



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió: ORDINÀRIA – núm. JGL 2018/7

Data: 11 d'abril de 2018

Lloc: Sala d'Actes de l'ajuntament

Hora: 18:00 h a 19:30 h.

Assistents

*Alcalde

- Carlos Álvarez González

*Regidors

- Josep Valls i Cantenys
- Margarita Camino i Fernández
- Pere Teixidor Escanilla

*Secretària de la Corporació

- Susana Vila Mediña

Ordre dia

1. Lectura i aprovació si escau de l'acta de la sessió ordinària de data 28 de març de 2018 (número 6/18).
2. Llicències d'obra.
 - Exp: 182 - 01 11 006 48/2018 Instal·lació d'una marquesina d'aparcament fotovoltaica de potencia 97,20 KWp en règim d'autoconsum. Miquel Alimentació Grup, SA
3. Liquidacions tributàries
 - Exp. 117 - 01 07 008 17/2018 Sol·licitud baixa comptador aigua A.S.H.
 - Exp. 568 - 01 11 004 253/2017 Liquidació publicació edicte BOP Maymo Cosmètics SA
 - Exp. 645 - 01 11 004 163/2017 Liquidació taxa edicte BOP PHYTEXTRA SL
 - EXP 550 - 01 11 004 138/2017 Liquidació taxa edicte BOP AT NOU TRANSPORT SL
 - EXP. 543 - 01 04 008 26/2016 Liquidació taxa edicte BOP Companyia General Aigües
 - EXP. 454 - 01 04 006 15/2016 Liquidació taxa edicte BOP Serveis, Instal·lacions i muntatges SA
 - EXP. 185 - 01 05 003 76/2018 Aprovació liquidació inspecció IAE Xaloc
 - EXP. 186 - 01 05 003 77/2018 Baixa IVTM per baixa definitiva del vehicle 7498CLG
 - Exp. 90 - 01 05 003 30/2018 Baixa rebut i nova liquidació per error Baginco Embalajes SL
 - Exp. 648 - 01 05 003 289/2017 Baixa rebut i nova liquidació per error A.A.M.
 - Exp.. 137 - 01 05 003 47/2018 Baixa rebuts i noves liquidacions per error Alvin Krup SL
 - Exp. 155 - 01 05 003 58/2018 Liquidació depuradora 3r 4 4t trim 2017 Area i Serveis Vilamallà SL
 - Exp. 191 - 01 05 003 78/2018 Liquidació de juliol 2017 a abril 2018 centre social Associació Ball Empordà
4. Llicències ambientals
 - Exp. 2012/121.- Activitat Reciclaje de Palets Anoia SL.- Arxiu expedient de permís d'obertura per cessament activitat.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

5. Aprovació certificació d'obres núm. 12. Reurbanització carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga al nucli Pont del Príncep
6. Finalització conveni d'ús del local Centre Cívic Sant Vicenç per organitzar ball per la gent gran els caps de setmana
7. Aprovació conveni de cessió d'ús del local Centre Cívic Sant Vicenç.
8. Exp. 192 - 01 05 003 79/2018 Aprovació padró d'aigua, escombraries i clavegueram, corresponent al 1r trim de 2018. Aprovació calendari de pagament en període voluntari.
9. Exp. 193 - 01 05 003 80/2018 Aprovació padró depuradora corresponent al 1r trim. 2018. Aprovació calendari de pagament en període voluntari.
10. Aprovació pressupostos festes de primavera i del Polígon Pont del Príncep
11. Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió

Oberta la sessió i un cop comprovat per la secretària l'existència del quòrum que cal perquè pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1r.- Lectura i aprovació si s'escau de l'acta de la sessió ordinària de data 28 de març de 2018 (núm. 6/18).

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació, l'esborrany de l'acta de la sessió del dia 28 de març de 2018 (núm. 6/18) que trobada conforme i sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

2n.- Llicències d'obra.

Exp: 182 - 01 11 006 48/2018 Instal·lació d'una marquesina d'aparcament fotovoltaica de potencia 97,20 KWp en règim d'autoconsum. Miquel Alimentació Grup, SA

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Major – exp. 182 - 01 11 006 48 /2018
Descripció:	Instal·lació d'una marquesina d'aparcament fotovoltaica de potencia 97,20 KWp en règim d'autoconsum
Interessat:	MIQUEL ALIMENTACIÓ GRUP, SA
Emplaçament	C/ Germans Miquel, 4 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 8551002DG9785S 0001 PM

Antecedents

1. L'empresa MIQUEL ALIMENTACIÓ GRUP, SA ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 29/03/2018 (rg. entrada núm. 591), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en Instal·lació d'una marquesina d'aparcament fotovoltaica de potencia 97,20 KWp en règim d'autoconsum, emplaçades al C/ Germans Miquel, 4 17469 VILAMALLA.

