



Ajuntament de
Sant Gregori

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 20 DE JUNY DE 2022

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2022000012
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 20 de juny de 2022
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 19:45 h
Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Joaquim Roca Ventura, Alcalde
Josep Nadal Colomer, 1r Tinent Alcalde
Africa Maso Sumsi, 2n Tinent Alcalde
Silvia Brunet Roca, 3r Tinent Alcalde

Convidats:

Eduard Grabulosa Bosch, Regidor/A
Josep Maria Serra Noguera, Regidor/A
Julia Sunyer Rigau, Regidor/A
Monica Arnau Roura, Regidor/A

Secretària: Mariona Valls Cunillera, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel/per la secretari/ària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR JGL 09/06/2022

S'aprova per unanimitat

2.0.- APROVACIÓ DESPESES JGL 20/06/2022

APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O REONEIXEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O)

Av. Girona, 33 * 17150 – Sant Gregori * Tel. 972 428 300 * Fax: 972 429 079 * NIF: P1717300F

www.santgregori.cat



Ajuntament de Sant Gregori

Antecedents

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació *Nº 10* corresponent a les despeses en matèria de contractació i despeses de béns corrents i serveis
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de *AJUNTAMENT DE SANT GREGORI* per a l'exercici 2022;

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, i de conformitat amb l'article 53.1 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, on s'estableix que l'Alcalde és el competent pel desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb al pressupost aprovat sempre que la despesa no superi el 10% dels recursos ordinaris,

ACORDEN:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) corresponent a les despeses en matèria de contractació i despeses de béns corrents i serveis incloses a la relació *Nº 10*, que s'annexa a aquesta resolució, amb el següent detall:

Av. Girona, 33 * 17150 – Sant Gregori * Tel. 972 428 300 * Fax: 972 429 079 * NIF: P1717300F

www.santgregori.cat

Ajuntament de
Sant Gregori

N. d'entrada	Nom	Text Explicatiu	FASE:ADO	Import total
F/2022/1266	TRANSPORTS REIXACH,SA	REPAS I CONDICIONAMENT DE TRAM A LA CARRETERA DE CONSTANTINS AMB MITJANS MECANICS I APORTACIO DE SUBBASE	ADO	955,90 €
F/2022/1267	TOI TOI SANITARIOS MOVILES, SA	CABINES SANITARIES PER APLEC SANT GREGORI 2022	ADO	236,19 €
F/2022/1268	AMBISIST PRODUCTES DE NETEJA, SL	PRODUCTES HIGIENICS PER LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL	ADO	191,45 €
F/2022/1271	SERRALLERIA MONTFER, SL	RECTIFICAR POSTES I ACOPLAR LES CANASTES DE LA PLAÇA MIQUEL MARTI I POL	ADO	529,38 €
F/2022/1272	AUTOCARS COLL PORQUERES, SL	AUTOCAR PER SORTIDA LLAR D'INFANTS ELS ESCARLETS FINS A CORÇA I RETORN (55 PLACES)	ADO	313,50 €
F/2022/1273	LINK PRODUCCIONS, SLU	MAQUINISTA ""23F ANATOMIA D'UN INSTANT""	ADO	263,18 €
F/2022/1275	ICD EMPRESA DE SERVEIS 04012205 SLU	SERVEI EXTRA DE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS MES DE MAIG 2022	ADO	4.533,80 €
F/2022/1277	OTER GIRONA SL	HONORARIS ENGINYER ASSESSOR MUNICIPAL MES DE MAIG 2022	ADO	1.009,24 €
F/2022/1278	MATERIALS FONTANERIA I SANITARIS, (MAFONSA) SL	MATERIAL PER MANTENIMENT HORTS SOCIALS + PINEDA + TALLER	ADO	699,88 €
F/2022/1279	MATERIALS FONTANERIA I SANITARIS, (MAFONSA) SL	CABLES ELECTRICS PER ENLLUMENAT PUBLIC	ADO	227,48 €
F/2022/1285	TRIDAL, SLU	ADQUISICIO DE 11 ANTORTXES PER FESTA REMENÇA 2022	ADO	66,50 €
F/2022/1286	TRIDAL, SLU	ADQUISICIO DE ALICATES UNIVERSAL PER MANTENIMENT PAVELLO	ADO	11,63 €
F/2022/1287	TRIDAL, SLU	ADQUISICIO DE CINTES AMERICANES I ADHESIVES PER ESPAI POLIVALENT LA PINEDA	ADO	41,38 €
F/2022/1288	RECANVIS I COLORS, SL	3 SPRAYS DE PINTURA PER MANTENIMENT GENERAL	ADO	39,42 €
F/2022/1289	JARDINERIA FONT VIÑALS SL	TREBALLS MANTENIMENT JARDINERIA MES DE MAIG 2022	ADO	302,50 €
F/2022/1290	COMERCIAL PAPERERA MATERIALS D'OFICINA,SL	SUPORT PER PC AMB CALAIXOS DE COLOR NEGRE PER MARTA SUREDA - OFICINES	ADO	45,73 €

