



**NÚM.:** 13  
**ÒRGAN:** Junta de Govern Local  
**SESSIÓ:** Ordinària  
**DATA:** 8 de maig de 2017  
**HORA:** 09:15  
**DOCUMENT:** Acta

A la Sala de la Junta de Govern Local (a la sala de la 4<sup>a</sup> planta de la Casa de la Vila) en 1<sup>a</sup> convocatòria.

**ASSISTENTS:**

**Alcaldeessa**  
**Regidors/es**

M. Dolors Sabater i Puig  
José Antonio Téllez Oliva  
Eulàlia Sabater Díaz  
Fàtima Taleb Moussaoui  
Francesc Duran i Vilalta  
Francesc Ribot i Cuenca  
Àlex Mañas Ballesté

**Secretari general**  
**Interventor**  
**Tresorer acc.**

Isidre Martí i Sardà  
Julián Álamo Guijarro  
Jordi Crisol i González

**ABSENTS**

**Regidor**  
**Regidora**  
**Regidora**

Oriol Lladó i Esteller (Excusa)  
Agnès Rotger i Dunyó  
Ma. Ángeles Gallardo Borrega

**ORDRE DEL DIA**

1. Aprovar l'acta número 11 de la sessió ordinària del dia 24 d'abril i l'acta número 12 de la sessió extraordinària i urgent del dia 2 de maig de 2017.

**Àmbit de Badalona Democràtica**

2. Adoptar el Registre de Grups d'Interès de Catalunya com a propi de l'Ajuntament de Badalona i tot el sector públic local.

**Àmbit de Badalona Habitable, Pròspera i Sostenible**

3. Aprovar inicialment el Projecte de reparcel·lació de Regularització de les finques incloses dins la illa 8 del Polígon A del Port de Badalona.

**Proposicions urgents**

**Precs i preguntes**



## **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

### **1. Aprovar l'acta número 11 de la sessió ordinària del dia 24 d'abril i l'acta número 12 de la sessió extraordinària i urgent del dia 2 de maig de 2017.**

Per la Presidència formula la proposta d'aprovació de les Actes que van tenir lloc el dia 24 d'abril i 2 de maig de 2017, les quals van ser aprovades per unanimitat.

## **Àmbit de Badalona Democràtica**

### **2. Adoptar el Registre de Grups d'Interès de Catalunya com a propi de l'Ajuntament de Badalona i tot el sector públic local.**

#### Antecedents de fet

La creació del Registre de grups d'interès, s'emmarca en el desplegament de la Llei de transparència que va aprovar el Parlament de Catalunya el desembre del 2014 que, entre d'altres mesures, estableix la creació del Registre de grups d'interès.

Aquest Registre té com a finalitat la inscripció i control de les persones i les organitzacions que treballen per compte propi i participen en l'elaboració i l'aplicació de les polítiques públiques en defensa d'interessos de terceres persones o organitzacions.

El Decret Llei 1/2007, de 14 de febrer, pel qual es crea i regula el Registre de grups d'interès de Catalunya, disposa que el Registre és organitzat i gestionat per l'Administració de la Generalitat, que és responsable dels actes d'inscripció i de les actuacions previstes legalment, sense perjudici de les potestats de seguiment, fiscalització, control i sanció que puguin correspondre a cada una de les administracions i institucions que l'adoptin com a propi.

Les normes, criteris i procediments d'inscripció al Registre de grups d'interès, les defineix el Decret 171/2015, de 28 de juliol, sobre el Registre de grups d'interès de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic que, mentre no sigui modificat i d'acord la disposició transitòria del Decret Llei 1/2017, s'haurà d'entendre que fan referència al Registre de Grups d'Interès de Catalunya.

