



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

234/2017-01 08 001 /2016

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió: ORDINÀRIA – núm. JGL 2017/9
Data: 10 de maig de 2017
Lloc: Sala d'Actes de l'ajuntament
Hora: 18:00 h a 19:30 h.

Assistents

*Alcalde

- Carlos Álvarez González

*Regidors

- Josep Subirós i Viñolas
- Josep Valls i Cantenys
- Margarita Camino i Fernández

*Secretària de la Corporació

- Susana Vila Mediña

Ordre dia

1. Lectura i aprovació si escau de l'acta de la sessió ordinària de data 19 d'abril de 2017.
2. Llicències d'obres
 - Exp. obres 191- 01 11 006 42/2017 Trans Nasui SL
 - Renúncia part llicència d'obres exp. 3/2017 relacionat exp. obres 44/2007
 - Exp. Obres 255 - 01 11 006 58/2017 M C G
 - Exp. Obres 253 - 01 11 006 56/2017 AB M T
 - Exp. Obres 251 - 01 11 0006 55/2017 V A C
 - Exp. Obres 206 - 01 11 0006 47/2017 Gas Natural SDG SA
 - Exp. Obres 257 - 01 11 006 60/2017 A B C
 - Ex. Obres 254 - 01 11 006 57/2017 Endesa Distribución Eléctrica SLU
 - Exp. obres 256 - 01 11 006 59/2017 JM G M
3. Liquidacions tributàries
 - Devolució ingrés indegut
 - Declaració extinció provisional del deute/prescripció rebuts
 - Baixa rebut IVTM 2017 i nova liquidació
 - Baixa rebut IVTM 2017 i nova liquidació
 - Exempció IVTM per antiguitat del vehicle
 - Exempció IVTM per vehicle híbrid i/o energia alternativa
 - Exempció IVTM per antiguitat del vehicle
 - Baixa IVTM i nova liquidació part proporcional
 - Baixa IVTM i nova liquidació part proporcional
 - Baixa IVTM i devolució part proporcional
 - Baixa IVTM i devolució part proporcional
 - Baixa IVTM vehicle agrícola
 - Baixa IVTM per antiguitat del vehicle
 - Alta comptador aigua ús industrial apte per Bies
 - Baixa comptador aigua
 - Baixa comptador aigua



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

- Liquidació complementària de l'IBI
4. Llicències ambientals
Desistiment llicència activitat Martí Guixaire SL - Exp. 2011/11
Caducitat llicència ambiental exp. 2008/23
 5. Subvencions
Concessió de subvencions Associació Mifas 2017
 6. Aprovació bases i convocatòria per a la selecció d'un lloc de treball d'oficial de 1ª amb destí a la brigada municipal. Constitució borsa de treball
 7. Aprovació conveni col·laboració amb la Caixa per a la prestació de serveis de cobrament de tributs i preus públics.
 8. Contracte menor per portar a terme el servei per a la implantació i auditoria de la Llei Orgànica de Protecció de dades.
 9. Contracte menor de prestació de serveis artístics. Festa Sant Gil (setembre 2017)
 10. Comunicat del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, en relació als nous preus que s'aplicaran amb motiu de la posada en funcionament del nou Centre de Tractament de residus.
 11. Comunicat SERSALL 95SL, revisió de preus del contracte de recollida escombraries per aplicació IPC
 12. Aprovació certificació núm. 2 per l'obra del projecte de Reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga al nucli del Pont del Príncep. Municipi de Vilamallà.
 13. Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió

Oberta la sessió i un cop comprovat per la secretària l'existència del quòrum que cal perquè pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1r.- Lectura i aprovació si s'escau de l'acta de la sessió ordinària de data 19 d'abril de 2017 núm. 08/17.

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació, l'esborrany de l'acta de la sessió del dia 19 d'abril de 2017 (núm.08/17) que trobada conforme i sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

2n.- Llicències d'obres.