Ajuntament de
Sant Gregori

F/2022/1292	AGUSTI SABENCH, FRANCESC	INSTAL·LACIO GUARDAMOTOR QUADRE ELECTRIC AGITADOR- DEPURADORA JUERIA	ADO	248,23 €
F/2022/1293	AUTOMATICS COSTA, SL	4 GARRAFES D'AIGUA PER OFICINES MUNICIPALS	ADO	36,34 €
F/2022/1295	STEIN GIRONA SL	MUPIS PER FESTA REMENCES I POSTERS TEAM 2022	ADO	138,91 €
F/2022/1296	GOTARRA, SL	6 ESCOMBRES I CIMENT PER MANTENIMENT PISCINA MUNICIPAL	ADO	44,14 €
F/2022/1297	SUPLAID SUBM. ASSISTIT, SL (SUPPLAID)	ADQUISICIO DE 12 CARGOLS PER TUBERIES PER MANTENIMENT LA PINEDA	ADO	13,00 €
F/2022/1298	CALYGAS, SL	KIT JUNTA BOCA PER ACUMULADOR ACV DEL PAVELLO MUNICIPAL	ADO	156,31 €
F/2022/1299	BLINKER ESPAÑA, SAU	800 BRIDES PER EL TALLER	ADO	281,62 €
F/2022/1300	BLINKER ESPAÑA, SAU	600 BRIDES PER TALLER	ADO	349,10 €
F/2022/1301	BLINKER ESPAÑA, SAU	100 BRIDES PER EL TALLER	ADO	358,22 €
F/2022/1302	BLINKER ESPAÑA, SAU	100 BRIDES PER EL TALLER	ADO	358,22 €
F/2022/1303	QUALITYBOU S.L	PRODUCTES ALIMENTARIS BAR CASAL D'AVIS	ADO	363,28 €
F/2022/1304	GERMANS HOMS LLOGUER DE MAQUINARIA 1852, SL	GRUP ELECTROGEN PER FESTA REMENÇA 2022	ADO	636,02 €
F/2022/1306	OMEDES MATAS, PERE - TECNITEX	POLO BICOLOR MANIGA CURTA D'ALTA VISIBILITAT PER EN DAVID OLIVARES (BRIGADA)	ADO	23,00 €
F/2022/1307	OMEDES MATAS, PERE - TECNITEX	SABATES, PANTALONS, POLO MANIGA CURTA, ARMILLA I GORRA D'ALTA VISIBILITAT PER EN XAVIER MERCADER (BRIGADA)	ADO	182,76 €
F/2022/1308	OMEDES MATAS, PERE - TECNITEX	POLO MANIGA CURTA D'ALTA VISIBILITAT PER L'OVIDI (BRIGADA MUNICIPAL)	ADO	21,93 €
F/2022/1309	METALCO,SA	CORDILL TRENAT PER TALLER	ADO	40,78 €
F/2022/1313	GRUP VETERINARI, SC	ESTERILITZACIO DE GATS I GATES	ADO	906,99 €
F/2022/1314	GIROCOPI, SL (REPROGIR)	COPIES EN B/N I EN COLOR IMPRESSORA VIVER EMPRESSES PERIODE: 18/02/2022 A 03/06/2022	ADO	7,68 €
F/2022/1315	AMBISIST DE PRODUCTES NETEJA, SL	PRODUCTES HIGIENICS PER ESPAI POLIVALENT LA PINEDA	ADO	307,47 €
F/2022/1316	MOTJE JUANMIQUEL, IGNASI	MATENIMENT ZONA ENJARDINADA SECTOR SUD MES DE MAIG 2022	ADO	423,50 €