L'informe de data 10/04/17 emès en relació a la creació del Registre de grups d'interès considera que "tot i que les administracions poden crear registres propis, adoptar el Registre de Grups d'Interès de Catalunya com a propi té avantatges evidents, ja que reforça la transparència de les relacions entre els grups d'interès i les institucions públiques, en fer possible que el conjunt d'aquesta informació es pugui consultar en un únic punt, permet un gran estalvi de recursos públics, alleugereix la càrrega de treball de les institucions obligades a disposar d'un registre propi i eximeix els grups d'interès de la càrrega d'efectuar múltiples inscripcions i declaracions en una pluralitat de registres".

#### Fonaments de dret

El títol IV de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, articles del 45 al 53.

Decret 171/2015, de 28 de juliol, sobre el Registre de grups d'interès de l'Administració de la Generalitat i del seu sector públic.

Decret Llei 1/2017, de 14 de febrer, pel qual es crea i regula el Registre de grups d'interès de Catalunya.

Annex 2 de l'Acord GOV/82/2016, de 21 de juny, pel qual s'aprova el Codi de conducta dels alts càrrecs i personal directiu de l'Administració de la Generalitat i de les entitats del seu sector públic, i altres mesures en matèria de transparència, grups d'interès i ètica pública, pel que fa al Codi de conducta comú dels grups d'interès.

#### PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

En conseqüència, i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que el tercer tinent d'alcalde i regidor de



Badalona Democràtica proposi a la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament que adopti la següent proposta i resolgui en conformitat:

Primer.- Adoptar com a propi, l'Ajuntament de Badalona i tot el sector públic local. el Registre de Grups d'Interès de Catalunya com a propi.

Segon.- Publicar en el Portal de Transparència tota la informació relativa al Registre de grups d'interès de Catalunya com ara la consulta, les normes i criteris aplicables, el procediment d'inscripció i el codi de conducta dels grups d'interès.

Tercer.- Donar a conèixer el Registre de Grups d'Interès de Catalunya amb caràcter general i, molt especialment, entre les entitats, associacions, fundacions i d'altres col·lectius o plataformes susceptibles d'actuar com a grup d'interès a Badalona.

#### **Votació**

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 7

### **Àmbit de Badalona Habitable, Pròspera i Sostenible**

#### **3. Aprovar inicialment el Projecte de reparcel·lació de Regularització de les finques incloses dins la illa 8 del Polígon A del Port de Badalona.**

Identificació de l'expedient

Tipus d'acte: Resolució

Òrgan que resol: Junta de Govern Local

Caràcter: No exhaureix la via administrativa

Expedient: 25/CNR-4/16

Objecte de l'expedient: Aprovar inicialment el Projecte de Reparcel·lació per la Regularització de les finques incloses dins la illa 8 del Polígon A del Port de Badalona

Antecedents

1. En data 18 de febrer de 2003 es va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació de les finques incloses dins el Polígon A del Pla Especial del Port de Badalona. En virtut de l'esmentat projecte, l'Ajuntament de Badalona va obtenir gratuïtament la cessió de les finques qualificades pel planejament de sistemes públics (vials, zones verdes i equipaments).
2. Posteriorment, el 13 de juliol de 2007, i en virtut de l'aprovació d'una modificació del planejament a l'àmbit del Port de Badalona, es va aprovar el Projecte de Regularització de les finques incloses dins la illa 8 del Port, entre les que es trobava una finca de titularitat municipal qualificada d'equipament.
3. Per resolució de 2 d'abril de 2014, el Conseller de Territori i Sostenibilitat es va aprovar definitivament la Modificació del PGM per l'increment de la densitat d'habitatges en el Polígon A del Port de Badalona, modificació que incorpora una fitxa de condicions particulars per a cada una de les illes del Polígon A del Port. Concretament, pel què fa a la illa 8, el planejament permet reajustar la posició dels blocs transversals edificatoris amb un gir màxim de 15° respecte a l'eix del canal, la qual cosa fa necessari modificar els límits existents entre la finca privada i la finca municipal incloses dins la illa 8 del Port.
4. Entre les finques incloses dins l'esmentada illa es troba la finca de titularitat municipal denominada "Parcel·la resultant número 2. Equipament número 6" que es corresponen amb la finca registral núm. 37.705 de Badalona 1.
5. Per part de la mercantil "Barkeno Developments SLU", amb CIF B-87.160.818, en la seva condició de propietària de la resta de finques incloses dins la illa 8 del Port de Badalona, s'ha presentat al departament de Gestió Urbanística una proposta de Projecte de Regularització de les finques incloses dins la illa 8 del Pla Especial del Port de Badalona amb la finalitat d'ajustar els límits existents entre la finca privada propietat de "Barkeno Developments, SLU" i la finca de titularitat municipal qualificada d'equipament.



