



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

ACTA SESSIÓ JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 24 D'OCTUBRE DE 2018

Identificació de la sessió:

Expedient núm. X2018000729 - 1046-000011-2018
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 24 d'octubre de 2018
Hora d'inici: 18:00 h
Hora de fi: 19:30 h
Lloc: sala de Juntes

Hi assisteixen:

Carlos Alvarez Gonzalez, Alcalde
Jose Subiros Viñolas, Regidor
Josep Valls Cantenys, Regidor
Pere Teixidor Escanilla, Regidor
Susana Vila Medina, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1r.- Aprovació si s'escau de l'acta de la sessió ordinària del dia 10 d'octubre.

Es posa en consideració de la Junta de Govern per a la seva aprovació l'acta de la sessió del dia 10 d'octubre de 2018, que trobada conforme i sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat dels assistents.

2n.- Llicències d'obres.

****Exp. X2018000432 Pavimentar aparcament i instal·lació de barreres d'accés per vehicles. Studio Pizza SL**

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2018000432
Descripció:	Pavimentar 730 m2 amb formigó armat a l'exterior de la nau, i instal·lació de 2 barreres d'accés de vehicles.
Interessat:	STUDIO PIZZA SL
Emplaçament	C/ Mestral, 22 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7057909DG9775N0001TA

Antecedents

1.L'empresa STUDIO PIZZA SL ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 21/06/2018 (rg. entrada núm. 1266), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en pavimentar 730 m2 amb formigó armat a l'exterior de la nau, i instal·lació de 2 barreres d'accés de vehicles., emplaçades al C/ Mestral, 22 17469 VILAMALLA.

2. En data 17/10/2018, els serveis tècnics municipals van emetre el corresponent informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- 4.Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.
5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

Primer.- Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a l'empresa STUDIO PIZZA SL per realitzar les obres consistents en pavimentar



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

730 m2 amb formigó armat a l'exterior de la nau, i instal·lació de 2 barreres d'accés de vehicles, emplaçades al C/ Mestral, 22 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

Segon.- Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i de les que cal destacar i que es relacionen tot seguit:

- 1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.
- 2.- En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
- 3.- En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
- 4.- Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.

5.- S'ha de pavimentar la resta de parcel·la destinada també a aparcament de vehicles, i la instal·lació de recollida d'aigües pluvials, prèviament sol·licitant la corresponent llicència d'obres municipal.

6.- Sol·licitar llicència d'obra menor, per la construcció del rebaix de la vorera, segons ordenança aprovada per aquest Ajuntament

7.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La durada màxima de l'execució de l'obra és de TRES ANYS, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

Tercer.- Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa urbanística, segons pressupost presentat per import de 11.157,10.-€ :

- 278,93.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 20,08.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

**Exp: X2017000639 Llicència obres per la reforma interior de la nau industrial. Phytextra

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2017000639
Descripció:	Adequació / Reforma interior de la nau industrial
Interessat:	PHYTEXTRA, SL
Emplaçament	C/ Banyoles, 12 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 9275604DG9795S0001KR

Antecedents

1. L'empresa PHYTEXTRA, SL ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 21/11/2017 (rg. entrada núm. 2267), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en l'adequació / reforma de l'interior de la nau industrial, emplaçades a C/ Banyoles, 12 17469 VILAMALLA.

2. En data 18/10/2018, els serveis tècnics municipals van emetre el corresponent informe que consta a l'expedient, una vegada informada la proposta de resolució provisional de la llicència d'activitats.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada si genera residus.
5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

Primer.- Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a l'empresa PHYTEXTRA, SL per realitzar les obres consistents l'adequació / reforma de l'interior de la nau industrial, les quals consistiran en: Enderroc d'envans existents de pladur, Aixecament de noves parets amb material consistent de pladur, Confecció de falç sostre a la planta baixa i vestidors planta primera, Confecció nova escala accés a planta primera i previsió d'instal·lacions, emplaçades a C/ Banyoles, 12 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

Segon.- Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i de les que cal destacar i que es relacionen tot seguit:

1.- Cal fer una correcta gestió de les terres, enderrocs i runes i residus de la construcció generats a l'obra i portar-los a una instal·lació degudament autoritzada i inscrita en el registre de gestors d'enderrocs de la Junta de Residus.

Un cop acabada l'obra cal lliurar el justificant de la gestió de residus conforme s'han portat a una instal·lació degudament autoritzada.

2.- En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

3.- En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

4.- Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.

5.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La durada màxima de l'execució de l'obra és de TRES ANYS, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

Tercer.- Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa urbanística, segons pressupost presentat per import de 27.155,64.-€ :

- 678,89.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 48,88.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 500,00.-€ en concepte de fiança per la correcta gestió de residus de la construcció.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

****Exp: X2018000593 Construcció tancament a vial del solar sense edificar. J.M.M.**

Tipus expedient:	Genèric Urbanisme
Descripció:	Construcció tancament a vial del solar sense edificar
Interessat:	J.M.M.
Emplaçament	C/ Alberes, 13 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7551719DG9775S0001DL

Vist l'informe emes per l'arquitecta tècnica municipal que diu:

"INFORME

En data maig de 2018 es notifica al Sr. J.V.S., marit de la interessada la Sra. J.M.M., que en el termini de tres mesos havia de sol·licitar la corresponent llicència municipal, per portar a terme el tancament del seu solar, situat al C/ Alberes nº 13 de Vilamallà, segons l'ordenança reguladora aprovada per aquest Ajuntament.

En data 27/08/2018 i RE núm. 1839, la Sra. M., sol·licita una pròrroga fins al desembre de 2018 per portar a terme el tancament a vial del seu solar. Justifica que per motius personals ha de viatjar i restarà fora de la província fins al mes de novembre.

CONCLUSIÓ

S'informa favorablement, l'atorgament de dita pròrroga, sol·licitant que abans del mes de desembre sol·liciti la corresponent llicència d'obres municipal, i que abans de la finalització de l'any s'iniciï les obres del tancament del solar."

Per tot això, es proposa ala Junta de Govern Local prendre els següents acords.:

INFORMAR favorablement la sol·licitud de pròrroga per la construcció del tancament a vial, del solar sense edificar situat al C/ Alberes nº 13 de Vilamallà, d'acord amb l'informe tècnic descrit als antecedents del present acord i que es donen per reproduïts.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

3r.- Liquidacions tributàries.

**EXP. 466/2018 BAIXA IVTM I NOVA LIQUIDACIÓ PART PROPORCIONAL

Vista la sol·licitud presentada per D.G.P. de data 4/04/2018 i registre d'entrada núm. 617 per la que sol·licita la baixa del rebut que es descriu tot seguit en concepte d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica degut a la baixa definitiva del vehicle a la Prefectura de Trànsit:

Núm. Rebut	Import	Exercici	Matrícula	Data baixa
1801001090	106.09€	2018	5324BYK	22/01/2018

Un cop efectuades les comprovacions oportunes, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Donar de baixa de la base de dades municipal els objectes tributaris i liquidacions en concepte d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica que s'esmenten a continuació en haver causat baixa d'acord amb la documentació de la Prefectura de trànsit obrant a l'expedient:

Subj. passiu	N. Liquid.	Import	Exercici	Matrícula	Baixa
D.G.P.	1801001090	106.09€	2018	5324BYK	22/01/2018

2n.- Girar nova liquidació per la part proporcional de la liquidació que correspongui, atès que la baixa s'ha efectuat durant l'exercici 2018:

Subj. passiu	N. Liquid.	Import	Exercici	Matrícula	Període liq.
D.G.P.	1801002641	26.52€	2018	5324BYK	1 trimestre

3r.- Notificar el present acord a l'interessat perquè efectui pagament per import de 26.52 € i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

**baixa rebut escombraries

Vistes les liquidacions següents en concepte de padró d'escombraries anual liquidades a P.P.H. en relació al local situat a la Ctra. N-II km. 2 de Vilamallà:

