



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió: ORDINÀRIA – núm. JGL2017/20

Data: 18 d'octubre de 2017

Lloc: Sala d'Actes de l'ajuntament

Hora: 18:00 h a 19:00 h.

Exp.: 566/2017

Assistents

*Alcalde

- Carlos Álvarez González

*Regidors

- Josep Subirós i Viñolas
- Josep Valls i Cantenys
- Margarita Camino i Fernández

*Secretària de la Corporació

- Susana Vila Mediña

Ordre dia

1. Lectura i aprovació si escau de l'acta de la sessió ordinària de data 4 d'octubre de 2017.
2. Llicències d'obra
 - Obertura i reposició de rasa a la voera i calçada de 1x0,30m2, per a instal·lació de canonada amb un ramal per poder atendre nou subministrament de gas.
 - Exp: 315 - 01 11 006 85/2017 EMBOTITS ARTESANS J VILÀ. Construcció per fases d'una nau industrial destinada a una planta càrnica d'embotits curats.
 - Exp: 536 - 01 11 006 137/2017 TAMEC 3 MECANICA INDUSTRIAL SL. Enderrocar tanca de bloc d'accés i canvi de situació del comptador d'aigua.
3. Liquidacions tributàries
 - Exp. 527 - 01 05 003 234/2017 Alta subministrament aigua FJMF
4. Certificació d'obres núm. 8. Obra reurbanització carrers
5. Contracte menor del servei per la redacció del projecte de reurbanització dels carrers: Verge de Montserrat, Ribes, Tarragona, Lleida i Barcelona del Polígon residencial Pont del Príncep.
6. Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió

Oberta la sessió i un cop comprovat per la secretària l'existència del quòrum que cal perquè pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1r.- Lectura i aprovació si s'escau de l'acta de la sessió ordinària de data 4 d'octubre de 2017 (núm. 19/17).

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació, l'esborrany de l'acta de la sessió del dia 4 d'octubre de 2017 (núm. 19/17) que trobada conforme i sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

2n.- Llicències d'obres.

Exp: 560 - 01 11 006 141/2017 GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA. Obertura i reposició de rasa a la vorera i calçada de 1x0,30m2, per a instal·lació de canonada amb un ramal per poder atendre nou subministrament de gas.

| | |
|-----------------------|--|
| <i>Tipus Exp.:</i> | <i>Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 560 - 01 11 006 141 /2017</i> |
| <i>Descripció:</i> | <i>Obertura i reposició de rasa a la vorera i calçada de 1,00x0.30m2 per a instal·lació de canonada amb un ramal per poder atendre nou subministrament de gas.</i> |
| <i>Interessat:</i> | <i>GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA</i> |
| <i>Emplaçament</i> | <i>Av Empordà, 18 17469 VILAMALLA</i> |
| <i>Ref. cadastral</i> | <i>Urbana sistema viari</i> |

Antecedents

1. L'empresa GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 13/09/2017 (rg. entrada núm. 1826), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en l'obertura i reposició de rasa a la vorera i calçada de 1,00x0.30m2 per a instal·lació de canonada amb un ramal per poder atendre nou subministrament de gas, emplaçades a l'Avinguda Empordà, 18 17469 VILAMALLA.

2. En data 11/10/2017, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA per realitzar les obres consistents en l'obertura i reposició de rasa a la vorera i calçada de 1,00x0,30m2 per a instal·lació de canonada amb un ramal per poder atendre nou subministrament de gas., emplaçades a l'Avinguda Empordà, 18 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

- 1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.
- 2.- Els elements que ocupen la via pública estaran degudament senyalitzats, assegurant la seguretat i la salut dels vehicles i de les persones.
- 3.- Abans de l'inici de les obres es redactarà un acta de replanteig entre l'empresa sol·licitant de la llicència o contractista i els serveis tècnics municipals.
- 4.- Un cop finalitzades les obres han de presentar als serveis tècnics municipals els resultats dels assajos per un laboratori autoritzat, de la compactació, de la sub-base i de les provetes de formigó col·locats a l'obra.
- 5.- Els tècnics municipals de l'Ajuntament hauran de ser avisats en tot moment en el procediment d'execució de la rasa, i sobretot, abans i en el mateix moment de formigonar.
- 6.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.
- 7.- S'ha de respectar la distància de seguretat amb els altres serveis existents.
- 8.- Presentar l'acreditació corresponent, de l'experiència en obres de via pública, de l'empresa que les executarà.
- 9.- Les terres extretes de la rasa s'han de carregar directament sobre camió i portar-les a l'abocador autoritzat.
- 10.- Per part de l'Ajuntament es realitzaran visites diàries i per tant, es sol·licita tenir coneixement de qui serà el cap d'obra per realitzar dites visites.
- 11.- En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
- 12.- Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.
- 13.- S'estableix un termini de garantia d'un any per les obres que realitzin les empreses, organismes o particulars que suposin la reposició del sòl municipal. El termini de garantia començarà a comptar automàticament des de la terminació de les obres, degudament comunicada a l'ajuntament. Transcorregut el termini esmentat anteriorment, la garantia es retornarà prèvia petició de l'interessat i amb l'informe favorable dels serveis tècnics municipals
- 14.- L'obertura i reposició de la rasa, s'ha d'executar segons el R-16 Reglament regulador de la pavimentació, reposició i del rebaix de voreres i de l'execució de rases i cates a la via pública del municipi, aprovat per aquest ajuntament, el qual es transcriu a continuació:



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

1.- Rases en paviment d'aglomerat asfàltic en calent:

a) Condicions d'execució:

1) es reconstruirà tot el paviment de la zona afectada més vint centímetres (20 cm) com a mínim a cada costat de la zona deteriorada.

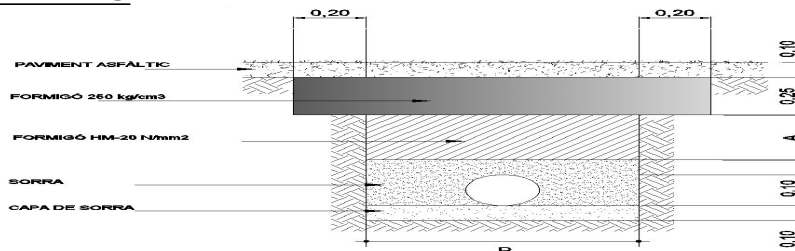
2) el tipus de paviment serà del mateix gruix que l'existent, com a mínim de 10cm d'aglomerat tipus D-12 amb àrids granítics.

3) l'estesa d'aglomerat es farà mecànicament; només quan no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites, previ informe favorable dels tècnics municipals.

b) En casos en els que la superfície de pavimentació no justifiqui el trasllat dels equips d'estesa mecànica d'aglomerat es podrà substituir els 10 cm de l'acabat d'aglomerat per 30 cm de formigó pintat de negre i una aportació dinerària corresponent al cost de l'execució del fresat i estesa de material asfàltic (aquest cost es calcularà d'acord amb el pressupost de l'empresa adjudicatària de l'obra). L'Ajuntament acumularà i contractarà aquestes obres quant el seu volum justifiqui el citat trasllat dels equips d'aglomerat.

c) El paviment asfàltic es col·locarà sobre una base de formigó de 25cm de gruix i 250 kg/cm³ de resistència característica. I prèviament base de formigó HM-20 N/mm² amb un mínim de 20 cm de gruix.

ANNEX 9



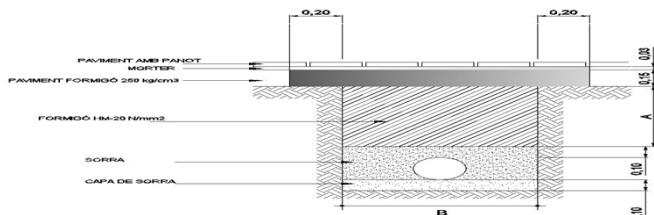
3.- Rases en paviment de panot:

Condicions de l'execució:

1) En carrers amb paviment amb panots, aquestes seran iguals a les existents.

2) Els panots es col·locaran sobre una base de morter de 3 cm de gruix, a truc de maceta, borades amb ciment pòrtland i netejats, es col·locarà sobre una base de 15cm de formigó de 250 kg/cm³ de resistència característica i anteriorment una base de mínim 20cm de formigó HM-20 N/mm².

ANNEX 12



En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 110,71.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 2,77.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 160,00.-€ en concepte d'aval d'obres



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Exp: 315 - 01 11 006 85/2017 EMBOTITS ARTESANS J VILÀ. Construcció per fases d'una nau industrial destinada a una planta càrnica d'embotits curats.

| | |
|-----------------------|--|
| <i>Tipus Exp.:</i> | <i>Llicència Urbanística Obra Menor – exp. 315 - 01 11 006 85 /2017</i> |
| <i>Descripció:</i> | <i>construcció per fases d'una nau industrial per a fabricació d'embotits curats</i> |
| <i>Interessat:</i> | <i>EMBOTITS ARTESANS J VILÀ</i> |
| <i>Emplaçament</i> | <i>CARRER ANDORRA, 3 17469 VILAMALLA</i> |
| <i>Ref. cadastral</i> | <i>Urbana 8951634DG9785S 0001 WM</i> |

Antecedents

1. L'empresa EMBOTITS ARTESANS J VILÀ ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 17/05/2017 (rg. entrada núm. 964), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres de construcció d'una nau industrial destinada a una planta càrnica d'embotits curats. Es sol·licita dita llicència per fases, aquesta primera, s'executarà al 100% els capítols següents moviment de terres, fonamentació, estructura, sanejament soterrat, envoltent exterior, façana, coberta i el 53% de la distribució interior, emplaçades a C/ Andorra, 3 17469 VILAMALLA.

2. En data 16/10/2017, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada si genera residus, i que cal fer una correcta gestió.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa EMBOTITS ARTESANS J VILÀ per realitzar les obres consistents en la construcció per fases d'una nau industrial per a fabricació d'embotits curats, emplaçades al C/ Andorra, 3 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- Cal fer una correcta gestió de les terres, enderrocs i runes i residus de la construcció generats a l'obra i portar-los a una instal·lació degudament autoritzada i inscrita en el registre de gestors d'enderrocs de la Junta de Residus.

Un cop acabada l'obra cal lliurar el justificant de la gestió de residus conforme s'han portat a una instal·lació degudament autoritzada.

2.-En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

3.-En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

4.-Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.

5.- Aportar la designació de coordinador de seguretat en fase d'execució d'obra.

6.- Al tenir l'establiment un risc intrínsec mig, les BIE hauran de ser de 45 mm, admetent-se BIE de 25mm amb sortida addicional de 45mm i es considerarà als efectes de càlcul hidràulic com BIE de 45mm.

7.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 805.762,22.-€.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 20.144,06.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 3.061,90-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 350,00-€ en concepte d'impost per la connexió a la xarxa de sanejament
- 150,00-€ en concepte de fiança per la correcta gestió de residus de construcció

Exp: 536 - 01 11 006 137/2017 TAMEC 3 MECANICA INDUSTRIAL SL. Enderrocar tanca de bloc d'accés i canvi de situació del comptador d'aigua.

| | |
|----------------|--|
| Tipus Exp.: | Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 536 - 01 11 006 137 /2017 |
| Descripció: | Enderrocar tanca de bloc d'accés i canvi de situació del comptador d'aigua |
| Interessat: | TAMEC 3 MECANICA INDUSTRIAL SL |
| Emplaçament | C/ Llevant, 18 17469 VILAMALLA |
| Ref. cadastral | Urbana 7054009DG9775S 0001 ML |

Antecedents

1.L'empresa TAMEC 3 MECANICA INDUSTRIAL SL ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 18/09/2017 (rg. entrada núm. 1860), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en Enderrocar tanca de bloc d'accés i canvi de situació del comptador d'aigua, emplaçades a C/ Llevant, 18 17469 VILAMALLA.

2. En data 16/10/2017, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4.Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa TAMEC 3 MECANICA INDUSTRIAL SL per realitzar les obres consistents en enderrocar la tanca de bloc d'accés i canvi de situació del comptador d'aigua, emplaçades al C/ Llevant, 18 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 1.800,00. -€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 45,00.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

3r.- Liquidacions tributàries

Exp. 527 - 01 05 003 234/2017 Alta subministrament aigua FJMF

| | |
|-----------------|----------------------------|
| Tipus exp: | 527 - 01 05 003 234 /2017 |
| Descripció: | SOL ALTA SUBMINISTRE AIGUA |
| Emplaçament: | CAMI ESTACIÓ, 7 |
| Ref. Cadastral: | 8338601DG9783N0001YR |



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Antecedents

1-En data 29/08/2017 (rg. entrada núm. 1723), es presenta en aquest ajuntament la sol·licitud que s'especifica en l'encapçalament

Fonaments jurídics.

**Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

**Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Informar favorablement l'alta del comptador d'aigua sol·licitat a l'habitatge situat al Camí de l'Estació, 7-A de Vilamallà.

Segon.- Aprovar la liquidació tributària núm. 1731000001 d'import 363,00€ (iva inclòs) d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament.

Tercer.- Incloure aquesta finca al padró municipal en concepte de taxa per la prestació del servei d'aigua que aprova trimestralment aquest Ajuntament.

Quart.- Requerir al sol·licitant perquè en el termini de 10 dies comptadors des de la recepció de la present notificació compareixi a les oficines municipals als efectes de signar la corresponent pòlissa de subministrament d'aigua potable.

Cinquè Notificar aquest acord a l'interessat fent-se constar expressament que el servei d'aigua municipal es regula pel Reglament núm. 9. Servei d'abastament d'aigua potable i per l'ordenança fiscal núm. 7. Taxa pel subministrament d'aigua

Sisè.- Traslladar aquest acord al servei de recaptació municipal als efectes oportuns.

4t.- Certificació d'obres núm. 8. Obra reurbanització carrers

Tipus exp.: 406 - 01 04 006 10 /2016

Descripció: exp. contractació obres de reurbanització dels carrers Catalunya, Girona,

riu Ter i Muga. procediment obert únic criteri adjudicació: el preu

Expedient Comissió Informativa de Hisenda núm. 566/2017

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació la Certificació d'obres núm. 8 per l'obra que està executant l'empresa RUBAU TARRES SAU, corresponent al projecte de Reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga al nucli del Pont del Príncep. Municipi de Vilamallà.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Hisenda del dia 18/10/2017,

Vist l'informe favorable emes pels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 8 emesa per l'obra esmentada i que presenta el següent resum (iva inclòs):

| Press. Adjudicació | O. executada ant. | Cert núm. 8 | Pte. executar |
|--------------------|-------------------|-------------|---------------|
| 1.011.579,78€ | 446.175,65€ | 117.057,28€ | 428.346,85€ |

Segon.- Procedir al pagament de l'esmentada certificació amb càrrec al pressupost de l'exercici 2017, d'acord amb la incorporació de romanent de tresoreria dins l'expedient de modificació de crèdits núm. 1/17.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

5é.- Contracte menor del servei per la redacció del projecte de reurbanització dels carrers: Verge de Montserrat, Ribes, Tarragona, Lleida i Barcelona del Polígon residencial Pont del Príncep.

Exp.: 556-0104008 35/2017

Assumpte: Contractació del servei per la redacció del projecte tècnic de reurbanització dels carrers Verge de Montserrat, Ribes, Tarragona, Lleida i Barcelona.

Antecedents

1).- Provisió de l'Alcaldia que diu:

"La infraestructura de les xarxes de serveis urbans dels carrers del Polígon Residència Pont del Príncep, s'està renovant per fases en els darrers anys.

Pel pressupost de l'exercici 2018, aquest Ajuntament vol escometre l'execució d'una nova fase, que comprendria els carrers Lleida, Barcelona, Tarragona, Ribes i Verge de Montserrat. L'objectiu és renovar completament la xarxa de serveis urbans i la urbanització dels carrers, amb la mateixa tipologia d'acabats i de solucions que la resta de carrers que ja han estat renovats, fent una especial incidència sobre la xarxa de recollida d'aigües de pluja perquè es produeixen episodis d'inundacions localitzades, per dèficit de la xarxa de drenatge en aquest àmbit.

Per tot lo anterior, s'ha sol·licitat pressupost a l'empresa ABM per la redacció del projecte tècnic, que ha presentat el següent:

- Redacció del projecte: 15.100,00€
- Reunions i gestions, inclosos desplaçaments: 450,00€
- Edició i còpies: 300,00€
- **Total: 15.850,00€ (iva no inclòs)**

Donades les característiques de la contractació, s'estima que el procediment adequat és el de contracte menor.

Per tot lo anterior, procedeix: Iniciar l'expedient administratiu per a la contractació de la redacció del projecte tècnic per la reurbanització dels carrers Ribes, Lleida, Tarragona, Verge de Montserrat i Barcelona, del polígon residencial Pont del Príncep de Vilamallà. "

2).- Informe de la secretària interventora manifestant que, a l'aplicació pressupostària 1510/22706, del pressupost per a l'exercici 2017, hi ha consignació pressupostària adequada i suficient per atendre les obligacions que es derivaran del finançament d'aquest contracte de serveis.

Fonaments de dret

* Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

* Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Portar a terme el contracte menor de serveis per encarregar la redacció del projecte de reurbanització dels carrers Ribes, Lleida, Tarragona, Verge de Montserrat i Barcelona situats al polígon residencial Pont del Príncep de Vilamallà a:

- Adjudicatari: ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting SLU, amb CIF: B17646563, amb domicili a l'Av. Països Catalans, 50 -17457 Riudellots de la Selva-
- Preu: 15.850,00€ mes 3.328,5€ d'iva (21%) que fan un total de 19.178,50€.
- Durada del contracte: 3 mesos comptadors des de la notificació del present acord.
- Condicionants: Caldrà aportar certificats conforme l'empresa està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Segon.- Aprovar la despesa corresponent a aquest contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1510/22706 del pressupost aprovat per a l'exercici 2017.

Tercer.- Una vegada realitzada la prestació, caldrà incorporar la factura a l'expedient i es tramitarà el pagament, si és el cas.

Quart.- Encarregar el plànol d'aixecament topogràfic d'aquesta zona, a l'enginyer tècnic topògraf Sr. Eduard Gailhajanet i Bota amb un pressupost de 900,00€ (iva exclòs).

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'adjudicatària, fent-se constar que si es vol impugnar aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

6é.- Precs i preguntes

Els assistents no prenen la paraula en aquest punt de l'ordre del dia.

L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària estenc aquesta acta.

L'Alcalde

La Secretària