6. En data 21 d'abril de 2017 l'arquitecte del Departament de Gestió Urbanística, ha informat favorablement per a la seva aprovació inicial, el Projecte de Regularització de les finques incloses dins la illa 8 del Polígon A del Port de Badalona.

Fonaments de dret

1. L'article 119 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC) regula la tramitació dels instruments de gestió urbanística, entre els que es troben els projectes de reparcel·lació.

2. Vist l'article 166 del Decret 305/2006 de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, la reparcel·lació es pot aplicar, malgrat no calgui la redistribució materials dels terrenys als efectes del repartiment equitatiu dels beneficis i càrregues derivats de l'ordenació urbanística, quan sigui necessari regularitzar la configuració de les finques, a fi d'ajustar-la a les exigències del planejament. La proposta es pot presentar tant a instància d'una part interessada o d'ofici per part de l'administració.

En el present expedient, d'acord amb el planejament vigent, procedeix tramitar un projecte de regularització de finques en relació a la illa 8 del Port de Badalona.

D'acord amb l'apartat 2 de l'esmentat article, s'entén per regularització de finques la definició de les noves partions de les finques afectades, d'acord amb el planejament, sempre que no s'afecti el valor en una proporció superior al 15% ni les edificacions existents. Vist l'informe emès per l'arquitecta del Departament de Gestió Urbanística, la proposta presentada compleix amb els esmentats requisits.

3. Respecte a la tramitació de l'expedient, l'article 166.4 del RLUC estableix que el projecte de regularització de finques es tramita d'acord amb l'article 119.2 de la TRLUC.

4. Vist l'article 119.2 del TRLUC l'aprovació inicial i definitiva dels projectes de reparcel·lació corresponen a l'administració, i el projecte ha de ser posat a informació pública per un termini d'un mes dins el qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades amb citació personal.

Vist l'exposat, a criteri de la sotasignat procedeix aprovar inicialment el Projecte de Reparcel·lació per la Regularització de les finques incloses dins la illa 8 del Pla Especial del Port de Badalona.

5. La competència per aprovar el present acord correspon a la Junta de Govern Local en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant resolució de 23 de juny de 2015.

Per tot això, no hi ha obstacle ni legal ni reglamentari per tal que el Regidor de Badalona Habitable, en exercici de les competències que li han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia de l'Ajuntament mitjançant resolució de 23 de juny de 2015, proposi a la Junta de Govern Local, seguint l'informe de la Tècnica Superior en Dret del Departament de Gestió Urbanística i Habitatge, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Projecte de Reparcel·lació per la Regularització de les finques incloses dins la illa 8 del Pla Especial del Port de Badalona, presentat pel Sr. ANN, en representació de la mercantil "Barkeno Developments, SLU", propietària de les parcel·les privades incloses dins l'esmentat àmbit.

SEGON.- Sotmetre el present acord a informació pública per un termini d'un mes amb notificació a tots els interessats i publicació al BOP i al tauló d'anuncis de l'Ajuntament d'acord amb l'art. 119.2.c) de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

TERCER.- Notificar el present acord als interessats.

#### **Votació**

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 7

#### **Proposicions urgents**

No se'n va presentar cap.



**Precs i preguntes**

No se'n va produir cap.

**Final**

La Presidència dóna per acabada la sessió a les nou hores i trenta-cinc minuts, de la qual com secretari general, dono fe.

Vist i plau  
L'alcaldeessa

El secretari general

M. Dolors Sabater i Puig

Isidre Martí i Sardà