Núm. Rebut	Exercici	Import Pral.	Rec. 5%	Import Total	Tarifa
1704000015	2017 (3 trimestres)	496.50 €	24.83 €	521.33 €	Locals +300 m2
1804000015	2018 (4 trimestres)	662,00 €	0.00 €	662.00 €	Locals +300 m2

Vist l'informe emès per l'Arquitecta Tècnica Municipal, referent als metres quadrats de la nau on s'hi està realitzant l'activitat, es desprèn que la superfície de la nau és de 144,45 m2,

Vist que a les esmentades liquidacions s'ha aplicat la tarifa prevista a l'art. 13è. Quota tributària 2-A apartat e) Indústries més grans de 300 m2 (import anual 662,00 €) en comptes de la tarifa c) Indústria i comerç de menys de 300m2 (import anual 350.88 €), un cop fetes les comprovacions oportunes, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Donar de baixa els rebuts següents liquidats a P.P.H.

Núm. Rebut	Exercici	Import	Rec. 5%	Import Total	Tarifa
1704000015	2017 (3 trimestres)	496.50 €	24.83 €	521.33 €	Locals +300 m2
1804000015	2018 (4 trimestres)	662,00 €	0.00 €	662.00 €	Locals +300 m2

2n.- Aprovar les liquidacions següents pel mateix període i subjecte passiu

Núm. Rebut	Exercici	Import	Tarifa
1804000020	2017 (3 trimestres)	263.16 €	Indústria i Comerç menys de 300 m2
1804000021	2018 (4 trimestres)	350.88 €	Indústria i Comerç menys de 300 m2

3r. Notificar el present acord a l'interessat, al servei de recaptació executiva de Xaloc i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

**baixa per canvi de nom i/o desballestament sense devolució.

Vista la petició efectuada per ALIMOSQUERA SL de data 18/04/2018 i reg. D'entrada número 719 per la que sol·licita la baixa dels rebuts que es descriuen tot seguit en



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

concepte d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica degut a la transmissió per compra-venda

Un cop efectuades les comprovacions oportunes, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Donar de baixa de la base de dades municipal els objectes tributaris i liquidacions en concepte d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica que s'esmenten a continuació en haver causat baixa d'acord amb la documentació de la Prefectura de trànsit obrant a l'expedient:

N. Rebut	Exercici	Import	Matrícula	Data transmissió
1301000068	2013	50,39 €	5801DWC	15/12/2010
1501000090	2015	50,39 €	5801DWC	15/12/2010
1601000093	2016	50,39 €	5801DWC	15/12/2010
1701000092	2017	50,39 €	5801DWC	15/12/2010
1801000095	2018	50,39 €	5801DWC	15/12/2010

2n- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal per el seu coneixement i als efectes oportuns.

3r.- Proposar donar de baixa els rebuts corresponents als exercicis 2013, 2015 i 2016 obrants al departament de recaptació executiva de Xaloc.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

**exp. 602/2018 canvi nom comptador aigua

Antecedents

1-En data 31 d'agost de 2018 (rg. entrada núm. 1858), es presenta en aquest ajuntament la sol·licitud de canvi de nom del comptador d'aigua núm. 2223766 al local situat a la Plaça de la Font, núm. 9 baixa de Vilamallà.

2-A l'expedient hi consta incorporat el certificat de que no hi ha cap deute amb el servei d'aigua municipal

3- A l'expedient hi consta l'informe favorable emes per l'enginyer tècnic assessor municipal.

Fonaments jurídics.

**Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

**Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

Primer.- Informar favorablement el canvi de nom sol·licitat a favor de I.T.P. del comptador d'aigua núm. 2223766 situat al local de la Plaça de la Font, 9 baixa de Vilamallà.

Segon.- Aprovar la liquidació tributària núm. 1828000008 d'import 48,40€ (iva inclòs) d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament.

