

Ajuntament de Baix Pallars

---

## DECRET 06/2014

Davant meu, la Secretària, l'Alcalde ha dictat, en el dia d'avui, el següent:

### Identificació de l'expedient:

Sol·licitud de llicència d'obres. Expedient 37/2013.

### Antecedents:

Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada per la Sra. I en data 28 d'agost de 2013, per la construcció d'una nau ramadera per a boví, situada al polígon , parcel·la del nucli de al terme municipal de Baix Pallars.

Vista la documentació aportada que consta a l'expedient: instància, projecte de Construcció de nau ramadera per a boví a estudi paisatgístic.

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals, de data 10 de setembre de 2013, amb requeriments.

Vista la documentació aportada, en data 22 d'octubre de 2013, que consta a l'expedient: projecte de Construcció de nau ramadera per a boví a

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals, de data 25 d'octubre de 2013.

Vist l'edicte d'informació pública publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida número 210, de data 14 de novembre de 2013.

Vist l'informe favorable, de data 22 de novembre de 2013, dels Serveis Territorials del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural.

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals, de data 11 de novembre de 2013, amb requeriments.

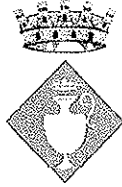
Vista la documentació aportada, en data 13 de gener de 2014, que consta a l'expedient: projecte de Construcció de nau ramadera per a boví a N visat i full d'assumeix visat.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals, de data 22 de gener de 2014.

### Fonaments de Dret:

Vist que la competència per a l'atorgament de llicències correspon a l'Alcalde de la corporació d'acord amb el que preveu l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb el que s'estableix en l'article 49.3 i 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, modificada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i les Normes de Planejament Urbanístic dels municipis sense planejament a Catalunya.



Ajuntament de Baix Pallars

**DECRETO:**

**Primer.-** Concedir llicència d'obres a la Sra. M.

per la construcció d'una nau ramadera per a boví, situada al polígon : parcel·la , del nucli de ; segons expedient 37/2013 i d'acord amb els condicionants establerts en l'informe dels serveis tècnics municipals:

- Cal dipositar un fiança per residus per import de 150,00 €.
- Caldrà regularitzar la llicència d'activitats al haver-se modificat les condicions de l'anterior assabentat.

**Segon.-** Estimar el pressupost de les obres en 21.752,83 € i aprovar les quantitats següents en concepte dels diferents tributs locals, en aplicació de les ordenances fiscals vigents:

- 1.- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 326,29 €.  
(Tarifa 1,5% sobre la base imposable).
- 2.- Taxa per expedició de llicències d'obres majors per import de 120,00 €.

**Tercer.-** Assabentar el sol·licitant que la present llicència s'atorga salvant els drets de propietat existents i sense perjudici dels de tercers, per la qual cosa no pot ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'exercici de l'activitat autoritzada.

Així mateix cal procedir a la reparació de qualsevol element de la infraestructura viària que pugui quedar deteriorat per l'execució de les obres. Únicament es permet realitzar les obres sol·licitades.

**Quart.-** Informar el sol·licitant que d'acord amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, modificada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les, és de tres, sens perjudici de la petició de pròrrogues.

**Cinquè.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, trametre-li l'informe tècnic esmentat als efectes oportuns, i donant-li els recursos pertinents.

Aquest decret s'ha d'inscriure al llibre registre obert a tal efecte i se n'ha de donar compte al Plenari de la Corporació en propera sessió que faci pel seu coneixement.

Així ho mano i signo.

Gerri de la Sal, 5 de febrer de 2014.

L'alcalde

Josep M. Seguí i Lagua

Davant meu  
La Secretària

Núria Agulló i Salvà