



NÚM.: 21
ÒRGAN: Junta de Govern Local
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 12 de setembre de 2016
HORA: 09:15
DOCUMENT: Acta

A la Sala de la Junta de Govern Local (3a planta de l'edifici del Viver) en 1^a convocatòria.

ASSISTENTS:

Alcalde	M. Dolors Sabater i Puig
Regidors/es	José Antonio Téllez Oliva Eulàlia Sabater Díaz Francesc Duran i Vilalta Oriol Lladó i Esteller Francesc Ribot i Cuenca Agnès Rotger i Dunyó Àlex Mañas Ballesté
Secretari general	Isidre Martí i Sardà
Interventor	Julián Álamo Guijarro
Tresorer acc.	Jordi Crisol i González

ABSENTS

Regidora	Fàtima Taleb Moussaoui
Regidora	Ma. Ángeles Gallardo Borrega

ORDRE DEL DIA

Aprovar les actes número 19 i 20 corresponents a les sessions del dia 18 de juliol de 2016, la primera extraordinària i urgent i la segona pública, extraordinària i urgent.

Àmbit de Badalona Democràtica

1. Disposició per a la creació del fitxer de dades de caràcter personal "XALOC".
2. Donar compte de la resolució de l'alcalde de data 29/07/2016 d'aprovació de la pròrroga del contracte, dividit en tres lots, de conservació, manteniment i reparació dels vehicles del parc mòbil municipal de Badalona.

Àmbit de Badalona Habitable, Pròspera i Sostenible

3. Acceptar la sol·licitud de traspàs del lloc de venda núm. 29 del Mercat Municipal La Salut.
4. Permutar els llocs de venda núm. 86-87 per els llocs de venda 29-30 del Mercat Municipal de Llefia, per a l'activitat de bar.
5. Canviar l'activitat de la parada núm.31 del Mercat Municipal Sant Roc de congelats a venda de llegums cuites, plats preparats cuinats i fruits secs.

Proposicions urgents

Precs i preguntes



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Aprovar les actes número 19 i 20 corresponents a les sessions del dia 18 de juliol de 2016, la primera extraordinària i urgent i la segona pública, extraordinària i urgent.

Per la Presidència es formula proposta d'aprovació de les Actes que van tenir lloc el dia 18 de juliol de 2016, les quals van ser aprovades per unanimitat.

Àmbit de Badalona Democràtica

1. Disposició per a la creació del fitxer de dades de caràcter personal "XALOC".

Identificació de l'expedient

Tipus de resolució: Disposició per a la creació del fitxer de dades de caràcter personal "XALOC"

Òrgan que resol: Junta de Govern Local

Caràcter de la resolució: No exhaureix la via administrativa

Interessats: Autoritat Catalana de Protecció de Dades, Servei de Promoció Econòmica, Comerç, Consum i Turisme, IMPO

Antecedents

D'acord amb l'establert, entre d'altres, a l'article 84.2.i) de la LO 6/2006, de 19 de juliol, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, i a l'article 71.g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'Ajuntament és competent per promoure i prestar els serveis de foment de l'ocupació i lluita contra l'atur a través, entre d'altres, d'un servei com l'Oficina Tècnica Laboral (OTL) i, per tant, és el responsable del seu desplegament i activitat. En conseqüència, i als efectes de complir amb l'establert a la LO 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal, li correspon assumir la funció de Responsable del fitxer.

La gestió i la prestació dels serveis de l'OTL es porta a terme l'Institut Municipal de Promoció de l'Ocupació (IMPO) en virtut del que estableixen els seus estatus, concretament l'article 5.a) segons el qual, entre d'altres, té com a finalitat "exercir les competències que la legislació vigent atribueix al municipi en matèria de promoció del treball, formació ocupacional, i inserció professional al mercat laboral". En conseqüència, i en relació al tractament de les dades derivada d'aquesta gestió, assumeix la funció d'Encarregat de tractament i amb aquest objecte va crear i inscriure en el Registre de Protecció de Dades de Catalunya el fitxer anomenat "Programa OTL IMPO".

Atesa la propera entrada en funcionament de la Plataforma Telemàtica Xaloc (PTX) que té per objecte la gestió de les actuacions d'inserció i intermediació laboral, de la qual és propietària i administradora la Diputació de Barcelona.

Atesa la memòria de creació de fitxer de dades de caràcter persona anomenat "Xaloc" de data 22/08/16.

Fonaments de dret

Atès que segons estableix l'article 20 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, la creació, modificació o supressió de fitxers per part d'Administracions Públiques només es pot fer mitjançant una disposició general publicada en el diari oficial corresponent, conforme el que preveuen els articles 60 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

De conformitat amb els articles 52, 53 i 54 del Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal, en relació a la creació de fitxers de dades de caràcter personal.