2. En data 09/04/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa MIQUEL ALIMENTACIÓ GRUP, SA per realitzar les obres consistents en la instal·lació d'una marquesina d'aparcament fotovoltaica de potencia 97,20 KWp en règim d'autoconsum, emplaçades a C/ Germans Miquel, 4 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

6.- *Finalitzades les obres s'ha de procedir a la comunicació ambiental.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació

d'aquesta Resolució



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 152.750,00.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 3.818,75.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 580,45.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

3r.- Liquidacions tributàries

Exp. 117 - 01 07 008 17/2018 Sol·licitud baixa comptador aigua A.S.H.

Tipus exp:	117 - 01 07 008 17 /2018
Descripció:	SOL.LICITUD BAIXA COMPTADOR AIGUA NUM 312189
Emplaçament:	C/ RIU FLUVIA, 17 B6
Ref. Cadastral:	Urbana 7251407DG9775S 0016 WI

Antecedents

1-En data 6 de març de 2018 (rg. entrada núm. 428), es presenta en aquest ajuntament la sol·licitud que s'especifica en l'encapçalament

Fonaments jurídics.

**Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

**Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Informar favorablement la sol·licitud presentada per A.S.H. i donar de baixa del padró municipal per la prestació del servei d'aigua, clavegueram i escombraries que aprova trimestralment aquest ajuntament el comptador d'aigua número 312189 situat al C/ Riu Fluvià, 17 B 6 del Polígon Pont del Príncep a partir del dia 6/03/2018 (efectes 2n trimestre de 2018).

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 568 - 01 11 004 253/2017 Liquidació publicació edicte BOP Maymo Cosmètics SA

Tipus exp:	568 - 01 11 004 253 /2017
Descripció:	SOL.LICITUD LLICENCIA AMBIENTAL
Emplaçament:	AVDA EUROPA,
Ref. Cadastral:	Urbana 8951601DG9785S 0001 HM

*Relació núm. 2525. Edictes

1r.- Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la següent relació a l'aprovació en concepte de taxa edicte que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Concepte	Contribuent	Total
187000002	EDICTE BOP	MAYMO COSMETICS SA	25,00 €



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 645 - 01 11 004 163/2017 Liquidació taxa edicte BOP PHYTEXTRA SL

Tipus exp:	645 - 01 11 004 163 /2017
Descripció:	SOL.LICITUD LLICENCIA D'ACTIVITAT
Emplaçament:	C/ Banyoles, 12
Ref. Cadastral:	Urbana 9275604DG9795S 0001 KR

**Relació núm. 2525. Edictes*

1r.- Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la següent relació a l'aprovació en concepte de taxa edicte que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Concepte	Contribuent	Total
187000001	EDICTE BOP	PHYTEXTRA SL	25,00 €

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

EXP. 550 - 01 11 004 138/2017 Liquidació taxa edicte BOP AT NOU TRANSPORT SL

Tipus exp:	550 - 01 11 004 138 /2017
Descripció:	SOL.LICITUD LLICENCIA AMBIENTAL
Emplaçament:	C/ OLOT 4

**Relació núm. 2525. Edictes*

1r.- Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la següent relació a l'aprovació en concepte de taxa edicte que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Concepte	Contribuent	Total
187000003	EDICTE	PHYTEXTRA SL	25,00

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

EXP. 543 - 01 04 008 26/2016 Liquidació taxa edicte BOP Companyia General Aigües

Tipus exp:	543 - 01 04 008 26 /2016
Descripció:	CONTRACTE DE SERVEIS PER LA GESTIO DE LA DEPURADORA SITUADA EN ELS SECTORS INDUSTRIALS DEL MUNICIPI

**Relació núm. 2525. Edictes*

1r.- Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la següent relació a l'aprovació en concepte de taxa edicte que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Concepte	Contribuent	Total
187000004	EDICTE BOP	COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA	218,40

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

EXP. 454 - 01 04 006 15/2016 Liquidació taxa edicte BOP Serveis, Instal.lacions i muntatges SA

Tipus exp:	454 - 01 04 006 15 /2016
Descripció:	CONTRACTACIO PROJECTE DE L'OBRA DE DRENATGE DEL COL·LECTOR OEST DE VILAMALLÀ

**Relació núm. 2525. Edictes*

1r.- Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la següent relació a l'aprovació en concepte de taxa edicte que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

Núm. Liq.	Concepte	Contribuent	Total
187000005	EDICTE	SERVEIS, INSTAL.LACIONS I MUNTATGES SA	243,40 €

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

EXP. 185 - 01 05 003 76/2018 Aprovació liquidació inspecció IAE Xaloc

Tipus exp:	185 - 01 05 003 76 /2018
Descripció:	TRIBUTS LIQUIDACIONS TRIBUTARIES INSPECCIO IAE XALOC
Emplaçament:	C/ PALS, 6

*Relació núm. 2526. Inspecció IAE.