Exp. obres 191- 01 11 006 42/2017 Trans Nasui SL

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 191 - 01 11 006 42 /2017
Descripció:	Reforma interior de la parcel·la i edificació existent, per adequar per aparcament de camions, oficines vestuaris, bany i garatge
Interessat:	TRANS NASUI, SL
Emplaçament	C/ Rosselló, 11-13 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 8452006DG9785S 0001 DM

Antecedents

1.L'empresa TRANS NASUI, SL ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 27/03/2017 (rg. entrada núm. 1-2017-000561-2), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en reforma interior de la parcel·la i edificació existent, per adequar per aparcament de camions, oficines vestuaris, bany i garatge, emplaçades a C/ Rosselló, 11-13 17469 VILAMALLA.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

2. En data 04/05/2017, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

3. En data 05/05/2017, la Secretaria Intervenció municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa TRANS NASUI, SL per realitzar les obres consistents en Reforma interior de la parcel·la i edificació existent, per adequar per aparcament de camions, oficines vestuaris, bany i garatge, emplaçades a C/ Rosselló, 11-13 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

- 1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*
- 2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*
- 5.- *Únicament es pot realitzar una connexió a la xarxa de sanejament per parcel·la.*
- 6.- *El calaix exterior que recull les aigües pluvials, s'ha de conservar en perfecte estat de neteja, i el sol·licitant ha de col·locar-li una reixa per evitar el risc de caigudes dels vianants.*
- 7.- *El sol·licitant de la llicència ha de portar a terme la construcció de la vorera de la seva propietat. En paviments de vorera de formigó es disposarà una base de formigó de 250 Kg/cm³ de 15 cm de gruix.*

8.- *Segons l'article 13 del Reglament de rases i cates, es transcriu a continuació, per portar a terme la construcció del rebaix de la vorera, per l'accés de vehicles pesats a la parcel·la:*

"Article 13 – Rebaix de voreres en zona industrial

El rebaix de voreres per l'accés de vehicles hauran d'adaptar-se a les condicions constructives de la present ordenança per qüestions de seguretat i ornat públic, amb independència de disposar de llicència pel servei de gual.

El rebaix de la vorera per a rampa d'accés de vehicles, el paviment de la zona compresa entre la vorada i el límit de parcel·la s'executarà una base de formigó armat com a mínim de 250Kg/cm³ de resistència característica, amb un gruix de 25 cm sobre el terreny compactat al 98% del proctor modificat.

L'acabat de la rampa d'accés amb la zona rodada, serà amb peces de la mateixa amplada i gruix que l'existent.

El paviment del gual, es mantindrà permanentment en perfectes condicions de conservació. Les obres de construcció, reparació, reforma, supressió i d'altres que necessiti el gual, es faran directament pel titular, prèvia sol·licitud de la corresponent llicència municipal."

9.- *La zona de pàrquing o de rodament dels camions dins de la parcel·la, ha d'ésser pavimentada.*

10.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 33.668,36.

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 841,71.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 60,60.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Revisió llicència d'obres exp. 26/2017 relacionat exp. obres 06/2011

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. 26 - 01 11 006 3 /2017
Descripció:	Pròrroga llicència d'obres de reforma i ampliació d'un habitatge existent



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Interessat:	M.M.C
Emplaçament	C/ Santa Llúcia, 2 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 17241A00400059 0002 QZ

Antecedents

1. La Sra. M.M.C. ha sol·licitat la renúncia a una part de la llicència d'obres exp. 06/2011 per a la reforma i ampliació d'un habitatge existent al c/ Santa Llúcia, 2 de Vilamallà, mitjançant escrit de data 21/03/2017 (rg. entrada núm. 1-2017-000555-2. Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals transcrit a continuació:

"DESCRIPCIÓ DE LA PETICIÓ

Adreça de l'obra: C/ Santa Llúcia, 2 17469 VILAMALLA

Segons la documentació presentada, la sol·licitant sol·licita que es revisi l'expedient i d'acord amb les dades adjuntes a l'expedient, es faci la devolució corresponent de l'impost de construccions que es va pagar en el seu dia i que no s'han executat.

CONCLUSIONS

Revisat l'expedient i l'execució de les obres, la tècnica sotasignat informa:

1.- Que en data 02 de maig de 2011 la Junta de Govern Local va atorgar a la Sra. M.M.C., llicència d'obres per la reforma i ampliació d'un habitatge existent situat al C/ Santa Llúcia, 2 de Vilamallà.

