



NÚM.: 22
ÒRGAN: Junta de Govern Local
SESSIÓ: Ordinària
DATA: 9 d'octubre de 2017
HORA: 09:15
DOCUMENT: Acta

A la sala de la Junta de Govern Local (3a planta de l'edifici del Viver) en 1^a convocatòria.

ASSISTENTS:

Alcaldeessa M. Dolors Sabater i Puig
Regidors/es José Antonio Téllez Oliva
Eulàlia Sabater Díaz
Francesc Duran i Vilalta
Oriol Lladó i Esteller
Francesc Ribot i Cuenca
Agnès Rotger i Dunyó
Ma. Ángeles Gallardo Borrega

Secretari general Isidre Martí i Sardà
Interventor Julián Álamo Guijarro
Tresorer Fernando González-Santacana Martín

ABSENTS

Regidora Fàtima Taleb Moussaoui (Excusada)
Regidor Àlex Mañás Ballesté

ORDRE DEL DIA

1. Aprovar l'acta número 21 corresponent a la sessió ordinària del dia 25 de setembre de 2017.

Àmbit de Badalona Democràtica

2. Aprovar el desistiment del procediment endegat per a l'adjudicació del contracte de serveis esportius del Casal Esportiu d' Estiu a instal·lacions esportives havent-se detectat una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte.

Àmbit de Badalona Educadora Justa i Inclusiva

3. Aprovar la proposta a l'alcaldeessa de la desestimació de les sol·licituds de subvencions en matèria cultural dins l'àmbit del concurs públic de concurrència competitiva.

Àmbit de Badalona Habitable, Pròspera i Sostenible

4. Aprovar l'acceptació de la cessió de 8,95 m² qualificats de vial situats front al número 29 de la Plaça Trafalgar de Badalona.

Proposicions urgents

5. Aprovar la proposta de l'adhesió de l'Ajuntament de Badalona a la compra agregada de serveis de telefonia promoguda per la Diputació de Barcelona i el Consorci Localret.

Precs i preguntes



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovar l'acta número 21 corresponent a la sessió ordinària del dia 25 de setembre de 2017.

Per la Presidència es formula proposta d'aprovació de l'Acta que va tenir lloc el dia 25 de setembre de 2017, la qual va ser aprovada per unanimitat.

Àmbit de Badalona Democràtica

2. Aprovar el desistiment del procediment endegat per a l'adjudicació del contracte de serveis esportius del Casal Esportiu d'Estiu a instal·lacions esportives havent-se detectat una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte.

Identificació de l'expedient

Tipus de resolució: Aprovació del desistiment del procediment de contractació endegat per a l'adjudicació del contracte de serveis esportius del Casal Esportiu d'Estiu a les instal·lacions esportives i àrees urbanes municipals de Badalona durant l'any 2017 i, cas d'exercitar-se la pròrroga, també durant l'any 2018, essent operatiu al mes de juliol de cada anualitat, havent-se detectat una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte, i aprovació de l'alliberament de l'import retingut per atendre la despesa que es preveia que es derivaria per a l'any 2017 del contracte sorgit arran la tramitació d'aquest procediment.

Òrgan que resol: Junta de Govern Local

Caràcter: Definitiu. Exhaureix la via administrativa

Expedient: 19/OBR- 8/17

Antecedents

1.- En data 28 d'abril de 2017 el regidor de l'Àmbit de Badalona Democràtica aprovà, entre d'altres, l'expedient de contractació 19/OBR-8/17, la licitació i l'obertura d'un procediment obert per tal d'adjudicar el contracte que en constituïa el seu objecte, relatiu a la prestació dels serveis esportius del Casal Esportiu d'Estiu a les instal·lacions esportives i àrees urbanes municipals de Badalona durant el mes de juliol de 2017 i, cas d'exercitar-se la pròrroga, també durant el mes de juliol de 2018.

2.- En data 12 de maig de 2017 es publicà l'esmentada licitació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (número de registre 022017008897) i en el Perfil de Contractant d'aquest Ajuntament.

3.- Les empreses que dins del termini establert (el qual finalitzà el dia 29 de maig de 2017 a les 13.30 hores) van presentar proposició (per ordre d'entrada de la documentació) van ser les següents:

1) KLOUSNER SL

2) PRO-ACTIVA SERVEIS AQUATICS SL

3) DIVERSPORT SL

4.- En sessió de data 8 de juny de 2017 la Mesa de Contractació proclamà en acte públic l'admissió a la licitació d'aquest contracte de les tres empreses abans relacionades, sota condició la segona de l'aclariment previ d'un dels aspectes que havia fet constar en la declaració responsable de personalitat, capacitat i solvència que havia presentat dins del sobre A de la seva proposició, procedint-se a continuació a obrir els sobres B (ofertes econòmiques) de totes elles.

