



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

### ACTA SESSIÓ JUNTA DE GOVERN LOCAL DIA 20 DE FEBRER DE 2019

#### Identificació de la sessió:

Expedient núm. X2019000102 - 1046-000004-2019  
 Caràcter: Sessió Ordinària  
 Data: 20 de febrer de 2019  
 Hora d'inici: 18:00 h  
 Hora de fi: 19:00 h  
 Lloc: sala de juntes

#### Hi assisteixen:

Carlos Alvarez Gonzalez, Alcalde  
 Jose Subiros Viñolas, Regidor/A  
 Josep Valls Cantenys, Regidor/A  
 Pere Teixidor Escanilla, Regidor/A  
 Susana Vila Medina, Secretària

#### Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel/per la secretari/ària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### 1r.- Aprovació de l'acta anterior

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 06 de febrer de 2019.

Sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.

#### 2n.- Llicències d'obres.

Exp: X2018000720 Construcció d'oficines dins del magatzem existent. General Markets Food Iberica SAU

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Major – exp. X2018000720
Descripció:	Construcció d'unes oficines dins del magatzem existent.
Interessat:	General Markets Food Iberica, SAU
Emplaçament	C/ Germans Miquel, 4 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 8551002DG9785S0001PM

#### Antecedents

1.L'empresa General Markets Food Iberica, SAU ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 15/10/2018 (rg. entrada núm. 2242), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en la construcció d'unes oficines dins del magatzem existent, emplaçades a C/ Germans Miquel, 4 17469 VILAMALLA.

2. En data 01/02/2019 i RE núm. 267 l'interessat aporta la documentació sol·licitada.

3. En data 14/02/2019, després d'obtenir informe favorable de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, els serveis tècnics municipals van emetre el corresponent informe que consta a l'expedient.

#### Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4.Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada si genera residus.

5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

#### Acord

AJUNTAMENT DE VILAMALLA -Plaça de la font, 1 – 17469 VILAMALLA Tel. 972525176 Correu: vilamalla@vilamalla.cat – NIF P1724100A

## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDINA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a l'empresa General Markets Food Iberica, SAU per realitzar les obres consistents en la construcció d'unes oficines dins del magatzem existent, emplaçades a C/ Germans Miquel, 4 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

**Segon.-** Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i de les que cal destacar i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que si es generaran residus de construcció.*

*Segons Reial Decret 210/2018, de 06 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), l'interessat ha d'aportar a l'expedient comprovant de la realització d'un dipòsit de l'import corresponent, davant del gestor de residus per garantir la correcta gestió dels residus.*

2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *Segons informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, caldrà que la comunicació de la zona d'administració amb l'espai logístic, portes tipificades com a EI90, es realitzi mitjançant vestíbul previ.*

6.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La durada màxima de l'execució de l'obra és de TRES ANYS, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa urbanística, segons pressupost presentat per import de 208.689,49.-€ :

- 5.217,24.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 793,02.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.

Exp: X2018000907 Connexió a l'escomesa de sanejament i pluvial existents. SIMAL 2006, SL

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2018000907
Descripció:	Connexió a l'escomesa de sanejament i pluvial existent.
Interessat:	SIMAL 2006, SL
Emplaçament	Avinguda Generalitat, 4 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 8955021DG9785N0001MG

### Antecedents

1. L'empresa SIMAL 2006, SL ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 22/11/2018 (rg. entrada núm. 2575), i aportant la documentació requerida de data 17/01/2019 (rg. entrada núm. 135) la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en les connexions a les escomeses de sanejament i pluvial existent, emplaçades a l'Avinguda Generalitat, 4 17469 VILAMALLA

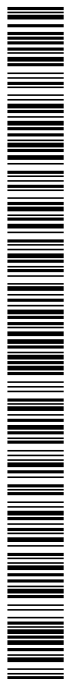
2. En data 21/01/2019, els serveis tècnics municipals van emetre el corresponent informe que consta a l'expedient.

### Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.



## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

### (Alt Empordà)

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

#### Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a l'empresa SIMAL 2006, SL per realitzar les obres consistents en les connexions a les escomeses de sanejament i pluvial existent, emplaçades a l'Avinguda Generalitat, 4 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

**Segon.-** Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i de les que cal destacar i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *S'atorga llicència únicament per la connexió a escomeses existents, en el cas que hagin de portar a terme l'execució de determinades obres a via pública, hauran de sol·licitar la llicència d'obra corresponent.*

6.- *Aportar un plànol georeferenciat, amb la situació dels tubs a connectar.*

7.- *Aportar fotografies i vídeo amb la càmera d'inspecció, per visualitzar la connexió i la neteja de la canonada.*

8.- *Segons el R-12 Reglament de sanejament municipal, tota instal·lació que aboqui aigües residuals no domèstiques haurà d'ubicar, abans de la connexió al sistema i en totes i cadascuna de les connexions que posseeixi, una reixa de desbast de 60mm i una arqueta de registre lliure de qualsevol mena d'obstacle i accessible en tot moment, als serveis tècnics competents per a l'obtenció de mostres. Aquesta arqueta estarà situada fora de l'establiment, i segons fitxa model de connexió de servei industrial.*

9.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La durada màxima de l'execució de l'obra és de TRES ANYS, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa urbanística, segons pressupost presentat per import de 1.972,00.-€ :

- 49,30.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 350,00.-€ en concepte de dret de connexió a la xarxa de sanejament.
- Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.

Exp: X2018000977 Adequació de l'interior de la nau industrial existent. J.A.P.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2018000977
Descripció:	Adequació interior de la nau industrial existent, per exercir l'activitat de Taller de reparació de vehicles d'automòbils.
Interessat:	J.A.P.
Emplaçament	C/ Llevant, 24 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7054011DG9775S0001FL

#### Antecedents

1. El Sr. J.A.P. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 21/12/2018 (rg. entrada núm. 2823), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en l'adequació interior de la nau existent, per exercir l'activitat de taller de reparació de vehicles d'automòbils, emplaçades a C/ Llevant, 24 17469 VILAMALLA.

Les obres consisteixen en:

- a) Realitzar obertures noves als panells existents.
- b) Aixecament de noves parets amb material consistent de pladur.

## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

- c) Confecció de falç sostre a la zona exposició, lavabos i vestidors.  
 d) Col·locació de tancament de vidre i porta d'eix vertical a la zona exposició.  
 e) Previsió instal·lacions, sanitaris i sanejament, adequació instal·lacions existents.  
 f) Pintura

2. En data 16/01/2019 i RS núm. 114 es sol·licita a l'interessat la sol·licitud de la corresponent llicència ambiental. I en data 21/01/2019 i RE núm. 164 es presenta la documentació sol·licitada.

