



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió: ORDINARIA – núm. JGL2017/16
Data: 23 d'agost de 2017
Lloc: Sala d'Actes de l'ajuntament
Hora: 14:00 h a 15:00 h.
Exp.: 466/2017

Assistents

*Alcalde en funcions

- Josep Subirós i Viñolas

*Regidors

- Josep Valls i Cantenys
- Margarita Camino i Fernández

*Secretària de la Corporació

- Susana Vila Mediña

*Excusa la seva assistència

- Carlos Álvarez González (per vacances)

Ordre dia

1. Lectura i aprovació si escau de l'acta de la sessió ordinària de data 2 d'agost de 2017 (número 15/17)
2. Llicències d'obres:
 - Exp. 463 - 01 11 006 125/2017 Adequació una nau industrial per a trasbord de mercaderia consistent de manera general en fruita i verdura
 - Exp. 476 - 01 00 006 127/2017 Substituir banyera per plat de dutxa al bany de l'habitatge
 - Exp. 478 - 01 11 006 129/2017 Obertura i reposició de 2m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània
 - Exp. Obres 453 - 01 11 006 120/2017 Llicència obres Endesa Distribució Elèctrica SLU
 - Exp. 359 - 01 11 006 94/2017 obres i rehabilitació façana FGF
 - Exp. 138 - 01 11 006 33/2017 Obres i rehabilitació façana CFR
 - Exp. 408 - 01 11 006 107/2017 Subvenció pintar façana J.F.P.
3. Llicències ambientals:
 - Llicència ambiental Producciones Mitjavila SAU
4. Aprovació pla de treball 2017 del projecte de millora de la competitivitat de les empreses ubicades en els Polígons Industrials de la Comarca de l'Alt Empordà i fer-los atractius a futurs inversors
5. Subvencions:
 - Acceptació Subvenció Diputació per nevades 2017
 - Acceptació subvenció Diputació de Girona de suport a les actuacions urgents en equipaments esportius (piscina i camp de futbol)
 - Acceptació subvenció subministrament aplicació control comptabilitat energètica
 - Acceptació subvenció Diputació de Girona, substitució lluminàries pavelló esportiu
 - Sol·licitud subvenció dins la convocatòria per a la contractació en pràctiques de joves beneficiaris del Programa de Garantia Juvenil a Catalunya



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

6. Aprovació projecte cobert annex al pavelló municipal situat a la zona esportiva de Vilamallà.
7. Aprovació certificació d'obres núm. 2. Projecte d'accessos dels Horts del poble (fase 2). Municipi de Vilamallà.
8. Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió

Oberta la sessió i un cop comprovat per la secretària l'existència del quòrum que cal perquè pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1r.- Lectura i aprovació si s'escau de l'acta de la sessió ordinària de data 2 d'agost de 2017 (núm. 15/17).

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació, l'esborrany de l'acta de la sessió del dia 2 d'agost de 2017 (núm. 15/17) que trobada conforme i sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

2n.- Llicències d'obres

**Exp. 463-0111006125/2017. Adequació d'una nau industrial per a transbord de mercaderia consistent de manera general en fruita i verdura*

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. 463 - 01 11 006 125 /2017
Descripció:	adequació d'una nau industrial per a trasbord de mercaderia consistent de manera general en fruita i verdura
Interessat:	TRANSPORTES NAFIMAR SL
Emplaçament	Av d'Europa, 16-22 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 8551004DG9785S 0001 TM

Antecedents

1.L'empresa TRANSPORTES NAFIMAR SL ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 28/07/2017 (rg. entrada núm. 1528), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en:

- Adequació del paviment exterior
- Adequació del paviment interior de la nau industrial
- Adequació de la coberta ja que hi ha 4 fuites d'aigua
- Adequació del tancament exterior
- Adequació d'oficines i banys
- Adequació del sistema contra incendis.

Emplaçades a Av d'Europa, 16-22 17469 VILAMALLA.

2. En data 17/08/2017, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4.Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa TRANSPORTES NAFIMAR SL per realitzar les obres consistents en ADEQUACIÓ D'UNA NAU INDUSTRIAL PER A TRASBORD DE MERCADERIA CONSISTENT DE MANERA GENERAL EN FRUITA I VERDURA, emplaçades a Av d'Europa, 16-22 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.

2.-En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

3.-En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

4.-Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.

5.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 395.167,42.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 9.879,19.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 711,30.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

**Exp. 476 - 01 00 006 127/2017 Substituir banyera per plat de dutxa al bany de l'habitatge*

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 476 - 01 11 006 127 /2017
Descripció:	Substituir banyera per plat de dutxa al bany de l'habitatge
Interessat:	P.T.E.
Emplaçament	C/ Garrigàs, 1, 1-1 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7740301DG9774S 0004 HT

Antecedents

1. El Sr. P.T.E ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 07/08/2017 (rg. entrada núm. 1596), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en substituir banyera per plat de dutxa al bany de l'habitatge, emplaçades a C/ Garrigàs, 1, 1-1 17469 VILAMALLA.

2. En data 21/08/2017, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. P.T.E. per realitzar les obres consistents en substituir banyera per plat de dutxa al bany de l'habitatge, emplaçades al C/ Garrigàs, 1, 1-1 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.

2.-En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

3.-En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

4.-Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.

5.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 1.500,00.

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 37,50.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

**Exp. 478 - 01 11 006 129/2017 Obertura i reposició de 2m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània*

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 478 - 01 11 006 129 /2017
Descripció:	Obertura i reposició de 2m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

	<i>baixa tensió subterrània.</i>
<i>Interessat:</i>	<i>ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU</i>
<i>Emplaçament</i>	<i>Av. Europa, 29 17469 VILAMALLA</i>
<i>Ref. cadastral</i>	<i>Sistema viari</i>

Antecedents

1. L'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 02/08/2017 (rg. entrada núm. 1553), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en Obertura i reposició de 2m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània., emplaçades a Av. Europa, 29 17469 VILAMALLA.

2. En data 21/08/2017, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU per realitzar les obres consistents en l'obertura i reposició de 2m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània., emplaçades a Av. Europa, 29 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

- 1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.
- 2.- Els elements que ocupen la via pública estaran degudament senyalitzats, assegurant la seguretat i la salut dels vehicles i de les persones.
- 3.- Abans de l'inici de les obres es redactarà un acta de replanteig entre l'empresa sol·licitant de la llicència o contractista i els serveis tècnics municipals.
- 4.- Un cop finalitzades les obres han de presentar als serveis tècnics municipals els resultats dels assajos per un laboratori autoritzat, de la compactació, de la sub-base i de les provetes de formigó col·locats a l'obra.
- 5.- Els tècnics municipals de l'Ajuntament hauran de ser avisats en tot moment en el procediment d'execució de la rasa, i sobretot, abans i en el mateix moment de formigonar.
- 6.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.
- 7.- Abans de l'inici de les obres, s'ha de sol·licitar i signar l' Ordre TIC/341/2003.
- 8.- S'ha de respectar la distància de seguretat amb els altres serveis existents.
- 9.- Presentar l'acreditació corresponent, de l'experiència en obres de via pública, de l'empresa que les executarà.
- 10.- Les terres extretes de la rasa s'han de carregar directament sobre camió i portar-les a l'abocador autoritzat.
- 11.- Per part de l'Ajuntament es realitzaran visites diàries i per tant, es sol·licita tenir coneixement de qui serà el cap d'obra per realitzar dites visites.
- 12.- L'obertura i reposició de la rasa s'ha d'executar segons el R-16 Reglament regulador de la pavimentació, reposició i del rebaix de voreres i de l'execució de rases i cates a la via pública del municipi de Vilamallà, el qual es transcriu a continuació:

Article 16. Obertura de rases

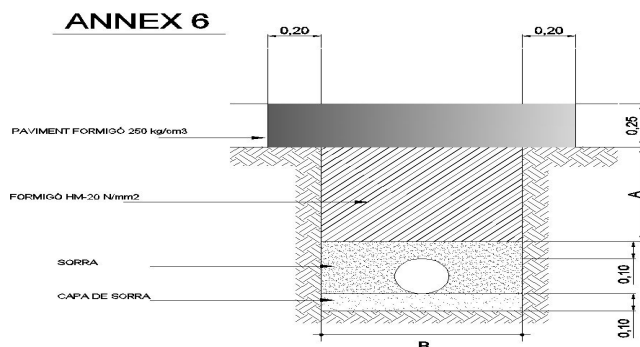
2.- Rases en paviment de formigó en massa:

Condicions de l'execució:

- 1) El paviment de la reposició tindrà un gruix mínim de 25cm de formigó de 250 kg/cm³ de resistència característica, i abans del formigonat es col·locarà una base de mínim 20cm de formigó HM-20 N/mm².



AJUNTAMENT DE VILAMALLA



En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 1.579,80.

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 39,50.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 220,00.-€ en concepte d'aval d'obres

**Exp. Obres 453 - 01 11 006 120/2017 Llicència obres Endesa Distribució Elèctrica SLU*

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 453 - 01 11 006 120 /2017
Descripció:	Sol.licitud llicència d'obres per a l'obertura i reposició de 3m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània
Interessat:	ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU
Emplaçament	CARRE DEL MAR, 35 17469 VILAMALLA

Antecedents

1. L'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 13/07/2017 (rg. entrada núm. 1-2017-001404-2 la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en l'obertura i reposició de 3m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània, emplaçades al carrer del Mar, 35 de Vilamallà.

