



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

ACTA SESSIÓ JUNTA GOVERN LOCAL DIA 22 DE MAIG DE 2019

Identificació de la sessió:

Expedient núm. X2019000363 - 1046-000010-2019

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 22 de maig de 2019

Hora d'inici: 18:00 h

Hora de fi: 19:00 h

Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Carlos Alvarez Gonzalez, Alcalde

Jose Subiros Viñolas, Regidor

Josep Valls Cantenys, Regidor

Pere Teixidor Escanilla, Regidor

Susana Vila Medina, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia

1r.- Aprovació de l'acta anterior

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local, l'acta de la sessió del dia 08 de maig de 2019 que sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat.

2n.- Ratificar els decrets d'alcaldia

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la següent resolució de l'alcaldia:

"Decret Alcaldia

Exp.: X2019000117 – Licitació projecte arranjament d'un tram de vorera de la ctra. GIV-6228 d'accés al municipi.

Assumpte: Ampliació termini presentar ofertes i modificació obertura pliques

Antecedents

En relació a la licitació del projecte d'arranjament d'un tram de vorera de la ctra. GIV-6228 d'accés al municipi dir que, el termini de presentació de les ofertes finalitzava el dia 6 de maig de 2019 a les 14h. D'acord amb diferents correus electrònics de l'AOC i de les empreses interessades, la plataforma eocat no funcionava correctament al llarg del matí del dia 6 de maig i cap empresa va poder presentar la seva oferta.

Per tot lo anterior, es considera necessari allargar la presentació d'ofertes i modificar la data d'obertura de les mateixes.

Resolució

Per tot lo anterior,

RESOLC:

Primer.- FIXAR com a nou termini per presentar ofertes el dia 8 de maig a les 14 hores

Segon.- FIXAR que la mesa de contractació es reunirà el 13 de maig de 2019 a les 13,00h

Tercer.- TRASLLADAR aquesta resolució a la Junta de Govern Local i al Ple de la corporació en la primera sessió que celebrin.

Així ho mana i signa l'Alcalde a la data de la signatura electrònica"

La Junta de Govern n'acorda per unanimitat ratificar aquesta resolució

2n.- Llicències d'obres.

Exp: X2019000324 Revestir amb pedra la tanca de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció. JM.G.M.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2019000324
Descripció:	Revestir amb pedra la tanca de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció
Interessat:	JM.G.M.
Emplaçament	Avinguda Empordà, 3 - 17469 VILAMALLÀ
Ref. cadastral	7551703DG9775S0001AL

Antecedents

1. El Sr. JM.G.M. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 24/04/2019 (rg. entrada núm. 886), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en revestir amb pedra la tanca de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades a l'Avinguda Empordà, 3 17469 VILAMALLÀ.





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

2. En data 06/05/2019, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.
5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. JM.G.M. per realitzar les obres consistents en revestir amb pedra la tanca de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades a l'Avinguda Empordà, 3 17469 VILAMALLÀ, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

- 1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*
- 2.- *S'ha de revestir la tanca amb pedra o similar, i no amb rajola.*
- 3.- *En cas que per procedir al revestiment de la tanca sigui necessari la col·locació de bastides o altres elements que envaeixin la via pública, caldrà sol·licitar-ho específicament a aquest Ajuntament indicant el període de temps i la superfície a ocupar.*
- 4.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 5.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*
- 6.- *Acabada l'actuació es posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de quantificar l'import de la subvenció.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució

3r. Vist el pressupost presentat per import de 500,00.-€, s'aproven les següents liquidacions:

- 12,50.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

4t. Atorgar a la sol·licitant per l'immoble situat a l'Avinguda Empordà nº 3 d'acord amb allò que disposa les bases reguladores i convocatòries d'ajudes municipals a la rehabilitació de façanes i tanques dels immobles del municipi per a l'exercici 2019 (Exp.: X2019000137):

- 12,50.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- 15,00.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística.
- Si es procedeix, subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.
- Subvenció de 8,00€/m2 per aplacat de pedra a les tanques

El màxim de la subvenció per la rehabilitació de les tanques, serà de 200,00€ incloent tots els conceptes.

5è.- Acabada l'actuació es posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de quantificar l'import de la subvenció





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

6è.- Notificar l'acord a les persones interessades pel seu coneixement i efectes procedents.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Exp: X2019000338 Revestir amb pedra tanca existent, adaptar part translúcida de la tanca a la normativa vigent i sol·licita la corresponent subvenció. M.I.F.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2019000338
Descripció:	Revestir amb pedra la tanca de l'habitatge, adaptar la part translúcida de la tanca existent a la normativa vigent i sol·licita la corresponent subvenció
Interessat:	Marta Ibarz Formatger
Emplaçament	C/ Riu Muga, 9 17469 VILAMALLÀ
Ref. cadastral	Urbana 7553102DG9775S0001AL

Antecedents

1. La Sra. M.I.F. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 26/04/2019 (rg. entrada núm. 926), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en revestir amb pedra la tanca de l'habitatge, adaptar la part translúcida de la tanca existent a la normativa vigent, amb col·locació de tanca d'alumini vertical i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades al C/ Riu Muga, 9 - 17469 VILAMALLÀ.

2. En data 07/05/2019, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.
5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

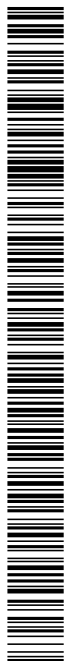
1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a la Sra. M.I.F. per realitzar les obres consistents en revestir amb pedra la tanca de l'habitatge, adaptar la part translúcida de la tanca existent a la normativa vigent, amb col·locació de tanca d'alumini vertical i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades al C/ Riu Muga, 9 - 17469 VILAMALLÀ, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

- 1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.
- 2.- S'ha de revestir la tanca amb pedra o similar, i no amb rajola.
- 3.- En cas que per procedir al revestiment de la tanca sigui necessari la col·locació de bastides o altres elements que envaeixin la via pública, caldrà sol·licitar-ho específicament a aquest Ajuntament indicant el període de temps i la superfície a ocupar.
- 4.- En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
- 5.- Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.
- 6.- L'alçada de la tanca de la part translúcida, ha de complir els paràmetres que determina l'article 92 del POUM, el qual es transcriu a continuació:

Tanques

Les tanques que fan front a espais públics se subjectaran, en tota la seva longitud, a les alineacions que es fixen en els plànols normatius. Aquest tancament a vial tindrà una part opaca no superior a 0,80 metres de la rasant del vial en cada





AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

punt en les claus 3.2a. Es podrà arribar fins a 1,80 m d'alçària, mitjançant un tractament calat exclusivament amb materials tipus fusta, ferro o amb vegetació, i no serà permès el filat metàl·lic.

7.- Acabada l'actuació es posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de quantificar l'import de la subvenció.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució

3r. Vist el pressupost presentat per import de 4.538,27.-€, s'aproven les següents liquidacions:

- 113,46.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

4t. Atorgar a la sol·licitant per l'immoble situat al C/ Riu Muga nº 9 d'acord amb allò que disposa les bases reguladores i convocatòries d'ajudes municipals a la rehabilitació de façanes i tanques dels immobles del municipi per a l'exercici 2019 (Exp.: X2019000137):

- 113,46.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- 15,00.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística.
- Si es procedeix, subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.
- Subvenció de 8,00€/m2 per aplacat de pedra a les tanques
- Subvenció de 8,00€/m2 per adaptar les tanques existents a la normativa vigent

El màxim de la subvenció per la rehabilitació de les tanques, serà de 200,00€ incloent tots els conceptes.

5è.- Acabada l'actuació es posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de quantificar l'import de la subvenció

6è.- Notificar l'acord a les persones interessades pel seu coneixement i efectes procedents.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Exp: X2019000339 Revestir de pedra la tanca existent, adaptar la part translúcida de la tanca a la normativa vigent i sol·licita la corresponent subvenció. A.R.B.

<i>Típus Exp.:</i>	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2019000339
<i>Descripció:</i>	Revestir amb pedra la tanca de l'habitatge, adaptar la part translúcida de la tanca existent a la normativa vigent i sol·licita la corresponent subvenció
<i>Interessat:</i>	A.R.B.
<i>Emplaçament</i>	C/ Riu Muga, 11 17469 VILAMALLA
<i>Ref. cadastral</i>	Urbana 7553101DG9775S0001WL

Antecedents

1. El Sr. A.R.B. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 26/04/2019 (rg. entrada núm. 927), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en revestir amb pedra la tanca de l'habitatge, adaptar la part translúcida de la tanca existent a la normativa vigent, amb col·locació de tanca d'alumini vertical i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades al C/ Riu Muga, 11 - 17469 VILAMALLA.

2. En data 07/05/2019, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. A.R.B. per realitzar les obres consistents en revestir amb pedra la tanca de l'habitatge, adaptar la part translúcida de la tanca existent a la normativa vigent, amb col·locació de tanca d'alumini vertical i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades al C/ Riu Muga, 11 - 17469 VILAMALLÀ, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *S'ha de revestir la tanca amb pedra o similar, i no amb rajola.*

3.- *En cas que per procedir al revestiment de la tanca sigui necessari la col·locació de bastides o altres elements que envaeixin la via pública, caldrà sol·licitar-ho específicament a aquest Ajuntament indicant el període de temps i la superfície a ocupar.*

4.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

5.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

6.- *L'alçada de la tanca de la part translúcida, ha de complir els paràmetres que determina l'article 92 del POUM, el qual es transcriu a continuació:*

Tanques

Les tanques que fan front a espais públics se subjectaran, en tota la seva longitud, a les alineacions que es fixen en els plànols normatius. Aquest tancament a vial tindrà una part opaca no superior a 0,80 metres de la rasant del vial en cada punt en les claus 3.2a. Es podrà arribar fins a 1,80 m d'alçada, mitjançant un tractament calat exclusivament amb materials tipus fusta, ferro o amb vegetació, i no serà permès el filat metàl·lic.

7.- *Acabada l'actuació es posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de quantificar l'import de la subvenció.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució

3r. Vist el pressupost presentat per import de 10.228,10.-€, s'aproven les següents liquidacions:

- 255,70.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 18,41.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

4t. Atorgar al sol·licitant per l'immoble situat al C/ Riu Muga, 11 d'acord amb allò que disposa les bases reguladores i convocatòries d'ajudes municipals a la rehabilitació de façanes i tanques dels immobles del municipi per a l'exercici 2019 (Exp.: X2019000137):

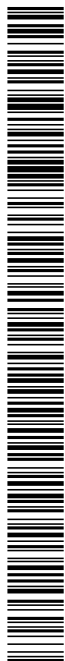
- 255,70.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- 18,41.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística.
- Si es procedeix, subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.
- Subvenció de 8,00€/m2 per aplacat de pedra a les tanques
- Subvenció de 8,00€/m2 per adaptar les tanques existents a la normativa vigent

El màxim de la subvenció per la rehabilitació de les tanques, serà de 200,00€ incloent tots els conceptes.

5è.- Acabada l'actuació es posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de quantificar l'import de la subvenció

6è.- Notificar l'acord a les persones interessades pel seu coneixement i efectes procedents.

Resultat: Aprovat per unanimitat





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Exp: X2019000331 Pintar façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció. AF.G.P.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2019000331
Descripció:	Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció
Interessat:	AF.G.P.
Emplaçament	C/ Peni, 2 - 17469 VILAMALLÀ
Ref. cadastral	Urbana 7449219DG9774N0001YJ

Antecedents

1. El Sr. AF.G.P. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 26/04/2019 (rg. entrada núm. 910), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades a C/ Peni, 2 - 17469 VILAMALLÀ.

2. En data 07/05/2019, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. AF.G.P. per realitzar les obres consistents en pintar la façana del habitatge i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades al C/ Peni, 2 - 17469 VILAMALLÀ, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *S'ha de pintar la façana d'acord amb la carta de colors, es farà una prova a façana i el tècnic municipal comprovarà i confirmarà si s'admet el color.*

3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.- *Qualsevol desperfecte que pugui ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *Acabada l'actuació es posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de quantificar l'import de la subvenció.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució

3r. Vist el pressupost presentat per import de 2.500,00.-€, s'aproven les següents liquidacions:

- 62,50.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)

- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

4t. Atorgar a la sol·licitant per l'immoble situat al C/ Peni nº 2 d'acord amb allò que disposa les bases reguladores i convocatòries d'ajudes municipals a la rehabilitació i restauració de façanes per l'any 2019 (Exp.: X2019000137) :

- 62,50.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 27/05/2019 13:56
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 27/05/2019 21:58



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

- 15,00.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística.
- Si es procedeix, subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.
- Subvenció de 3,00€/m2 de façana si aquesta té un tractament de pintura, amb un màxim de 600,00€

5è.- Acabada l'actuació es posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de quantificar l'import de la subvenció

6è.- Notificar l'acord a les persones interessades pel seu coneixement i efectes procedents.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Exp: X2019000349 Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció. N.C.L.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2019000349
Descripció:	Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció
Interessat:	N.C.L.
Emplaçament	C/ Riu Muga, 3 - 17469 VILAMALLÀ
Ref. cadastral	Urbana 7553105DG9775S0001GL

Antecedents

1. La Sra. N.C.L. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 29/04/2019 (rg. entrada núm. 937), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades a C/ Riu Muga, 3 - 17469 VILAMALLÀ.

2. En data 07/05/2019, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.
5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

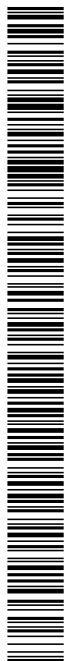
Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a la Sra. N.C.L. per realitzar les obres consistents en pintar la façana del habitatge i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades al C/ Riu Muga, 3 - 17469 VILAMALLÀ, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

- 1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.
- 2.- S'ha de pintar la façana d'acord amb la carta de colors, es farà una prova a façana i el tècnic municipal comprovarà i confirmarà si s'admet el color.
- 3.- En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
- 4.- Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.
- 5.- Acabada l'actuació es posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de quantificar l'import de la subvenció.





AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució

3r. Vist el pressupost presentat per import de 1.983,00.-€, s'aproven les següents liquidacions:

- 49,58.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

4t. Atorgar a la sol·licitant per l'immoble situat al C/ Riu Muga nº 3 d'acord amb allò que disposa les bases reguladores i convocatòries d'ajudes municipals a la rehabilitació i restauració de façanes per l'any 2019 (Exp.: X2019000137) :

- 49,58.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- 15,00.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística.
- Si es procedeix, subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.
- Subvenció de 3,00€/m2 de façana si aquesta té un tractament de pintura, amb un màxim de 600,00€

5è.- Acabada l'actuació es posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de quantificar l'import de la subvenció

6è.- Notificar l'acord a les persones interessades pel seu coneixement i efectes procedents.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Exp: X2019000156 Subvenció pintar façana de l'habitatge. C.G.H.

Tipus Exp.:	Subvenció - Llicència Urbanística Obra Menor – exp. Llicències urbanístiques X2019000156
Descripció:	Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció
Interessat:	C.G.H.
Emplaçament	C/ Pení, 14 – 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7449225DG9774N0001PJ

Vist l'exp. X2019000156 de sol·licitud de llicència urbanística per part del Sr. C.G.H., per pintar la façana de l'habitatge situat al C/ Pení, 14 de Vilamallà i sol·licita una subvenció d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament de l'any 2019.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnica municipal que diu:

1er. Que l'execució de les obres, de rehabilitació de la façana de l'habitatge situat al C/ Pení nº 14 de Vilamallà, han estat finalitzades satisfactòriament i es donen aquestes per acabades.

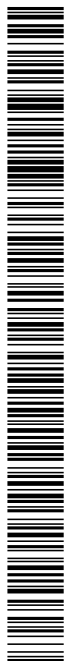
2on. Es va sol·licitar la corresponent subvenció i llicència d'obres amb número d'expedient X2019000156, per pintar la façana de l'habitatge situat al C/ Pení nº 14 de Vilamallà per un pressupost de 1.500,00.-€

3er.- L'Article 1 objecte de la convocatòria, especifica que aquesta té per objecte la concessió d'ajudes econòmiques per fomentar la promoció d'obres de rehabilitació de les façanes dels immobles del municipi de Vilamallà.

4t.- Que compleix amb els requisits de l'Article 4 de Condicions Generals per la subvenció destinada als ajuts municipals per a la rehabilitació de façanes.

5è.- Segons l'Article 5 les ajudes tindran la consideració de subvencions de l'Ajuntament de Vilamallà als beneficiaris en les condicions regulades per aquestes bases, i seran:

- Subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (obres que afecten façana)
- Subvenció fixa corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística. (obres que afecten façana)





AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

- Subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.
- Subvenció de 3,00€/m2 de façana amb un màxim de 600,00€

6è Per tot lo exposat, el Sr. C.G.H., ha de rebre la quantitat de 600,00.-€ (210 m² x 3 €/m²), en concepte d'ajut per pintar la façana.

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. C.G.H., la següent subvenció en relació a l'expedient núm. X2019000156 de sol·licitud de llicència d'obres per la rehabilitació de la façana de l'habitatge situat C/ Pení, 14 de Vilamallà:

1.- *Subvenció fixa corresponent a l'import de les quotes a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions i obres, taxa urbanística i ocupació de via pública.*

2.- *Subvenció de 600,00.-€ que correspon a 3€/m2 de façana (210,00 m2)*

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Exp. X2019000165: Subvenció pintar la façana de l'habitatge. A.M.C

Tipus Exp.:	Subvenció - Llicència Urbanística Obra Menor – exp. Llicències urbanístiques X2019000165
Descripció:	Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció
Interessat:	A.M.C.
Emplaçament	C/ Canigó, 15 – 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7449202DG9774N0001KJ

Vist l'exp. X2019000165 de sol·licitud de llicència urbanística per part del Sr. A.M.C., per pintar la façana de l'habitatge situat al C/ Canigó, 15 de Vilamallà i sol·licita una subvenció d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament de l'any 2019.

Vist l'informe emes per l'arquitecte tècnica municipal que diu:

1er. *Que l'execució de les obres, de rehabilitació de la façana de l'habitatge situat al C/ Canigó nº 15 de Vilamallà, han estat finalitzades satisfactòriament i es donen aquestes per acabades.*

2on. *Es va sol·licitar la corresponent subvenció i llicència d'obres amb número d'expedient X2019000165, per pintar la façana de l'habitatge situat al C/ Canigó nº 15 de Vilamallà per un pressupost de 1.900,00.-€*

3er.- *L'Article 1 objecte de la convocatòria, especifica que aquesta té per objecte la concessió d'ajudes econòmiques per fomentar la promoció d'obres de rehabilitació de les façanes dels immobles del municipi de Vilamallà.*

4t.- *Que compleix amb els requisits de l'Article 4 de Condicions Generals per la subvenció destinada als ajuts municipals per a la rehabilitació de façanes.*

5è.- *Segons l'Article 5 les ajudes tindran la consideració de subvencions de l'Ajuntament de Vilamallà als beneficiaris en les condicions regulades per aquestes bases, i seran:*

- *Subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (obres que afecten façana)*
- *Subvenció fixa corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística. (obres que afecten façana)*
- *Subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.*
- *Subvenció de 3,00€/m2 de façana amb un màxim de 600,00€*

6è Per tot lo exposat, el Sr. A.M.C., ha de rebre la quantitat de 570,00.-€ (190 m² x 3 €/m²), en concepte d'ajut per pintar la façana.

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. A.M.C., la següent subvenció en relació a l'expedient núm. X2019000165 de sol·licitud de llicència d'obres per la rehabilitació de la façana de l'habitatge situat C/ Canigó, 15 de Vilamallà:

1.- *Subvenció fixa corresponent a l'import de les quotes a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions i obres, taxa urbanística i ocupació de via pública.*

2.- *Subvenció de 570,00.-€ que correspon a 3€/m2 de façana (190,00 m2)*





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3r.- Devolució avals

Exp. X2016000412 Sol·licitud devolució aval per la direcció de les obres, direcció executiva i coordinació de seguretat i salut del projecte de reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga

En data 27 de març de 2019 i RE núm. E2019000652 l'empresa SBS Simón i Blanco SLP, sol·licita que es retorni l'aval dipositat en l'expedient d'obres X2016000412, per la direcció de les obres, direcció executiva i coordinació de seguretat i salut del projecte constructiu de reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga del Polígon residencial del Pont del Príncep de Vilamallà.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès l'informe desfavorable que es transcriu a continuació:

"Informe dels serveis tècnics municipals

Tipus exp:	Devolució de garanties- Llicència obres X2016000412
Descripció:	Devolució d'aval per la direcció de les obres, direcció executiva i coordinació de seguretat i salut del projecte constructiu de reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga del Pol residencial Pont del Príncep. Vilamallà.
Interessat:	SBS Simón i Blanco, SLP
Emplaçament:	C/ Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga
Ref. Cadastral:	Sistema viari

Antecedents

Devolució de la garantia dipositada en data 10/01/2017, amb motiu de la direcció de les obres, direcció executiva i coordinació de seguretat i salut del projecte constructiu de reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga del Polígon residencial Pont del Príncep. Municipi de Vilamallà.

Informe

- 1).- Que la garantia dipositada per la direcció d'aquesta obra és per un valor de 1.624,29.-€
- 2).- Que, ja s'ha superat l'any de garantia preceptiu, però fins a data d'avui no s'ha signat l'acta de recepció de les obres.
- 3).- Per tot lo exposat, s'informa **DESFAVORABLEMENT** el fet de retornar l'aval.

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres,

ACORDA:

Primer.- DESESTIMAR la sol·licitud presentada per l'empresa SBS Simón i Blanco, SLP de devolució de l'aval per import 1.624,29€ dipositat el dia 10/01/2017, amb motiu de la direcció de les obres, direcció executiva i coordinació de seguretat i salut del projecte constructiu de reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga del Polígon residencial Pont del Príncep de Vilamallà, d'acord amb l'informe desfavorable dels serveis tècnics municipals transcrit als antecedents del present acord i que es dona per reproduït.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, fent-se constar expressament que contra el present acord pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant l'Alcalde d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu de Girona en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci.

Tot això sense perjudici que pugui interposar qualsevol altre recurs que pogués estimar més convenient al seu dret.

Resultat: Aprovat per unanimitat





AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

Exp. X2018000717 Devolució garantia definitiva d'obra pública Projecte construcció de l'estació de bombament al barri de l'estació de Vilamallà.

Antecedents

En data 10 d'octubre de 2018 i RE núm. 2224 l'empresa Aglomerats Girona SA, sol·licita que es retorni l'aval bancari dipositat per respondre de les obligacions derivades de l'execució del contracte del projecte de construcció de l'estació de bombament al barri de l'estació de Vilamallà.

Com a garantia definitiva com a empresa adjudicatària i constructora de l'obra varen presentar un aval bancari d'import 3.583,39.-€ amb número 9340.03.1931307-81 de Caixabank SA i en data 20 de desembre de 2016.

En data 28 de novembre de 2018 i RS núm. 1660 es notifica a l'empresa Aglomerats Girona SA les deficiències, atorgant un mes perquè seguint les instruccions dels serveis tècnics municipals en el seu informe, procedeixi a reparar les deficiències detectades a l'obra dins el període de garantia de la mateixa, les quals eren:

1.-Es detecten esquerdes considerables en el paviment de la cuneta revestida de formigó i en algun punt l'enfonsament d'aquest, situada al C/ Fortià, les quals a data d'avui l'empresa adjudicatària ja ha executat la seva reparació.

2.- Es comprova que hi ha dos lluminàries que no funcionen, les quals a data d'avui estan pendent de que els hi retornin reparades l'empresa subministradora Carandini.

En data 18 de febrer de 2019, l'empresa contractista ha esmenat satisfactòriament les deficiències detectades

**L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable i manifesta que no hi ha cap impediment per a procedir a la devolució de l'aval sol·licitat, ja que a data d'avui s'han solventat les deficiències detectades.

Legislació aplicable

**Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, aprovat pel RDL 392011, de 14 de novembre.

**RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres,

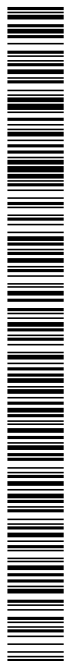
ACORDA:

Primer.- Procedir a la devolució de la garantia definitiva d'obra pública del projecte de construcció de l'estació de bombament al barri de l'estació de Vilamallà, dipositada mitjançant aval bancari d'import 3.583,39.-€ amb número 9340.03.1931307-81 de Caixabank SA.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, fent-se constar expressament que contra el present acord pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant l'Alcalde d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu de Girona en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci.

Tot això sense perjudici que pugui interposar qualsevol altre recurs que pogués estimar més convenient al seu dret.

Resultat: Aprovat per unanimitat





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Exp. X2019000068 Sol·licitud devolució fiança llicència d'obres Enric Bosch SL

En data 19 de març de 2019 i RE núm. E2019000597 l'empresa Enric Bosch SL, sol·licita que es retorni la fiança dipositada en l'expedient d'obres X2019000068, per la correcta execució de la pavimentació i reposició de la vorera

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès l'informe desfavorable que es transcriu a continuació:

"Informe dels serveis tècnics municipals

<i>Tipus exp:</i>	<i>Devolució de garanties- Llicència obres X2019000068</i>
<i>Descripció:</i>	<i>Devolució d'aval d'obres</i>
<i>Interessat:</i>	<i>ENRIC BOSCH, SL</i>
<i>Emplaçament:</i>	<i>C/ Ponent, 14</i>
<i>Ref. Cadastral:</i>	<i>Urbana 6956301DG9765N0001EU</i>

PRIMER.- Que en data 01/03/2019 l'empresa Enric Bosch SL, va dipositar la Fiança per transferència bancària, per un import de 980,00.-€, per tal de donar compliment al que estableix l'article 10 del Reglament 16 regulador de la pavimentació, reposició i del rebaix de voreres i de l'execució de rases i cates a la via pública del municipi de Vilamallà, per la correcta execució de la pavimentació i reposició de la vorera.

SEGON.- Segons l'Article 5 del Reglament 16, estableix un termini de garantia d'un any per les obres que realitzin les empreses, organismes o particulars que suposin la reposició del sòl municipal. El termini de garantia començarà a comptar automàticament des de la terminació de les obres, degudament comunicada a l'ajuntament. Transcorregut el termini esmentat anteriorment, la garantia es retornarà prèvia petició de l'interessat i amb l'informe favorable dels serveis tècnics municipals.

TERCER.- Que l'aval presentat, i segons notificació de llicència acordada per la Junta de Govern Local, en data 20 de febrer de 2019, per refer la vorera de l'entrada al pàrquing de camions, l'import de 980,00.-€ correspon a l'aval d'obres i no a l'aval per la correcta gestió de residus de la construcció, com sol·licita l'interessat en l'instància presentada en data 19/03/2019 i RE núm. 597.

QUART.- S'informa **DESFAVORABLEMENT** el fet de retornar l'aval de 980,00.-€ per la correcta execució de les obres, degut que no ha transcorregut el termini de garantia d'un any."

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres,

ACORDA:

Primer.- DESESTIMAR la sol·licitud presentada per l'empresa Enric Bosch SL de devolució de la fiança per import 980,00€ dipositada el dia 01/03/2019 per donar compliment al que estableix l'article 10 del Reglament 16 regulador de la pavimentació, reposició i del rebaix de voreres i de l'execució de rases i cates a la via pública del municipi de Vilamallà, per la correcta execució de la pavimentació i reposició de la vorera, d'acord amb l'informe desfavorable dels serveis tècnics municipals transcrit als antecedents del present acord i que es dona per reproduït.

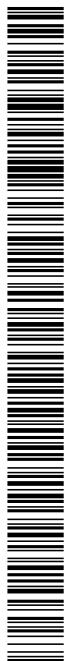
Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, fent-se constar expressament que contra el present acord pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant l'Alcalde d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu de Girona en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci.

Tot això sense perjudici que pugui interposar qualsevol altre recurs que pogués estimar més convenient al seu dret.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4t.- Liquidacions tributàries

Exp. X2018000726 Caducitat expedient canvi nom comptador aigua JM.R.P.



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 27/05/2019 13:56
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 27/05/2019 21:58



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

Vist l'expedient instruït com a conseqüència de la sol·licitud per part del Sr. JM.R.P. de canvi de titularitat del comptador d'aigua número 511511 del local situat a l'Avgda. Empordà, 41-J de Vilamallà (Ref. cadastral 6753007DG9765S0010YZ,
 Vist l'informe emès per l'enginyer tècnic assessor municipal que es transcriu tot seguit:

"INFORME

Per requeriment de l'Ajuntament de Vilamallà:

En Guillem Salesa i Ballesta, Enginyer Tècnic Industrial, amb nº de col·legiat 12.484, com a Tècnic assessor de l'Ajuntament:

INFORMA: Que respecte l'expedient de sol·licitud de canvi de titularitat del comptador d'aigua industrial, situat a l'avinguda Empordà, 41 porta J, promogut per Josep Maria Rodríguez Perez, anteriorment a nom de Senyalitzacions Vials Cantesa SL.

El dia 24 d'octubre de 2018, es va requerir al sol·licitant que aportés la documentació següent:

- Documentació de la llicència d'activitats

Consta avís de recepció del dia 29 d'octubre de 2018.

Havent transcorregut amb escreix el termini atorgat, caldria declarar la caducitat de l'expedient, prèvia notificació a l'interessat, i procedir a la retirada del comptador d'aigua núm: 511511"

Acord

Vist allò que preveu l'art. 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

Primer.- DECLARAR la caducitat de la sol·licitud de canvi de titularitat del comptador d'aigua núm. 511511 de JM.R.P. en haver transcorregut en escreix el termini concedit per presentar la documentació.

Segon.- ATORGAR a l'interessat un termini d'audiència de 15 dies perquè pugui al·legar allò que estimi més convenient als seus drets, significand-li que si no compareix es donarà l'expedient per caducat procedint-se a l'arxiu de l'expedient i retirada del comptador d'aigua.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Exp. X2019000014 BAixa comptadors aigua Emporhecser SL

Antecedents

1-En data 18 de desembre de 2018 (rg. entrada núm. 2777), l'empresa Emporhecser SL presenta en aquest ajuntament sol·licitud per donar de baixa els comptadors d'aigua següents:

NUM. COMPTADOR	ADREÇA TRIBUTÀRIA
735799	C/ TRAMUNTANA 13
9278378	AVGDA EMPORDÀ 34
308032	AVGDA EMPORDÀ 36

Fonaments jurídics.

****Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local**

****Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.**

****RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.**

****Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.**

****Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic assessor municipal,**

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Informar favorablement la sol·licitud presentada per EMPORHECSER SL i donar de baixa del padró municipal per la prestació del servei d'aigua, escombraries i clavegueram els comptadors d'aigua següents amb efectes 1r trimestre de 2019:



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

NUM. COMPTADOR	ADREÇA TRIBUTÀRIA
735799	C/ TRAMUNTANA 13
9278378	AVGDA EMPORDÀ 34
308032	AVGDA EMPORDÀ 36

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Exp. X2019000225 Alta comptador aigua industrial amb bies Sersall 95 SL

Antecedents

1-En data 19 de març de 2019 (rg. entrada núm. 593), l'empresa Sersall 95 SL presenta en aquest Ajuntament la sol·licitud d'alta de comptador d'aigua per ús industrial amb bies al local situat al C/ Pla de l'Estany, 1 de Vilamallà. (Ref. cadastral 8348701DG9784N0001XZ)

Fonaments jurídics.

**Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

**Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Informar favorablement l'alta del comptador d'aigua sol·licitat a favor de l'empresa Sersall 95 SL al local situat al c/ Pla de l'Estany, 1 de Vilamallà.

Segon.- Aprovar la liquidació tributària núm. 1934000002 d'import 1.452,00€ (iva inclòs) d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament.

Tercer.- Incloure aquesta finca al Padró municipal en concepte de taxa per la prestació del servei d'aigua, escombraries i clavegueram que aprova trimestralment aquest ajuntament.

Quart.- Requerir al sol·licitant perquè en el termini de 10 dies comptadors des de la recepció de la present notificació comparegui a les oficines municipals als efectes de signar la corresponent pòlissa de subministrament d'aigua potable.

Cinquè Notificar aquest acord a l'interessat fent-se constar expressament que el servei d'aigua municipal es regula pel Reglament núm. 9. Servei d'abastament d'aigua potable i per l'ordenança fiscal núm. 7. Taxa pel subministrament d'aigua

Sisè.- Trasladar aquest acord al servei de recaptació municipal als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Exp. X2019000226 Canvi nom comptador aigua domèstic A.C.M.

Antecedents

1-En data 18 de març de 2019 (rg. entrada núm. 585), es presenta en aquest ajuntament sol·licitud de canvi de nom del comptador d'aigua núm. 82196 de l'habitatge situat al C/ Barcelona 5 de Vilamallà amb ref. cadastral 7452107DG9775S0001DL

2-Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal

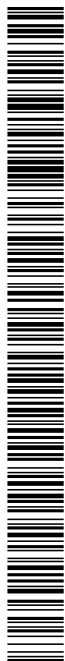
3-A l'expedient hi consta incorporat el certificat de que no hi ha cap deute amb el servei d'aigua municipal

Fonaments jurídics.

**Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

**Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.



SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 27/05/2019 13:56
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 27/05/2019 21:58



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

****Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.**

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

Primer.- Informar favorablement el canvi de nom del comptador d'aigua número 82196 sol·licitat a l'habitatge situat al c/ Barcelona, 5 de Vilamallà a partir del 2n trimestre de 2019.

Segon.- Aprovar la liquidació tributària núm. 1928000010 d'import 48,40€ (iva inclòs) d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament.

Tercer.- Requerir al sol·licitant perquè en el termini de 10 dies comptadors des de la recepció de la present notificació comparegui a les oficines municipals als efectes de signar la corresponent pòlissa de subministrament d'aigua potable.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat fent-se constar expressament que el servei d'aigua municipal es regula pel Reglament núm. 9. Servei d'abastament d'aigua potable i per l'ordenança fiscal núm. 7. Taxa pel subministrament d'aigua

Cinquè.- Traslladar aquest acord al servei de recaptació municipal als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Exp. X2019000292 Taxa adquisició placa gual permanent J.A.B.M.

Vista la instància presentada per el Sr. J.A.B.M. de data 9/04/2019 (reg. entrada núm. 798) per la que sol·licita l'expedició d'una placa de senyalització de gual permanent al C/ Verge de Montserrat, 14 de Vilamallà. (Ref. cadastral 7453413DG9775S0001AL)

Vist l'informe favorable emès per l'Arquitecta Tècnica Municipal, i un cop efectuades les comprovacions oportunes, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Informar favorablement la sol·licitud de l'interessat per la utilització privativa o aprofitaments especials dels béns de domini públic local (Ordenança fiscal núm. 12).

2n.- Aprovar les següents liquidacions tributàries a favor del Sr. J.A.B.M. per expedició de plaques de guals:

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1927000003	Expedició plaques de senyalització de gual permanent Placa número 114	25,00 €

3r.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Exp. X2019000294 Baixa IVTM 2019 i nova liquidació part proporcional Instal·lacions Petrolíferes SL

Vista la sol·licitud presentada per Instal·lacions Petrolíferes SL de data 84/04/2019 i registre d'entrada núm. 773 per la que sol·licita la baixa del rebut que es descriu tot seguit en concepte d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica degut a la baixa temporal del vehicle a la Prefectura de Trànsit:

Núm. Rebut	Import	Exercici	Matrícula	Data baixa
1901001546	66,41 €	2019	9157KSP	15/01/2019

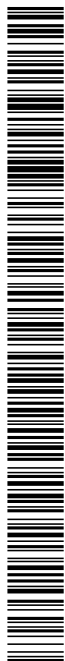
Un cop efectuades les comprovacions oportunes, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Donar de baixa de la base de dades municipal els objectes tributaris i liquidacions en concepte d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica que s'esmenten a continuació en haver causat baixa d'acord amb la documentació de la Prefectura de trànsit obrant a l'expedient:

Subj. passiu	N. Liquid.	Import	Exercici	Matrícula	Baixa
Instal·lacions Petrolíferes SL	1901001546	66,41 €	2019	9157KSP	15/01/2019

2n.- Girar nova liquidació per la part proporcional de la liquidació que correspongui, atès que la baixa s'ha efectuat durant l'exercici 2019:

Subj. passiu	N. Liquid.	Import	Exercici	Matrícula	Període liq.
--------------	------------	--------	----------	-----------	--------------





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Instal·lacions Petrolíferes SL	1901002644	16,60 €	2019	9157KSP	1 trimestre
--------------------------------	------------	---------	------	---------	-------------

3r.- Notificar el present acord a l'interessat perquè efectui pagament per import de 16,60 € i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Exp. X2019000364 Taxa canvi nom comptador aigua A.F.P.

Antecedents

1-En data 2 de maig de 2019 (rg. entrada núm. 962), es presenta en aquest ajuntament sol·licitud de canvi de nom del comptador d'aigua núm. 2223788 de l'habitatge situat al C/ Borrassà, 8 1r. 3a. de Vilamallà amb ref. cadastral 7640401DG9774S0005YY.

2-Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal

3-A l'expedient hi consta incorporat el certificat de que no hi ha cap deute amb el servei d'aigua municipal

Fonaments jurídics.

**Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

**Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Informar favorablement el canvi de nom del comptador d'aigua número 2223788 sol·licitat a l'habitatge situat al c/ Borrassà, 8 1r. 3a. de Vilamallà.

Segon.- Aprovar la liquidació tributària núm. 1928000009 d'import 48,40€ (iva inclòs) d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament.

Tercer.- Requerir al sol·licitant perquè en el termini de 10 dies comptadors des de la recepció de la present notificació comparegui a les oficines municipals als efectes de signar la corresponent pòlissa de subministrament d'aigua potable.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat fent-se constar expressament que el servei d'aigua municipal es regula pel Reglament núm. 9. Servei d'abastament d'aigua potable i per l'ordenança fiscal núm. 7. Taxa pel subministrament d'aigua

Cinquè.- Traslladar aquest acord al servei de recaptació municipal als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5é.-Exp. X2019000362 Aprovació compte de recaptació municipal any 2018

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació el compte de recaptació municipal a 31 de desembre de 2018 presentat pel servei municipal de recaptació, que ha estat conciliat amb la comptabilitat municipal i amb el compte de recaptació de XALOC respecte al cobrament dels tributs en executiva.

El regidor de Hisenda ha emes informe favorable,

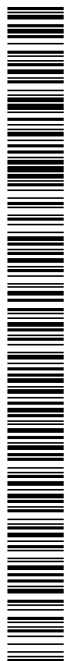
Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

1r.- APROVAR el compte de recaptació municipal a 31 de desembre de 2018, que presenta el següent resum:

Pendent ant.	Tot.càrrec	I.Voluntària	Ing. executiva	Interessos	Recàrrecs	Costes
816.338,44	2.187.522,72	1.738.855,13	117.828,59	3.150,88	10.518,03	85,86
Tot. ingrés	Baixes	Pt. Voluntària	Pt. Executiva	T. pendent		
1.870.438,49	130.864,39	176.402,17	839.910,88	1.016.313,05		

2n.- TRASLLADAR aquest acord als serveis de recaptació pel seu coneixement i als efectes oportuns.

Resultat: Aprovat per unanimitat





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

6é.-Exp. X2019000380 Aprovació padró IBI urbana any 2019

Vist el padró en concepte d'Impost de Béns Immobles de naturalesa urbana corresponent a l'exercici 2019, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar el padró municipal corresponent al padró de Béns Immobles de naturalesa urbana exercici 2019 de Vilamallà

Segon.- Obrir un termini d'informació pública de 20 dies al taulell d'anuncis i a la pàgina web de l'ajuntament, perquè tota persona interessada pugui examinar l'expedient i presentar les al·legacions i/o reclamacions que estimi oportunes. En cas de què dins aquest termini no se'n presentin, aquest acord es considerarà elevat a definitiu sense necessitat de nou acord.

Tercer.- Fixar com a període voluntari de cobrança del 25/06/2019 al 26/08/19.

Quart.- Autoritzar al Sr. Alcalde per executar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7é.-.- Exp. X2019000381 Aprovació padró IBI rústica any 2019

Vist el padró en concepte d'Impost de Béns Immobles de naturalesa rústica corresponent a l'exercici 2019, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar el padró municipal corresponent al padró de Béns Immobles de naturalesa rústica exercici 2019 de Vilamallà

Segon.- Obrir un termini d'informació pública de 20 dies al taulell d'anuncis i a la pàgina web de l'ajuntament, perquè tota persona interessada pugui examinar l'expedient i presentar les al·legacions i/o reclamacions que estimi oportunes. En cas de què dins aquest termini no se'n presentin, aquest acord es considerarà elevat a definitiu sense necessitat de nou acord.

Tercer.- Fixar com a període voluntari de cobrança del 25/06/2019 al 26/08/19.

Quart.- Autoritzar al Sr. Alcalde per executar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8é.-.- Exp. X2019000382 Aprovació padró escombraries anual 2019

Padró complementari taxa recollida escombraries i modificació calendari de cobrança en període voluntari d'aquesta taxa.

1).- Per part dels serveis de recaptació s'ha procedit a elaborar el padró municipal en concepte de taxa per la prestació del servei d'escombraries corresponent al primer trimestre de 2019 pels immobles no abonats al servei municipal d'aigua, d'acord amb l'art. 7.2 de l'ordenança fiscal núm. 9 reguladora de la taxa per la recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans.

2).- La Junta de Govern Local del dia 19 de desembre de 2018 va acordar aprovar el calendari de cobrança en període voluntari per a l'exercici 2019 dels tributs municipals. Respecte a aquest padró per error es va aprovar que es cobraria anualment, mentre que l'ordenança estableix que es trimestral, per lo que procedeix modificar el calendari de cobrança en període voluntari d'aquest tribut.

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

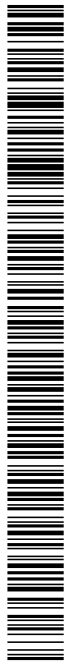
Primer.- Aprovar el padró municipal en concepte de taxa per la prestació del servei d'escombraries pels immobles no abonats al servei municipal d'aigua, corresponent al 1r trimestre de 2019

Segon.- Modificar el calendari de cobrança en període voluntari en el sentit que el cobrament d'aquesta taxa es trimestral i no anual d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 9 reguladora de la taxa per la recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans.

Tercer.- Fixar el següent calendari de cobrança en període voluntari del padró corresponent al 1r. trimestre de 2019 del 28 de maig al 29 de juliol de 2019 ambdós inclosos.

Per la resta de trimestres, es fixen els següents períodes de pagament:

2N TRIM 2019 | de 25-07-2019 a 24-09-2019





AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

3R TRIM 2019	de	24-10-2019	a	23-12-2019
4T TRIM 2018	de	25-01-2020	a	26-03-2020

Quart.- Obrir un termini d'informació pública de 20 dies amb publicació al BOP, al taulell d'anuncis i a la pàgina web municipal, perquè tota persona interessada pugi examinar l'expedient i presentar les al·legacions i/o reclamacions que estimi oportunes. En cas que què dins el termini no es presentin al·legacions o reclamacions, aquest acord es considerarà elevat a definitiu sense necessitat de nou acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9é.- Subvencions

Exp. X2019000125 Acceptació subvenció despeses inversió al consultori mèdic local any 2019

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la resolució del Consell Rector de l'Organisme de Salut Pública de la Diputació de Girona (Dipsalut) de data 9/04/2019, acordant concedir a l'ajuntament de Vilamallà una subvenció de 1.454,02 € en concepte de finançament d'una part de les despeses que comporta l'adquisició de material sanitari i d'equipament per al consultori mèdic local per l'any 2019. La Junta per unanimitat dels seus membres acorda acceptar la subvenció concedida i les condicions generals i específiques fixades en la convocatòria per a la seva aplicació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Exp. X2019000368 Concessió subvenció publicitat 4t trim 2018 Futbol Club Vilamallà

Vist que s'ha procedit a liquidar el 4r. Trimestre de 2018 a l'empresa Publiter en concepte d'ocupació de via pública per publicitat,

Vist que en el seu dia aquest ajuntament va arribar a un acord amb el Club de Futbol Vilamallà pel qual els ingressos provinents de la publicitat al camp de futbol revertirien a favor del club en concepte de subvenció i com ajut a les activitats esportives que s'organitzen, és per lo que la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

1r.- Atorgar al Club de Futbol Vilamallà una subvenció de 1.998,00.-€ en concepte de col·laboració amb les despeses que comporta organitzar les diferents activitats esportives pròpies del club.

2n.- Fer constar que aquest ajut prové de la liquidació corresponent al 4r.trim./2018 per publicitat al camp de futbol.

3r.- Autoritzar al Sr. Carlos Alvarez Gonzalez, per executar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Exp. X2019000373 Sol·licitud subvenció PM07-Promoció de la salut 2019 a Dipsalut

Vista la convocatòria de subvencions de l'Organisme Autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona (DIPSALUT), adreçada a ajuntaments per al suport en matèria de condicions i estils de vida per a ajuntaments i ONL i d'intervencions terapèutiques per a ONL, per l'any 2019 (BOP núm. 83 de 30/04/2019)

Vist que aquest ajuntament a llarg de l'any organitza diverses activitats de promoció de la salut, hàbits saludables i qualitat de vida (taller de memòria, gimnàstica gent gran, musicoteràpia, dinamitzador esportives proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

Primer.- Sol·licitar a L'organisme Autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona - DIPSALUT- una subvenció de 7.000,00€ per fer front a una part de les despeses que comporta organitzar les activitats descrites a l'expedient de promoció de la salut i hàbits saludables any 2019.

Segon.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació tan àmpliament com sigui menester per executar aquest acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat





AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

10é.- Exp. X2019000369. Contracte menor subministrament reixes airejadores depuradora.

Contracte menor subministrament reixes airejadores depuradora.

Exp.: X2019000369

Procediment: Contracte menor pel subministrament de reixes airejadores amb destí a la Depuradora instal·lada al Sector Industrial CM3.

Antecedents

Informe proposta de l'Alcaldia sobre la necessitat del subministrament de reixes airejadores amb destí a la Depuradora instal·lada al Sector Industrial CM3

Proposta d'acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local, prendre els següents acords:

Primer.- Aprovar el següent contracte menor de subministrament, d'acord amb la proposta de l'alcaldia que es transcriu a continuació:

Objecte: Subministrament de 4 graelles extraïbles amb tubs difusors de membrana elàstica instal·lades al vas de tractament biològic de la depuradora del CM3.

Dades identificatives del contractista proposat:

** Empresa: IBEROSPEC SL. amb CIF B87127833, amb domicili al carrer Marqués de la Ensenada, 14 -28004 Madrid-

** El contractista proposat haurà de tenir la capacitat d'obra i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i ha d'estar al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social

Dades econòmiques del contracte:

- Preu: 9.650,00€ + 2.026,50€ (21% iva) que fan un total de **11.676,50€**

Durada: 12 Setmanes

Aplicació pressupostària: 1600/60000 -Inversions depuradora sector industrial-

Necessitat a satisfer:

Informe de l'enginyer assessor municipal que diu:

"El vas de tractament biològic de la depuradora del CM3, disposa d'un sistema d'airejament format per 4 graelles extraïbles amb tubs difusors de membrana elàstica.

Aquestes graelles estan molt brutes, i amb les membranes molt deteriorades. Fins al punt que els tubs s'han emplenat de fang.

Això causa una deficiente aportació d'oxigen a la biologia de la depuradora, i un funcionament irregular que disminueix el rendiment de la depuradora.

De les 4 reixes, n'hi ha dues que pràcticament ja estan inservibles, i les dues restants, al haver de fer el doble de feina, acceleren el seu deteriorament.

És urgent la reposició d'aquestes reixes, doncs la biologia se'n pot ressentir, i provocar la superació dels límits autoritzats a l'abocament a la riera.

Aquesta deficiència, va ser detectada per la nova empresa encarregada de l'explotació, i comunicada a l'Ajuntament dins el primer mes de contracte (28/2/2018), per la qual cosa no correspon la seva reposició a l'actual explotador.

El contracte anterior, no permet atribuir el cost de reposició d'equips a l'antic explotador, així doncs l'Ajuntament ha d'assumir aquest cost.

S'ha demanat 3 pressupostos: 4 Mòduls Invent E-Flex compostat per 18 difusors tubulars

Iberospec SL 11.676,50 €

FLSmidth SA 13.189,00 €

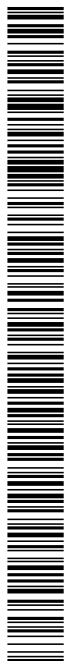
Aigües de Catalunya 18.961,44 €

A la vista dels pressupostos, la millor opció és la presentada per Iberospec SL. Aquests imports ja inclouen l'IVA."

Informe:

D'acord amb l'art. 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informo que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi la quantitat de 15.000,00€ (iva no inclòs) en subministraments.

Segon.- Una vegada realitzar el subministrament, caldrà incorporar la factura i es tramitarà el seu pagament si s'escau.





AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

Tercer.- Incloure aquest subministrament a l'inventari de béns de la Corporació, si s'escau

Quart.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària

Resultat: Aprovat per unanimitat

11é.- Assumptes sobrevinguts

No hi ha cap assumpte a l'ordre del dia.

12é.- Precs i preguntes

Els assistents no prenen la paraula en aquest punt de l'ordre del dia.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,