



Exp.núm.: 0531/2014  
Codi: C119  
Àrea: Serveis Generals  
Unitat Administrativa: Contractació  
Ref.: MSL/nmb/rbp

Fco. Luis Muñoz Cameo, secretari general de l'Ajuntament de Roses (Girona)

**Certifico:**

Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 17 de maig de 2016, va adoptar, entre altres, el següent acord:

**"8.4 APROVAR LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRA "REURBANITZACIÓ DE LA RAMBLA GINJOLERS, TRAM COMPRÈS ENTRE LA ROTONDA DE LA GRAN VIA I L'AVINGUDA DE RHODE, DINS DE L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS DE ROSES".**

**Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació de la modificació del contracte de l'obra "Reurbanització de la Rambla Ginjolers, tram comprès entre la rotonda de la Gran Via i l'avinguda de Rhode, dins de l'àmbit del Pla de Barris de Roses".

**Antecedents de fets**

1. En data 4 d'abril de 2016 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista, Aglomerats Girona, SA, la proposta d'incoació del procediment de modificació del contracte de "Reurbanització de la Rambla Ginjolers, tram comprès entre la rotonda de la Gran Via i l'avinguda de Rhode, dins de l'àmbit del Pla de Barris de Roses" en el sentit de suprimir dues partides d'obra compreses en el projecte: la 01.02.13 (FD5DU020) del capítol 2 de clavegueram, corresponent al canal de formigó polímer de recollida d'aigües de pluja i la 01.11.14 (RQAB1330) del capítol 11 d'elements urbans i jocs infantils, corresponent al subministrament i instal·lació del balancí infantil de 3 seients, que representen un decrement del preu del contracte de 3.921,92 € (0,225%) una vegada aplicats els percentatges de despeses generals, benefici industrial, IVA i baixa de licitació, sense que de la documentació tècnica aportada s'exigeixi la tramitació d'una modificació del projecte ni de la suspensió parcial o total de l'execució de les obres. En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 3 dies a fi que manifestés el que considerés convenient en relació amb la no execució de les dues partides d'obra ressenyades.
2. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.





## Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la normativa següent:

1. Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic: articles 105, 106, 211, 234 i la disposició addicional segona, que regulen la modificació del contracte i, en especial, la modificació del contracte d'obres.
2. El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques.
3. El plec de condicions administratives particulars pel qual es regeix el contracte, en la seva clàusula 46a, recull la possibilitat de modificació del contracte, els supòsits de modificació i el percentatge màxim del preu que pot afectar la modificació.

**Segon.** D'acord amb la normativa assenyalada, els contractes del sector públic només es podran modificar per raons d'interès públic i per atendre a causes imprevistes, justificada degudament la seva necessitat en l'expedient, i sempre i quan s'hagi previst en els plecs o en l'anunci de licitació o en els casos i amb els límits previstos a l'article 107 del TRLCSP.

En la present contractació, en la documentació que la regeix, el PCAP en la seva clàusula 46a preveu la modificació del contracte i estableix de forma detallada, clara, precisa i inequívoca les condicions en què es podrà modificar i fixa com a límit per a la modificació que no s'afecti un percentatge superior al 10% del preu del contracte, essent un supòsit previst de modificació per "*causes objectives de tipus geològic, hídric o arqueològic*". En els anuncis de licitació també es va publicitar la possibilitat de modificació del contracte i el seu valor estimat inclou l'import màxim de modificació.

La direcció facultativa ha presentat informe en què sol·licita la modificació del contracte motivada per la necessitat de suprimir dues partides d'obra de les previstes en el projecte: La partida 01.02.13 (FD5DU020) del capítol 2 de clavegueram, corresponent al canal de formigó polímer de recollida d'aigües de pluja, per ser ara innecessària atès la pendent superior al 2% obtinguda en la realització de l'obra, i amb una afectació del preu del contracte del 0,2%, estaria dintre del 1r. supòsit previst per a la modificació del contracte i de l'import permès per la modificació.

