



Ajuntament de Baix Pallars

DECRET 27/2016

Davant meu, la Secretària, l'Alcalde ha dictat, en el dia d'avui, el següent:

Identificació de l'expedient:

Sol·licitud de llicència d'obres. Expedient 01 11 006 006 2016.

Antecedents:

Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. _____, en data 12 de febrer de 2016, per la realització d'obres en interior consistents en reparació de l'escala al cap de casa, enrajolar i enguixar parets, de l'edifici situat a _____ el nucli de _____ al terme municipal de Baix Pallars.

Vista la documentació que consta a l'expedient: petició de llicència d'obres.

Vist l'informe favorable núm. 172016, de data 24 de febrer de 2016, dels serveis tècnics municipals, el qual estableix que:

"Conclusions:

S'informa favorablement la llicència.

Són obres de tipus menor en les que no es pot modificar estructura ni façana.

Donat la dimensió de les obres el termini per realitzar-les és de 4 mesos.

Segons l'art. 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:

37.3 La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística".

Fonaments de Dret:

Vist que la competència per a l'atorgament de llicències correspon a l'Alcalde de la corporació d'acord amb el que preveu l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb el que s'estableix en l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, modificada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i les Normes de Planejament Urbanístic. Municipis de l'Alt Pirineu (DOGC núm. 6855, de 21 d'abril de 2015).

DECRETO:

Primer.- Concedir llicència d'obres al Sr. _____ per la realització d'obres en interior consistents en reparació de l'escala al cap de casa, enrajolar i enguixar parets, de l'edifici situat a _____ del nucli de _____, segons expedient 01 11 006 006 2016, amb els següents condicionants:

C/ Sant Sebastià, 1 - 25590 - Gerri de la Sal Tel. 973662040 Fax. 973662183
ajuntament@baixpallars.ddl.net

Los datos personales que nos ha proporcionado forman parte de nuestros ficheros utilizándolos a efectos de gestión operativa. Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, comunicándolo por escrito a la dirección arriba referenciada.

Signants :Nuria Agulló Salvà(21/03/2016 11:46:50, SECRETARI-INTERVENTOR), Josep Maria Semino Laguia(21/03/2016 12:24:41, ALCALDE)

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:

<https://simplifica.diputaciolleida.cat/ABSIS/absDatos/186/ASP/verificadorfirma.asp>



6f7baacf7bd34f6fa58025c414f59dab001



Ajuntament de Baix Pallars

- Es tracta d'obres de tipus menor en les que no es pot modificar estructura ni façana.
- S'haurà de lliurar una declaració responsable per la persona titular de la llicència urbanística d'inici d'obres i, posteriorment, de final d'obres.

Segon.- Estimar el pressupost de les obres en 1.900,00 euros i aprovar les quantitats següents en concepte dels diferents tributs locals, en aplicació de les ordenances fiscals vigents:

- 1.- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 57,00 euros.
(Tarifa 3,00 % sobre la base imposable).
- 2.- Taxa per expedició de llicències d'obres menors per import de 50,00 euros.

Tercer.- Assabentar el sol·licitant que la present llicència s'atorga salvant els drets de propietat existents i sense perjudici dels de tercers, per la qual cosa no pot ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'exercici de l'activitat autoritzada.

Així mateix cal procedir a la reparació de qualsevol element de la infraestructura viària que pugui quedar deteriorat per l'execució de les obres. Únicament es permet realitzar les obres sol·licitades.

Quart.- Informar el sol·licitant que el termini per a realitzar les obres és de dotze mesos, sens perjudici de la petició de pròrrogues.

Cinquè.- Notificar la present resolució al sol·licitant, trametre'l-hi l'informe tècnic esmentat als efectes oportuns, i donant-li els recursos pertinents.

Aquest decret s'ha d'inscriure al llibre registre obert a tal efecte i se n'ha de donar compte al Plenari de la Corporació en propera sessió que faci pel seu coneixement.

Així ho mano i signo.

Gerri de la Sal, 17 de març de 2016.

L'Alcalde
Josep M. Semino i Laguaia

Davant meu
La Secretària
Núria Agulló i Salvà

C/ Sant Sebastià, 1 – 25590 – Gerri de la Sal Tel. 973662040 Fax. 973662183
ajuntament@baixpallars.ddl.net

Los datos personales que nos ha proporcionado forman parte de nuestros ficheros utilizándolos a efectos de gestión operativa.
Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, comunicándolo por escrito a la dirección arriba referenciada.

Signants :Nuria Agulló Salvà(21/03/2016 11:46:50, SECRETARI-INTERVENTOR), Josep Maria Semino Laguaia(21/03/2016 12:24:41, ALCALDE)

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:

<https://simplifica.diputaciolleida.cat/ABSIS/absDatos/186/ASP/verificadorfirma.asp>



6f7baacf7bd34f6fa58025c414f59dab001