Av. Girona, 33 * 17150 – Sant Gregori * Tel. 972 428 300 * Fax: 972 429 079 * NIF: P1717300F

www.santgregori.cat

Ajuntament de
Sant Gregori

F/2022/1318	FRIGOLE CANOVAS, DENIS	DESBROSSAR HERBES DE LES VORERES, ZONES DE SAULO I SOTA ELS ARBRES DE LA URBANITZACIO MAS VILA, MAS SIMON I CENTRE POBLE	ADO	612,26 €
F/2022/1325	HIPER ESCOLA GIRONA,SL	MATERIAL DIVERS PER CULTURA	ADO	59,08 €
F/2022/1326	MAGISTERTENNIS, S.L.	CLASSES DE TENNIS MES MAIG 2022	ADO	2.053,37 €
F/2022/1327	HIPER ESCOLA GIRONA,SL	PINTURA DE DITS, RETOLADORS, CINTES DE TANCAMENTS AUTOADHESIVES I PINTURA PER LLAR D'INFANTS MUNICIPAL	ADO	165,60 €
F/2022/1328	OLIVERAS DERIVATS I MATERIALS, SLU	CIMENT PER MANTENIMENT PISCINA MUNICIPAL	ADO	67,58 €
F/2022/1381	CONSORCI DEL TRANSPORT PÚBLIC DE L'ÀREA DE GIRONA	VENDES I RECARREGUES TARGETES ATM MES DE MAIG 2022	ADO	1.017,15 €
F/2022/1382	ELECTRONICA B.F. S.L.	CONEXIO UTP I CABLE SWITCH PER PLAQUES SOLARS DEL PAVELLO MUNICIPAL	ADO	16,17 €
F/2022/1383	RIGAU GMS JUST SERVEIS DE GIRONA, SL (GRUP RIGAU)	CLAUS PER TALLER	ADO	5,95 €
F/2022/1390	CARRERAS GELADA, NARCÍS	TREBALLS DE DIRECCIO EMISSORA MUNICIPAL MES DE JUNY 2022	ADO	1.115,63 €
F/2022/1391	CARRERAS GELADA, NARCÍS	GESTIO PUBLICITAT EMISSORA MUNICIPAL MES DE JUNY 2022	ADO	258,46 €
F/2022/1392	CARRERAS GELADA, NARCÍS	SONORITZACIO DIADA DE SANT JORDI EL DIA 23/04/2022	ADO	181,50 €
F/2022/1396	PLANIFICACIO I GESTIO ESPORTIVA,SL PLAGE	SUBMINISTRAMENT DE SAMARRETES PER LA GENT GRAN	ADO	144,45 €
F/2022/1397	NOGUERA BOSCH, SL	APERITIU AMB BOMBONS GRANS I VALL:LLEMINS PER 50 PERSONES AL CENTRE CIVIC	ADO	467,72 €
F/2022/1399	MONBAKE GRUPO EMPRESARIAL, SAU	PANS RUSTICS PER BAR CASAL D'AVIS	ADO	34,63 €
F/2022/1400	BTM SOUND, SL	50% FESTA REMENÇA 2022 SO I LLUM	ADO	968,00 €
F/2022/1401	PRUNELL-VILA CONSTRUCCIONS,SL	CAMIÓ VOLVO 26 TN PER CARREGAR GABIES DE TAULES I CADIRES FINS A SANT MEDIR A CAL FUSTER + TALLAR BRANQUES DE PI	ADO	582,31 €
F/2022/1402	REVALORA RESIDUS, SL	GESTIO DEIXALLERIA: CANVI CONTENIDOR, TONA RESIDUS VOLUMINOSOS I CANON TRACTAMENT RESIDUS	ADO	920,35 €
F/2022/1404	BOSCH ALSIUS, IRENE	TALLER DE LLIGACUES A L'ESPAI JOVE CAL BOLET EL DIA 1 DE JUNY	ADO	130,91 €