2. En data 13/02/2018, els serveis tècnics municipals van emetre el corresponent informe que consta a l'expedient.

#### Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.
5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

#### Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. J.A.P. per realitzar les obres consistents en l'adequació interior de la nau existent, per exercir l'activitat de taller de reparació de vehicles d'automòbils, emplaçades a C/ Llevant, 24 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

**Segon.-** Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i de les que cal destacar i que es relacionen tot seguit:

- 1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*
- 2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*
- 5.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La durada màxima de l'execució de l'obra és de TRES ANYS, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa urbanística, segons pressupost presentat per import de 16.133,64.-€ :

- 403,34.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 29,04.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.

Exp: X2019000052 Construcció de la tanca es de l'habitatge. LI.J.F.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. 371 - 01 11 006 79 /2018
Descripció:	Construcció de la tanca est de l'habitatge.
Interessat:	LI.J.F.
Emplaçament	C/ Sant Jordi, 14 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7742315DG9774S0001UW

## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

### (Alt Empordà)

#### Antecedents

1. El Sr. Ll.J.F. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 28/01/2019 (rg. entrada núm. 202), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en la construcció de la tanca situada en la zona est de l'habitatge existent, col·lindant amb la zona dels horts, emplaçades al C/ Sant Jordi, 14 17469 VILAMALLÀ.
2. En data 30/05/2018, els serveis tècnics municipals van emetre el corresponent informe que consta a l'expedient.

#### Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.
5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

#### Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. Ll.J.F. per realitzar les obres consistents en la construcció de la tanca situada en la zona est de l'habitatge existent, col·lindant amb la zona dels horts, emplaçades al C/ Sant Jordi, 14 17469 VILAMALLÀ, d'acord amb la documentació aportada.

**Segon.-** Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i de les que cal destacar i que es relacionen tot seguit:

- 1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*
- 2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*
- 5.- *La construcció de la tanca complirà amb les determinacions següents:*

*Les tanques a façana seguiran les pautes de les originals o, en cas de no existir referències clares i suficients, es permetran dos tipus de tanca:*

- *Es permetrà la tanca opaca de maçoneria, pedra concertada o acabat remolinat de textura i color similar al de la façana, de 2 m d'alçària.*

- *Es podrà fer una tanca de maçoneria, pedra concertada, o acabat remolinat de textura i color similar al de la façana, d'1 m d'alçària i fins a 2 m amb tancament calat amb acabat, metàl·lic, fusta o vegetal amb espècies autòctones. No s'admet el tancament amb filat metàl·lic senzill, gelosies ceràmiques, les balustrades o el bloc de formigó vist.*

*Pel que fa a les tanques a veïns, es permetran els dos tipus de tanca descrits per la façana, i s'admet que la part calada sigui de filat metàl·lic senzill.*

6.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La durada màxima de l'execució de l'obra és de TRES ANYS, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa urbanística, segons pressupost modificat per import de 8.000,00.-€ :

- 200,00.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

### (Alt Empordà)

Exp: X2019000068 Refer la vorera de l'entrada al pàrquing de camions. Transports Enric Bosch, SL

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2019000068
Descripció:	Refer la vorera de l'entrada al pàrquing de camions
Interessat:	Transports Enric Bosch, SL
Emplaçament	C/ Ponent, 14 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 6956301DG9765N0001EU

#### Antecedents

1.L'empresa Transports Enric Bosch, SL ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 01/02/2019 (rg. entrada núm. 257), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en refer la vorera de l'entrada al pàrquing de camions, emplaçades a C/ Ponent, 14 17469 VILAMALLA.

2. En data 14/02/2019, els serveis tècnics municipals van emetre el corresponent informe que consta a l'expedient.

#### Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4.Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

#### Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a l'empresa Transports Enric Bosch, SL per realitzar les obres consistents en refer la vorera de l'entrada al pàrquing de camions, emplaçades a C/ Ponent, 14 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

**Segon.-** Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i de les que cal destacar i que es relacionen tot seguit:

1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.

2.-En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

3.-En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

4.-Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.

5.-Els elements que ocupen la via pública estaran degudament senyalitzats, assegurant la seguretat i la salut dels vehicles i de les persones.

6.-Un cop finalitzades les obres han de presentar als serveis tècnics municipals els resultats dels assajos per un laboratori autoritzat, de la compactació, de la sub-base i de les provetes de formigó col·locats a l'obra.

7.- L'execució de les obres corresponents a la reposició de la vorera, s'ha de portar a terme segons lo establert en R-16- REGLAMENT REGULADOR DE LA PAVIMENTACIÓ, REPOSICIO I, DEL REBAIX DE VORERES I DE L'EXECUCIÓ DE RASES I CATES A LA VIA PÚBLICA DEL MUNICIPI DE VILAMALLA, el qual es transcriu a continuació:

#### Article 8 – Reposició de voreres

3).- En paviments de vorera de formigó es disposarà una base de formigó 250 Kg/cm<sup>3</sup> de 25 cm de gruix. S'afectaran plaques senceres entre juntes de dilatació i de manera que no quedi sense reposar cap d'elles deteriorada per l'obra o en mal estat que sigui adjacent amb aquesta, encara que no hagi estat afectada.

En el cas de l'execució de noves voreres, es col·locarà una base mínim de 20cm de material tot-ú, obtenint un grau de

## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

### (Alt Empordà)

#### ANNEX 3



#### CAPÍTOL IV - DEL REBAIX DE VORADES/VORERES

##### Article 13- Rebaix de voreres en zona industrial

El rebaix de voreres per l'accés de vehicles hauran d'adaptar-se a les condicions constructives de la present ordenança per qüestions de seguretat i ornat públic, amb independència de disposar de llicència pel servei de gual.

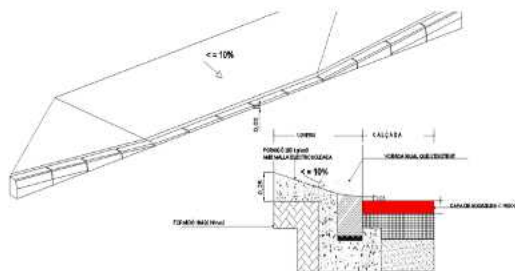
El rebaix de la vorera per a rampa d'accés de vehicles, el paviment de la zona compresa entre la vorada i el límit de parcel·la s'executarà una base de formigó armat de com a mínim de 250 kg/cm3 de resistència característica, amb un gruix de 25 cm sobre el terreny compactat al 98% del proctor modificat.

Les característiques de disseny i materials utilitzables pel rebaix de voreres són les fixades en el present article i es podran modificar si els serveis municipals ho consideren necessari en funció de la urbanització del vial.

L'acabat de la rampa d'accés amb la zona rodada, serà amb peces de la mateixa amplada i gruix que l'existent.

El paviment del gual, es mantindrà permanentment en perfectes condicions de conservació. Les obres de construcció, reparació, reforma, supressió i d'altres que necessiti el gual, es faran directament pel titular, prèvia sol·licitud de la corresponent llicència municipal.

