe de l'Enginyer tècnic assessor de 18 de juliol de 2024 (A097-26/2024) en el que informa que "L'establiment Luwak, de titular H , situat al carrer del Carme 9 disposa de llicència d'activitat amb número d'expedient X2021000023, comunicada el dia 12 de juny de 2020.

Així doncs, la titular H disposa d'autorització per dur a terme l'activitat de botiga de venda al detall d'articles varis al C/ del Carme 9 de Sant Pere Pescador des del dia 12 de juny de 2020."

Tercer.- En data 18 de juny de 2024, l'Arquitecta tècnica municipal, emet un informe favorable (inf. 193/2024) que es transcriu literalment a continuació:

"INFORME TÈCNIC

Descripció de l'ocupació de via pública

La sol·licitant demana poder ocupar una superfície:



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Temporada alta (01/06/2024 a 30/09/2024)

Descripció	Metres
<i>Mostres</i>	1,80 m ²
<i>Parasols-tendals</i>	4,70 m ²

D'acord amb l'article 11 de l'Ordenança reguladora de la via pública, cal deixar un espai lliure d'1 m d'amplada a la vorera de davant l'activitat.

La sol·licitud d'Ocupació de via pública, compleix amb el que marca l'Ordenança reguladora de la via pública.

En el supòsit d'ocupar façana d'un altre propietat, cal presentar autorització expressa de la propietat per ocupar la seva façana.

Conclusions

*Per tot això emeto informe **FAVORABLE** d'aquesta sol·licitud de llicència d'ocupació de via pública de l'activitat comercial de botiga "LUWAK " amb el benentès de que cal deixar lliure un pas d'1 m a la vorera de davant l'activitat*

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica."

Fonaments de dret

- Modificació de l'Ordenança reguladora de la via pública de Sant Pere Pescador. Publicada al BOP 7 de 13 de gener de 2015.
- Ordenança de civisme i convivència ciutadana de Sant Pere Pescador. publicades al BOP 105 de 3 de juny de 2014.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Ley 6/2014, de 14 de abril, por la que se modifica el texto articulado de la Ley sobre Tráfico, Circulación de Vehículos a Motor y Seguridad Vial.
- Ordenances Fiscals 2018 aprovades per Ple extraordinari el dia 2 de novembre de 2017. Publicada al BOP 246 de 29 de desembre de 2017.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Pere Pescador (PGOU). Aprovació definitiva 06/06/2001. Publicat al DOGC 4220 de 16/09/2004.
- Reglament d'obres, Activitats i Serveis de les entitats locals aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny. Articles 71 i següents.
- Els articles 218 i 236 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Reglament de bens de les <entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny. Articles 75 i següents.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local l'atorgament d'autoritzacions i llicències per ocupació i utilització de la via pública i espais de domini públic, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- ATORGAR la llicència d'ocupació de via pública per l'activitat comercial de botiga "LUWAK ", per la temporada 2024, a la Sra. H , amb NIF: ***5012**, per l'ocupació de la via pública situada a la planta baixa del carrer Carme, núm. 9 de Sant Pere Pescador amb el benentès de que cal deixar lliure un pas d'1 m a la vorera de davant l'activitat i d'acord amb la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- INFORMAR a l'interessat que:

1. La llicència es concedeix a precari, i per tant poden revocar-se en qualsevol moment. Aquesta revocació no comportarà indemnització quan sigui motivada per raons sobrevingudes o d'urgència d'interès públic o per incompliment de qualsevol de les condicions de la llicència.
2. Les instal·lacions seran executades sota la inspecció i les indicacions dels Serveis Tècnics municipals. Un cop autoritzada la concessió, els Serveis Tècnics Municipals juntament amb el titular de l'activitat senyalitzaran al terra la zona a ocupar de tal manera que es delimiti clarament. La senyalització es farà marcant amb cinta adhesiva al terra, els quatre angles de l'espai a ocupar.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

3. La present llicència o autorització s'atorgarà amb una durada màxima d'un any natural. Transcorregut aquest any serà necessari sol·licitar novament la corresponent llicència.
4. També s'haurà d'acreditar la subscripció d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, referida a les instal·lacions i activitats que pretengui desenvolupar.
5. En cap cas s'admetran terrasses de muntatge tancat, tipus estructura d'alumini fixe amb tancaments laterals (plàstic, vidre, fusta, etc...), marquesines, carpes enteses com a tendals autònoms no adossats a la façana de l'establiment, sinó suportats amb peus verticals o similars.
6. Els titulars d'establiments que, per a la instal·lació de para-sols o altres elements propis de la terrassa, hagin foradat o fet malbé el sòl públic, resten obligats a realitzar els treballs de reposició de la via pública al seu estat inicial.
7. No es permetrà ocupar l'espai públic amb prestatgeries, tallavents, plàstics, o qualsevol altre element que pugui dificultar el trànsit de vianants o deteriorar el paisatge urbà; no obstant, en determinats establiments, a proposta dels Serveis Tècnics i prèvia autorització, es podran admetre tallavents ateses les característiques concretes de la seva ubicació.
8. Queda prohibit mostrar marques comercials i publicitat en els diferents elements de l'establiment: taules, cadires, tendals, para-sols... Només s'autoritza la inscripció del nom de l'establiment.
9. La instal·lacions de terrasses no podran afectar en cap cas a les sortides d'emergència, trànsit de vehicles, cas d'estar autoritzat, i al pas de vianants.
10. Qualsevol element urbà instal·lat a la via pública haurà de donar compliment a la normativa d'accessibilitat urbanística vigent.
11. La instal·lació d'enllumenat a les terrasses haurà de complir el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Tècniques complementàries MI BT.
12. No es permetrà la instal·lació provisional de qualsevol conductor elèctric a nivell de sòl que pugui suposar un perill o entorpir el pas de vianants o usuaris/àries de les terrasses o aeri que pugui generar un impacte visual negatiu.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

13. No s'autoritzarà la instal·lació de cap element o mobiliari que no compleixi les condicions assenyalades en l'article 9 de l'Ordenança reguladora de la via pública.
14. Qualsevol dubte en la instal·lació d'algun dels elements descrits en aquesta Ordenança, es consultaran els Serveis Tècnics Municipals.
15. Davant l'incompliment de les obligacions a què resta subjecte el titular, s'estarà amb el previst a l'art. 15 de l'Ordenança Reguladora de la Via Pública de Sant Pere Pescador.
16. Igualment, els titulars de llicència d'ocupació de la via pública estaran sotmesos a les prescripcions establertes a la vigent Ordenança de civisme i convivència.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la interessada per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

22.- Proposta d'acord d'aprovació d'una llicència d'obres (C/ Carme,1)

Antecedents:

Primer.- Amb registre d'entrada núm. E2024002383, de 13 de juny de 2024 el Sr. J , amb NIF: ***3715**, en representació de la mercantil MANE, S.L., amb CIF B08715377, sol·licita llicència d'obres per a la reforma del local situat a la planta baixa de l'edifici del carrer Carme, núm. 1.

Segon En data 15 de juliol de 2024 els Serveis Tècnics municipals emeten Informe Tècnic favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, efectuant les següents consideracions:

"Exp.: X2024000205

LMG

Informe serveis tècnics requeriment documentació (inf.: 172/2024)

L , arquitecta tècnica municipal de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, emet el següent informe,

Sol·licitant:

MANE, S.L.

CIF: B08715377

NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@santpere.cat



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Representant: J NIF: ***3715**

Objecte: Reforma local

Pressupost: 18.715,00 € (PEM)

Emplaçament: Carrer Carme, 1. Sant Pere Pescador

Registre entrada: E2024002383 de 13 de juny de 2024

Antecedents de fet

1. Instància del Sr. J (E2024000469, de 5 de febrer), en representació no acreditada de Mane, S.L. amb CIF: B08715377, sol·licitant llicència d'obres per a la reforma del local situat a la planta baixa de l'edifici del carrer Carme, núm. 1. A la sol·licitud s'adjunta un plànol proposta i un pressupost.
2. Decret d'alcaldia 2024DECR000050 de 12 de febrer de 2024, en el que es requeria al sol·licitant plànols estat actual i memòria de les actuacions, per tal de valorar les obres.
3. Instància del Sr. J (E2024000843, d'1 de març), en representació no acreditada de Mane, S.L., en la que presenta nova documentació.
4. Decret d'alcaldia 2024DECR000092 de 12 de març de 2024, en el que es requeria al sol·licitant nova documentació per a seguir amb la tramitació de l'expedient.
5. Instància del Sr. J (E2024002383, de 13 de juny), en representació no acreditada de Mane, S.L., en la que presenta nova documentació. Consten abonades les taxes de la llicència d'obres.

Fonaments de dret

- Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Pere Pescador (d'ara en endavant PGOU). Aprovació definitiva 06/06/2001. Publicat al DOGC 4220 de 16/09/2004. Classificació: Sòl Urbà. Qualificació: Zona 1: Casc Urbà
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Vistos els antecedents de fet i la nova documentació aportada per part del sol·licitant, emeto el següent,

INFORME

Descripció de l'actuació

Les obres sol·licitades consisteixen en la divisió d'un local existent en la planta baixa de l'edifici situat al carrer del Carme, núm. 1, en dos locals. La superfície construïda del local actual és de 155,93 m². La intenció de la propietat no es la de realitzar segregació dels dos locals, per tant seguirà com a una sola entitat en planta baixa.

Les actuacions en la memòria tècnica presentada no afecta a elements estructurals ni modifica les façanes de l'edifici. Tan sols es tracta de redistribució interior de la planta baixa.

Planejament

Les obres sol·licitades estan situades en una finca en sol classificat com a Sòl Urbà i qualificada com a zona 1: casc urbà.

Consideracions

Es tracta d'unes obres on s'actua a l'interior de la planta baixa, per tant no es modifica cap paràmetre urbanístic. Així mateix tampoc es realitza cap segregació de la planta baixa d'acord amb la documentació tècnica presentada, per tant no es veu impediment per a dur a terme l'actuació sol·licitada.

S'ha de tenir en compte que un cop realitzades les obres, el resultat és l'existència de dos locals sense activitat descrita en la memòria tècnica. Així doncs, caldrà tramitar les dues altes de les activitats que s'hi duran a terme.

CONCLUSIONS

*Per tot això informo **FAVORABLEMENT** la concessió de la llicència d'obres per a la reforma de la planta baixa de l'edifici del carrer Carme, núm. 1 d'acord amb l'exposat en el present informe.*

Cal tenir en compte que caldrà tramitar les dues altes de les activitats que s'hi duran a terme ens els dos locals resultants un cop realitzades les obres.

A Sant Pere Pescador, a la data de signatura electrònica.”



Tercer.- En data 16 de juliol de 2024 la Tècnica d'Administració General emet un informe que consta al expedient.

Fonaments de dret:

Primer.- Normativa aplicable

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Determinacions del Planejament Urbanístic del municipi de Sant Pere Pescador, així com del Planejament Urbanístic supramunicipal que resulti d'aplicació.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local l'atorgament, denegació, modificació o pròrroga de les llicències urbanístiques, i de primera ocupació, llevat que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple, i excepte les subjectes al règim de comunicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

ACORD

Primer.- ATORGAR a la mercantil MANE, S.L. amb CIF B08715377, la llicència d'obres per a la reforma del local situat a la planta baixa de l'edifici del carrer Carme, núm. 1, d'acord amb la normativa sectorial i tenint en compte que un cop finalitzada l'obra caldrà tramitar les dues altes de les activitats que s'hi duran a terme.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord al interessat per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

23.- Proposta d'acord d'aprovació d'una llicència d'obres (Nord, 15)

Antecedents

Primer.- Amb registre d'entrada núm. E2024002646, de 4 de juliol de 2024, la Sra. M , en representació no acreditada de la mercantil Edistribución Redes Digitales SLU, amb NIF B82846817, sol·licita llicència d'obres per a l'obertura i reposició de 17 m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de BT subterrània, i instal·lació de caixa per BT per a la parcel·la situada al carrer del Nord, núm. 15 de Sant Pere Pescador i essent el seu pressupost (PEM) de 5.162,74 € (cinc mil cent seixanta-dos euros amb setanta-quatre cèntims).

Acompanya la sol·licitud la documentació següent:

- a) Memòria i plànol de l'actuació.
- b) Estudi bàsic de seguretat i salut.
- c) Escriptura representació.
- d) Consten abonats:
 - i. l'impost de construccions, instal·lacions i obres (187,92 €).
 - ii. la taxa de tramitació d'expedients administratius (53,69 €).

Segon.- En data 17 de juliol de 2024 els Serveis Tècnics municipals emeten Informe Tècnic favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, efectuant les següents consideracions:

"Exp.: X2024000937

LMG

Informe serveis tècnics municipals (inf. 180/2024)



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

L _____, arquitecta tècnica municipal de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, emet el següent informe,

Sol·licitant: Edistribución Redes Digitales, S.L.U. CIF: B82846817

Representant: Sr. M NIF: ***3406**

Objecte: Obertura i reposició de 17 m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de BT subterrània.

Emplaçament: Carrer Nord, núm. 15. Sant Pere Pescador

Pressupost: 5.162,74 €

Registre entrada: E2024002646 de 04 de juliol de 2024

Antecedents de fet

1. Instància de la Sra. M _____, amb NIF: ***3406** (E2024002646 de 04 de juliol), en representació acreditada de l'empresa Edistribución Redes Digitales, S.L.U., amb CIF: B82846817, en la qual es sol·licita llicència d'obres per a l'obertura i reposició de 17 m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de BT subterrània, i instal·lació de caixa per BT per a la parcel·la situada al carrer del Nord, núm. 15 de Sant Pere Pescador i essent el seu pressupost (PEM) de 5.162,74 € (cinc-mil cent seixanta-dos euros amb setanta-quatre cèntims).

Acompanya la sol·licitud la documentació següent:

- e) Memòria i plànol de l'actuació,
- f) Estudi bàsic de seguretat i salut,
- g) Escriptura representació.