Atès que l'article 9 de la Llei Orgànica 15/1999, preveu que el Responsable del fitxer i, en el seu cas l'encarregat del tractament, haurà d'adoptar les mesures d'índole tècnica i



organitzativa necessàries que garanteixin la seguretat de les dades de caràcter personal i evitin la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, les quals es determinaran en el corresponent document de seguretat.

Atès que d'acord amb l'article 88.7 del Reial Decret 1720/2007, el contingut del Document de Seguretat s'haurà de mantenir en tot moment actualitzat i es revisarà sempre que es produeixin canvis rellevants en el sistema d'informació, en el sistema de tractament emprat, en l'organització, en el contingut de la informació inclosa en els fitxers o tractaments o, en el seu cas com a conseqüència dels controls periòdics realitzats.

Atesos els articles 21.1 s. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases del règim local (LRBRL) i 53.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), corresponen a l'alcalde les atribucions que la legislació assigni al municipi i no atribueixi a altres òrgans municipals, sens perjudici de les facultats de què pugi delegar el seu exercici conforme les previsions dels articles 21.3 i 23.4 de la LRBRL i 53.3 i 54.2.s del TRLMRLC.

Atès que, mitjançant decret de l'alcaldia d'1 de desembre del 2004, es va designar a la Junta de Govern Local com a òrgan competent per a l'exercici de les facultats legalment atribuïdes a l'alcalde per la legislació sobre protecció de dades, a l'empara de les previsions de l'article 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local.

Proposta de resolució

En conseqüència, i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que el tercer tinent d'alcalde i regidor de Badalona Democràtica proposi a la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament que adopti la següent proposta i resolgui en conformitat:

PRIMER.- Aprovar la creació del fitxer de dades de caràcter personal anomenat "XALOC" que es descriu a continuació:

Finalitat: Gestionar la intermediació laboral entre el sol·licitant d'ocupació i l'empresa contractant.

Usos previstos: Suport a les persones demandants d'ocupació en el procés de qualificació professional i cerca de llocs de treball. Suport a les empreses en el procés de qualificació dels seus treballadors i selecció de candidats per a les seves vacants.

Col·lectiu: Persones sol·licitants d'ocupació i representants de les empreses que demanen treballadors

Cessions: Altres Serveis Locals d'Ocupació

Procedència de les dades: Del propi interessat, d'administracions i entitats públiques

Procediment de recollida de dades: Formularis, enquestes, entrevistes, internet, transmissió electrònica

Estructura del fitxer:

Dades identificatives: DNI o NIF, Nom i cognoms, Adreça postal o electrònica, telèfon, permís de treball, número de la seguretat social, permís de conduir i tipus, signatura

Dades de característiques personals: estat civil, data de naixement, país de naixement, nacionalitat, llengua materna, dades de la família, càrregues familiars, data de residència, característiques físiques, sexe.

Dades de circumstàncies socials: associacions ciutadanes a les que pertany, llicències i permisos

Dades acadèmiques i professionals: nivell acadèmic, titulacions, formació, formació ocupacional, coneixements d'idiomes i nivell, coneixements d'informàtica i nivell i carnet de manipulador d'aliments, currículum vitae, associacions professionals a les que pertany.

Dades d'ocupació laboral: historial professional, experiència laboral, tasques realitzades, situació actual, disponibilitat laboral, ocupació que no pot realitzar.

Dades d'informació –comercial: activitat i negocis, llicències comercials.

Dades econòmico-financeres: receptor de prestacions i tipus

Dades especialment protegides: salut, dependència, tipus de minusvalua i percentatge

Transferència internacional de dades: No n'hi ha

Sistema de tractament: Parcialment automatitzat



Mesures de seguretat: **Nivell Alt**

Òrgan davant el qual es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i rectificació: **Servei d'Atenció al Ciutadà - Plaça Assemblea de Catalunya 9-12**

Responsable del fitxer: **Alcaldia de l'Ajuntament de Badalona**

SEGON.- **Aprovar el document de seguretat específic que s'adjunta com a annex i que s'incorporarà com a annex al text refós del Document de seguretat.**

TERCER.- **Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província**

QUART.- **Procedir a la inscripció de la creació del fitxer "Xaloc" en el Registre de Protecció de Dades de Catalunya.**

CINQUÈ.- **Formalitzar el corresponent encàrrec de tractament de dades amb l'Institut Municipal de Promoció de l'Ocupació (IMPO), d'acord amb el que estableix l'article 12 de la LO 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal.**

SISÈ.- **Notificar aquest acord a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades i comunicar-lo a la resta d'interessats.**

ANNEX - DOCUMENT DE SEGURETAT ESPECÍFIC

Nom del fitxer	XALOC
DESCRIPCIÓ DEL FITXER	
Descripció	La gestió de les actuacions d'inserció i intermediació laboral
Finalitat	Gestionar la intermediació laboral entre el sol·licitant d'ocupació i l'empresa contractant
Usos previstos	Suport a les persones demandants d'ocupació en el procés de qualificació professional i cerca de llocs de treball. Suport a les empreses en el procés de qualificació dels seus treballadors i selecció de candidats per a les seves vacants
Col·lectius	Les persones sol·licitants d'ocupació i els representants de les empreses que demanen treballadors
Cessions	Serveis Locals d'Ocupació d'altres Ajuntaments
Procedència	La persona interessada i d'altres administracions i entitats públiques
Procediment recollida	Formularis, enquestes, entrevistes, transmissió electrònica, Internet
Suport	Paper i electrònic
Estructura	Dades identificatives: DNI o NIF, Nom i cognoms, Adreça postal o electrònica, telèfon, permís de treball, número de la seguretat social, permís de conduir i tipus, signatura Dades de característiques personals: estat civil, data de naixement, país de naixement, nacionalitat, llengua materna, dades de la família, càrregues familiars, data de residència, característiques físiques, sexe. Dades de circumstàncies socials: associacions ciutadanes a les que pertany, llicències i permisos Dades acadèmiques i professionals: nivell acadèmic, titulacions, formació, formació ocupacional, coneixements d'idiomes i nivell, coneixements d'informàtica i nivell i carnet de manipulador d'aliments, currículum vitae, associacions professionals a les que pertany. Dades d'ocupació laboral: historial professional,



Nom del fitxer	XALOC
	experiència laboral, tasques realitzades, situació actual, disponibilitat laboral, ocupació que no pot realitzar. Dades d'informació –comercial: activitat i negocis, llicències comercials. Dades econòmico-financeres: perceptor de prestacions i tipus Dades especialment protegides: salut, dependències, tipus de minusvalia i percentatge
Transferències internacionals	Sense transferències
Sistema tractament	Parcialment automatitzat
ÀMBIT	
Sistema de tractament	T109 SUPORT A L'OCUPACIÓ Servidors Diputació de Barcelona
Connexió amb altres sistemes	No n'hi ha
Processos bath que hi accedeixen	No n'hi ha
MESURES DE SEURETAT DE NIVELL ALT	
Amb caràcter general s'aplicaran les mesures de seguretat definides en el Document de Seguretat i, específicament, les següents:	
Tractament automatitzat	
Funcions i obligacions del personal. Art. 89 RLOPD Les definides en la RLT i en el Capítol II del Títol III, Funcions i obligacions del personal, del Document de seguretat.	
Control d'accessos, autenticació e identificació. Art. 91, 93, 98 i 103 RLOPD Les definides en els articles del Document de seguretat següents: art. 5 Control d'accés a dades art. 6 Identificació, autenticació i administració d'usuaris art. 7 Registre d'accessos Annex 6. Gestió i assignació de contrasenyes	
Gestió de suports i documents. Art. 92, 97 i 101 RLOPD Les definides en els articles del Document de seguretat següents: art. 9 Gestió de suports i documents Capítol V. Procediment per a la gestió de suports i documents Annex 11. Protocol per a la distribució i transport de documents.	
Procediment de notificació, gestió i resposta a les incidències. Art. 90 i 100 RLOPD Les definides en els articles del Document de seguretat següents: art. 4 Registre d'incidències. Capítol III. Procediment de notificació, gestió i resposta davant d'incidències.	
Còpies de seguretat i recuperació. Art. 94 i 102 RLOPD Les definides en els articles del Document de seguretat següents: art. 10 Còpies de seguretat i recuperació Capítol VI Procediment de gestió de còpies de seguretat i recuperació de dades.	



MESURES DE SEGURETAT DE NIVELL ALT

Amb caràcter general s'aplicaran les mesures de seguretat definides en el Document de Seguretat i, específicament, les següents:

Control d'accés físic. Art. 99 RLOPD

Les definides en els articles del Document de seguretat següents:

art. 8 Control d'accés físic i accés a la documentació.

Annex 9. Personal autoritzat a accedir al Centre de Procés de Dades

Telecomunicacions. Art. 104 RLOPD

Les definides en l'art. 15, Entrada i sortida de dades per xarxa i telecomunicacions del Document de Seguretat.

Tractament no automatitzat

Criteris d'arxiu. Art. 106 RLOPD

Les definides en l'art. 48 Criteris d'arxiu del Document de Seguretat

Dispositius d'emmagatzematge. Art. 107 i 111 RLOPD

Amb caràcter general, les establertes en el Capítol V, Procediment per a la gestió de suports i documents, del Document de seguretat i més concretament les referides al tractament no automatitzat de dades de caràcter personal, com ara l'art. 38. Suports i dispositius d'emmagatzematge

Custòdia de suports. Art. 108 RLOPD

Les definides en l'art. 47 Custòdia de suports del Document de Seguretat

Còpia o reproducció. Art. 112 RLOPD

Les definides en l'art. 11 Còpia o reproducció del Document de Seguretat

Accés a la documentació. Art. 113 RLOPD

Les definides en l'art. 8.1. Accés a la documentació del Document de Seguretat

Trasllat documentació. Art. 114 RLOPD

Les definides en l'art. 48 Trasllat documentació i en l'Annex 11, Protocol per a la distribució i transport de documents del Document de Seguretat.

Votació: La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 8

2. Donar compte de la resolució de l'alcaldeessa de data 29/07/2016 d'aprovació de la pròrroga del contracte, dividit en tres lots, de conservació, manteniment i reparació dels vehicles del parc mòbil municipal de Badalona.

PROPOSTA PER DONAR COMPTE

Identificació de l'expedient

Tipus de decisió:

Donar compte de la Resolució de l'Alcaldeessa de data 29 de juliol de 2016 relativa a l'aprovació de la pròrroga del contracte de serveis de conservació, manteniment i reparació dels vehicles del parc mòbil municipal de Badalona, dividit en tres lots.

Caràcter de la resolució:

Exhaureix la via administrativa

Òrgan al qual s'adreça:

Junta de Govern Local

Núm. expedient:

10/OBR-1/15

Antecedents

L'alcaldeessa de la corporació va dictar en data 29 de juliol de 2016 una Resolució, per avocació de facultats delegades en la Junta de Govern Local, la part dispositiva de la qual és del següent tenor literal:



“ PRIMER.- AVOCAR per a l'adopció d'aquests acords les competències delegades per l'alcalde en la Junta de Govern Local segons Resolució de 23 de juny de 2015, atès que la pròrroga del contracte de referència haurà de entrar en vigor el proper dia 14 d'agost de 2016.

SEGON.- APROVAR LA PRÒRROGA pel termini d'un any més, concretament pel període comprès del 14 d'agost de 2016 al 13 d'agost de 2017, del contracte subscrit en data 13 d'agost de 2015, entre l'Ajuntament de Badalona i l'empresa INJECCIO AMAC SL amb NIF B59558148 a resultes de la tramitació de l'expedient indexat amb el número 10/OBR-1/15 relatiu als serveis de conservació, manteniment i reparació dels vehicles del parc mòbil municipal de Badalona, dividit en tres lots, d'acord amb les mateixes condicions que resultaren adjudicades amb una despesa total que es preveu que es derivi de la formalització de la pròrroga d'aquest contracte, la qual s'estima en 224.999,97 euros, a raó de 185.950,39 euros de valor base i 39.049,58 euros en concepte d'IVA al tipus del 21%.

TERCER.- APROVAR la despesa de 44.276,56 euros (IVA inclòs al tipus del 21%), corresponent a una part de la despesa municipal total, estimada en 80.460,50 euros (IVA inclòs al tipus del 21%) que es preveu que es derivi de la pròrroga de l'esmentat contracte durant l'exercici 2016 (del dia 14 d'agost al dia 31 de desembre de 2016) d'acord amb l'informe tècnic de data 22 de juliol de 2016 emès pel director del Gabinet d'Alcaldeia i Comunicació, i que s'haurà d'atendre amb càrrec a la partida pressupostària del pressupost municipal de l'exercici 2016 i número d'operació següents:

Partida	Operació	Import parcial pròrroga
001 9203 21400 (reparació, conservació i manteniment)	12016000026462/1	44.276,56

SOTMETRE la despesa que es pugui derivar de la tramitació d'aquesta pròrroga imputable a l'exercici 2017, prevista inicialment en la quantitat de 144.539,47 euros, a raó de 119.454,11 euros de valor base i 25.085,36 euros en concepte d'IVA al tipus del 21%, a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal corresponent a l'exercici indicat per atendre el seu pagament.

QUART.- CONDICIONAR la despesa, per import de 36.183,94 euros (IVA inclòs al tipus del 21%), restant fins a la totalitat de l'import estimat per a l'esmentada pròrroga del present contracte durant l'exercici 2016 a la seva disposició efectiva en el Pressupost municipal vigent.

CINQUÈ.- INSTAR al departament responsable del contracte –Protocol i Relacions Institucionals- perquè tramiti una modificació pressupostària per dotar de crèdit suficient la pròrroga del contracte fins a 31 de desembre de 2016.

SISÈ.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'empresa INJECCIO AMAC SL amb NIF B59558148 i COMUNICAR-LA al director del Gabinet d'Alcaldeia i Comunicació i als Departaments de Tresoreria i Intervenció Municipals i al Departament de Protocol i Relacions Institucionals als efectes indicats a l'acord precedent.

SETÈ.- REQUERIR a l'empresa INJECCIO AMAC SL perquè en el termini màxim de 10 dies a comptar de la notificació d'aquesta resolució, formalitzi amb aquesta corporació l'annex corresponent a la pròrroga de l'esmentat contracte.

VUITÈ.- DONAR COMPTE de l'adopció d'aquests acords a la propera sessió ordinària que dugui a terme la Junta de Govern Local d'aquesta corporació.”

Fonaments de dret

1. Aquesta resolució va ser adoptada per l'alcalde mitjançant avocació de les competències en matèria de contractació que té delegades a la Junta de Govern Local.
- 2 En haver estat adoptada aquesta resolució mitjançant avocació de competències, d'acord amb el que disposa per a aquest supòsit la resolució de delegació de competències de data 23 de juny de 2015, acord tercer de la seva part dispositiva en casos d'urgència, se n'ha de donar compte posteriorment a la Junta de Govern Local, tal com va establir la resolució transcrita en els antecedents en el seu acord vuitè.



3. D'acord amb el cartipàs municipal vigent el titular de l'òrgan competent per aprovar aquesta contractació és la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcaldia, conforme les previsions de la Resolució de 23 de juny de 2015, sens perjudici que l'alcaldia pugui assumir les atribucions delegades a la Junta de Govern Local quan en casos d'urgència es consideri adequat, donant-ne posteriorment compte a la Junta de Govern Local, com és aquest cas atès que el contracte que ve gestionant el servei objecte de la present contractació finalitzava la seva vigència en data 8 de juny d'enguany.

4. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Proposta de resolució

En conseqüència, a l'empara del que preveu l'acord quart de la resolució esmentada i considerant que no hi ha cap obstacle legal ni reglamentari proposo al tercer tinent d'alcalde i regidor de l'àmbit Badalona Democràtica, que elevi proposta a la Junta de Govern Local per tal de donar-ne compte de la resolució a què es fa referència en els antecedents d'aquest document.

En conseqüència, d'acord amb el que preveu la Resolució d'Alcaldia de 23 de juny de 2015, entenent que no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari, ho proposo a l'alcaldesa per tal que l'inclogui a l'ordre del dia de la Junta de Govern Local i aquesta prengui nota de la resolució a què es fa referència en els antecedents d'aquest document.

RESOLUCIÓ

Vistos i acceptats els fonaments fàctics i els raonaments jurídics de la proposta per donar compte formulada, la Junta de Govern Local pren nota del seu contingut.

Votació: La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 8

Àmbit de Badalona Habitable, Pròspera i Sostenible

3. Acceptar la sol·licitud de traspàs del lloc de venda núm. 29 del Mercat Municipal La Salut.

Vista l'instància presentada per OPB amb NIF X, en data 1 de juny d'enguany, per tal de traspasar, per un preu de 17.000,00 euros, el lloc de venda núm. 29 del Mercat Municipal La Salut, dedicat a la venda de fruita i verdura del que n'és concessionari, a favor de AAV amb NIF X.

Vist l'informe emès pel cap del Departament de Promoció Econòmica i Comerç, que acredita les dades registrals del lloc de venda núm. 29 del Mercat Municipal La Salut, a nom de OPB, per acord del Ple Ajuntament de data 25 de març de 1982, amb data de finalització de la concessió el 25 de març de 2032.

Vist que del mateix informe es desprèn que la quantitat que s'haurà de satisfer en concepte de traspàs, i taxa de concessions administratives ascendeix a la quantitat de 4.477,93 euros.

Vist que tant la presidenta del Mercat Municipal La Salut, com la directora del Mercat han informat que no hi ha inconvenient respecte al traspàs.

Vist que, actualment tant OPB com AAV, no tenen cap deute pendent amb l'Ajuntament de Badalona.

Vist l'informe favorable de l'interventor municipal.

FONAMENTS DE DRET

Atès el que disposa l'article 16 de l'Ordenança de Mercats, publicada en el Butlletí Oficial de la Província, amb data 29 de gener de 2009, <<Els concessionaris podran traspasar els drets inherents a la seva concessió en els següents casos: a)A títol onerós...A títol gratuït...Tan en cas de transmissió per causa de mort com de cessió entre els parents esmentats en aquest apartat, la transmissió tindrà efecte únicament per al temps restant de la concessió de l'anterior concessionari.>>



En tot cas, aquest paràgraf resulta aplicable respecte a la duració del traspàs del lloc de venda núm. 29 del Mercat Municipal La Salut, i el seu venciment serà el 25 de març de 2032.

Atès que l'Ajuntament, vist l'import de la transmissió declarat a la sol·licitud de traspàs, no exercitarà el dret de tempteig previst a l'article 16 de l'Ordenança esmentada, perquè considera més interessant per la potenciació del mercat accedir al traspàs sol·licitat, segons es desprèn de l'informe del cap del Departament de Promoció Econòmica i Comerç.

Atès que segons disposa l'article 16 de l'Ordenança de Mercats, els concessionaris de les parades les podran traspassar, previ pagament de les taxes establertes a l'Ordenança Fiscal corresponent.

Atès que consta a l'expedient el pagament de les taxes municipals per l'import total de 4.477,93 euros.

Atès que la competència per resoldre el present expedient recau en la Junta de Govern Local d'acord amb l'article 3.3 de l'Ordenança de Mercats.

En conseqüència, considero que no hi ha cap obstacle legal ni reglamentari, per tal que el segon tinent d'alcalde i regidor de Badalona Pròspera i Sostenible, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldessa, per resolució de 29 de juny de 2015, proposi a la Junta de Govern Local que aprovi la següent:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMERA.- Autoritzar el traspàs del lloc de venda núm. 29 del Mercat Municipal La Salut, sol·licitat per el seu titular el senyor OPB amb NIF X per a la venda de fruita i verdura, a favor del senyor AAV amb NIF X. El període de vigència finalitzarà el 25 de març de 2032.

SEGONA.- Aprovar la liquidació presentada per AAV d'import 4.477,93 euros.

TERCERA.- El nou concessionari haurà de complir els requisits que estableix l'article 23, de l'Ordenança de Mercats Municipals de Badalona, pel que fa als deures dels titulars dels llocs de venda.

QUARTA.- Aquesta autorització s'haurà de notificar als interessats, a la presidenta i a la directora del Mercat Municipal La Salut, al Departament de Patrimoni, i al Departament de Gestió i Control d'Ingressos de Dret Públic.

En atenció als antecedents, arguments i raonaments jurídics de la proposta de resolució precedent, la conformo i valido plenament i n'ordeno la tramitació a la propera i immediata sessió de la Junta de Govern Local, per a la seva aprovació, si s'escau.

Votació: La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 8

4 Permutar els llocs de venda núm. 86-87 per els llocs de venda 29-30 del Mercat Municipal de Llefià, per a l'activitat de bar.

Vist l'informe emès pel cap del Departament de Promoció Econòmica i Comerç, amb data 5/07/2016, que diu el següent:

"La senyora MOG amb NIFX, mitjançant una instància adreçada a l'Ajuntament en data 04/07/2016 (Reg. 18578), sol·licita:

1r.- Deixar sense efectes les anteriors instàncies (dues) de dates 19/05/2016 (Reg. 14244) i 25/05/2016 (Reg. 14811) respectivament, per les quals demanava la permuta de els seves concessions vigents al Mercat Municipal Llefià, llocs 86-87, per als llocs 29-30, dins del mateix Mercat que es troben amb concessions caducades. En el mateix procediment demana la cessió al seu fill, el senyor SMO amb NIF X, els llocs permutats.

2n.- Demanar, només, la permuta de les concessions dels llocs de venda 86-87, del del Mercat Municipal Llefià, destinades a desenvolupar l'activitat de "Bar", per als llocs de venda 29-30, del mateix Mercat (actualment amb concessió caducades, des de la data 23/03/2014), per a desenvolupar la mateixa activitat de "Bar".

Antecedents

Consultat el llibre de registre del Mercat Municipal Llefià resulta que:

- Els llocs de venda números 29-30, la seva concessió es troba caducada des de la data 23/03/2014.



- Els llocs de venda números 86-87, disposen de concessió administrativa per Ple de l'Ajuntament i amb vigència fins la data 15 de febrer de 2029.

Observacions

Que els llocs de venda números 29-30, són concessions caducades des de la data 23/03/2014.

Que d'acord amb els antecedents del Mercat, conforme a les característiques dels llocs de venda, les valoracions econòmica que en el seu moment es van oferir, com a preu de licitació de les concessions, van ser les següents:

Condicions generals

- Preu d'una concessió, 1.502,53 euros
- Superfície per lloc de venda, $6,25 \text{ m}^2$ (2,50 m x 2,50 m)
- Preu per unitat de superfície de (240,40 euros/ m^2)

Aplicació als llocs respectius:

Llocs 86-87 (dos llocs lineals sense cantonades 2,50 m + 2,50 m)

- Superfície dels dos llocs de venda $6,25 \text{ m}^2 \times 2 = 12,50 \text{ m}^2$
- Valoració econòmica dels dos llocs de venda, $12,50 \text{ m}^2 \times 240,40 \text{ euros/m}^2 = 3.005,00$ euros.

Llocs 29-30 (dos llocs lineals fent cantonada còncava 3,50 m + 2,50 m)

- Superfície dels dos llocs de venda $6,25 \text{ m}^2 + 15,00 \text{ m}^2 = 21,25 \text{ m}^2$
- Valoració econòmica dels dos llocs de venda, $21,25 \text{ m}^2 \times 240,40 \text{ euros/m}^2 = 5.108,50$ euros.

D'acord amb aquestes dades, la diferència de valoració dels llocs de venda és de 2.103,50 euros a favor dels llocs 29-30. Aquesta valoració i la diferència en el preu de licitació original s'ha de tenir en compte per tal d'aplicar les condicions econòmiques regularitzades en el cas que la permuta s'hagués sol·licitat dins del primer any (any 0) de concessió dels llocs respectius i a vint-i-cinc anys. És per això que, d'acord amb els antecedents, les concessions dels llocs de venda números 86-87, la seves vigències caduquen, totes dues, el 15 de febrer de 2029, es a dir, que encara resten tretze anys de concessió.

En aquestes circumstàncies, i prenen como període de vigències les concessions actuals a vint-i-cinc 25 anys, resulta que la diferència de valoració, abans calculada (2.103,50 euros a favor dels llocs 29-30), s'hauria de replantejar tenint en compte el temps que resta de les concessions.

El replantejament de la nova valoració a favor dels llocs 29-30, quedaria determinada conforme als següents paràmetres i càlculs:

- Diferència de valoració a favor dels llocs 29-30 i a vint-i-cinc anys = 2.103,50 euros
- Depreciació per anys transcorreguts, $2.103,50 \text{ euros}/25 \text{ anys} = 84,14 \text{ euros/any}$
- Nova valoració conforme als dotze anys i mig que resten de vigència, $84,14 \text{ euros/any} \times 12,5 \text{ anys} = 1.051,75 \text{ euros}$.

En aquestes circumstàncies, per tal del accedir a la petició de permuta i poder conservar els drets de les concessions, la senyora MOG, haurà d'abonar la quantitat 1.051,75 euros, que és de la diferència regularitzada de la valoració dels respectius llocs de venda conforme al temps que resten de vigència de les concessions.

Atès que la sol·licitud de permuta no desvirtua el mix comercial i millora els aspectes funcionals de continuïtat dels llocs de venda.

D'acord amb el que s'estableix a l'article 19, de l'Ordenança de Mercats Municipals, cap concessionari o titulars de llocs de venda ultrapassaran els percentatges màxims de titularitat a favor d'una mateixa persona.

En aplicació de l'article 5.6.1, de l'Ordenança fiscal núm. 13-, la senyora MOG, haurà de satisfer la quantitat de 132,93 euros, pel concepte "expedició de títols de concessions administratives".

Vist que el president de l'Associació de Venedors del Mercat Municipal Llefià informa que la senyora MOG no té cap deute amb l'Associació."

Vist que actualment MOG, no te cap deute pendent amb l'Ajuntament de Badalona.

Vist l'informe favorable de l'interventor municipal.



FONAMENTS DE DRET

Atès que es donen les circumstàncies que s'estableixen a l'article 16.b) de l'Ordenança de Mercats Municipals, pel qual els concessionaris poden transmetre la seva concessió a títol gratuït per cessió. L'esmentat article diu el següent: <<...Les cessions entre vius seran autoritzades sempre que es realitzin a favor d'algun dels parents esmentats a aquest paràgraf...la transmissió tindrà efecte únicament per al temps restant de concessió de l'anterior concessionari.>>

Atès que consta a l'expedient el pagament de les taxes municipals corresponents.

Atès que la competència per resoldre el present expedient recau en la Junta de Govern Local d'acord amb l'article 3.3 de l'Ordenança de Mercats.

En conseqüència, considero que no hi ha cap obstacle legal ni reglamentari, per tal que el segon tinent d'alcalde i regidor de Badalona Pròspera i Sostenible, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldesa, per resolució de data 23 i 29 de juny de 2015, proposi a la Junta de Govern Local que aprovi la següent:

PROPOSTES

PRIMERA.- Autoritzar la sol·licitud de la senyora MOG amb NIF X, de la permuta de les seves concessions, dos llocs de venda del Mercat Municipal Llefià, números d'identificació 86-87, que desenvolupa l'activitat de "Bar" per als llocs de venda amb números d'identificació 29-30 (caducades), del Mercat Municipal Llefià, per a desenvolupar l'activitat de "Bar".

SEGONA.- L'import de les taxes, d'acord amb aquest supòsit de permuta i la compensació de preus de valoració actualitzada al temps que resta de concessió dels llocs afectats i per l'expedició de títols administratius, serà:

- Per compensació i regularització dels preus de valoració dels llocs: 1.051,75 euros.
- Per l'expedició de títols administratius: 132,93 euros.

L'import total pels conceptes d'actualització i regularització de preus dels llocs del Mercat de Llefià i de pagament de taxes corresponents, d'acord amb aquest supòsit de permuta de dos llocs de venda dins del mateix Mercat Municipal Llefià, és de 1.184,68 euros.

TERCERA.- Confeccionar un nou títol amb les dades significatives del nou titular, de les concessions i de l'activitat desenvolupada.

QUARTA.- Cal recordar que es mantenen els requisits de venda que estableix l'article 23, de l'Ordenança de Mercats Municipals de Badalona, pel que fa als deures dels titulars dels llocs de venda.

CINQUENA.- Aquesta autorització s'haurà de notificar a l'interessada, al president i a la directora del Mercat Municipal Llefià, al Departament de Patrimoni i al Departament de Gestió i Control d'Ingressos de Dret Públic.

En atenció als antecedents, arguments i raonaments jurídics de la proposta de resolució precedent, la conformo i valido plenament i n'ordeno la tramitació a la propera i immediata sessió de la Junta de Govern Local, per a la seva aprovació, si s'escau.

Votació: La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 8

5. Canviar l'activitat de la parada núm.31 del Mercat Municipal Sant Roc de congelats a venda de llegums cuites, plats preparats cuinats i fruits secs.

Vista la sol·licitud formulada per CMG, amb NIF. X, de canvi d'activitat de la parada núm. 31 del Mercat Municipal Sant Roc, per tal de desenvolupar l'activitat de venda de llegums cuites, plats preparats cuinats i fruits secs.

Vist l'informe favorable emès pel cap del Departament de Promoció Econòmica i Comerç, amb data 27 de juny de 2016, que acredita les dades registrals de la concessió de la parada núm. 31 del Mercat Municipal Sant Roc, a nom de CMG, destinada a la venda de congelats per acord de la Junta de Govern Local de data 18 de gener de 2016 amb data de finalització de la concessió el 4 de desembre de 2032.

Vist que del mateix informe es desprèn que la quantitat que s'haurà de satisfer en concepte de canvi d'activitat a un mercat municipal i d'expedició de documents administratius ascendeix a la quantitat de 469,67 euros.



Vist que tant l'Associació de Venedors del Mercat Municipal Sant Roc, com la directora del Mercat han informat que no hi ha inconvenient respecte al canvi d'activitat.

Atès que consta a l'expedient el pagament de les taxes municipals per l'import total de 469,67 euros.

Vist l'informe favorable de l'interventor municipal.

Atès que la competència per resoldre el present expedient recau en la Junta de Govern Local d'acord amb l'article 3.3 de l'Ordenança de Mercats.

En conseqüència, considero que no hi ha cap obstacle legal ni reglamentari, per tal que el segon tinent d'alcalde i regidor de Badalona Pròspera i Sostenible, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcalde, per resolució de 29 de juny de 2015, proposi a la Junta de Govern Local que aprovi la següent:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMERA.- Acceptar a la petició del senyor CMG, amb NIF. X, de canviar l'activitat al seu lloc de venda << número d'identificació 31, del Mercat Municipal Sant Roc>> de venda de congelats a venda de llegums cuites, plats preparats cuinats i fruits secs.

SEGONA.- El canvi d'activitat tindrà efecte únicament pel temps que resta de la vigència de la concessió, que en aquest cas serà el 4/12/2032.

TERCERA.- Aprovar la liquidació presentada per CMG d'import 469,67 euros.

Cal recordar que es mantenen els requisits que s'estableixen l'article 23, de l'Ordenança de Mercats Municipals de Badalona, sobre els deures dels titulars dels llocs de venda.

QUARTA.- Aquesta autorització s'haurà de notificar a l'interessat, a la presidenta i a la directora del Mercat Municipal Sant Roc, al Departament de Patrimoni i al Departament de Gestió i Control d'Ingressos de Dret Públic.

En atenció als antecedents, arguments i raonaments jurídics de la proposta de resolució precedent, la conformo i valido plenament i n'ordeno la tramitació a la propera i immediata sessió de la Junta de Govern Local, per a la seva aprovació, si s'escau.

Votació: La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 8

Final.

La presidència dóna per acabada la sessió a les nou hores i vint-i-cinc minuts, de la qual com secretari general, dono fe.

Vist i plau
L'alcalde

El secretari general

M. Dolors Sabater i Puig

Isidre Martí i Sardà