

Ajuntament de Baix Pallars

DECRET 65/2016

Davant meu, la Secretària, l'Alcalde ha dictat, en el dia d'avui, el següent:

Identificació de l'expedient:

Imposició de multa coercitiva per incompliment de mesures de restauració.

Antecedents:

Vist que per Decret d'alcaldia núm. 13/2015, de data 18 de febrer de 2015, es va ordenar al Sr. [REDACTED] la restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat mitjançant l'enderrocament total de les obres executades a la finca [REDACTED], del nucli de [REDACTED], al terme municipal de Baix Pallars, amb referències cadastrals números: [REDACTED] i [REDACTED], consistents en la construcció de xemeneies i llars de foc; construcció de murs de pedra d'alçada superior a 90 cmts; moviments de terra superiors als 3 m3 autoritzats i construcció de paviments que resultin per excés de 30 m2, no situats a l'entrada de la finca.

Vist que s'atorga al Sr. [REDACTED] el termini d'un mes per executar de forma voluntària la mesura de restauració ordenada i se li advertí que en el supòsit que no es complís la mesura ordenada en el termini establert es procediria a l'execució forçosa.

Vist que fins a la data d'avui el Sr. [REDACTED] no ha presentat cap justificació de l'enderroc de les obres executades i no consta a aquesta Alcaldia que s'hagi donat compliment a la mesura de restauració ordenada.

Vist que l'adopció de la mesura de restauració és executiva a partir de la seva notificació a l'interessat i en cas de no complir-la es pot ordenar l'execució forçosa, bé pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva.

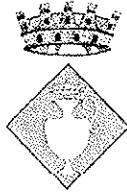
Vist que l'Ajuntament de Baix Pallars no pot ordenar l'execució subsidiària de la mesura de restauració perquè no disposa dels mitjans tècnics i materials per procedir a l'enderroc de les obres, es fa necessari imposar una multa coercitiva per donar compliment a allò ordenat per Decret d'alcaldia núm. 13/2015, de data 18 de febrer de 2015.

Fonaments de dret:

La legislació aplicable són el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

L'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que:

Article 225. Multes coercitives per incompliment de les resolucions de restauració i d'altres acords



1. Un cop finit el termini determinat perquè la persona interessada porti a terme les actuacions de restauració del subsòl, del sòl o del vol a l'estat anterior a la comissió de la infracció, si aquestes actuacions no s'han portat a terme, l'administració competent ha d'optar, en el termini màxim d'un mes, entre l'execució subsidiària o l'atorgament d'un nou termini perquè la persona inculpada faci les actuacions que calguin, i així successivament, i pot imposar multes coercitives per l'incompliment dels terminis fixats per una quantia de 300 a 3.000 euros.

2. Es poden imposar multes coercitives, en els termes fixats per l'apartat 1, en els supòsits següents:

a) Incompliment d'ordres d'execució urbanística.

b) Incompliment d'ordres de suspensió d'actes de parcel·lació, d'urbanització, d'ús del sòl i d'edificació.

c) Incompliment de qualsevol mesura cautelar acordada en matèria de protecció de la legalitat urbanística.

L'article 125 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, estableix que:

Article 125. Executivitat i execució voluntària

125.1 Les ordres de restauració i les mesures provisionals adoptades en els procediments corresponents són executives des que es dicten. Les persones obligades han de disposar d'un termini per executar-les voluntàriament d'acord amb el que estableix aquest Reglament.

125.2 Dintre del mes següent al finiment del termini d'execució voluntària establert en una ordre de restauració sense que s'hagi executat íntegrament, l'òrgan competent ha de decidir si, ateses les circumstàncies concurrents, estableix un nou termini per a l'execució voluntària i íntegra de l'ordre dictada o escau la seva execució forçosa.

L'article 126 del mateix text normatiu estableix que:

Article 126.1. Execució forçosa

126.1 Efectuada l'advertència prèvia i transcorregut el termini d'execució voluntària, l'òrgan competent pot ordenar l'execució forçosa de les ordres de restauració dictades o de les mesures provisionals adoptades en els procediments corresponents, respectant el principi de proporcionalitat, pels mitjans d'execució subsidiària o multa coercitiva. L'òrgan competent pot canviar el mitjà d'execució forçosa quan les multes coercitives determinades prèviament no resultin efectives.

L'article 128 del mateix text normatiu estableix que:

Article 128. Multa coercitiva

Les multes coercitives es poden imposar per una quantia de 300 a 3.000 euros, per lapses de temps que siguin suficients per complir el que ha estat ordenat. Aquestes multes no tenen naturalesa sancionadora i són compatibles amb les multes que es puguin imposar en un procediment sancionador de conductes tipificades com a infraccions urbanístiques.



Ajuntament de Baix Pallars

En virtut de tot l'exposat i de conformitat amb el que estableix l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

DECRETO:

Primer.- Imposar multa per valor de tres mil euros (3.000,00 euros) al Sr. [REDACTED] per incomplir la mesura de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat mitjançant l'enderrocament total de les obres executades, ordenada per Decret d'alcaldia núm. 13/2015, de data 18 de febrer de 2015.

Segon.- Advertir al Sr. [REDACTED] que la persistència de l'imcompliment de la mesura de restaruació suposarà la imposició de noves multes, d'acord amb allò que estableix l'article 128 del Decret 64/2014, de 13 de maig.

Tercer.- La multa s'haurà d'ingressar al compte bancari de titularitat municipal de Caixabank, SA, número ES43 - 2100 - 0245 - 57 - 0200004968.

El pagament en període voluntari s'ha de fer en els terminis següents:

- Si la notificació de la multa es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior.
- Si la notificació de la multa es realitza entre els dies 16 i l'últim de cada mes, des de la recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior.

Si qualsevol dels terminis anteriors finalitza en dia inhàbil es considerarà prorrogat automàticament fins al dia hàbil següent.

Si deixeu transcórrer els terminis indicats sense haver efectuat l'ingrés, s'iniciarà el procediment executiu el qual determina la imposició d'un recàrrec del 20 per 100 del deute no ingressat, així com l'interès de demora corresponent. Aquest recàrrec serà del 10 per 100 quan el deute tributari no ingressat sigui satisfet abans de la notificació al deutor de la providència de constrenyiment.

Quart.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos pertinents.

Aquest decret s'ha d'inscriure al llibre registre obert a tal efecte i se n'ha de donar compte al Plenari de la Corporació en propra sessió que faci pel seu coneixement.

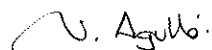
Així ho mano i signo.

Gerri de la Sal, 7 de juliol de 2016.

L'alcalde

Josep M. Semino i Lagua

Davant meu
La Secretària



Núria Agulló i Salvà