Fonaments de dret

- Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Pere Pescador (d'ara en endavant PGOU). Aprovació definitiva 06/06/2001. Publicat al DOGC 4220 de 16/09/2004. Classificació: Sòl Urbà. Qualificació: Sistema viari.
- Llei del sòl. Llei 8/2007, de 28 de maig (BOE núm. 128 de 29-5-2007).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals. Articles 71 i ss. i 89.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- *L'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.*
- *L'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.*
- *OOFF número 3 reguladora del ICIO (BOP núm. 246, de 28 de desembre de 2023).*

Vistos els antecedents, emeto el següent,

INFORME TÈCNIC

Descripció de les obres

L'actuació sol·licitada consisteix en l'obertura de 17 m de rasa que transcorren per un tram del carrer del Nord (vorera esquerra) fins a la parcel·la situada al carrer Nord, núm. 15 i just en l'encreuament amb el carrer Gregal. La sol·licitud també inclou la instal·lació de la caixa de BT situada a la tanca de la parcel·la del carrer Nord, núm. 15 de Sant Pere Pescador.

Planejament

Les obres que es pretenen dur a terme s'ubiquen en sòl urbà i concretament en sistema viari local, d'acord amb el PGOU de Sant Pere Pescador.

Es tracta del pas d'un servei bàsic per a qualsevol parcel·la en sòl urbà que s'ha de situar en el sistema viari local.

Conclusions

*Per tot això emeto informe **FAVORABLE** d'aquesta sol·licitud de llicència d'obres per a l'obertura i reposició de 17 m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de BT subterrània, i instal·lació de caixa per BT per a la parcel·la situada al carrer del Nord, núm. 15 de Sant Pere Pescador.*

Sant Pere Pescador, a data de la signatura electrònica.”

Tercer.- En data 18 de juliol de 2024 la Tècnica d'Administració General emet un informe que consta al expedient.

Fonaments de dret:

Primer.- Normativa aplicable



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Determinacions del Planejament Urbanístic del municipi de Sant Pere Pescador, així com del Planejament Urbanístic supramunicipal que resulti d'aplicació.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local l'atorgament, denegació, modificació o pròrroga de les llicències urbanístiques, i de primera ocupació, llevat que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple, i excepte les subjectes al règim de comunicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- ATORGAR a Edistribución Redes Digitales SLU, amb NIF B82846817, llicència d'obres per a l'obertura i reposició de 17 m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de BT subterrània, i instal·lació de caixa per BT per a la parcel·la situada al carrer del Nord, núm. 15 d'acord amb la normativa sectorial i el que diu al informe tècnic que s'aplicarà el que diu l'article 83.1, punt d) de l'Ordenança de Civisme i la Convivència de Sant Pere Pescador "En el nucli de Sant Pere Pescador es permetrà totes aquelles obres que no



impliquin impediments dins la via pública, tant en les zones cèntriques com en aquelles amb alta concentració de trànsit.” i tenint en compte les següents consideracions;

- Caldrà que, prèviament a l'inici de les obres, el promotor aporti el projecte executiu degudament signat per un/a tècnic/a competent i visat pel col·legi professional amb els documents indicats a l'Annex I del CTE. També caldrà aportar el document d'Assumeix de la Direcció Facultativa de l'obra, de la Direcció d'Execució i, en el cas de que durant aquestes hi intervingui més d'una empresa constructora o una empresa i varis treballadors autònoms, el corresponent document acreditatiu de la designació d'un/a coordinador/a de la seguretat i salut a l'obra.
- Caldrà que, prèviament a l'inici de les obres, el promotor aporti el document justificatiu del dipòsit d'una fiança en concepte de la correcta gestió dels residus generats a les obres degudament expedit per un centre gestor homologat. Es tindrà especial compte la gestió de l'amiant existent a la finca alhora de gestionar el seu dipòsit en un centre autoritzat en la matèria.
- Caldrà que, una vegada finalitzades les obres, el promotor aporti el document acreditatiu del Certificat Final d'Obra (CFO) justificant que aquestes han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, de les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
- Caldrà que, una vegada finalitzades les obres, el promotor sol·liciti en règim de comunicació prèvia la primera utilització dels nous habitatges. En aquest sentit, caldrà aportar també el document justificatiu Model 900D de sol·licitud d'inscripció al Registre Cadastral de les noves entitats generades.
- Caldrà que, una vegada finalitzades les obres, el promotor aporti el justificant del correcte dipòsit de les runes generades a un/s centre/s gestor/s autoritzat/s.
- S'estableix una fiança de 283,10 euros a dipositar en concepte de la correcta reposició de les obres d'urbanització de l'entorn de l'obra a retornar quan aquestes hagin estat finalitzades i es comprovi que no s'han produït desperfectes durant el transcurs de les mateixes.
- S'estableixen els següents terminis màxims de vigència de la llicència:
 - Per iniciar les obres: 12 mesos
 - Per a finalitzar les obres: 36 mesos



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- No es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes com materials, tanques, bastides, etc., llevat que sigui imprescindible i s'hagi obtingut la pertinent llicència municipal d'ocupació de via pública.
- Caldrà retirar en el termini de les quaranta-vuit hores després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques, grues i altres elements procedents de l'obra.
- Reparar o indemnitzar els danys que es causin als elements d'urbanització en el sòl, subsòl i vol de la via pública, com són voreres, paviments, voravies, fanals, rètols i plaques de numeració, arbres, plantacions, mobiliari urbà, embornals, clavegueram i altres elements anàlegs.
- Sol·licitar a aquest Ajuntament l'autorització o la realització dels treballs corresponents quan fos necessari desmuntar o retirar elements de senyalització, fanals o mobiliari urbà.
- Aquesta llicència no contempla l'inici de noves activitats en el local en planta baixa pel que, en cas de que fós necessari, caldrà sol·licitar i obtenir el corresponent permís municipal abans d'iniciar-les.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a la interessada per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

24.- Proposta d'acord de denegació de llicència d'obres de substitució 32 mòbil homes (Càmping Dunes)

Antecedents:

Primer.- Amb Registre d'Entrada núm. E2023003122 de data 27 de juliol de 2023, la senyora I _____, en representació de l'empresa Càmping Les Dunes SAU, sol·licita llicència urbanística per a la substitució de 68 mòbils homes existents per col·locar-ne 32 unitats més modernes a l'interior del Càmping Les Dunes, en la finca situada a la carretera d'Empúries a Sant Pere Pescador, dins del sòl no urbanitzable del municipi (Ref. Cad. 9080501EG0698S

Segon.- Els Serveis Tècnics Municipals emeten Informe desfavorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, efectuant les següents consideracions:

"X2023001080

NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@santpere.cat



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

SAC

SOL·LICITUD D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES

En S _____, Arquitecte municipal, en relació a la petició de data 27.7.2023 (núm. Registre d'entrada E2023003122) presentada per la senyora I _____ en representació de l'empresa Càmping Les Dunes SAU referent a l'atorgament d'una llicència d'obres per la substitució de 68 mòbils homes existents per col·locar-ne 32 unitats més modernes a l'interior del Càmping Les Dunes en la finca situada a la carretera d'Empúries a Sant Pere Pescador s/n del sòl no urbanitzable del municipi de Sant Pere Pescador (Ref. Cad. 9080501EG0698S), informo que:

Antecedents de fet

1. En data 27.7.2023 va tenir entrada al Registre General de l'Ajuntament (núm. registre E2023003122) una **sol·licitud** de llicència d'obres per la substitució de 68 mòbils homes existents per col·locar-ne 32 unitats més modernes a l'interior d'una finca situada a la carretera d'Empúries a Sant Pere Pescador s/n del sòl no urbanitzable del municipi de Sant Pere Pescador (Ref. Cad. 9080501EG0698S) acompanyada d'un Projecte signat per una tècnica competent (Irene Sancho Janoher, arquitecta col·legiada núm. 62.578-7 pel COAC). El projecte inclou:
 - Memòria descriptiva de les obres
 - Documents complementaris (Estudi de Gestió Residus)
 - Pressupost de les obres
 - Plànols descriptius de les obres
 - Pla de Control de Qualitat
 - Plecs de Condicions
 - Instruccions d'ús i Manteniment
2. En data 4.10.2023 l'Arquitecta assessora municipal va emetre un informe tècnic sol·licitant que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona (CTUG) es pronunciés en relació a la petició de la llicència d'obres demanada.
3. En data 6.10.2023 la CTUG va emetre un informe indicant que calia assegurar la legalitat de les construccions existents amb l'emissió d'un informe dels tècnics



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

municipals acreditant que el sostre existent es correspon amb les llicències d'obres atorgades.

Fonaments de dret

- *Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG) aprovat definitivament en data 14.9.2010 (Publicat al DOGC núm. 5735 de data 15.10.2010).*
- *Pla Director Urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí aprovat definitivament en data 28.1.2021 (Publicat al DOGC núm. 8341 de 15.2.2021).*
- *Pla director urbanístic del Sistema Costaner (PDUSC), aprovat definitivament en data 25.5.2005.*
- *Pla director urbanístic del Sistema Costaner-2 (PDUSC-2), dels àmbits integrats en sòl no urbanitzable delimitat sense pla parcial aprovat definitivament en data 16.12.2005.*
- *Modificació del PDUSC-2 (PDUSC-2) aprovat definitivament pel Conseller en data 1.8.2014 (Publicat al DOGC núm. 6722 de 7.10.2014).*
- *Modificació puntual del PGOU per a la seva adaptació al PDUSC. Aprovat definitivament per la CTU en data 21.11.2007 (Publicat al DOGC núm. 5196 de data 18.8.2008).*
- *Pla Especial del Medi Natural i dels Aiguamolls de l'Alt Empordà aprovat definitivament en data 23.11.2014 (Publicat al DOGC núm. 5772 de data 10.12.2010).*
- *Modificació del Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner (PDUSC-1 i PDUSC-2) aprovat definitivament en data 1.8.2014 (Publicat al DOGC núm. 6722 de data 7.10.2014). Disposició transitòria segona.*
- *Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Pere Pescador (PGOU) aprovada definitivament en data 6.6.2001 (Publicat al DOGC núm. 3493 de data 16.10.2001).*
- *Text refós i modificacions puntuals del PGOU aprovat definitivament 4 de novembre de 2003 (Publicat al DOGC núm. 4220 de data 16.9.2004).*
- *Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación urbana (BOE núm. 261 de fecha 31.10.2015).*



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 i successives modificacions.*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*
- *Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.*
- *Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat, de 30 d'octubre (DOGC núm. 6245).*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.*
- *Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).*
- *Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col.legial obligatori, que desenvolupa la Llei Ómnibus, entra en vigor l'1 d'octubre de 2010.*
- *OOFF número 3 reguladora del ICIO (BOP núm. 249, de 31.12.2022).*

Planejament Urbanístic aplicable

La finca del Càmping Les Dunes es troba situada a la carretera que uneix Sant Martí d'Empúries amb Sant Pere Pescador dins del sòl no urbanitzable del municipi de Sant Pere Pescador (Ref. Cad. Núm. 90805027EG0698S0001XQ).

Aquesta finca està classificada i qualificada pel PGOU i les seves posteriors modificacions com:

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL_

SNU_ Sòl no urbanitzable d'especial valor connector.

QUALIFICACIÓ DEL SÒL_



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Clau 10-C1_ Zona Especial de Valor Agrícola. Subzona Costaner 1.

AUTORITZACIONS ADMINISTRATIVES PRÈVIES

Es comprova que l'Activitat del Càmping Las Dunas està autoritzada per l'Ajuntament de Sant Pere Pescador amb una llicència de data 6.6.1968 (Exp. 258/1968) i posteriorment s'han anat atorgant algunes llicències d'obres per la construcció d'instal·lacions i edificis complementaris a l'activitat (com per exemple, la construcció d'una piscina (exp. 10/2015)).

NORMATIVA PGOU i MPGOU.

Clau 10-C1 Zona Especial de Valor Agrícola. Subzona Costaner 1.

Els articles 243.1 i 243.2 de la Modificació Puntual del PGOU aprovada definitivament en data 18.6.2008 per la seva adaptació al PDUSC-1 estableixen textualment que:

Article 243. Definició i finalitats

- 1. Aquesta zona comprèn terrenys que presenten un gran interès agrícola degut al seu ús per aquesta activitat com per la seva ubicació i estreta relació amb les zones de protecció especial que formen part del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà i que estan incloses en àmbits C1 del PDUSC.*

*Aquest PGOU ha considerat convenient **preservar** en tot moment aquests terrenys de qualsevol procés d'urbanització en l'actualitat i en un futur llunyà.*

Es tracta de terres que ja estan conreades o que són aptes per ser-ho, atesa la seva alta qualitat agrícola.

- 2. La finalitat de l'ordenació d'aquests sòls és la seva **protecció** per tal d'assegurar la continuïtat de les explotacions agràries i la seva promoció i desenvolupament.*

NORMATIVA PTPCG.

*L'article 2.7.3 de les normes d'ordenació territorial del paisatge del PTPCG en relació al Sòl de protecció especial **admet** noves instal·lacions destinades a ús de càmping sempre i quan es garanteixi que no afectaran al sòl en el qual s'ubiquen i es procedeixi a la tramitació que li correspon.*

En concret, aquest article estableix que:



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

3. *En el sòl de protecció especial, només es poden autoritzar les següents edificacions de nova planta o ampliació de les existents:*

a) *Les que tenen per finalitat el coneixement o la potenciació dels valors objecte de **protecció o la millora** de la gestió del sòl en el marc dels objectius de preservació que estableix el Pla, la qual cosa comporta el compliment de les especificacions que s'assenyalen a l'apartat 7 del present article. Aquestes edificacions corresponen al tipus A de l'article 2.5. (**Tipus A.** Aquelles que aporten qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic).*

b) *Les edificacions i ampliacions que podrien ser **admissibles** d'acord amb el que estableix l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005), quan es compleixin les condicions i exigències que assenyalen els apartats 5, 6, 7 i 8 del present article per tal de garantir que **no afectaran** els valors que motiven la protecció especial d'aquest sòl. Aquestes edificacions o instal·lacions corresponen als tipus B i C de l'article 2.5. (**Tipus B.** Aquelles que no aporten qualitat al medi natural i paisatgístic i **Tipus C.** Aquelles que són d'interès públic d'acord amb la legislació vigent).*

Tipus B. *Aquelles que no aporten qualitat al medi natural i paisatgístic.*

*No contribueixen a la gestió, endreça i millora del territori no urbanitzat. Es tracta d'edificacions sovint assimilables a les d'ús industrial, com és el cas de les edificacions per a activitats agràries intensives no associades a l'explotació i la gestió territorial d'una finca gran i altres edificacions o **instal·lacions d'interès privat** i un ús intensiu del sòl, com són els **càmpings**. Es tracta d'activitats no prohibides per la legislació urbanística però que no poden ser incloses en el tipus A.*

NORMATIVA PDUSC

L'article 15.2a) de la Modificació del PDUSC-1 i PDUSC-2 del 2014 estableix que:

a) *S'admeten els usos directament vinculats a la naturalesa **rústica** dels terrenys, és a dir, els usos i activitats agrícoles, ramaderes i forestals, així com aquelles construccions, edificacions i instal·lacions de nova implantació*

directament vinculades a les esmentades activitats pròpies del sòl no urbanitzable, inclòs l'habitatge familiar que estigui directament i justificadament associat a aquestes.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

No obstant, la **Disposició Transitòria segona** estableix que “ les instal·lacions i construccions, entre elles les de càmping, existents abans de l'entrada en vigor dels PDUSC1 i PDUSC-2, que s'ajustin al règim establert a l'article 47 del TRLUC, autoritzats o no conforme al planejaments generals vigents i que no siguin admesos per les determinacions dels PDUSC, podran continuar desenvolupant la seva activitat amb les condicions i limitacions següents:

a) (...)

b) **Es respectaran** les construccions i instal·lacions, entre elles les de càmping, amb la superfície existent abans de l'entrada en vigor dels PDUSC i s'autoritzaran obres de consolidació, conservació, reparació, **substitució**, modernització, millora i les d'adaptació a les condicions higièniques i ambientals requerides legalment així com les encaminades a reduir els efectes negatius d'impacte ambiental i paisatgístic.

- En el supòsit d'establiments no autoritzats en el marc del planejament vigent s'haurà de tramitar un pla especial urbanístic, d'acord amb la legislació vigent.
- En el supòsit d'establiments **autoritzats**, només serà preceptiu el Pla Especial urbanístic si l'abast de les obres ho requereix, d'acord amb la legislació vigent.”

Valoració de la proposta

Vista la proposta presentada, es considera que la disposició de noves construccions ocupant un sostre i definint un nombre d'unitats d'acampada té una afectació suficient sobre el medi perquè es requereixi la tramitació i aprovació d'un **Pla Especial Urbanístic (PEU)** per regular les obres i els usos admesos a l'interior de la finca.

Així mateix, es considera que les normes de la modificació del PDUSC fan referència a la **substitució** d'elements concrets de les edificacions preexistents així com la renovació dels seus elements constructius justificant expressament que estiguin malmesos, deficitaris o que provoquen un cert impacte ambiental.

Pel que fa a l'informe tècnic requerit per la CTUG acreditant que el sostre existent es correspon amb les llicències d'obres atorgades, es fa constar que **no és possible** descriure les dades del sostre existent sense l'elaboració d'un document de planejament previ o un estudi global de conjunt del càmping que descrigui les construccions que actualment existeixen a l'interior de la finca.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Conclusions

*En conclusió, i per tot el que s'ha exposat en el cos del text del present informe, es valora **DESFAVORABLEMENT** a l'atorgament de la llicència d'obres per la substitució de 68 mòbils homes existents per col·locar-ne 32 unitats més modernes a l'interior del Càmping Les Dunes en la finca situada a la carretera d'Empúries a Sant Pere Pescador s/n del sòl no urbanitzable del municipi de Sant Pere Pescador (Ref. Cad. 9080501EG0698S) fins que no s'esmenin els següents aspectes:*

- *Caldrà tramitar i aprovar un Pla Especial Urbanístic (PEU) de regulació dels usos i obres admesos a l'interior de la finca.*

I perquè consti signa als efectes oportuns,

Sant Pere Pescador, 16 d'abril de 2024

L'Arquitecte municipal

S "

Tercer.- En data 31 de maig de 2024 la Tècnica d'Administració General emet un informe que consta al expedient.

Fonaments de dret:

Primer.- Normativa aplicable.

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Determinacions del Planejament Urbanístic del municipi de Sant Pere Pescador, així com del Planejament Urbanístic supramunicipal que resulti d'aplicació.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local l'atorgament, denegació, modificació o pròrroga de les llicències urbanístiques, i de primera ocupació, llevat que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple, i excepte les subjectes al règim de comunicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- DENEGAR la llicència urbanística sol·licitada al Càmping las Dunes amb CIF A17073693, la llicència urbanística sol·licitada per a la substitució de 68 mòbils homes existents per col·locar-ne 32 unitats més modernes al Càmping Les Dunes, a l'interior de la finca situada a la carretera d'Empúries a Sant Pere Pescador s/n dins del sòl no urbanitzable del municipi (Ref. Cad. 9080501EG0698S, d'acord amb la normativa sectorial i pels motius exposats en l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals ja que caldrà tramitar i aprovar un Pla Especial Urbanístic (PEU) de regulació dels usos i obres admesos a l'interior de la finca.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord al interessat per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

25.- Proposta d'acord de denegació de llicència d'obres de substitució 75 mòbil homes (Càmping Dunes)



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Antecedents:

Primer.- Amb Registre d'Entrada núm. E2023003108, de data 26 de juliol de 2023, la senyora I _____, en representació de l'empresa Càmping Les Dunes SAU, sol·licita llicència urbanística per a la substitució de 75 mòbils homes existents per col·locar-ne 48 unitats de nova construcció (FASE 1) a l'interior del Càmping Les Dunes, en la finca situada a la carretera d'Empúries a Sant Pere Pescador, dins del sòl no urbanitzable del municipi (Ref. Cad. 9080501EG0698S)

Segon.- Els Serveis Tècnics Municipals emeten Informe desfavorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, efectuant les següents consideracions:

"X2023001136

SAC

SOL·LICITUD D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES

En S _____, Arquitecte municipal, en relació a la petició de data 26.7.2023 (núm. Registre d'entrada E2023003108) presentada per la senyora I _____ en representació de l'empresa Càmping Les Dunes SAU referent a l'atorgament d'una llicència d'obres per la substitució de 75 mòbils homes existents per col·locar-ne 48 unitats de nova construcció (FASE 1) a l'interior del Càmping Les Dunes en la finca situada a la carretera d'Empúries a Sant Pere Pescador dins del sòl no urbanitzable del municipi (Ref. Cad. 9080501EG0698S), informo que:

Antecedents de fet

1. *En data 26.7.2023 va tenir entrada al Registre General de l'Ajuntament (núm. registre E2023003108) una **sol·licitud** de llicència d'obres per la substitució de 75 mòbils homes existents i per 48 mòbils homes de nova implantació (FASE 1) a l'interior d'una finca situada a la carretera d'Empúries a Sant Pere Pescador s/n del sòl no urbanitzable del municipi de Sant Pere Pescador (Ref. Cad. 9080501EG0698S) acompanyada d'un Projecte signat per una tècnica competent (Irene Sancho Janoher, arquitecta col·legiada núm. 62.578-7 pel COAC). El projecte inclou:*

- *Memòria descriptiva de les obres*
- *Documents complementaris (Estudi de Gestió Residus)*



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- *Pressupost de les obres*
 - *Plànols descriptius de les obres*
 - *Pla de Control de Qualitat*
 - *Plecs de Condicions*
 - *Instruccions d'ús i Manteniment*
2. *En data 4.10.2023 l'Arquitecta assessora municipal va emetre un informe tècnic sol·licitant que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona (CTUG) es pronunciés en relació a la petició de la llicència d'obres demanada.*
3. *En data 6.10.2023 la CTUG va emetre un informe indicant que calia assegurar la legalitat de les construccions existents acompanyada d'un informe dels tècnics municipals acreditant que el sostre existent es correspon amb les llicències d'obres atorgades.*

Fonaments de dret

- *Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG) aprovat definitivament en data 14.9.2010 (Publicat al DOGC núm. 5735 de data 15.10.2010).*
- *Pla Director Urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí aprovat definitivament en data 28.1.2021 (Publicat al DOGC núm. 8341 de 15.2.2021).*
- *Pla director urbanístic del Sistema Costaner (PDUSC), aprovat definitivament en data 25.5.2005.*
- *Pla director urbanístic del Sistema Costaner-2 (PDUSC-2), dels àmbits integrats en sòl no urbanitzable delimitat sense pla parcial aprovat definitivament en data 16.12.2005.*
- *Modificació del PDUSC-2 (PDUSC-2) aprovat definitivament pel Conseller en data 1.8.2014 (Publicat al DOGC núm. 6722 de 7.10.2014).*
- *Modificació puntual del PGOU per a la seva adaptació al PDUSC. Aprovat definitivament per la CTU en data 21.11.2007 (Publicat al DOGC núm. 5196 de data 18.8.2008).*
- *Pla Especial del Medi Natural i dels Aiguamolls de l'Alt Empordà aprovat definitivament en data 23.11.2014 (Publicat al DOGC núm. 5772 de data 10.12.2010).*



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- *Modificació del Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner (PDUSC-1 i PDUSC-2) aprovat definitivament en data 1.8.2014 (Publicat al DOGC núm. 6722 de data 7.10.2014). Disposició transitòria segona.*
- *Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Pere Pescador (PGOU) aprovada definitivament en data 6.6.2001 (Publicat al DOGC núm. 3493 de data 16.10.2001).*
- *Text refós i modificacions puntuals del PGOU aprovat definitivament 4 de novembre de 2003 (Publicat al DOGC núm. 4220 de data 16.9.2004).*
- *Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación urbana (BOE núm. 261 de fecha 31.10.2015).*
- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 i successives modificacions.*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*
- *Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril).*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.*
- *Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat, de 30 d'octubre (DOGC núm. 6245).*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.*
- *Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).*
- *Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col.legial obligatori, que desenvolupa la Llei Omnibus, entra en vigor l'1 d'octubre de 2010.*
- *OOFF número 3 reguladora del ICIO (BOP núm. 249, de 31 de desembre de 2022).*



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Planejament Urbanístic aplicable

La finca del Càmping Les Dunes es troba situada adjacent a la carretera que uneix Sant Martí d'Empúries amb Sant Pere Pescador dins del sòl no urbanitzable del municipi de Sant Pere Pescador (Ref. Cad. Núm. 90805027EG0698S0001XQ) i està **classificada i qualificada** pel PGOU i les seves posteriors modificacions com:

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL_

SNU_ Sòl no urbanitzable d'especial valor connector.

QUALIFICACIÓ DEL SÒL_

Clau 10-C1_ Zona Especial de Valor Agrícola. Subzona Costaner 1.

AUTORITZACIONS ADMINISTRATIVES PRÈVIES

Es comprova que l'Activitat de càmping està autoritzada per l'Ajuntament de Sant Pere Pescador amb una llicència de data 6.6.1968 (Exp. 258/1968) i que posteriorment s'han anat atorgant algunes llicències d'obres per la construcció d'instal·lacions i edificis complementaris a l'activitat (per exemple, la construcció d'una piscina (exp. 10/2015)).

NORMATIVA PGOU i MPGOU.

Clau 10-C1 Zona Especial de Valor Agrícola. Subzona Costaner 1.

Els articles 243.1 i 243.2 de la Modificació Puntual del PGOU aprovada definitivament en data 18.6.2008 per la seva adaptació al PDUSC-1 estableixen textualment que:

Article 243. Definició i finalitats

1. Aquesta zona comprèn terrenys que presenten un gran interès agrícola degut al seu ús per aquesta activitat com per la seva ubicació i estreta relació amb les zones de protecció especial que formen part del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà i que estan incloses en àmbits C1 del PDUSC.

Aquest PGOU ha considerat convenient **preservar** en tot moment aquests terrenys de qualsevol procés d'urbanització en l'actualitat i en un futur llunyà.

Es tracta de terres que ja estan conreades o que són aptes per ser-ho, atesa la seva alta qualitat agrícola.

2. La finalitat de l'ordenació d'aquests sòls és la seva **protecció** per tal d'assegurar la continuïtat de les explotacions agràries i la seva promoció i desenvolupament.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

NORMATIVA PTPCG.

L'article 2.7.3 de les normes d'ordenació territorial de paisatge del PTPCG en relació al Sòl de protecció especial **admet** noves instal·lacions destinades a ús de càmping sempre i quan es garanteixi que no afectaran al sòl en el qual s'ubiquen i es procedeixi a la tramitació que li correspon. En concret, aquest article estableix que:

3. En el sòl de protecció especial, només es poden autoritzar les següents edificacions de nova planta o ampliació de les existents:

a) Les que tenen per finalitat el coneixement o la potenciació dels valors objecte de **protecció o la millora** de la gestió del sòl en el marc dels objectius de preservació que estableix el Pla, la qual cosa comporta el compliment de les especificacions que s'assenyalen a l'apartat 7 del present article. Aquestes edificacions corresponen al tipus A de l'article 2.5. (**Tipus A.** Aquelles que aporten qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic).

b) Les edificacions i ampliacions que podrien ser **admissibles** d'acord amb el que estableix l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005), quan es compleixin les condicions i exigències que assenyalen els apartats 5, 6, 7 i 8 del present article per tal de garantir que **no afectaran** els valors que motiven la protecció especial d'aquest sòl. Aquestes edificacions o instal·lacions corresponen als tipus B i C de l'article 2.5. (**Tipus B.** Aquelles que no aporten qualitat al medi natural i paisatgístic i **Tipus C.** Aquelles que són d'interès públic d'acord amb la legislació vigent).

Tipus B. Aquelles que no aporten qualitat al medi natural i paisatgístic.

No contribueixen a la gestió, endreça i millora del territori no urbanitzat. Es tracta d'edificacions sovint assimilables a les d'ús industrial, com és el cas de les edificacions per a activitats agràries intensives no associades a l'explotació i la gestió territorial d'una finca gran i altres edificacions o **instal·lacions d'interès privat** i un ús intensiu del sòl, com són els **càmpings**. Es tracta d'activitats no prohibides per la legislació urbanística però que no poden ser incloses en el tipus A.

NORMATIVA PDUSC

L'article 15.2a) de la Modificació del PDUSC-1 i PDUSC-2 del 2014 estableix que:



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- a) S'admeten els usos directament vinculats a la **naturalesa rústica** dels terrenys, és a dir, els usos i activitats agrícoles, ramaderes i forestals, així com aquelles construccions, edificacions i instal·lacions de nova implantació directament vinculades a les esmentades activitats pròpies del sòl no urbanitzable, inclòs l'habitatge familiar que estigui directament i justificadament associat a aquestes.

No obstant, la **Disposició Transitòria segona** estableix que “ les instal·lacions i construccions, entre elles les de càmping, existents abans de l'entrada en vigor dels PDUSC1 i PDUSC-2, que s'ajustin al règim establert a l'article 47 del TRLUC, autoritzats o no conforme al planejaments generals vigents i que no siguin admesos per les determinacions dels PDUSC, podran continuar desenvolupant la seva activitat amb les condicions i limitacions següents:

- a) (...)
- b) **Es respectaran** les construccions i instal·lacions, entre elles les de càmping, amb la superfície existent abans de l'entrada en vigor dels PDUSC i s'autoritzaran obres de consolidació, conservació, reparació, **substitució**, modernització, millora i les d'adaptació a les condicions higièniques i ambientals requerides legalment així com les encaminades a reduir els efectes negatius d'impacte ambiental i paisatgístic.
- En el supòsit d'establiments no autoritzats en el marc del planejament vigent s'haurà de tramitar un pla especial urbanístic, d'acord amb la legislació vigent.
 - En el supòsit d'establiments **autoritzats**, només serà preceptiu el Pla Especial urbanístic si l'abast de les obres ho requereix, d'acord amb la legislació vigent.”

Valoració de la proposta

Vista la proposta presentada, es considera que la disposició de noves construccions ocupant un sostre i definint unes noves unitats d'acampada té una afectació suficient sobre el medi perquè es requereixi la tramitació i aprovació d'un **Pla Especial Urbanístic (PEU)** per regular les obres i els usos admesos en el càmping.

Així mateix, es considera que les normes de la modificació del PDUSC fan referència a la **substitució** d'elements concrets de les edificacions existents així com de la **substitució**



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

d'elements constructius d'aquestes edificacions que estiguin malmesos, deficitaris o que provoquen un cert impacte ambiental.

*Pel que fa a l'informe tècnic requerit per la CTUG acreditant que el sostre existent es correspon amb les llicències d'obres atorgades, es fa constar que **no és possible** descriure aquestes dades del càmping sense l'elaboració d'un document de planejament previ o d'un estudi global de la instal·lació que defineixi exactament les construccions que actualment es disposen a l'interior de la finca.*

Conclusions

*En conclusió, i per tot el que s'ha exposat en el cos del text del present informe, es valora **DESFAVORABLEMENT** a l'atorgament de la llicència d'obres per la substitució de 75 mòbils homes existents per col·locar-ne 48 unitats de nova implantació (FASE 1) a l'interior del Càmping Les Dunes a l'interior de la finca situada a la carretera d'Empúries a Sant Pere Pescador s/n dins del sòl no urbanitzable del municipi (Ref. Cad. 9080501EG0698S) fins que no s'esmenin els següents aspectes:*

- *Caldrà tramitar i aprovar un Pla Especial Urbanístic (PEU) de regulació dels usos i obres admesos a l'interior de la finca.*

I perquè consti signa als efectes oportuns,

Sant Pere Pescador, 16 d'abril de 2024

L'Arquitecte municipal

S _____".

Tercer.- En data 30 de maig de 2024 la Tècnica d'Administració General emet un informe que consta al expedient.

Fonaments de dret:

Primer.- Normativa aplicable.

La normativa aplicable està constituïda, essencialment, per la següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Determinacions del Planejament Urbanístic del municipi de Sant Pere Pescador, així com del Planejament Urbanístic supramunicipal que resulti d'aplicació.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local l'atorgament, denegació, modificació o pròrroga de les llicències urbanístiques, i de primera ocupació, llevat que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple, i excepte les subjectes al règim de comunicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- DENEGAR la llicència urbanística sol·licitada al Camping las Dunas amb CIF A17073693, per la substitució de 75 mòbils homes existents per col·locar-ne 48 unitats de nova implantació (FASE 1) a l'interior del Càmping Les Dunes a l'interior de la finca situada a la carretera d'Empúries a Sant Pere Pescador s/n dins del sòl no urbanitzable del municipi (Ref. Cad. 9080501EG0698S, d'acord amb la normativa sectorial i pels NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@santpere.cat



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

motius exposats en l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals ja que caldrà tramitar i aprovar un Pla Especial Urbanístic (PEU) de regulació dels usos i obres admesos a l'interior de la finca.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord al interessat per al seu coneixement i efectes oportuns

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.- Proposta d'acord de denegació de llicència d'obres de substitució 11 mòbil homes (Càmping Riu)

Antecedents:

Primer.- Amb registre d'entrada núm. E2024001382, de 5 d'abril de 2024, la Sra. R , en representació de l'empresa Càmping El Riu SL amb CIF B63355093, sol·licita llicència d'obres per a la substitució de 11 mòbils homes existents a l'interior del Càmping El Riu, situat a la Ctra. d'Empúries, s/n Sant Pere Pescador (Ref. Cad. 001810100EG07B0001BE).

Segon.- En data 27 de maig de 2024 els Serveis Tècnics municipals emeten Informe Tècnic desfavorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, efectuant les següents consideracions:

"X2024000542

SAC

SOL·LICITUD D'UNA LLICÈNCIA D'OBRES

En S , Arquitecte municipal, en relació a la petició de data 5.4.2024 (núm. Registre d'entrada E2024001382) presentada per la senyora R en representació de l'empresa Càmping El Riu SL referent a l'atorgament d'una llicència d'obres per la substitució de 11 mòbils homes existents a l'interior del Càmping El Riu situada a la carretera d'Empúries s/n dins del sòl no urbanitzable del municipi (Ref. Cad. 001810100EG07B0001BE), informo que:

Fonaments de dret

- *Pla Territorial Parcial de les Comarques Gironines (PTPCG) aprovat definitivament en data 14.9.2010 (Publicat al DOGC núm. 5735 de data 15.10.2010).*



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- *Pla Director Urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí aprovat definitivament en data 28.1.2021 (Publicat al DOGC núm. 8341 de 15.2.2021).*
- *Pla director urbanístic del Sistema Costaner (PDUSC), aprovat definitivament en data 25.5.2005.*
- *Pla director urbanístic del Sistema Costaner-2 (PDUSC-2), dels àmbits integrats en sòl no urbanitzable delimitat sense pla parcial aprovat definitivament en data 16.12.2005.*
- *Modificació del PDUSC-2 (PDUSC-2) aprovat definitivament pel Conseller en data 1.8.2014 (Publicat al DOGC núm. 6722 de 7.10.2014).*
- *Modificació puntual del PGOU per a la seva adaptació al PDUSC. Aprovat definitivament per la CTU en data 21.11.2007 (Publicat al DOGC núm. 5196 de data 18.8.2008).*
- *Pla Especial del Medi Natural i dels Aiguamolls de l'Alt Empordà aprovat definitivament en data 23.11.2014 (Publicat al DOGC núm. 5772 de data 10.12.2010).*
- *Modificació del Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner (PDUSC-1 i PDUSC-2) aprovat definitivament en data 1.8.2014 (Publicat al DOGC núm. 6722 de data 7.10.2014). Disposició transitòria segona.*
- *Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Pere Pescador (PGOU) aprovada definitivament en data 6.6.2001 (Publicat al DOGC núm. 3493 de data 16.10.2001).*
- *Text refós i modificacions puntuals del PGOU aprovat definitivament 4 de novembre de 2003 (Publicat al DOGC núm. 4220 de data 16.9.2004).*
- *Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación urbana (BOE núm. 261 de fecha 31.10.2015).*
- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 i successives modificacions.*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- *Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.*
- *Decret 141/2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat, de 30 d'octubre (DOGC núm. 6245).*
- *Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.*
- *Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).*

Planejament Urbanístic aplicable

NORMATIVA PGOU

La finca del Càmping El Riu es troba situada adjacent a la carretera que uneix Sant Martí d'Empúries amb Sant Pere Pescador dins del sòl no urbanitzable del municipi de Sant Pere Pescador (Ref. Cad. Núm. 001810100EG07B0001BE) i està classificada i qualificada pel PGOU i les seves posteriors modificacions com:

CLASSIFICACIÓ_ Sòl no urbanitzable (SNU)

QUALIFICACIÓ_ Clau 11. Zona d'especial valor natural i paisatgístic

Clau E. Sistema natural ecològic i paisatgístic

Clau F. Sistema de cursos fluvials i cicle hidrològic

Clau 11. Zona d'especial valor natural i paisatgístic

L'article 254 de les normes del PGOU estableix que:

Definició i finalitat

"1. Aquesta zona comprèn aquells terrenys classificats com a sòl no urbanitzable d'especial protecció que pels seus valors ecològics, paisatgístics o ambientals (actuals o potencials) i per la seva funció d'espais oberts a l'entorn de la ciutat, han d'ésser



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

preservats de qualsevol activitat que pugui perjudicar aquests valors per tal d'assegurar la seva conservació, regeneració i millora.

2. La finalitat d'ordenació d'aquests sòls és la protecció per tal de gaudir de la seva funció ecològica i/o qualitat paisatgística.”

L'article 255 de les normes del PGOU estableix que:

Règim jurídic

“1. Les àrees definides per aquest Pla General com a sòl no urbanitzable estan sotmeses al règim establert a la legislació urbanística vigent (art. 128 de la LUC i l'art. 20 de la Llei del Sòl).

*2. Els terrenys compresos en el Parc Natural i les reserves integrals zoològiques i botàniques dels Aiguamolls de l'Empordà estaran **protegits** per la Llei 21/1983, de 28 d'octubre.*

3. Per altra banda, els usos d'acampada que es troben dins del Parc Natural es regiran pel Pla Especial d'ordenació d'aquests usos, aprovat definitivament per la CTUG en data 22.7.1988 (DOGC núm. 1090, de 9.1.1989).”

L'article 256 de les normes del PGOU estableix que:

Condicions d'obres, d'ús i activitats

*“Ens aquests terrenys només **s'admeten** les obres, els usos i les activitats permeses per la Llei 21/1983, de 28 d'octubre, del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà esmentada anteriorment i el Pla Especial d'Usos d'Acampada”*

Clau E. Sistema natural ecològic i paisatgístic

L'article 128 de les normes del PGOU estableix que:

Definició

1. Comprèn els sòls que l'administració vol garantir i potenciar, per les seves característiques de situació geogràfica, amb valors ecològics, paisatgístics i ambientals.

2. El sistema natural ecològic- paisatgístic està format per aquelles àrees del territori municipal amb accentuada personalitat geogràfica i morfològica i que, pels seus valors d'ordre geològic, botànic o ecològic han de constituir grans reserves naturals.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

3. *El sistema natural ecològic- paisatgístic és completat per aquest Pla General en la seva doble funció ordenador del territori i de reserva natural. Ambdós aspectes sobrepassen en la seva importància l'àmbit estrictament municipal i han de ser entesos en la seva incidència **comarcal**.*

4. *El sistema natural ecològic- paisatgístic inclou principalment:*

a) *La platja amb les seves característiques dunes i espais de la costa i una franja posterior sorrenca que llevat d'excepcions puntuals es tracta de terrenys de titularitat pública.*

b) *Les vores i entorn del **riu Fluvià** al llarg del municipi."*

L'article 129 de les normes del PGOU estableix que:

Titularitat

1. *Els sòls qualificats com a sistema natural ecològic- paisatgístic podran ser de titularitat pública o privada.*

2. *La determinació de la titularitat pública d'aquests sòls vindrà fixada en el planejament **especial** que es desenvolupi.*

3. *Els propietaris d'aquests sòls que es mantinguin de titularitat privada, hauran de complir estrictament l'objecte, les funcions i la regulació urbanística establerts en aquestes normes, planejament especial de desenvolupament i legislació sectorial vigent."*

L'article 130 de les normes del PGOU estableix que:

Règim general

1. *En estar tots els terrenys compresos en el Parc Natural i les reserves integrals zoològiques i botàniques dels Aiguamolls de l'Empordà, protegits per la Llei 21/1983, de 28 d'octubre, se'ls aplicarà els preceptes establerts en aquesta Llei.*

2. *L'ocupació del domini públic marítim- terrestre només es podrà permetre per aquelles activitats i instal·lacions que, per la seva naturalesa, no puguin tenir altra ubicació, i d'acord amb les determinacions del capítol primer del Títol III de la Llei estatal de Costes.*

3. *En la zona de servitud de protecció (100m) **no s'admetran** altres activitats i construccions que les que es permetin segons allò establert per la secció primera del capítol primer del Títol II de la Llei de Costes."*



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

PLA DIRECTOR TERRITORIAL EMPORDÀ (PDTE)

Article 2.14 Règim dels usos i edificacions existents en els espais oberts

(...)

3. Els municipis hauran de vetllar que les edificacions o els usos existents implantats il·legalment, per als quals hagi prescrit l'acció de reposició, minimitzin l'impacte. No s'admetran ampliacions d'aquestes edificacions ni intensificació o substitució de les activitats.

NORMATIVA PTPCG

*L'article 2.7.3 de les normes d'ordenació territorial de paisatge del PTPCG en relació al Sòl de protecció especial **admet** noves instal·lacions destinades a ús de càmping sempre i quan es garanteixi que no afectaran al sòl en el qual s'ubiquen i es procedeixi a la tramitació que li correspon. En concret, aquest article estableix que:*

4. En el sòl de protecció especial, només es poden autoritzar les següents edificacions de nova planta o ampliació de les existents:

*a) Les que tenen per finalitat el coneixement o la potenciació dels valors objecte de **protecció o la millora** de la gestió del sòl en el marc dels objectius de preservació que estableix el Pla, la qual cosa comporta el compliment de les especificacions que s'assenyalen a l'apartat 7 del present article. Aquestes edificacions corresponen al tipus A de l'article 2.5. (**Tipus A.** Aquelles que aporten qualitat al medi natural, agrari i paisatgístic).*

*b) Les edificacions i ampliacions que podrien ser **admissibles** d'acord amb el que estableix l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2005), quan es compleixin les condicions i exigències que assenyalen els apartats 5, 6, 7 i 8 del present article per tal de garantir que **no afectaran** els valors que motiven la protecció especial d'aquest sòl. Aquestes edificacions o instal·lacions corresponen als tipus B i C de l'article 2.5. (**Tipus B.** Aquelles que no aporten qualitat al medi natural i paisatgístic i **Tipus C.** Aquelles que són d'interès públic d'acord amb la legislació vigent).*

***Tipus B.** Aquelles que no aporten qualitat al medi natural i paisatgístic.*

No contribueixen a la gestió, endreça i millora del territori no urbanitzat. Es tracta d'edificacions sovint assimilables a les d'ús industrial, com és el cas de les edificacions



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

*per a activitats agràries intensives no associades a l'explotació i la gestió territorial d'una finca gran i altres edificacions o instal·lacions d'interès privat i un ús intensiu del sòl, com són els **càmpings**. Es tracta d'activitats no prohibides per la legislació urbanística però que no poden ser incloses en el tipus A.*

NORMATIVA PDUSC

L'article 15.2a) de la Modificació del PDUSC-1 i PDUSC-2 del 2014 estableix que:

- b) S'admeten els usos directament vinculats a la **naturalesa rústica** dels terrenys, és a dir, els usos i activitats agrícoles, ramaderes i forestals, així com aquelles construccions, edificacions i instal·lacions de nova implantació*

directament vinculades a les esmentades activitats pròpies del sòl no urbanitzable, inclòs l'habitatge familiar que estigui directament i justificadament associat a aquestes.