2.- Que no s'han portat a terme les obres següents:

Dormitori planta primera= 28,00m²

Ampliació cuina= 10,24 m²

Porxo garatge= 15,60 m²

Porxo garatge 2= 9,30 m²

Total m² no construïts= 63,14 m²

3.- Que el pressupost per la reforma i ampliació de l'habitatge segons projecte és de 325.862,45 m². Que l'import de les obres no executades ascendeixen a 41.482,60.-€

4.- Per tant, per tot l'exposat anteriorment, s'informa favorablement la devolució corresponent de l'impost de construccions, part proporcional en relació als 41.482,60.-€ no executats."

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Informar favorablement la sol·licitud de renúncia a una part de la llicència d'obres núm. 06/2011 presentada per la Sra. M.M.C. d'acord amb revisió feta de l'habitatge construït.

Segon.- Retornar a la Sra. MMC, l'import de 1.037,07.-€ en concepte de devolució de l'impost sobre construccions i instal·lacions i obres – exp. 06/2011 no retornant-se la taxa urbanística per quan aquesta no està vinculada a l'execució o no de l'obra.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Sra. M.M.C. i als serveis de recaptació municipal pel seu coneixement i als efectes oportuns.

Quart.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez i González, alcalde de la Corporació tan àmpliament com sigui menester per executar el present acord.

Exp. Obres 255 - 01 11 006 58/2017 M C G

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor – exp. 255 - 01 11 006 58 /2017
Descripció:	Execució d'obres per la col·locació de sanitaris, cuina, tanca de la façana i finalització de la instal·lació elèctrica.
Interessat:	M C G
Emplaçament	C/ Peni, 4 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7449220DG9774N 0001 AJ

Antecedents

1. L'empresa M C G ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 27/04/2017 (rg. entrada núm. 1-2017-000547-2, la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

obres consistents en Execució d'obres per la col·locació de sanitaris, cuina, tanca de la façana i finalització de la instal·lació elèctrica., emplaçades a C/ Peni, 4 17469 VILAMALLA.

2. En data 04/05/2017, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa M C G per realitzar les obres consistents en Execució d'obres per la col·locació de sanitaris, cuina, tanca de la façana i finalització de la instal·lació elèctrica., emplaçades a C/ Peni, 4 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.-*En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.-*En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.-*Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *La construcció de la tanca, ha complir el que especifica l'article 92 del POUM, el qual es transcriu a continuació:*

"Les tanques que fan front a espais públics se subjectaran, en tota la seva longitud, a les alineacions que es fixen en els plànols normatius. Aquest tancament a vial tindrà una part opaca no superior a 0,80 metres de la rasant del vial en cada punt en les claus 3.2a. es podrà arribar fins a 1,80 m d'alçària, mitjançant un tractament calat exclusivament amb materials tipus fusta, ferro o amb vegetació, i no serà permès el filat metàl·lic.

A la resta de les zones urbanístiques, les tanques podran ser opaques, de maçoneria o obra vista fins a 2 metres d'alçària, o opaques fins a 1 metre i vegetal amb espècies autòctones per sobre d'aquesta alçària fins a 2 metres.

A la resta de llindars, els tancaments podran ser opacs fins a 2m, o tindran una part opaca no superior a 1 de la rasant del vial en cada punt. Es podrà arribar fins a 2,00m d'alçària, mitjançant un tractament calat exclusivament amb materials tipus filat metàl·lica, fusta, ferro, o amb vegetació.

Els tancaments entre partions mantindran aquestes condicions. L'alçària, en aquests casos, es mesurarà des de la cota natural del terreny".

6.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 5.000,00.

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 125,00.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Exp. Obres 253 - 01 11 006 56/2017 AB M T

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 253 - 01 11 006 56 /2017
Descripció:	Construcció d'una piscina d'ús particular
Interessat:	AB M T
Emplaçament	C/ Pení, 1 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7548204DG9774N 0001 MJ

Antecedents

1.L'empresa AB M T ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 27/04/2017 (rg. entrada núm. 1-2017-000663-2, la concessió d'una llicència urbanística per



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

realitzar les obres consistents en Construcció d'una piscina d'ús particular, emplaçades a C/ Pení, 1 17469 VILAMALLA.

2. En data 04/05/2017 els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa AB M T per realitzar les obres consistents en Construcció d'una piscina d'ús particular, emplaçades a C/ Pení, 1 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

- 1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*
- 2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*
- 5.- *Les piscines tenen consideració d'edificació auxiliar que no computa com a edificabilitat ni ocupació. Han de respectar una separació de 1 metre a veïns.*
- 6.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 10.000,00.

