



# AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Sessió: ORDINÀRIA – núm. JGL 2018/8  
Data: 25 d'abril de 2018  
Lloc: Sala d'Actes de l'ajuntament  
Hora: 18:00 h a 19:30 h.

### **Assistents**

\*Alcalde

- Carlos Álvarez González

\*Regidors

- Josep Valls i Cantenys
- Margarita Camino i Fernández
- Pere Teixidor Escanilla

\*Secretària de la Corporació

- Susana Vila Mediña

### **Ordre dia**

1. Lectura i aprovació si escau de l'acta de la sessió ordinària de data 11 d'abril de 2018 (número 6/18)
2. Llicències d'obres:
  - Exp: 200- 01 11 006 50/2018 Substitució de la coberta i reforma interior de la Rectoria. Bisbat de Girona
  - Exp: 201 - 01 11 006 51/2018 Pavimentar 130m2 amb panot al jardí, col·locació de gespa artificial i recollida d'aigües pluvials per connectar-les a la xarxa pública. C.A.G.
  - Exp: 202 - 01 11 006 52/2018 Pavimentar 16m2 amb formigó armat, col·lidant amb el Pj Sant Josep. J.P.G.
  - Exp: 204 - 01 11 006 54/2018 Pavimentació de 60m2 amb formigó imprés, al pati de la vivenda. VJ.A.M.
  - Exp: 228 - 01 11 006 56/2018 Pavimentar 125m2 amb formigó armat, a l'entrada de la nau industrial. IN-OUT SEGURETAT SL
  - Exp: 229 - 01 11 006 57/2018 Adaptació del bany per minusvàlids, reparació d'enrajolat, subministre i col·locació de porta d'accés, al local per a ús de bar.
3. Liquidacions tributàries
  - Exp. 97 - 01 07 008 16/2018 Baixa comptador aigua A.O.B.
  - Exp. 144 - 01 07 008 21/2018 Sol·licitud alta comptador aigua ús obres Cahors Española SA
  - Exp. 207 - 01 07 008 25/2018 Baixa comptador aigua ús obres M.S.G.
  - Exp. 83 - 01 07 008 14/2018 Taxa contenidor cartró Giropes SL
  - Exp. 222 - 01 05 003 95/2018 Baixa rebut aigua lectura errònia i nova liquidació Palempordanès SL
  - Exp. 223 - 01 05 003 96/2018 Taxa aigua 1r trim 2018 Ajuntament El Far d'Empordà
  - Exp. 224 - 01 05 003 97/2018 Taxa aigua 1r trim 2018 Mancomunitat de Serveis del municipis de Fortià i Riumors
  - Exp. 611 - 01 05 003 272/2017 Revisió rebut per error de lectura Senyalitzacions Vials Cantesa SL
4. Llicències ambientals

- Exp. 98 - 01 11 004 30/2018 Comunicació baixa activitat A.O.B.



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

5. Exp. 196 - 01 05 002 81/2018 Devolució aval bancari obra ampliació magatzem municipal c/ Mestral, 4
6. Aprovació certificació d'obra núm. 2. Liquidació. Pavimentació de la llera de la Riera del CM3-A
7. Subministrament Telefonia mòbil per diferents regidors de l'Ajuntament
8. Subministrament mobiliari urbà. Joc infantil parc de les Artigues
9. Contracte menor de serveis per la formació del personal del gestor d'expedients de la Diputació de Girona
10. Contracte menor de serveis de redacció dels plecs de clàusules administratives i assessorament jurídic en contractació
11. Exp. 227 01 04 008 18/2018 Aprovació contracte festa de la gent gran 2018
12. Subvencions:
  - Exp. 219 - 01 05 008 92/2018 Subvenció Futbol Club Vilamallà 2018
  - Exp. 220 - 01 05 008 93/2018 Concessió subvenció Futbol publicitat 4t trim 2017
  - Exp. 221 - 01 05 008 94/2018 Concessió subvenció Futbol publicitat 1r trim 2018
  - Exp. 125 - 01 05 008 43/2018 Sol·licitud subvenció ajut festa gent gran 2018
  - Exp. 233 - 01 05 008 102/2018 Sol·licitud subvenció Línia 3 del Pla a l'Acció de la Diputació de Girona
  - Exp. 243 - 01 05 008 110/2018 Sol·licitud subvenció programa del Pla a l'Acció línia 5 exercici 2018 de la Diputació de Girona
  - Exp. 235 - 01 05 008 104/2018 Sol·licitud subvenció programa del Pla a l'Acció línia 1 de la Diputació de Girona
13. Sol·licitud autorització de pas II Edició del Triatló SILFISH Costa Brava dia 30/09/2018 (exp. 190/2018)
14. Resolució contracte i nova adjudicació definitiva a l'empresa HPSA Construcción y Servicios Medioambientales SA
15. Precs i preguntes

### **Desenvolupament de la sessió**

Oberta la sessió i un cop comprovat per la secretària l'existència del quòrum que cal perquè pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

### **1r.- Lectura i aprovació si s'escau de l'acta de la sessió ordinària de data 11 d'abril de 2018 (número 6/18).**

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació, l'esborrany de l'acta de la sessió del dia 11 d'abril de 2018 (núm. 6/18) que trobada conforme i sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

### **2n.- Llicències d'obres.**

Exp: 200- 01 11 006 50/2018 Substitució de la coberta i reforma interior de la Rectoria. Bisbat de Girona

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Major - exp. 200 - 01 11 006 50 /2018
Descripció:	Substitució de la coberta i reforma interior de la Rectoria
Interessat:	BISBAT DE GIRONA
Emplaçament	C/ Sant Vicenç, 9 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7642203DG9774S 0001 XW



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

### Antecedents

1. L'entitat BISBAT DE GIRONA ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 26/03/2018 (rg. entrada núm. 576), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en: Formació de la nova coberta, mitjançant la substitució de bigues i soleres, Substitució de finestres, Reforma del bany i la cuina, Reparació de façanes, Reparació de forjat en Planta Baixa, emplaçades a C/ Sant Vicenç, 9 17469 VILAMALLA.

2. En data 18/04/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

### Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada genera residus de la construcció.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

### Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

1r. Concedir la llicència urbanística , salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'entitat BISBAT DE GIRONA per realitzar les obres consistents en: Formació de la nova coberta, mitjançant la substitució de bigues i soleres, Substitució de finestres, Reforma del bany i la cuina, Reparació de façanes, Reparació de forjat en Planta Baixa, emplaçades a C/ Sant Vicenç, 9 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Cal fer una correcta gestió de les terres, enderrocs i runes i residus de la construcció generats a l'obra i portar-los a una instal·lació degudament autoritzada i inscrita en el registre de gestors d'enderrocs de la Junta de Residus.*

*Un cop acabada l'obra cal lliurar el justificant de la gestió de residus conforme s'han portat a una instal·lació degudament autoritzada.*

2.-*En cas de necessitar l'ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.-*En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.-*Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *S'ha de pintar la façana d'acord amb els colors de l'aprovació de la carta de colors, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 24/11/2003.*

6.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 62.220,99.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 1.555,52.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 236,44.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 150,00.-€ en concepte de fiança per la correcta gestió de residus de la construcció.

Abans de tractar el següent punt de l'ordre del dia, l'Alcalde Sr. Carlos Álvarez González, s'absenta de la reunió per tenir interès directe en el proper assumpte, farà les funcions de President de la Junta el regidor Sr. Josep Valls Cantenys:

Exp: 201 - 01 11 006 51/2018 Pavimentar 130m2 amb panot al jardí, col·locació de gespa artificial i recollida d'aigües pluvials per connectar-les a la xarxa pública. C.A.G.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. 201 - 01 11 006 51 /2018
Descripció:	Pavimentar 130 m2 amb panot al jardí, col·locació de gespa artificial i recollida d'aigües pluvials per connectar-les a la xarxa pública.
Interessat:	C.A.G.
Emplaçament	Av. Empordà, 10 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7352208DG9775S 0001 AL



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

### Antecedents

1.El Sr. C.A.G. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 25/03/2018 (rg. entrada núm.566), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en Pavimentar 130 m2 amb panot al jardí, col·locació de gespa artificial i recollida d'aigües pluvials per connectar-les a la xarxa pública, emplaçades a Av. Empordà, 10 17469 VILAMALLA.

2. En data 18/04/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

### Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4.Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

### Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

1r. Concedir la llicència urbanística , salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. C.A.G. per realitzar les obres consistents en pavimentar 130 m2 amb panot al jardí, col·locació de gespa artificial i recollida d'aigües pluvials per connectar-les a la xarxa pública, emplaçades a Av. Empordà, 10 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

- 1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.
- 2.-En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
- 3.-En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
- 4.-Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.
- 5.- L'execució de la rasa s'ha de portar a terme segons l'especificat en el R-16 Reglament regulador de la pavimentació, reposició i, del rebaix de voreres i de l'execució de rases i cates a la via pública del municipi de Vilamallà, el qual es transcriu a continuació:

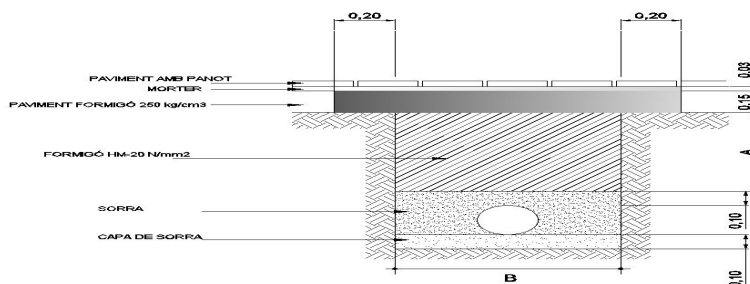
### CAPÍTOL V – OBERTURA DE RASES

3.- Rases en paviment de panot:

Condicions de l'execució:

- 1)En carrers amb paviment amb panots, aquestes seran iguals a les existents.
- 2)Els panots es col·locaran sobre una base de morter de 3 cm de gruix, a truc de maceta, borades amb ciment pòrtland i netejats, es col·locarà sobre una base de 15cm de formigó de 250 kg/cm3 de resistència característica i anteriorment una base de mínim 20cm de formigó HM-20 N/mm2.

### **ANNEX 12**



### Article 8 – Reposició de voreres

Els materials emprats hauran de complir el Plec de Condicions vigent de l'Ajuntament, i en el seu defecte el Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a obres de carreteres i ponts (PG3-75), del MOPU.

- 1).- En carrers amb paviment amb panots, aquestes seran iguals a les existents.  
Els panots es col·locaran sobre una base de morter de 3 cm de gruix, a truc de maceta, borades amb ciment pòrtland i netejats, es col·locarà sobre una base de 15cm de formigó de 250 kg/cm3 de resistència característica i anteriorment una base de mínim 20cm de material tot-ú, obtenint un grau de compactació mínim del 98% sobre el proctor modificat.

### **ANNEX 1**



6.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 3.200,00.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 80,00.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 160,00.-€ en concepte de garantia per les obres de construcció.

L'Alcalde s'incorpora a la Junta de Govern Local.

Exp: 202 - 01 11 006 52/2018 Pavimentar 16m2 amb formigó armat, col·lindant amb el Pj Sant Josep. J.P.G.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 202 - 01 11 006 52 /2018
Descripció:	Pavimentar 16m2 amb formigó armat, col·lindant amb el Pj Sant Josep
Interessat:	J.P.G.
Emplaçament	C/ Figueres, 20 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7743805DG9774S 0001 GW

### Antecedents

1. El Sr. J.P.G. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 09/04/2018 (rg. entrada núm.659), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en pavimentar 16m2 amb formigó armat, col·lindant amb el Pj Sant Josep, emplaçades a C/ Figueres, 20 17469 VILAMALLA.

2. En data 18/04/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

### Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per

iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

### Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. J.P.G. per realitzar les obres consistents en Pavimentar 16m2 amb formigó armat, col·lindant amb el Pj Sant Josep, emplaçades a C/ Figueres, 20 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.

2.-En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

3.-En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

4.-Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.

5.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 300,00.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 7,50.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Exp: 204 - 01 11 006 54/2018 Pavimentació de 60m2 amb formigó imprès, al pati de la vivenda. VJ.A.M.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 204 - 01 11 006 54 /2018
Descripció:	Pavimentació de 60m2 amb formigó imprès, al pati de la vivenda.
Interessat:	VALENTIN JOSE ANGULO MEDINA
Emplaçament Ref. cadastral	C/ Sant Vicenc, 7-17469 VILAMALLA Urbana 7642210DG977#5100410W



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

### Antecedents

1. L'empresa VALENTIN JOSE ANGULO MEDINA ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 09/04/2018 (rg. entrada núm. 655), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en Pavimentació de 60m2 amb formigó imprés, al pati de la vivenda., emplaçades a C/ Sant Vicenç, 7 17469 VILAMALLA.

2. En data 18/04/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

### Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

### Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa V.J.A.M. per realitzar les obres consistents en Pavimentació de 60m2 amb formigó imprés, al pati de la vivenda., emplaçades a C/ Sant Vicenç, 7 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

- 1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*
- 2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*
- 5.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 1.200,00. -€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 30,00.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Exp: 228 - 01 11 006 56/2018 Pavimentar 125m2 amb formigó armat, a l'entrada de la nau industrial. IN-OUT SEGURETAT SL

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 228 - 01 11 006 56 /2018
Descripció:	Pavimentar 125m2 amb formigó armat, a l'entrada de la nau industrial
Interessat:	IN-OUT SEGURETAT SL
Emplaçament	Av Empordà, 41A 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 6753007DG9765S 0008 UX

### Antecedents

1. L'empresa IN-OUT SEGURETAT SL ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 19/04/2018 (rg. entrada núm. 730), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en pavimentar 125m2 amb formigó armat, a l'entrada de la nau industrial, emplaçades a Av Empordà, 41A 17469 VILAMALLA.

2. En data 23/04/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

### Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

### Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa IN-OUT SEGURETAT SL per realitzar les obres consistents en pavimentar 125m2 amb formigó armat, a l'entrada de la nau industrial, emplaçades a Av Empordà, 41A 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 1.500,00.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 37,50.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Exp: 229 - 01 11 006 57/2018 Adaptació del bany per minusvàlids, reparació d'enrajolat, suministre i col·locació de porta d'accés, al local per a ús de bar.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 229 - 01 11 006 57 /2018
Descripció:	Adaptació del bany per minusvàlids, reparació d'enrajolat, suministre i col·locació de porta d'accés, del local per a ús de bar.
Interessat:	A.R.M.
Emplaçament	C/ Alberes, 16 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7451008DG9775S 0001 DL

### Antecedents

1. La Sra. A.R.M. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 23/04/2018 (rg. entrada núm.751), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en l'adaptació del bany per minusvàlids, reparació d'enrajolat, suministre i col·locació de porta d'accés, del local per a ús de bar, emplaçades a C/ Alberes, 16 17469 VILAMALLA.

2. En data 23/04/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

### Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

### Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a la Sra. A.R.M. per realitzar les obres consistents en l'adaptació del bany per minusvàlids, reparació d'enrajolat, suministre i col·locació de porta d'accés, del local per a ús de bar, emplaçades a C/ Alberes, 16 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *Abans de l'inici de l'activitat, ha d'estar en possessió de la corresponent llicència ambiental.*

6.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 690,00.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 17,25.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

### **3r.- Liquidacions tributàries**

Exp. 97 - 01 07 008 16/2018 Baixa comptador aigua A.O.B.

Tipus exp:	97 - 01 07 008 16 /2018
Descripció:	SOL.LICITUD BAIXA COMPTADOR AIGUA 230607
Emplaçament:	C/ ALBERES, 16
Ref. Cadastral:	Urbana 7451008DG9775S 0001 DL



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

### Antecedents

1-En data 2 de març de 2018 (rg. entrada núm. 400), es presenta en aquest ajuntament la sol·licitud que s'especifica en l'encapçalament

2-Vist l'informe favorable, emes per l'enginyer tècnic assessor municipal en relació al cessament de l'activitat.

### Fonaments jurídics.

\*\*Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

\*\*Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

\*\*RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

\*\*Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.

### Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Informar favorablement la sol·licitud presentada per A.O.B. i donar de baixa del padró municipal per la prestació del servei d'aigua el comptador d'aigua número 230607 situat al C/ Alberes 16 baix del Polígon Pont del Príncep a partir del dia 2 de març de 2018.

Segon.- Donar de baixa aquesta activitat a partir del 2n trimestre de 2018 del padró en concepte de taxa per la prestació del servei de clavegueram i escombraries que aprova trimestralment aquest ajuntament.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 144 - 01 07 008 21/2018 Sol·licitud alta comptador aigua ús obres Cahors Española SA

Tipus exp:	144 - 01 07 008 21 /2018
Descripció:	SOL.LICITUD COMPTADOR AIGUA OBRES
Emplaçament:	C/ MIGJORN, 22
Ref. Cadastral:	Urbana 7155305DG9775N 0001 LA

### Antecedents

1-En data 20 de març de 2018 (rg. entrada núm. 524), es presenta en aquest ajuntament la sol·licitud que s'especifica en l'encapçalament

2-Informe favorable dels serveis tècnics municipals

### Fonaments jurídics.

\*\*Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

\*\*Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

\*\*RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

\*\*Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.

### Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Informar favorablement l'alta del comptador d'aigua d'obres sol·licitat a favor de Cahors Española SA al local situat al C/ Migjorn 22 de Vilamallà.

Segon.- Aprovar la liquidació tributària núm. 1833000001 d'import 363,00€ (iva inclòs) d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament.



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Tercer.- Incloure aquesta finca al Padró municipal en concepte de taxa per la prestació del servei d'aigua, escombraries i clavegueram que aprova trimestralment aquest ajuntament.

Quart.- Requerir al sol·licitant perquè en el termini de 10 dies comptadors des de la recepció de la present notificació comparegui a les oficines municipals als efectes de signar la corresponent pòlissa de subministrament d'aigua potable.

Cinquè Notificar aquest acord a l'interessat fent-se constar expressament que el servei d'aigua municipal es regula pel Reglament núm. 9. Servei d'abastament d'aigua potable i per l'ordenança fiscal núm. 7. Taxa pel subministrament d'aigua

Sisè.- Traslladar aquest acord al servei de recaptació municipal als efectes oportuns.

Exp. 207 - 01 07 008 25/2018 Baixa comptador aigua ús obres M.S.G.

Tipus exp:	207 - 01 07 008 25 /2018
Descripció:	BAIXA COMPTADOR AIGUA OBRES 887694
Emplaçament:	AVGDA EMPORDA, 41 D
Ref. Cadastral:	Urbana 6753007DG9765S 0004 EK

### Antecedents

1-La JGL en sessió del dia 9/04/2014 va acordar atorgar llicència d'obres al Sr. M.S.G. per l'execució de diverses obres a una nau industrial sense cap ús, situada a l'Avinguda Empordà 41 D de Vilamallà (Exp. 2014/11)

2-La concessió de la llicència va comportar la instal·lació d'un comptador d'aigua d'obres (comptador número 887694)

3-L'arquitecta tècnica municipal ha emes informe en relació a que les obres han finalitzat i que en conseqüència procedeix retirar el comptador d'aigua per obres esmentat.

### Fonaments jurídics.

\*\*Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

\*\*Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

\*\*RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

\*\*Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.

### Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Retirar el comptador d'aigua d'obres número 887694 del local situat a l'Avinguda Empordà 41D del Polígon Pont del Príncep de Vilamallà i subjecte passiu Sr. M.S.G., i donar-lo de baixa del padró municipal per la prestació del servei d'aigua, per quan les obres estan finalitzades d'acord amb l'informe emes per l'arquitecta tècnica municipal.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 83 - 01 07 008 14/2018 Taxa contenidor cartró Giropes SL

Tipus exp:	83 - 01 07 008 14 /2018
Descripció:	SOL.LICITUD CONTAINER PER A PAPER
Emplaçament:	C/ PALS, 6
Ref. Cadastral:	Urbana 8953008DG9785S 0001 LM



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

### \*Relació núm. 2540.

1r.- Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la següent relació a l'aprovació que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Cte. Tributari	Contribuent	Total
1848000001	CONTENIDOR CARTRÓ	GIROPES SL	250,00

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 222 - 01 05 003 95/2018 Baixa rebut aigua lectura errònia i nova liquidació Palempordanès SL

Tipus exp:	222 - 01 05 003 95 /2018
Descripció:	BAIXA REBUT AIGUA PER LECTURA ERRONIA I NOVA LIQUIDACIO
Emplaçament:	AVGDA EMPORDA, 24 C
Ref. Cadastral:	Urbana 7153410DG9775S 0003 PZ

Vista la liquidació del padró d'aigua i escombraries corresponent al 4t 2017 que es detalla tot seguit i titular Palempordanès SL:

N. Rebut	Consum	CANON	AIGUA	CONSER	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESCOM.	Imp. Total
1752004411	803	653,66	550,07	15,00	120,37	3,15	59,98	281,75	1.683,98

Vist que s'ha observat l'existència d'un error material de fons en el càlcul de la liquidació derivada d'un error administratiu en l'entrada de la lectura trimestral, i un cop efectuades les comprovacions oportunes, la Junta de Govern Local per unanimitat **acorda:**

1r.- Donar de baixa la liquidació següent corresponent al padró d'aigua i escombraries del 4t trimestre de 2017 i subjecte passiu Palempordanès SL:

N. Rebut	Consum	CANON	AIGUA	CONSER	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESCOM.	Imp. Total
1752004411	803	653,66	550,07	15,00	120,37	3,15	59,98	281,75	1.683,98

2n.- Aprovar nova liquidació pel mateix concepte i segons el següent detall:

N. Rebut	Consum	CANON	AIGUA	CONSER	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESCOM.	Imp. Total
1852001219	67	54,55	42,23	15,00	9,68	3,15	15,82	281,75	422,18

3r.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 223 - 01 05 003 96/2018 Taxa aigua 1r trim 2018 Ajuntament El Far d'Empordà

Tipus exp:	223 - 01 05 003 96 /2018
Descripció:	TRIBUTS TAXA AIGUA 1R TRIM 2018
Emplaçament:	Afores

1r.-Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la següent relació a l'aprovació que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Cte Tributari	Contribuent	Total
1855000005	Taxa aigua 1r trim 2018	Ajuntament El Far d'Empordà	5.147,35
		iva 10%	514,74
		total	5.662,09

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 224 - 01 05 003 97/2018 Taxa aigua 1r trim 2018 Mancomunitat de Serveis del municipis de Fortià i Riumors

Tipus exp:	224 - 01 05 003 97 /2018
Descripció:	TRIBUTS TAXA AIGUA 1R TRIM 2018
Emplaçament:	Afores

1r.-Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la següent relació a l'aprovació que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Cte Tributari	Contribuent	Total
1855000006	Taxa aigua 1r trim 2018	Mancom serveis municipis Fortià i Riumors	4.906,48
		IVA 10%	490,65
		TOTAL	5.397,13



## AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 611 - 01 05 003 272/2017 Revisió rebut per error de lectura Senyalitzacions Vials Cantesa SL

Tipus exp:	611 - 01 05 003 272 /2017
Descripció:	SOL.LICITUD REVISIO REBUTS AIGUA PER CAUSA ERROR LECTURA
Emplaçament:	AVGDA EMPORDA, 41
Ref. Cadastral:	Urbana 6753007DG9765S 0001 UX

Vista la liquidació del padró d'aigua i escombraries corresponent al 3r trimestre de 2017 que es detalla tot seguit i titular Senyalitzacions Vials Cantesa SL referent al comptador d'aigua núm. 511511 situat a l'Avgda. Empordà, 41 J:

N. Rebut	Període	Consum	C.Gen	C.Esp	Aigua	Cons	Iva10%	Iva21%	clav	esc.	Imp. Total
1752003468	3r t/17	52 M3	8,47	33,23	31,88	15,00	7,36	3,15	14,92	87,72	201,73

Vist l'informe emès per el cap de la brigada municipal,

Vist que s'ha observat l'existència d'un error material de fons en el càlcul de la liquidació derivada d'un error en les lectures trimestrals, i un cop efectuades les comprovacions oportunes, la Junta de Govern Local per unanimitat **acorda:**

1r.- Donar de baixa la liquidació següent corresponent al padró d'aigua i escombraries del 3r trimestre de 2017 liquidada a Senyalitzacions Vials Cantesa SL:

N. Rebut	Període	Consum	C.Gen	C.Esp	Aigua	Cons	Iva 10%	Iva21%	clav	Esc	Imp. Total
1752003468	3r t/17	52 M3	8,47	33,23	31,88	15,00	7,36	3,15	14,92	87,72	201,73

2n.- Aprovar nova liquidació pel mateix concepte i subjecte passiu segons el següent detall:

N. Rebut	Període	Consum	C.Gen	C.Esp	Aigua	Cons	Iva 10%	Iva 21%	Clav	Esc.	Imp. Total
1852000012	3r t/17	2 M3	2,98	11,67	1,00	15,00	1,57	3,15	13,00	87,72	136,09

3er.- Notificar el present acord a l'interessat perquè efectuï pagament per import de 136,09-€ pel deute que té el contribuent amb la corporació municipal i al departament de recaptació als efectes escaients.

#### **4t.- Llicències ambientals**

Exp. 98 - 01 11 004 30/2018 Comunicació baixa activitat A.O.B.

Tipus exp:	98 - 01 11 004 30 /2018
Descripció:	SOL.LICITUD BAIXA ACTIVITAT
Emplaçament:	C/ ALBERES, 16
Ref. Cadastral:	Urbana 7451008DG9775S 0001 DL

#### **Fets**

1.- Vist l'expedient instruït com a conseqüència de la sol·licitud per part del Sr. A.O.B, reg. Entrada 1-2018-400 de data 02/03/2018 de sol·licitud de baixa de l'activitat de Bar, al C/ Alberes, 16 de Vilamallà.

2.- Vist l'informe emès per l'enginyer tècnic assessor municipal, que diu:  
"INFORME TÈCNIC REFERENT A LA COMUNICACIÓ DE CESSAMENT DE L'ACTIVITAT

1.- Dades de l'activitat:

Titular: ANTONIO ORTEGA BELLIDO

Activitat: BAR

Ubicació: ALBERES NUM. 16

2.- Classificació de l'activitat segons Llei 20/2009 i Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives:

X COMUNICACIÓ DE BAIX RISC

3.- ANTECEDENS.

L'interessat ha presentat escrit a l'Ajuntament en data 2 DE MARÇ del 2018 i registre ENTRA-2018-400 , en el que comunica:

- el cessament de l'activitat per motius de trasllat

3.- COMUNICACIÓ DE CESSAMENT DE L'ACTIVITAT.

L'interessat ha presentat escrit a l'Ajuntament, en la data i num. registre esmentada , en el que comunica el cessament de l'activitat .



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

### 4.- CONCLUSIONS I CONDICIONATS.

Al respecte no hi ha inconvenient per acceptar el desestimen de l'activitat .

#### Acord

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Declarar el desistiment del procediment iniciat a instància de l'interessat, atès el que disposa l'article 84 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon.- Procedir a l'arxiu de les actuacions practicades.

Tercer.- Notificar l'esmentat acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes procedents.

### **5é.- Exp. 196 - 01 05 002 81/2018 Devolució aval bancari obra ampliació magatzem municipal c/ Mestral, 4 XAVIER ALSINA SA**

Tipus exp:	196 - 01 05 002 81 /2018
Descripció:	SOL.LICITUD DEVOLUCIO AVAL BANCARI OBRA AMPLIACIÓ DEL MAGATZEM MUNICIPAL SITUAT AL CARRER MESTRAL, 4 DE VILAMALLA

#### Antecedents

\*\*Escrit de l'empresa Xavier Alsina SA, manifestant que en data 31 de març de 2017, es varen donar per finalitzades les obres d'ampliació del magatzem municipal situat al c/ Mestral, 4 de Vilamallà.

Com a garantia definitiva com a empresa adjudicatària i constructora de l'obra varen presentar un aval bancari d'import 4.475,50.-€ amb número 10001043920 del Banc de Sabadell SA amb data 09/02/2016. Per tot lo anterior sol·licita la devolució de la garantia sol·licitada.

\*\*L'arquitecte assessor municipal ha emès informe favorable i manifesta que no hi ha cap impediment per a procedir a la devolució de l'aval sol·licitat.

#### Legislació aplicable

\*\*Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, aprovat pel RDL 392011, de 14 de novembre.

\*\*RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques

#### Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Procedir a la devolució de la garantia definitiva formalitzada mitjançant aval bancari del Banc de Sabadell SA d'import 4.475,50.-€, número 10001043920, a l'empresa constructora de les obres Xavier Alsina SA.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, fent-se constar expressament que contra el present acord pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant l'Alcalde d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu de Girona en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci.

Tot això sense perjudici que pugui interposar qualsevol altre recurs que pogués estimar més convenient al seu dret.



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

### **6é.- Aprovació certificació d'obra núm. 2. Liquidació. Pavimentació de la llera de la Riera del CM3-A**

Tipus exp.: 408 - 01 04 006 11 /2016

Descripció: exp. contractació obres de pavimentació de la llera de la riera del CM3-A. Municipi de Vilamallà

Expedient Comissió Informativa de Hisenda núm. 218/2018

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació la Certificació d'obres núm. 2 per l'obra que està executant l'empresa CEMENTOS MIQUEL SL, corresponent al projecte de pavimentació de la llera de la riera del CM3-A. Municipi de Vilamallà.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Hisenda del dia 25/04/2018,

Vist l'informe favorable emes pels serveis tècnics municipals, informant favorablement la certificació d'obra fent constar entre d'altres:

- Es tracta de la certificació de liquidació de l'obra, i es justifica correctament les partides executades, les quals no superen el 10% del pressupost d'adjudicació de l'obra.
- S'adjunta a l'expedient document de justificació dels canvis en les millores de la licitació, així com també el document de valoració d'aquestes.
- S'adjunta l'acta de preus contradictoris núm. 1

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 2 emesa per l'obra esmentada i que presenta el següent resum (iva inclòs):

Press. Adjudicació	O. executada ant.	Cert núm. 2	Increment obra
72.358,00€	72.358,00€	6.677,54€	6.677,54€

Segon.- Aprovar l'acta de preus contradictoris núm. 1, la justificació dels canvis en les millores de la licitació i la liquidació del pressupost de l'obra.

Tercer.- Procedir al pagament de l'esmentada certificació amb càrrec al pressupost de l'exercici 2018.

### **7é.-Subministrament Telefonía mòbil per diferents regidors de l'Ajuntament**

Exp.: 198-0104009 18/2018

Assumpte: Contracte menor de subministrament de 3 mòbils regidors Ajuntament.

#### Antecedents

Característiques del contracte

Objecte: Subministrament de 3 mòbils pels regidors que s'esmenten a continuació de la marca APPLE IPHO 7:

- Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació
- Sr. Josep Valls Cantenys, tinent d'alcalde
- Sra. Margarita Camino Fernandez, tinent d'alcalde

Codi CPV: 32250000

Dades identificatives del contractista proposat

- Empresa: MEDIA MARKT, amb NIF A62348248
- El contractista proposat haurà de tenir la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i ha d'estar al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social.

Dades econòmiques del contracte:

- Preu unitari: 1.749,00€ (iva inclòs)

Durada: 15 dies

Aplicació pressupostària: 9200/62600

Necessitat a satisfer: Renovar els mòbils dels regidors designats, ja que els actuals han deixat de funcionar.

Caldrà inventariar aquests mòbils.

Els interessats hauran de signar el document que acompanya el present informe, d'annex-1



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

### Informe:

D'acord amb l'art. 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informe que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi la quantitat de 15.000,00€ (iva no inclòs) en serveis."

### Proposta d'acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Aprovar el contracte menor pel subministrament de 3 mòbils amb destí a diferents regidors de l'Ajuntament, de conformitat amb:

- Empresa: MEDIA MARKT, amb NIF A62348248
- El contractista proposat haurà de tenir la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i ha d'estar al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social.
- Preu: 1.749,00€ (iva inclòs)
- Durada: 15 dies
- Aplicació pressupostària: 9200/62600
- Necessitat a satisfer: Renovar els mòbils dels regidors designats, ja que els actuals han deixat de funcionar.
- Caldrà inventariar aquests mòbils.
- Els interessats hauran de signar el document obrant a l'expedient que regula les condicions d'ús d'aquests mòbils.

Segon.- Una vegada realitzar el subministrament, caldrà incorporar la factura i es tramitarà el seu pagament si s'escau.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat.

### **8é.- Subministrament mobiliari urbà. Joc infantil parc de les Artigues**

Exp.: 199-0104009 16/2018

Assumpte: Subministrament mobiliari urbà (jocs infantils)

### Antecedents

#### Característiques del contracte

Objecte: Subministrament d'un joc infantil i cautxú, amb destí al Parc de les Artigues

Codi CPV: 34928400-2

#### Dades identificatives del contractista proposat

- Empresa: BENITO URBAN SLU, amb CIF B59987529
- El contractista proposat haurà de tenir la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i ha d'estar al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social.

#### Dades econòmiques del contracte:

- Preu: 2.759,65€ (iva inclòs)

Durada: 15 dies

Aplicació pressupostària: 1710/21500

Necessitat a satisfer: Completar amb un nou joc (gronxador) la zona dedicada a parc infantil situada al Parc de les Artigues al Polígon Pont del Príncep

Caldrà inventariar aquest joc

### Informe:

D'acord amb l'art. 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informe que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi la quantitat de 15.000,00€ (iva no inclòs) en serveis.

### Proposta d'acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Primer.- Aprovar el contracte menor pel subministrament d'un joc infantil i cautxú, amb destí al Parc de les Artigues del Polígon Residencial Pont del Príncep de Vilamallà, de conformitat amb:

- Empresa: BENITO URBAN SLU , amb CIF B59987529
- El contractista proposat haurà de tenir la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i ha d'estar al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social.
- Preu: 2.759,65€ (iva inclòs)
- Durada: 15 dies
- Aplicació pressupostària: 1710/21500
- Necessitat a satisfer: : Completar amb un nou joc (gronxador) la zona dedicada a parc infantil situada al Parc de les Artigues al Polígon Pont del Príncep
- Caldrà inventariar aquests mòbils.

Segon.- Una vegada realitzar el subministrament, caldrà incorporar la factura i es tramitarà el seu pagament si s'escau.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat.

### **9é.- Contracte menor de serveis per la formació del personal del gestor d'expedients de la Diputació de Girona**

Exp.: 232-0104008 19/2018

Assumpte: Contracte menor de serveis de formació programa gestor expedients de la Diputació de Girona.

#### Antecedents

Objecte: Sessions de formació al personal de l'edifici ajuntament sobre el gestor d'expedients de la Diputació de Girona. Entre d'altres:

- Tasques i signatura electrònica
- Manteniment de persones i adreces i registre d'entrada i sortida de documents
- Tramitació i classificació d'expedients i sessió gestió d'òrgans col·legiats.

Codi CPV: 80511000-9

#### Dades identificatives del contractista proposat

- Empresa: AUDIFILM GRUPOAL SOFTWARE SL, amb NIF B83998740
- El contractista proposat caldrà comptar amb la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i que es troba al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social.

#### Dades econòmiques del contracte:

- Preu unitari: 495,00€/sessió formació iva no inclòs
- Crèdit total disposat per al contracte: 2.395,80€ (iva inclòs)

Durada: Segons calendari acordat per ambdues parts.

Aplicació pressupostària: 9200/22203

Necessitat a satisfer: Amb motiu de la implantació de l'administració electrònica, aquest ajuntament d'acord amb la Diputació de Girona, va instal·lar el gestor d'expedients de l'empresa ABSIS.

La licitació de la Diputació de Girona del gestor d'expedients i registre d'entrada i sortides, la va guanyar l'empresa AUDIFILM GRUPOAL SOFTWARE SL.

En aquests moments, es considera necessari pels interessos municipals adherir-se a l'aplicació que fa servir la majoria de municipis petits de la província de Girona, i així gaudir de les avantatges d'assessorament i manteniment gratuïts.

Amb aquest contracte és pretén que l'empresa que gestiona el gestor d'expedients de la Diputació de Girona, faci una formació personalitzada al personal de l'edifici Ajuntament.

#### Informe:

D'acord amb l'art. 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informe que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi la quantitat de 15.000,00€ (iva no inclòs) en serveis.

#### Proposta d'acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Primer.- Aprovar el contracte menor per la prestació del servei de realització a l'ajuntament de Vilamallà de sessions de formació sobre el gestor d'expedients de la Diputació de Girona. Entre d'altres:

- Tasques i signatura electrònica
- Manteniment de persones i adreces i registre d'entrada i sortida de documents
- Tramitació i classificació d'expedients i sessió gestió d'òrgans col·legiats.

Segon.- Aprovar les següents dades del contracte:

- Empresa: AUDIFILM GRUPOAL SOFTWARE SL, amb NIF B83998740
- El contractista proposat caldrà comptar amb la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i que es troba al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social.
- Preu:
  - Preu unitari: 495,00€/sessió formació iva no inclòs
  - Crèdit total disposat per al contracte: 2.395,80€ (iva inclòs)
- Durada: Segons calendari acordat per ambdues parts.
- Aplicació pressupostària: 9200/22203
- Necessitat a satisfer: Formació al personal del gestor d'expedients i registre d'entrades i sortides de la Diputació de Girona

Tercer.- Una vegada realitzar el servei, caldrà incorporar la factura i es tramitarà el seu pagament si s'escau.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

### **10é.- Contracte menor de serveis de redacció dels plecs de clàusules administratives i assessorament jurídic en contractació**

Exp.: 209-0104008 17/2018

Assumpte: Contracte menor de serveis de redacció de plecs de clàusules i assessorament jurídic en contractació.

#### Antecedents

#### Característiques del contracte

Objecte: Elaboració del plec de clàusules administratives i informe de secretaria. Assessorament al llarg del procés de les licitacions que li encarregui l'Ajuntament al llarg de la durada del contracte:

En principi i a l'inici del contracte s'encarreguen les següents:

- Licitació del projecte d'arranjament del camí de Creixell i el camí del Serrat
- Projecte d'adequació local c/ Pirineus, 2 baixos A
- Projecte de reurbanització dels carrers Ribes, Lleida, Tarragona, Barcelona i Verge de Montserrat.

Codi CPV: 79111000-5

#### Dades identificatives del contractista proposat

- Empresa: URISCONSULT, Advocats Associats, amb NIF B55256101
- El contractista proposat caldrà comptar amb la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i que es troba al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social.

#### Dades econòmiques del contracte:

- Preu unitari: 750,00€/licitació iva no inclòs
- Crèdit total disposat per al contracte: 5.445,00€ (iva inclòs)

Durada: 1 any des de la notificació de l'acceptació de l'encàrrec

Aplicació pressupostària: 9200/22604

Necessitat a satisfer: L'entrada en vigor de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector Públic, representa un important canvi legislatiu en matèria de contractació. Aquest ajuntament durant l'exercici 2018 ha de licitar diferents contractes previstos al pressupost de l'exercici actual.

L'Ajuntament de Vilamallà, no disposa dels mitjans suficients per elaborar els plecs de condicions que han de regir les contractacions pressupostades dins l'any 2018, d'aquí la necessitat de formalitzar aquest contracte.



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

### Informe:

D'acord amb l'art. 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informe que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi la quantitat de 15.000,00€ (iva no inclòs) en serveis.

### Proposta d'acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Aprovar el contracte menor per la prestació del servei d'elaboració del plec de clàusules administratives i informe de secretaria, assessorament al llarg del procés de les licitacions que li encarregui l'Ajuntament al llarg de la durada del contracte:

En principi i a l'inici del contracte s'encarreguen les següents:

- Licitació del projecte d'arranjament del camí de Creixell i el camí del Serrat
- Projecte d'adequació local c/ Pirineus, 2 baixos A
- Projecte de reurbanització dels carrers Ribes, Lleida, Tarragona, Barcelona i Verge de Montserrat.

Segon.- Aprovar les següents dades del contracte:

- Empresa: URISCONSULT, Advocats Associats, amb NIF B55256101
- El contractista proposat caldrà comptar amb la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i que es troba al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social,
- Preu:
  - Preu unitari: 750,00€/licitació iva no inclòs
  - Crèdit total disposat per al contracte: 5.445,00€ (iva inclòs)
- Durada: 1 any des de la notificació de l'acceptació de l'encàrrec
- Aplicació pressupostària: 9200/22604
- Necessitat a satisfer: Renovar els mòbils dels regidors designats, ja que els actuals han deixat de funcionar.

Tercer.- Una vegada realitzar el servei, caldrà incorporar la factura i es tramitarà el seu pagament si s'escau.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

### **11é.- Exp. 227 01 04 008 18/2018 Aprovació contracte privat festa de la gent gran 2018**

<i>Tipus exp:</i>	227 - 01 04 008 18 /2018
<i>Descripció:</i>	FESTA DE LA GENT GRANT 2018
<i>Emplaçament:</i>	Centre Cívic Sant Vicenç

#### **\*\*Festa gent gran 2018**

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local el contracte privat d'artista en espectacle públic per la Festa de la gent gran 2018 i que presenta el següent resum:

Artista	Data	Lloc	hora	Preu iva inclòs
Jordi Parrot & Josep M. Surrall	29/04/2018	Centre Social Sant Vicenç	tarda	1.089,00 €

La Junta de Govern Local per unanimitat, n'acorda la seva aprovació.

### **12é.- Subvencions**

#### **Exp. 219 - 01 05 008 92/2018 Subvenció Futbol Club Vilamallà 2018**

<i>Tipus exp:</i>	219 - 01 05 008 92 /2018
<i>Descripció:</i>	SOL SUBVENCIO TEMPORADA 2018
<i>Emplaçament:</i>	C/ RIBES, 3
<i>Ref. Cadastral:</i>	Urbana 7153405DG9775S 0000 DL



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Vist l'escrit presentat pel Sr. E.M.P. en representació del Club de Futbol Vilamallà, sol·licitant com en cada exercici una subvenció de 12.000,00€ per fer front a una part de les despeses que comporta organitzar l'activitat de futbol al municipi de Vilamallà durant l'any 2018,

Vist que en el pressupost de despeses aprovat per enguany a la partida 3422/48000 Subv. Club de Futbol- hi consta una consignació de 12.000,00€,

Vista la base 32. "Pagament de les subvencions singularitzades" de les bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2018 on expressament es preveu la concessió d'una subvenció de 12.000,00€ al Club de Futbol, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

1r.- Atorgar al Club de Futbol Vilamallà, un ajut de 12.000,00€ per fer front a una part de les despeses que comporta organitzar les diferents activitats pròpies del club per l'any 2018. Aquest ajut es pagarà:

- En quan al 50% de l'ajut és a dir 6.000€ amb la notificació del present acord i en concepte de bestreta
- En quan al 50% restant de l'ajut a l'inici de la propera temporada i amb la justificació de la despesa.

La despesa es podrà justificar amb l'aportació de factures o mitjançant un certificat del president i secretari del club que acrediti que la subvenció concedida s'ha destinat a la seva finalitat i que l'associació es troba al corrent en les seves obligacions amb la Seguretat Social i amb Hisenda.

La no justificació de la despesa comportarà l'anul·lació de la subvenció.

2n.- Notificar aquest acord al Club de Futbol Vilamallà.

Exp. 220 - 01 05 008 93/2018 Concessió subvenció Futbol publicitat 4t trim 2017

Tipus exp:	220 - 01 05 008 93 /2018
Descripció:	SUBVENCIO FUTBOL PUBLICITAT 4T TRIM 2017
Emplaçament:	C/ RIBES, 3
Ref. Cadastral:	Urbana 715405DG9775S 0000 DL

Vist que s'ha procedit a liquidar el 4rt. Trimestre de 2018 a l'empresa Publiter SL en concepte d'ocupació de via pública per publicitat,

Vist que en el seu dia aquest ajuntament va arribar a un acord amb el Club de Futbol Vilamallà pel qual els ingressos provinents de la publicitat al camp de futbol revertirien a favor del club en concepte de subvenció i com ajut a les activitats esportives que s'organitzen, és per lo que la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

1r.- Atorgar al Club de Futbol Vilamallà una subvenció de 1.998,00.-€ en concepte de col·laboració amb les despeses que comporta organitzar les diferents activitats esportives pròpies del club.

2n.- Fer constar que aquest ajut prové de la liquidació corresponent al 4rt.trim./2017 per publicitat al camp de futbol.

3r.- Autoritzar al Sr. Carlos Alvarez Gonzalez, per executar el present acord.

Exp. 221 - 01 05 008 94/2018 Concessió subvenció Futbol publicitat 1r trim 2018

Tipus exp:	221 - 01 05 008 94 /2018
Descripció:	SUBVENCIO FUTBOL PUBLICITAT 1R TRIM 2018
Emplaçament:	C/ RIBES, 3
Ref. Cadastral:	Urbana 7153405DG9775S 0000 DL

Vist que s'ha procedit a liquidar el 1r. Trimestre de 2018 a l'empresa Publiter SL en concepte d'ocupació de via pública per publicitat,

Vist que en el seu dia aquest ajuntament va arribar a un acord amb el Club de Futbol Vilamallà pel qual els ingressos provinents de la publicitat al camp de futbol revertirien a favor del club en concepte de subvenció i com ajut a les activitats esportives que s'organitzen, és per lo que la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

1r.- Atorgar al Club de Futbol Vilamallà una subvenció de 1.998,00.-€ en concepte de col·laboració amb les despeses que comporta organitzar les diferents activitats esportives pròpies del club.

2n.- Fer constar que aquest ajut prové de la liquidació corresponent al 1r.trim./2018 per publicitat al camp de futbol.

3r.- Autoritzar al Sr. Carlos Alvarez Gonzalez, per executar el present acord.

Exp. 125 - 01 05 008 43/2018 Sol·licitud subvenció ajut festa gent gran 2018 La Caixa

Tipus exp:	125 - 01 05 008 43 /2018
Descripció:	SOL SUBVENCIO LA CAIXA 2018

Aquest Ajuntament el proper 29 d'abril celebrarà la XXXV edició de la Festa Homenatge a la Gent Gran al municipi de Vilamallà.

Els actes programats en els que hi participen uns 250 veïns del poble i que representa un pressupost aproximat de 14.000,00€, seran els següents:

- 12,15h. Ofici solemne a l'Església Sant Vicenç
- 13,00h. Fotografia de record de tots els assistents i acompanyants
- 13,30h. Dinar de germanor al Centre Cívic Sant Vicenç
- 17,00h. Espectacle musical amb Josep Maria Surrell i Jordi Parrot
- 18,00h. Ball per tothom amb el Duet Giravolt
- Així mateix es fa entrega d'un obsequi a tots els assistents i una placa commemorativa pels més grans del poble

Com sigui que en d'altres ocasions l'entitat La Caixa ha col·laborat amb aquesta festa, la Junta de Govern per unanimitat, ACORDA:

1r.- Sol·licitar a l'entitat bancària LA Caixa un ajut econòmic de 1.000,00€ en concepte de col·laboració econòmica per fer front a una part de les despeses que comporta organitzar la festa homenatge a la Gent Gran del municipi de Vilamallà.

2n.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, Alcalde de la corporació, tan àmpliament com sigui menester per executar el present acord.

Exp. 233 - 01 05 008 102/2018 Sol·licitud subvenció Línia 3 del Pla a l'Acció de la Diputació de Girona

Tipus exp:	233 - 01 05 008 102 /2018
Descripció:	SOL SUBVENCIO PROGRAMA DEL PLA A L'ACCIO 2018 LINIA 3

Vistes les bases i la convocatòria de subvencions de la campanya "Del Pla a l'Acció, any 2018, dirigida als ajuntaments en relació a la Línia 3 Inversions per millorar l'eficiència energètica i reduir les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle.

Vist que aquest ajuntament enguany té previst realitzar les següents actuacions:

1.- Instal·lació de plaques solars tèrmiques per l'escalfament de l'aigua calenta sanitària dels vestuaris de la piscina.

2.- Substitució de lampades de vapor de sodi pel seu equivalent en LED a l'enllumenat públic del Camí de l'Estació, a les zones verdes i al Polígon Empordà.

Totes aquestes actuacions, tenen un pressupost d'execució de 29.903,43€.

Vist que aquestes actuacions són susceptibles de ser incloses dins la convocatòria de subvencions esmentada, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Sol·licitar a la Diputació de Girona una subvenció per import de 15.000,00€ per fer front a una part de les despeses que comportarà realitzar el conjunt d'actuacions esmentades als antecedents del present acord, per a la millora de l'eficiència energètica

Segon.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació tan àmpliament com sigui menester per executar el present acord.



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Exp. 243 - 01 05 008 110/2018 Sol·licitud subvenció programa del Pla a l'Acció línia 5 exercici 2018 de la Diputació de Girona

Tipus exp:	243 - 01 05 008 110 /2018
Descripció:	SOL SUBVENCIO PROGRAMA DEL PLA A L'ACCIO 2018 LINIA 5

Vistes les bases i la convocatòria de subvencions de la campanya "Del Pla a l'Acció, any 2018, dirigida als ajuntaments en relació a la Línia 5 Inversions en instal·lacions solars fotovoltaïques en règim d'autoconsum.

Vist que aquest ajuntament enguany té previst realitzar les següents actuacions:

- Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques al dipòsit d'aigua potable del carrer Llevant i a l'edifici Ajuntament.

Totes aquestes actuacions, tenen un pressupost d'execució de 27.587,94€.

Vist que aquestes actuacions són susceptibles de ser incloses dins la convocatòria de subvencions esmentada, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Sol·licitar a la Diputació de Girona una subvenció per import de 15.000,00€ per fer front a una part de les despeses que comportarà realitzar el conjunt d'actuacions esmentades als antecedents del present acord, per a l'estalvi de consum elèctric provinent de la xarxa i reduir les emissions de gasos contaminants fent us d'energies netes.

Segon.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació tan àmpliament com sigui menester per executar el present acord.

Exp. 235 - 01 05 008 104/2018 Sol·licitud subvenció programa del Pla a l'Acció línia 1 de la Diputació de Girona

Tipus exp:	235 - 01 05 008 104 /2018
Descripció:	SOL SUBVENCIO PROGRAMA DEL PAL A L'ACCIO 2018 LINIA 1

Vistes les bases i la convocatòria de subvencions de la campanya "Del Pla a l'Acció, any 2018, dirigida als ajuntaments en relació a la Línia 1 Gestió energètica municipal

Vist que aquest ajuntament enguany té previst realitzar les següents actuacions:

- 1.- Manteniment programa informàtic per la comptabilitat de dades energètiques.
- 2.- Informe seguiment PAES

Totes aquestes actuacions, tenen un pressupost d'execució de 2.920,30€.

Vist que aquestes actuacions són susceptibles de ser incloses dins la convocatòria de subvencions esmentada, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Sol·licitar a la Diputació de Girona una subvenció per import de 2.292,00€ per fer front a una part de les despeses que comportarà realitzar el conjunt d'actuacions esmentades als antecedents del present acord, pel manteniment del programa informàtic per la comptabilitat de dades energètiques i informe seguiment PAES.

Segon.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació tan àmpliament com sigui menester per executar el present acord.

**13é.- Sol·licitud autorització de pas II Edició del Triatló SAILFISH Costa Brava dia 30/09/2018**

Tipus exp:	190 - 01 02 004 3 /2018
Descripció:	SOL. AUTORITZACIO DE PAS II EDICIO DEL TRIATLO SILFISH COSTA BRAVA DEL 30/09/2018

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local, l'escrit que ens ha tramés el Club de Vela la Ballena Alegre, manifestant que el diumenge 30 de setembre de 2018es realitzarà la II Edició del Triatló SAILFISH Costa Brava i que el seu segment ciclista passarà pel terme municipal de Vilamallà, d'acord amb la documentació que acompanya la sol·licitud.



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r.- AUTORITZAR al Club de Vela la Ballena Alegre, sota la seva responsabilitat exclusiva, perquè el dia 30/09/2018, el seu segment ciclista passi pel municipi de Vilamallà, d'acord amb l'itinerari que acompanya la sol·licitud.

2n.- COMUNICAR aquest acord al Club de Vella la Ballena Alegre, pel seu coneixement i als efectes oportuns.

### **14é.- Resolució contracte i nova adjudicació definitiva a l'empresa HPSA Construcción y Servicios Medioambientales SA**

Exp.: 454-0104006 15/2016

Procediment: contractació de les obres de drenatge del col·lector oest de Vilamallà

*Assumpte:* Escrit de renúncia presentada per l'adjudicatària del contracte.

#### Antecedents

1).- la Mesa de contractació de l'obra de drenatge del col·lector oest de Vilamallà, reunida el dia 05/04/2018, va acordar proposar a l'òrgan de contractació entre d'altres:

*"Primer.- Acceptar la renúncia presentada per l'empresa Serveis, Instal·lacions i Muntatges SA -SIMSA- al contracte del projecte de drenatge del col·lector oest de Vilamallà (exp. 454-0104006-15/2016), segons contracte signat amb data 12 de febrer del 2018. Que davant la impossibilitat de poder executar les abans referides obres per no disposar dels mitjans materials i humans necessaris.*

*Segon.- Proposar l'adjudicació del contracte a favor del licitador següent, que es la oferta presentada per:*

2	HPSA, Construcción y Servicios Medioambientales	213.633,74 €	44.863,09 €	258.496,83 €
---	---	--------------	-------------	--------------

*Tercer.- Requerir al licitador perquè dins el termini de 10 dies màxim, presenti la següent documentació establerta en el plec de condicions administratives que regeixen la contractació:*

- *La documentació acreditativa de la possessió i validesa dels documents exigits a la clàusula 12 del plec de clàusules administratives.*
- *Acrediti que ha constituït la següent garantia (clàusula 13, del plec de condicions administratives):*
  - *Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació és a dir: 10.681,68€*
- *Presenti escrit en relació al cap i encarregat d'obra que s'adscriuran a l'obra d'acord amb la clàusula 32 del plec de condicions administratives i s'adjuntaran els seus respectius currículums professionals.*

*Quart.- Fer advertiment exprés que de no complimentar-se adequadament l'anterior requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat l'oferta (art. 103.1 del TRLCSP) i en aquest cas es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al següent licitador pel mateix ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.*

*Cinquè.- Notificar aquesta proposta d'acord a tots els interessats i anunciar-ho al perfil del contractant, fent-se constar que pel seu caràcter d'acte tràmit no qualificat i de simple impuls de la tramitació, contra la present proposta d'acord no és procedent cap tipus de recurs."*

2).- L'empresa HPSA, Construcción y Servicios Medioambientales, ha procedit dins de termini a constituir la garantia definitiva i ha aportat la documentació requerida en el plec de condicions que regeixen la contractació.

#### Acord

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

**Primer.-** RESOLDRE el contracte formalitzat en data 12 de febrer de 2018 amb el Sr. Juan Ruiz Flores, en representació de l'empresa Serveis, Instal·lacions i Muntatges SA -SIMSA- per l'execució de l'obra de drenatge del col·lector oest de Vilamallà, ates que la dita empresa ha renunciat expressament al contracte (escrit amb rg. entrada número 580/2018 del dia 27/03/2018)

**Segon.-** RETORNAR a l'empresa Serveis, Instal·lacions i Muntatges SA, la fiança definitiva per import 9.928,85€, dipositada mitjançant aval de l'entitat Atradius Crédito y Caución SA de Seguros y Reaseguros (certificado de seguro de caución núm. 4.184.322).

Fer constar que l'aval haurà de ser retirat per persona legalment autoritzada per l'empresa.



## AJUNTAMENT DE VILAMALLA

**Tercer.-** ADJUDICAR el contracte a la següent empresa classificada per ordre decreixent atenent l'oferta econòmica presentada per acord de la Junta de Govern Local del dia 31 de gener de 2018:

- Empresa: HPSA, Construcción y Servicios Medioambientales SA
- CIF: A-08305872
- Domicili: Av. Príncep d'Astúries, 63-65 4t. 1 de Barcelona
- Preu:

Preu s/iva	Iva 21%	total
213.633,74 €	44.863,09 €	258.496,83 €

**Quart.-** Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1610/60001 del pressupost de l'exercici 2018.

**Cinquè.-** Notificar per mitjans telemàtics l'adjudicació del contracte als interessats i publicar-ho a la pàgina web municipal.

**Sisè.-** Notificar a l'empresa HPSA, Construcción y Servicios Medioambientales SA, adjudicatària del contracte, perquè el dia i hora que oportunament se li comunicarà, procedeixi a la signatura del contracte i formalització de l'acta de replanteig de l'obra

**Setè.-** Requerir així mateix a l'empresa adjudicatària perquè en el termini de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació, presenti el Pla de seguretat i salut de l'obra ajustat al projecte tècnic de l'obra i, d'acord amb lo previst en el plec de condicions administratives que regeixen la contractació.

**Vuitè.-** Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació per a la signatura de formalització del contracte d'adjudicació, i per executar les gestions oportuns per executar el present acord.

**Novè.-** Fer contar expressament que si es vol impugnar el present acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

### **15é.- Precs i preguntes**

L'Alcalde informa que la regidora d'Ensenyament està organitzant el Casal d'Estiu, conjuntament amb el Consell Esportiu de l'Alt Empordà, enguany el Consell contractarà una empresa de serveis que organitza casals que com a novetat està la de que es podrà anar al Casal per setmanes, s'està estudiant el tema menjador i les subvencions que atorgarà l'Ajuntament.

L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària estenc aquesta acta.

L'Alcalde

La Secretària