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la següent relació a l'aprovació en concepte d'inspecció IAE efectuada per Xaloc i subjecte passiu Giropes SL i que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Cte. Tributari	Total
185900001	iae quota municipal	21.429,26
	interessos demora	1.169,36
	sancio inspeccio	9.067,15
		31.665,77

EXP. 186 - 01 05 003 77/2018 Baixa IVTM per baixa definitiva del vehicle 7498CLG

Tipus exp:	186 - 01 05 003 77 /2018
Descripció:	BAIXA IVTM PER BAIXA DEL VEHICLE 7498CLG

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r.- Donar de baixa de la base de dades municipals els objectes tributaris i liquidacions en concepte d'impost de vehicles de tracció mecànica que s'esmenten a continuació en haver causat baixa d'acord amb la documentació de la Prefectura General de trànsit obrant a l'expedient:

SUBJECTE PASSIU: C.A.P.

any	núm. rebut	i. principal	matricula	baixa
2017	1701000153	106,09	7498CLG	5/12/2014
2018	1801000150	106,09	7498CLG	5/12/2014

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i se'n doni compte a l'àrea de recaptació municipal.

Exp. 90 - 01 05 003 30/2018 Baixa rebut i nova liquidació per error Baginco Embalajes SL

Tipus exp:	90 - 01 05 003 30 /2018
descripció:	sol.licitud rebut 4º trimestre padró aigua i escombraries
Emplaçament:	C/ MIGJORN, 18
Ref. Cadastral:	Urbana 6955707DG9765S 0001 XU

Vista la instància presentada per l'empresa Baginco Embalajes SL de data 22/02/2018 i reg. d'entrada núm. 338 per la que sol·licita la revisió del rebut número 1752003707 corresponent al padró d'aigua i escombraries del 4t trimestre de 2017 i d'import principal 484,45 €

Vist que el càlcul del cànon específic no s'ha liquidat correctament,

Vist que el contribuent té contractat un contenidor individual d'escombraries,

Vist que en la liquidació esmentada s'ha aplicat la taxa d'escombraries d'import 165,50 € i, alhora, la taxa per contenidor individual d'import 281,75 un cop fetes les comprovacions oportunes, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

1r.- Donar de baixa el rebut número 1752003707 corresponent al 4t trimestre de 2017, d'import principal 484,45 € i subjecte passiu Baginco Embalajes SL.

2n.- Aprovar nova liquidació (1852000003) per import de 331,79 € per el mateix període i subjecte passiu.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

3r. Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 648 - 01 05 003 289/2017 Baixa rebut i nova liquidació per error A.A.M.

Tipus exp:	648 - 01 05 003 289 /2017
descripció:	sol.licitud revisio rebut 3º trimestre escombreries
Emplaçament:	C/ GARBI, 3
Ref. Cadastral:	Urbana 6753009DG9765S 0001 KG

Vista la instància presentada per A.A.M. de data 4/12/2017 i reg. d'entrada núm. 2344 per la que sol·licita la revisió dels rebuts corresponents als padrons d'aigua i escombraries del 3r i 4t trimestre de 2017 (rebut núm. 1752002476 d'import 495,92 € i rebut núm. 1752003681 d'import 496,74 €).

Vist que el càlcul del cànon específic i general no s'ha liquidat correctament,

Vist que el contribuent té contractat un contenidor individual d'escombraries,

Vist que en la liquidació esmentada s'ha aplicat la taxa d'escombraries d'import 165,50 € i, alhora, la taxa per contenidor individual d'import 281,75 un cop fetes les comprovacions oportunes, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

1r.- Donar de baixa el rebut número 1752002476 corresponent al 3r trimestre de 2017, d'import principal 495,92 € i subjecte passiu A.A.M.

2n.- Donar de baixa el rebut número 1752003681 corresponent al 4rt trimestre de 2017, d'import principal 496,74 € i subjecte passiu A.A.M.

3r.- Aprovar nova liquidació (1852000004) per import de 330,69 € per el període corresponent al 3r trim de 2017 i subjecte passiu A.A.M.

4rt.- Aprovar nova liquidació (1852000005) per import de 331,24 € per el període corresponent al 4rt trim de 2017 i subjecte passiu A.A.M.

5è.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp.. 137 - 01 05 003 47/2018 Baixa rebuts i noves liquidacions per error Alvin Krup SL

Tipus exp:	137 - 01 05 003 47 /2018
Descripció:	BAIXA REBUT AIGUA I NOVA LIQUIDACIO PER ERROR DEL REBUT
Emplaçament:	AVGDG EMPORDA, 45
Ref. Cadastral:	Urbana 6753005DG9765S 0001 TG

Vista la documentació obrant a l'àrea de recaptació municipal i un cop dutes a terme les comprovacions oportunes, s'ha observat un error en el càlcul dels rebuts núm. 1752002460 d'import principal 859,48 € i 1752003665 d'import principal 551,03 € corresponents als padrons d'aigua i escombraries del 3r i 4t trim. de 2017 respectivament:

- El càlcul del cànon específic i general no s'ha liquidat correctament,
- El contribuent té contractat un contenidor individual d'escombraries,

Vist que en les liquidacions esmentades s'ha aplicat la taxa d'escombraries d'import 87,72 € i alhora, la taxa per contenidor individual d'import 281,75 €

Considerant la necessitat de procedir a l'ajustament dels saldos per conceptes de recaptació i estimant la necessitat de practicar baixa d'ofici per part de la pròpia administració, la Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents acorda:

1r.- Donar de baixa el rebut número 1752002460 corresponent al 3r trimestre de 2017, d'import principal 859,48 € i subjecte passiu Alvin Krup SL.

2n.- Donar de baixa el rebut número 1752003665 corresponent al 4rt trimestre de 2017, d'import principal 551,03 € i subjecte passiu Alvin Krup SL.

3r.- Aprovar nova liquidació (1852000006) per import de 775,36 € per el període corresponent al 3r trim de 2017 i subjecte passiu Alvin Krup SL.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

4rt.- Aprovar nova liquidació (1852000007) per import de 463,33 € per el període corresponent al 4rt trim de 2017 i subjecte passiu Alvin Krup SL.

5è.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 155 - 01 05 003 58/2018 Liquidació depuradora 3r 4 4t trim 2017 Area i Serveis Vilamallà SL

Tipus exp:	155 - 01 05 003 58 /2018
Descripció:	TRIBUTS TAXA DEPURADORA 3R I 4T TRIM 2017
Emplaçament:	AVGDA EUROPA, 8
Ref. Cadastral:	Urbana 8452001DG9785S 0001 FM

Vist el padró d'aigua, escombraries i depuradora corresponent al 3r i 4t trimestre de 2017, aprovat per la JGL de data 4/10/2017 i 17/01/2018 respectivament, Efectuades les comprovacions oportunes, s'ha observat la inexistència del rebut corresponent a l'abonat Area i Serveis Vilamallà SL (comptador num. 9255787-01) i que afecta al padró de la depuradora del 3r i 4t trimestre de 2017, és per lo que la Junta de Govern per unanimitat, acorda:

1r. Aprovar la liquidació núm. 1852000001 d'import principal 200,06 € en concepte de taxa per el servei gestió depuradora del 3r trimestre de 2017 i subjecte passiu Area i Serveis Vilamallà SL.

2n.- Aprovar la liquidació núm. 1852000002 d'import principal 199,98 € en concepte de taxa per el servei gestió depuradora del 4rt trimestre de 2017 i subjecte passiu Area i Serveis Vilamallà SL.

3r.- Notificar el presenta acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 191 - 01 05 003 78/2018 Liquidació de juliol 2017 a abril 2018 centre social Associació Ball Empordà

Tipus exp:	191 - 01 05 003 78 /2018
Descripció:	TRIBUTS LIQUIDACIO DE JULIOL 2017 A ABRIL 2018 CENTRE SOCIAL
Emplaçament:	C/ CREIXELL, 2
Ref. Cadastral:	Urbana 7540107DG9774S 0001 YW

**Relació núm. 2534*

1r.- Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la següent relació a l'aprovació en concepte de liquidació de juliol 2017 a abril 2018 de lloguer del centre social que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

N. Rebut	Titular	Imp. Total
1822000001	ASSOCIACIÓ BALL EMPORDÀ	2.860,00 €

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

4t.- Llicències ambientals

Exp. 2012/121.- Activitat Reciclaje de Palets Anoia SL.- Arxiu expedient de permís d'obertura per cessament activitat.