2. En data 31/07/2017, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU per realitzar les obres consistents en l'obertura i reposició de 3m de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània, emplaçades al carrer del Mar, 35 de Vilamallà, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

- 1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.
- 2.- En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
- 3.- En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
- 4.- Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.
- 5.- Els elements que ocupen la via pública estaran degudament senyalitzats, assegurant la seguretat i la salut dels vehicles i de les persones.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

6.-Abans de l'inici de les obres es redactarà un acta de replanteig entre l'empresa sol·licitant de la llicència o contractista i els serveis tècnics municipals.

7.-Un cop finalitzades les obres han de presentar als serveis tècnics municipals els resultats dels assajos per un laboratori autoritzat, de la compactació, de la sub-base i de les provetes de formigó col·locats a l'obra.

8.-Els tècnics municipals de l'Ajuntament hauran de ser avisats en tot moment en el procediment d'execució de la rasa, i sobretot, abans i en el mateix moment de formigonar.

9.-Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

10.-S'ha de respectar la distància de seguretat amb els altres serveis existents.

11.-Presentar l'acreditació corresponent, de l'experiència en obres de via pública, de l'empresa que les executarà.

12.-Les terres extreïtes de la rasa s'han de carregar directament sobre camió i portar-les a l'abocador autoritzat.

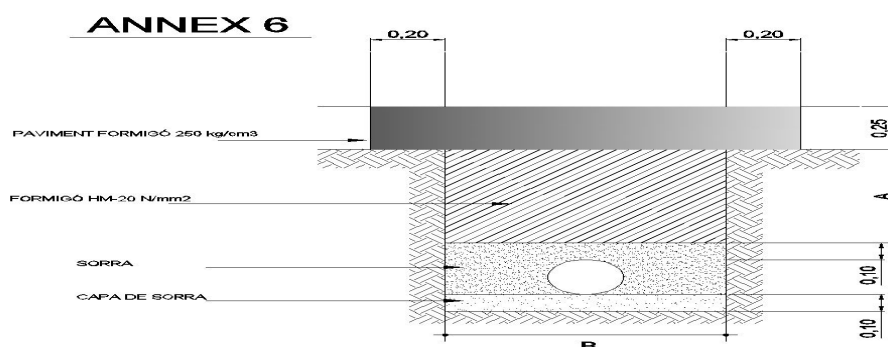
13.-Per part de l'Ajuntament es realitzaran visites diàries i per tant, es sol·licita tenir coneixement de qui serà el cap d'obra per realitzar dites visites.

14.- L'execució de la rasa s'ha de regir estrictament segons el R-16 Reglament regulador de la pavimentació, reposició i, del rebaix de voreres i de l'execució de rases i cates a la via pública del municipi de Vilamallà, el qual es transcriu a continuació:

2.- Rases en paviment de formigó en massa:

Condicions de l'execució:

1)El paviment de la reposició tindrà un gruix mínim de 25cm de formigó de 250 kg/cm³ de resistència característica, i abans del formigonat es col·locarà una base de mínim 20cm de formigó HM-20 N/mm².



15.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 1.600,81.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 40,02.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 280,00.-€ en concepte de garantia d'obres.

*Exp. 359 - 01 11 006 94/2017 obres i rehabilitació façana FGF

Tipus exp:	359 - 01 11 006 94 /2017
Descripció:	Llicència obres per pintar façana i sol·licitud de la corresponent subvenció per a rehabilitació de façana.
Emplaçament:	CARRE FIGUERES, 19
Ref. Cadastral:	Urbana 7642601DG9774S 0001 BW

Vist l'exp. 2017/359 de sol·licitud de llicència urbanística per part de la Sra. FGF, per pintar la façana de l'habitatge situat al carrer Figueres, 19 de Vilamallà i sol·licita una subvenció d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament de l'any 2016.

Vist l'informe emes per l'arquitecte tècnica municipal que diu:

1er. Que l'execució de les obres, de rehabilitació de la façana de l'habitatge situat al C/ Figueres nº 19 de Vilamallà, han estat finalitzades satisfactòriament i es donen aquestes per acabades.

2on. Es va sol·licitar la corresponent subvenció i llicència d'obres amb número d'expedient 94/2017, per pintar la façana de l'habitatge situat al C/ Figueres nº 19 de Vilamallà per un pressupost de 2.000,00.-€

3er.- L'Article 1 objecte de la convocatòria, especifica que aquesta té per objecte la concessió d'ajudes econòmiques per fomentar la promoció d'obres de rehabilitació i restauració de façanes dels immobles inclosos dins el casc antic de Vilamallà.

4t.- Que compleix amb els requisits de l'Article 5 de Condicions Generals per la subvenció destinada als ajuts municipals per a la rehabilitació de façanes.

5è.- Segons l'Article 6 les ajudes tindran la consideració de subvencions de l'Ajuntament de Vilamallà als beneficiaris en les condicions regulades per aquestes bases, i seran:

Subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Subvenció fixa corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística.

Subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.

Subvenció de 3,00€/m² de façana si aquesta té un tractament de pintura, amb un màxim de 600,00€

Subvenció de 6,00€/m² de façana si aquesta té un tractament d'estucat o remolinat i pintat, amb un màxim de 1.000,00€

Subvenció de 8,00€/m² de façana si aquesta té un tractament de repicat, d'estucat-remolinat-pintat i rejuntat de pedra vista, amb un màxim de 1.200,00€

6è Per tot lo exposat, la Sra. Francisca Gil Fernandez, ha de rebre la quantitat de 600,00,00.-€ (205 m² x 3 €/m²) en concepte d'ajut per arrebossar i pintar la façana.

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Primer.- Atorgar a la Sra. FGF la següent subvenció en relació a l'expedient núm. 2017/359 de sol·licitud de llicència d'obres per la rehabilitació de les façanes de l'edifici situat al C/Figueres, 19 de Vilamallà:

- 1.- Subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per les obres a realitzar.
- 2.- Subvenció de 600,00€ que correspon a 3€/m² de façana (205m²) pintar.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat.

**Exp. 138 - 01 11 006 33/2017 Obres i rehabilitació façana CFR*

Tipus exp:	138 - 01 11 006 33 /2017
Descripció:	Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció
Emplaçament:	C/ Nou, 9
Ref. Cadastral:	Urbana 7641009DG9774S 0001 JW

Vist l'exp. 138/2017 de sol·licitud de llicència urbanística per part de la Sra CFR, per pintar la façana de l'habitatge situat al C/ Nou, 9 de Vilamallà i sol·licita una subvenció d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament de l'any 2016.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnica municipal que diu:

1er. Que l'execució de les obres, de rehabilitació de la façana de l'habitatge situat al C/ Nou nº 9 de Vilamallà, han estat finalitzades satisfactòriament i es donen aquestes per acabades.

2on. Es va sol·licitar la corresponent subvenció i llicència d'obres amb número d'expedient 33/2017, per pintar la façana de l'habitatge situat al C/ Nou nº 9 de Vilamallà per un pressupost de 150,00.-€

3er.- L'Article 1 objecte de la convocatòria, especifica que aquesta té per objecte la concessió d'ajudes econòmiques per fomentar la promoció d'obres de rehabilitació i restauració de façanes dels immobles inclosos dins el casc antic de Vilamallà.

4t.- Que compleix amb els requisits de l'Article 5 de Condicions Generals per la subvenció destinada als ajuts municipals per a la rehabilitació de façanes.

5è.- Segons l'Article 6 les ajudes tindran la consideració de subvencions de l'Ajuntament de Vilamallà als beneficiaris en les condicions regulades per aquestes bases, i seran:

- Subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Subvenció fixa corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística.
- Subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.
- Subvenció de 3,00€/m² de façana si aquesta té un tractament de pintura, amb un màxim de 600,00€
- Subvenció de 6,00€/m² de façana si aquesta té un tractament d'estucat o remolinat i pintat, amb un màxim de 1.000,00€
- Subvenció de 8,00€/m² de façana si aquesta té un tractament de repicat, d'estucat-remolinat-pintat i rejuntat de pedra vista, amb un màxim de 1.200,00€

6è Per tot lo exposat, el Sra. CFR, ha de rebre la quantitat de 105,00.-€ (35 m² x 3 €/m²), en concepte d'ajut per pintar la façana.

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar a la Sra. CFR la següent subvenció en relació a l'expedient núm. 138/2017 de sol·licitud de llicència d'obres per la rehabilitació de les façanes de l'edifici situat al C/ Nou, 9 de Vilamallà:



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

1.- Subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per les obres a realitzar.

2.-Subvenció de 105,00€ que correspon a 3€/m2 de façana (35m2) pintar.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat.

**Exp. 408 - 01 11 006 107/2017 Subvenció pintar façana J.F.P.*

Tipus Exp.:	Subvenció - Llicència Urbanística Obra Menor – exp. Llicències urbanístiques 2017/107
Descripció:	Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció
Interessat:	J.F.P.
Emplaçament	Plaça Major, 7 – 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7742311DG9774S0001JW

Vist l'exp. 2017/107 de sol·licitud de llicència urbanística per part del Sr. J.F.P., per pintar la façana de l'habitatge situat a la Plaça Major, 7 de Vilamallà i sol·licita una subvenció d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament de l'any 2016.

Vist l'informe emes per l'arquitecte tècnica municipal que diu:

1er. Que l'execució de les obres, de rehabilitació de la façana de l'habitatge situat a la Plaça Major nº 7 de Vilamallà, han estat finalitzades satisfactòriament i es donen aquestes per acabades.

2on. Es va sol·licitar la corresponent subvenció i llicència d'obres amb número d'expedient 2017/107, per pintar la façana de l'habitatge situat a la Plaça Major nº 7 de Vilamallà per un pressupost de 800,00.-€

3er.- L'Article 1 objecte de la convocatòria, especifica que aquesta té per objecte la concessió d'ajudes econòmiques per fomentar la promoció d'obres de rehabilitació i restauració de façanes dels immobles inclosos dins el casc antic de Vilamallà.

4t.- Que compleix amb els requisits de l'Article 5 de Condicions Generals per la subvenció destinada als ajuts municipals per a la rehabilitació de façanes.

5è.- Segons l'Article 6 les ajudes tindran la consideració de subvencions de l'Ajuntament de Vilamallà als beneficiaris en les condicions regulades per aquestes bases, i seran:

- Subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Subvenció fixa corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística.
- Subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.
- Subvenció de 3,00€/m2 de façana si aquesta té un tractament de pintura, amb un màxim de 600,00€
- Subvenció de 6,00€/m2 de façana si aquesta té un tractament d'estucat o remolinat i pintat, amb un màxim de 1.000,00€
- Subvenció de 8,00€/m2 de façana si aquesta té un tractament de repicat, d'estucat-remolinat-pintat i rejuntat de pedra vista, amb un màxim de 1.200,00€

6è Per tot lo exposat, el Sr. Josep Ferrer Pujadas, ha de rebre la quantitat de 321,00,00.-€ (107 m² x 3 €/m²) en concepte d'ajut per arrebassar i pintar la façana.

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Primer.- Atorgar al Sr. J.F.P., la següent subvenció en relació a l'expedient núm. 2017/107 de sol·licitud de llicència d'obres per la rehabilitació de la façana de l'habitatge situat a la Plaça Major, 7 de Vilamallà:

- 1.- Subvenció fixa corresponent a l'import de les quotes a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions i obres, taxa urbanística i ocupació de via pública.
- 2.- Subvenció de 321,00.-€ que correspon a 3€/m2 de façana (107,00 m2)

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat.

3r.- Llicència ambiental. Producciones Mitjavila SAU

Tipus exp:	Canvi no substancial. Llic. ambiental- PRODUCCIONES MITJAVILA SAU
Descripció:	Substitució d'un dipòsit de gas propà per un de gas natural
Emplaçament:	c/ Tramuntana, 8-Polígon Industrial Pont del Príncep

Fets

En data 27/11/2017, l'empresa Producciones Mitjavila SAU, va presentar el projecte de Canvi No Substancial de les seves instal·lacions consistent en la substitució d'un dipòsit de gas propà per un de gas natural.

L'Ajuntament de Vilamallà va requerir al interessat perquè aportés diversa documentació referent a la prevenció d'incendis

L'enginyer tècnic assessor municipal en data 15 de maig de 2017, ha emès el següent informe:

"Escrit presentat per el Titular, referent a prevenció incendis amb rge 1-2017-000807-2

INFORME TÈCNIC DE CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT D'ACORD AMB LA LLEI 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció control ambiental de les activitats (LPCA)/Llei 11/2009, de 6 juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i Decrets de desplegament i Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.

1.- Dades de l'activitat:

Titular: PRODUCCIONES MITJAVILA SAU

Activitat sol·licitada : FUNDICIÓ D'ALUMINI I FABRICACIÓ DE PEÇES D'ALUMINI PER TENDALS.(SUBSTITUCIÓ D'INSTAL·LACIONS ENERGETIQUES)

Ubicació: TRAMUNTANA NUM. 8, POLIGON INDUSTRIAL PONT DEL PRINCEP.

Superfície total de : 3.560 m2

2.- Classificació de l'activitat segons Llei 20/2009 i Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives:

Es tracta d'una sol·licitud de substitució d'instal·lacions energètiques que el interessat justifica documentalment que considera que no es canvi substancial.

Annex II/Llicència ambiental, canvi no substancial segons consta en projecte presentat.

3.- Classificació de l'activitat segons Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis:

3.1.-CARACTERITZACIÓ.

- TIPUS EDIFICI : tipus B
- SUPERFICIE TOTAL DE 3.560 m2
- CARGA DE FOC DEL EDIFICI, DECLARADA EN PROJECTE: NO CONSTA
- NIVELL DE RISC, DECLARADA EN PROJECTE: BAIX 2

3.2.- CLASSIFICACIÓ

Ates que la superfície total de l'activitat que es del ordre de 3.560 m2, superior al llindar de 1.500 m2 que correspon la competència als Ajuntaments, queda definida com unitat administrativa la :

Prevenció Incendis amb competència: del Departament de prevenció i extinció d'Incendis Territorial a Girona (Bombers/Annex II)

Prevenció Incendis amb competència municipal:

4.- ANTECEDENS DE LA PART DE PREVENCIÓ D'INCENDIS.

Ates que d'acord amb la classificació abans esmentada, en el apartat 3.2 del present informe , l'administració competent per informar aquest tipus d'activitats i si existia o no canvi substancial, es va considerar que era competència del Departament de prevenció i extinció d'Incendis Territorial a Girona, la seva determinació.

Per tal que l'esmentat Organisme pugues informar al respecte ,mitjançant ofici de l'Ajuntament de data 30 de març del 2016 irgs 246,es va requerir al titular de l'activitat ,per tal que presentes documentació referent a prevenció d'incendis, en el format que consta en la web informativa del esmentat Departament Territorial, en la que constin plànols de l' estat anterior i plànols estat reformat , indicant si s'han realitzat canvis en les proteccions contra incendis.

En data 25 abril del 2016 i rge 735 el titular de l'activitat presenta un escrit en el que considera que els canvis esmentats en el projecte presentat de canvi no substancial , no comporten cap canvi d'estructura de la fabrica , ni en els sectors aprovats , ni en la carrega de foc d'aquest sectors, i per tan , segueixen valides les condicions en matèria de prevenció d'incendis.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

En data 21 de juliol del 2016 i rgs num. 604 , l'Ajuntament envia al Departament de prevenció i extinció d'Incendis Territorial a Girona una copia de la documentació presentat, per tal que l'avaluï e informi al respecte.

En data 31 /8/2016 i num. de registre 1-2016-001476-2, l'Ajuntament ha rebut informe del Departament de prevenció i extinció d'Incendis Territorial a Girona ,en el que consten les següents conclusions, copia literal:

- " Ates que la documentació presentada reuneix les condicions de seguretat contra incendis que determina la reglamentació d'aplicació , s'emet informe favorable.

-El titular es responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat previstes a la documentació tècnica , establertes per la reglamentació d'aplicació.

- Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableix a la Llei 3/2010"

-En data 24 de febrer del 2017 es comunica al titular de l'activitat el contingut de l'esmentat informe i es requereix la presentació d'una acta de comprovació de la part de prevenció d'incendis , segons s'estableix a la Llei 3/2010, amb pronunciament favorable , feta per Entitat Col·laboradora de l'Administració, degudament homologada en el àmbit de la prevenció d'incendis.

5.ESTAT ACTUAL.

El Titular, referent a prevenció incendis, ha presentat un escrit amb rge 1-2017-000807-2 , referent a prevenció incendis , en el que adjunta acta de comprovació feta per l'entitat col·laboradora CECAM , amb resultat favorable, aspecte que es considera correcte i es pot tancar l'expedient

6 .CONDICIONATS

Caldrà comunicar al titular de l'activitat ,que referent a la prevenció d'incendis cal portar a terme controls periòdics de l'estat de les instal·lacions, que en el cas que ens ocupa, serà de:

Per activitats de risc BAIX , nivell 2 , valors que consten en el projecte i annexes presentats, d'acord amb l'article 7 del RD 2267/ 2004 , serà cada CINC anys i es portarà a terme mitjançant per entitat col·laboradora de l'administració degudament homologada, contractada per el titular de l'activitat."

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, ACORDA:

Primer.- Fer constar que el projecte de substitució d'instal·lacions energètiques presentat per l'empresa PRODUCCIONES MITJAVILA SAU, no comporta un canvi substancial de la llicència ambiental per a l'exercici d'una activitat de fabricació de peces per a tendals, situada al c/ Tramuntana, 8 de Vilamallà, atorgada per la Junta de Govern Local del dia 19 d'abril de 2010

Segon.- Autoritzar en conseqüència la incorporació d'aquesta modificació a la llicència ambiental esmentada.

Tercer.- Comunicar al titular de la llicència ambiental, que referent a la que referent a la prevenció d'incendis cal portar a terme controls periòdics de l'estat de les instal·lacions, que en el cas que ens ocupa, serà de:

Per activitats de risc BAIX , nivell 2 , valors que consten en el projecte i annexes presentats, d'acord amb l'article 7 del RD 2267/ 2004 , serà cada CINC anys i es portarà a terme mitjançant per entitat col·laboradora de l'administració degudament homologada, contractada per el titular de l'activitat.

Quart.- Aprovar una liquidació per import 2.395,00€ per aplicació de l'ordenança fiscal núm. 14. Taxa per llicència d'obertura d'establiment, llicència d'autorització règim de comunicació i altres permisos municipals d'activitats.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat i al Consell Comarcal de l'Alt Empordà, pel seu coneixement i als efectes oportuns.

4t.- Aprovació pla de treball 2017 del projecte de millora de la competitivitat de les empreses ubicades en els Polígons Industrials de la Comarca de l'Alt Empordà i fer-los atractius a futurs inversors

Tipus exp:	467 - 01 04 004 27 /2017
Descripció:	Prorroga conveni contractació AODL amb Consell Comarcal – SOC-

Fets

Acord de la Junta de Govern Local del dia 13 de maig de 2015, acordant aprovar el projecte de millora de la competitivitat de les empreses ubicades en els polígons industrials de la comarca de l'Alt Empordà i fer atractius els polígons industrials per a futurs inversors.

Que, en data 25 d'octubre de 2016 (RE 2016/9899), el Consell Comarcal ha rebut una resolució de la directora del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, acordant



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

aprovar la candidatura de la pròrroga de l'AODL de polígons industrials a nom de la Sra. Gemma Nadal i Gelada, amb número G-005/16.

Que, amb motiu de la resolució anterior i, per anar completant el projecte, s'ha presentat a l'Ajuntament, el Pla de treball 2017 redactat per l'AODL i que contempla totes les actuacions que es faran durant aquest exercici.

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, ACORDA:

Primer.- APROVAR el Pla de treball 2017, redactat per l'AODL encarregada d'executar el projecte de millora de la competitivitat de les empreses ubicades en els polígons industrials de la comarca de l'Alt Empordà i fer atractius els polígons industrials per a futurs inversors.

Segon.- Aprovar una despesa de 2.291,88€ en concepte de cofinançament per a la contractació de l'AODL i fer-ne efectiu el pagament amb càrrec al pressupost vigent.

Tercer.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal de l'Alt Empordà pel seu coneixement i als efectes oportuns.

5é.- Subvencions.

Acceptació Subvenció Diputació per nevades 2017

<i>Tipus exp:</i>	<i>126 - 01 05 008 53 /2017</i>
<i>Descripció:</i>	<i>sol subvenció programa del pla a l'acció 2017 línia 1 -NEVADES 2017-</i>
<i>interessat:</i>	<i>Ajuntament Vilamallà</i>

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la resolució de la Junta de Govern Local del dia 1 d'agost de 2017, acordant atorgar a l'ajuntament de Vilamallà, una subvenció per import 2.583,11€ per fer front a una part de les despeses que comporta el subministrament d'una màquina abonadora de tolva per fer front a situacions de nevades.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, acorda: ACCEPTAR la subvenció concedida, així com les condicions generals i específiques fixades en la convocatòria per a la seva aplicació.

Acceptació subvenció Diputació de Girona de suport a les actuacions urgents en equipaments esportius (piscina i camp de futbol)

<i>Tipus exp:</i>	<i>125 - 01 05 008 52 /2017</i>
<i>Descripció:</i>	<i>sol subvenció programa A3 suport a les actuacions urgents en equipaments esportius municipals -Diputació de Girona</i>
<i>Emplaçament:</i>	<i>Piscina municipal i camp de futbol</i>

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de la Diputació de Girona en sessió del dia 20 de juny de 2017, acordant atorgar a l'Ajuntament de Vilamallà les següents subvencions:

- 2.000,00€ en concepte d'ajut activitats esportives piscina municipal
- 8.000,00€ en concepte d'adaptació a la funcionalitat i seguretat del camp de futbol i de la zona esportiva.

Per tot això, la Junta de Govern, per unanimitat dels assistents, ACORDA: acceptar les subvencions concedides i les condicions generals i específiques fixades en la convocatòria per a la seva aplicació.

Acceptació subvenció subministrament aplicació control comptabilitat energètica

<i>Tipus exp.:</i>	<i>126 - 01 05 008 53 /2017</i>
<i>Descripció:</i>	<i>sol subvenció programa del pla a l'acció 2017 línia 1 Diputació Girona</i>

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de la Diputació de Girona del dia 18 de juliol de 2017, acordant atorgar a l'Ajuntament de Vilamallà una subvenció de



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

846,00€ per fer front a una part de les despeses per al subministrament de l'aplicació informàtica de comptabilitat energètica,

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, ACORDA: Acceptar la subvenció concedida i les condicions generals i específiques fixades en la convocatòria per a la seva aplicació

Acceptació subvenció Diputació de Girona, substitució lluminàries pavelló esportiu

Tipus exp:	127 - 01 05 008 54 /2017
Descripció:	sol subvenció programa del pla a l acció 2017 línia 3
Emplaçament:	Pavelló Poliesportiu

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de la Diputació de Girona del dia 18 de juliol de 2017, acordant concedir a l'Ajuntament de Vilamalla una subvenció de 6.711,67€ per fer front a una part de les despeses que comportarà la millora de la eficiència energètica mitjançant la substitució de lluminàries del pavelló esportiu.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, ACORDA: Acceptar la subvenció concedida i les condicions generals i específiques fixades en la convocatòria per a la seva aplicació.

Sol·licitud subvenció dins la convocatòria per a la contractació en pràctiques de joves beneficiaris del Programa de Garantia Juvenil a Catalunya

Tipus exp:	468 - 01 05 008 205 /2017
Descripció:	sol subvenció destinada a incentivar la contractació en practiques de joves beneficiaris del programa de garantia juvenil a Catalunya 2017

Vista la resolució TSF/1779/2017, de 13 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria, per a l'any 2017, per a la concessió de subvencions destinades a incentivar la contractació en pràctiques de joves beneficiaris del Programa de Garantia Juvenil a Catalunya.

Atès que aquest ajuntament de interès en participar en aquesta convocatòria, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, ACORDA:

1r.- Sol·licitar al Servei Públic d'Ocupació de Catalunya una subvenció per a la contractació en pràctiques de joves beneficiaris del programa de garantia Juvenil a Catalunya any 2017.

2n.- Fer constar que el termini màxim per iniciar les actuacions objecte d'aquesta convocatòria és el 30 de novembre de 2017, aquest inclòs, i la data màxima de finalització és el 30 de maig de 2017.

3r.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació tan àmpliament com sigui necessari per executar el present acord.

6é.- Aprovació projecte cobert annex al pavelló municipal situat a la zona esportiva de Vilamalla.

Exp.: 474-01090011/2017

Procediment: Aprovació projecte de construcció d'un cobert annex al pavelló municipal situat a la zona esportiva de Vilamalla.

Antecedents

1.- Provisió de l'Alcaldia del dia 10/08/2017, sol·licitant als serveis tècnics municipals i a la secretària de la corporació informe en relació al projecte redactat pel despatx E.P. Enginyeria Grup SLP, titulat "Projecte bàsic i executiu de construcció de cobert annex al pavelló situat a la zona esportiva de Vilamalla2

2.- Projecte tècnic redactat pel despatx E.P. Enginyeria Grup SLP

3.- Informe favorable dels serveis tècnics municipals.

4.- Informe de la secretària interventora de la corporació.

Legislació aplicable



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

- Els articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
 - Els articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.
 - Els articles 21.1.o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
 - Els articles 121 i següents del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
 - Els articles 121 i següents del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Decret de l'Alcaldia núm. 19/15 de 16 de juny de 2015, acordant delegar a favor de la Junta de Govern Local l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per la seva contractació o concessió encara que no estiguin previstos en els pressupostos.

Acord

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte tècnic titulat:

- Projecte bàsic i executiu de construcció de cobert annex al pavelló situat a la zona esportiva de Vilamallà.

Segon.- Exposar el projecte al públic durant el termini de trenta dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la inserció d'aquest anunci al BOP durant el qual podrà ser examinat i es podran formular les al·legacions que es considerin pertinents. En el supòsit de què dins el termini d'informació pública no se'n presentin aquest acord quedarà elevat a definitiu sense necessitat de nou acord de la Junta.

7é.- Aprovació certificació d'obres núm. 2. Projecte d'accessos dels Horts del poble (fase 2). Municipi de Vilamallà.

<i>Tipus exp:</i>	540 - 01 04 006 23 /2016
<i>Descripció:</i>	contracte menor licitació de la direcció i coordinació de seguretat i salut de l'obra d'accessos als horts 2ª fase
<i>Assumpte</i>	Aprovació certificació d'obres núm. 2.

Exp.: 540/17

Descripció: exp. contractació de les obres del projecte d'accessos dels horts del poble (fase 2).

Exp. Comissió Informativa Hisenda núm. 464/2017 del dia 23/08/2017

Assumpte: Aprovació certificació d'obres núm. 2

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local, la certificació d'obres núm. 2 per l'obra que està executant l'empresa Cementos Miquel SL, corresponent al projecte d'accessos dels horts del poble (fase 2)

Vist l'informe favorable emes per l'arquitecta tècnica municipal,

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Hisenda del dia 23 d'agost de 2017, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Primer.- APROVAR la certificació d'obres núm. 2 emesa per l'obra esmentada i que presenta el següent resum:

Press. Adjudicació	O. executada ant.	Cert núm. 2	Liquidació
105.772,15€	37.208,54€	48.454,44€	20.109,17€

Segon.- ORDENAR, el seu pagament amb càrrec al pressupost de despeses corresponent a l'exercici 2017.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

8é.- Precs i preguntes

L'Alcalde en funcions Sr. Josep Subirós, informa als assistents:

*8.1- Que, el servei de piscina municipal finalitzarà com estava previst el dia 3 de setembre de 2017.

*8.2- Que, només s'han apuntat 4 nens/es al Casal del mes de setembre per la qual cosa no es podrà organitzar.

La regidora Sra. Margarita Camino, informa de tots els actes de la festa dels dies 1,2 i 3 de setembre i demana la col·laboració de tots els regidors.

L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària estenc aquesta acta.

L'Alcalde en funcions

La Secretària