Tercer.- Requerir al sol·licitant perquè en el termini de 10 dies comptadors des de la recepció de la present notificació comparegui a les oficines municipals als efectes de signar la corresponent pòlissa de subministrament d'aigua potable.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat fent-se constar expressament que el servei d'aigua municipal es regula pel Reglament núm. 9. Servei d'abastament d'aigua potable i per l'ordenança fiscal núm. 7. Taxa pel subministrament d'aigua

Cinquè.- Traslladar aquest acord al servei de recaptació municipal als efectes oportuns.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

**Exp 642/2018 baia rebut ibi rustica 2017 i nova liquidacio

Descripció: BAIXA IBI RUSTICA I NOVA LIQUIDACIÓ

Emplaçament: CAMI DE CREIXELL

Ref. Cadastral: 17241A004000660000XO

Vista la instància presentada per la Sra. C.M.T. de data 18/09/2018 (reg.entrada núm. 1991) per la que sol·licita la baixa del rebut d'IBI rústica núm. 1715000132 d'import



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

729,82 € corresponent a l'exercici 2017 i referent a la finca de ref. cadastral 17241A004000660000XO d'acord amb la resolució rebuda per part de la Gerència Territorial del Cadastre.

Vista la documentació obrant a l'expedient referent a la notificació de la Gerència Territorial del Cadastre (Exp. 00313692.17/17) per la qual s'estima el recurs de reposició presentat per la Sra. C.M.T.

Vista la nova valoració de la finca, la qual la data d'alteració és amb efectes des del 2 de gener de 2016 i un cop efectuades les comprovacions oportunes, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Donar de baixa el següent rebuts a nom de C.M.T. corresponents a l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa rústica:

Núm. Rebut	Exercici	V. cadastral	Import rebut	Rec. 5%	Total
1715000132	2017	107.962,25 €	729,82 €	36.49€	766.31€

2n.- Aprovar la següent liquidació en concepte d'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa rústica i subjecte passiu C.M.T.:

Núm. Rebut	Exercici	V. cadastral	Import rebut
1815000248	2017	65.741,33 €	444,41 €

3r.- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

****Exp. 643/2018 exempció ivtm per minusvalidesa**

Vista la sol·licitud d'exempció de l'impost de vehicles de tracció mecànica efectuada per MD.T.Q. i registre general d'entrada número 1986 de data 18/09/2018 per tenir reconegut un grau de disminució del 33% d'acord amb l'informe emès per l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials el qual acompanya amb la instància.

Vist allò que disposa l'art. 93 del RD 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'art. 2 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica que té aprovada aquest Ajuntament, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

Primer.- Declarar l'exempció del següent vehicle d'acord amb els articles esmentats en la part expositiva del present acord amb efectes a partir de l'exercici 2019:

Matrícula: 1894KNR

Tipus: Turisme

Marca: Fiat Qubo

Segon.- Fer constar expressament que aquesta exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica és per ús exclusiu del titular d'aquest vehicle i mentre es mantinguin aquestes circumstàncies.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat i donar-se compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

****exp 653/2018 baixa rebut xaloc per no identificació dels deutors**

Es posa en consideració de la Junta de Govern la següent resolució de la gerència de Xaloc de la Diputació de Girona del dia 15 de maig de 2018 actuant en virtut de la delegació de competències efectuada per l'ajuntament de Vilamallà, que en la seva part dispositiva diu:

"Antecedents:

4.- Fetes les comprovacions oportunes de recerca de la identificació dels deutors en les diferents bases de dades existents (Ajuntament, Cadastre, registres de la Direcció General de Trànsit, Registre de la Propietat, ...) no ha estat possible identificar correctament els deutors relacionats, ja sigui perquè el format del NIF és erroni, ja sigui perquè malgrat estar identificats amb NIF, aquest no correspon al deutor.

Resolc:



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

Primer.- Aprovar la baixa dels deutes degudament justificats que figuren a la relació annexa, amb un import principal total de 30,00 €.

Segon.- Comunicar la present resolució a l'ajuntament corresponent."

DADES DEL DEUTE

Expedient Executiu núm: 322765
Nom Deutor: P.J.F.
NIF Deutor: 99999999-R

n.rebut	exercici	import	concepte
1602000065	2016	30.00 €	taxa cementiri

La Junta de Govern per unanimitat dels seus membres en pren coneixement.

