



AJUNTAMENT  
DE  
RIBERA D'URGELLET  
Tel .973 38 70 45  
ALT URGELL  
(Lleida)

DECRET 14/2021

### LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ

Atesa la sol·licitud de JOSEFA PUBILL TRAVESET, de 4 de març del 2020 (entrada 156).

Atès l'informe del tècnic municipal de 29 de gener del 2021, que es transcriu:

*“INFORME TÈCNIC*

### *LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ*

*SOL·LICITANT: JOSEFA PUBILL TRAVESET  
DATA DE SOL·LICITUD: 4 DE MARÇ DEL 2020  
Adreça: CAL MIQUEL DE TORÀ DE TOST.*

*Atès que el dia 4 de març del 2020 s'aporta certificat de final d'obra i d'habitabilitat, i Annex amb modificacions durant l'obra (Annex A), i Annex B, relació de control d'obra i resultats, corresponent a les obres de reforma i rehabilitació d'edifici existent entre mitgeres, Cal Miquel de Torà de Tost.*

*Atès que el dia 11 de març del 2020 es va demanar a la sol·licitant que aportés model 900D “declaració d'alteració cadastral de bens immobles”.*

*Atès que es disposa del model 900D, justificant de presentació de declaració cadastral davant de la Gerència Territorial del Cadastre de Lleida i s'ha comprovat que s'ha donat d'alta la construcció de Cal Miquel de Torà de Tost com a “ús residencial”.*

*El tècnic sotasignat:*

*INFORMO que es pot donar l'ASSABENTAT per la llicència de primera ocupació de L'HABITATGE DE TORÀ DE TOST conegut pel nom de CAL MIQUEL, amb referència cadastral 25209A0 1100012 0001 KK.*

*Aquest document ÉS VÀLID per a la sol·licitud de la corresponent cèdula d'habitabilitat i contractació dels subministraments definitius necessaris.*

*El Pla de Sant Tirs, 29 de gener del 2021. L'Arquitecte, Albert Aràjol Alet, col·legiat núm. 59.170-1*”

De conformitat amb el que disposa els articles 1-10 del Reglament de Disciplina Urbanística,

**HE RESOLT:**

**Primer.-** DONAR L'ASSABENTAT PER L·LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ, d'UN HABITATGE A TORÀ DE TOST CONEGUT PER CAL MIQUEL, en quant a la competència municipal i sens perjudici de la que pugui correspondre a altres organismes. Així mateix, la present llicència s'ha d'entendre atorgada única i exclusivament a l'habitatge ressenyat.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la interessada.

**Tercer.-** Donar compte d'aquest decret en el proper ple.

El Pla de Sant Tirs, 29 de gener del 2021.

L'alcalde