Tipus exp:	2012/121 Activitat
Descripció:	Magatzem de distribució de palets
Emplaçament:	Av. Europa cantonada C/ Pals
Ref. Cadastral:	8953003DG9785S0001BM

Fets

1.- Vist l'expedient instruït com a conseqüència de la llicència ambiental per part de l'empresa Reciclaje de Palets Anoia SL de llicència ambiental per a l'exercici d'una activitat de magatzem de distribució de palets, situada a l'avinguda Europa cantonada Carrer Pals de Vilamallà.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

2.- Vist l'informe emes per l'enginyer tècnic assessor municipal, que diu:
"INFORME TÈCNIC REFERENT A L'ARXIU DE L'EXPEDIENT DE PERMIS D'OBERTURA PER CESSAMENT DE L'ACTIVITAT .

1.- Dades de l'activitat:

Titular: RECICLAJE DE PALETS ANOIA SL

Activitat: magatzem de distribució de palets

Ubicació: AVINGUDA EUROPA CANTAONDA CARRER DE PALS

2.- Classificació de l'activitat segons Llei 20/2009 i Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives:

Annex I/autorització ambiental:

Annex II/licència ambiental (amb declaració impacte ambiental):

Annex III/licència ambiental.

Annex III/Comunicació ambiental:

Annex IV/ informe integrat ambiental, : aforament inferior a 150 persones.

X Innòcua/no classificada:

Llicència de pública concurrència (Llicència de Recreatives +150 af.):

Comunicació prèvia de pública concurrència (-150 af.):

3.- SITUACIO ACTUAL

Passada inspecció per fer l'acta de comprovació a la zona a on esta situada l'activitat ,segons documentació presentada , s'ha comprovat que la nau esta ocupada per una altre activitat i un altre titular i els rètols de publicitat de l'activitat de fabrica de volanderes de metall estan retirats.

Comprovats els rebuts d'aigua, l'empresa esmentada, ja no figura com a titular del subministrament.

Per tot això, cal declarar el cessament de l'activitat i procedir al arxiu de la sol·licitud de legalització de l'activitat."

Acord

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Declarar la caducitat de l'expedient núm. 2012/121 de llicència ambiental per part de l'empresa Reciclaje de Palets Anoia SL de llicència ambiental per a l'exercici d'una activitat de magatzem de distribució de palets, situada a l'Avinguda Europa cantonada Carrer Pals de Vilamallà, d'acord amb l'informe emes per l'enginyer tècnic assessor municipal transcrit als antecedents del present acord.

Segon.- Procedir a l'arxiu de l'expedient esmentat de conformitat amb l'establert a l'art. 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'Agència de Residus de Catalunya per al seu coneixement, amb indicació dels recursos que procedeixen.

5é.- Aprovació certificació d'obres núm. 12. Reurbanització carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga al nucli Pont del Príncep

Tipus exp.: 406 - 01 04 006 10 /2016

Descripció: exp. contractació obres de reurbanització dels carrers Catalunya, Girona,

riu Ter i Muga. procediment obert únic criteri adjudicació: el preu

Expedient Comissió Informativa de Hisenda núm. 179/2018

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació la Certificació d'obres núm. 12 per l'obra que està executant l'empresa RUBAU TARRES SAU, corresponent al projecte de Reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga al nucli del Pont del Príncep. Municipi de Vilamallà.

Els serveis tècnics municipals han emes informe en relació a l'error en les caràtules de les certificacions d'obra números 9 i 11. A la certificació núm. 9 s'ha pagat un import a favor de l'Ajuntament de 123.107,28€ (iva inclòs) i a la certificació núm. 11 un import de 6.050,00€ (iva inclòs). Per aquest motiu en les properes certificacions que s'emetin caldrà compensar l'import a pagar amb el saldo a favor de l'Ajuntament.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

La Comissió Informativa de Hisenda del dia 11/04/2018 ha dictaminat favorablement aquesta certificació

Per tot això i vist l'informe favorable emes pels serveis tècnics municipals, els membres de la Junta de Govern per unanimitat, ACORDEN:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 12 que presenta el següent resum (iva inclòs):

Press. Adjudicació	O. executada ant.	Cert núm. 12	Pte. executar	Saldo a favor Ajunt
1.011.579,78€	773.729,87€	43.699,02€	194.150,89€	85.458,26€

Segon.- Procedir a compensar el pagament de l'esmentada certificació amb els saldos a favor de l'Ajuntament provinents de les certificacions números 9 i 11.

6é.- Finalització conveni d'ús del local Centre Cívic Sant Vicenç per organitzar ball per la gent gran els caps de setmana

Exp.: 153-0102004 2/2017

El proper 1 de maig de 2018 finalitza la pròrroga del conveni de cessió d'ús del local del Centre Cívic Sant Vicenç a l'Associació Empordà Ball. Aquesta Associació ha manifestat a la regidora Sra. Margarita Camino la seva voluntat de no continuar amb aquesta activitat.

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r.- Resoldre el conveni subscrit amb l'Associació Empordà Ball, de cessió d'ús del local del Centre Cívic Sant Vicenç amb data 30 d'abril de 2018.

2n.- Autoritzar a la regidora Sra. Marga Camino, perquè conjuntament amb el legal representant de l'Associació es personi al Centre Cívic als efectes de fer inventari dels béns posat a disposició de l'Associació i de propietat municipal.

3r.- En el supòsit de que sigui tot correcte, es retornarà a l'Associació Empordà Ball, la fiança en metàl·lic per import 400,00€ dipositada al seu dia a la Caixa de la Corporació. La fiança es retornarà per transferència bancària al compte de l'Associació Empordà Ball.

7é.-Aprovació conveni de cessió d'ús del local Centre Cívic Sant Vicenç.

Exp.: 189-0102005 2/2018

Procediment: Conveni cessió ús local Centre Cívic Sant Vicenç

El proper 30 d'abril de 2018, finalitza el conveni que te subscrit aquest ajuntament amb l'Associació Empordà Ball, de cessió de l'ús del local del Centre Cívic Sant Vicenç, per organitzar ball en viu destinat principalment a la gent gran de poble. Aquest ajuntament considera molt necessari que aquests balls tinguin continuïtat al poble per fomentar la socialització d'aquest col·lectiu i per aquest motiu ha contactat amb l'Associació Nota Musical perquè organitzi aquesta activitat.

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, ACORDA:

Primer.- Aprovar el conveni que es transcriu a continuació:

"CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILAMALLA I L'ASSOCIACIÓ NOTA MUSICAL PER LA CESSIÓ D'ÚS DEL CENTRE CÍVIC SANT VICENÇ PER ORGANITZAR ACTIVITATS DE BALL AMB DESTÍ A LA GENT GRAN

Exp.: 189-0102005 2/2018

A Vilamallà, 23 d'abril de 2018

REUNITS:

D'una part el Sr. Carlos Álvarez González, alcalde president de l'Ajuntament de Vilamallà amb NIF núm. P1724100A

D'altra part la Sra. Gemma Llanés Turias, com a Presidenta de l'Associació Nota Musical, amb domicili social a Viladamat, al carrer Escoles s/n (en endavant l'Associació), amb NIF núm. G55308167

Ambdues parts es reconeixen mútua i reciprocament la capacitat suficient per atorgar el present compromís i lliurement:

MANIFESTEN:

-I- L'Associació té per objecte donar a conèixer els balls socials, fomentar la cultura de balls a la societat, fer estimar el ball i la música a la població. Per aconseguir les seves finalitats, l'associació realitza les activitats següents: Organitzar balls socials, ensenyar els balls amb possibles classes, organitzar concerts de música.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

-II- El Centre Cívic Sant Vicenç, d'acord amb el Reglament municipal núm. 8, és un equipament sociocultural al servei dels ciutadans de Vilamallà, que es destinarà preferentment al desenvolupament i dinamització de la cultura, el lleure i l'educació.

-III- L'Ajuntament de Vilamallà, té interès a establir un conveni amb l'Associació per desenvolupar al Centre Cívic Sant Vicenç, activitats de ball en viu, un o dos dies a la setmana (dissabtes i/o diumenges i festius), adreçat majoritàriament a la gent gran del poble, per fomentar la socialització d'aquest col·lectiu.

En virtut dels anteriors antecedents, el compareixent acorden celebrar el present conveni de cessió d'ús del Centre Cívic Sant Vicenç de Vilamallà, de conformitat amb les següents:

CLÀUSULES:

Primera.- Objecte

L'Ajuntament de Vilamallà, cedeix l'ús temporal i a precari de la Sala del Centre Cívic Sant Vicenç de Vilamallà, per:

- realitzar activitats de ball en viu, un o dos dies a la setmana (dissabtes i/o diumenges i festius).
- Altres activitats relacionades amb l'objecte de la cessió d'aquest ús, prèvia autorització de l'Ajuntament de Vilamallà.

Aquestes activitats s'adreçaran majoritàriament a la gent gran del poble, per fomentar la socialització d'aquest col·lectiu.

Segona.- Responsabilitats

- L'Associació, reconeix expressament que l'Ajuntament no té cap relació amb l'activitat que aquell realitzarà al Centre Cívic Sant Vicenç.
- L'Associació, exonera expressament a l'Ajuntament de qualsevol responsabilitat que pogués derivar-se, relacionada de manera directa o indirecta, amb l'activitat a la que es destinarà el local, per causa de les activitats realitzades o dels elements que en ells s'instal·lin
- L'Associació haurà de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi el risc de l'activitat davant de tercers, amb els capitals mínims establerts segons la legislació vigent, i també, de qualsevol dels danys que es puguin ocasionar a les instal·lacions en el decurs de l'activitat i com a conseqüència directa de la seva organització. A la pòlissa hi haurà de figurar com a beneficiari l'Ajuntament de Vilamallà.
- Assumir l'estricta compliment de totes les obligacions legals, d'acord amb les disposicions vigents en matèria sanitària, de consum, social, tributària o altres d'aplicació per a aquest tipus d'activitat.

Tercera.- Obligacions de l'Associació

- L'activitat haurà de ser respectuosa amb l'edifici i amb el seu entorn, essent motiu de desautorització de l'ús de la sala quan no es respecti aquesta normativa.
- L'autorització comprèn l'obertura de la sala els dissabtes i/o diumenges i festius de 15h. a 3h
- Serà d'obligació exclusiva de l'associació la neteja de l'espai del bar i de la sala annexa, així com els accessos al centre social, i els lavabos de l'escenari i del bar
- Mantenir, conservar i controlar el mobiliari, maquinària, instal·lacions (aire condicionat, enllumenat, pintura,...), i estris vinculats a l'establiment. Essent a càrrec del contractista les reparacions i reposicions necessàries. L'Ajuntament posarà a la seva disposició el material de què disposa en el moment d'iniciar l'activitat que quedarà degudament inventariat.
- L'associació, es farà càrrec del pagament dels músics (inclosa la Seguretat Social i de les taxes corresponents que giri la Societat General d'Autors)
- Permetre que en qualsevol moment l'Alcaldia o qui la representi, i els funcionaris administratius i tècnics competents, puguin inspeccionar l'activitat,
- Deixar lliures i vacus els béns que es posin a la seva disposició una vegada finalitzada l'activitat de ball
- L'Ajuntament podrà utilitzar la Sala de Ball en dissabtes i/o diumenges i festius comunicant-ho a l'associació amb la deguda antelació

Quarta.- Deures econòmics de l'Associació

- De conformitat amb el Reglament municipal núm. 8, es fixa una fiança de 400,00€ que serà retornada a la interessada a la finalització de l'activitat previ informe favorable de la Regidoria de Cultura.
- Fixar que l'Associació, col·laborarà en el manteniment de les despeses (enllumenat, aigua, escombraries,) de la Sala Centre Cívic Sant Vicenç amb la suma de 50,00€/mes.

Cinquena.- Vigència

- La vigència d'aquest conveni és d'un any comptador a partir del dia 1 de maig de 2018 i es podrà prorrogar per períodes de 6 mesos, de forma expressa, si cap de les dues parts el denuncia avisant l'altre, amb un mínim de tres mesos d'antelació a la finalització del conveni.
- En atenció a que el local té la qualificació d'equipament municipal, la cessió del seu ús serà a precari i, en conseqüència l'Associació, haurà de deixar-lo lliure i a plena disposició de l'Ajuntament, si aquest així ho requeria mitjançant acord motivat en tal sentit basat en un cas de notòria necessitat i interès públic, amb una antelació mínima de dos mesos.

Sisena.- Revisió o resolució

- *L'acord mutu, que es farà per escrit.*
- Extinció de l'Associació
- L'incompliment de les obligacions que ha d'assumir l'Associació.
- Canvi substancial de les circumstàncies o dels motius que propiciaren la cessió
- Necessitat de fer obres de reforma i millora que obliguin a desocupar les dependències o a reorganitzar els espais que hi ha



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

- Qualsevol altre cas no contemplat, en que l'Ajuntament ho consideri oportú i de forma justificada.
- Setena.- Annex al contracte**
- S'annexa l'inventari del mobiliari existent al Centre Cívic Sant Vicenç de Vilamallà a la signatura del contracte.
- I, en prova de conformitat, les parts signen el present contracte, a un sol efecte, en el lloc i data indicats a l'encapçalament"

Segon.- Notificar el present acord a l'associació Nota Musical, requerint-li perquè aporti dins el termini de 10 dies comptadors des de la recepció del present acord, la següent documentació:

1r.- Estatuts de l'Associació, amb vigència dels càrrecs

2n.- Certificats de que l'Associació està al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social.

3r.- l'Assegurança de responsabilitat civil vigent, que cobreixi el risc de l'activitat davant de tercers, amb els capitals mínims establerts segons la legislació vigent, i també, de qualsevol dels danys que es puguin ocasionar a les instal·lacions en el decurs de l'activitat i com a conseqüència directa de la seva organització. A la pòlissa hi ha de figurar com a beneficiari l'Ajuntament de Vilamallà.

Tercer.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació per a la signatura del conveni aquí aprovat i per realitzar les gestions que estimi oportunes encaminades a executar aquest acord.

8é.- Exp. 192 - 01 05 003 79/2018 Aprovació padró d'aigua, escombraries i clavegueram, corresponent al 1r trim de 2018. Aprovació calendari de pagament en període voluntari.

Tipus exp:	192 - 01 05 003 79 /2018
Descripció:	TRIBUTS PADRO AIGUA I ESCOMBRARIES 1R TRIMESTRE 2018

Vist el padró en concepte de prestació del servei de subministrament d'aigua, escombraries i sanejament corresponent al 1r trimestre de 2018, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar el padró municipal corresponent al 1r. trimestre de 2018 en concepte de taxa per la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, escombraries i sanejament

Segon.- Obrir un termini d'informació pública de 20 dies al taulell d'anuncis i a la pàgina web de l'ajuntament, perquè tota persona interessada pugui examinar l'expedient i presentar les al·legacions i/o reclamacions que estimi oportunes. En cas de què dins aquest termini no se'n presentin, aquest acord es considerarà elevat a definitiu sense necessitat de nou acord.

Tercer.- Fixar com a període voluntari de cobrança del 23/04/18 al 22/06/18.

Quart.- Autoritzar al Sr. Alcalde per executar el present acord.

9é.- Exp. 193 - 01 05 003 80/2018 Aprovació padró depuradora corresponent al 1r trim 2018. Aprovació calendari de pagament en període voluntari.

Tipus exp:	193 - 01 05 003 80 /2018
Descripció:	TRIBUTS PADRO DEPURADORA 1R TRIMESTRE 2018

Vist el padró en concepte de prestació del servei de depuradora corresponent al 1r. trimestre de 2018, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar el padró municipal corresponent al 1r. trimestre de 2018 en concepte de taxa per la prestació del servei de depuradora a diversos sectors industrials de Vilamallà

Segon.- Obrir un termini d'informació pública de 20 dies al taulell d'anuncis i a la pàgina web de l'ajuntament, perquè tota persona interessada pugui examinar l'expedient i presentar les al·legacions i/o reclamacions que estimi oportunes. En cas de què dins aquest termini no se'n presentin, aquest acord es considerarà elevat a definitiu sense necessitat de nou acord.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Tercer.- Fixar com a període voluntari de cobrança del 23/04/18 al 22/06/18.

Quart.- Autoritzar al Sr. Alcalde per executar el present acord.

10é.- Aprovació pressupostos festes de primavera i del Polígon Pont del Príncep

<i>Tipus exp.:</i>	194 - 01 04 008 14 /2018
<i>Descripció:</i>	festes municipals de primavera i del Polígon Pont del Príncep

****Festa de primavera**

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local el programa de la festa de primavera organitzada per l'Àrea de Festes al local del Centre Cívic de Vilamallà els dies 21 i 22 d'abril. Hi haurà música amb viu amb el conjunt Grup Que Tal. El pressupost d'aquesta festa és de 650,00€ (iva no inclòs)

La Junta de Govern Local per unanimitat, n'acorda la seva aprovació.

****Festa Polígon Pont del Príncep**

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local el contracte privat d'artista en espectacle públic per la Festa del Polígon Pont del Príncep i que presenta el següent resum:

Artista	Data	Lloc	hora	Preu iva inclòs
Que tal Que Tal Quartet	07/07/2018	Pista Pavelló Esportiu	23h	2.299,00

La Junta de Govern Local per unanimitat, n'acorda la seva aprovació.

11é.- Precs i preguntes

Els assistents no prenen la paraula en aquest punt de l'ordre del dia.

L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària estenc aquesta acta.

L'Alcalde

La Secretària