5.- En sessió de data 14 de juny de 2017 la Mesa de Contractació acordà, entre d'altres, ADJUDICAR el contracte relatiu a la prestació dels serveis esportius del Casal Esportiu d'Estiu a les instal·lacions esportives i àrees urbanes municipals de Badalona durant l'any 2017 i, cas d'exercitar-se la pròrroga, també durant l'any 2018 – essent operatiu al mes de juliol de cada anualitat a l'empresa KLOUSNER SL, amb NIF B64145550, en haver resultat la seva oferta l'econòmicament més avantatjosa per aquest contracte d'acord amb l'informe tècnic emès en data 12 de juny de 2017 pel cap del Servei d'Esports, de valoració de les ofertes, de



classificació d'aquestes i de proposta d'adjudicació del contracte, i a raó de les millores i compromisos formulats en la seva proposició els quals, d'acord amb els plecs reguladors del contracte, van ser presos en consideració per a la seva valoració.

6.- Havent presentat aquesta empresa tota la documentació prèvia exigida de conformitat amb el que preveu l' article 151.2 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s' aprovà el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, en data 7 de juliol de 2017 el Departament Central de Contractació va emetre un informe jurídic de proposta d' aprovació de l' adjudicació d' aquest contracte a favor de KLOUSNER SL i va trametre l' expedient al Departament d' Intervenció Municipal per a la seva fiscalització prèvia.

7.- En data 31 de juliol de 2017 va tindre entrada a les dependències del Departament Central de Contractació un informe de reparo emès per l' interventor general en data 27 de juliol de 2017 en relació amb aquest expedient, el contingut literal del qual és el que es transcriu, en part suficient, literalment a continuació:

"(...)

Vist el contingut dels diferents documents en data 12 de juliol es va comunicar via correu electrònic al Departament de Contractació la necessitat de rectificar el document contable i consegüentment de l'informe jurídic per adaptar-se al nou document contable. Així mateix es va sol·licitar un informe que justificués la diferència entre l'import d'adjudicació a i l'import de despesa previst per l'any 2017 i tenint en compte la data de presentació dels documents a Intervenció, s'informés si el contracte s'estava prestant donada la previsió dels Plecs de clàusules aprovats respecte de la prestació del Server (juliol 2017)

En data 14 de juliol d'enguany va entrar de nou a la Intervenció el document A-RC i l'informe jurídic rectificat però no la resta de documents sol·licitats, per la qual cosa es van tornar a reclamar, com figura a l'expedient.

En data 26 de juliol ha tingut entrada a aquesta Intervenció informe del Cap del Servei d'Esports de data 24 de juliol d'enguany, en el qual es posa de manifest que el servei s'està executant en base als criteris definits i pel nombre d'infants inscrits al casal d'estiu.

En relació amb els antecedents s'ha d'indicar que l'art. 27 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic determina l'eficàcia dels contractes establint que els contractes que celebrin els poders adjudicadors es perfeccionen amb la seva formalització. D'altra banda l'art. 156.5 preveu que no es podrà iniciar l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització, excepte aquells casos previstos a l'art. 113, això és en supòsits d'emergència. Així mateix l'art. 28 del mateix text normatiu prohibeix a l'Administració contractar verbalment llevat supòsits d'urgència. Així mateix l'art. 28 del mateix text normatiu prohibeix contractar verbalment a excepció de que es produeixi un supòsit d'urgència, que no s'ha acreditat en el present supòsit.

De conformitat amb la normativa indicada en el present supòsit l'execució del contracte s'està realitzant prescindint del procediment legal establert.

És per això que de conformitat amb allò previst a l'art. 214 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en relació amb els articles 215 i 216 formulo reparo a l'expedient del contracte del Server del campus esportiu d'estiu 2017, als efectes corresponents."

8.- En data 7 de setembre de 2017 el cap del Servei d' Esports va emetre un informe tècnic en què disposa:

"El sotassinat dona traspàs del present informe al departament Central de Contractació de l' Ambit de Badalona Democràtica per tal que dugi a terme els tràmits jurídic necessaris per atendre les següents propostes:

"Primer.- Emeti acord per anul·lar la resolució de licitació del contracte de serveis esportius per donar compliment al programa ofert a la ciutadania d' activitats lúdiques i esportives, concretament, el casal esportiu d' estiu 2017, per una durada de dos anys (referència 80/E09-2017.

Segon.- Sol·licito a la Intervenció Municipal l' alliberament de la retenció de crèdit de 98.435,52 € feta per atendre la despesa del contracte de serveis esportius per donar compliment al programa ofert a la ciutadania d' activitats lúdiques i esportives, concretament, el casal esportiu d' estiu 2017, per una durada de dos anys, en data 30/03/2017 i amb càrrec a la partida número 51121058-3412-22716 mitjançant número d' operació comptable 12017000012935,"



9.- Havent-se detectat d'ofici per part de l'Administració contractant defectes no esmenables en la tramitació del procediment objecte d'aquest document, com ara, l'inici de l'execució i/o prestació dels serveis objecte d'aquest contracte sense la seva prèvia formalització, el que suposa l'incompliment d'allò previst en els articles 27, 28 i 156.5 del RDLEG 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'apròva el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant, TRLCSP), és per això què es proposa desistir d'aquest procediment i alliberar la quantitat econòmica que s'havia retingut al març d'enguany per atendre la despesa que s'estimava que se'n derivaria de l'execució d'aquest contracte per a l'any 2017.