*No obstant, la **Disposició Transitòria segona** estableix que “ les instal·lacions i construccions, entre elles les de càmping, existents abans de l'entrada en vigor dels PDUSC1 i PDUSC-2, que s'ajustin al règim establert a l'article 47 del TRLUC, autoritzats o no conforme al planejaments generals vigents i que no siguin admesos per les determinacions dels PDUSC, podran continuar desenvolupant la seva activitat amb les condicions i limitacions següents:*

- a) (...)*
- b) **Es respectaran** les construccions i instal·lacions, entre elles les de càmping, amb la superfície existent abans de l'entrada en vigor dels PDUSC i s'autoritzaran obres de consolidació, conservació, reparació, **substitució**, modernització, millora i les d'adaptació a les condicions higièniques i ambientals requerides legalment així com les encaminades a reduir els efectes negatius d'impacte ambiental i paisatgístic.*
- En el supòsit d'establiments no autoritzats en el marc del planejament vigent s'haurà de tramitar un pla especial urbanístic, d'acord amb la legislació vigent.*
 - En el supòsit d'establiments autoritzats, només serà preceptiu el Pla Especial urbanístic si l'abast de les obres ho requereix, d'acord amb la legislació vigent.”*

Autoritzacions administratives prèvies



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

La finca del Càmping El Riu (Ref. Cad. Núm. 001810100EG07B0001BE) disposa de, amb caràcter genèric, varies llicències concedides fins a dia d'avui:

01_ Llicència urbanística per l'establiment d'una activitat de càmping atorgada per l'Ajuntament en data 4.10.1962.

02_ Autorització municipal pel canvi de titular de l'activitat aprovada per la Comissió de Govern municipal en la sessió de data 18.10.1995.

03_ Autorització de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona (CTUG) de data 21.7.1989 d'una reclassificació de l'activitat de càmping amb categoria de segona i una capacitat màxima de 200 places.

04_ Llicència d'obres per la construcció d'un edifici de serveis a l'interior de la finca atorgada en data 19.9.1995 per acord de la Comissió de Govern de l'Ajuntament (Exp. 82/94).

05_ Llicència d'obres per la construcció d'un edifici de serveis sanitaris aprovada per la Junta de Govern Local (JGL) en la sessió de data 19.4.2004 (Exp. 40/2004).

06_ Llicència d'obres per la instal·lació de 23 mòbil homes i 6 bungalows aprovada per la JGL en data 28.9.2012. Aquesta llicència va ser objecte de recurs contenciós administratiu (Exp. 98/ 2011).

07_ Llicència d'obres per la substitució de 12 parcel·les per 6 bungalows aprovada per la JGL en la sessió de data 3.12.2014 (Exp. 86/2014).

Valoració de la proposta

*El projecte contempla la substitució de 11 mòbils homes existents per 11 unitats més modernes i adaptades a les noves necessitats dels clients. Pel que fa a la proposta, es considera que la disposició de noves construccions ocupant un sostre i definint noves unitats d'acampada té una afectació suficient sobre el medi perquè es requereixi la tramitació i aprovació d'un **Pla Especial Urbanístic (PEU)** previ a l'atorgament de llicències que reguli les obres i usos admesos a l'interior de la finca.*

*En aquest sentit, es fa constar que les construccions implantades legalment no donen dret a poder-les substituir per d'altres més modernes sense la necessitat de **tramitar** un*



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (en endavant, TRLMC).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, Decret 64/2014).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (en endavant, ROAS).
- Determinacions del Planejament Urbanístic del municipi de Sant Pere Pescador, així com del Planejament Urbanístic supramunicipal que resulti d'aplicació.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local l'atorgament, denegació, modificació o pròrroga de les llicències urbanístiques, i de primera ocupació, llevat que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple, i excepte les subjectes al règim de comunicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- DENEGAR a la mercantil CAMPING EL RIU, S.L., amb CIF B63355093, la llicència d'obres per a substitució de 11 mòbils homes existents a l'interior del Càmping El Riu, d'acord amb la normativa sectorial, i tenint en compte les consideracions que



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

consten en l'informe dels Serveis Tècnics Municipals ja que caldrà tramitar i aprovar un Pla Especial Urbanístic (PEU) de regulació dels usos i obres admesos a l'interior de la finca prèviament a la concessió de noves llicències de construcció, instal·lació o substitució de mòbils homes, bungalows o altres casetes prefabricades anàlogues a l'interior de la finca.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord al interessat per al seu coneixement i efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

27.- Proposta d'acord d'autorització d'ús material municipal (Ass. Bon Relax)

Antecedents de fet

Primer. Instància (E2024002556) de 28 de juny de 2024 la Sra. L amb D.N.I ***9910** en representació de l'Associació Recreativa Bon Relax amb NIF:G1724817, sol·licitant 16 taules i 130 cadires per a la realització de la seva assemblea anual i la festa del soci que tindrà lloc el dia 3 d'agost de 2024 a les instal·lacions de la piscina del Bon Relax de Sant Pere Pescador

Fonaments de dret

- Legislació aplicable l'ordenança fiscal reguladora número 17, ordenança reguladora de la taxa per la utilització d'instal·lacions municipals de caràcter cultural i recreatiu on diu: Les Entitats Locals sense ànim de lucre registrades tindran una bonificació del 100%
- L'associació de veïns i veïnes és una entitat local sense ànim de lucre, i per tant, té bonificada totalment la tarifa.
- Els articles 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i els articles 43, 44, 45, 114 a 118, 120 i 121 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Vist el Decret número 2023DECR000394, de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local les atribucions en l'atorgament d'autoritzacions i llicències per ocupació i utilització de la via pública i espais de domini públic, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

ACORD:

Primer.- AUTORITZAR l'ús de 16 taules i 130 cadires de fusta per l'exterior a l'Associació Recreativa del Bon Relax, pel dia 3 d'agost de 2024 per a realitzar l'assemblea anual i la festa del soci.

SEGON.- APLICAR la bonificació de la tarifa pel lloguer de taules i cadires d'acord amb l'ordenança 17.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a la interessada i **DONAR-NE TRASLLAT** a la Brigada municipal i els Vigilants municipals per al seu coneixement i efectes

Resultat: Aprovat per unanimitat

28.- Proposta d'acord d'autorització de traspàs de la parada del mercat municipal número 84

ANTECEDENTS

Primer.- Amb data 21 de març de 2024 va tenir entrada a l'Ajuntament, amb número E2024001142, la sol·licitud del Sr. R , amb NIF ***6482** sol·licitant el canvi de nom de la parada del mercat 84 de la que és titular, a favor del Sr. A , amb NIE ****337***.

Acompanya a la sol·licitud els documents d'identitat del Sr. R i del Sr. A .

SEGON. En data 18 d'abril de 2024, s'emet informe jurídic per la Tècnica d'Administració General, que consta a l'expedient.

TERCER. En data 24 d'abril de 2024, per la Junta de Govern Local, es dicta el següent:

“ACORD

*Primer. SUSPENDRE la tramitació de l'expedient d'autorització de canvi de nom de la prada del mercat 84 de la que és titular el Sr. R , amb DNI ***6482***

*Segon. REQUERIR al Sr. R , amb DNI ***6482** que acrediti, el compliment dels requisits establerts a l'article 5 en relació amb el 7 del Reglament del Mercat Municipal.*

*Tercer. NOTIFICAR el present acord al Sr. R , amb DNI ***6482** a l'adreça electrònica facilitada pel sol·licitant designada per a notificacions mitjançant l'e-Notum.* “

QUART. En data 3 de juliol de 2024, pel Sr. A , mitjançant registre d'entrada E2024002625, es presenta la documentació següents:

- declaració responsable
- targeta de residència permanent
- certificat d'estar al corrent de pagament amb l'AEAT



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

-certificat d'estar al corrent del compliment de les obligacions de seguretat social
-resolució d'alta al RETA
-model 036

CINQUÈ. En data 9 de juliol de 2024, s'ha emès informe jurídic per la Tècnica d'Administració General, que es transcriu a continuació:

"X2024000467
DMP

INFORME – PROPOSTA DE RESOLUCIÓ (INF 57/2024)

Emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat a l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

ANTECEDENTS

Primer.- *Amb data 21 de març de 2024 va tenir entrada a l'Ajuntament, amb número E2024001142, la sol·licitud del Sr. R , amb NIF ***6482** sol·licitant el canvi de nom de la parada del mercat 84 de la que és titular, a favor del Sr. A , amb NIE ****337***.*

Acompanya a la sol·licitud els documents d'identitat del Sr. R i del Sr. A i.

SEGON. *En data 18 d'abril de 2024, s'emé informe jurídic per la Tècnica d'Administració General, que consta a l'expedient.*

TERCER. *En data 24 d'abril de 2024, per la Junta de Govern Local, es dicta el següent:*

!ACORD

*Primer. SUSPENDRE la tramitació de l'expedient d'autorització de canvi de nom de la parada del mercat 84 de la que és titular el Sr. R , amb DNI ***6482***

*Segon. REQUERIR al Sr. R , amb DNI ***6482** que acrediti, el compliment dels requisits establerts a l'article 5 en relació amb el 7 del Reglament del Mercat Municipal.*

*Tercer. NOTIFICAR el present acord al Sr. R , amb DNI ***6482** a l'adreça electrònica facilitada pel sol·licitant designada per a notificacions mitjançant l'e-Notum. "*

QUART. *En data 3 de juliol de 2024, pel Sr. A , mitjançant registre d'entrada E2024002625, es presenta la documentació següents:*
-declaració responsable
-targeta de residència permanent
-certificat d'estar al corrent de pagament amb l'AEAT



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- certificat d'estar al corrent del compliment de les obligacions de seguretat social
- resolució d'alta al RETA
- model 036
- justificant d'estar al corrent de pagament de l'assegurança e RC de l'activitat

S'emet per la Tècnica d'Administració General el següent

INFORME JURÍDIC

Primer.- La normativa relativa al mercat municipal vigent és el Reglament del mercat municipal de Sant Pere Pescador de venda no sedentària, aprovat definitivament per Anunci número 12808, publicat al BOP de Girona en data 21 de novembre de 2013.

Per tant, les qüestions relatives a les característiques generals del mercat, les autoritzacions de venda, la transmissibilitat, extinció i revocació de l'autorització, l'exercici de la venda, els titulars de les autoritzacions, el personal responsable del mercat i el règim sancionador es troben en el referit Reglament de Mercat de 2013.

Segon.- La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13 i 17 del Reglament de del mercat municipal de Sant Pere Pescador de venda no sedentària, aprovat definitivament per Anunci número 12808, publicat al BOP de Girona en data 21 de novembre de 2013

- Ordenança fiscal 15 de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, sobre la taxa per metre lineal del mercat municipal

- Ordenança fiscal 7 de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, sobre la taxa d'escombraries.

- Llei 39/2015, d'1 d'Octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Tercer.- Els requisits per a obtenir l'autorització per a l'exercici de la venda no sedentària s'estableixen a l'article 5 del Reglament sobre el Mercat Municipal de Sant Pere Pescador, i son aquests:

1. Quan es tracti de persona jurídica, cal que estigui legalment constituïda, inscrita en el registre corresponent i el seu objecte social ha d'incloure l'activitat que vol prestar.
2. Quan es tracti de comerciants extracomunitaris, han d'acreditar, a més a més, que estan en possessió dels permisos de residència i de treball que estableix la normativa específica vigent.
3. Cal estar donat d'alta de l'epígraf corresponent a l'impost sobre activitats econòmiques i estar al corrent del pagament de la tarifa o, en cas d'estar-ne exempt, estar donat d'alta en el cens d'obligats tributaris.
4. Cal estar donat d'alta al règim de la Seguretat Social que correspongui, tant el titular com els treballadors que aquest tingui contractats, i estar al corrent de les obligacions amb aquest organisme.
5. S'han de complir tots els requisits que estableixen les reglamentacions específiques per aplicar als productes que estiguin a la venda.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

6. Cal disposar de la documentació que acredita que es compleix la normativa vigent sobre higiene i manipulació d'aliments, si s'escau, per a la venda dels productes que ho requereixin, segons les disposicions vigents.

7. S'ha de tenir assegurança de responsabilitat civil per una cobertura mínima de 300.000 euros.

8. Quan es tracti de cooperatives, s'ha d'acreditar que tots els socis treballadors estan adscrits en el mateix règim de la Seguretat Social (general o especial de treballadors autònoms), d'acord amb el que s'estableix en els estatuts socials de la cooperativa.

9. Si s'escau, cal disposar de la targeta de transport.

Quart.- El procediment de selecció consta a l'article 6:

El procediment de selecció per atorgar les autoritzacions, així com per cobrir les vacants que es puguin produir entre les ja atorgades, no pot ser automàtic, s'ha de realitzar en règim de concurrència competitiva, amb la convocatòria pública prèvia i com a resultat d'un procediment basat en els principis de transparència, imparcialitat i publicitat.

A aquest efecte, l'Ajuntament ha d'aprovar, amb suficient antelació per a cada convocatòria d'atorgament d'autoritzacions, les bases corresponents, que han d'incloure els requisits i criteris d'adjudicació, així com el termini per resoldre el procediment, i indicar que si s'ultrapassa el termini sense que s'hagi dictat la resolució, aquesta s'entendrà desestimada.