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 250,00.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 18,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Exp. Obres 251 - 01 11 0006 55/2017 V A C

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 251 - 01 11 006 55 /2017
Descripció:	Reparar tanca i pilars de la façana principal de l'habitatge
Interessat:	V A C
Emplaçament	C/ Pení, 18 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7449227DG9774N 0001 TJ

Antecedents

1. L'empresa V A C ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 27/04/2017 (rg. entrada núm. 1-2017-000647-2, la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en Reparar tanca i pilars de la façana principal de l'habitatge, emplaçades a C/ Pení, 18 17469 VILAMALLA.

2. En data 04/05/2017, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa V A C per realitzar les obres consistents en Reparar tanca i pilars de la façana principal de l'habitatge, emplaçades a C/ Pení, 18 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *La rehabilitació de la tanca, s'ha de regir segons l'article 92 del POUM, el qual es transcriu a continuació:*

"Les tanques que fan front a espais públics se subjectaran, en tota la seva longitud, a les alineacions que es fixen en els plànols normatius. Aquest tancament a vial tindrà una part opaca no superior a 0,80 metres de rasant del vial en cada punt en les claus 3.2a. Es podrà



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

arribar fins a 1,80 m d'alçària, mitjançant un tractament calat exclusivament amb materials tipus fusta, ferro o amb vegetació, i no serà permès el filat metàl·lic.

A la resta de zones urbanístiques, les tanques podran ser opaques, de maçoneria o obra vista fins a 2 metres d'alçària, o opaques fins a 1 metre i vegetal amb espècies autòctones per sobre d'aquesta alçària fins a 2 metres.

A la resta de llindars, els tancaments podran ser opacs fins a 2 m, o tindran una part opaca no superior a 1 de la resant del vial en cada punt. Es podrà arribar fins a 2,00 m d'alçària, mitjançant un tractament calat exclusivament amb materials tipus filat metàl·lic, fusta, ferro o amb vegetació.

Els tancaments entre partions mantindran aquestes condicions. L'alçària, en aquests casos, es mesurarà des de la cota natural del terreny".

6.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 236,56.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 5,91.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Exp. Obres 206 - 01 11 0006 47/2017 Gas Natural Catalunya SDG SA

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 206 - 01 11 006 47 /2017
Descripció:	Obertura de 1 cala sobre vorera i calçada de 4x 0.3 metres quadrats, per a instal·lació de 1 presa per atendre les sol·licituds de connexió a la xarxa dels nous punts de subministrament.
Interessat:	GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA
Emplaçament	C/ Borrassà, 2 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana Sistema viari

Antecedents

1.L'empresa GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 04/04/2017 (rg. entrada núm. 415, la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en Obertura de 1 cala sobre vorera i calçada de 4x 0.3 metres quadrats, per a instal·lació de 1 presa per atendre les sol·licituds de connexió a la xarxa dels nous punts de subministrament., emplaçades a C/ Borrassà, 2 17469 VILAMALLA.

2. En data 04/05/2017 els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa GAS NATURAL CATALUNYA SDG, SA per realitzar les obres consistents en Obertura de 1 cala sobre vorera i calçada de 4x 0.3 metres quadrats, per a instal·lació de 1 presa per atendre les sol·licituds de connexió a la xarxa dels nous punts de subministrament., emplaçades a C/ Borrassà, 2 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

5.-Els elements que ocupen la via pública estaran degudament senyalitzats, assegurant la seguretat i salut dels vehicles i de les persones.

6.- Abans de l'inici de les obres es redactarà una acta de replanteig entre l'empresa sol·licitant de la llicència o contractista i els serveis tècnics municipals.

7.- Un cop finalitzades les obres han de presentar als serveis tècnics municipals els resultats dels assajos per un laboratori autoritzat, de la compactació, de la sub-base i de les provetes de formigó col·locats a l'obra.

8.- Els tècnics municipals de l'Ajuntament hauran d'esser avisats en tot moment en el procediment d'execució de la rasa, i sobretot, abans i en el mateix moment de formigonar.

9.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

10.- S'ha de respectar la distància de seguretat amb els altres serveis existents.