10.- Ates el contingut econòmic de la proposta objecte d'aquest document, l'expedient s'ha sotmès amb caràcter previ al Departament d'Intervenció Municipal, havent estat informat favorablement per l'interventor general el propassat 27 de setembre de 2017 segons consta acreditat documentalment en l'expedient de referència.

Fonaments jurídics

1.D'acord amb el que preveu l'article 155 del RDLEG 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'apròva el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant, TRLCSP), el desistiment del procediment haurà de fonamentar-se en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent-se de justificar en l'expedient la concurrència de la causa (no es pot contractar verbalment llevat supòsits d'emergència i no s'ha acreditat que ens trobem davant un supòsit d'aquest tipus) i no impedeix la iniciació immediata d'un nou procediment de licitació.

Amb els mateixos termes s'han pronunciat, entre d'altres, el Recurs nº 227/2012 i la Resolució nº 286/2012 del Tribunal administratiu Central de recursos contractuals, que preveuen: "la facultat de l'òrgan de contractació de desistir del procediment amb fonament en una infracció no subsanable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar-se a l'expedient la concurrència de la causa."

Cal posar de manifest en aquest sentit que en aquest expedient de contractació la causa que concorre i que justifica la proposta objecte d'aquest document (desistiment del procediment endegat per tal d'adjudicar el contracte de serveis esportius del Casal Esportiu d'Estiu a les instal·lacions esportives i àrees urbanes municipals de Badalona durant l'any 2017 i, cas d'exercitar-se la pròrroga, també durant l'any 2018) és la infracció d'una norma essencial del procediment, no esmenable, com és l'incompliment d'allò previst als articles 27.1, 28 i 156.5 del TRLCSP: "Els contractes que celebrin els poders adjudicadors es perfeccionen amb la seva formalització." "Els ens, organismes i entitats del sector públic no podran contractar verbalment, excepte si el contracte té caràcter d'emergència conforme a l'assenyalat en l'article 113.1" "No podrà iniciar-se l'execució d'un contracte sense la seva prèvia formalització, exceptuant els casos previstos en l'article 113 d'aquesta Llei" sense que en el present expedient es doni cap d'aquests casos, els qual es refereixen a esdeveniments catastròfics, situacions que suposin greu perill o necessitats que afectin la defensa nacional. En aquest cas, l'expedient no s'ha ordenat tramitar amb la suficient antelació com perquè, arribada la data d'inici de l'execució dels serveis que en constitueixen el seu objecte (mes de juliol d'enguany), el contracte ja s'hagués formalitzat.

Igualment estableixen que: "el desistiment no es una opció de lliure utilització, sinó un remei per evitar perjudicis a l'interès públic"

El Recurs 129/2015 del Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía fa expressa menció al precepte abans indicat establint que regula, juntament amb la renúncia, el desistiment com una forma de terminació d'un procediment de contractació pública sense selecció de cap licitador.

D'igual manera l'Acord 19/2013, de 31 de juliol del Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Navarra, diu que el desistiment del procediment de contractació constitueix una facultat de l'Administració subjecte a una sèrie de requisits, com ara:

- S'ha d'acordar per l'òrgan de contractació
- S'ha d'acordar abans de l'adjudicació del contracte
- Ha de justificar-se en raons d'interès públic
- Ha de motivar-se la seva causa i notificar-se a tots els interessats



2. La clàusula 11.5 del Plec de clàusules administratives particulars regulador d' aquest contracte: "El desistiment del procediment d'adjudicació escaurà davant una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment, havent-ne de quedar acreditada a l'expedient la causa. El desistiment no impedirà l'inici d'un nou procediment per a l'adjudicació d'aquest contracte." i l' article 155.1 del TRLCSP preveuen la possibilitat de l'òrgan de contractació de renunciar a la celebració d' un contracte per al que s' hagi efectuat la corresponent convocatòria així com desistir del procediment d'adjudicació, abans de la seva pròpia adjudicació, en ambdós casos notificant-ho als candidats o licitadors.

3. Ates el contingut econòmic de la proposta objecte d' aquest document, l' expedient s' ha sotmès - amb caràcter previ a la seva resolució - al Departament d' Intervenció Municipal essent informat favorablement per l'interventor general de conformitat amb l' exposat en el darrer antecedent.

4. És competent per aprovar aquesta proposta l'òrgan de contractació competent per aprovar la licitació del contracte respecte del qual es proposa ara el desistiment, això és, la Junta de Govern Local per delegació de competències de l' alcaldessa en matèria de contractació.

5. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

En conseqüència, considerant que no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari proposo al tercer tinent d' alcalde, regidor de l'Àmbit de Badalona Democràtica que inclogui a l'ordre del dia de la Junta de Govern Local, per la seva ulterior resolució, si s'escau, la següent proposta:

PRIMER.- Desistir del procediment de contractació endegat per a l'adjudicació del contracte de serveis esportius del Casal Esportiu d' EStiu a les instal·lacions esportives i àrees urbanes municipals de Badalona durant l' any 2017 i, cas d' exercitar-se la pròrroga, també durant l' any 2018, essent operatiu al mes de juliol de cada anualitat, pels motius exposats en els antecedents i fonaments d' aquest document.

SEGON.- Acordar l' alliberament de l' import de 98.435,52 euros, retingut en data 30 de març de 2017 amb càrrec a la partida pressupostària número 322-3400-22716 del pressupost municipal de l' exercici 2017 en pròrroga del 2016 (la qual es correspon amb la partida número 51121058-3412-22716 del pressupost municipal vigent) amb el número d' operació 12017000012935/1, que havia de servir per atendre les despeses que s' estimava que se'n derivarien del contracte sorgit arran la tramitació d' aquest expedient per a l' any 2017.

TERCER.- A l'empara de les previsions de l' article 155.4 del RDLEG 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprovà el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant, TRLCSP), iniciar, si el Servei d' Esports ho considera convenient, immediatament la tramitació del nou expedient de contractació per tal d'adjudicar-lo.

QUART.- Notificar aquesta resolució a tots els candidats que van presentar proposició per participar en el procediment el qual s' ha acordat desistir a la vista dels acords precedents d'acord amb el que preveu l' article 155.1 del TRLCSP, comunicar-la al cap del Servei d' Esports, a l'Intervenció Municipal i a la Tresoreria General; i publicar-la mitjançant anuncis al BOPB i en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Badalona.

CINQUÈ.- OBRIR el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar de la recepció de la notificació a què s'ha fet abans referència perquè els candidats presentats en aquesta licitació compareguin a les dependències del Departament Central de Contractació per retirar les seves respectives proposicions.

SISÈ.- Contra els actes dictats en el decurs d'aquest procediment de contractació, els interessats podran interposar recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que els hagi dictat o bé directament recurs contenciós administratiu davant l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu d'acord amb els terminis que s'estableixen en la Llei 39/2015, d' 1 d' octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

RESOLUCIÓ

A l'empara de les previsions de l' article 88.5 de la Llei 39/2015, d' 1 d' octubre, del procediment



administratiu comú de les administracions públiques, la Junta de Govern Local RESOL d'acord amb la proposta precedent, i disposa que es comuniqui als Departaments municipals corresponents per al seu respectiu coneixement i efectes i es notifiqui als interessats amb la relació de recursos que poden interposar.

Badalona,

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 8

Àmbit de Badalona Educadora Justa i Inclusiva

3. Aprovar la proposta a l'alcaldeessa de la desestimació de les sol·licituds de subvencions en matèria cultural dins l'àmbit del concurs públic de concurrència competitiva.

Identificació de l'expedient

Tipus d'acte: Proposta desestimar sol·licituds de subvencions de concurrència competitiva

Òrgan que resol: Junta de Govern Local

Expedient: 50022116-CONJ-SOLS2017/000002

Caràcter: Definitiu. Exhaureix la via administrativa

Ref. Addicional: 16/S-1/17

Procediment d'adjudicació: CONJ-SOLS CNJ-SOLS Aprovació conjunta sol·licituds Subvencions

Tramitació: Ordinària

Objecte de l'expedient: Desestimar sol·licituds de subvencions de concurrència competitiva

ANTECEDENTS

1. Concurs públic per a la concessió de subvencions, expedient de referència:

Bases de la convocatòria Aprovades per l'Ajuntament Ple de data 28/02/2017

Resolució de convocatòria Aprovada per resolució de l'alcaldeia de data 13/03/2017

Període de presentació de sol·licituds Del 20/03/2017 al 18/04/2017

2. Les entitats relacionades a continuació, van presentar sol·licitud de subvenció en la data assenyalada i amb el número de registre següent:

Expt.	Interessat	NIF	Data presentació sol·licitud	Número de registre
0639-SOLSUB2017/000040	ASSOCIACIO DEL LLEURE EL GRIPAU BLAU (X-KAJONES)	G6095393-2	18/04/2017	11647
0639-SOLSUB2017/000041	ASSOCIACIO CONSERVACIO ERMITES DE CANYET	G6625913-6	28/04/2017	13050

3. Una vegada examinada la documentació que les entitats van acompanyar a la sol·licitud, es van trobar els defectes relacionats a continuació:

Interessat	NIF	Requeriment efectuat	Data del requeriment
ASSOCIACIO DEL LLEURE EL GRIPAU BLAU (X-KAJONES)	G6095393-2	Manca de documentació	24/05/2017
ASSOCIACIO CONSERVACIO ERMITES DE CANYET	G6625913-6	Sol·licitud fora de termini de presentació de subvencions	

Les entitats no han esmenat els defectes requerits, per la qual cosa es considera que no reuneixen els requisits exigits a les bases específiques reguladores de la concessió de subvencions municipals i en la normativa concordant, i en aplicació dels criteris establerts.