Cinquè.- Així mateix, l'acreditació dels requisits consta a l'article 7:

La persona interessada ha de presentar una declaració responsable en què manifesti:

- *Que compleix els requisits establerts a l'article 5.*
- *Que està en possessió de la documentació que així ho acredita en el moment de l'inici de l'activitat.*
- *Que en mantindrà el compliment durant el termini de vigència de l'autorització.*
- *Que autoritza l'Ajuntament a fer les comprovacions necessàries amb relació al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, o a fer consultes telemàtiques als registres i arxius d'altres administracions i entitats públiques.*

L'Ajuntament pot requerir la presentació dels documents que acreditin que es compleixen els requisits esmentats a l'article 5

Sisè.- El contingut de l'autorització i la durada de la mateixa consten a l'article 8 i 9 respectivament:

Les autoritzacions atorgades per l'Ajuntament han d'indicar:

- *Les dades del titular i, si és el cas, de les persones autoritzades.*
- *El número de parada assignat.*
- *El lloc on pot exercir-se l'activitat.*
- *Els productes autoritzats per a la venda.*
- *Els horaris i les dates en què es pot dur a terme l'activitat.*
- *La durada de l'autorització.*
- *Els metres lineals autoritzats.*



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

L'autorització per a l'exercici de la venda no sedentària té una durada mínima de quinze (15) anys amb la finalitat de permetre l'amortització de les inversions i una remuneració equitativa dels capitals invertits i prorrogables expressament per períodes idèntics. Durant la vigència de les autoritzacions, els titulars de les autoritzacions estan obligats a acreditar anualment davant l'Ajuntament que estan al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social i amb l'Administració Tributària, i també de qualsevol altra obligació que els imposi l'Administració local, com ara el pagament de la corresponent taxa i tributs municipals, i que estan al corrent del pagament de l'assegurança de responsabilitat civil.

Setè. *Al seu lloc, l'article 12 del Reglament del Mercat Municipal de Sant Pere Pescador preveu el traspàs de les autoritzacions, establint el següent:*

El titular de l'autorització, si ho comunica prèviament a l'Ajuntament, pot transmetre l'autorització inicialment obtinguda pel termini que resti de l'autorització o de la pròrroga, sempre que hagi transcorregut un mínim de cinc (5) anys des que la va obtenir, excepte pels motius de força major següents:

- a) Per situacions sobrevingudes, com ara casos d'incapacitat laboral, malaltia o situacions anàlogues, acreditades degudament.*
- b) Per mort del titular. En aquest cas, o en cas d'incapacitat legal, és el successor legítim qui ho ha de comunicar a l'Ajuntament .*

Vuitè. *Per altra banda, l'article 13 del Reglament del Mercat Municipal de Sant Pere Pescador regula els supòsits d'extinció i revocació de l'autorització:*

L'autorització municipal s'extingeix, i no dona dret a indemnització ni a compensacions de cap mena, en els supòsits següents:

- Per renúncia expressa i escrita formulada pel titular.*
- Per no pagar la taxa corresponent.*
- Per pèrdua d'alguna de les condicions exigides per gaudir de l'autorització.*
- Per incompliment greu de les obligacions sanitàries o de neteja.*
- Quan la parada es destini a la venda d'articles diferents d'aquells per als quals s'atorga l'autorització.*
- Per l'acumulació de 3 faltes greus o l'existència d'una falta molt greu.*
- De manera automàtica es revocarà l'autorització a tots els titulars de parades a qui es detecti la venda de productes falsificats.*
- Per la venda de productes dels quals no sigui possible demostrar que s'han aconseguit de manera lícita.*
- Pel compliment del termini.*

La revocació de la llicència implica no concedir cap llicència nova durant un període de 10 anys.

Novè. *Per últim, l'article 17 estableix els titulars de les parades:*

Tenen la consideració de titulars les persones que obtinguin l'autorització que expedeix l'Ajuntament.

Els titulars de les autoritzacions han d'exercir directament i personalment l'activitat comercial. També la poden exercir en nom seu el cònjuge, o la parella de fet acreditada per qualsevol mitjà, els parents dins el segon grau de consanguinitat o afinitat, i els



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

assalariats. Tots han d'estar donats d'alta a la Seguretat Social en el règim que correspongui.

En cas que l'autorització s'atorgui a una persona jurídica, si aquesta està integrada per més d'una persona física, és necessari justificar documentalment la relació jurídica existent entre el titular i la persona física que exerceix l'activitat.

Ningú pot acumular la titularitat de més d'una autorització. Els titulars de les autoritzacions han d'exercir la seva activitat de venda amb estricta subjecció a les condicions de l'autorització atorgada.

En el cas de les cooperatives, només s'atorga una autorització, a nom del cooperativista que ha d'exercir la venda.

***Desè.** Tenint en compte el que preveu l'article 12 del Reglament del Mercat Municipal abans mencionat, el titular de l'autorització, si ho comunica prèviament a l'Ajuntament, pot transmetre l'autorització inicialment obtinguda pel termini que resti de l'autorització o de la pròrroga.*

En aquest cas, sol·licitat el traspàs del lloc de venda relatiu a la parada 84 del mercat, s'ha acreditat el compliment dels requisits de l'article 5, d'acord amb el previst a l'article 7 del Reglament del mercat municipal vigent.

CONCLUSIONS

Primer. AUTORITZAR** de canvi de nom de la prada del mercat 84 de la que és titular Sr. R , amb NIF ***6482** en favor del Sr. A , amb NIE *337**, qui exercirà la venda d'acord amb el contingut específic de la dita autorització, pel termini que resti pendent de la mateixa, segons disposat al Reglament del Mercat Municipal de Sant Pere Pescador vigent i a la resta de normativa d'aplicació.*

***Segon. NOTIFICAR** a l'interessat la present Resolució juntament amb els recursos pertinents al Cap de la Brigada Municipal i al Departament de Recaptació municipal per al seu coneixement i a efectes oportuns*

A Sant Pere Pescador, a la data de la signatura electrònica."

FONAMENTS DE DRET

Primer. Legislació aplicable

-Els articles 5,6,7,8,9,12,13,i 17 del Reglament del mercat municipal de Sant Pere Pescador de venda no sedentària, aprovat definitivament per Anunci número 12808, publicat al BOP de Girona en data 21 de novembre de 2013

-Ordenança fiscal 15 de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, sobre la taxa per metre lineal del mercat municipal

-Ordenança fiscal 7 de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, sobre la taxa d'escombraries



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

-Llei 39/2015, d'1 d'Octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local el relatiu a l'organització de mercats i fires, concessió, transmissió, revocació o modificació de llicències de mercats i fires que es celebren al municipi, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer. AUTORITZAR de canvi de nom de la prada del mercat 84 de la que és titular Sr. R , amb NIF ***6482** en favor del Sr. A , amb NIE ****337***, qui exercirà la venda d'acord amb el contingut específic de la dita autorització, pel termini que resti pendent de la mateixa, segons disposat al Reglament del Mercat Municipal de Sant Pere Pescador vigent i a la resta de normativa d'aplicació.

Segon. NOTIFICAR a l'interessat la present Resolució juntament amb els recursos pertinents al Cap de la Brigada Municipal i al Departament de Recaptació municipal per al seu coneixement i a efectes oportuns

Resultat: Aprovat per unanimitat

29.- Proposta d'acord de l'assabentat de la celebració del Costa Brava Fit Challenge Ballena Alegre

Antecedents de fet

Primer.- Instància (RE E2024002721) de data 08/07/2024 del Sr. A , en representació del club de vela La Ballena Alegre 2 exposant que els dies 4 a 6 d'octubre es farà la competició de vela Costa Brava Fit Challenge davant de les seves instal·lacions.

Segon.- Comunicació electrònica (E2024002812) en data 16/07/2024 del Departament de Territori i Sostenibilitat, en la qual sol·licita informe per part de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador relatiu a la sol·licitud Ocupació en Domini Públic Marítim-terrestre

Tercer.- En data 16 de juliol de 2024, l'enginyer assessor municipal emet els següents informes favorable, que es transcriuen literalment a continuació:

"Informe:

- *Que d'acord amb la vigent normativa urbanística descrita en els fonaments de dret, en els àmbits de competència municipal, no existeix cap impediment per a dur a terme l'actuació sol·licitada.*



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

A Sant Pere Pescador, a la data de signatura electrònica.”

“Informe:

D’acord amb l’article 29 Activitats sotmeses a llicència o autorització de la llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, punt 7:

7. Resten exempts de la necessitat de llicència municipal, llevat que les ordenances o els reglaments municipals, en supòsits expressament justificats i de caràcter excepcional, estableixin el contrari:

d) Els espectacles i les activitats esportives de caràcter esporàdic.

Si bé cal presentar la documentació corresponent d’acord amb el que disposa l’Article 112 i següents del decret 112/2010, de 31 d’agost pel qual s’aprova el Reglament d’espectacles públics i activitats recreatives.

Caldrà disposar de l’informe favorable de l’ocupació del domini públic marítime-terrestre del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya.

Conclusió

Com a activitat esportiva de caràcter esporàdic no cal demanar llicència municipal.

Caldrà presentar la documentació que disposa l’Article 112 i següents del decret 112/2010, de 31 d’agost

Caldrà disposar de l’informe favorable de l’ocupació del domini públic marítime-terrestre del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya.”

Fonaments de dret

- Llei 8/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral
- Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes.
- Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprova el Reglament General de Costes.
- Pla General d’Ordenació Urbana de Sant Pere Pescador (PGOU) aprovat definitivament per la Comissió Territorial d’Urbanisme de Girona en data 11 de juliol de 2001 (D.O.G.C 3493 de 16.10.2001) i text refós aprovat per la Comissió



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

d'Urbanisme de Girona en data 26 de maig de 2004 (DOGC 16.09.2004).
Qualificació de sòl: Sòl No urbanitzable, classificació: Zona E - sistema natural ecològic i paisatgístic.

- Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge dels aiguamolls de l'alt Empordà. Acord de govern gov/254/2010, de 23 novembre. (DOGC 5779 de 21 desembre de 2010). Zona costanera, clau 2.

Vist el Decret número 2023DECR000394, de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local les atribucions en l'atorgament d'autoritzacions i llicències per ocupació i utilització de la via pública i espais de domini públic, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. DONAR-SE PER ASSABENTATS de la celebració de la competició de vela Costa Brava Fit Challenge els dies 4 a 6 d'octubre de 2024 per part del Sr. A amb NIF ***0195** en representació del Club de Vela La Ballena Alegre 2, amb el benentès que caldrà obtenir l'autorització per part de l'administració corresponent.

SEGON. INFORMAR al Sr. A amb NIF ***0195**, en representació del Club de Vela La Ballena Alegre 2, que és el responsable de garantir les condicions indicades a la documentació presentada, així com l'ordre, la seguretat i la protecció del medi ambient a l'entorn de l'activitat. Igualment se li comunica que no es poden desenvolupar d'altres activitats que no siguin les expressament indicades.

TERCER. NOTIFICAR el present acord al interessat i **DONAR-NE TRASLLAT** a la Brigada municipal i els Vigilants municipals per al seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

30.- Proposta d'acord d'inadmissió de recurs de reposició per extemporani

Antecedents de fet

Primer.- A primers del mes de juny de 2019, els Agents Rurals comuniquen verbalment a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador que han detectat unes instal·lacions de fusta en el Càmping la Ballena Alegre que es troben situades en zona PEIN.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Segon.- En data 7 de juny de 2019, per l'arquitecta municipal es realitza acta d'inspecció, emetent-se l'informe tècnic 44/2019.

Tercer.- En data 28 de juny de 2019, mitjançant registre d'entrada E2019001701 per part de la Direcció General dels Agents Rurals, àrea de Girona, es requereix documentació a l'Ajuntament sobre una construcció que s'utilitza com a gimnàs al Càmping la Ballena Alegre. Concretament es requereix:

- Informe sobre classificació i qualificació urbanística del terreny i sobre si l'element informat és autoritzable d'acord amb el planejament vigent.
- Actuacions realitzades fins al momento per part de l'Ajuntament en relació a l'esmentat element pel que fa a disciplina urbanística si correspon.
- Altres fets o dades que considereu importants o necessàries pel que fa a la situació legal d'aquests elements.

Quart.- En data 4 de juliol de 2019, l'arquitecta municipal emet l'informe tècnic 48/2019 pel qual requereix a Càmping Car, S.L., que aporti les llicències i autoritzacions d'aquestes instal·lacions.

Cinquè.- En data 19 de juliol de 2019 es dicta el Decret d'Alcaldia 2019DECR000117 de requeriment de documentació, que és notificat el dia 24 de juliol de 2019.

Sisè.- En data 25 de juliol de 2019, mitjançant registre d'entrada E2019001996 i E2019001997, per part del Servei de Protecció de la legalitat urbanística del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat es requereix documentació a l'Ajuntament relativa a l'estructura de fusta i a la construcció gimnàs, situades a la Platja de la Devesa. S'hi acompanyen les Actes d'Inspecció dels Agents Rurals de data 17 de juny de 2019 a la primera i de 27 de maig a la segona.

Setè.- En data 5 d'agost de 2019, s'emet informe tècnic per l'arquitecta municipal, que consta a l'expedient.

Vuitè.- En data 6 d'agost de 2019, mitjançant registre d'entrada E2019002137, Camping Car, S.L. dona resposta al requeriment de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador i aporta llicència d'obertura i funcionament del càmping La Ballena Alegre, de 5 d'agost de 1977.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Novè.- En data 4 d'octubre de 2019, mitjançant registre de sortida S2019001469, s'envia Ofici de l'Alcalde dirigit al Cap de l'àrea bàsica del cos d'Agents Rurals de l'Alt Empordà aportant la documentació sol·licitada

Desè.- En data 4 d'octubre de 2019, mitjançant registre de sortida S2019001470, s'envia Ofici de l'Alcalde al Cap de Servei de Protecció de la legalitat urbanística aportant la documentació sol·licitada

Onzè.- En data 9 de juliol de 2020, inspectors de disciplina urbanística de la Generalitat es personen a les dependències municipals sol·licitant la documentació de l'expedient X2019000311.

Dotzè.- En data 13 de juliol de 2020, mitjançant registre de sortida S2020000725, s'aporta la documentació de l'expedient X2019000311 al Servei de Protecció de la Legalitat Urbanística de la Generalitat.

Tretzè.- En data 22 de juliol de 2020 s'emeta Acta d'Inspecció de l'arquitecta municipal

Catorzè.- En data 26 de juliol de 2022, mitjançant registre d'entrada E2022002676, per part del Servei de Protecció de la legalitat urbanística de la Generalitat es torna a sol·licitar la documentació relativa a l'expedient X2019000311.

Quinzè.- En data 26 de setembre de 2023, mitjançant registre d'entrada E2023003764, per part del Servei de Protecció de la Legalitat Urbanística de la Generalitat es sol·licita que s'informi sobre l'estat de tramitació d'aquest expedient.

Setzè.- En data 29 de setembre de 2023, s'emeta Acta d'Inspecció de l'arquitecta tècnica municipal, que consta a l'expedient.

