



Ajuntament de Baix Pallars

## DECRET 88/2014

Davant meu, la Secretària, l'Alcalde ha dictat, en el dia d'avui, el següent:

### Identificació de l'expedient:

Sol·licitud de llicència d'obres. Expedient 21/2014.

### Antecedents:

Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. [REDACTED], en data 14 d'agost de 2014, per la realització d'obres menors consistents en l'arrebossat de la paret del [REDACTED] corresponent al polígon [REDACTED], parcel·la [REDACTED] de 4 m2 i refer la tanca deteriorada del mateix [REDACTED] del nucli de [REDACTED], al terme municipal de Baix Pallars.

Vista la documentació que consta a l'expedient: petició de llicència d'obres.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals, de data 27 d'agost de 2014, el qual estableix que:

"Conclusions:

*Es tracta d'obres menors de conservació, el termini disponible per realitzar les obres des de la seva comunicació és de 4 mesos.*

*El pressupost és de 500,00 €.*

*Segons l'art. 37.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística:*

*37.3 La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística".*

### Fonaments de Dret:

Vist que la competència per a l'atorgament de llicències correspon a l'Alcalde de la corporació d'acord amb el que preveu l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist que per Decret d'Alcaldia número 87/2014, de data 28 d'agost de 2014, ha estat delegada a favor del 1er Tinent d'alcalde, Sr. Eloi Calvo Ruiz, la competència per a resoldre l'esmentada llicència d'obres sol·licitada pel Sr. Josep M. Semino Lagua, en data 14 d'agost de 2014.

D'acord amb el que s'estableix en l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, modificada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i les Normes de Planejament Urbanístic. Municipis de l'Alt Pirineu.

### DECRETO:



Ajuntament de Baix Pallars

**Primer.-** Concedir llicència d'obres al Sr. [REDACTED] per la realització d'obres menors consistents en l'arrebossat de la paret del [REDACTED] corresponent al polígon [REDACTED], parcel·la [REDACTED], de 4 m2 i refer la tanca deteriorada del maetix [REDACTED], del nucli de [REDACTED], segons expedient 21/2014, amb els següents condicionants:

- S'haurà de lliurar una declaració responsable de l'inici de les obres i, posteriorment, una altra de final d'obres.

**Segon.-** Estimar el pressupost de les obres en 500,00 € i aprovar les quantitats següents en concepte dels diferents tributs locals, en aplicació de les ordenances fiscals vigents:

1.- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 15,00 €.  
(Tarifa 3% sobre la base imposable).

2.- Taxa per expedició de llicències d'obres menors per import de 50,00 €.

**Tercer.-** Assabentar el sol·licitant que la present llicència s'atorga salvant els drets de propietat existents i sense perjudici dels de tercers, per la qual cosa no pot ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'exercici de l'activitat autoritzada.

Així mateix cal procedir a la reparació de qualsevol element de la infraestructura viària que pugui quedar deteriorat per l'execució de les obres. Únicament es permet realitzar les obres sol·licitades.

**Quart.-** Informar el sol·licitant que el termini per a realitzar les obres des de la seva notificació és de quatre mesos, sens perjudici de la petició de pròrrogues.

**Cinquè.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, trametre'l-hi l'informe tècnic esmentat als efectes oportuns, i donant-li els recursos pertinents.

Aquest decret s'ha d'inscriure al llibre registre obert a tal efecte i se n'ha de donar compte al Plenari de la Corporació en propera sessió que faci pel seu coneixement.

Així ho mano i signo.

Gerri de la Sal, 28 d'agost de 2014.

El 1er Tinent d'alcalde

Eloi Calvo Ruiz



Davant meu  
La Secretària

Núria Agulló i Salvà