#### ANNEX 8



8.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La durada màxima de l'execució de l'obra és de TRES ANYS, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa urbanística, segons pressupost presentat per import de 4.160.-€ :

- 104,00.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 980,00.-€ en concepte d'aval d'obres

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres

Exp: X2019000069 Aixecar paret de tancament. N.C.H

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2019000069
Descripció:	Aixecar paret de tancament.
Interessat:	N.C.H.
Emplaçament	C/ Catalunya, 3 17469 VILAMALLÀ
Ref. cadastral	Urbana 7453419DG9775S0001LL

#### Antecedents

1.El Sr. N.C.H. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 01/02/2019 (rg. entrada núm. 249), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en aixecar paret de tancament, part posterior de l'habitatge, situat al C/ Catalunya, 3 17469 VILAMALLÀ.

## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

2. En data 14/02/2019, els serveis tècnics municipals van emetre el corresponent informe que consta a l'expedient.

### Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.
5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

### Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. N.C.H. per realitzar les obres consistents en aixecar paret de tancament, part posterior de l'habitatge, situat al C/ Catalunya, 3 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

**Segon.-** Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i de les que cal destacar i que es relacionen tot seguit:

- 1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*
- 2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*
- 5.- *La construcció de la tanca, s'ha d'executar segons lo establert en l'Article 92 del POUM de Vilamallà, el qual es transcriu a continuació:  
 "Els tancaments podran ser opacs fins a 2 m, o tindran una part opaca no superior a 1 de la rasant del vial en cada punt. Es podrà arribar fins a 2,00 m d'alçària, mitjançant un tractament calat exclusivament amb materials tipus filat metàl·lic, fusta, ferro o amb vegetació."*
- 6.- *L'acabat de la paret de tancament, haurà de ser arrebossat i pintat, d'acord amb la carta de colors.*
- 7.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La durada màxima de l'execució de l'obra és de TRES ANYS, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa urbanística, segons pressupost presentat per import de 800,00.-€ :

- 20,00.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres

**Exp: X2019000072 Obertura i reposició d'una rasa per la connexió a la xarxa pluvial.**

### EXCAVACIONS Malé i Hurtós, SL

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2019000072
Descripció:	Obertura i reposició de 8m de rasa per la connexió a la xarxa pluvial.
Interessat:	Excavacions Malé i Hurtós
Emplaçament	C/ Olot, 4 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana Sistema viari

### Antecedents



## AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

### (Alt Empordà)

1.L'empresa Excavacions Malé i Hurtós ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 01/02/2019 (rg. entrada núm. 236), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en l'obertura i reposició de 8m de rasa per la connexió a la xarxa pluvial, emplaçades a C/ Olot, 4 17469 VILAMALLÀ.

2. En data 14/02/2019, els serveis tècnics municipals van emetre el corresponent informe que consta a l'expedient.

#### Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.
5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

#### Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a l'empresa Excavacions Malé i Hurtós per realitzar les obres consistents en l'obertura i reposició de 8m de rasa per la connexió a la xarxa pluvial, emplaçades a C/ Olot, 4 17469 VILAMALLÀ, d'acord amb la documentació aportada.

**Segon.-** Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i de les que cal destacar i que es relacionen tot seguit:

- 1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*
- 2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*
- 5.- *Els elements que ocupen la via pública estaran degudament senyalitzats, assegurant la seguretat i la salut dels vehicles i de les persones.*
- 6.- *Un cop finalitzades les obres han de presentar als serveis tècnics municipals els resultats dels assajos per un laboratori autoritzat, de la compactació, de la sub-base i de les provetes de formigó col·locats a l'obra.*
- 7.- *Els tècnics municipals de l'Ajuntament hauran de ser avisats en tot moment en el procediment d'execució de la rasa, i sobretot, abans i en el mateix moment de formigonar.*
- 8.- *S'ha de respectar la distància de seguretat amb els altres serveis existents.*
- 9.- *Presentar l'acreditació corresponent, de l'experiència en obres de via pública, de l'empresa que les executarà.*
- 10.- *Les terres extretes de la rasa s'han de carregar directament sobre camió i portar-les a l'abocador autoritzat.*
- 11.- *Per part de l'Ajuntament es realitzaran visites diàries i per tant, es sol·licita tenir coneixement de qui serà el cap d'obra per realitzar dites visites.*
- 12.- *Aportar un plànol georeferenciat, amb la situació del tub a connectar.*
- 13.- *Aportar fotografies i vídeo amb la càmera d'inspecció, per visualitzar la connexió i la neteja de la canonada.*
- 14.- *Col·locar junta d'estanqueïtat i anell de fixació, en la junta amb l'escomesa general.*
- 15.- *L'execució de les rases, s'han de portar a terme segons R-16- REGLAMENT REGULADOR DE LA PAVIMENTACIÓ, REPOSICIO I, DEL REBAIX DE VORERES I DE L'EXECUCIÓ DE RASES I CATES A LA VIA PÚBLICA DEL MUNICIPI DE VILAMALLÀ, el qual es transcriu a continuació:*

#### **1.- Rases en paviment d'aglomerat asfàltic en calent:**

a) *Condicions d'execució:*

- 1) *es reconstruirà tot el paviment de la zona afectada més vint centímetres (20 cm) com a mínim a cada costat de la zona deteriorada.*
- 2) *el tipus de paviment serà del mateix gruix que l'existent, com a mínim de 10cm d'aglomerat tipus D-12 amb àrids granítics.*
- 3) *l'estesa d'aglomerat es farà mecànicament; només quan no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites, previ informe favorable dels tècnics municipals.*

## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



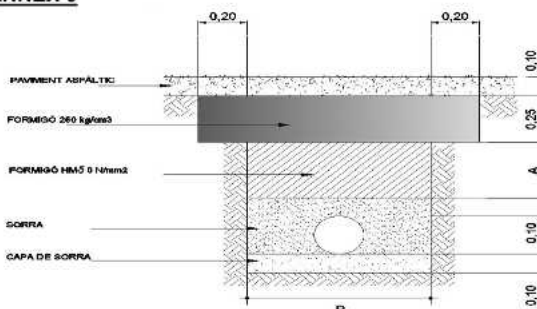
## AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

### (Alt Empordà)

b) En casos en els que la superfície de pavimentació no justifiqui el trasllat dels equips d'estesa mecànica d'aglomerat es podrà substituir els 10 cm de l'acabat d'aglomerat per 30 cm de formigó pintat de negre i una aportació dinerària corresponent al cost de l'execució del fresat i estesa de material asfàltic (aquest cost es calcularà d'acord amb el pressupost de l'empresa adjudicatària de l'obra). L'Ajuntament acumularà i contractarà aquestes obres quant el seu volum justifiqui el citat trasllat dels equips d'aglomerat.

c) El paviment asfàltic es col·locarà sobre una base de formigó de 25cm de gruix i 250 kg/cm<sup>3</sup> de resistència característica. I prèviament base de formigó HM-50 N/mm<sup>2</sup> amb un mínim de 20 cm de gruix.