4. En data 21/09/2017 s'han emès els oportuns informes tècnics on es motiva la desestimació de les sol·licituds de subvencions presentades.



FONAMENTS DE DRET

1. Segons disposa l'art. 35.2. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la motivació dels actes que posin fi als procediments selectius i de concurrència competitiva s'ha de fer de conformitat amb el que disposen les normes que regulen les seves convocatòries, i en tot cas han de quedar acreditats en el procediment els fonaments de la resolució que s'adopti.

2. A la base 3 de les Bases Específiques que regiran l'atorgament de subvencions per part de l'Ajuntament de Badalona per concurrència competitiva durant l'any 2017, aprovades per l'Ajuntament Ple de data 28/02/2017, s'estableix que podran obtenir la condició de beneficiaris aquells que compleixin els requisits establerts als annexos corresponents, tramitin la corresponent sol·licitud d'acord amb l'art. 4 d'aquestes bases específiques, i regula les condicions i els requisits que s'han de complir.

Així mateix:

La Base 9.1, estableix que el termini de presentació de les sol·licituds serà de 20 dies hàbils a partir del següent de la publicació de convocatòria, sens perjudici que la resolució de la convocatòria estableixi una data posterior diferent.

La Base 9.2, estableix que si la sol·licitud o documentació no reünís els requisits exigits a les bases específiques i al decret de convocatòria, el servei gestor requerirà a l'interessat per tal que en un termini no superior a deu dies s'esmenin les deficiències o s'acompanyin el documents preceptius, amb indicació que, en cas de no fer-ho se'l tindrà per desistit de llur petició, arxivant-se sense més tràmit

3. L'òrgan competent per a la concessió de subvencions mitjançant concurrència competitiva és l'alcaldia, a proposta de la Junta de Govern Local, com a òrgan col·legiat.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

En conseqüència, i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 26 de novembre (ROFRJEL), no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que la Junta de Govern Local, adopti la següent proposta i la converteixi en resolució:

ÚNIC.- Proposar a l'Alcaldia la desestimació de les sol·licituds de subvencions de Cultura que a continuació es relacionen:

Exp	Interessat	NIF	Motiu
0639-SOLSUB2017/000040	ASSOCIACIO DEL LLEURE EL GRIPAU BLAU (X-KAJONES)	G6095393-2	Desestimar la sol·licitud de subvenció per manca de documentació
0639-SOLSUB2017/000041	ASSOCIACIO CONSERVACIO ERMITES DE CANYET	G6625913-6	Desestimar sol·licitud per entrar fora de termini de presentació de subvencions

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 8

Àmbit de Badalona Habitable, Pròspera i Sostenible

4. Aprovar l'acceptació de la cessió de 8,95 m² qualificats de vial situats front al número 29 de la Plaça Trafalgar de Badalona.

Identificació de l'expedient

Tipus d'acte: Resolució

Òrgan que resol: Junta de Govern Local

Caràcter: Exhaureix la via administrativa

Expedient: 5/ADB-2/17

Objecte de l'expedient: Acceptar la cessió de 8'95m² qualificats de vial situats front al número 29 de la plaça Trafalgar de Badalona

Antecedents



1. En data 25 de setembre de 2017 ha tingut entrada en aquest Ajuntament una instància acompanyada de còpia d'escriptura notarial atorgada pels Srs. D.L.Z. i JM.P.R. actuant en representació de la mercantil "Sinospain Property, S.L.", davant el Notari de Badalona Sr. C.V.A. (número de protocol 2.706) per la qual es procedeix a la cessió a favor de l'Ajuntament d'una superfície que se segrega de la finca situada a la plaça Trafalgar, núm. 29 de Badalona, inscrita al Registre de la Propietat núm. 2 de Badalona al foli 124, tom 3762, llibre 982, finca 39.188 propietat de la societat "Sinospain Property, S.L.". L'esmentada porció de sòl està qualificada de vial i té la següent descripció:

"Finca amb front a la plaça Trafalgar núm. 29, qualificada de sistema viari (5) de superfície vuit metres noranta-cinc decímetres quadrats. Llinda: al front, amb la plaça Trafalgar; al fons, amb la finca 1; i per l'esquerra entrant amb la finca resta i venuda a la Sra. M.S.Q.."

2. L'esmentada segregació s'ha efectuat d'acord amb la llicència de parcel·lació atorgada per resolució del 1r Tinent d'Alcalde i Regidor de Badalona Habitable Sr. Oriol Lladó i Esteller en data 11 de juliol de 2017 i d'acord amb el plànol d'alineacions i rasants, elaborat pel Departament de Plànol de la Ciutat, del qual resulta que, de conformitat amb l'alineació determinada pel Pla Especial de Reforma Interior del barri de Llefià, aprovat definitivament el 16 de novembre de 1994 (DOGC 21/05/1995), una part de la finca està qualificada de vial.