11.-Presentar l'acreditació corresponent, de l'experiència en obres de via pública, de l'empresa que les executarà.

12.- Les terres extretes de la rasa s'han de carregar directament sobre camió i portar-les a l'abocador autoritzat.

13.- Per part de l'Ajuntament es realitzaran visites diàries i per tant, es sol·licita tenir coneixement de qui serà el cap d'obra per realitzar dites visites.

14.- En cas de paviments amb llambordes (nucli antic), s'excavarà 10 cm més per cada costat de la rasa i s'omplirà tot de formigó de 250Kg/cm³ de resistència característica.

15.- Segons l'article 11 del Reglament de Rases i Cates, el paviment de llambordes, ha de complir amb les condicions d'execució següents:

a) En carrers amb paviment amb llambordes, aquestes seran iguals a les existents.

b) Les llambordes es col·locaran sobre una base de morter de 3cm de gruix, a truc de maceta, borades amb ciment portland barrejat amb sorra i netejades, es col·locarà sobre una base de 25 cm de formigó de 250Kg/cm³ de resistència característica i anteriorment una base de 20 cm de material tot-ú, obtenint un grau de compactació mínim del 98% sobre el proctor modificat.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 404,52.

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 10,11.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 460,00.-€ en concepte de garantia per la correcta execució de les obres.

Exp. Obres 257 - 01 11 006 60/2017 A B C

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 257 - 01 11 006 60 /2017
Descripció:	Reconstrucció de les voltes d'obra de la terrassa
Interessat:	A B C
Emplaçament	C/ Figueres, 1 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7641003DG9774S 0001 OW

Antecedents

1.L'empresa A B C ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 27/04/2017 (rg. entrada núm. 257 - 01 11 006 60/2017, la concessió d'una llicència urbanística per realitzar



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

les obres consistents en Reconstrucció de les voltes d'obra de la terrassa, emplaçades a C/ Figueres, 1 17469 VILAMALLA.

2. En data 04/05/2017 els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa A B C per realitzar les obres consistents en Reconstrucció de les voltes d'obra de la terrassa, emplaçades a C/ Figueres, 1 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

- 1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*
- 2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*
- 5.- *Dita llicència s'atorga exclusivament per la reconstrucció de les voltes que s'han deteriorat a causa de les inclemències meteorològiques.*
- 6.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 600,00.

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 15,00.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Ex. Obres 254 - 01 11 006 57/2017 Endesa Distribución Eléctrica SLU

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 254 - 01 11 006 57 /2017
Descripció:	Obertura i reposició de 3m de rasa per instal·lació de nova Caixa de BT per nou subministre
Interessat:	ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU
Emplaçament	C/ Rosselló, 11-13 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana Sistema viari

Antecedents

1. L'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 27/04/2017 (rg. entrada núm. 1-2017-000786-2, la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en Obertura i reposició de 3m de rasa per instal·lació de nova Caixa de BT per nou subministre, emplaçades a C/ Rosselló, 11-13 17469 VILAMALLA.

2. En data 04/05/2017 els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU per realitzar les obres consistents en Obertura i reposició de 3m de rasa per instal·lació de nova Caixa de BT per nou subministre, emplaçades a C/ Rosselló, 11-13 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *Els elements que ocupen la via pública estaran degudament senyalitzats, assegurant la seguretat i la salut dels vehicles i de les persones.*



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

6.- Abans de l'inici de les obres es redactarà un acta de replanteig entre l'empresa sol·licitant de la llicència o contractista i els serveis tècnics municipals.

7.- Un cop finalitzades les obres han de presentar als serveis tècnics municipals els resultats dels assajos per un laboratori autoritzat, de la compactació, de la sub-base i de les provetes de formigó col·locats a l'obra.

8.- Els tècnics municipals de l'Ajuntament hauran de ser avisats en tot moment en el procediment d'execució de la rasa, i sobretot, abans i en el mateix moment de formigonar.

9.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

10.- S'ha de respectar la distància de seguretat amb els altres serveis existents.

11.- Presentar l'acreditació corresponent, de l'experiència en obres de via pública, de l'empresa que les executarà.

12.- Les terres extretes de la rasa s'han de carregar directament sobre camió i portar-les a l'abocador autoritzat.

13.- Per part de l'Ajuntament es realitzaran visites diàries i per tant, es sol·licita tenir coneixement de qui serà el cap d'obra per realitzar dites visites.

14.- Demolició de paviment. L'obertura del paviment es farà tallant amb disc sobre la línia que configura la superfície de la rasa o cata.

15.- Segons el Reglament de rases i cates, l'article 11 especifica la reposició del paviment en zones rodades, el qual es detalla a continuació:

Paviment d'aglomerat asfàltic en calent:

a) Condicions d'execució:

1) Es reconstruirà tot el paviment de la zona afectada més vint centímetres (20cm) com a mínim a cada costat de la zona deteriorada.

2) El tipus de paviment serà del mateix gruix que l'existent, com a mínim de 10cm d'aglomerat tipus D-12 amb àrids granítics.

3) L'estesa d'aglomerat es farà mecànicament; només quan no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites, previ informe favorable dels tècnics municipals.

b) En casos en els que la superfície de pavimentació no justifiqui el trasllat dels equips d'estesa mecànica d'aglomerat es podrà substituir els 10 cm de l'acabat d'aglomerat per 30 cm de formigó pintat de negre i una aportació dinerària corresponent al cost de l'execució del fresat i l'estesa de material asfàltic (aquest cost es calcularà d'acord amb el pressupost de l'empresa adjudicatària de l'obra). L'ajuntament acumularà i contractarà aquestes obres quan el seu volum justifiqui el citat trasllat dels equips d'aglomerat.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 984,47.

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 24,61.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 360,00.-€ en concepte de garantia per la correcta execució de les obres.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Exp. obres 256 - 01 11 006 59/2017 JM G M

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 256 - 01 11 006 59 /2017
Descripció:	Pavimentar 20m2 de paviment de formigó imprès, a l'exterior de l'habitatge
Interessat:	JM G M
Emplaçament	Av. Empordà, 3 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7551703DG9775S 0001 AL

Antecedents

- 1.L'empresa JM G M ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 27/04/2017 (rg. entrada núm. 1-2017-000756-2, la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en Pavimentar 20m2 de paviment de formigó imprès, a l'exterior de l'habitatge, emplaçades a Av. Empordà, 3 17469 VILAMALLA.
2. En data 04/05/2017, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.
- 3.En data 05/05/2017, la Secretaria Intervenció municipal va emetre l'informe corresponent, en sentit favorable a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
- 4.Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.
5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.
Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.
6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.
7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local
8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.
9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a l'empresa JM G M per realitzar les obres consistents en Pavimentar 20m2 de paviment de formigó imprès, a l'exterior de l'habitatge, emplaçades a Av. Empordà, 3 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*

2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*

4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*

5.- *Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.*

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 530,00.

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 13,25.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

3r.- Liquidacions tributàries

Devolució ingrés indegut

Tipus exp:	184 - 01 05 003 82 /2017
Descripció:	LIQ TRIB REGULARITZACIO REBUT AIGUA 4T TRIM 2016 PER FUITA
Emplaçament:	C/ BORRASSA, 29
Ref. Cadastral:	Urbana 7540106DG9774S 0001 BW

Vista la regularització en concepte de fuita d'aigua del 4t trim de 2016 aprovada per la JGL de data 5/04/2017,

Un cop revisada la base de dades municipal, s'ha comprovat que el Sr. JL.S.N. va fer efectiu el rebut 1652004627 d'import 1.117,71 € en concepte de padró d'aigua, escombraries i sanejament del 4t trimestre de 2016, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

1r.- Efectuar devolució d'ingrés indegut d'import 1.117,71 € corresponent al padró d'aigua, escombraries i sanejament del 4t trim 2016 i subjecte passiu JL.S.N.