#### ANNEX 9

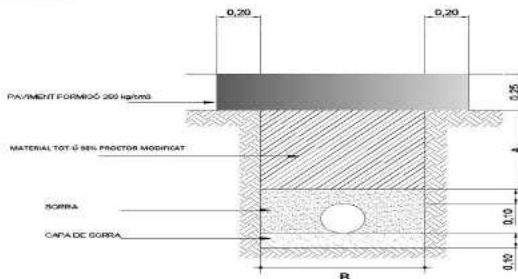


#### 2.- Rases en paviment de formigó en massa (vorera):

Condicions de l'execució:

1) El paviment de la reposició tindrà un gruix mínim de 25cm de formigó de 250 kg/cm<sup>3</sup> de resistència característica, i abans del formigonat es col·locarà una base de mínim 20cm de material tot-ú, obtenint un grau de compactació mínim del 98% sobre el proctor modificat.

#### ANNEX 10



16.- La reposició de la vorera, s'ha de portar a terme segons l'Article 8 del mateix reglament, el qual es transcriu a continuació:

3).- En paviments de vorera de formigó en el cas de l'execució de noves voreres, es col·locarà una base mínim de 20cm de material tot-ú, obtenint un grau de compactació mínim del 98% sobre el proctor modificat i prèviament a la pavimentació, 25 cm de formigó de 250 kg/cm<sup>3</sup> de resistència característica. S'afectaran plaques senceres entre juntes de dilatació i de manera que no quedi sense reposar cap d'elles deteriorada per l'obra o en mal estat que sigui adjacent amb aquesta, encara que no hagi estat afectada.

#### ANNEX 3



17.- Segons el R-12 Reglament de sanejament municipal, tota instal·lació que aboqui aigües pluvials no domèstiques haurà d'ubicar, abans de la connexió al sistema i en totes i cadascuna de les connexions que posseeixi, una reixa de desbast de 60mm i una arqueta de registre lliure de qualsevol mena d'obstacle i accessible en tot moment, als serveis tècnics competents per a l'obtenció de mostres. Aquesta arqueta estarà situada fora de l'establiment, i segons fitxa model de connexió de servei industrial.

18.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

### (Alt Empordà)

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La durada màxima de l'execució de l'obra és de TRES ANYS, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa urbanística, segons pressupost presentat per import de 3.850,00.-€ :

- 96,25.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 580,00.-€ en concepte d'aval d'obres

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres

Exp:X2019000085 Reformar 10m2 del paviment interior de la nau industrial. Peixos Jofre SL

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2019000085
Descripció:	Reformar 10 m2 del paviment interior de la nau industrial
Interessat:	Peixos Jofre SL
Emplaçament	C/ Llevant, 25 17469 VILAMALLÀ
Ref. cadastral	Urbana 7054039DG9775S0001TL

#### Antecedents

1.L'empresa Peixos Jofre SL ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 05/02/2019 (rg. entrada núm. 297), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en la reforma de 10m2 del paviment interior de la nau industrial, emplaçades a C/ Llevant, 25 17469 VILAMALLÀ.

2. En data 14/02/2019, els serveis tècnics municipals van emetre el corresponent informe que consta a l'expedient.

#### Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4.Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

#### Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a l'empresa Peixos Jofre SL per realitzar les obres consistents en la reforma de 10m2 del paviment interior de la nau industrial, emplaçades a C/ Llevant, 25 17469 VILAMALLÀ, d'acord amb la documentació aportada.

**Segon.-** Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i de les que cal destacar i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.-*En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.-*En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.-*Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

### (Alt Empordà)

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La durada màxima de l'execució de l'obra és de TRES ANYS, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

**Tercer.-** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa urbanística, segons pressupost presentat per import de 1.200,00.-€ :

- 30,00.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.

### **3r.- Liquidacions tributàries**

Exp. 982/2018 Desestimar sol·licitud canvi nom comptador aigua Emporhecser SL

#### Antecedents

1- En data 18/12/2018 (rg. entrada núm. 2778), l'empresa Emporhecser SL presenta escrit a l'Ajuntament sol·licitant el canvi de nom del comptador d'aigua núm. 880449 situat a l'Avgda. Empordà, 45 de Vilamallà.

2- A l'expedient hi consta incorporat el certificat de deutes amb el servei d'aigua municipal

3- A l'expedient hi consta l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic assessor municipal.

#### Fonaments jurídics.

\*\*Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

\*\*Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

\*\*RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

#### Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Informar favorablement el canvi de nom sol·licitat a favor de Emporhecser SL del comptador d'aigua número 880449 situat al local de l'Avgda. Empordà, 45 de Vilamallà.

Segon.- Aprovar la liquidació tributària núm. 1928000003 d'import 48,40€ (iva inclòs) d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament.

Tercer.- Requerir al sol·licitant perquè en el termini de 10 dies comptadors des de la recepció de la present notificació comparegui a les oficines municipals als efectes de signar la corresponent pòlissa de subministrament d'aigua potable.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat fent-se constar expressament que el servei d'aigua municipal es regula pel Reglament núm. 9. Servei d'abastament d'aigua potable i per l'ordenança fiscal núm. 7. Taxa pel subministrament d'aigua.

Cinquè.- Notificar el present acord al propietari del local per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Sisè.- Trametre el deute pendent amb el servei d'aigua municipal al departament de Xaloc-Xarxa Local de Tributs per el seu cobrament via executiva.

Setè.- Traslladar aquest acord al servei de recaptació municipal als efectes oportuns.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.

Exp. 43/2019 Fraccionament rebuts pendents Aboia i Clara Associats SL

#### Antecedents

1.-Escrit presentat per Aboia i Clara Associats SL (rg. Entrada núm. E/000073-2018 de 28/12/2018), sol·licitant el fraccionament dels rebuts que s'esmenten a continuació:

REBUT	CONCEPTE	PERIODE	IMPORT PRAL	REC. 5%	TOTAL
1552003520	PADRO AIGUA I ESC.	4T 2015	135,90	6,80	142,70
1552003521	PADRO DEPURADORA	4T 2015	200,00	10,00	210,00

## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

1652001191	PADRO AIGUA I ESC.	2N 2016	212,49	10,62	223,11
1652001192	PADRO DEPURADORA	2N 2016	200,00	10,00	210,00
1652002367	PADRO AIGUA I ESC.	3R 2016	213,04	10,65	223,69
1852000013	PADRO AIGUA I ESC.	1R 2018	280,19	14,00	294,19
1852000014	PADRO AIGUA I ESC.	1R 2015	219,20	10,96	230,16
1814000006	PADRO IBI URBANA	2018	411,39	20,56	431,95
1814000007	PADRO IBI URBANA	2018	141,64	7,08	148,72
1852001254	PADRO AIGUA I ESC.	2N 2018	212,77	10,64	223,41
1852001255	PADRO DEPURADORA	2N 2018	200,00	10,00	210,00
1852002484	PADRO AIGUA I ESC.	3R 2018	212,77	10,64	223,41
1852002485	PADRO DEPURADORA	3R 2018	200,00	10,00	210,00
			2.839,39	141,97	2.984,36

2.- La Llei 518520024848/2003, de 17 de desembre, general tributària, disposa que els deutes tributaris que es troben en període voluntari o executiu poden ajornar-se o fraccionar-se en els termes que es fixen reglamentàriament i prèvia sol·licitud de l'obligat tributari, quan la seva situació economicofinancera l'impedeixi, de forma transitòria, efectuar el pagament en els terminis establerts.