**exp. 679/2018 exempció ivtm per minusvalia

Vista la sol·licitud d'exempció de l'impost de vehicles de tracció mecànica efectuada per M.F.G. i registre general d'entrada número 2132 per tenir reconegut un grau de disminució del 33% d'acord amb l'informe emès per l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials el qual acompanya amb la instància.

Vist allò que disposa l'art. 93 del RD 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'art. 2 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica que té aprovada aquest Ajuntament, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

Primer.- Declarar l'exempció del següent vehicle d'acord amb els articles esmentats en la part expositiva del present acord amb efectes a partir de l'exercici 2019:

Matrícula: 0214FFW
Tipus: CITROEN
Marca: JUMPER

Segon.- Fer constar expressament que aquesta exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica és per ús exclusiu del titular d'aquest vehicle i mentre es mantinguin aquestes circumstàncies.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat i donar-se compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

5é.- Exp. 454/2016. Aprovació certificació número 4. Contractació projecte d'obres de drenatge del col·lector oest de Vilamallà.

Tipus exp.: Exp: 454 i 555/2016

Descripció: exp. contractació obres de drenatge del col·lector oest de Vilamallà.

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació la Certificació d'obres núm. 4 per l'obra que està executant l'empresa HPSA, CONST. SERV. MEDIOAMBIENTALES SA, corresponent al projecte d'obres de drenatge del col·lector oest de Vilamallà.

Vist l'informe favorable emes pels serveis tècnics municipals, informant favorablement la certificació d'obra

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 4 emesa per l'obra esmentada i que presenta el següent resum (iva inclòs):

Press. Adjudicació	O. executada ant.	Cert núm. 4	Pendent executar
238.919,56€	146.202,09€	18.739,60€	73.977,87€

Segon.- Procedir al pagament de l'esmentada certificació amb càrrec al pressupost de l'exercici 2018.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

6é.- Exp. 51/2018. Aprovació conveni amb Diputació de Girona pel tractament asfàltic del carrer Garrotxa aprovat per la JGL del dia 31/01/2018

La Junta de Govern del dia 31 de gener de 2018 va acordar aprovar el conveni de col·laboració amb la Diputació de Girona per a l'execució d'obres de tractament superficial asfàltic al carrer Garrotxa, d'acord amb els antecedents, motivacions i pactes transcrits al conveni.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

En la fase d'execució d'aquestes obres, es va constatar la necessitat d'executar les obres de tractament superficial asfàltic a l'Avinguda de la Generalitat del Polígon Empordà Internacional. El cost d'aquesta actuació és de 6.106,24€.

En el conveni esmentat, es contempla que acabats els treballs, es regularitzarà l'aportació de l'Ajuntament, un cop coneguts exactament els materials emprats a les obres.

La liquidació econòmica del conveni és de 14.287,92€. D'aquesta suma l'Ajuntament ha satisfet la suma de 8.181,68€, per la qual cosa en aquest moment cal fer una aportació per la diferència que és de 6.106,24€

Al pressupost de despeses corresponen a l'exercici 2018 a l'aplicació pressupostària 1532/21000, hi ha consignació pressupostària suficient per atendre aquesta despesa.

Per tot lo anterior, és proposa a la Junta de Govern Local, prendre els següents acords:

Primer.- Aprovar la liquidació presentada per la Diputació de Girona -Xarxa Viària Local- del conveni aprovat per la Junta de Govern Local del dia 31/01/2018, per a l'execució d'obres de tractament superficial asfàltic del carrer Garrotxa, fent-se constar que finalment per motius d'eficiència es va continuar les obres fins l'Avinguda Generalitat del Polígon Empordà Internacional.

Segon.- Imputar aquesta despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1532/21000, del pressupostos de despeses corresponent a l'exercici 2018. Així mateix se n'ordena el seu pagament.

Tercer.- Notificar aquest acord al Servei de Xarxa Viària de la Diputació de Girona. Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

7é.- Exp. 291/2018. Adjudicació definitiva de la licitació de les obres del projecte de reurbanització dels carrers Ribes, Lleida, Tarragona, Barcelona i Verge de Montserrat

Exp. núm.: 291-0109001 26/2018

Procediment: Licitació del projecte de reurbanització dels carrers Ribes, Lleida, Tarragona, Barcelona i Verge de Montserrat.

Antecedents

1).- Acta de la Mesa de contractació d'obertura de les ofertes presentades celebrada el dia 26 de setembre de 2018 de la que cal destacar:

Classificació de les ofertes presentades:

EMPRESA	O. Econ. s /iva	P.Oferta	P. Garantia	P. Baixa preus	T. punts
TECYR CONS Y REPARACIONES, S.A.	790.670,43 €	80,00	10 punts	10 punts	100
RUBAU TARRES, S.A.	815.462,42 €	77,57	10 punts	10 punts	97,57
UTE CONTRATAS VILOR, S.L i AIP	848.799,00 €	74,52	10 punts	10 punts	94,52
M.i J. GRUAS, S.A.	853.050,288 €	74,15	10 punts	10 punts	94,15
OTXANDIANO EMPRESARIAL, S.A.	868.800,00 €	72,81	10 punts	10 punts	92,81

2).- Proposta adjudicació

Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa que ha obtingut més puntuació, que es la presentada per l'empresa TECYR CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES SA, amb CIF: A84284892, fent-se constar expressament que la proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartant-se'n sempre que motiu la seva decisió

2).- L'acta de la Mesa de contractació s'ha publicat íntegrament a la plataforma de contractació per al coneixement de tots els interessats.

3).- L'empresa TECYR CONS I REPARACIONES SA, ha presentat la documentació requerida per la mesa de contractació i ha procedit a dipositar la fiança definitiva per import 39.533,52€ (5% de l'import d'adjudicació iva no inclòs)

Legislació aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.

Proposta d'acord

Primer.- ADJUDICAR el contracte d'obres del projecte de reurbanització dels carrers Ribes, Lleida, Tarragona, Barcelona i Verge de Montserrat, a favor de:

- Empresa: TECYR CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES SA amb CIF A84284892
- Preu:

O. Econ. s /iva	iva	Total
790.670,43 €	166.040,79€	956.711,22€

Segon.- El responsable del contracte serà l'empresa PLANA HURTÓS ENGINYERS SLP, de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local del dia 10/10/2018, acordant adjudicar a la dita empresa el contracte per la prestació del servei de direcció i coordinació de seguretat i salut del projecte esmentat.

Tercer.- Disposar la despesa corresponent amb càrrec a :

Any	Aplicació	Import (iva inclòs)
2018	1532/61907	284.862,20
2019	1532/61907	854.586,58

Quart.- Requerir a l'adjudicatari perquè en el termini de 21 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació, haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut en el treball.

Cinquè.- Requerir a l'adjudicatari per a la signatura del contracte en la data que estableixi l'Ajuntament i que se li comunicarà oportunament

Sisè.- Publicar l'anunci d'adjudicació en el perfil del contractant en el perfil del contractant en el termini no superior a 15 dies des de la formalització del contracte.

Setè.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors.

Vuitè.- Comunicar al *Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte.*

Novè.- *Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació tan àmpliament com sigui menester per a l'execució del present acord, així com per a la signatura del contracte.*

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

8é.- Aprovació padró d'aigua, escombraries i clavegueram, corresponent al 3r trimestre de 2018. Aprovació calendari de pagament en període voluntari.

Vist el padró en concepte de prestació del servei de subministrament d'aigua, escombraries i sanejament corresponent al 3r trimestre de 2018, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

Primer.- Aprovar el padró municipal corresponent al 3r trimestre de 2018 en concepte de taxa per la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, escombraries i sanejament

Segon.- Obrir un termini d'informació pública de 20 dies al taulell d'anuncis i a la pàgina web de l'ajuntament, perquè tota persona interessada pugui examinar l'expedient i presentar les al·legacions i/o reclamacions que estimi oportunes. En cas de què dins aquest termini no se'n presentin, aquest acord es considerarà elevat a definitiu sense necessitat de nou acord.

Tercer.- Fixar com a període voluntari de cobrança del 15/10/2018 al 14/12/2018.

Quart.- Autoritzar al Sr. Alcalde per executar el present acord.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

9é.- Contracte menor pel subministrament de 2 mòbils (regidors) i auriculars (cap brigada)

Exp.: 198-0104009 18/2018

Assumpte: Contracte menor de subministrament de 2 mòbils i 1 auricular per mòbil

Antecedents

Informe proposta de l'alcaldia sobre la necessitat del subministrament de:



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

** 2 mòbils pels regidors que s'esmenten a continuació:

- Sr. Josep Subirós i Viñolas, tinent d'alcalde
- Sr. Pilar Martínez i Martínez, regidora

**1 auriculars de mòbil:

- Sr. Antonio Sanchez, Cap de la brigada

Proposta d'acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

Primer.- Aprovar el contracte menor pel subministrament de 2 mòbils i 1 auricular de mòbil i de conformitat amb:

Objecte: Subministrament de:

** 2 mòbils pels regidors que s'esmenten a continuació:

- Sr. Josep Subirós i Viñolas, tinent d'alcalde
- Sr. Pilar Martínez i Martínez, regidora

**1 auricular de mòbil:

- Sr. Antonio Sanchez, Cap de la brigada

Característiques del subministrament

**1 mòbil XIAOMI MIX2 SE 6P/4G/8N/128GB/W

**1 mòbil APPLE IPHO 7 4.7P/4G/4N/32GB/S

**1 auricular APPLE AUR/INGEAR/APP/W/BLTH3.0/AIR

Codi CPV: 32250000

Dades identificatives del contractista proposat

- Empresa: MEDIA MARKT, amb NIF A62348248
- El contractista proposat haurà de tenir la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i ha d'estar al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social.

Dades econòmiques del contracte:

- Preu: 1.044,00€ (iva inclòs)

Durada: 15 dies

Aplicació pressupostària: 9200/62500

Necessitat a satisfer: Renovar els mòbils dels regidors designats, ja que els actuals han deixat de funcionar.

Així mateix substituir dos auriculars dels mòbils de l'alcaldia i del cap de la brigada que també han deixat de funcionar

Caldrà inventariar aquests mòbils i auriculars

Els interessats hauran de signar el document que acompanya el present informe, d'annex-1

Segon.- D'acord amb l'art. 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informe que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi la quantitat de 15.000,00€ (iva no inclòs) en subministraments

Tercer.- Una vegada realitzar el subministrament, caldrà incorporar la factura i es tramitarà el seu pagament si s'escau.

Quart.- Es fa constar que la regidora Sra. Margarita Camino Fernandez, ha fet entrega del mòbil de propietat municipal (Junta Govern Local dia 25/04/2018). Aquest mòbil s'entregarà al regidor Sr. Joaquim Melendez Lopez i es de les característiques següents:

- model APPLE IPHO 7 4 7P/4G/4N/32GB/B, amb número IMEI/MEID 353070090294121, valorat en 583,00€ (iva inclòs). L'amortització d'aquest mòbil començarà a comptar a partir del dia 25/04/2018

Cinquè.- Incloure aquest subministrament a l'inventari de béns de la corporació.

Sisè.- Els interessats hauran de signar una acta de recepció del mòbil



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

10é.- Exp. 730/2018. Contracte menor pel subministrament de lluminàries leds pels parcs de Vilamallà.

Exp.: X2018000730

Procediment: Contracte menor pel subministrament de leds per substituir les existents a les zones verdes municipals.

Antecedents

Informe proposta de l'alcaldia sobre la necessitat del subministrament de 25 lluminàries leds, per les zones verdes del municipi de Vilamallà.

Proposta d'acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local, prendre els següents acords:

Primer.- Aprovar el següent contracte menor de subministrament de leds:

Objecte: Subministrament de 25 lluminàries leds

Característiques del subministrament: Lluminària Eskade Lira LED 40W simètrica Ext 4000K.

Codi CPV: 31500000

Dades identificatives del contractista proposat:

- Empresa: NOVATILU SLU, amb CIF ESB98197916
- El contractista proposat haurà de tenir la capacitat d'obra i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i ha d'estar al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social

Dades econòmiques del contracte:

- Preu: 5.375,00€ més 1.128,75€ (21% iva) que fan un total de **6.503,75€**

Durada: 2 mesos

Aplicació pressupostària: 1650/63100

Necessitat a satisfer: Millorar l'eficiència energètica de les 3 zones verdes del municipi:

- Parc Catalunya
- Parc de les Artigues
- Parc de la Closeta

Es substituiran les lluminàries existents de VSAP que es troben en mal estat, per lluminàries amb LED. L'actuació no suposa modificacions dels nivells d'il·luminació, ni de uniformitat lumínica.

Aquesta actuació està inclosa dins la convocatòria d'ajuts de la Diputació de Girona per a la campanya "Del Pla a l'Acció", per l'any 2018-2019, -línia 3: Inversions per millora l'eficiència energètica i reduir les emissions de l'emissió de gasos d'efecte hivernacle.

El Ple de l'ajuntament de Vilamallà en sessió del dia 28 de gener de 2013, va aprovar l'adhesió al Pacte d'Alcalde i va aprovar el PAES el 25 de novembre de 2013

Segon.- D'acord amb l'art. 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informe que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi la quantitat de 15.000,00€ (iva no inclòs) en subministraments

Tercer.- Una vegada realitzar el subministrament, caldrà incorporar la factura i es tramitarà el seu pagament si s'escau.

Quart.- Incloure aquest subministrament a l'inventari de béns de la Corporació.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

11é.- Exp. 731/2018. Contracte menor pel subministrament de lluminàries led pel Camí de l'Estació de Vilamallà.

Exp.: X2018000731

Procediment: Contracte menor pel subministrament de leds per substituir les existents al Camí de l'Estació

Antecedents

Informe proposta de l'Alcaldia sobre la necessitat del subministrament de 26 lluminàries led pel Camí de l'Estació de Vilamallà

roposta d'acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local, prendre els següents acords:

Primer.- Aprovar el següent contracte menor de subministrament de lluminàries leds:

Objecte: Subministrament de 26 lluminàries leds

Característiques del subministrament: Llumina SIMON HIDRA MPF39W 3000°K

Codi CPV: 31500000

Dades identificatives del contractista proposat:

- Empresa: SESAELEC, amb CIF ESA61009338
- El contractista proposat haurà de tenir la capacitat d'obra i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i ha d'estar al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social

Dades econòmiques del contracte:

- Preu: 8.491,34€ més 1.783,18€ (21% iva) que fan un total de **10.274,52€**

Durada: 2 mesos

Aplicació pressupostària: 1650/63100

Necessitat a satisfer: Millorar l'eficiència energètica del Camí de l'Estació de Vilamallà.

Es substituiran les lluminàries existents de VSAP que es troben en mal estat, per lluminàries amb LED. L'actuació no suposa modificacions dels nivells d'il·luminació, ni de uniformitat lumínica.

Aquesta actuació està inclosa dins la convocatòria d'ajuts de la Diputació de Girona per a la campanya "Del Pla a l'Acció", per l'any 2018-2019, -línia 3: Inversions per millora l'eficiència energètica i reduir les emissions de l'emissió de gasos d'efecte hivernacle.

El Ple de l'ajuntament de Vilamallà en sessió del dia 28 de gener de 2013, va aprovar l'adhesió al Pacte d'Alcalde i va aprovar el PAES el 25 de novembre de 2013

Segon.- D'acord amb l'art. 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informe que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi la quantitat de 15.000,00€ (iva no inclòs) en subministraments

Tercer.- Una vegada realitzar el subministrament, caldrà incorporar la factura i es tramitarà el seu pagament si s'escau.

Quart.- Incloure aquest subministrament a l'inventari de béns de la Corporació.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària

12é.- Assumptes sobrevinguts

No hi ha cap assumpte a tractar a l'ordre del dia

13é.-Precs i preguntes

Els assistents no prenen la paraula en aquest punt de l'ordre del dia.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,