Fonaments de dret

1) Vistos els articles 44.2 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i 40.3 a) del seu Reglament, els propietaris i propietàries de sòl urbà no consolidat no inclòs en àmbits d'actuació urbanística tenen l'obligació de cedir gratuïtament a l'Ajuntament, de manera prèvia a l'edificació, únicament els terrenys destinats a carrers o qualsevol altre tipus de via de sistema de comunicacions o a llurs ampliacions que siguin necessaris perquè aquest sòl adquireixi la condició de solar.

2) L'article 124.1 del Reglament de la LUC estableix que la cessió de terrenys destinats a la xarxa viària en els supòsits establerts a l'article 40.3 a) del Reglament, s'ha de fer lliure de càrregues i gravàmens i s'ha d'efectuar mitjançant l'oferiment de la cessió realitzat en escriptura pública atorgada per les persones propietàries.

3) D'acord amb l'article 22 del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, constitueixen parcel·lació urbanística totes les divisions o segregacions de terrenys quan tinguin per finalitat dur a terme o facilitar els actes d'utilització propis del sòl urbà i la implantació d'obres pròpies d'aquest sòl, per raó de les característiques físiques dels terrenys afectats, de la seva delimitació per vials existents o de nova creació, de la implantació de serveis urbanístics o de les característiques de les obres descrites en l'operació de divisió.

Vistos els articles 25.1 i 26 de l'esmentat text legal, s'ha de sotmetre a fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació de terrenys simultània o successiva, de la que resultin dos o més lots, havent-se de subjectar al règim d'atorgament de llicències urbanístiques.

Atès que per resolució del 1r Tinent d'Alcalde i Regidor de Badalona Habitable, Sr. Oriol Lladó i Esteller, de data 11 de juliol de 2017 es va atorgar llicència de parcel·lació en relació a la finca situada a la plaça Trafalgar núm. 29.

4) Amb la cessió efectuada, la finca situada a la plaça Trafalgar, número 29 pot esdevenir edificable, sempre i quan s'acompleixin la resta de deures previstos a la legislació vigent.

5) La validesa i eficàcia d'aquesta cessió unilateral, resta sotmesa a l'acceptació d'aquesta cessió per l'Ajuntament, essent l'alcalde l'òrgan competent per a decretar-la, segons l'article 31 del Decret 336/1.988, de 17 d'octubre. No obstant això, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant resolució de data 23 de juny de 2015.

Per tot això, no hi ha obstacle ni legal ni reglamentari per tal que el Regidor de Badalona Habitable, en exercici de les competències que li han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia de l'Ajuntament mitjançant resolució de 23 de juny de 2015, proposi a la Junta de Govern Local, seguint l'informe de la Tècnica Superior en Dret del Departament de Gestió Urbanística i Habitatge, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Acceptar en concepte de lliure de càrregues i gravàmens, la cessió gratuïta a favor de l'Ajuntament de Badalona, d'una finca amb una superfície de vuit metres noranta-cinc



decímetres quadrats situats front al núm. 29 de la plaça de Trafalgar, cessió efectuada mitjançant escriptura pública atorgada pels Srs. D.L.Z., amb NIF.48.094.893-F i JM.P.R., amb NIF.36.562.873-A, actuant en representació de la mercantil "Sinospain Property, S.L.", amb domicili a efectes de notificacions a Barcelona, al carrer Aragó, núm. 273, principal 1ra, amb CIF.B-66.874.355, davant del notari de Badalona Sr. C.V.A., atorgada en data vint de juliol de dos mil disset, amb número de protocol 2.706.

SEGON.- Aquesta acceptació comporta la tradició del terreny cedit al domini públic, així com el compliment, per part de la finca de la plaça Trafalgar, núm. 29, del deure establert a l'art. 44.2 del Decret Legislatiu 1/2005 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, de cedir gratuïtament la part de vial públic de llur terreny, de conformitat amb el Pla vigent a la zona, i com un dels requisits que s'han d'acreditar, entre d'altres, per tal d'assolir el dret d'aprofitament urbanístic i el subsegüent d'edificar sobre el terreny de referència, mitjançant l'atorgament, si procedeix, de la corresponent llicència.

TERCER.- Fer anotació d'aquesta cessió a l'inventari municipal de béns a l'efecte de la seva actualització, d'acord amb l'article 102 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1.988, de 17 d'octubre i comunicar-ho al Departament de Patrimoni.

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 8

Proposicions urgents

5. Aprovar la proposta de l'adhesió de l'Ajuntament de Badalona a la compra agregada de serveis de telefonia promoguda per la Diputació de Barcelona i el Consorci Localret.