#### Legislació aplicable

- Els articles 65 i 82 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
- Els articles 44 i següents del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005, de 29 de juliol.
- Els articles 10 i 14 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 21.1.s) i 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local1.-

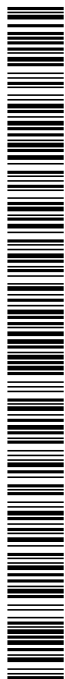
#### Acord

Es proposa a la Junta de Govern aprovar el següent acord:

**Primer.-** Concedir el següent fraccionament sol·licitat per Aboia i Clara Associats SL, i exonerar-lo de l'obligació de garantir el deute tributari.

**Segon.-** Determinar el següent fraccionament de pagament de les liquidacions tributàries degudes:

N. Quota	Venciment	Quota mensual (Inter. Inclosos)
1	20/02/2019	86.45
2	20/03/2019	86.66
3	22/04/2019	86.88
4	20/05/2019	87.12
5	20/06/2019	87.35
6	22/07/2019	87.57
7	20/08/2019	87.79
8	20/09/2019	88.02
9	21/10/2019	88.26
10	20/11/2019	88.46
11	20/12/2019	88.74
12	20/01/2020	88.95
13	20/02/2020	89.23
14	20/03/2020	89.44
15	20/04/2020	89.69
16	20/05/2020	89.91
17	22/06/2020	90.10
18	20/07/2020	90.32
19	20/08/2020	90.52
20	21/09/2020	90.80
21	20/10/2020	91.01
22	20/11/2020	91.29
23	21/12/2020	91.54
24	20/01/2021	91.78
25	22/02/2021	92.03
26	22/03/2021	92.23
27	20/04/2021	92.48
28	20/05/2021	92.70
29	21/06/2021	92.94



## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDINA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

30	20/07/2021	93.11
31	20/08/2021	93.33
32	20/09/2021	93.57
33	20/10/2021	93.78
34	22/11/2021	94.01
35	20/12/2021	94.18
36	20/01/2022	93.79
<b>RESUM DE DADES</b>		
<b>IMPORT TOTAL PENDENT</b>		<b>2.839,39 €</b>
<b>IMPORT TOTAL REC. 5%</b>		<b>141.97 €</b>
<b>IMPORT TOTAL INTERESSOS</b>		<b>274.67 €</b>
<b>IMPORT TOTAL QUOTES</b>		<b>3.256,03 €</b>

**Tercer.-** L'Ajuntament girarà les quotes acordades al número de compte aportat per el subjecte passiu. En cas d'impagament, es procedirà d'acord amb l'article 54 del Reglament general de recaptació, aprovat per Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol

**Quart.-** Traslladar aquest acord a l'interessat i al servei de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.

#### **4t.- Subvencions**

Exp. X2019000096 Concessió subvenció setmana cultural març 2019 Esc Josep de Ribot i Olivas

L'escola pública Josep de Ribot i Olivas, cada curs escolar realitza la setmana cultural fent activitats pedagògiques relacionades amb el projecte interdisciplinar en la qual els alumnes amplien coneixements a partir de tallers, xerrades de professionals, espectacles, etc...

Vist el pressupost de despeses aprovat per enguany on a la partida 3260/22699: Festa escola, hi ha consignació pressupostària suficient per atendre aquesta despesa, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Atorgar a l'Escola pública Josep de Ribot i Olivas un ajut de 600 € per fer front a les despeses que comporta la realització de les activitats per a la setmana cultural del 25 al 29 de març de 2019 amb el tema d'enguany "El Folklore català".

2n.- Imputar aquesta despesa amb càrrec a la partida del pressupost aprovat per enguany: 3260/22699.

3r.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació tan àmpliament com sigui menester per executar el present acord.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.

Exp. X2019000056 Concessió subvenció Carnaval 2019 Associació Joves Vilamallens

Vist l'escrit de la Srta. Laura Serrano Garcia en representació de l'Associació de Joves Vilamallens amb CIF G55057673 sol·licitant una subvenció de 1.200,00€ en concepte de col·laboració amb la realització de diferents activitats a la festa de Carnaval que se celebrarà el dia 23 de febrer de 2019.

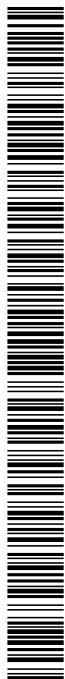
Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

1r.- ATORGAR a l'associació de joves Vilamallens una subvenció de 1.200,00€ per fer front a una part de les despeses que comportarà la participació activa en la festa del Carnaval 2019, condicionada a:

- La justificació de la despesa amb l'aportació de factures o mitjançant un certificat del president i secretari de l'associació que acrediti que la subvenció concedida s'ha destinat a la finalitat per la que ha estat concedida. Així com que l'associació es troba al corrent de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social si és el cas.

La no justificació de la despesa comportarà l'anul·lació de la subvenció

2n.- NOTIFICAR aquest acord a l'Associació de joves Vilamallens per al seu coneixement i als efectes oportuns.



## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDINA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

### (Alt Empordà)

#### Exp. X2019000101 Concessió subvenció 2019 Associació Coral de Vilamallà

Vist l'escrit presentat pel Sr. D.G.S., en representació de l'Associació Coral de Vilamallà, sol·licitant un ajut de 1.500,00€, per fer front a una part de les despeses que comporta organitzar els actes propis de l'associació durant l'exercici 2019,

Vist que al pressupost de despeses a l'aplicació 3342/4800 hi ha una consignació de 1.000,00€ en concepte subvenció singular a favor de l'Associació Coral de Vilamallà (base d'execució 38 del pressupost de despeses exercici 2019), es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

1r.- Atorgar a l'Associació Coral de Vilamallà, la següent subvenció una subvenció per fer front a una part de les despeses que comportarà a l'associació organitzar activitats durant l'any 2019:

- Una subvenció de 1.000,00€ , amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3342/4800 del pressupost de despeses corresponent a l'exercici 2019.
- Una subvenció de 500,00€, condicionada a l'aprovació per part de l'Ajuntament de la incorporació d'aquesta subvenció nominativa al pressupost de 2019, amb el corresponent expedient de modificació de crèdits

2n.- Caldrà justificar la despesa amb l'aportació de factures o mitjançant un certificat del president i secretari del club que acrediti que la subvenció concedida s'ha destinat a la finalitat per la que ha esta concedida la subvenció així com que l'Associació es troba al corrent de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social si és el cas.

La no justificació de la despesa comportarà l'anul·lació de la subvenció.

3r.- Notificar aquest acord a l'Associació Coral de Vilamallà, fent-se constar que el pagament s'efectuarà al compte bancari a nom de l'Associació.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.

#### **5é.- Exp. X2019000105 Aprovació padró IVTM 2019**

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local, l'examen i aprovació del padró municipal en concepte d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica any 2019 i el calendari de cobrança en període voluntari de l'esmentat impost,

Examinat pels assistents, ACORDEN per unanimitat de tot ells:

Primer.- Aprovar el padró municipal corresponent a l'exercici de 2019 i pel concepte: Impost de Vehicles de Tracció Mecànica.

Segon.- El període de cobrança en període voluntari és del 18 de març al 17 de maig de 2019.

Tercer.- Obrir un termini d'informació pública de 20 dies perquè tota persona interessada pugi examinar l'expedient i presentar les al·legacions i/o reclamacions que estimi oportunes. En cas que dins el termini no es presentin al·legacions o reclamacions, aquest acord es considerarà elevat a definitiu sense necessitat de nou acord.

Quart.- Autoritzar al Sr. Alcalde per executar el present acord.

#### **6é.- Exp. 22-0111008 6/2018.- Suspensió aprovació definitiva parcel·lació.**

Exp.: 22-0111008 6/2018

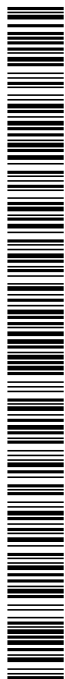
Procediment: Aprovació del Text Refós del projecte reparcel·lació del sector Pla Parcial SUD-5 Industrial la Carretera.

Assumpte: Suspensió aprovació definitiva

#### Antecedents

1).- La Junta de Govern Local en sessió del dia 14 de febrer de 2018, va acordar aprovar inicialment el Text Refós del projecte de reparcel·lació del sector Pla Parcial SUD-5 Industrial la Carretera, presentat per la Junta de Compensació del sector.

2).- Aquest Text Refós té per objecte donar compliment a la sentència núm. 136/2013, en el recurs ordinari 312/2010, interposat per la representació de Promocions Can Vi 2006 SL, contra l'acord de la JGL de l'Ajuntament de Vilamallà de data 26 d'abril de 2010, que



## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDINA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

### (Alt Empordà)

va aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació del sector SUD-5 de Vilamallà i la Interlocutòria d'aclariment a la mateixa de data 8 de maig de 2013.

3).- L'arquitecte assessor municipal ha emes informe respecte a l'aprovació definitiva del text refós del que cal destacar:

**"1er.** Als efectes de donar compliment a la Sentència, s'han modificats els extrems fixats judicialment en el següent sentit:

- Valor finques aportades aplicant un factor de 1,6 de ponderació de situació geogràfica
- No incloure com a cost d'obres d'urbanització les corresponents a les obres dins la finca d'aprofitament
- Despeses no imputables de gestió
- Indemnització 5% de premi d'afecció

**2on.** La valoració i adjudicació de les parcel·les resultants queda reflectida en el següent quadre:

RELACIÓ FINQUES	ACTUAL PROPIETARI	% de cada propietat	A ADJUDICAR		ADJUDICACIÓ		Més 5% de a apreament.
					EN TERRENY	ECONOM. EN €	
			139.979,43				
1	FRIDASA	29,8773	37.639,43				
2		9,0443	11.394,20				
3		2,9361	3.698,97				
4	Descendents de Rafael Soler Beya	1,4701	1.852,09	1.852,09	0,00	166.870,43 €	175.213,95€
		1,4701	1.852,09				
5	FRIDASA	11,6348	14.657,75				
6		6,7935	8.558,58				
7		6,3524	8.002,85				
8		3,7399	4.711,59				
9		90,7422	23.802,47	114.318,38	139.979,43	-3.572.275,33€	3.624.816,62€
10	Promocions Canvi S.L.	7,7877	9.811,02	9.811,02	0,00	883.955,43 €	928.153,20€
AJUNT.			13.997,94	13.997,94		2.521.449,47 €	2.521.449,47€
		100,0000	139.979,43	139.979,43	139.979,43	0,00 €	0,00€

Amb això és compleix l'objecte Text Refós del Projecte de Reparcel·lació, que és el d'adaptar les determinacions fixades a la Sentència esmentada i en compliment i execució de la mateixa.

3er. Tant l'Ajuntament com Promocions Can Vi SL ja han rebut les compensacions urbanístiques justificades en el quadre anterior però la propietat descendents de Rafael Soler Beya no ha esta localitzada i el document aprovat que posteriorment ha estat modificat per la sentència preveia una compensació urbanística de 133.224,10 € que van ser dipositats a l'Ajuntament mitjançant un xec bancari.

El nou document de Text Refós preveu una compensació econòmica de 175.213,95 € que caldrà que es dipositin en cas de seguir desconeguts els propietaris, evidentment caldrà compensar el diferencial entre 175.213,95 € i 133.224,10 € o bescanviar un per l'altre."

4).- Per tot lo exposat cal que abans de l'aprovació definitiva d'aquest projecte, la Junta de Compensació procedeixi a compensar als Descendents o Ignorats Hereus de Rafael Soler Beya, amb la suma de 41.989,85€

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local, prendre els següents ACORDS:

**Primer.-** SUSPENDRE el termini per aprovar definitivament el Text Refós del Projecte de reparcel·lació del sector Pla Parcial SUD-5 Industrial la Carretera, presentat per la Junta de Compensació del sector, fins que no s'acrediti per part de la Junta de Compensació que s'ha procedit a compensar, mitjançant consignació a la Caixa General de Dipòsits, als Descendents o Ignorats Hereus de Rafael Soler Beya amb la suma de 41.989,85€, als efectes de donar compliment a la sentència n° 136/2013, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu n° 1 de Girona, en data 23 d'abril de 2013, en el recurs ordinari 312/2010, interposat per la representació de Promocions Can Vi 2006, SL, contra l'acord de la JGL de l'Ajuntament de Vilamallà de data 26 d'abril de 2010 que va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació del Sector SUD-5 de Vilamallà i la Interlocutòria d'aclariment a la mateixa de data 8 de maig de 2013.

## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

**Segon.-** NOTIFICAR aquest acord a la Junta de Compensació del sector Pla Parcial SUD-5 Industrial la Carretera i als Descendents o Ignorats Hereus de Rafael Soler Beya, mitjançant la publicació d'anunci al BOE i al taulell d'anuncis municipals  
 Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.

**7é.- Exp. 414/2017. Aprovació sol·licitud Junta Compensació SUD5 pel desistiment del projecte de parcel·lació presentat el 26 de juny de 2017**

Antecedents

1).- Amb reg entrada núm. 1-2017-001258-2 de 26 de juny de 2017, la Junta de Compensació del sector SUD5 la Carretera, va presentar un projecte de parcel·lació, que pretenia dividir una parcel·la inicial del sector SUD-5 Industrial la Carretera en 8 parcel·les més petites que permetin un millor aprofitament dels sectors i tot això d'acord amb la normativa permesa pel Pla Parcial Sector SUD-5

2).- La Junta de Compensació dels sector del Pla parcial d'aquest sector, celebrada el dia 11 d'octubre de 2018, va aprovar entre d'altres "Desistir de la sol·licitud d'aprovació del projecte de parcel·lació presentat al juny de 2017", degut a que la nova propietat no té interès en l'esmentat projecte.

3).- L'arquitecte assessor municipal emet el següent informe:

**"Informe**

*1er. En data 26 de juny de 2017 la Junta de Compensació del sector SUD 5 Industrial la carretera va presentar projecte de parcel·lació.*

*2on. Aquest projecte va quedar aturat perquè primer era necessari aprovar el Text Refós del Projecte de Reparcel·lació, que dona compliment a la Sentència nº 136/2013, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu nº 1 de Girona, en data 23 d'abril de 2013, en el recurs ordinari 312/2010, interposat per la representació de Promocions Can Vi 2006, SL, contra l'acord de la JGL de l'Ajuntament de Vilamallà de data 26 d'abril de 2010 que va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació del Sector SUD-5 de Vilamallà i la Interlocutòria d'aclariment a la mateixa de data 8 de maig de 2013.*

*3er. Que l'assemblea general de la Junta de Compensació del Sector SUD-5 Industrial la Carretera celebrada el dia 11 d'octubre acorda desistir de la sol·licitud d'aprovació del projecte de parcel·lació i així ho fa saber a l'Ajuntament mitjançant certificació del secretari de la mateixa.*

**Conclusió:**

*Per tant, vist el document de referència, i d'acord amb l'abans exposat, i atenen el caràcter tècnic del present document s'informa del **Desestimant d'aprovació del projecte de parcel·lació del sector Pla Parcial SUD-5 Industrial la carretera, i la proposta d'arxiu del mateix***

**Legislació aplicable**

\*\* La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

\*\* L'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

**Acord**

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local, prendre els següents acords:

**Primer.-** DECLARAR a la Junta de Compensació del sector Sud-5 Industrial la carretera desistida del procediment relatiu a l'aprovació del projecte de parcel·lació presentat en data 26 de juny de 2017 (rg. entrada 1-2017-001258-2) i tot això de conformitat amb l'acord de l'Assemblea General celebrada per la Junta el dia 11 d'octubre de 2018

**Segon.-** DECLARAR conlú el procediment, procedint-se al seu arxiu

**Tercer.-** NOTIFICAR aquest acord als interessats.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.

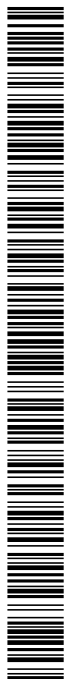
**8é.- Exp. X2019000064 Encàrrec servei redacció catàleg llocs de treball**

Exp.: X2019000064

Assumpte: Contracte menor servei catàleg i valoració llocs de treball

**Antecedents**

Informe proposta de l'alcaldia sobre la necessitat de contractar el servei d'assistència jurídica per l'adequació i revisió dels esborranys de documents del catàleg i valoració dels llocs de treball de l'Ajuntament de Vilamallà.



## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

### Proposta d'acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

**Primer.-** Aprovar el contracte menor per la contractació del servei d'assistència jurídica per l'adequació i revisió dels esborrany de documents de catàleg i valoració dels llocs de treball de l'Ajuntament de Vilamallà, elaborats el 2015 i de conformitat amb l'informe proposta de l'alcaldia que es transcriu a continuació:

#### "Dades identificatives del contractista proposat"

- Empresa: Victor Puga López, amb NIF 40325346K
- El contractista proposat caldrà comptar amb la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i trobar-se al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social.

#### Dades econòmiques del contracte:

- Preu: 2.000,00€ (iva no inclòs).
- El pagament es farà una vegada hagin finalitzat els treballs, prèvia presentació i aprovació de la corresponent factura electrònica.

Durada: Màxim 2 mesos comptadors des de la recepció de l'acord

Aplicació pressupostària: 9200/22604.

Necessitat a satisfer: L'any 2015, es va encarregar un estudi per la elaboració del catàleg i valoració dels llocs de treball del personal de l'Ajuntament de Vilamallà.

Aquests documents en el seu moment no es van aprovar per motius variis.

En aquest moment es pretén adequar aquests documents a les necessitats reals de l'ajuntament i així poder procedir a la seva aprovació i aplicació.

Per aquest motiu, s'ha cregut convenient encarregar a l'advocat Sr. Victor Puga López, especialista en dret laboral que revisi aquest primer document i l'adapti a les noves necessitats municipals i així poder complir amb la legislació vigent que obliga a les administracions a disposar d'un catàleg i valoració dels llocs de treball.

Informe: D'acord amb l'art. 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informa que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi la quantitat de 15.000,00€ (iva no inclòs) en serveis."

**Segon.-** Una vegada realitzat el servei, caldrà incorporar la factura i es tramitarà el pagament si s'escau

**Terçer.-** Notificar aquest acord al interessat.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.

### **9é.- Exp. 108/2019. Contracte menor servei assessorament jurídic redacció plecs de clàusules contractació**

Exp.: X2019000108

Assumpte: Contracte menor de serveis de redacció de plecs de clàusules i assessorament jurídic en contractació.

#### Antecedents

Informe proposta de l'alcaldia sobre la necessitat de contractar el servei d'assistència jurídica per la elaboració dels plecs de clàusules administratives, informe secretaria i assessorament al llarg dels processos de les licitacions que li encarregui l'Ajuntament al llarg de la durada del contracte.

#### Proposta d'acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local, prendre els següents acords:

**Primer.-** APROVAR el contracte menor per la contractació del servei d'assistència jurídica per la elaboració dels plecs de clàusules administratives, informe secretaria i assessorament al llarg dels processos de les licitacions que li encarregui l'Ajuntament al llarg de la durada del contracte i de conformitat amb l'informe proposta de l'alcaldia que es transcriu a continuació:

Objecte: Elaboració dels plecs de clàusules administratives i informe de secretaria. Assessorament al llarg del procés de les licitacions que li encarregui l'Ajuntament al llarg de la durada del contracte.

Codi CPV: 79111000-5

#### Dades identificatives del contractista proposat



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

### (Alt Empordà)

- Empresa: URISCONSULT, Advocats Associats, amb NIF B55256101
- El contractista proposat caldrà comptar amb la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i que es troba al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social.

Dades econòmiques del contracte:

- Preu unitari: 750,00€/licitació iva no inclòs
- Crèdit total dispost per al contracte: 3.000,00€ (iva no inclòs)

Durada: 1 any des de la notificació de l'acceptació de l'encàrrec

Aplicació pressupostària: 9200/22604

Necessitat a satisfer: L'entrada en vigor de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector Públic, representa un important canvi legislatiu en matèria de contractació. Aquest ajuntament durant l'exercici 2019 ha de licitar diferents contractes previstos al pressupost de l'exercici actual.

L'Ajuntament de Vilamallà, no disposa dels mitjans suficients per elaborar els plecs de condicions que han de regir les contractacions pressupostades dins l'any 2019, d'aquí la necessitat de formalitzar aquest contracte.

Informe:

D'acord amb l'art. 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informe que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi la quantitat de 15.000,00€ (iva no inclòs) en serveis."

Segon.- Una vegada realitzar el servei, caldrà incorporar la factura i es tramitarà el seu pagament si s'escau.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.

**10é.- Exp. 112/2019 Contracte menor pel servei d'enjardinament, zones verdes i parcs del municipi**

Exp.: 112/2019

Assumpte: Contracte menor de serveis de jardineria.

Antecedents

Informe Proposta de l'Alcaldia sobre la necessitat de formalitzar aquest contracte pel manteniment i conservació de l'enjardinament, zones verdes i parcs del municipi de Vilamallà.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local, prendre els següents acords:

**Primer.-** Aprovar el contracte menor per la prestació del servei de Manteniment i conservació de l'enjardinament, zones verdes i parcs del municipi de Vilamallà. L'empresa hi destinarà un peó de jardineria 40h/setmana, d'acord amb l'informe proposta sobre la necessitat del contracte que es transcriu a continuació:

Objecte: Manteniment i conservació de l'enjardinament, zones verdes i parcs del municipi de Vilamallà. L'empresa hi destinarà un peó de jardineria 40h/setmana

Codi CPV: 77311000-3

Dades identificatives del contractista proposat

- Empresa: SERVEIS FORESTALS MAÇANET DE CABRENYS SL -S.F.M.C. SL-, amb NIF B17421025
- El contractista proposat caldrà comptar amb la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i que es troba al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social.

Dades econòmiques del contracte:

- Preu unitari: 2.229,68€/mes més el 10% d'iva que fan un total de 2.452,65€/mes
- Crèdit total màxim per al contracte: 9.815,00€ (iva inclòs)

Durada: Segons calendari acordat per ambdues parts.

Inicialment es fixa una durada 4 mesos.

El contracte s'iniciarà el dia 1 de març de 2019

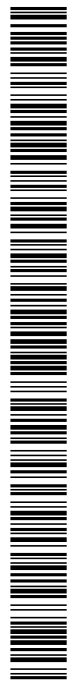
Aplicació pressupostària: 1710/22799.

Necessitat a satisfer: La conservació i manteniment de la jardineria dels espais públics municipals comporta una important tasca de neteja i de manteniment de l'arbrat i de la gespa, així mateix cal substituir i plantar de nou la planta de temporada.

La prestació d'aquest servei es considera necessària als efectes de complementar les feines pròpies de la brigada municipal i les tasques de l'empresa que presta els servei de neteja viària assegurant d'aquesta manera l'adequada cobertura de la totalitat de les zones enjardinades del municipi

Informe:

AJUNTAMENT DE VILAMALLA -Plaça de la font, 1 – 17469 VILAMALLA Tel. 972525176 Correu: vilamalla@vilamalla.cat – NIF P1724100A



## SIGNATURES

1.- CPISR-1 C SUSANA VILA MEDIÑA (Secretària), 28/02/2019 11:14  
 2.- CPISR-1 C Carlos Alvarez i Gonzalez (Alcalde), 28/02/2019 21:35



## AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

### (Alt Empordà)

D'acord amb l'art. 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informa que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi la quantitat de 15.000,00€ (iva no inclòs) en serveis"

**Segon.-** Una vegada realitzar el servei, caldrà incorporar la factura i es tramitarà el seu pagament si s'escau.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'interessat.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.

**11é.- Exp. 92/2019 Aprovació Pla seguretat i salut de l'obra del projecte de distribució interior de local situat al carrer Pirineus, 2**

Exp. núm.: X2019000092

Procediment: Aprovació pla seguretat i salut de l'obra del Projecte de distribució interior de local per a ubicació d'un punt d'informació i lectura i una sala polivalent, situat al carrer Pirineus, 2 (baixos A). Municipi de Vilamallà

#### Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió del dia 9 de gener de 2019, va adjudicar el contracte de l'obra titulada distribució interior de local per a ubicació d'un punt d'informació i lectura i una sala polivalent, situat al carrer Pirineus, 2 (baixos A). Municipi de Vilamallà, a l'empresa *COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.*

En data 19 de febrer de 2019, l'arquitecte Sr. Jaume Corominas i Blanch, amb núm. de col·legiat 26757-0, com a coordinador de seguretat i salut de l'obra esmentada informa favorablement l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut per l'obra esmentada, redactat per l'empresa *COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU*, seguint allò que estableix el RD 1627/1997

L'arquitecta tècnica municipal, ha emes informe favorable respecte a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut de l'obra esmentada.

Informe de la secretària interventora de la corporació

#### Legislació aplicable.

- a) L'art. 233 g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- b) El RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen Disposicions Mímines de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció.

#### Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local, prendre els següents ACORDS:

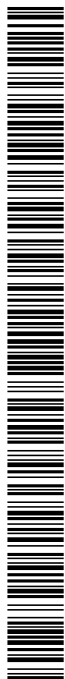
**Primer.-** Aprovar l'informe de l'acta d'aprovació, emes pel despatx adjudicatària de la coordinació de seguretat i salut E.P. *ENGINYERIA GRUP 7,SLP.* per l'obra de distribució interior de local per a ubicació d'un punt d'informació i lectura i una sala polivalent, situat al carrer Pirineus, 2 (baixos A)

**Segon.-** Requerir a l'empresa adjudicatària de l'obra *COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU*, que aporti abans de l'inici de les obres la comunicació d'obertura del centre de treball.

**Tercer.-** Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en aquest pla de seguretat, de resultes de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra, o bé per variacions en el projecte d'execució que va servir de base per elaborar l'Estudi de seguretat i salut, requerirà l'aprovació expressa de l'Ajuntament, s'haurà de comunicar a qui disposi el RD 1627/97 i estarà a disposició de tots els qui indica l'art. 7 del RD esmentat.

**Quart.-** Es notificarà l'acord d'aprovació a l'empresa adjudicatària, al coordinador de seguretat i salut, al director de l'obra i als serveis tècnics municipals.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels seus membres.





## **AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ**

**(Alt Empordà)**

### **12é.- Precs i preguntes**

Els assistents no prenen la paraula en aquest punt de l'ordre del dia.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,