Av. Girona, 33 * 17150 – Sant Gregori * Tel. 972 428 300 * Fax: 972 429 079 * NIF: P1717300F

www.santgregori.cat

Ajuntament de
Sant Gregori

F/2022/1405	PLANIFICACIO GESTIO ESPORTIVA,SL PLAGE	SUBVENCIO PER A JOVES I GENT GRAN PER AAEE MES DE JUNY 2022	ADO	180,00 €
F/2022/1406	FRIGOLE PLANAS, JESUS (PIANOS FRIOLE)	AFINACIO 1 PIANO A SANT GREGORI (EDIFICI AULA)	ADO	84,70 €
F/2022/1407	ALREGI SL	ADQUISICIO DE PRODUCTES ALIMENTARIS BAR CASAL D'AVIS	ADO	325,27 €
F/2022/1409	NOGUE SUREDA, JOSEP (TALLER D'EN PEP)	SERVEI DE REPARACIO VEHICLE MUNICIPAL CITROËN BERLINGO- FURGONETA MATRICULA 3872CVY	ADO	193,22 €
F/2022/1410	AGROCOS CEREALS I PINSOS,SL.	6 SACS DE CARBO DE 15KG PER FESTA REMENÇA 2022	ADO	99,00 €
F/2022/1411	PI I RENART, JOSEP * DESPATX PI I MARQUES ADVOCATS	HONORARIS PER ASSESSORAMENT JURIDIC	ADO	4.508,46 €
FACTURES APROVADES JGL 20/06/2022				28.556,43 €

N. d'entrada	Nom	Text Explicatiu	FASE:O	Import total
F/2022/1269	MHP SERVICIOS DE CONTROL, SL	SERVEI INTEGRAL DE GESTIO HORARIA MES DE MAIG 2022	O	120,12 €
F/2022/1274	ICD EMPRESA DE SERVEIS 04012205 SLU	SERVEI DE NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS MES DE MAIG 2022	O	13.970,66 €
F/2022/1281	ASSOCIACIÓ GIRONA NOTICIES	ACORD EN DIFUSIO + PUBLICITAT	O	363,00 €
F/2022/1283	ANXANET OPERADORS DE XARXES, SL	CONNEXIO DE 4 CAMERES DE LECTURA DE MATRICULES AL MUNICIPI DE SANT GREGORI MES DE JUNY 2022	O	181,50 €
F/2022/1284	HABIJARDI, SL	ARRENDAMENT NAU BRIGADA MUNICIPAL MES DE JUNY 2022	O	1.162,14 €
F/2022/1291	AGUSTI SABENCH, FRANCESC	ADQUISICIO DE CAIXA ARRENCADOR I PROTECCIONS I INSTAL-LACIO AGITADOR GRUNDFOS PER DEPURADORA JUERIA	O	1.256,83 €
F/2022/1294	GRUPO ELECTRO STOCKS, SLU	5 LLUMINARIES SALVI 16 LEDS I 5 LLUMENERES SALVI 32 LEDS PER MANTENIMENT VIES PUBLICUES	O	3.055,86 €
F/2022/1310	ALQUIBALAT, SL	LLOGUER MODUL LLAR D'INFANTS MES DE MAIG 2022	O	556,60 €
F/2022/1311	DIARI DE GIRONA,S.A.U	CAMPANYA PUBLICITAT MES DE MAIG 2022	O	217,80 €
F/2022/1312	SERUNION ALIMENTACIO SALUDABLE, SLU	1582 DINARS I 924 BERENARS + 924 DIETES MONITORS LLAR D'INFANTS MES DE MAIG 2022	O	5.130,64 €
F/2022/1317	TRANSPORTS ELECTRICS	SERVEI TRANSPORT BATXILLERAT MES DE MAIG 2022	O	1.785,00 €

