



Ajuntament de Baix Pallars

DECRET 29/2015

Davant meu, la Secretària, l'Alcalde ha dictat, en el dia d'avui, el següent:

Identificació de l'expedient:

Sol·licitud d'ampliació de llicència d'obres. Expedient 06/2013.

Antecedents:

Vista la sol·licitud d'ampliació de llicència d'obres presentada pel Sr. [REDACTED], en data 9 de gener de 2015, per refer el mur existent a l'hort de [REDACTED], al Carrer [REDACTED], del nucli de [REDACTED], al terme municipal de Baix Pallars.

Vista la documentació que consta a l'expedient: instància i fotografies de la paret a refer.

Vist que per Resolució d'Alcaldia núm. 30/2013, de data 9 de maig de 2013, es va atorgar llicència d'obres al Sr. [REDACTED] per a la reparació de parets de l'hort de [REDACTED] al nucli de [REDACTED], al terme municipal de Baix Pallars.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals, de data 21 de gener de 2015, pel qual s'estableix:

"Conclusions:

S'informa favorablement l'ampliació de llicència d'obres, es tracta d'obres de reconstrucció d'un mur existent.

S'indica que no hi ha generació de runes però a la finca hi ha sacs de runa, dos d'ells plens, per la qual cosa s'estima una fiança de runes de 60 €.

El pressupost addicional de les obres és de 500 €".

Fonaments de Dret:

Vist que la competència per a l'atorgament de llicències correspon a l'Alcalde de la corporació d'acord amb el que preveu l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb el que s'estableix en l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, modificada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i les Normes de Planejament Urbanístic. Municipis de l'Alt Pirineu (aprovació inicial).

DECRETO:

Primer.- Ampliar la llicència urbanística al Sr. [REDACTED] per la reconstrucció d'un mur existent (mur de pedra existent entre dos bancades de terreny de sòl no urbanitzable d'aproximadament 1,5 m. d'alçada amb un reixat metàl·lic a sobre) a l'hort de [REDACTED], al Carrer [REDACTED], del nucli de [REDACTED], al terme municipal de Baix Pallars, segons expedient 6/2013, amb els següents condicionants:

- Caldrà presentar una fiança de runes per import de 60,00 €.



Ajuntament de Baix Pallars

Segon.- Estimar el pressupost de les obres en 500,00 € i aprovar les quantitats següents en concepte dels diferents tributs locals, en aplicació de les ordenances fiscals vigents:

- 1.- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 15,00 €. (Tarifa 3,00 % sobre la base imposable).
- 2.- Taxa per expedició de llicències d'obres menors per import de 50,00 €.

Tercer.- Assabentar el sol·licitant que la present llicència s'atorga salvant els drets de propietat existents i sense perjudici dels de tercers, per la qual cosa no pot ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'exercici de l'activitat autoritzada.

Així mateix cal procedir a la reparació de qualsevol element de la infraestructura viària que pugui quedar deteriorat per l'execució de les obres. Únicament es permet realitzar les obres sol·licitades.

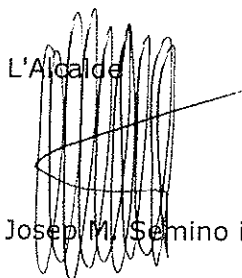
Quart.- Informar el sol·licitant que d'acord amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, modificada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les, és de tres, sens perjudici de la petició de pròrrogues.

Cinquè.- Notificar la present resolució al sol·licitant, trametre-li hi l'informe tècnic esmentat als efectes oportuns, i donant-li els recursos pertinents.

Aquest decret s'ha d'inscriure al llibre registre obert a tal efecte i se n'ha de donar compte al Plenari de la Corporació en propera sessió que faci pel seu coneixement.

Així ho mano i signo.

Gerri de la Sal, 14 d'abril de 2015.

L'Aldcalde

Josep M. Semino i Lagua



Davant meu
La Secretària



Núria Agulló i Salvà