



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió: ORDINÀRIA – núm. JGL 2018/4

Data: 28 de febrer de 2018

Lloc: Sala d'Actes de l'ajuntament

Hora: 18:00h a 19:30h.

Assistents

*Alcalde

- Carlos Álvarez González

*Regidors

- Josep Valls i Cantenys
- Margarita Camino i Fernández
- Pere Teixidor Escanilla

*Secretària de la Corporació

- Susana Vila Mediña

Ordre dia

1. Lectura i aprovació si escau de l'acta de la sessió ordinària de data 14 de febrer de 2018 (núm. 3/18)
2. Llicències d'obra.
 - Exp.: 93-01 11 006 29/2018 Construcció d'una piscina de 5x10m, reconstrucció de dos edificacions actualment en estat de ruïna (una oberta i l'altre tancada) i una d'elles es desplaça tal com especifica el plànol adjunt, aixecar tanca del C/ Sant Jordi. PRAT&CONGOST SL
 - Exp.: 77-01 11 006 25/2018 Reformar l'actual accés principal de la nau industrial, amb la construcció d'una caseta de control de 19,80m², una marquesina amb escales i torns d'accés, una zona coberta entre la caseta de control i la façana existent. PANIFICADORA AMPURIABRAVA SL
 - Exp.: 60 - 01 11 006 18/2018 Obertura i reposició de 3x2 m de cata en línia elèctrica de baixa tensió subterrània i substituir Caixa de BT per a nou subministre. ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLP
 - Exp.: 61 - 01 11 006 19/2018 Obertura i reposició de 3x2 m de cata en línia elèctrica de BT subterrània i substituir Caixa de BT existent per a nou subministre. ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU
 - Exp.: 45-01 11 006 13/2018 Millores de l'explotació ganadera. J.R.P.
3. Liquidacions tributàries
 - Exp. 73 - 01 05 003 24/2018 Proposta baixa rebuts executiva Xaloc
 - Exp. 641 - 01 05 003 285/2017 Sol·licitud canvi de nom nínxol MTPF
 - Exp. 221 - 01 07 008 31/2017 Baixa expedient sol·licitud comptador d'aigua industrial amb vies Cherdoud Femetures SL
4. Llicències ambientals
 - Exp. 233 - 01 11 004 53/2017 Cessament activitat Cherdoud Femetures SL
5. Subvencions
 - Exp. 85 - 01 05 008 27 /2018 Sol·licitud subvenció fons cooperació econòmica i cultural 2018
6. Sol·licitud pròrroga acabament obra de reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga del Polígon Pont del Príncep de Vilamallà.
7. Aprovació si s'escau pròrroga conveni subscrit amb el Consell Comarcal per al desenvolupament del Projecte tècnic de joventut compartit 2018
8. Aprovació calendari laboral exercici 2018



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

9. Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió

Oberta la sessió i un cop comprovat per la secretària l'existència del quòrum que cal perquè pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1r.- Lectura i aprovació si s'escau de l'acta de la sessió ordinària de data 14 de febrer de 2018 (núm. 3/18).

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació, l'esborrany de l'acta de la sessió del dia 14 de febrer de 2018 (núm. 3/18) que trobada conforme i sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

2n.- Llicències d'obra.

Exp.: 93-01 11 006 29/2018 Construcció d'una piscina de 5x10m, reconstrucció de dos edificacions actualment en estat de ruïna (una oberta i l'altre tancada) i una d'elles es desplaça tal com especifica el plànol adjunt i aixecar tanca del C/ Sant Jordi. PRAT&CONGOST SL

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 93 - 01 11 006 29 /2018
Descripció:	Construcció d'una piscina de 5x10m, reconstrucció de dos edificacions actualment en estat de ruïna (una oberta i l'altre tancada) i una d'elles es desplaça tal com especifica el plànol adjunt i aixecar tanca del C/ Sant Jordi.
Interessat:	PRAT I CONGOST, SL
Emplaçament	C/ Sant Vicenç, 10 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7742707DG9774S 0001 QW

Antecedents

1.L'empresa PRAT I CONGOST, SL ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 20/02/2018 (rg. entrada núm. 323), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en la construcció d'una piscina de 5x10m, reconstrucció de dos edificacions actualment en estat de ruïna (una oberta i l'altre tancada) i una d'elles es desplaça tal com especifica el plànol adjunt i aixecar tanca del C/ Sant Jordi, emplaçades a C/ Sant Vicenç, 10 de Vilamallà.

2. En data 26/02/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4.Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa PRAT I CONGOST, SL per realitzar les obres consistents en la construcció d'una piscina de 5x10m, reconstrucció de dos edificacions actualment en estat de ruïna (una oberta i l'altre tancada) i una d'elles es desplaça tal com especifica el plànol adjunt i aixecar tanca del C/ Sant Jordi, emplaçades a C/ Sant Vicenç, 10 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

6.- *La construcció de la tanca es regirà estrictament segons l'article 87 del POUM, que es transcriu a continuació:*

Les tanques a façana seguiran les pautes de les originals o, en cas de no existir referències clares i suficients, es permetran dos tipus de tanca:

- Es permetrà la tanca opaca de maçoneria, pedra concertada o acabat remolinat de textura i color similar al de la façana, de 2 m d'alçària.

- Es podrà fer una tanca de maçoneria, pedra concertada, o acabat remolinat de textura i color similar al de la façana, d'1 m d'alçària i fins a 2 m amb tancament calat amb acabat, metàl·lic, fusta o vegetal amb espècies autòctones. No s'admet el tancament amb filat metàl·lic senzill, gelosies ceràmiques, les balustrades o el bloc de formigó vist.

Pel que fa a les tanques a veïns, es permetran els dos tipus de tanca descrits per la façana, admetent que la part calada sigui de filat metàl·lic senzill.

7.- *Es permet les obres destinades a millorar l'aparença i l'estat d'aquestes dues edificacions, actualment en estat de ruïna, per tal de facilitar-ne el seu ús i preservar les seves característiques ambientals. L'alçada màxima és de 3m.*



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Els acabats de façana seran estucats llisos, arrebossats i pintats (D'acord amb els colors de l'aprovació de la carta de colors, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 24/11/2003) o de pedra natural.

8.- La construcció de la piscina ha de complir amb la separació mínima d'un metre respecte a les propietats veïnes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 17.600,00.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 440,00.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 31,68-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Exp: 77-01 11 006 25/2018 Reformar l'actual accés principal de la nau industrial, amb la construcció d'una caseta de control de 19,80m2, una marquesina amb escales i torns d'accés, una zona coberta entre la caseta de control i la façana existent. PANIFICADORA AMPURIABRAVA SL

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 77 - 01 11 006 25 /2018
Descripció:	Reformar l'actual accés principal de la nau industrial, amb la construcció d'una caseta de control de 19,80m2, una marquesina amb escales i torns d'accés, una zona coberta entre la caseta de control i la façana existent.
Interessat:	PANIFICADORA AMPURIABRAVA SL
Emplaçament	C/ Castelló, 3 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 8951607DG9785S 0001 QM

Antecedents

1.L'empresa PANIFICADORA AMPURIABRAVA SL ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 12/02/2018 (rg. entrada núm. 283), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en reformar l'actual accés principal de la nau industrial, amb la construcció d'una caseta de control de 19,80m2, una marquesina amb escales i torns d'accés, una zona coberta entre la caseta de control i la façana existent, emplaçades a C/ Castelló, 3 17469 VILAMALLA.

2. En data 27/02/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4.Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa PANIFICADORA AMPURIABRAVA SL per realitzar les obres consistents en reformar l'actual accés principal de la nau industrial, amb la construcció d'una caseta de control de 19,80m², una marquesina amb escales i torns d'accés, una zona coberta entre la caseta de control i la façana existent, emplaçades a C/ Castelló, 3 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

6.- *S'ha de respectar l'alienació a carrer de 16m des de l'eix de vial.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 8.380,26.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 209,51.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,08.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Exp: 60 - 01 11 006 18/2018 Obertura i reposició de 3x2 m de cata en línia elèctrica de baixa tensió subterrània i substituir Caixa de BT per a nou subministre. ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLP

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 60 - 01 11 006 18 /2018
Descripció:	Obertura i reposició de 3x2m de cata en línia elèctrica de baixa tensió subterrània i substituir caixa de BT per a nou subministre
Interessat:	ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU
Emplaçament	C/ Banyoles, 12 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana Sistema viari

Antecedents

1.L'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 25/01/2018 (rg. entrada núm. 143), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en l'obertura i reposició de 3x2m de cata en línia elèctrica de baixa tensió subterrània i substituir caixa de BT per a nou subministre, emplaçades a C/ Banyoles, 12 17469 VILAMALLA.

2. En data 28/02/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4.Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si

Plaça de la Independència, 10 - 17469 Vilamallà - Tel. 972 41 10 01 - Fax 972 41 10 02 - Correu electrònic: ajuntament@vilamalla.cat - www.vilamalla.cat - www.vilamalla.cat (Empordà)
aquesta competència a la Junta de Govern Local



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

- 1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU per realitzar les obres consistents en l'obertura i reposició de 3x2m de cata en línia elèctrica de baixa tensió subterrània i substituir caixa de BT per a nou subministre, emplaçades a C/ Banyoles, 12 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.
- 2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:
 - 1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.
 - 2.-Els elements que ocupen la via pública estaran degudament senyalitzats, assegurant la seguretat i la salut dels vehicles i de les persones.
 - 3.-Abans de l'inici de les obres es redactarà un acta de replanteig entre l'empresa sol·licitant de la llicència o contractista i els serveis tècnics municipals.
 - 4.-Un cop finalitzades les obres han de presentar als serveis tècnics municipals els resultats dels assajos per un laboratori autoritzat, de la compactació, de la sub-base i de les provetes de formigó col·locats a l'obra.
 - 5.-Els tècnics municipals de l'Ajuntament hauran de ser avisats en tot moment en el procediment d'execució de la rasa, i sobretot, abans i en el mateix moment de formigonar.
 - 6.-Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.
 - 7.-S'ha de respectar la distància de seguretat amb els altres serveis existents.
 - 8.-Presentar l'acreditació corresponent, de l'experiència en obres de via pública, de l'empresa que les executarà.
 - 9.-Les terres extrems de la rasa s'han de carregar directament sobre camió i portar-les a l'abocador autoritzat.
 - 10.-Per part de l'Ajuntament es realitzaran visites diàries i per tant, es sol·licita tenir coneixement de qui serà el cap d'obra per realitzar dites visites.
 - 11.- L'execució de la rasa s'ha de portar a terme segons el R-16 Reglament regulador de la pavimentació, reposició i, del rebaix de les voreres i de l'execució de rases i cates a la via pública del municipi de Vilamallà, el qual es transcriu a continuació:
CAPÍTOL II – DE LA PAVIMENTACIÓ I REPOSICIO DE VORERES
- 3).- En paviments de vorera de formigó es disposarà una base de formigó 250 Kg/cm³ de 25 cm de gruix. S'afectaran plaques senceres entre juntes de dilatació i de manera que no quedi sense reposar cap d'elles deteriorada per l'obra o en mal estat que sigui adjacent amb aquesta, encara que no hagi estat afectada.

ANNEX 3



AJUNTAMENT DE VILAMALLA



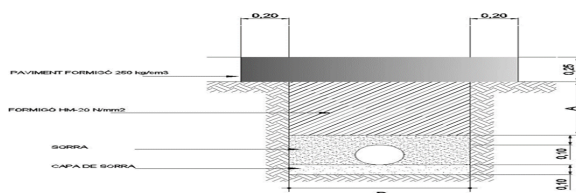
CAPÍTOL V – OBERTURA DE RASES

2.- Rases en paviment de formigó en massa:

Condicions de l'execució:

1) El paviment de la reposició tindrà un gruix mínim de 25cm de formigó de 250 kg/cm³ de resistència característica, i abans del formigonat es col·locarà una base de mínim 20cm de formigó HM-20 N/mm².

ANNEX 10



12.-En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

13.-Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 771,28.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 19,28.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 400,00.-€ en concepte d'aval d'obres

Exp: 61 - 01 11 006 19/2018 Obertura i reposició de 3x2 m de cata en línia elèctrica de BT subterrània i substituir Caixa de BT existent per a nou subministre. ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 61 - 01 11 006 19 /2018
Descripció:	Obertura i reposició de 3x2m de cata en línia elèctrica de BT subterrània i substituir caixa de BT existent per a nou subministre.
Interessat:	ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU
Emplaçament	C/ Olot, 4 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana Sistema viari

Antecedents

1.L'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 25/01/2018 (rg. entrada núm. 145), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en l'obertura i reposició de 3x2m de cata en línia elèctrica de BT subterrània i substituir caixa de BT existent per a nou subministre, emplaçades a C/ Olot, 4 17469 VILAMALLA.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

2. En data 28/02/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU per realitzar les obres consistents en l'obertura i reposició de 3x2m de cata en línia elèctrica de BT subterrània i substituir caixa de BT existent per a nou subministre, emplaçades a C/Olot, 4 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

- 2.-Els elements que ocupen la via pública estaran degudament senyalitzats, assegurant la seguretat i la salut dels vehicles i de les persones.
- 3.-Abans de l'inici de les obres es redactarà un acta de replanteig entre l'empresa sol·licitant de la llicència o contractista i els serveis tècnics municipals.
- 4.-Un cop finalitzades les obres han de presentar als serveis tècnics municipals els resultats dels assajos per un laboratori autoritzat, de la compactació, de la sub-base i de les provetes de formigó col·locats a l'obra.
- 5.-Els tècnics municipals de l'Ajuntament hauran de ser avisats en tot moment en el procediment d'execució de la rasa, i sobretot, abans i en el mateix moment de formigonar.
- 6.-Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.
- 7.-S'ha de respectar la distància de seguretat amb els altres serveis existents.
- 8.-Presentar l'acreditació corresponent, de l'experiència en obres de via pública, de l'empresa que les executarà.
- 9.-Les terres extretes de la rasa s'han de carregar directament sobre camió i portar-les a l'abocador autoritzat.
- 10.-Per part de l'Ajuntament es realitzaran visites diàries i per tant, es sol·licita tenir coneixement de qui serà el cap d'obra per realitzar dites visites.
- 11.- L'execució de la rasa s'ha de portar a terme segons el R-16 Reglament regulador de la pavimentació, reposició i, del rebaix de les voreres i de l'execució de rases i cates a la via pública del municipi de Vilamalla, el qual es transcriu a continuació:

CAPÍTOL II - DE LA PAVIMENTACIÓ I REPOSICIO DE VORERES

- 3).- En paviments de vorera de formigó es disposarà una base de formigó 250 Kg/cm³ de 25 cm de gruix. S'afectaran plaques senceres entre juntes de dilatació i de manera que no quedi sense reposar cap d'elles deteriorada per l'obra o en mal estat que sigui adjacent amb aquesta, encara que no hagi estat afectada.

ANNEX 3



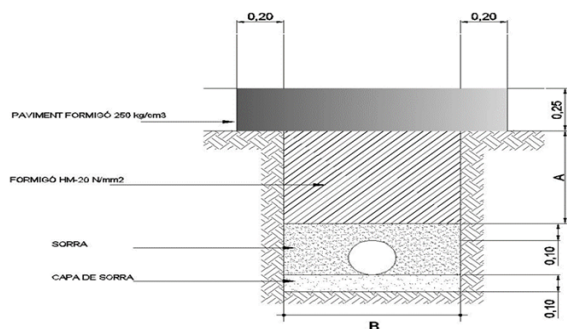
CAPÍTOL V - OBERTURA DE RASES

- 2.- Rases en paviment de formigó en massa:

Condicions de l'execució:

- 1)El paviment de la reposició tindrà un gruix mínim de 25cm de formigó de 250 kg/cm³ de resistència característica, i abans del formigonat es col·locarà una base de mínim 20cm de formigó HM-20 N/mm².

ANNEX 10



- 12.-En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

13.-Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.

n tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 771,28.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 19,28.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 400,00.-€ en concepte d'aval d'obres

Exp: 45-01 11 006 13/2018 Millores de l'explotació ganadera. J.R.P.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 45 - 01 11 006 13 /2018
Descripció:	Millores de l'explotació ganadera
Interessat:	J.R.P.
Emplaçament	17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Rústica 17241A00400202 0000 XJ Poligon 4 Parcel·la 202

Antecedents

1. El Sr. J.R.P. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 18/01/2018 (rg. entrada núm. 102), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en millores de l'explotació ganadera, emplaçades al Polígon 4 Parcel·la 202 de Vilamallà.

2. En data 14/02/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada si genera residus de construcció.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa JAUME ROURA PRUJÀ per realitzar les obres consistents en Millores de l'explotació ganadera, emplaçades a 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- Cal fer una correcta gestió de les terres, enderrocs i runes i residus de la construcció generats a l'obra i portar-los a una instal·lació degudament autoritzada i inscrita en el registre de gestors d'enderrocs de la Junta de Residus.

Un cop acabada l'obra cal lliurar el justificant de la gestió de residus conforme s'han portat a una instal·lació degudament autoritzada.

2.-En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

3.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 14.878,65.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 371,97.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 26,78.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 150,00.-€ en concepte de fiança per la correcta gestió de residus de la construcció.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

3r.- Liquidacions tributàries

Exp. 73 - 01 05 003 24/2018 Proposta baixa rebuts executiva Xaloc

Tipus exp:	73 - 01 05 003 24 /2018
Descripció:	XALOC LIQUIDACIO MENSUAL MES DE MAIG

Vista la resolució de la gerència de Xaloc de la Diputació de Girona del dia 27 de juny de 2017, que diu:

“Primer.- Declarar el deute provisionalment extingit per la quantitat de 624,68.-€

Segon.- Aprovar aquest expedient de Baixa per insolvència.

Tercer.- Comunicar a l’Ajuntament de Vilamallà els drets que es donen de Baixa.”

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentat de la resolució de la gerència de Xaloc de la Diputació de Girona del dia 27/06/2017 de baixa per insolvència dels següents deutes tributaris

Any	C.Tribut.	Contribuent	Núm. Rebut	I. Principal
2010	AIGUES	J. A. P. O.	1052004235	20,86.-€
2011	AIGUES	J. A. P. O.	1152000795	32,35.-€
2011	AIGUES	J. A. P. O.	1152001930	32,35.-€
2014	IBI RUSTICA	A.P.V.	1415000139	26,34.-€
2015	IBI RUSTICA	A. P. V.	1515000138000	26,34.-€
2013	IVTM	M. D. P. M.	1301001643	100,35.-€
2013	IVTM	D.P.A.	1301001674	132,61.-€
2013	IVTM	M.A.C.	1301000042	6,42.-€
2013	IVTM	A.C.R.	1301000439	132,61.-€
2014	IVTM	M.D.P.M.	1401001642	106,09.-€
2014	IVTM	M.A.C.	1401000041	6,42.-€
2014	COSTAS	Costes Expedients	3688761/0	1,94.-€
			total	624,68.-€

Segon.- Donar-ne compte a l'àrea de recaptació i comptabilitat municipal als efectes escaients.

Exp. 641 - 01 05 003 285/2017 Sol.licitud canvi de nom nínxol MTPF

Tipus exp:	641 - 01 05 003 285 /2017
Descripció:	SOL.LICITUD CANVI DE NOM NÍNXOL
Emplaçament:	CRTA GARRIGAS, S/N

Vista la instància presentada per la Sra. MTPF de data 28 de novembre de 2017 (reg/entr. 1-2017-002291-2) per la que sol·licita el canvi de titularitat dels nínxols núm. 73 pis 1er, 2n i 3r .

Vista la documentació aportada a les oficines municipals que acompanya la sol·licitud acreditativa de la nova titularitat, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Autoritzar el canvi de titularitat del nínxol núm. 73 pis 1er, 2n i 3er que en aquests moments figura inscrit a nom del Sr. APC a favor de:

- **Sra. MTPF del nínxol núm. 73 pis 1er, 2on i 3er.**

Segon.- Inscriure al Llibre de Registre del Cementiri corresponent el canvi de titularitat aprovat, així com expedir els corresponents títols funeraris.

Tercer.- Informar al titular que de conformitat amb el que disposa l'art. 61 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals, el termini màxim de concessió administrativa del nínxol, en tractar-se d'un bé de domini públic serà de 50 anys des de la data de la concessió del nínxol.

Quart.- Aprovar les següents liquidacions en concepte d'expedició de títol funerari de conformitat amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament:

- 12,00-€ en concepte d'obtenció títol nínxols d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 10 -Taxa cementiri municipal-



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 221 - 01 07 008 31/2017 Baixa expedient sol.licitud comptador d'aigua industrial amb vies Cherdoud Femetures SL

Tipus exp:	221 - 01 07 008 31 /2017
Descripció:	SOL ALTA COMPTADOR AIGUA INDUSTRIAL AMB BIES
Emplaçament:	C/ RIU FLUVIA, 15
Ref. Cadastral:	Urbana 7251408DG9775S 0001 XL

Vist l'expedient instruït com a conseqüència de la sol.licitud per part de l'empresa Cherdoud Femetures SL de sol.licitud d'alta de comptador d'aigua industrial amb vies al C/ Riu Fluvià, 15 de Vilamallà,

Vist que en data 21 de febrer de 2018 el comptador no ha estat col·locat, perquè el titular no ha vingut a signar la pòlissa de subministrament núm. 64-2017, es va sol·licitar a l'enginyer tècnic assessor municipal que inspeccionés l'activitat.

Vist l'informe emes per l'enginyer tècnic assessor municipal:

"INFORME TÈCNIC REFERENT A L'ALTA DEL COMPTADOR D' AIGUA

1.- Dades de l'activitat:

Titular: CHERDOUD FERMETURES SL

Activitat: FUSTERIA METALICA ALUMINI I SERRALLERIA

Ubicació: FLUVIA 15

2.- Classificació de l'activitat segons Llei 20/2009 i Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives:

X Comunicació prèvia ambiental

3.- ANTECEDENS.

L'interessat va presentat escrit a l'Ajuntament en data 21 febrer del 2017 i registre 71-2017-000345-2 , en el que :

- Sol·licitava alta del comptador d'aigua.

- Tipus de subministrament: per boques incendi equipades (BIES) per us domèstic.

4.COMPROVACIÓ SOLICITUT O COMUNICACIÓ AVCTIVITAT

-PRESENTA COPIA DE REGISTRE ENTRDA 1-2017-000673-2 COMUNICACIÓ AMBIENTAL.

-TIPUS ACTIVITAT: FUSTERIA METALICA ALUMINI I SERRALLERIA

5.- RESOLUCIO

S'ha comprovat que en el emplaçament en que es va demanar l'alta del comptador d'aigua, ja no esta instal·lada l'activitat , per tan procedeix a donar de baixa el subministrament d'aigua, en l'actualitat ocupa la nau una altre empresa."

Vist allò que preveu l'art. 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- DECLARAR la caducitat de l'expedient núm. 221 - 01 07 008 31/2017, de sol·licitud d'alta de comptador d'aigua industrial amb vies de Cherdoud Femetures SL d'acord amb l'informe emes per l'enginyer tècnic assessor municipal, transcrit als antecedents del present acord i que es dona per reproduït.

Segon.- PROCEDIR a la baixa del rebut 1734000003 per import de 1.452,00.-€ girat a l'empresa esmentada per aquest concepte.

Tercer.- PROCEDIR a l'arxiu de l'expedient esmentat de conformitat amb l'establert en l'article 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Quart.- Notificar el present acord a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Cinquè.- Donar-ne compte a l'àrea de recaptació i comptabilitat municipal als efectes escaients.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

4t.- Llicències ambientals

Exp. 233 - 01 11 004 53/2017 Cessament activitat Cherdoud Fermetures SL

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. 233 - 01 11 004 53 /2017
Descripció:	FUSTERIA METAL.LICA ALUMINI I SERRALLERIA
Interessat:	CHERDOUD FERMETURES SL
Emplaçament	CARRE RIU FLUVIA, 15 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7251408DG97758 0001 XL

Fets

1.- Vist l'expedient instruït com a conseqüència de la comunicació prèvia ambiental per part de l'empresa Cherdoud Femetures SL de llicència ambiental per a l'exercici d'una activitat de serralleria, situada al c/ Riu Fluvià, 15 de Vilamallà.

2.- Vist l'informe emes per l'enginyer tècnic assessor municipal, que diu:
"INFORME TÈCNIC REFERENT A L'ARXIU DE L'EXPEDIENT DE PERMIS D'OBERTURA PER CESSAMENT DE L'ACTIVITAT .

1.- Dades de l'activitat:

Titular: *CHERDOUD FERMETURES SL*

Activitat: *SERRALLERIA*

Ubicació: *RIU FLUVIA 15*

2.- *Classificació de l'activitat segons Llei 20/2009 i Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives:*

X.- Annex III, comunicació ambiental.

3.- *SITUACIO ACTUAL*

Enviades notificacions al interessat aquestes han sigut retornades per absència del titular o desconegut.

Passada inspecció diverses vegades per la zona a on esta situada l'activitat segons documentació presentada , s'ha comprovat que la nau esta tancada i els rètols de publicitat de l'activitat estan retirats.

Actualment consta instal·lada una altre empresa.

Per tot això cal declarar el cessament de l'activitat i procedir al arxiu de la sol·licitud de legalització de l'activitat."

Acord

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Declarar la caducitat de l'expedient núm. 233/2017 de comunicació prèvia ambiental per part de l'empresa Cherdoud Femetures SL de llicència ambiental per a l'exercici d'una activitat de serralleria, situada al c/ Riu Fluvià, 15 de Vilamallà, d'acord amb l'informe emes per l'enginyer tècnic assessor municipal transcrit als antecedents del present acord.

Segon.- Procedir a l'arxiu de l'expedient esmentat de conformitat amb l'establert a l'art. 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixen.

5é.- Subvencions

Exp. 85 - 01 05 008 27 /2018 Sol.licitud subvenció fons cooperació econòmica i cultural 2018

Tipus exp:	85 - 01 05 008 27 /2018
Descripció:	subvenció fons de cooperació econòmica i cultural 2018

Vistes les bases i la convocatòria de subvencions del Fons de Cooperació econòmica i cultural, anualitat 2018, de la Diputació de Girona, que te per objecte finançar despeses d'inversió i transferències de capital, despeses corrents en serveis obligatoris, activitats de caràcter cultural, projectes que facilitin l'accés a les noves tecnologies i actuacions en camins.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Vist que aquest ajuntament resulta beneficiat per aquestes subvencions, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Sol·licitar a la Diputació de Girona dins el fons de cooperació econòmica, cultura, noves tecnologies i arranjament de camins les següents subvencions, i pels conceptes que s'esmenten en cada cas:

Concepte	Import
Reforma del local del carrer Pirineus, 2 – Pont del Príncep-	42.094,00€
Festes i activitats culturals	7.428,00€
Subministrament cabina discs	1.015,37€
Desbrossament marges camins rurals	800,00€
total	51.337,37€

Segon.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació tan àmpliament com sigui menester per executar el present acord.

6é.- Sol·licitud pròrroga acabament obra de reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga del Polígon Pont del Príncep de Vilamallà.

Tipus exp:	406 - 01 04 006 10 /2016
Descripció:	exp contractació obres de reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, riu ter i muga. procediment obert únic criteri adjudicació: el preu

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local, l'escrit presentat per la Sra. Núria Rubau Font en representació de l'empresa RUBAU TARRES SAU, adjudicatària del projecte d'obres esmentat i sol·licitant l'ampliació del termini d'acabament d'aquestes obres per les raons que esmenta a l'escrit que acompanya la sol·licitud.

La Sra. Maria Blanco i Bargallo, de l'empresa SBS Simon i Blanco SLP, com a directora de les obres ha emes el següent informe:

"En relació a les obres del "OBRES DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DELS CARRERS CATALUNYAM GIRONA, RIU TER I RIU MUGA DE VILAMALLA. ALT EMPORDÀ. TEXT REFÒS", de les que l'empresa RUBAU TARRÉS SAU, n'és adjudicatària, actualment s'ha acabat el termini d'execució vigent de les obres segons contracte (06/02/2018)

Esperem serveixi aquest escrit per a donar conformitat a la petició presentada per RUBAU TARRÉS SAU respecte a la petició d'una pròrroga en el termini d'execució del contracte.

Com l'adjudicatari exposa, la indefinició d'algunes unitats d'obra del Projecte a la zona de l'obra que limita amb la carretera i l'aparició d'una conducció soterrada de TELEFÒNICA, de la que se'n desconeixia el traçat detallat, han requerit per part de la propietat i aquesta direcció d'obra estudiar i definir noves unitats d'obra. En concret, s'ha hagut de canviar la secció del drenatge per permetre el pas de la conducció de telefonia entre l'estructura del pas inferior de la N.II i el propi drenatge a construir. Així el calaix de formigó armat s'ha reestudiat i s'ha diposat un tub de PEAD de DN 1000mm. Ha calgut redefinir la rasant del drenatge, estudiar diversos acabats relacionats amb el mur de la carretera, definir la prolongació del mur davant la façana de la zona verda municipal i ajustar el traçat de la vorera vora la rotonda existent. Aquestes noves definicions dels detalls de les obres s'han sotmès a revisió i autorització per part del Servei Territorial de Carreteres de la Diputació de Girona abans de poder iniciar-ne la seva execució, el que n'ha fet impossible una resolució més ràpida.

A més també està endarrerida la col·locació de panot de terratzo, donat que l'Ajuntament no està conforme amb l'aspecte estètic de la part d'obra executada i va encarregar un informe extern a la Direcció de les Obres per tenir una opinió de tècnics aliens a l'obra. No s'ha disposat d'aquest informe fins a finals de gener. Les diferents parts de l'obra han acordat no continuar posant panot fins que s'han pogut analitzar les conclusions dels esmentat informe tècnic.

Per aquest motiu creiem raonable la sol·licitud que va formular el Contractista en visita d'obra de tres (3) mesos més d'obra."

Vist en conseqüència que es considera necessari atorgar aquesta pròrroga per l'acabament de les obres, d'acord amb l'informe emes per la direcció tècnica de les mateixes, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Atorgar a l'empresa RUBAU TARRES SAU, com adjudicatària de les obres del projecte de reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga del Polígon Pont del Príncep de Vilamallà, una pròrroga de TRES MESOS, comptadors des de la recepció del present acord per l'acabament de les obres esmentades



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Segon.- Notificar aquest acord als interessats pel seu coneixement i als efectes oportuns.

7é.-Aprovació si s'escau pròrroga conveni subscrit amb el Consell Comarcal per al desenvolupament del Projecte tècnic de joventut compartit 2018

Tipus exp:	653 - 01 04 008 42 /2017
Descripció:	CONVENI TECNIC COMPARTIT 2018

Es posa en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, el document de pròrroga del conveni entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Vilamallà per al desenvolupament del Projecte Tècnic de Joventut Compartit 2018 del que cal destacar:

- En data 23/05/2017, el Ple del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, va aprovar el conveni entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i diversos ajuntaments de la comarca, entre ells Vilamallà, que té per objecte establir els termes de mútua col·laboració per a l'execució del projecte tècnic de joventut compartit durant l'any 2017.
- El conveni signat entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Vilamallà, preveu la possibilitat de prorrogar-lo anualment per un període de fins a 4 anys.
- La Junta de Govern Local de Vilamallà en sessió del dia 13/12/2017, va adquirir el compromís de prendre part en el projecte tècnic de joventut compartit de l'Alt Empordà per l'exercici 2018.
- El Consell Comarcal de l'Alt Empordà, planteja en el document esmentat la pròrroga del conveni subscrit l'any 2017, pel període d'un any.

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Prorrogar per un any el conveni de cooperació entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Vilamallà, per al desenvolupament del projecte Tècnic Compartit per a l'any 2018.

Segon.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació tan àmpliament com sigui menester per a la signatura del document de pròrroga del conveni entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Vilamallà per al desenvolupament del Projecte Tècnic de Joventut Compartit 2018

8é.- Aprovació calendari laboral exercici 2018

Tipus exp:	89 - 01 10 008 3 /2018
Descripció:	APROVACIO CALENDARI LABORAL 2018

Vista la proposta de calendari laboral del personal de l'Ajuntament de Vilamallà per a l'exercici 2018.

Vist el que disposa l'Ordre TSF/101/2017, de 25 de maig, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals per a l'any 2018,

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Aprovar el següent calendari laboral per l'any 2018, per als treballadors i treballadores d'aquest ajuntament:

"CALENDARI LABORAL - 2018

** Són festius els dies assenyalats en el calendari de festes oficials de la Generalitat de Catalunya, Ordre del Departament d'Empresa i Ocupació TSF/101/2017, de 25 de maig:*

- 1 de gener (Cap d'Any)
- 6 de gener (Reis)
- 30 de març (Divendres Sant)
- 2 d'abril (Dilluns de Pasqua Florida)
- 1 de maig (Festa del Treball)
- 15 d'agost (l'Assumpció)



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

- 11 de setembre (Diada Nacional de Catalunya)
- 12 d'octubre (Festa Nacional d'Espanya)
- 1 de novembre (Tots Sants)
- 6 de desembre (Dia de la Constitució)
- 8 de desembre (la Immaculada)
- 25 de desembre (Nadal)
- 26 de desembre (Sant Esteve)

De les tretze festes esmentades, n'hi ha una, a triar entre el 2 d'abril (Dilluns de Pasqua Florida) i el 26 de desembre (Sant Esteve), que té el caràcter de recuperable. Les altres dotze són de caràcter retribuït i no recuperable.

** A més de les festes esmentades, s'estableix el calendari de festes locals a la Comunitat Autònoma de Catalunya per l'any 2018, les dues festes locals retribuïdes i no recuperables, que a l'Ajuntament de Vilamallà són les següents:*

- 3 de maig (Santa Creu)
- 29 de juny (Sant Pere)

** El personal de l'ajuntament, atès que l'article 16 de l'Acord/Conveni disposa que*

**A més de les festes esmentades, també ho seran els dies de festa local, assenyalats així mateix en el DOGC, el dia del patró/patrona de cada col·lectiu, i els dies 24 i 31 de desembre, el calendari laboral incorporarà 2 dies de permís quan els dies 24 i 31 de desembre coincideixin en festiu, dissabte o dia no laborable", es compensarà a elecció de cada empleat/da i durant tot l'exercici 2018, els dies següents:*

22 de maig (festa patronal de Santa Rita)

24 i 31 de desembre de 2018

** S'estableix un horari especial per a les oficines i brigada municipal, en caràcter d'horari d'estiu i corresponent al mes d'agost, el qual serà de 8:00 a 15:00".*

Segon.- Comunicar aquest acord a la representant dels treballadors.

9é.- Precs i preguntes

Demana la paraula el regidor Sr. Josep Valls i manifesta que actualment la infraestructura informàtica de l'Ajuntament de Vilamallà consta d'una cabina de discos amb 8 discs durs de 1Tb configurats en un sistema RAID. Aquest discs, tot i ser específics per servidors, tenen una estructura interna convencional i mecànica, amb les mancances de rapidesa i fiabilitat que això comporta.

Aquesta cabina de discos aglutina la informació de tot un seguit de servidors en configuració virtual, entre ells les bases de dades SQL dels aplicatius d'Absis, però també les imatges de 30 dies de les càmeres de video-vigilància de l'aplicatiu Milestone. Això comporta que tot i la capacitat de gestió de les dades dels servidors actuals, la fluïdesa i latència de les dades subministrades per aquesta cabina de discos no està dins les necessitats del servei.

Per tant és proposa la incorporació d'una segona cabina de discos amb 4 discs durs d'1Tb amb una estructura SSD per allotjar-hi les dades SQL de l'aplicatiu Absis i donar més fluïdesa a les dades i deixar la vella cabina de discs casi per exclusiva del programa Milistone i donar cabuda a les imatges de les futures ampliacions de càmeres que estan previstes. El pressupost d'aquesta actuació és de 2.381,72 (iva no inclòs).

Els membres de la Junta de Govern, manifesten la seva conformitat amb aquesta actuació

L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària estenc aquesta acta.

L'Alcalde

La Secretària