Av. Girona, 33 * 17150 – Sant Gregori * Tel. 972 428 300 * Fax: 972 429 079 * NIF: P1717300F

www.santgregori.cat

Ajuntament de
Sant Gregori

	INTERURBANS, SA (TEISA)			
F/2022/1319	CECAM,CENTRE D'ESTUDIS DE LA CONSTRUCCIO	CONTROL MENSUAL DEPURADORA POLIGON INDUSTRIAL JUERIA MES ABRIL 2022	O	211,33 €
F/2022/1320	CECAM,CENTRE D'ESTUDIS DE LA CONSTRUCCIO	CONTROL MENSUAL DEPURADORA POLIGON INDUSTRIAL JUERIA MES ABRIL 2022	O	246,39 €
F/2022/1322	PLANA LLORT, YURI	SERVEI TECNIC DE LLUM I SO PER ESPECTACLE ANATOMIA D'UN INSTANT	O	313,09 €
F/2022/1323	MASTERTENT IBERICA, SL	SUBMINISTRAMENT DE DUES CARPES PER ESDEVENIMENTS ESPORTIUS MUNICIPALS	O	779,24 €
F/2022/1329	INSTITUT CATALA DEL SOL (INCASOL) GENERALITAT DE CATALUNYA	LLOGUER HABITATGE HPO C/ DE LA BRGUERA MES DE JUNY 2022	O	204,37 €
F/2022/1330	INSTITUT CATALA DEL SOL (INCASOL) GENERALITAT DE CATALUNYA	LLOGUER HABITATGE HPO C/ DE LA BRGUERA MES DE JUNY 2022	O	208,30 €
F/2022/1331	INSTITUT CATALA DEL SOL (INCASOL) GENERALITAT DE CATALUNYA	LLOGUER HABITATGE HPO C/ DE LA BRGUERA MES DE JUNY 2022	O	250,15 €
F/2022/1332	INSTITUT CATALA DEL SOL (INCASOL) GENERALITAT DE CATALUNYA	LLOGUER HABITATGE HPO C/ DE LA BRGUERA MES DE JUNY 2022	O	247,05 €
F/2022/1384	PLANIFICACIO GESTIO ESPORTIVA,SL PLAGE	SERVEI ESPORTIU ESPORT BASE AL PAVELLO MES DE JUNY 2022	O	669,03 €
F/2022/1385	PLANIFICACIO GESTIO ESPORTIVA,SL PLAGE	SERVEI DE PSICOMOTRICITAT AL PAVELLO MUNICIPAL MES DE JUNY 2022	O	669,03 €
F/2022/1386	PLANIFICACIO GESTIO ESPORTIVA,SL PLAGE	SERVEI ESPORTIU DE PSICOESPORT AL PAVELLO MUNICIPAL MES DE JUNY 2022	O	669,03 €
F/2022/1387	PLANIFICACIO GESTIO ESPORTIVA,SL PLAGE	SERVEI SALA TONIFICACIO MES DE JUNY 2022	O	2.295,29 €
F/2022/1388	PLANIFICACIO GESTIO ESPORTIVA,SL PLAGE	SERVEI DE MANTENIMENT AVIS/ES MES DE JUNY 2022	O	337,74 €
F/2022/1393	MORET ILL, LAURA	CLASSES IMPARTIDES GIMNASTICA ARTISTICA MES DE JUNY 2022 (DESCOMPTAT 15 DIES DEL MES DE MAIG 2022)	O	733,16 €

Av. Girona, 33 * 17150 – Sant Gregori * Tel. 972 428 300 * Fax: 972 429 079 * NIF: P1717300F

www.santgregori.cat

Ajuntament de
Sant Gregori

F/2022/1394	ARIMANY RIBAS, ROSER * TALLER NIMBE	TALLER DE PRIMAVERA A LA BIBLIOTECA MIQUEL MARTI I POL	O	250,00 €
F/2022/1395	AGRICAMP, SL	CONTROL BIOLOGIC DELS ARBRES	O	1.307,13 €
F/2022/1398	MP&C GESTIO I ADMINISTRACIO	HONORARIS SERVEI DE SUPORT COMPTABLE MES DE JUNY 2022	O	2.783,00 €
FACTURES APROVADES JGL 20/06/2022				39.973,48 €
TOTAL FACTURES APROVADES JGL 20/06/2022				68.529,91 €

SEGON.- Donar trasllat a l'àrea de serveis econòmics als efectes de generar les relacions comptables posteriors P (propostes de pagament) i T (ordenar el pagament) segons les relacions O aprovades i la planificació acordada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

3.1.- Denegació de llicència urbanística per construcció de cobert al c/ Fusters, s/n del Pol. Ind. Jueria Sud de Domeny (Sant Gregori)

Vista la petició de data 9 de novembre de 2021, mitjançant registre d'entrada E2021006465, de la persona interessada Sr. [REDACTED], en representació del [REDACTED], sol·licitant llicència d'obres per construcció de cobert al c/ Fusters, s/n del Pol. Ind. Jueria Sud de Domeny (Sant Gregori) (Exp. obres 2021/0184).

Vist l'informe desfavorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 9 de març de 2022, que diu, en l'apartat de valoració de l'expedient, literalment el següent:

"L'article 53.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, estableix que "en els terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística i, fora d'aquests àmbits, en els terrenys destinats a sistemes urbanístics, es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorials o pel planejament territorial o urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de



Ajuntament de Sant Gregori

reparcel·lació, d'ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística que els afecta”.

En aquest sentit, l'informe tècnic amb data 17 de desembre de 2021 indica que la parcel·la objecte d'autorització està qualificada com a sòl urbanitzable delimitat industrial – sector Joeria Sud SUDI-5 i no té iniciat ni el pla parcial ni el projecte de reparcel·lació del sector.

L'article 53.2 estableix que “els usos provisionals autoritzats han de cessar i les obres provisionals autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'administració actuant, o quan hagi transcorregut el termini de vigència establert en l'acord d'autorització, sense que en cap cas els afectats tinguin dret a percebre indemnització”.

En aquest sentit la documentació aportada inclou una carta de compromís amb l'acceptació expressa del caràcter de provisionalitat dels usos i obres, de cessament d'usos, de desmuntatge o enderroc de les obres, i la renúncia a percebre qualsevol tipus d'indemnització, signada per part de la propietat de la finca.

L'article 53.3 disposa que “només es poden autoritzar com a usos provisionals:
a) L'emmagatzematge o el dipòsit simple i mer de mercaderies o de béns mobles.

L'article 53.5 disposa que “només es poden autoritzar com a obres provisionals les vinculades als usos provisionals a què fa referència l'apartat 3 i les vinculades a activitats econòmiques preexistents. Aquestes obres han d'ésser les mínimes necessàries per a desenvolupar l'ús sense ometre cap de les normes de seguretat i higiene establertes per la legislació sectorial, i han d'ésser fàcilment desmuntables i traslladables”.

El projecte tècnic aportat descriu l'edificació com una nau de parets de càrrega de bloc sobre una fonamentació correguda, obres que no s'assimilen a fàcilment desmuntables i traslladables.

En la documentació tècnica aportada no es justifica que les obres que es duren a terme siguin les mínimes necessàries per a desenvolupar l'ús ni que les mateixes siguin fàcilment desmuntables i traslladables.

Analitzada la documentació aportada, malgrat que l'ús proposat no és prohibit pel planejament d'aplicació, que la legislació aplicable admet l'ús provisional en el sòl proposat, les obres que es sol·liciten no s'assimilen a fàcilment desmuntables i traslladables, conseqüentment la sol·licitud tramesa no és susceptible de ser informada favorablement.”

Els reunits acorden:

Primer.- Denegar les obres de construcció de cobert al c/Fusters, s/n del Pol. Ind. Jueria Sud de Domeny (Sant Gregori), a petició de la persona interessada Sr. [REDACTED] (Exp. obres 2021/0184), atès l'exposat a l'informe desfavorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 9 de març de 2022 que s'adjunta com a annex.

Av. Girona, 33 * 17150 – Sant Gregori * Tel. 972 428 300 * Fax: 972 429 079 * NIF: P1717300F

www.santgregori.cat

**Ajuntament de
Sant Gregori**

Segon.- Aprovar la liquidació corresponent d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 2.1 reguladora de la "Taxa per llicències o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme:

Taxa per la tramitació d'expedients en matèria d'urbanisme (quota mínima):	20,40€
--	---------------

Tercer.- Notificar als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- Certificat primera ocupació per la construcció d'una piscina d'us familiar a Casa Hernaiz - Grup Planes de Domeny

Vista la petició de data 29 d'abril 2022, mitjançant registre d'entrada E2022002518, de la persona interessada Sr. [REDACTED] sol·licitant certificat per primera ocupació per la construcció d'una piscina d'us familiar a Casa Hernaiz – Grup Planes de Domeny (Exp. obres 2021/0210).

Vist l'informe favorable del tècnic de data 1 de juny de 2022.

Els reunits acorden:

Primer.- Donar-nos per assabentats de la comunicació prèvia de primera ocupació corresponent a la piscina d'us familiar a Casa Hernaiz – Grup Planes de Domeny i corresponent a l'expedient d'obres 2021/0210.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 2.19 "Taxa per expedició de documents administratius":

Primera ocupació - Taxa per a la tramitació i inspecció d'expedient de comunicació prèvia:	46,60€
--	---------------

Tercer.- Notificar als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de
Sant Gregori

3.3.- Llicència urbanística per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques d'autoconsum al C/ Lluís Companys, 22 de Sant Gregori

Vista la petició de data 18 de maig de 2022, mitjançant registre d'entrada F2022003030, de la persona interessada Sr. [REDACTED], en representació del Sr. [REDACTED], sol·licitant urbanística per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques d'autoconsum al C/ Lluís Companys, 22 de Sant Gregori (Exp. obres 2022/0102).

Vist l'informe favorable del tècnic de data 1 de juny de 2022.

Els reunits acorden:

Primer.- Autoritzar les obres d'instal·lació de de plaques solars fotovoltaïques d'autoconsum al C/ Lluís Companys, 22 de Sant Gregori, a petició de la persona interessada Sr. [REDACTED] (Exp. obres 2022/0102), amb les condicions següents:

* *S'ha de presentar l'alta d'inscripció de la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la Generalitat de Catalunya, aportant en el termini màxim de 6 mesos un cop finalitzada la instal·lació, la corresponent acreditació.*

Segon.- Aprovar la liquidació corresponent d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 1.3 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" i núm. 2.1 reguladora de la "Taxa per llicències o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme":

Pressupost d'execució material:	9.482,80€
Impost al 3,5%:	331,90€
Bonificació 95% instal·lació plafons fotovoltaïcs:	-315,30€
Impost:	16,60€
Taxa al 0,2%:	20,40€
TOTAL:	37,00€

Tercer.- Notificar als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de
Sant Gregori

3.4.- Llicència urbanística per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques d'autoconsum al C/ Serra i Caballé, 7 de Sant Gregori

Vista la petició de data 18 de maig de 2022, mitjançant registre d'entrada E2022003037, de la persona interessada Sr. [REDACTED], en representació del Sr. [REDACTED] sol·licitant llicència urbanística per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques d'autoconsum al C/ Serra i Caballé, 7 de Sant Gregori (Exp. obres 2022/0103).

Vist l'informe favorable del tècnic de data 1 de juny de 2022.