Dissetè.- En data 16 d'octubre de 2023, s'emeta informe tècnic de disciplina urbanística per l'arquitecta municipal, que consta a l'expedient.

Divuitè.- "RESOLC:

PRIMER. INCOAR expedient per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les actuacions relatives a les instal·lacions fixes d'estructura de fusta situades a tocar de la Platja de la Devesa de Sant Pere Pescador, de superfície conjunta aproximada de 200m², identificades de forma detallada a l'informe tècnic de l'arquitecta municipal de 16 d'octubre de 2023, que s'han dut a terme per Càmping Car, S.L. i que a dia d'avui consten finalitzades.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

SEGON. NOMENAR instructora del procediment a la Sra. Diana Martínez Piera, en virtut del disposat a l'article 112 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

TERCER. CONSIDERAR no legalitzables les actuacions que s'han desenvolupat consistents en la construcció de vàries instal·lacions fixes de fusta a tocar de la Platja de la Devesa, atès que son incompatibles amb l'Ordenament i el planejament urbanístic.

QUART. ADOPTAR la mesura provisional de suspensió immediata de l'ús d'aquestes instal·lacions, de conformitat amb allò disposat a l'article 117 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística aprovat pel Decret 64/2014 de 13 de maig.

CINQUÈ. ADVERTIR que les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en cas que l'acte no sigui legalitzable són les que consten a l'informe tècnic i que es relacionen a continuació:

- *la reposició dels terrenys al seu estat inicial*
- *el cessament dels usos il·legals*
- *el desallotjament de les persones usuàries*
- *la retirada de les coses mobles relatives als usos il·legals de l'immoble de què es tracti.*

SISÈ. NOTIFICAR la resolució a Càmping Car, S.L. atorgant-li audiència per un termini de quinze dies perquè es presenti en les dependències d'aquest Ajuntament i examini l'expedient a l'efecte de que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que estimi pertinents, conforme a l'article 112.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014 de 13 de maig.

SETÈ. COMUNICAR a la Sra. Diana Martínez Piera, la iniciació d'aquest procediment i el seu nomenament com a instructora d'aquest.

A Sant Pere Pescador, a la data de la signatura electrònica.”

Dinovè.- En data 13 de novembre de 2023, mitjançant registre d'entrada E2023004473, per CAMPING CAR, S.L. es sol·licita que s'ampliï el termini per a formular al·legacions, que es concedeix, previ informe jurídic, per Decret d'Alcaldia 2023DECR000512, de 15 de novembre de 2023.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Vintè.- En data 24 de novembre de 2023 , per CAMPING CAR, S.L. es presenta escrit d'al·legacions, mitjançant registre d'entrada E2023004598.

Vint-i-unè. En data 20 de març de 2024 s'emeta informe tècnic, en resposta a les al·legacions formulades,

Vint-i-dosè. En data 20 de març de 2024 s'emeta informe jurídic, en resposta a les al·legacions formulades.

Vint-i-tresè. En data 27 de març de 2024, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

“ACORD

PRIMER. ESTIMAR PARCIALMENT l'al·legació primera formulada en el sentit de considerar que la instal·lació identificada com a número 1 disposa de llicència municipal.

SEGON. DESESTIMAR PARCIALMENT l'al·legació primera formulada en el sentit de considerar que la instal·lació identificada com a número 2 no disposa de llicència municipal i no és legalitzable, atès que és incompatible amb l'Ordenament i el planejament urbanístic.

TERCER. DESESTIMAR l'al·legació segona en el sentit de considerar que les instal·lacions números 3 i 4 no disposen de llicència municipal que no són legalitzables, atès que son incompatibles amb l'Ordenament i el planejament urbanístic.

QUART. DESESTIMAR l'al·legació quarta formulada en el sentit que l'objecte del present expedient és l'adopció de les mures de restauració de la realitat física alterada per protecció de la legalitat urbanística, pel que no procedeix aplicar cap règim sancionador, sense perjudici de la possibilitat que s'incoï l'oportú procediment sancionador que pugui correspondre.

CINQUÈ. ESTIMAR l'al·legació cinquena formulada i **DEIXAR SENSE EFECTE** la mesura provisional de suspensió immediata de l'ús d'aquestes instal·lacions, de conformitat amb allò disposat a l'article 117 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística aprovat pel Decret 64/2014 de 13 de maig,

SISÈ. ORDENAR la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat respecte a les actuacions consistents a les construccions de les instal·lacions números 2, 3 i 4 realitzades sense títol habilitant per CAMPING CAR, S.L. i que es troben situades a



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

tocar de la Platja de la Devesa de Sant Pere Pescador, mitjançant les mesures següents, que haurà d'executar en el termini d'un mes de forma voluntària:

- *la reposició dels terrenys al seu estat inicial*
- *el cessament dels usos il·legals*
- *el desallotjament de les persones usuàries*
- *la retirada de les coses mobles relatives als usos il·legals de l'immoble de què es tracti.*

SETÈ. ADVERTIR *que transcorregut el termini d'un mes sense que s'hagin executat aquestes mesures, l'òrgan competent podrà ordenar l'execució forçosa.*

VUITÈ. NOTIFICAR *la resolució a Càmping Car, S.L. als efectes oportuns."*

Vint-i- quatre.- En data 5 d'abril de 2024, es va posar a disposició la notificació electrònica de l'Acord de la Junta de Govern indicat, la qual fou acceptada el mateix dia 5 d'Abril de 2024 pel Sr. A _____, com a representant de CAMPING CAR, S.L.

Vint-i-cinquè.- En data 8 de maig de 2024, mitjançant registre d'entrada E2024001875, CAMPING CAR, S.L. presenta recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern de 27 de març de 2024.

Vint-i-sisè.- En data de 4 de juliol de 2024 s'emet informe jurídic per la Tècnica d'Administració General, en base als següents

"FONAMENTS DE DRET

Primer. La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques*

— *Els articles 12 i 199 a 207 del Text Refós de la Llei Urbanística de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.*

— *Els articles 98 a 133 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.*

— *L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.*



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Segon. Recurs de reposició presentat fora de termini.

D'acord amb els antecedents de fet exposats, en data 5 d'abril de 2024 es va posar a disposició la notificació electrònica de l'Acord de la Junta de Govern de 27 de març de 2024. Així mateix, el mateix dia 5 d'abril de 2024, la notificació electrònica fou acceptada pel Sr. A , com a presentant de CAMPING CAR, S.L.. S'acompanya com a Document número 1, evidència del procés de notificació.

El dia 8 de maig de 2024 es va presentar el recurs de reposició contra l'Acord de la Junta de Govern de 27 de març de 2024, tal i com consta en el document que s'acompanya com a Document número 2, rebut de la instància genèrica, amb número E2024001875.

L'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques estableix que el termini per a la interposició del recurs potestatiu de reposició serà d'un mes, si l'acte fos exprés, des de la notificació de la resolució.

En el cas que ens ocupa, es va dictar acte exprés -Acord de la Junta e Govern local de 27 de març de 2024, que fou notificat el dia 5 d'abril de 2024. Per tant, el recurrent disposava d'un termini d'un mes per a interposar el recurs potestatiu de reposició.

D'acord amb l'article 30 de la mateixa llei, apartat 4, si el termini es fixa en mesos, aquest es computarà a partir del dia següent en què tingui lloc la notificació. I el termini conclourà el mateix dia que es va produir la notificació en el mes de venciment.

En el cas que ens ocupa, la notificació es va practicar el dia 5 d'abril de 2024 i per tant, el termini d'un mes per a interposar el recurs acabava el dia 5 de maig de 2024. Com que aquest dia era inhàbil, per caure en diumenge, d'acord amb l'apartat 5 de l'article 30 esmentat, el termini es va prorrogar fins al primer dia hàbil, és a dir, el 6 de maig, dia en què finalitzava a tots els efectes el termini per a la interposició del recurs de reposició.

El recurs de reposició es va interposar el dia 8 de maig de 2024 per tant fora de termini.

En aquest sentit, l'article 116 d) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques estableix que serà causa d'inadmissió dels recursos administratius, que hagi transcorregut el termini per a la seva interposició.

Per tant, el termini per a la interposició del recurs acabava el dia 6 de maig a tots els efectes i, a l'haver-se presentat el dia 8 de maig, la conseqüència no pot ser altra que la



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

seva intermissió per extemporani, sense que procedeixi entrar en el fons de l'assumpte i valorar els motius de recurs interposats.

Vist quant antecedeix i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. INADMETRE íntegrament el recurs de reposició formulat contra l'acord de la Junta de Govern de 27 de març de 2024 per extemporani i **CONFIRMAR** íntegrament la resolució impugnada,

SEGON. NOTIFICAR la resolució a Càmping Car, S.L. als efectes oportuns

En tot cas, la Corporació acordarà el que estimi procedent.

A Sant Pere Pescador, a la data de la signatura electrònica. “

Fonaments de dret

Primer. La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- Els articles 12 i 199 a 207 del Text Refós de la Llei Urbanística de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 98 a 133 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- L'article 116 d) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques estableix que serà causa d'inadmissió dels recursos administratius, que hagi transcorregut el termini per a la seva interposició.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Examinada la documentació que consta a l'expedient, vist l'informe de la instructora, de data 4 de juliol de 2024, i de conformitat amb allò que s'ha fixat a l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local, la resolució de procediments de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat i determinació dels danys i perjudicis ocasionats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent.

ACORD

PRIMER.- INADMETRE íntegrament el recurs de reposició formulat contra l'acord de la Junta de Govern de 27 de març de 2024 per extemporani i **CONFIRMAR** íntegrament la resolució impugnada,

SEGON.- NOTIFICAR la resolució a Càmping Car, S.L. als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

31.- Proposta d'acord de remissió de l'expedient d'autorització d'usos provisionals a la Comissió d'Urbanisme i de tràmit d'audiència

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. Amb data 23 de gener de 2024, 28 de febrer de 2024 i 12 de març de 2024, mitjançant registres d'entrada E2024000274, E2024000795 i E2024000999, respectivament, va tenir entrada la sol·licitud de la Sra. N , en representació de Mas del Joncar, S.C. referent a l'atorgament d'una llicència d'obres i usos provisionals d'instal·lació provisional d'una àrea d'acollida per autocaravanes a l'interior de la finca situada al carrer Sant Sebastià s/n del municipi de Sant Pere Pescador (Ref. Cad. Núm. 6714909EG0761S0001AD).

SEGON. Amb data 16 d'abril de 2024, una vegada estudiada la sol·licitud presentada, l'arquitecte municipal emet informe tècnic, en el què conclou:

“Conclusions

En conclusió, i per tot el que s'ha exposat en el cos del text del present informe, es valora FAVORABLEMENT a l'atorgament de la llicència d'obres i usos provisionals d'instal·lació provisional d'una d'acollida per autocaravanes a l'interior de la finca situada al carrer Sant Sebastià s/n del municipi de Sant Pere Pescador (Ref. Cad. Núm. 6714909EG0761S0001AD) condicionada als següents aspectes:

- Aquesta llicència resta supeditada a l'exposició pública durant 20 dies de l'expedient i a sol·licitar l'informe a la comissió territorial d'urbanisme competent sobre els aspectes de legalitat dels usos i les obres provisionals proposades.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- Caldrà que, prèviament a l'inici de les obres, la propietat porti el document d'Assumeix de la Direcció facultativa de les obres així com el justificant del compromís d'un gestor dels residus generats homologat per l'ACR.

- L'eficàcia d'aquesta autorització resta supeditada a:

a) El dipòsit de 2.337,91 euros per tal d'assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari.

b) La condició resolutòria que els compromisos acceptats pels interessats siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut d'un contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin.

c) Caldrà inscriure en el Registre de la Propietat les condicions establertes en aquest document.

- S'estableixen els següents terminis màxims de vigència de la llicència:

Per iniciar les obres: 6 mesos

Per a finalitzar les obres: 12 mesos

- No es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes com materials, tanques, bastides, etc., llevat que sigui imprescindible i s'hagi obtingut la pertinent llicència municipal d'ocupació de via pública.

- Caldrà retirar en el termini de les quaranta-vuit hores després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques, grues i altres elements procedents de l'obra

Tercer. En data 4 de juny de 2024 consta satisfeta la fiança requerida de 2.337,91€ per a garantir la restitució dels terrenys al seu estat inicial una vegada finalitzada l'activitat provisional.

FONAMENT DE DRET

Estan subjectes a llicència urbanística prèvia, entre altres, els usos i les obres provisionals en virtut de l'article 187.2 b) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

La Legislació aplicable ve establerta per:

— Els articles 53, 54, 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

— Els articles 65 a 70 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

— El Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

— L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

— L'article 11.4 del Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat pel Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre

D'acord amb la legislació aplicable, incoat el procediment, serà necessari informe tècnic dels Serveis Municipals. Així mateix, l'Ajuntament haurà de sol·licitar informe previ i favorable a la Comissió Territorial d'Urbanisme, informe que haurà de ser favorable a la



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

concessió de la llicència de d'ús i obra provisional. L'Ajuntament no pot autoritzar els usos i les obres provisionals sol·licitats si aquest informe és desfavorable.

Simultàniament a la sol·licitud d'informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme, l'expedient se sotmetrà a un termini d'informació pública de vint dies mitjançant anunci en tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Conclusa la informació pública, i a la vista del resultat del tràmit d'informació pública, l'Ajuntament ha d'emetre informe sobre les al·legacions presentades.

Finalment, correspon a l'Alcaldia resoldre sobre l'atorgament de la llicència de conformitat amb l'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local el relatiu a l'atorgament, denegació, modificació o pròrroga de les llicències urbanístiques, i de primera ocupació, llevat que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple, i excepte les subjectes al règim de comunicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer. REMETRE l'expedient complet X2024000171 sobre la llicència d'usos i obres provisionals d'instal·lació provisional d'una àrea d'acollida per autocaravanes a l'interior de la finca situada al carrer Sant Sebastià s/n del municipi de Sant Pere Pescador (Ref. Cad. Núm. 6714909EG0761S0001AD) a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a l'emissió de l'informe corresponent respecte a la llicència sol·licitada.