Identificació de l'expedient

Tipus de resolució:	Proposta d'aprovació de l'adhesió de l'Ajuntament de Badalona a la compra agregada de serveis de telefonia promoguda per la Diputació de Barcelona i el Consorci Localret
Òrgan que resol:	Junta de Govern Local
Caràcter:	Exhaureix la via administrativa
Núm. Expedient:	72/CONV-1/17

Antecedents

1. El Consorci LOCALRET, que agrupa municipis de tot Catalunya i entitats municipalistes, té atribuïdes com a funcions estatutàries, entre d'altres, la contractació centralitzada i/o la gestió de la prestació de serveis de telecomunicacions, amb la finalitat d'optimitzar les xarxes de comunicacions electròniques i potenciar l'estalvi econòmic d'aquests serveis.

2. L'any 2013, la Diputació de Barcelona i el Consorci Localret van impulsar una compra agregada de serveis de telecomunicacions per als ens locals de la demarcació de Barcelona. Segons consta en la documentació tramesa pels signants, els seus objectius són aconseguir estalvis econòmics, regularitzar les contractacions d'aquests serveis, millorar les prestacions i cobertures i eliminar serveis innecessaris, redundants o de poc valor afegit.

3. En data 26 de juliol de 2017 el Consorci LOCALRET i la Diputació de Barcelona han signat un conveni de col·laboració l'objecte del qual és establir les bases i condicions en què es portarà a terme la contractació agregada dels serveis de telecomunicacions, conjuntament amb tots aquells ens locals de la demarcació de Barcelona, i ens dependents d'aquests, que s'hi adhereixin, a fi d'obtenir un benefici tant tècnic, com de gestió de procediments i econòmic.

4. Les referides entitats signants tenen previst adjudicar una nova compra agregada el primer semestre de 2018, amb una vigència inicial de quatre anys (2018-2022), amb possibilitat de pròrroga fins a un màxim de 2 anys més, i que tindrà dos lots

Lot 1. Serveis de telecomunicacions en ubicació fixa: telefonia fixa i dades d'accés a internet

Lot 2. Serveis de comunicacions mòbils



5. La Cap del Departament del Sistemes i Tecnologies de la Informació ha emès informe favorable a l'adhesió de l'Ajuntament de Badalona a l'esmentat acord de compra agregada, atès que l'actual contracte celebrat per l'Ajuntament de Badalona per als serveis de telefonia finalitza la seva vigència al mes d'agost de 2018; per la qual cosa, proposa que els serveis siguin proveïts a través del contracte que resulti de la compra agregada referida, a excepció dels serveis de manteniment de l'electrònica de xarxa, que l'ajuntament te actualment, que s'haurà de contractar des de l'Ajuntament ja que és molt específica de cada ens, com així algun element amb casuística molt diferent i específica de la instal·lació de l'Ajuntament de Badalona.

6. Vist l'interès per a l'Ajuntament de Badalona d'adherir-se al citat conveni i que l'any 2018 preveu una despesa estimada anual de 331.965, 54 euros IVA inclòs per a la contractació centralitzada de serveis de telecomunicacions.

7. A la vista del calendari de sessions ordinàries del Ple municipal, es proposa que la Junta de Govern Local adopti un acord per tal de donar compliment als terminis de sol·licituds a l'esmentat conveni de compra agregada, essent que el Ple és l'òrgan competent per a la seva aprovació; i per tant haurà de ratificar els acords adoptats per la Junta de Govern Local per a la seva validesa.

Fonaments de dret

1. Atès allò que disposen l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; els articles 303 a 311 del Decret 179/1985, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (endavant, ROAS); els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic; i els articles 107 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, sobre la capacitat de les administracions locals per formalitzar convenis de cooperació tècnica i administrativa en assumptes d'interès comú.

2. L'art. 204.2 del RDL 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, disposa que les Diputacions provincials poden crear centrals de contractació per acord del seu Ple.

3. L'article 205.2 del Text Refós de la Llei de contractes del sector públic reconeix la possibilitat d'acords dels ens locals per adherir-se a sistemes d'adquisició centralitzada d'altres entitats locals.

4. D'acord amb el que preveuen els articles 214 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), en tractar-se la d'un acte de contingut econòmic per la corporació, l'expedient s'ha sotmès a informe previ de la Intervenció municipal, que ha emès un advertiment quant a la competència de l'òrgan i en relació a la indeterminació de la data límit per presentar sol·licituds d'adhesió que, al seu parer, no justifica que se sotmetin els presents acords a la Junta de Govern Local.

5. Atès que, un cop adoptat l'acord, procedeix sotmetre al Ple municipal la ratificació de la proposta d'adhesió de la Junta de Govern Local, en virtut del que estableix l'art. 52.4 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, atès que el Ple, com a òrgan de màxima representació democràtica, té la competència per a l'aprovació dels acords marc d'adhesió; previ informe de la Comissió d'estudi, Informe o Consulta corresponent, d'acord amb el que disposen els articles 82.2 i 123 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'apravà el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROFRJEL).

6. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

En conseqüència, i amb els advertiments que consten en els informes esmentats quant a la competència de l'òrgan, se sotmet al 3r tinent d'alcalde i regidor de l'Àmbit de Badalona Democràtica que elevi a l'alcaldesa, prèvia declaració d'urgència, la inclusió en l'ordre del dia de la propera sessió que la Junta de Govern Local, dugui a terme, i si s'escau la seva ulterior resolució, i l'adopció dels següents

ACORDS



PRIMER. ACORDAR l'adhesió de l'Ajuntament de BADALONA al conveni de col·laboració subscrit el 6 de juliol de 2017 entre el Consorci LOCALRET i la Diputació de Barcelona per a la contractació centralitzada de serveis de telecomunicacions per a l'Ajuntament de Badalona i els seus ens, societats i organismes dependents que es detallaran a l'Acord Tercer, tot assumint el compromís de complir les obligacions que se'n derivin.

Les modificacions, adaptacions i/o ampliacions de dit conveni s'entendran acceptades per l'Ajuntament de Badalona pel sol fet de no revocar l'adhesió dins dels 30 dies hàbils següents a la notificació de la seva aprovació.

SEGON. Autoritzar àmpliament i expressa el Consorci LOCALRET i la Diputació de Barcelona, indistintament, perquè, en nom i representació de l'Ajuntament de Badalona puguin obtenir de qualsevol operador de telecomunicacions les seves dades de facturació i consum. A tal efecte, aquest ens facilitarà a la Diputació de Barcelona i a LOCALRET les claus d'accés per a la consulta telemàtica de l'esmentada informació.

La documentació i informació obtingudes, així com la informació d'accés a les plataformes d'informació telemàtica, tenen caràcter confidencial i no podran ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmetre a tercers fora de l'estricta àmbit d'execució d'aquest procediment de contractació.

La vigència d'aquesta autorització es circumscriu a la de l'adhesió al conveni referit en l'acord primer.

TERCER. Establir que la despesa màxima anual que aquest Ajuntament de Badalona, preveu destinar a la contractació centralitzada de serveis de telecomunicacions que dugui a terme LOCALRET serà d'un import de 331.965, 54 euros IVA inclòs; i representarien els següents imports, distribuït com segueix, fent la projecció per la totalitat del contracte, incloses les pròrrogues

Ens Municipal	Lot 1 Veu i dades fixa - Total anual (inclòs IVA)	Lot 2 Mòbils de veu i dades - Total anual (inclòs IVA)	Total anual (inclòs IVA)	Total 4 anys (inclòs IVA)	Total 4 + 2 anys (inclòs IVA)
Ajuntament de Badalona	101.640,00 €	54.450,00 €	156.090,00 €	624.360,00 €	936.540,00 €
IMSP	46.464,00 €	2.613,60 €	49.077,60 €	196.310,40 €	294.465,60 €
Consorci Badalona Sud	20.570,00 €	7.260,00 €	27.830,00 €	111.320,00 €	166.980,00 €
Badalona cultura	6.000,00 €	435,60 €	6.435,60 €	25.742,40 €	38.613,60 €
Museu de Badalona	9.873,60 €	2.105,40 €	11.979,00 €	47.916,00 €	71.874,00 €
Institut Municipal de Promoció per la Ocupació	43.560,00 €	145,20 €	43.705,20 €	74.820,80 €	262.231,20 €
Badalona Comunicació	30.276,89 €	6.571,25 €	36.848,14 €	47.392,57 €	21.088,85 €



QUART. Declarar que s'assumeix el compromís de realitzar la consignació pressupostària suficient per a la prestació d'aquest servei en els exercicis afectats per aquesta contractació centralitzada (que previsiblement s'iniciarà el 2018 i tindrà una durada inicial de 4 anys) en el pressupost.

CINQUÈ. Facultar àmpliament i expressa al Tinent d'Alcalde i Regidor de l'Àmbit de Badalona Democràtica en representació l'Ajuntament de Badalona per realitzar els tràmits i adoptar les resolucions necessàries per executar els presents acords.

SISÈ. Elevar al Ple municipal la proposta de ratificació i convalidació d'aquest Acord, una vegada sigui dictaminat per la Comissió Informativa de l'Àmbit de Badalona Democràtica.

SETÈ. L'adhesió a la compra agregada per part dels ens dependents de l'Ajuntament de Badalona haurà de ser ratificada per aquests a través dels corresponents acords que hauran d'adoptar els seus òrgans de govern competents.

VUITÈ. Notificar aquests acords a l'IMSP, Consorci Badalona Sud, Badalona Cultura SL, Museu de Badalona, IMPO, Badalona Comunicació SA, requerint-los a que ratifiquin l'esmentada adhesió a través dels corresponents acords que hauran d'adoptar els seus òrgans de govern competents.

NOVÈ. Comunicar els presents acords a la Intervenció municipal.

Votació

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 8

Precs i preguntes

No se'n va produir cap.

Final

La Presidència dona per acabada la sessió a les nou hores i trenta-cinc minuts, de la qual com secretari general, dono fe.

Vist i plau
L'alcaldessa

El secretari general

M. Dolors Sabater i Puig

Isidre Martí i Sardà