Els reunits acorden:

Primer.- Autoritzar les obres per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques d'autoconsum al C/ Serra i Caballé, 7 de Sant Gregori, a petició de la persona interessada Sr. [REDACTED] (Exp. obres 2022/0103), amb les condicions següents:

* *Abans de l'inici de les obres, s'ha d'establir una fiança de gestió de residus de 150€ (mínima).*

* *S'ha de presentar l'alta d'inscripció de la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques a la Generalitat de Catalunya, aportant en el termini màxim de 6 mesos un cop finalitzada la instal·lació, la corresponent acreditació.*

Segon.- Aprovar la liquidació corresponent d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 1.3 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" i núm. 2.1 reguladora de la "Taxa per llicències o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme":

Pressupost d'execució material:	6.809,04€
Impost al 3,5%:	238,32€
Bonificació 95% instal·lació plafons fotovoltaïcs:	-226,40€
Impost:	11,92€
Taxa al 0,2%:	20,40€
Fiança:	150,00€
TOTAL:	182,32€

Tercer.- Notificar als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de
Sant Gregori

3.5.- Llicència urbanística per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques d'autoconsum al C/ Sant Grau, 1 de Sant Gregori

Vista la petició de data 24 de maig de 2022, mitjançant registre d'entrada E2022003166, de la persona interessada Sr. [REDACTED] en representació del Sr. [REDACTED] sol·licitant llicència d'obres per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques d'autoconsum al C/ Sant Grau, 1 de Sant Gregori (Exp. obres 2022/0107).

Vist l'informe favorable del tècnic de data 1 de juny de 2022.

Els reunits acorden:

Primer.- Autoritzar les obres per la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques d'autoconsum al C/ Sant Grau, 1 de Sant Gregori, a petició de la persona interessada Sr. [REDACTED] (Exp. obres 2022/0107), amb les condicions següents:

* *Abans de l'inici de les obres, s'ha d'establir una fiança de gestió de residus de 150€ (mínima).*

* *S'ha de presentar l'alta d'inscripció de la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques a la Generalitat de Catalunya, aportant en el termini màxim de 6 mesos un cop finalitzada la instal·lació, la corresponent acreditació.*

Segon.- Aprovar la liquidació corresponent d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 1.3 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" i núm. 2.1 reguladora de la "Taxa per llicències o comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme":

Pressupost d'execució material:	7.982,99€
Impost al 3,5%:	279,40€
Bonificació 95% instal·lació plafons fotovoltaïcs:	-265,43€
Impost:	13,97€
Taxa al 0,2%:	20,40€
Fiança:	150,00€
TOTAL:	184,37€

Tercer.- Notificar als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de
Sant Gregori

3.6.- Assabentat d'inici d'activitat innòcua de magatzem d'aparells i material radioelèctric i electrònic al C/ dels Carreters, 21 del (Pol. Ind. Jueria Sud de Domeny

Vista la petició de data 22 d'octubre de 2021, mitjançant registre d'entrada E2021006100, de la persona interessada Sr. [REDACTED]

[REDACTED] en representació de [REDACTED] comunicant l'inici de l'activitat innòcua de magatzem d'aparells i material radioelèctric i electrònic al C/ dels Carreters, 21 del (Pol. Ind. Jueria Sud de Domeny (Exp. activitats 2021/0015).

Vist l'informe favorable del tècnic de data 17 de juny de 2022.

Els reunits acorden:

Primer.- Donar-nos per assabentats de l'inici d'activitat innòcua de magatzem d'aparells i material radioelèctric i electrònic al C/ dels Carreters, 21 del (Pol. Ind. Jueria Sud de Domeny, a favor de la persona interessada [REDACTED] (Exp. activitats 2021/0015), amb efectes a partir del dia 14 de juny de 2022.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent d'acord amb allò que disposen les vigents Ordenances Fiscals Municipals núm. 2.2 reguladora de la "Taxa per la prestació de serveis de prevenció i control ambiental de les activitats i instal·lacions, dels espectacles públics i activitats recreatives i de les activitats innòcues":

Taxa activitats innòcues Llei 20/2009:	
- Superfície: 366,56 m2	596,90€

Tercer.- Notificar als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- CONTRACTES MENORS

5.0.- ASSUMPTES URGENTS

No n'hi ha



Ajuntament de
Sant Gregori

6.0.- PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

L'alcalde/ssa aixeca la sessió, de la qual com a secretari/ària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el/la president/a amb mi.

Signat electrònicament,