Segon. SOTMETRE simultàniament l'expedient al tràmit d'audiència pública per un termini de vint dies mitjançant anunci en tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Resultat: Aprovat per unanimitat

32.- Proposta d'acord de justificació del finançament de la llar d'infants curs 2023-2024 i endarreriments cursos 2012-2013 a 2018-2019

Antecedents

- La Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'import sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient, modifica, en l'article 172, la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'Educació, en el sentit que afegeix una Disposició Addicional Trentena, dedicada al finançament de les escoles bressol municipals, tant pel que representa finançar el cost de la plaça com pel que implica un retorn del finançament que es va deixar d'efectuar a partir del curs 2012-2013.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- En data de 28 de juny de 2024, el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya va transferir a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador un import de 51.200€, en concepte de finançament de la llar d'infants municipal curs 2023-2024 i un import de 4.400,20€, en concepte de finançament de la llar d'infants municipal d'endarreriments cursos 2012-2013 a 2018-2019.
- En registres d'entrada E2024001895, de 10 de maig de 2024, i E2024001956, de 16 de maig de 2024, el departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, requereix a la Corporació perquè, abans del dia 1 d'octubre de 2024, faci la tramesa de les justificacions corresponents al finançament de la Llar d'infants municipal curs 2023-2024 i d'endarreriments cursos 2012-2013 a 2018-2019, respectivament.

Fonaments de dret

- Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'Educació.
- La Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'import sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient.

Vist que correspon justificar davant del departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya que s'han rebut els fons en relació amb la matrícula curs 2023-2024 i dels d'endarreriments cursos 2012-2013 a 2018-2019; d'acord amb el decret d'alcaldia 394/2023, de 25 de juliol de 2024, de nomenament dels membres de la Junta de Govern Local i de delegació d'atribucions, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER. JUSTIFICAR davant el departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya la recepció dels fons corresponents a la matrícula curs 2023-2024 i dels d'endarreriments cursos 2012-2013 a 2018-2019.

SEGON. FACULTAR a l'Alcalde-president per a la signatura del documents justificatius corresponents.

Resultat: Aprovat per unanimitat

33.- Proposta d'acord d'adjudicació d'un contracte menor de subministrament de cobertes de les banquetes del camp de futbol

Antecedents de fet



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Vist el pressupost presentat en data 17 d'abril de 2024 (E2024001541) per l'empresa Materials d'Edició SL (CIF: B59401927; domicili C/ Lepant, núm. 157 de 08223-Terrassa) per al subministrament de cobertes de les banquetes del camp de futbol.

Vista la provisió d'alcaldia de data 15 de juliol de 2024, signada per l'alcalde-president, Sr. Agustí Badosa Figueres, on hi consta la següent informació:

Característiques del contracte:

Tipus de contracte	Contracte de subministrament
Objecte del contracte	Cobertes banquetes camp de futbol
Procediment de contractació	Contracte menor
Tipus de tramitació	Ordinària
Codi CPV	44231000-8
Valor Estimat del Contracte	1.738,00 €
IVA	364,98 €
Import total	2.102,98 €
Durada del contracte	20 dies
Partida pressupostària	43 342 6220001 Inversions camp de futbol

Vist l'informe de retenció de crèdit de tresoreria, de data 17 de juliol de 2024, de l'existència de consignació pressupostària suficient i disponible a l'aplicació pressupostària 43 342 6220001 dels pressupostos del 2024, per import de 2.102,98 € i vist l'informe de Secretaria de data 18 de juliol de 2024.

Fonaments de dret:

- Els articles 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3, 151.3, 153.2 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- L'article 72 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Vist el Decret número 2023DECR000394, de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local les atribucions en matèria de contractació pública quan l'import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ni els 6.000.000,00€, inclosos els plurianuals que no superin els 4 anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- ADJUDICAR a l'empresa **MATERIALS D'EDICIÓ SL** el contracte menor de subministrament de cobertes de les banquetes del camp de futbol per un import de 2.102,98 €, IVA inclòs.

SEGON.- APROVAR la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 43 342 6220001 dels pressupostos 2024.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i **DONAR-NE COMPTE** als Serveis Econòmics, als efectes oportuns.

QUART.- COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import de l'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

34.- Proposta d'acord d'adjudicació d'un contracte menor de subministrament de seients de les banquetes del camp de futbol

Antecedents de fet

Vist el pressupost presentat en data 19 de juny de 2024 (E2024002428) per l'empresa Prodiur Sports SL (CIF: B65929747; domicili C/ Morató, núm. 10, 2 Edif. Morató de 08500-Vic) per al subministrament de seients de les banquetes del camp de futbol.

Vista la provisió d'alcaldia de data 15 de juliol de 2024, signada per l'alcalde-president, Sr. Agustí Badosa Figueres, on hi consta la següent informació:

Característiques del contracte:

Tipus de contracte	Contracte de subministrament
Objecte del contracte	Seients banquetes camp de futbol
Procediment de contractació	Contracte menor
Tipus de tramitació	Ordinària
Codi CPV	44231000-8
Valor Estimat del Contracte	497,92 €
IVA	104,56 €
Import total	602,48 €
Durada del contracte	20 dies



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Partida pressupostària	43 342 6220001	Inversions camp de futbol
------------------------	----------------	---------------------------

Vist l'informe de retenció de crèdit de tresoreria, de data 17 de juliol de 2024, de l'existència de consignació pressupostària suficient i disponible a l'aplicació pressupostària 43 342 6220001 dels pressupostos del 2024, per import de 602,48 € i vist l'informe de Secretaria de data 18 de juliol de 2024.

Fonaments de dret:

- Els articles 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3, 151.3, 153.2 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- L'article 72 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Vist el Decret número 2023DECR000394, de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local les atribucions en matèria de contractació pública quan l'import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ni els 6.000.000,00€, inclosos els plurianuals que no superin els 4 anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- ADJUDICAR a l'empresa **PRODIUR SPORTS SL** el contracte menor de subministrament de seients de les banquetes del camp de futbol per un import de 602,48 €, IVA inclòs.

SEGON.- APROVAR la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 43 342 6220001 dels pressupostos 2024.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat i **DONAR-NE COMPTE** als Serveis Econòmics, als efectes oportuns.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

QUART.- COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import de l'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

35.- Proposta d'acord d'adjudicació d'un contracte menor de serveis per a la contractació de la redacció d'un estudi arqueològic previ dels murs de l'edifici situat al carrer Forn, núm. 6

Antecedents de fet

Vist el pressupost presentat en data 18 de juliol de 2024 (E2024002845) per la Sra. A (CIF: ****156**; domicili C/ de) per a la redacció d'un estudi arqueològic previ dels murs de l'edifici situat al carrer Forn, núm. 6.

Vista la provisió d'alcaldia de data 19 de juliol de 2024, signada per l'alcalde-president, Sr. Agustí Badosa Figueres, on hi consta la següent informació:

Característiques del contracte:

Tipus de contracte	Contracte de serveis	
Objecte del contracte	Estudi arqueològic i treballs previs muralla	
Procediment de contractació	Contracte menor	
Tipus de tramitació	Ordinària	
Codi CPV	71351914-3	
Valor Estimat del Contracte	3.368,00 €	
IVA	707,28 €	
Import total	4.075,28 €	
Durada del contracte	2 mesos	
Partida pressupostària	13 929 2270601	Estudis i treballs tècnics

Vist l'informe de retenció de crèdit de tresoreria, de data 19 de juliol de 2024, de l'existència de consignació pressupostària suficient i disponible a l'aplicació pressupostària 13 929 2270601 dels pressupostos del 2024, per import de 4.075,28 € i vist l'informe de Secretaria de data 22 de juliol de 2024.

Fonaments de dret:

- Els articles 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3, 151.3, 153.2 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic NIF: P1718700F – Verge del Portalet, 10 – 17470 – ajuntament@santpere.cat



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- L'article 72 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Vist el Decret número 2023DECR000394, de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local les atribucions en matèria de contractació pública quan l'import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ni els 6.000.000,00€, inclosos els plurianuals que no superin els 4 anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- ADJUDICAR a la Sra. **A** el contracte menor de serveis de realitzar la redacció d'un estudi arqueològic previ dels murs de l'edifici situat al carrer Forn, núm. 6 per un import de 4.075,28 €, IVA inclòs.

SEGON.- APROVAR la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13 929 2270601 dels pressupostos 2024.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a la interessada i **DONAR-NE COMPTE** als Serveis Econòmics, als efectes oportuns.

QUART.- COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import de l'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

36.- Proposta d'acord d'aprovació d'expedient de licitació del servei de manteniment, actualització i gestió del Portal de Transparència

Antecedents

PRIMER. En data 11 de juliol de 2024 es va dictar Provisió d'Alcaldia per la qual s'ordenava iniciar l'expedient per a la contractació del servei de manteniment, actualització i gestió del Portal de Transparència de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

SEGON. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte	Contracte de serveis
Objecte del contracte	Servei d'assessorament, manteniment, actualització i gestió del Portal de Transparència de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador
Procediment contractació	de Obert simplificat abreujat
tipus de tramitació	ordinària
Codi CPV	72500000-0 Serveis Informàtics 75100000-7 Serveis d'administració pública 79341000-6 Serveis de publicitat
Valor Estimat del Contracte	3.592,56
IVA	754,43€
Import total	4.346,99 €
Durada del contracte	2 anys
Partida pressupostària	12 920 2269901 transparència

TERCER. A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

QUART. En data 16 de juliol de 2024 s'ha redactat i signat la Memòria del contracte, el Plec de Clàusules administratives i el Plec de Prescripcions Tècniques del contracte, que consten a l'expedient.

CINQUÈ. Vist l'informe RC de tresoreria, de data 10 de juliol de 2024, de l'existència de consignació pressupostària suficient i disponible a l'aplicació pressupostària 12 920 2269901 "transparència", dels pressupostos del 2024, d'import 362,24€

SISÈ. En data 16 de juliol de 2024 s'ha emès informe proposta de Secretaria, que consta a l'expedient, proposant aprovar l'expedient de contractació.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

De conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local les contractacions quan l'import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ni els 6.000.000,00 €, inclosos els plurianuals que no superin els 4 anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, llevat que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple.

Per tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. APROVAR l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, pel servei de manteniment, actualització i gestió del Portal de Transparència de l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, convocant la seva licitació.

SEGON. APROVAR els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. APROVAR la despesa corresponent per import de 362,24 euros, per a l'anualitat del 2024 i **COMPROMETRE** pels exercicis pressupostaris següents la despesa necessària per a fer front a les obligacions econòmiques que es derivin del present contracte i amb càrrec a l'aplicació pressupostària que correspongui del Pressupost Municipal.

L'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual queda supeditada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal de cadascun dels exercicis que correspongui, d'acord amb l'establert a la normativa pressupostària aplicable.

QUART. ADONAR de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.



CINQUÈ. PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. PUBLICAR en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible el mateix dia de publicació de l'anunci de licitació.

SETÈ. DESIGNAR als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- Agustí Badosa i Figueras, que actuarà com a President de la mesa (Alcalde).
- Raquel Domínguez Famoso, Vocal (Secretària-Interventora de la Corporació).
- Diana Martínez Piera, Vocal (Tècnica d'Administració General).
- Teresa Gorgori Roig, Vocal (Tècnica de grau mig).
- Anna Coloma Rodà, que actuarà com a Secretari de la Mesa.

Resultat: Aprovat per unanimitat

37.- Proposta d'acord d'aprovació de l'expedient de contractació del servei de manteniment i neteja de les estacions de bombament d'aigües residuals i plujanes municipals

Antecedents

Primer. En data 23 de juliol de 2024 es va dictar Provisió d'Alcaldia per la qual s'ordenava iniciar l'expedient per a la contractació del servei de manteniment i neteja de les estacions de bombament d'aigües residuals i plujanes municipals.

Segon. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte	Contracte de serveis
Objecte del contracte	Servei de manteniment de les estacions de bombament d'aigües residuals i plujanes de competència municipal
Procediment de contractació	Obert simplificat abreujat
tipus de tramitació	Ordinària
Codi CPV	50511100-1
Valor Estimat del Contracte	45.200,00 €
IVA	9.492,00 €



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Import total	54.692,00 €
Durada del contracte	2 anys
Pròrrogues	2 pròrrogues anuals (1+1)
Partida pressupostària	63 450 2130101

Tercer. A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

Quart. En data 23 de juliol de 2024 s'ha redactat i signat la Memòria del contracte, el Plec de Clàusules administratives i el Plec de Prescripcions Tècniques del contracte, que consten a l'expedient.

Cinquè. Vist l'informe RC de tresoreria, de data 23 de juliol de 2024, de l'existència de consignació pressupostària suficient i disponible a l'aplicació pressupostària 63 450 2130101 "Manteniment bombament Bon Relax", dels pressupostos del 2024, d'import 4.557,67 €.

Sisè. En data 23 de juliol de 2024, per Secretaria s'ha emès informe de fiscalització prèvia, que consta a l'expedient.

Setè. En data 23 de juliol de 2024 s'ha emès informe proposta de Secretaria, que consta a l'expedient i informe de fiscalització limitada prèvia, proposant aprovar l'expedient de contractació.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

De conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist el Decret 2023DECR000394 de 25 de juliol de 2023, pel qual es deleguen a la Junta de Govern Local les contractacions quan l'import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ni els 6.000.000,00 €, inclosos els plurianuals que no superin els 4 anys,



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, llevat que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple.

Per tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. APROVAR l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, del servei de manteniment i neteja de les estacions de bombament d'aigües residuals i pluïanes municipals, convocant la seva licitació.

SEGON. APROVAR els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. APROVAR la despesa corresponent per import de 4.557,67 euros, per a l'anualitat del 2024 i **COMPROMETRE** pels exercicis pressupostaris següents la despesa necessària per a fer front a les obligacions econòmiques que es derivin del present contracte i amb càrrec a l'aplicació pressupostària que correspongui del Pressupost Municipal.

L'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual queda supeditada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal de cadascun dels exercicis que correspongui, d'acord amb l'establert a la normativa pressupostària aplicable.

QUART. ADONAR de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. PUBLICAR en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible el mateix dia de publicació de l'anunci de licitació.

SETÈ. DESIGNAR als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- Agustí Badosa i Figueras, que actuarà com a President de la mesa (Alcalde).
- Raquel Domínguez Famoso, Vocal (Secretària-Interventora de la Corporació).
- Diana Martínez Piera, Vocal (Tècnica d'Administració General).
- Teresa Gorgori Roig, Vocal (Tècnica de grau mig).
- Josep Maria Canet Brossa (enginyer tècnic assessor municipal).
- Anna Coloma Rodà, que actuarà com a Secretària de la Mesa.

Resultat: Aprovat per unanimitat

38.- Assumptes urgents

No n'hi ha.

39.- Precs i preguntes

No n'hi ha.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament.