



Ajuntament de Baix Pallars

DECRET 02/2014

Davant meu, la Secretària, l'Alcalde ha dictat, en el dia d'avui, el següent:

Identificació de l'expedient:

Sol·licitud de llicència d'obres. Expedient 48/2013.

Antecedents:

Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. .
Sra. . data 4 de desembre de 2013, per la rehabilitació de coberta, forjat i façana d'edifici entre mitgeres destinat a magatzem, al Paller de . al nucli . al terme municipal de Baix Pallars.

Vista la documentació que consta a l'expedient: petició de llicència d'obres, Projecte de rehabilitació de coberta, forjat i façana d'edifici entre mitgeres destinat a magatzem, redactat per Maria Boix Goday, visat número 201301054/01, i assumeix de direcció d'obres també visat.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics municipals, de data 18 de desembre de 2013, pel qual s'estableix que:

"Conclusions:

S'informa favorablement la llicència.

El pressupost de les obres és de 32.388,51 €.

Es revisen les dades de l'estudi de residus, s'estimen uns 30 m3 de runa, uns 15 m3 per planta. Per tant, es recalcula la fiança de residus en 360 €".

Fonaments de Dret:

Atès que l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableix que:

53.1.- L'alcalde o alcaldessa és el president o presidenta de la corporació i té, en tot cas, les atribucions següents:

r) Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat expressament al ple o a la comissió de govern.

DECRETO:

Primer.- Atorgar llicència d'obres al Sr. .

per la rehabilitació de coberta, forjat i façana d'edifici entre mitgeres destinat a magatzem, i . al nucli . , amb els condicionants establerts en l'informe dels serveis tècnics municipals:

- Cal aportar una fiança per a residus per import de 360,00 €.

Segon.- La llicència s'atorga salvant els drets de propietat existents i sense perjudici de tercers, per la qual cosa no pot ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'exercici de l'activitat autoritzada.



Ajuntament de Baix Pallars

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 971,66 € i la taxa per expedició de llicències d'obres menors per import de 50,00 €.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessat i trametre'l-hi l'informe tècnic esmentat als efectes oportuns, donant-li els recursos pertinents.

Aquest decret s'ha d'inscriure al llibre registre obert a tal efecte i se n'ha de donar compte al Plenari de la Corporació en propera sessió que faci pel seu coneixement.

Així ho mano i signo.

Gerri de la Sal, 7 de gener de 2014.

L'alcalde

Josep M. Semino i Lagua



Davant meu
La Secretària

N. Agulló

Núria Agulló i Salvà