Respecte a la segona supressió sol·licitada, la partida 01.11.14 (FQAB1330) del capítol 11 d'elements urbans i jocs infantils, corresponent al subministrament i instal·lació de balancí infantil de 3 seients, perquè en cas d'instal·lar-se no quedaria la distància de seguretat establerta a la normativa tècnica que requereix aquest joc de conformitat amb la normativa tècnica UNE-EN 1176, aquest supòsit en el qual es motiva la modificació no està contemplat





en cap dels supòsits previstos per a la modificació, ni tampoc està prevista la modificació de les partides d'obra incloses al capítol 11 d'elements urbans i jocs infantils.

D'acord amb l'informe de la direcció facultativa la distància de seguretat no es compleix, atès que el pressupost del projecte recull un joc que requereix més distància de seguretat que els grafiats en el plànol. El projecte conté una discrepància entre els jocs grafiats i un dels jocs pressupostat que requereix una major distància de seguretat amb els altres jocs previstos.

L'article 107 del TRLCSP regula les modificacions no previstes en els plecs o en l'anunci de licitació. En aquest cas només podrà efectuar-se la modificació quan es justifiqui suficientment la concurrència d'alguna de les circumstàncies que el precepte enumera, essent la inadequació de la prestació contractada deguda a errors o omissions soferts en la redacció del projecte o de les especificacions tècniques.

La direcció facultativa justifica la necessitat de la supressió d'aquest joc i la discrepància comesa en el projecte entre la part gràfica i el pressupost.

Aquesta modificació compleix els requisits establerts a l'apartat segon de l'esmentat article 107, no altera les condicions essencials de la licitació i de l'adjudicació i es limita a introduir la variació estrictament indispensable per a respondre a la causa objectiva que la fa necessària, se suprimeix la partida disconforme.

**Tercer.** La modificació serà obligatòria i no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

**Quart.** D'acord amb el procediment establert per a la modificació del contracte es requereix donar audiència al contractista.

**Cinquè.** Les bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2016 estableixen a la Base 49 que dins la tramitació d'un modificat de contracte que suposi un increment del preu inicial, s'acordarà el reajustament de la fiança quan l'import del modificat representi un increment superior al 5% del preu inicial del contracte, o la quantitat a dipositar per al reajustament de la fiança resulti igual o superior a 3.000,00 €.

En el present cas, el modificat no representaria cap increment de preu i, per tant, no procedeix el reajustament de la garantia.

**Sisè.** L'òrgan competent per a l'aprovació de la modificació del contracte és la Junta de Govern Local, per ser l'òrgan de contractació d'aquest contracte.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

**ACORD:**





**Ajuntament de Roses**  
Contractació

1. Aprovar la modificació del contracte de "Reurbanització de la Rambla Ginjolars, tram comprès entre la rotonda de la Gran Via i l'avinguda de Rhode, dins de l'àmbit del Pla de Barris de Roses" en el sentit de suprimir dues partides d'obra compreses en el projecte: la 01.02.13 (FD5DU020) del capítol 2 de clavegueram, corresponent al canal de formigó polímer de recollida d'aigües de pluja i la 01.11.14 (FQAB1330) del capítol 11 d'elements urbans i jocs infantils, corresponent al subministrament i instal·lació de balancí infantil de 3 seients, que representen un decrement del preu del contracte de 3.921,92 € (0,225%) una vegada aplicats els percentatges de despeses generals, benefici industrial, IVA i baixa de licitació, sense que de la documentació tècnica aportada s'exigeixi la tramitació d'una modificació del projecte ni de la suspensió parcial o total de l'execució de les obres.
2. Fixar el preu del contracte en l'import de 1.657.081,66 €, IVA inclòs.
3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada i al director executiu de l'obra.
4. Comunicar el present acord a l'arquitecta municipal, directora facultativa de les obres, i al Departament d'Intervenció d'aquesta corporació.=EXP.531/2014\*\*

I perquè així consti, signo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcaldeessa presidenta.

Roses, 23 de maig de 2016



Vist i plau,  
L'alcaldeessa presidenta

Montse Mindan i Cortada



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat