



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

ACTA SESSIÓ JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 10 D'OCTUBRE DE 2018

Identificació de la sessió:

Expedient núm. X2018000683 - 1046-000010-2018

Caràcter: ordinària

Data: 10 d'octubre de 2018

Hora d'inici: 18:00 h

Hora de fi: 19:00h

Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Carlos Alvarez Gonzalez, Alcalde

Jose Subiros Viñolas, Regidor

Josep Valls Cantenys, Regidor

Pere Teixidor Escanilla, Regidor

Susana Vila Medina, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1r.- Aprovació de l'acta de la sessió ordinària del dia 12 de setembre de 2018

Es posa en consideració dels membres de la Junta de Govern Local l'acta de la sessió ordinària del dia 12 de setembre de 2018. Sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta.

2n.- Llicències d'obres

Exp: X2018000684 Obertura interior de pas al magatzem de la botiga, i tancament de l'existent. I.T.P.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2018000684
Descripció:	Obertura interior de pas al magatzem de la botiga, i tancament de l'existent.
Interessat:	I.T.P.
Emplaçament	Plaça de la Font, 9 17469 VILAMALLÀ
Ref. cadastral	Urbana 7740806DG9774S0001OW

Antecedents

1. La Sra. I.T.P. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 17/09/2018 (rg. entrada núm. 1983), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en l'obertura interior de pas al magatzem de la botiga, i tancament de l'existent, emplaçades a la Plaça de la Font, 9 17469 VILAMALLÀ.
2. En data 08/10/2018, els serveis tècnics municipals van emetre el corresponent informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.
5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

Primer.- Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la Sra. I.T.P. per realitzar les obres consistents en l'obertura interior de pas al



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

magatzem de la botiga, i tancament de l'existent, emplaçades a la Plaça de la Font, 9 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

Segon.- Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i de les que cal destacar i que es relacionen tot seguit:

- 1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.
- 2.-En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
- 3.-En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
- 4.-Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.
- 5.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La durada màxima de l'execució de l'obra és de TRES ANYS, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

Tercer.- Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa urbanística, segons pressupost presentat per import de 100,00.-€ :

- 2,50.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció. P.T.P.

<i>Tipus Exp.:</i>	<i>Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2018000688</i>
<i>Descripció:</i>	<i>Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció</i>
<i>Interessat:</i>	<i>P.T.P.</i>
<i>Emplaçament</i>	<i>C/ Riu Muga, 5 17469 VILAMALLA</i>
<i>Ref. cadastral</i>	<i>Urbana 7553104DG9775S0001YL</i>

Antecedents

1. La Sra. P.T.P. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 19/09/2018 (rg. entrada núm. 2013), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades a C/ Riu Muga, 5 17469 VILAMALLA.

2. En data 08/10/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.
5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a la Sra. P.T.P. per realitzar les obres consistents en pintar la façana del habitatge i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades a C/ Riu Muga, 5 17469 VILAMALLÀ, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *S'ha de pintar la façana d'acord amb la carta de colors, es farà una prova a façana i el tècnic municipal comprovarà i confirmarà si s'admet el color.*

3.- *En cas que per procedir al pintat de les façanes sigui necessari la col·locació de bastides o altres elements que envaeixin la via pública, caldrà sol·licitar-ho específicament a aquest Ajuntament indicant el període de temps i la superfície a ocupar.*

4.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

5.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució

3r. Vist el pressupost presentat per import de 2.200,00.-€ , s'aproven les següents liquidacions:

- 55,00.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

4t. Atorgar a la sol·licitant per l'immoble situat al C/ Riu Muga nº 5 d'acord amb allò que disposa les bases reguladores i convocatòries d'ajudes municipals a la rehabilitació i restauració de façanes per l'any 2018:

- 55,00.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- 15,00.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística.
- Si es procedeix, subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.
- Subvenció de 3,00€/m2 de façana si aquesta té un tractament de pintura, amb un màxim de 600,00€

5è.- Acabada l'actuació es posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de quantificar l'import de la subvenció

6è.-D'acord amb la convocatòria que regeix aquestes subvencions per l'any 2018, l'import de la subvenció es pagarà amb càrrec al pressupost de l'exercici 2019, en haver-se esgotat la partida pressupostària prevista pel present exercici.

7è.- Notificar l'acord a les persones interessades pel seu coneixement i efectes procedents.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció. X.P.F.

<i>Tipus Exp.:</i>	<i>Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2018000689</i>
<i>Descripció:</i>	<i>Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció</i>
<i>Interessat:</i>	<i>X.P.F.</i>
<i>Emplaçament</i>	<i>C/ Pení, 15 17469 VILAMALLÀ</i>
<i>Ref. cadastral</i>	<i>Urbana 7548210DG9774N0001RJ</i>

Antecedents

1. El Sr. X.P.F. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 19/09/2018 (rg. entrada núm. 2015), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades a C/ Pení, 15 17469 VILAMALLÀ.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

2. En data 08/10/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.
5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. X.P.F. per realitzar les obres consistents en pintar la façana del habitatge i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades a C/ Pení, 15 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *S'ha de pintar la façana d'acord amb la carta de colors, es farà una prova a façana i el tècnic municipal comprovarà i confirmarà si s'admet el color.*

3.- *En cas que per procedir al pintat de les façanes sigui necessari la col·locació de bastides o altres elements que envaeixin la via pública, caldrà sol·licitar-ho específicament a aquest Ajuntament indicant el període de temps i la superfície a ocupar.*

4.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

5.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució

3r. Vist el pressupost presentat per import de 1.500,00.-€ , s'aproven les següents liquidacions:

- 37,50.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

4t. Atorgar a la sol·licitant per l'immoble situat al C/ Pení nº 15 d'acord amb allò que disposa les bases reguladores i convocatòries d'ajudes municipals a la rehabilitació i restauració de façanes per l'any 2018:

- 37,50.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- 15,00.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística.
- Si es procedeix, subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.
- Subvenció de 3,00€/m2 de façana si aquesta té un tractament de pintura, amb un màxim de 600,00€

5è.- Acabada l'actuació es posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de quantificar l'import de la subvenció

6è.- D'acord amb la convocatòria que regeix aquestes subvencions per l'any 2018, l'import de la subvenció es pagarà amb càrrec al pressupost de l'exercici 2019, en haver-se esgotat la partida pressupostària prevista pel present exercici.

7è.- Notificar l'acord a les persones interessades pel seu coneixement i efectes procedents.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció. A.R.M.

<i>Tipus Exp.:</i>	<i>Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2018000691</i>
<i>Descripció:</i>	<i>Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció</i>
<i>Interessat:</i>	<i>A.R.M.</i>
<i>Emplaçament</i>	<i>C/ Alberes, 16 17469 VILAMALLÀ</i>
<i>Ref. cadastral</i>	<i>Urbana 7451008DG9775S0001DL</i>

Antecedents

1. La Sra. A.R.M. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 24/09/2018 (rg. entrada núm. 2048), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades a C/ Alberes, 16 17469 VILAMALLÀ.

2. En data 08/10/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a la Sra. A.R.M. per realitzar les obres consistents en pintar la façana del habitatge i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades a C/ Alberes, 16 17469 VILAMALLÀ, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- S'ha de pintar la façana d'acord amb la carta de colors, es farà una prova a façana i el tècnic municipal comprovarà i confirmarà si s'admet el color.

3.- *En cas que per procedir al pintat de les façanes sigui necessari la col·locació de bastides o altres elements que envaeixin la via pública, caldrà sol·licitar-ho específicament a aquest Ajuntament indicant el període de temps i la superfície a ocupar.*

4.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

5.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució

3r. Vist el pressupost presentat per import de 748,80.-€ , s'aproven les següents liquidacions:

- 18,72.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

4t. Atorgar a la sol·licitant per l'immoble situat al C/ Alberes nº 16 d'acord amb allò que disposa les bases reguladores i convocatòries d'ajudes municipals a la rehabilitació i restauració de façanes per l'any 2018:

- 18,72.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

- 15,00.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística.
- Si es procedeix, subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.
- Subvenció de 3,00€/m2 de façana si aquesta té un tractament de pintura, amb un màxim de 600,00€

5è.- Acabada l'actuació es posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de quantificar l'import de la subvenció

6è.- D'acord amb la convocatòria que regeix aquestes subvencions per l'any 2018, l'import de la subvenció es pagarà amb càrrec al pressupost de l'exercici 2019, en haver-se esgotat la partida pressupostària prevista pel present exercici.

7è.- Notificar l'acord a les persones interessades pel seu coneixement i efectes procedents.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció. A.R.M.

<i>Tipus Exp.:</i>	<i>Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2018000692</i>
<i>Descripció:</i>	<i>Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció</i>
<i>Interessat:</i>	<i>A.R.M.</i>
<i>Emplaçament</i>	<i>C/ Alberes, 18 17469 VILAMALLÀ</i>
<i>Ref. cadastral</i>	<i>Urbana 7451009DG9775S0001XL</i>

Antecedents

1. La Sra. A.R.M. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 24/09/2018 (rg. entrada núm. 2049), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades a C/ Alberes, 18 17469 VILAMALLÀ.

2. En data 08/10/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a la Sra. A.R.M. per realitzar les obres consistents en pintar la façana del habitatge i sol·licita la corresponent subvenció, emplaçades a C/ Alberes, 18 17469 VILAMALLÀ, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.

2.- S'ha de pintar la façana d'acord amb la carta de colors, es farà una prova a façana i el tècnic municipal comprovarà i confirmarà si s'admet el color.

3.- En cas que per procedir al pintat de les façanes sigui necessari la col·locació de bastides o altres elements que envaeixin la via pública, caldrà sol·licitar-ho específicament a aquest Ajuntament indicant el període de temps i la superfície a ocupar.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

4.-En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

5.-Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució

3r. Vist el pressupost presentat per import de 1.267,20.-€ , s'aproven les següents liquidacions:

- 31,68.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

4t. Atorgar a la sol·licitant per l'immoble situat al C/ Alberes nº 18 d'acord amb allò que disposa les bases reguladores i convocatòries d'ajudes municipals a la rehabilitació i restauració de façanes per l'any 2018:

- 31,68.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- 15,00.-€ en concepte de subvenció corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística.
- Si es procedeix, subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.
- Subvenció de 3,00€/m2 de façana si aquesta té un tractament de pintura, amb un màxim de 600,00€

5è.- Acabada l'actuació es posarà en coneixement de l'Ajuntament als efectes de quantificar l'import de la subvenció

6è.-D'acord amb la convocatòria que regeix aquestes subvencions per l'any 2018, l'import de la subvenció es pagarà amb càrrec al pressupost de l'exercici 2019, en haver-se esgotat la partida pressupostària prevista pel present exercici.

7è.- Notificar l'acord a les persones interessades pel seu coneixement i efectes procedents.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Exp: X2018000595 Pavimentació de la planta baixa i planta pis d'una part de l'habitatge, per formar un garatge i un accés a la terrassa, i formació d'obertures tal com mostra el plànol adjunt a l'expedient. LL.G.S.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. X2018000595
Descripció:	Pavimentació de la planta baixa i planta pis d'una part de l'habitatge, per formar un garatge i un accés a la terrassa, i formació d'obertures tal com mostra el plànol adjunt a l'expedient
Interessat:	LL.G.S.
Emplaçament	Passatge Borrassà, 2 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7640104DG9774S0001JW

Antecedents

1.El Sr. LL.G.S. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 22/08/2018 (rg. entrada núm. 1815), i aportant la documentació requerida, la concessió d'una llicència urbanística per realitzar la pavimentació de la planta baixa i planta pis d'una part de l'habitatge, per formar un garatge i un accés a la terrassa, i formació d'obertures tal com mostra el plànol adjunt a l'expedient, emplaçades al Passatge Borrassà, 2 17469 VILAMALLA.

2. En data 08/10/2018, els serveis tècnics municipals van emetre el corresponent informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

Primer.- Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. LL.G.S. per realitzar les obres consistents en la pavimentació de la planta baixa i planta pis d'una part de l'habitatge, per formar un garatge i un accés a la terrassa, i formació d'obertures tal com mostra el plànol adjunt a l'expedient, emplaçades al Passatge Borrassà, 2 17469 VILAMALLÀ, d'acord amb la documentació aportada.

Segon.- Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i de les que cal destacar i que es relacionen tot seguit:

- 1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.
- 2.- En cas de necessitar l'ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
- 3.- En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.
- 4.- Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.
- 5.- La fusteria a façana ha de ser de fusta natural pintada o vernissada, o metàl·lica, amb persianes de llibret o de corda.
- 6.- S'hauran de mantenir el predomini tradicional de les proporcions verticals sobre les horitzontals a les obertures, i dels plens sobre els buits a les façanes de l'edifici.
- 7.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La durada màxima de l'execució de l'obra és de TRES ANYS, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

Tercer.- Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa urbanística, segons pressupost presentat per import de 9.300,00.-€ :

- 232,50.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 16,74.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Tipus Exp.:	Subvenció - Llicència Urbanística Obra Menor – exp. Llicències urbanístiques X2018000597
Descripció:	Pintar la façana de l'habitatge i sol·licita la corresponent subvenció
Interessat:	F.M.A.
Emplaçament	C/ Girona, 11 – 17469 VILAMALLÀ
Ref. cadastral	Urbana 7552802DG9775S0001AL

Vist l'exp. X2018000597 de sol·licitud de llicència urbanística per part del Sr. F.M.A., per pintar la façana de l'habitatge situat al C/ Girona, 11 de Vilamallà i sol·licita una subvenció d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament de l'any 2018.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnica municipal que diu:

1er. Que l'execució de les obres, de rehabilitació de la façana de l'habitatge situat al C/ Girona nº 11 de Vilamallà, han estat finalitzades satisfactòriament i es donen aquestes per acabades.

2on. Es va sol·licitar la corresponent subvenció i llicència d'obres amb número d'expedient X2018000597, per pintar la façana de l'habitatge situat al C/ Girona nº 11 de Vilamallà per un pressupost de 1.696,90.-€



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

3er.- L'Article 1 objecte de la convocatòria, especifica que aquesta té per objecte la concessió d'ajudes econòmiques per fomentar la promoció d'obres de rehabilitació de les façanes dels immobles del municipi de Vilamallà.

4t.- Que compleix amb els requisits de l'Article 4 de Condicions Generals per la subvenció destinada als ajuts municipals per a la rehabilitació de façanes.

5è.- Segons l'Article 5 les ajudes tindran la consideració de subvencions de l'Ajuntament de Vilamallà als beneficiaris en les condicions regulades per aquestes bases, i seran:

- Subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (obres que afecten façana)
- Subvenció fixa corresponent a l'import a satisfer en concepte de taxa per llicència urbanística. (obres que afecten façana)
- Subvenció fixa corresponent a l'import de la quota a satisfer en concepte de taxa d'ocupació de via pública.
- Subvenció de 3,00€/m² de façana amb un màxim de 600,00€

6è Per tot lo exposat, al Sr. F.M.A., ha de rebre la quantitat de 505,50.-€ (168,50 m² x 3 €/m²), en concepte d'ajut per pintar la façana.

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. F.M.A., la següent subvenció en relació a l'expedient núm. X2018000597 de sol·licitud de llicència d'obres per la rehabilitació de la façana de l'habitatge situat C/ Girona, 11 de Vilamallà:

1.- Subvenció fixa corresponent a l'import de les quotes a satisfer en concepte de l'impost sobre construccions i obres, taxa urbanística i ocupació de via pública.

2.-Subvenció de 505,50.-€ que correspon a 3€/m² de façana (168,50 m²)

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat.

Exp: X2018000546 Construcció d'una nau industrial. A.D. INVEST SL

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Major – exp. X2018000546
Descripció:	Construcció d'una nau industrial
Interessat:	A.D. INVEST SL
Emplaçament	C/ Llevant, 42 17469 VILAMALLÀ
Ref. cadastral	Urbana 7054020DG9775S0001XL

Antecedents

1.L'empresa A.D. INVEST SL ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 26/07/2018 (rg. entrada núm. 1621), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en la construcció d'una nau industrial, emplaçades a C/ Llevant, 42 17469 VILAMALLÀ, després d'aportar documentació requerida.

2. En data 08/10/2018, els serveis tècnics municipals van emetre el corresponent informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4.Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada si genera residus.

5. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

Primer.- Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a l'empresa A.D. INVEST SL per realitzar les obres consistents en la construcció d'una nau industrial, emplaçades a C/ Llevant, 42 17469 VILAMALLÀ, d'acord amb la documentació aportada.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Segon.- Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i de les que cal destacar i que es relacionen tot seguit:

1.- Cal fer una correcta gestió de les terres, enderrocs i runes i residus de la construcció generats a l'obra i portar-los a una instal·lació degudament autoritzada i inscrita en el registre de gestors d'enderrocs de la Junta de Residus. (367,9 tones)

Un cop acabada l'obra cal lliurar el justificant de la gestió de residus conforme s'han portat a una instal·lació degudament autoritzada.

2.-En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

3.-En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

4.-Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.

5.- S'ha de sol·licitar llicència d'obra menor per la connexió a la xarxa de sanejament.

6.- Si es necessari, sol·licitar llicència d'obra menor pel rebaix de la vorera, per la construcció d'un gual per facilitar l'entrada de vehicles.

7.- Abans de l'inici de qualsevol tipus d'activitats, s'ha de sol·licitar la llicència ambiental.

8.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La durada màxima de l'execució de l'obra és de TRES ANYS, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

Tercer.- Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa urbanística, segons pressupost presentat per import de 106.519,00.-€:

- 2.662,98.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 404,77.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 4.046,90.-€ en concepte de fiança per la correcta gestió de residus de la construcció.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local

3r.- Liquidacions tributàries.

**Relació a l'aprovació núm. 2667*

1r.- Es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

Relació d'aprovació en concepte d'ingressos per obra civil en relació a la instal·lació d'un hidrant:

Núm. Liq.	Cte Tributari	Contribuent	Base Imp.	IVA 21%	Total
1861000001	Obra Civil	Intransport Service XXI SL	2.122,84€	445,80€	2.568,64 €

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Expedient: X2017000074
Descripció: Alta Comptador aigua d'ús industrial
Emplaçament C/ La Bisbal 1
Ref. cadastral 9253901DG9795S0001GR
Antecedents



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

1-En data 30 de gener de 2017 (rg. entrada núm. 167), l'empresa Intransport Service XXI SL presenta en aquest Ajuntament la sol·licitud d'alta de comptador d'aigua per ús industrial.

Fonaments jurídics.

**Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

**Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.

**L'enginyer tècnic assessor municipal informa favorablement l'alta del comptador d'aigua sol·licitat.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

Primer.- Informar favorablement l'alta del comptador d'aigua sol·licitat a favor de Intransport Service XXI SL al c/ La Bisbal 1 de Vilamallà.

Segon.- Aprovar la liquidació tributària núm. 1832000005 d'import 484,00€ (iva inclòs) d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament.

Tercer.- Incloure aquesta finca al Padró municipal en concepte de taxa per la prestació del servei d'aigua, escombraries i clavegueram que aprova trimestralment aquest ajuntament.

Quart.- Requerir al sol·licitant perquè en el termini de 10 dies comptadors des de la recepció de la present notificació comparegui a les oficines municipals als efectes de signar la corresponent pòlissa de subministrament d'aigua potable.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'interessat fent-se constar expressament que el servei d'aigua municipal es regula pel Reglament núm. 9. Servei d'abastament d'aigua potable i per l'ordenança fiscal núm. 7. Taxa pel subministrament d'aigua

Sisè.- Traslladar aquest acord al servei de recaptació municipal als efectes oportuns.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Devolució ingrés indegut

Vist que l'Ajuntament de Vilamallà va adquirir, d'acord amb la Junta de Govern Local de data 4/06/2014, els nínxols núm. 11 (pis 1r, 2n i 3r) i el nínxol 87 (pis 2n), dels quals n'era titular el Sr. F.P.B.

Vist que durant els exercicis 2015, 2016 i 2017 es van liquidar els rebuts següents corresponents a aquests nínxols al Sr. F.P.B.:

Núm. Rebut	Exercici	Import	Concepte
1502000093	2015	30,00 €	Nínxol 11 (pis 1r, 2n i 3r)
1502000094	2015	10,00 €	Nínxol 87 (pis 2n)
1602000090	2016	10,00 €	Nínxol 87 (pis 2n)
1602000091	2016	30,00 €	Nínxol 11 (pis 1r, 2n i 3r)
1702000094	2017	30,00 €	Nínxol 11 (pis 1r, 2n i 3r)
1702000095	2017	10,00 €	Nínxol 87 (pis 2n)
		120,00 €	

Un cop efectuades les comprovacions oportunes, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Efectuar devolució d'ingrés indegut per import total de 120,00 € en concepte de padró de cementiri dels exercicis 2015, 2016 i 2017 referents als nínxols 11 (pis 1r, 2n i 3r) i 87 (pis 2n) a favor del Sr. F.P.B.

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Sol·licitud alta comptador aigua ús per obres

Antecedents

1-En data 14 d'agost de 2018 (reg. entrada núm. 582), Embotits Artesans J. Vilà SL presenta en aquest Ajuntament una sol·licitud d'alta de comptador d'aigua d'ús per obres al C/ Andorra, 3 de Vilamallà (Ref. Cadastral 8951634DG9785S0001WM).

Fonaments jurídics.

**Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

**Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.

Acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

Primer.- Informar favorablement l'alta del comptador d'aigua sol·licitat a favor de Embotits Artesans J. Vilà SL al C/ Andorra 3 de Vilamallà.

Segon.- Aprovar la liquidació tributària núm. 1833000003 d'import 363,00€ (iva inclòs) d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament.

Tercer.- Incloure aquesta finca al Padró municipal en concepte de taxa per la prestació del servei d'aigua, escombraries i clavegueram que aprova trimestralment aquest ajuntament.

Quart.- Requerir al sol·licitant perquè en el termini de 10 dies comptadors des de la recepció de la present notificació comparegui a les oficines municipals als efectes de signar la corresponent pòlissa de subministrament d'aigua potable.

Cinquè Notificar aquest acord a l'interessat fent-se constar expressament que el servei d'aigua municipal es regula pel Reglament núm. 9. Servei d'abastament d'aigua potable i per l'ordenança fiscal núm. 7. Taxa pel subministrament d'aigua

Sisè.- Traslladar aquest acord al servei de recaptació municipal als efectes oportuns.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Descripció: **REGULARITZACIO REBUT AIGUA 1R, 2N TRIM 2018 PER LECTURA ERRÒNIA**

Emplaçament: **C/ NOU 14**

Ref. Cadastral: **7642615DG9774S0001RW**

istes les liquidacions del padró d'aigua i escombraries corresponents al 1r i 2n trim de 2018 (comptador aigua núm. 2223712) i subjecte passiu.M.F.S.:

N. Rebut	Consum	C.GEN	AIGUA	CONS	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESC.	Imp. Total	Situació rebut
1852000429	10	8.88	2.70	8,00	1.16	1.68	5.15	30	57.57	Cobrat
1852001670	133	356.59	55.35	8,00	41.20	1.68	5.15	30	497.97	Pendent
TOTAL									555.54	

Vist l'informe emès per el cap de la brigada municipal, s'ha observat l'existència d'un error material en el càlcul de la liquidació derivada d'un error en les lectures trimestrals, i un cop efectuades les comprovacions oportunes, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Donar de baixa les liquidacions següents corresponents als padrons d'aigua i escombraries del 1r. i 2n Trimestre de 2018 i subjecte passiu M.F.S.:

N. Rebut	Consum	C.GEN	AIGUA	CONS	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESC.	Imp. Total	Situació rebut
1852000429	10	8.88	2.70	8,00	1.16	1.68	5.15	30	57.57	Cobrat
1852001670	133	356.59	55.35	8,00	41.20	1.68	5.15	30	497.97	Pendent



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

TOTAL	555.54
-------	--------

2n.- Aprovar les següents liquidacions pel mateix concepte i subjecte passiu d'acord amb la regularització proposada per el cap de la brigada municipal:

N. Rebut	Consum	C.GEN	AIGUA	CONS	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESC.	Imp. Total
1852002470	77	101.90	30.15	8	13.21	1.68	5.15	30	190.09
1852002471	66	62.11	25.20	8	8.73	1.68	5.15	30	140.87
TOTAL									330.96

3r.- Notificar el següent acord a l'interessat perquè efectui pagament per import de 273.39 € i al departament de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Descripció: **REGULARITZACIO REBUT AIGUA 1R, 2N TRIM 2018 PER LECTURA ERRÒNIA**

Emplaçament: **C/ NOU 16**

Ref. Cadastral: **7642616DG9774S0001DW**

Vistes les liquidacions del padró d'aigua i escombraries corresponents al 1r i 2n trim de 2018 (comptador aigua núm. 2223718) i subjecte passiu J.J.B.A.:

N. Rebut	Consum	C.GEN	AIGUA	CONS	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESC.	Imp. Total	Situació rebut
1852000155	4	8.88	1.08	8,00	1	1.68	5.15	30	55.79	Cobrat
1852001396	207	158.33	88.65	8,00	53.36	1.68	5.15	30	631.69	Pendent
TOTAL									687.48	

Vist l'informe emès per el cap de la brigada municipal, s'ha observat l'existència d'un error material en el càlcul de la liquidació derivada d'un error en les lectures trimestrals, i un cop efectuades les comprovacions oportunes, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Donar de baixa les liquidacions següents corresponents als padrons d'aigua i escombraries del 1r. i 2n Trimestre de 2018 i subjecte passiu J.J.B.A.:

N. Rebut	Consum	C.GEN	AIGUA	CONS	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESC.	Imp. Total	Situació rebut
1852000155	4	8.88	1.08	8,00	1	1.68	5.15	30	55.79	Cobrat
1852001396	207	158.33	88.65	8,00	53.36	1.68	5.15	30	631.69	Pendent
TOTAL									687.48	

2n.- Aprovar les següents liquidacions pel mateix concepte i subjecte passiu d'acord amb la regularització proposada per el cap de la brigada municipal:

N. Rebut	Consum	C.GEN	AIGUA	CONS	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESC.	Imp. Total
1852002472	101	68.5	40.95	8	10.95	1.68	5.15	30	165.23
1852002473	110	78.74	45	8	12.37	1.68	5.15	30	180.94
TOTAL									346.17

3r.- Notificar el següent acord a l'interessat perquè efectui pagament per import de 290,38 € i al departament de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

exp. 477/2018 canvi nom comptador aigua

Antecedents

1-En data 18 de juliol de 2018 (rg. entrada núm. 1540), es presenta en aquest ajuntament la sol·licitud de canvi de nom del comptador d'aigua núm. 2223805

2-Vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal

3-A l'expedient hi consta incorporat el certificat de que no hi ha cap deute amb el servei d'aigua municipal

Fonaments jurídics.

**Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

**Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Informar favorablement el canvi de nom del comptador d'aigua num 2223805 sol·licitat a l'habitatge situat al c/ Pirineus 2, 2n E de Vilamallà.

Segon.- Aprovar la liquidació tributària núm. 1828000007 d'import 48,40€ (iva inclòs) d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament.

Tercer.- Requerir al sol·licitant perquè en el termini de 10 dies comptadors des de la recepció de la present notificació comparegui a les oficines municipals als efectes de signar la corresponent pòlissa de subministrament d'aigua potable.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat fent-se constar expressament que el servei d'aigua municipal es regula pel Reglament núm. 9. Servei d'abastament d'aigua potable i per l'ordenança fiscal núm. 7. Taxa pel subministrament d'aigua

Cinquè.- Traslladar aquest acord al servei de recaptació municipal als efectes oportuns.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Exp. 515/2018 baixa rebuts IVTM

Vista la instància presentada per Transportes Ramassot SL amb reg. General d'entrada núm. 942 de data 15/05/2018 per la que sol·licita la baixa i devolució dels rebuts següents en concepte d'Impost de Vehicls de Tracció Mecànica degut a la transmissió dels vehicles:

REBUT	EXERCICI	IMPORT	MATRICULA
1801002437	2018	132.82	R0145BCH
1801002440	2018	124.25	2711KFL
1801002444	2018	132.82	R6450BCT
1801002445	2018	132.82	R2309BBC
1801002446	2018	132.82	R9843BCR
1801002449	2018	132.82	R3261BCY
1801002466	2018	132.82	R1985BCH
1801002469	2018	132.82	R8953BCV
1801002474	2018	124.25	7605JHW

Un cop efectuades les comprovacions oportunes, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Donar de baixa de la base de dades municipal els objectes tributaris i liquidacions en concepte d'Impost de Vehicls de Tracció Mecànica que s'esmenten a continuació en haver causat baixa d'acord amb la documentació de la Prefectura de trànsit obrant a l'expedient, procedint-se a la devolució d'ingrés indegut per l'import que per aplicació del prorrateig legalment establert correspongui:

N.LIQUIDACIÓ	IMPORT	EX.	MATRICULA	BAIXA/TRANSF.	IMP. DEV.
1801002466	132.82 €	2018	R1985BCH	24/10/2017	132.82 €
1801002469	132.82 €	2018	R8953BCV	2/10/2017	132.82 €
1801002474	124.25 €	2018	7605JHW	25/10/2017	124.25 €
1801002440	124.25 €	2018	2711KFL	18/02/2018	93.19 €
1801002449	132.82 €	2018	R3261BCY	06/10/2017	132.82 €
1801002445	132.82 €	2018	R2309BBC	NO PROCEDEIX (es troba en alta)	
1801002437	132.82 €	2018	R0145BCH	NO PROCEDEIX (es troba en alta)	
1801002446	132.82 €	2018	R9843BCR	NO PROCEDEIX (es troba en alta)	
1801002444	132.82 €	2018	R6450BCT	NO PROCEDEIX (es troba en alta)	
IMPORT TOTAL A TORNAR					615.90 €

2n- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

EXP. 516/2018 alta IVTM 2018

Es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Donar d'alta a la base de dades municipal els objectes tributaris i liquidacions en concepte d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica que s'esmenten a continuació en haver causat alta d'acord amb la documentació de la Prefectura de trànsit obrant a l'expedient:

RELACIÓ D'APROVACIÓ NÚM 2666

Interessat	N. Liquidació	Import	Exercici	Matrícula	Alta
POLAR EXPRESS TRADING SLU	1801002638	132.82-€	2018	R5241BCK	11/10/2017
POLAR EXPRESS TRADING SLU	1801002639	132.82-€	2018	R3366BCL	11/10/2017
IMPORT TOTAL		265.64-€			

2n.- Notificar el present acord a l'interessat perquè efectuï pagament per import total de 265,64 € i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

EXP. 608/2018 REGULARITZACIO REBUT AIGUA PER LECTURA ERRONIA

Descripció: REGULARITZACIO REBUT AIGUA 1R, 2N TRIM 2018 PER LECTURA ERRÒNIA

Emplaçament: C/ NOU 9

Ref. Cadastral: 7641008DG9774S0001IW

Vistes les liquidacions del padró d'aigua i escombraries corresponents al 1r i 2n trim de 2018 (comptador aigua núm. 2223721) i subjecte passiu L.G.A.:

N. Rebut	Consum	C.GEN	AIGUA	CONS	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESC.	Imp. Total
1852000523	1	8.88	0.27	8,00	0.92	1.68	5.15	18,00	42.90
1852001770	73	145.78	28.35	8,00	17.42	1.68	5.15	18,00	224.38

Vist l'informe emès per el cap de la brigada municipal, s'ha observat l'existència d'un error material en el càlcul de la liquidació derivada d'un error en les lectures trimestrals, i un cop efectuades les comprovacions oportunes, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Donar de baixa les liquidacions següents corresponents als padrons d'aigua i escombraries del 1r. i 2n Trimestre de 2018 i subjecte passiu L.G.A.:

N. Rebut	Consum	C.GEN	AIGUA	CONS	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESC.	Imp. Total
1852000523	1	8.88	0.27	8,00	0.92	1.68	5.15	18,00	42.90
1852001770	73	145.78	28.35	8,00	17.42	1.68	5.15	18,00	224.38
TOTAL									267.28

2n.- Aprovar les següents liquidacions pel mateix concepte i subjecte passiu d'acord amb la regularització proposada per el cap de la brigada municipal:

N. Rebut	Consum	C.GEN	AIGUA	CONS	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESC.	Imp. Total
1852002467	37	24.69	12.42	8	3.71	1.68	5.15	18	73.65
1852002466	36	23.55	12.06	8	3.57	1.68	5.15	18	72.01
TOTAL									145.66

3r.- Efectuar devolució d'ingrés indegut per import de 121,62 € a favor del Sr. L.G.A..

4rt. Notificar el següent acord a l'interessat i al departament de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Exp. 612/2018 regularització rebut aigua per lectura errònia

Descripció: *REGULARITZACIO REBUT AIGUA 1R, 2N TRIM 2018 PER LECTURA ERRÒNIA*

Emplaçament: *C/ NOU 5*

Ref. Cadastral: *7641010DG9774S0001XW*

Vistes les liquidacions del padró d'aigua i escombraries corresponents al 1r i 2n trim de 2018 (comptador aigua núm. 2223720) i subjecte passiu.L.C.:

N. Rebut	Consum	C.GEN	AIGUA	CONS	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESC.	Imp. Total	Situació rebut
1852000655	2	8.88	0.54	8,00	0.94	1.68	5.15	18,00	43.19	Cobrat
1852001906	61	91.21	22.95	8,00	11.42	1.68	5.15	18,00	158.41	Pendent
TOTAL									201.60	

Vist l'informe emès per el cap de la brigada municipal, s'ha observat l'existència d'un error material en el càlcul de la liquidació derivada d'un error en les lectures trimestrals, i un cop efectuades les comprovacions oportunes, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Donar de baixa les liquidacions següents corresponents als padrons d'aigua i escombraries del 1r. i 2n Trimestre de 2018 i subjecte passiu F.L.C.:

N. Rebut	Consum	C.GEN	AIGUA	CONS	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESC.	Imp. Total	Situació rebut
1852000655	2	8.88	0.54	8,00	0.94	1.68	5.15	18,00	43.19	Cobrat
1852001906	61	91.21	22.95	8,00	11.42	1.68	5.15	18,00	158.41	Pendent
TOTAL									201.60	

2n.- Aprovar les següents liquidacions pel mateix concepte i subjecte passiu d'acord amb la regularització proposada per el cap de la brigada municipal:

N. Rebut	Consum	C.GEN	AIGUA	CONS	IVA 10%	IVA 21%	CLAV.	ESC.	Imp. Total
1852002468	35	22.42	11.70	8	3.41	1.68	5.15	18	70.36
1852002469	28	14.46	9.18	8	2.37	1.68	5.15	18	58.84
TOTAL									129.20

3r.- Notificar el següent acord a l'interessat perquè efectuï pagament per import de 86.01 € i al departament de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Exp. 660/2018 compensació de deutes

Vist allò que disposa l'art. 71 a 73 de la Llei 58/2003 de 17 general tributària, en concordança amb els art. 63 i següents del Reglament General de Recaptació, que estableixen que el deutes tributaris es poden extingir total o parcialment per compensació amb crèdits reconeguts per un acte administratiu a favor del mateix obligat.

Atès que aquest ajuntament té pendent un deute amb l'empresa Servi Trucks 2014 SL, en concepte de factura de revisió del vehicle amb matrícula 7494BFJ, i considerant que l'empresa Servi Trucks 2014 SL és alhora creditora a les arques municipals, és per lo que es proposa la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

Primer.- DECLARAR compensat el deute que el proveïdor té contret actualment amb aquesta corporació amb el deute que com a contribuent s'acredita a continuació:

Deute del proveïdor a l'Ajuntament:

Num. rebut	Ex.	Concepte	Import Pral.	Rec. 5%	Total
1801002315	2018	IVTM MATRICULA 9898JFC	130.68 €	6.53 €	137.21 €

Deute de l'Ajuntament al proveïdor:

Data	Import	Concepte
14/06/2018	120.99 €	Factura 180864

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat perquè efectuï pagament per import de 16,22 € i al departament de recaptació municipal als efectes escaients.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Exp. 662/2018 Alta IVTM 2018

Es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

1r.- Donar d'alta a la base de dades municipal els objectes tributaris i liquidacions en concepte d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica que s'esmenten a continuació en haver causat alta d'acord amb la documentació de la Prefectura de trànsit obrant a l'expedient:

Relació d'aprovació núm. 2665

Interessat	N. Liquidació	Import	Exercici	Matrícula	Alta
J.M.E.	1801002637	132.82 €	2018	R3261BCY	06/10/2017

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i se'n donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Exp. 665/2018 baixa rebuts XALOC

Es posa en consideració de la Junta de Govern la següent resolució de la gerència de Xaloc de la Diputació de Girona del dia 13 de novembre de 2015 actuant en virtut de la delegació de competències efectuada per l'ajuntament de Vilamallà, que en la seva part dispositiva diu:

Primer.- Declarar el deute esmentat provisionalment extingit per la quantitat de 487,63€, que correspon a principal, mentre no es rehabiliti dins del termini de prescripció, de conformitat amb els articles 61 i següents del Reglament general de recaptació (RD 939/2005).

Segon.- Aprovar aquest expedient de baixa per insolvència.

Tercer.- Comunicar a l'ajuntament de Vilamallà els drets que es donen de baixa:

DADES DEL DEUTE

Expedient Executiu núm: 91169

Nom Deutor:

A.J.M.

NIF Deutor:

40340729-V

Núm. rebut	Padró	Exercici	Imp. Principal
0814000493	IBI URBANA	2008	233.75
1014000496	IBI URBANA	2010	253.88
			487.63

La Junta de Govern per unanimitat dels seus membres en pren coneixement.

Exp. 666/2018 Taxa publicitat 2n trim. 2018

1r.- Es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord en concepte d'ocupació del domini públic local que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Titular	Referència	Total
1829000006	B61422481	OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC 2N TRIM 2018	888,00 €

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Exp. 667/2018 Taxa publicitat 3r. trim. 2018

1r.- Es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord en concepte d'ocupació del domini públic local que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Titular	Referència	Total
1829000007	B61422481	OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC 3R TRIM 2018	888,00 €

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Exp. 668/2018 Taxa publicitat 1r. trim. 2018

1r.- Es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord en concepte d'ocupació del domini públic local que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Titular	Referència	Total
1829000008	B85160976	OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC 1R TRIM 2018	888,00 €

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Exp. 671/2018 Taxa ocupació sol públic 2n. Trim.2018

1r.- Es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord en concepte d'ocupació del domini públic local que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Titular	Referència	Total
1829000009	A17039025	OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC 2N TRIM 2018	1.998,00 €

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Exp. 672/2018 taxa ocupació sol públic. 3r. trim. 2018

1r.- Es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord en concepte d'ocupació del domini públic local que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Titular	Referència	Total
1829000010	A17039025	OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC 3R TRIM 2018	1.998,00 €

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

4t.- Llicències ambientals

Exp. 645 - 01 11 004 163/2017 proposta resolució provisional llicència ambiental PHYTEXTRA SL

Tipus exp:	645 - 01 11 004 163 /2017
Descripció:	Proposta Resolució provisional llicència ambiental
Emplaçament:	Carrer Banyoles, 12
Ref. Cadastral:	9275604DG9795S0001KR

Fets

1. En data 30 de novembre de 2017, es presenta en aquest ajuntament sol·licitud que s'especifica en l'encapçalament.
2. En data 22 de gener de 2018 es remet a l'OTAC projecte i la documentació presentada per tal de que es pronunciï sobre la suficiència i idoneïtat.
3. En data 4 de juny de 2018 s'emet certificat de secretaria acreditatiu de la realització dels tràmits d'informació pública i notificació veïnal amb caràcter negatiu.
4. En data 22 de juny de 2018 es rep de l'OTAC l'Informe integrat amb caràcter favorable.

Fonaments de Dret

Article 45 de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats, de 4 de desembre, el qual disposa que l'òrgan competent municipal elabora la proposta de resolució provisional i l'òrgan tècnic ambiental municipal o comarcal elabora la proposta de resolució provisional.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Acord

D'acord amb tot això, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

Primer.- Concedir la resolució provisional a la llicència ambiental a PHYTEXTRA SL, per a l'activitat de ENCAPSOLAMENT DE PRODUCTES ALIMENTARIS, ubicada al carrer Banyoles, 21 de Vilamallà, amb les següents condicions d'acord amb l'informe de l'enginyer tècnic assessor municipal que es transcriu a continuació:

"PROPOSTA DE RESOLUCIÓ PROVISIONAL DE UNA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA AMBIENTAL

1,DADES TITULAR.

Titular: PHYTEXTRA SL

Activitat: ENCAPSOLAMENT PRODUCTES ALIMENTARIS

Ubicació: BANYOLES NUM.21

SUPERFICIE ACTIVITAT :

EDIFICIS: 379 M2

2.-CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT SEGONS LLEI 20/2009 I DECRET 112/2010, DE 31 D'AGOST, PEL QUAL S'APROVA EL REGLAMENT D'ESPECTACLES PÚBLICS I ACTIVITATS RECREATIVES:

- codi 5-6

- grup: ESPECIALITATS FARMACEUTIQUES

ANNEX II/LLICÈNCIA AMBIENTAL.

Informe ambiental competència de Consell comarcal.

3.- CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT SEGONS LLEI 3/2010, DE 18 DE FEBRER, DE PREVENCIÓ I SEGURETAT EN MATÈRIA D'INCENDIS:

3.1.-CARACTERITZACIÓ.

- TIPUS EDIFICI: NAU TIPUS C

- CARGA DE FOC DEL EDIFICI, DECLARADA EN PROJECTE: 33,54 Mcal/ m2

-NIVELL DE RISC, DECLARADA EN PROJECTE: BAIX 1

3.2.- CLASSIFICACIÓ

COMPETÈNCIA MUNICIPAL

CARACTERÍSTIQUES A CONSIDERAR:

QUEDA SOTMESA AL RÈGIM DE LLICÈNCIA AMBIENTAL.

*Ha estat informada per el Consell Comarcal en sessió del 19 DE JUNY del 2018 , favorablement **PROPOSTA PROVISIONAL.***

La llicència ambiental de l'activitat esta condicionada al compliment dels valors límits d'emissió i a la adopció de les mesures preventives següents:

En relació a l'emissió de fums i ,gasos i fresses generats per l'activitat .

a1. focus emissors

En el cas que ens ocupa l'activitat no genera emissions,en el projecte presentat consta que:

- **no disposa de processos industrials que generin fums.**

- no disposen de instal·lacions de combustió.

.a2.focus emissions difuses

En el cas que ens ocupa l'activitat no genera emissions difuses de partícules.

.a3. emissions de sorolls i vibracions.

Respecte al nivell de fresses de la maquinaria , no podrà ésser superior als valors que consten en el decret 176/ 2009, reglament de la llei 16/ 2002

a4. emissions de camps electromagnètics.

L'activitat no genera aquest tipus de contaminant..

En relació a l'abocament d'aigües residuals, permís d'abocament.

-Punt abocament:

Abocament a xarxa municipal .

-Tipus d'abocament:

-Aigües residuals declarades en projecte: de tipus exclusivament sanitari i de neteja, assimilable domèstic

- aigües pluvials recollides de coberta i paviment.

-Arqueta de pressa de mostres.

MANCA en projecte presentat l'emplaçament de les arquetes de pressa de mostres situades en el exterior del solar i a la vorera.

-Cabdal declarat.

Consta en la memòria que el cabdals litres/dany referent a : 30 M3 / ANY

-Paràmetres

En tot moment els paràmetres dels abocaments estaran dins el marge de valors que consten en el reglament regulador del sistema de sanejament del polígon industrial Pont del Princep.



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

-**Documentació que caldrà aportar:** plànol de xarxa de les aigües residuals i xarxa de plujanes indicant el lloc en que esta previst instal·lar les arquetes de registre de cada xarxa , en el ben antes que :

-Les arquetes s'instal·laran en la vorera, fora del seva parcel·la.

-No es podran abocar aigües pluvials en la xarxa interna de les aigües residuals. i viceversa.

c) Sobre gestió de residus:

c1.- Referent a residus industrials:

-En el projecte consta un llistat de residus industrials, emmagatzemant i tipus de gestió de residus

-c2. Informe previ de l'estat del sol, segons el RD 9/2005 .

-D'acord amb la classificació CCAE, aquesta activitat no esta inclosa.

c3.- Referent a residus assimilables a domèstics:

-Els contenidors de residus assimilables a domèstics, per rebuig i paper, s'ha de sol·licitar la contractació a l'Ajuntament.

d.- Il·luminació externa :

Caldrà presentar la presentació d'un certificat d'enllumenat extern del edifici conforme compleix amb la llei 6/2001 de 31 de maig d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi i el seu reglament.

e) Sobre prevenció d'incendis :

A final d'obra caldrà aportar:

-Certificat final d'instal·lació de prevenció incendis, fet per facultatiu i visat per col·legi professional.

-Certificats de totes les instal·lacions actives i passives contra incendis fets per empresa homologada i degudament acreditada del ram.

f) Condicionats tècnics del Consell Comarcal.

No consten.

g) Sobre al·legacions presentades :

En l'exposició pública a veïns y BOP no figuren al·legacions.

h) - Control inicial:

Es portarà a terme mitjançant una Entitat Col·laboradora de l'Administració , de la part ambiental i la part de prevenció d'incendis.

i) - Control periòdic:

Es portarà a terme cada 6 anys per Entitat Col·laboradora de l'Administració

j) Certificat final d'instal·lació:

Cal presentar el certificat final d'instal·lació per el tècnic director del projecte d'activitats, de la part ambiental i la de prevenció d'incendis.

Condicionar l'efectivitat de la llicència a l'acreditació de l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència atorgada mitjançant certificat del tècnic director del projecte i del compliment dels requisits exigibles mitjançant certificat d'una entitat col·laboradora de l'Administració."

Segon.- Aprovar una liquidació de 1.400,00.-€ en concepte de taxa per llicència d'obertura d'establiments, (ordenança fiscal núm. 14)

Tercer.- Notificar l'esmentada resolució als interessats i a l'OTAC, perquè en el termini de 15 dies, a comptar l'endemà de la recepció de la notificació, puguin formular les al·legacions que considerin oportunes.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

5é.- Subvencions

Acceptació subvenció pt10

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la resolució del Consell Rector de l'Organisme de Salut Pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), acordant concedir a l'ajuntament de Vilamallà una subvenció de 3.135,14 € en concepte de finançament d'una part de les despeses derivades de les actuacions per a la lluita i control integrat de plagues urbanes. La Junta per unanimitat dels seus membres acorda acceptar la subvenció concedida i les condicions generals i específiques fixades en la convocatòria per a la seva aplicació.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

Exp. 396/2018. Acceptació subvenció actuacions per nevades 2018.

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la resolució de la Junta de Govern de la Diputació de Girona del dia 2 d'octubre de 2018, acordant atorgar a l'ajuntament de Vilamallà una subvenció de 2.766,78 € per fer front a una part de les despeses per a l'adquisició d'una mitja canya, una rotació hidràulica, un antixocs llevaneu i una fulla de ferro dintre la convocatòria de la línia b) de despeses en inversions reals per a actuacions municipals per nevades anualitat 2018.

La Junta per unanimitat dels seus membres acorda acceptar la subvenció concedida i les condicions generals i específiques fixades en la convocatòria per a la seva aplicació.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Exp. 545/2018 acceptació subvenció garantia juvenil "joves en practiques"

Vista la convocatòria de subvencions (RESOLUCIÓ TSF/1779/2018) promoguda per el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya i l'Ordre TSF/115/2018, de 12 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions destinades a incentivar la contractació en pràctiques de persones joves beneficiàries del Programa de Garantia Juvenil a Catalunya (ref. BDNS 40944), convocatòria 2018.

Vist que aquest ajuntament ha presentat una sol·licitud de subvenció al Servei d'Ocupació de Catalunya en data 23 d'agost de 2018 per un import de 11.000 € per a la contractació d'1 persona jove en pràctiques,

Vista la resolució tramesa per el Servei d'Ocupació de Catalunya, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

Primer.- Acceptar la resolució del Servei d'Ocupació de Catalunya per la que atorga a l'Ajuntament de Vilamallà una subvenció d'11.000 euros per a la contractació d'1 persona jove en pràctiques.

Segon.- L'article 5 de la Resolució TSF/1779/2018, de 16 de juliol estableix el cofinançament del 91.89% de l'actuació en el marc del Programa operatiu d'Ocupació Juvenil 2014-2020, CCI 2014ES05M9OP001, cofinançat per la Iniciativa d'Ocupació Juvenil i Fons Social Europeu dins de l'Eix Prioritari 5, la Prioritat d'Inversió 8.2, i l'Objectiu Específic 8.2.4

Tercer.- El pagament de la subvenció atorgada serà un 80% en concepte de bestreta que tramitarà un cop l'entitat hagi presentat, la llista de llocs de treball validada per l'Oficina de Treball i el contracte de treball i el 20% restant es tramitarà un cop l'activitat subvencionada hagi estat degudament justificada, d'acord amb el que estableixi la normativa aplicable.

Quart.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació tan àmpliament com sigui menester per executar el present acord.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Exp. 579/2018 Concessió ajut Oncotrail Tramuntana 2018

Vist l'escrit presentat pel Sr. X.D.M. amb DNI 40436002R, manifestant:

1.- Que l'equip de corredors Oncotrail Tramuntana 2018 ja es troba inscrit per participar de nou en la cursa solidària de 100 Km que tindrà lloc a Palafrugell i entorn Gavarres el 6 d'octubre d'enguany amb la finalitat de recaptar fons per millorar les condicions d'hospitalització dels malalts de càncer ingressats als centres sanitaris de comarques gironines i, en aquest sentit, es compromet a fer una aportació mínima de 1000€ a l'entitat Oncolliga Girona. Els membres de l'equip Oncotrail Tramuntana 2018 lliuraran la totalitat dels fons aconseguits a Oncolliga Girona i la quota d'inscripció i la resta de despeses derivades de la cursa serà assumida pels corredors a títol individual.

2.- Sol·liciten una aportació econòmica de l'Ajuntament de Vilamallà. Aquesta aportació es pot ingressar directament a la Fundació Privada Oncolliga Girona.

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Primer.- Fer una aportació econòmica de 100,00€ amb destí a recaptar fons per la Fundació Privada Oncolliga Girona, que serà ingressada directament al compte bancari d'aquesta fundació, d'acord amb els antecedents del present acord.

Segon.- Imputar aquesta despesa amb càrrec a la partida de subvencions del pressupost de despeses corresponent a l'exercici 2018.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats pel seu coneixement i als efectes oportuns. Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

Exp. 705/2018 ajut fundació Oncolliga Girona 2018

Vist l'escrit que ens ha tramès la Fundació Oncolliga de Girona, sol·licitant la nostra col·laboració com en d'altres ocasions en la 17ena edició del Sopar Benèfic de la Fundació Oncolliga Girona que organitzen al Mas Marroch el proper divendres 9 de novembre. Aquest ajut consisteix en apadrinar una taula col·laborant amb la suma de 150,00€.

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r.- Atorgar a la Fundació Oncolliga Girona un ajut de 150,00€ en concepte de col·laboració a la 17ena. Edició del sopar benèfic de la fundació que tindrà lloc el proper divendres 9 de novembre.

2n.- Imputar aquesta despesa amb càrrec a la partida de subvencions del pressupost aprovat per enguany

3r.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació tan àmpliament com sigui menester per executar el present acord.

6é.- Exp. 711/2018. Aprovació padró depuradora corresponent al 3r trimestre de 2018. Aprovació calendari de pagament en període voluntari.

Vist el padró en concepte de prestació del servei de depuradora corresponent al 3r trimestre de 2018, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar el següent acord:

Primer.- Aprovar el padró municipal corresponent al 3r trimestre de 2018 en concepte de taxa per la prestació del servei de depuradora a diversos sectors industrials de Vilamallà

Segon.- Obrir un termini d'informació pública de 20 dies al taulell d'anuncis i a la pàgina web de l'ajuntament, perquè tota persona interessada pugui examinar l'expedient i presentar les al·legacions i/o reclamacions que estimi oportunes. En cas de què dins aquest termini no se'n presentin, aquest acord es considerarà elevat a definitiu sense necessitat de nou acord.

Tercer.- Fixar com a període voluntari de cobrança del 15/10/18 al 14/12/18.

Quart.- Autoritzar al Sr. Alcalde per executar el present acord.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

7é.- Aprovació certificació d'obres núm. 3, Certificat final d'obra i Acta recepció. Projecte construcció cobert annex al pavelló poliesportiu de Vilamallà.

Tipus exp.: Exp: 454 i 555/2016

Descripció: exp. contractació obres de drenatge del col·lector oest de Vilamallà.

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació la Certificació d'obres núm. 3 per l'obra que està executant l'empresa HPSA, CONST. SERV. MEDIOAMBIENTALES SA, corresponent al projecte d'obres de drenatge del col·lector oest de Vilamallà.

Vist l'informe favorable emes pels serveis tècnics municipals, informant favorablement la certificació d'obra

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 3 emesa per l'obra esmentada i que presenta el següent resum (iva inclòs):

Press. Adjudicació	O. executada ant.	Cert núm. 3	Pendent executar
238.919,56€	127.032,83€	19.169,26€	92.717,47€



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Segon.- Procedir al pagament de l'esmentada certificació amb càrrec al pressupost de l'exercici 2018.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

8é.- Exp. 710/2018 Sol·licitud a La Caixa de la cancel·lació de la hipoteca que grava l'edifici Ajuntament

Antecedents

L'edifici de propietat municipal on s'hi ubica l'Ajuntament, consta gravat tant al Registre de la Propietat com a l'inventari de bens municipals amb la següent càrrega.

- Una hipoteca a favor de la Caixa de Pensions de Catalunya, per respondre de la suma de 48.080,97€

Interessa a l'Ajuntament de Vilamallà que es cancel·li registralment aquesta càrrega

Proposta d'acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents acords:

Primer.- Sol·licitar a la Caixa de Pensions de Catalunya, la cancel·lació registral de la hipoteca que grava la finca on s'hi ubica l'Ajuntament de Vilamallà. Finca núm. **1612** del Registre de la Propietat de Figueres, tomo 2645, llibre 28, foli 149.

Segon.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació tan àmpliament com sigui menester per executar el present acord.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

9é.- Exp. X2018000521. Adjudicació definitiva licitació de la direcció i coordinació de seguretat i salut de l'obra del projecte de reurbanització dels carrers Verge de Montserrat, Ribes, Tarragona, Lleida i Barcelona

Exp. núm X2018000521

Procediment: Licitació de la direcció de l'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra del projecte de reurbanització dels carrers Ribes, Lleida, Tarragona, Barcelona i Verge de Montserrat.

Antecedents

1).- Acta de la mesa de contractació d'obertura de les ofertes presentades celebrada el dia 26/09/2018, fent la següent proposta d'adjudicació:

Primer.- Rebutjar la proposta presentada per l'empresa TECPLAN Enginyeria i Urbanisme SL, pels motius que s'esmenten a continuació i d'acord amb l'informe emes per l'arquitecte assessor municipal:

"L'empresa TECPLAN ENGINYERIA I URBANISME SL, ha ofertat un preu que suposa una baixa del 43% respecte al preu màxim lo que representa una baixa superior al 20% de l'oferta de l'altre empresa licitadora. Aquesta situació situa l'oferta de l'empresa en situació de baixa presumptament anormal segons el punt J del Plec de Clàusules Administratives que regien la contractació.

Segons la clàusula 14.5 del citat plec:

"L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP."

En el nostre cas el Plec de Prescripcions tècniques en el seu punt 5 Desglossament del pressupost base de licitació indica les hores estimades de dedicació de l'equip i valora aquestes segons preus de conveni i surt un total per aquest obra de 1.797 hores amb un valor total de 30.884,03 €, en aquest valor i suma les despeses indirectes, despeses generals i benefici industrial fins arribar al preu màxim de licitació. En base en aquest quadre veiem que la oferta econòmica presentada per l'empresa TECPLAN és inferior al valor previst per les hores estimades, d'aquí considerem que o s'oferten moltes menys hores de les previstes o el seu preu està per sota del conveni col·lectiu estatal per aquest tipus de titulats, per tant considerem que es troba afectat com a valor anormal i per tant es considera que cal que sigui rebutjada."

Segon.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa que ha obtingut més puntuació, que es la presentada per l'empresa PLANA HURTÓS enginyers, amb CIF B17930157, fent-se constar expressament que la proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartant-se'n sempre que motiu la seva decisió

Tercer.- Es procedeix a comprovar el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya i apareix el següent missatge:

- *En aquest moments una sol·licitud de l'empresa es troba en fase de validació jurídica Si la documentació aportada és correcta en un termini aproximat de 20 dies la sol·licitud serà autoritzada*

Per tot lo anterior, caldrà que justifiqui la documentació prevista al plec de clàusules administratives.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

Quart.- Requerir a l'empresa PLANA HURTOS Enginyers SLP, perquè en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació corresponent, presenti la documentació requerida al plec de condicions administratives que regeixen la contractació"

2).- L'acta de la Mesa s'ha publicat íntegrament al perfil del contractant de la plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya.

3).- L'empresa PLANA HURTOS ENGINYERS SLP, ha presentat la documentació requerida per la mesa de contractació i ha procedit a dipositar la fiança definitiva per import 1.814,60€ (5% de l'import d'adjudicació iva no inclòs).

Legislació aplicable

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.

Proposta d'acord.

Primer.- EXCLOURE de la licitació, la proposta presentada per l'empresa TECPLAN Enginyeria i Urbanisme SL, pels motius que s'esmenten a continuació i d'acord amb l'informe emes per l'arquitecte assessor municipal:

"L'empresa TECPLAN ENGINYERIA I URBANISME SL, ha ofertat un preu que suposa una baixa del 43% respecte al preu màxim lo que representa una baixa superior al 20 % de l'oferta de l'altre empresa licitadora. Aquesta situació situa l'oferta de l'empresa en situació de baixa presumptament anormal segons el punt J del Plec de Clàusules Administratives que regien la contractació.

Segons la clàusula 14.5 del citat plec:

" L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP."

En el nostre cas el Plec de Prescripcions tècniques en el seu punt 5 Desglossament del pressupost base de licitació indica les hores estimades de dedicació de l'equip i valora aquestes segons preus de conveni i surt un total per aquest obra de 1.797 hores amb un valor total de 30.884,03 €, en aquest valor i suma les despeses indirectes, despeses generals i benefici industrial fins arribar al preu màxim de licitació. En base en aquest quadre veiem que la oferta econòmica presentada per l'empresa TECPLAN és inferior al valor previst per les hores estimades, d'aquí considerem que o s'oferten moltes menys hores de les previstes o el seu preu està per sota del conveni col·lectiu estatal per aquest tipus de titulats, per tant considerem que es troba afectat com a valor anormal i per tant es considera que cal que sigui rebutjada."

Segon.- ADJUDICAR el contracte de serveis per la direcció i coordinació de seguretat i salut del projecte de reurbanització dels carrers Ribes, Lleida, Tarragona, Barcelona i Verge de Montserrat, a favor de l'empresa PLANA HURTOS ENGINYERS SLP amb CIF B17930157.

Tercer.- EL PREU que compren la totalitat del contracte és el següent:

NOM EMPRESA	O ECONOMICA s/iva	iva	total
PLANA HURTOS ENGINYERS, S.L.	36.292,00 €	7.621,32 €	43.913,32€

Quart.- Imputar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 1532/61907 i pels exercicis 2018, 2019 i 2020.

Cinquè.- Requerir a l'adjudicatari per a la signatura del contracte en la data que estableixi l'Ajuntament i que se li comunicarà oportunament.

Sisè.- Publicar l'anunci d'adjudicació en el perfil del contractant en el termini no superior a 15 dies des de la formalització del contracte.

Setè.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors.

Vuitè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte.

Novè.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació tan àmpliament com sigui menester per a l'execució del present acord, així com per a la signatura del contracte.

Desè.- Contra el present acord que posa fi a la via administrativa, pot interposar alternativament recurs de reposició en el termini d'un mes, de conformitat amb els articles



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant Jutjat Contenciós Administratiu de Girona en el termini de dos mesos, a comptar des de la pràctica de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici de què pugui interposar qualsevol altre recurs que pogués estimar més convenient al seu dret.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

10é.- Exp. 491/18 i 315/17. Reclamació taxa llicència construcció nau industrial destinada a planta càrnica d'embotits curats, situada al c/ Andorra, 3

Exp. 491/2018 (relacionat amb exp 315/17)

Antecedents

1).- Escrit del Sr. Carlos Vilà i Hortós, en representació de l'empresa Embotits Artesans J. Vilà SL amb CIF B17360066, sol·licitant l'anul·lació de la taxa de la llicència presentada en data 11/07/2018, per entendre que aquesta ja es va pagar en la sol·licitud de llicència pel mateix concepte, obrant a l'expedient 315/2017). Acompanya a la sol·licitud certificat per part del tècnic redactor del projecte Sr. Llorenç Frigola Vidal, conforme el projecte es copia fidel del presentat inicialment

2).- La Junta de Govern Local del dia 22/11/2017, va acordar entre d'altres:

1r.- *Informar favorablement la sol·licitud de renúncia de l'obra de construcció d'una edificació industrial al C/ Andorra, 3 de Vilamallà (exp. 85/2017).*

2n.- *En relació a donar de baixa la liquidació número 1777000039 de l'impost sobre construccions i obres, procedeix:*

• *Procedir a l'anul·lació de l'impost sobre construccions i obres per import de 20.144,06€ i 500,00.-€ d'aval de gestió de residus i drets connexió clavegueram, atès que les obres no s'han iniciat.*

• *Liquidar la taxa d'obra major per import de 3.061,90€, el qual només es podrà conservar, en un termini màxim de 6 mesos, sempre i quan no es modifiqui cap tipus de normativa i es presenti el mateix projecte tècnic.*

3r.- *Traslladar aquest acord als serveis tècnics municipals i al servei de recaptació*

3).- L'anterior acord es va notificar als interessats en data 11 de desembre de 2017, per la qual cosa el termini de 6 mesos va finalitzar el 12 de juny de 2018 i la sol·licitud de nova llicència es va presentar el dia 11 de juliol de 2018 (exp. 491/2018)

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local prendre el següent ACORD:

Primer.- DESESTIMAR, la sol·licitud presentada pel Sr. Carlos Vilà i Hortós, en representació de l'empresa Embotits Artesans J. Vilà SL amb CIF B17360066, pels següents motius:

- L'acord de la Junta de Govern Local del dia 22/11/2017 acordant que l'import de 3.061,90€ en concepte de taxa per l'atorgament de la llicència d'obres, només es podrà conservar en un termini màxim de 6 mesos i sempre i quan no es modifiqui cap tipus de normativa i es presenti el mateix projecte tècnic.
- L'anterior acord es va notificar als interessats en data 11 de desembre de 2017. (exp. 315/2017). El termini de 6 mesos va finalitzar el 12 de juny de 2018.
- La llicència es va presentar el dia 11 de juliol de 2018 (exp. 491/2018), per la qual cosa es va presentar fora de termini.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

11é.- Exp 168/2018. Ampliació termini per l'acabament de les deficiències detectades dins el període de garantia -EPSA- nucli antic Vilamallà



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Exp.: 168/2018

Assumpte: Deficiències en el termini de garantia imputables al Contractista

Obra: Projecte de pavimentació i soterrament de serveis al nucli antic de Vilamallà.

Antecedents

1).- La Junta de Govern Local del dia 23/08/2018, va acordar entre d'altres:

"Concedir a l'empresa Excavacions i Pintures SA adjudicatària de l'obra del projecte de pavimentació i soterrament de serveis al nucli antic de Vilamallà, el termini d'UN MES, comptador des de la recepció del present acord, perquè seguint les instruccions dels serveis tècnics municipals en el seu informe, procedeixi a reparar les deficiències detectades a l'obra dins el període de garantia de la mateixa.

Durant aquest termini l'adjudicatària continuarà encarregada de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia."

2).- L'empresa Excavacions i Pintures SA -EPSA- presenta en data 28/09/18 (rg entrada E2018002105), un escrit sol·licitant una pròrroga d'1 mes per executar les obres requerides.

3).- Els serveis tècnics municipals, han emes el següent informe:

"Ampliació de termini per l'execució de les obres de les patologies detectades, dins del període de garantia del Projecte de pavimentació i soterrament de serveis al nucli antic de Vilamallà -Exp. 168-01 05 002 45/2018-

ANTECEDENTS,

Que, en data 28 de setembre de 2018 i RE núm. 2105 l'empresa EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU adjudicatària de les obres ja executades, i dins del període de garantia, presenta escrit sol·licitant un augment de termini d'un mes per executar les patologies detectades en les obres.

Tot i que no es justifica el motiu d'augment de termini en l'escrit presentat, entenem que es per una qüestió organitzativa de l'empresa i vist que es tracta d'un termini només d'un mes entenem que es podria concedir.

FETS,

En data 28 de març de 2018 i RS núm. 386 es notifica a l'empresa Excavaciones y Pinturas SAU, tramesa d'informe tècnic, sobre les patologies detectades de les obres ja executades i dins del període de garantia.

En data 27 d'agost de 2018 i RS núm. 1047 es notifica a l'empresa Excavaciones y Pinturas SAU, les deficiències en el termini de garantia imputables al contractista per l'obra que fa referència el present, atorgant un mes perquè seguint les instruccions dels serveis tècnics municipals en el seu informe, procedeixi a reparar les deficiències detectades a l'obra dins el període de garantia de la mateixa.

CONCLUSIÓ,

Per tot lo exposat s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud d'augment de termini per la reparació de les patologies detectades i es proposa un nou termini d'un mes a comptar des de la recepció de la notificació del present informe/acord."

Legislació aplicable

**Articles 107 i següents i 243 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

**Article 167 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques

**Article 82 i 102 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Proposta d'acord

Per tot lo anterior, es proposa a la Junta de Govern Local, prendre els següents acords:

Primer.- ATORGAR a l'empresa Excavacions i Pintures SA -EPSA- adjudicatària de l'obra del projecte de paviment i soterrament de serveis al nucli antic de Vilamallà, una pròrroga d'UN MES, comptador des de la recepció del present acord per la reparació de les patologies detectades a l'obra dins el període de garantia

Segon.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la direcció de l'obra pel seu coneixement i als efectes oportuns.

Tercer.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de la corporació, tan àmpliament com sigui menester per executar el present acord.

Quart.- Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix

òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

(Alt Empordà)

12é.- Exp. 474/2017. Aprovació certificació d'obres i acta recepció obra de la construcció d'un cobert annex al pavelló poliesportiu

Tipus exp.: Exp: 474/2017

Descripció: Construcció cobert annex al pavelló municipal situat a la zona esportiva de Vilamallà

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació la certificació d'obres número 1 i única, el certificat final d'obra i l'acta de recepció de l'obra que ha executat l'empresa Ciments Miquel SL, corresponent al projecte de construcció d'un cobert annex al pavelló poliesportiu de Vilamallà.

L'empresa Ciments Miquel SL, ha procedit a ingressar l'import de 1.160,00€ en metàl·lic en concepte de la garantia definitiva, que serà retornada en el termini de 6 mesos comptadors des de la signatura de l'acta de recepció de les obres.

L'arquitecta tècnica municipal ha informat favorablement la certificació esmentada, juntament amb la documentació que l'acompanya.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local prendre els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 1 emesa per l'obra esmentada i que presenta el següent resum (iva inclòs):

Press. Adjudicació	O. executada ant.	Cert núm. 1	Pendent executar
28.072,00€	0,00€	28.072,00€	0,00€

Segon.- Aprovar el certificat de final d'obra i l'acta de recepció, fent-se constar que el termini de garantia fixada al plec de clàusules que regeixen la contractació, és de 6 mesos comptadors des de la signatura de l'acta de recepció de l'obra.

Tercer.- Procedir al pagament de l'esmentada certificació amb càrrec al pressupost de l'exercici 2018.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

13é.- Exp. 122 - 01 05 002 33/2018 Devolució avals bancaris obra projecte d'accessos dels horts del poble. Municipi de Vilamallà. CEMENTOS MIQUEL SL

Antecedents

**Escrit de l'empresa Cementos Miquel SL, manifestant que en data 27 de febrer de 2015, es varen depositar dos avals per a la garantia de l'obra projecte d'accessos dels horts del poble del municipi de Vilamallà.

Com a garantia definitiva com a empresa adjudicatària i constructora de l'obra varen presentar un aval bancari d'import 5.485,85.-€ amb número 215000991 del Deutsche Bank amb data 27/02/2015.

Com a garantia complementària com a empresa adjudicatària i constructora de l'obra varen presentar un aval bancari d'import 5.485,85.-€ amb número 215000992 del Deutsche Bank amb data 27/02/2015.

Per tot lo anterior sol·licita la devolució de les garanties sol·licitades.

**L'arquitecte assessor municipal ha emès informe favorable i manifesta que no hi ha cap impediment per a procedir a la devolució de l'aval sol·licitat.

Legislació aplicable

**Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, aprovat pel RDL 392011, de 14 de novembre.

**RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres,

ACORDA:

Primer.- Procedir a la devolució de les garanties definitiva formalitzada mitjançant aval bancari del Deutsche Bank d'import 5.485,85.-€.-€, número 215000991, i la garantia complementària formalitzada mitjançant aval bancari del Deutsche Bank d'import 5.485,85.-€.-€, número 215000992 a l'empresa constructora de les obres Cementos Miquel SL



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, fent-se constar expressament que contra el present acord pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant l'Alcalde d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu de Girona en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici que pugui interposar qualsevol altre recurs que pogués estimar més convenient al seu dret.

14é.-Exp. 122 - 01 05 002 33/2018 Devolució avals bancaris obra projecte formació vorera Ctra. GI-6227 a Vilamallà. CEMENTOS MIQUEL SL

Antecedents

**Escrit de l'empresa Cementos Miquel SL, manifestant que en data 27 de febrer de 2015, es varen dipositar dos avals per a la garantia de l'obra projecte formació vorera Ctra. GI-6227 a Vilamallà.

Com a garantia definitiva com a empresa adjudicatària i constructora de l'obra varen presentar un aval bancari d'import 3.482,05.-€ amb número 215001837 del Deutsche Bank amb data 13/04/2015.

Com a garantia complementària a empresa adjudicatària i constructora de l'obra varen presentar un aval bancari d'import 3.482,05.-€ amb número 215001836 del Deutsche Bank amb data 13/04/2018.

Per tot lo anterior sol·licita la devolució de les garanties sol·licitades.

**L'arquitecte assessor municipal ha emès informe favorable i manifesta que no hi ha cap impediment per a procedir a la devolució de l'aval sol·licitat.

Legislació aplicable

**Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, aprovat pel RDL 392011, de 14 de novembre.

**RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Procedir a la devolució de les garanties definitiva formalitzada mitjançant aval bancari del Deutsche Bank d'import 3.482,05.-€, número 215001837, i la garantia complementària formalitzada mitjançant aval bancari del Deutsche Bank d'import 3.482,05.-€, número 215001836 a l'empresa constructora de les obres Cementos Miquel SL

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat, fent-se constar expressament que contra el present acord pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant l'Alcalde d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu de Girona en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la



AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

(Alt Empordà)

Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci.

Tot això sense perjudici que pugui interposar qualsevol altre recurs que pugués estimar més convenient al seu dret.

15é.- Precs i preguntes

Els assistents no prenen la paraula en aquest punt de l'ordre del dia.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,