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Declaració extinció provisional del deute/prescripció rebuts

Tipus exp:	241 - 01 05 003 107 /2017
Descripció:	TRIBUTS BAIXA REBUTS RESOLUCIO XALOC

***Declaració extinció provisional deute per insolvència (EXP. 236430 a 282862)*

Es posa en consideració de la Junta de Govern la següent resolució de la gerència de Xaloc de la Diputació de Girona del dia 8 de març de 2017 actuant en virtut de la delegació de competències efectuada per l'ajuntament de Vilamallà, que en la seva part dispositiva diu: Declarar el deute esmentat provisionalment extingit per insolvència per la quantitat de 983,51 €, que correspon a principal, mentre no es rehabiliti dins del termini de prescripció, de conformitat amb els articles 61 i ss. del Reglament general de recaptació (RD 939/2005):

Rebut	NIF	Concepte	Exercici	Import pral.
1301000380	G5514766-4	IVTM	2013	66,41 €
1458000001	B6608895-6	CERT URBANISTIC	2014	100,00 €
1316000001	B1793821-8	PLUSVALUA	2013	151,83 €
1420000134	B1752698-9	IAE MUNICIPAL	2014	204,98 €
1420000134	B1752698-9	IAE PROVINCIAL	2014	34,23 €
1420000444	B1752698-9	IAE MUNICIPAL	2014	11,79 €
1420000102	B5511036-5	IAE MUNICIPAL	2014	207,27 €
1420000102	B5511036-5	IAE PROVINCIAL	2014	32,96 €
1420000454	B5511036-5	IAE MUNICIPAL	2014	1,48 €
1452003378	J5517431-2	AIGUA 2N TRIM	2014	172,56 €
		TOTAL		983,51 €

Proposta Xaloc baixes rebuts per prescripció (EXP. 2017/001836)

Vista la resolució de la gerència de Xaloc de la Diputació de Girona del dia 6 de març de 2017, que diu:

"Resolc:

Primer.- Declarar prescrits els deutes tributaris degudament justificats que figuren a la relació annexa amb número expedient 2017/001836, la qual comprèn 4 registres amb un import total de 249,79 €.

Segon.- Comunicar a l'ajuntament de Vilamallà els drets que es donen de baixa."

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentat de la resolució de la gerència de Xaloc de la Diputació de Girona del dia 6/03/2017 dels deutes tributaris pels motius esmentats als antecedents del present acord i que es donen per reproduïts.

Segon.- Donar-ne compte a l'àrea de recaptació i comptabilitat municipal als efectes escaients.

Contribuent: M.P.O.

Any	C.Tribut.	Núm. Rebut	I. Principal
2010	IVTM	1001004586	48,93 €
2010	IVTM	1001004585	103,00 €
2010	IVTM	1001004587	48,93 €
2010	IVTM	1001004584	48,93 €
		total	249,79 €

Proposta Xaloc baixes rebuts per prescripció (EXP. 2017/000345)

Vista la resolució de la gerència de Xaloc de la Diputació de Girona del dia 6 de març de 2017, que diu:

"Resolc:



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Primer.- Declarar prescrits els deutes tributaris degudament justificats que figuren a la relació annexa amb número expedient 2017/000345, la qual comprèn 1 registre amb un import total de 108,29 €.

Segon.- Comunicar a l'ajuntament de Vilamallà els drets que es donen de baixa."

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentat de la resolució de la gerència de Xaloc de la Diputació de Girona del dia 6/03/2017 dels deutes tributaris pels motius esmentats als antecedents del present acord i que es donen per reproduïts.

Segon.- Donar-ne compte a l'àrea de recaptació i comptabilitat municipal als efectes escaients.

Contribuent: F.P.E.

Any	C.Tribut.	Núm. Rebut	I. Principal
2005	IVTM	0301003387	108,29 €
		total	108,29 €

baixa rebut IVTM 2017 i nova liquidació

<i>Tipus exp:</i>	243 - 01 05 003 109 /2017
<i>Descripció:</i>	SOL BAIXA IVTM 2017 I NOVA LIQUIDACIO B2947WY
<i>Emplaçament:</i>	C/ REQUESENS, 11
<i>Ref. Cadastral:</i>	Urbana 7351022DG9775S 0001 QL

****Baixa sense devolució i nova liquidació.**

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r.- Donar de baixa de la base de dades municipals els objectes tributaris i liquidacions en concepte d'impost de vehicles de tracció mecànica que s'esmenten a continuació en haver causat baixa d'acord amb la documentació de la Prefectura de trànsit obrant a l'expedient:

Subj. passiu	N. Liquid.	Import	Exercici	Matrícula	Baixa
E.P.P.	1701001923	50,39 €	2017	B2947WY	29/03/2017

2n.- Girar nova liquidació per la part proporcional de la liquidació que correspongui, atès que la baixa s'ha efectuat durant l'exercici 2017:

Subj. passiu	N. Liquid.	Import	Exercici	Matrícula	Període liq.
E.P.P.	1701002484	12,60 €	2017	B2947WY	1 trimestre

3r.- Notificar el present acord a l'interessat perquè efectui pagament per import de 53,05 € i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Baixa rebut IVTM 2017 i nova liquidació

<i>Tipus exp:</i>	242 - 01 05 003 108 /2017
<i>Descripció:</i>	SOL BAIXA IVTM 2017 I NOVA LIQUIDACIO 2536CYR
<i>Emplaçament:</i>	C/ GIRONA, 11
<i>Ref. Cadastral:</i>	Urbana 7552802DG9775S 0001 AL

****Baixa sense devolució i nova liquidació.**

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r.- Donar de baixa de la base de dades municipals els objectes tributàries i liquidacions en concepte d'impost de vehicles de tracció mecànica que s'esmenten a continuació en haver causat baixa d'acord amb la documentació de la Prefectura de trànsit obrant a l'expedient:

Subj. passiu	N. Liquid.	Import	Exercici	Matrícula	Baixa
C.M.A.	1701001694	106,09 €	2017	2536CYR	10/04/2017

2n.- Girar nova liquidació per la part proporcional de la liquidació que correspongui, atès que la baixa s'ha efectuat durant l'exercici 2017:

Subj. passiu	N. Liquid.	Import	Exercici	Matrícula	Període liq.
--------------	------------	--------	----------	-----------	--------------



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

C.M.A.	1701002483	53,05 €	2014	5679BMM	2 trimestres
--------	------------	---------	------	---------	--------------

3r.- Notificar el present acord a l'interessat perquè efectui pagament per import de 53,05 € i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exempció IVTM per antiguitat del vehicle

<i>Tipus exp:</i>	195 - 01 05 003 87 /2017
<i>Descripció:</i>	SOL EXEMPCIO IVTM PER ANTIGUITAT DEL VEHICLE
<i>Emplaçament:</i>	PTGE DEL MOLÍ, 2
<i>Ref. Cadastral:</i>	Urbana 7641004DG9774S 0001 KW

Vista documentació presentada per D.P.S. sol·licitant una bonificació de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle de la seva propietat per ser vehicle amb una antiguitat superior a 25 anys.

Vist allò que disposa l'art. 95 del RD 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'art. 6.a) de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica que té aprovada aquest ajuntament,

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar una bonificació del 100% de l'impost per l'exercici 2018 i següents pel vehicle que s'esmenta a continuació i de conformitat amb els arts. esmentats a la part dispositiva del present acord

Marca	Matricula	data matriculació
MOTOCICLETA VESPINO 130 E	C1125BJJ	03/08/1990

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exempció IVTM per vehicle híbrid i/o energia alternativa

<i>Tipus exp:</i>	258 - 01 05 003 112 /2017
<i>Descripció:</i>	SOL BONIFICACIO IVTM PER VEHICLE HIBRID
<i>Emplaçament:</i>	C/ PALS, 9
<i>Ref. Cadastral:</i>	Urbana 8955023DG9785N 0001 KG

Vist l'escrit presentat per G.G. SL (rg. Entrada núm. 611 de 30/03/2017), sol·licitant una bonificació de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle de la seva propietat per ser vehicle híbrid i/o d'energia alternativa.

Vist allò que disposa l'art. 95 del RD 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'art. 6.b) de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica que té aprovada aquest ajuntament,

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar una bonificació del 50% de l'impost per l'exercici 2018 i següents pel vehicle que s'esmenta a continuació i de conformitat amb els arts. esmentats a la part dispositiva del present acord

marca	matricula	data matriculació
Toyota Auris	2665JTS	4/11/2016

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exempció IVTM per antiguitat del vehicle

<i>Tipus exp:</i>	259 - 01 05 003 113 /2017
<i>Descripció:</i>	SOL EXEMPCIO IVTM PER ANTIGUITAT
<i>Emplaçament:</i>	C/ FIGUERES, 22 1R B
<i>Ref. Cadastral:</i>	Urbana 7743803DG9774S 0002 ZE



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Vista documentació presentada per J.G.M. sol·licitant una bonificació de l'impost de vehicles de tracció mecànica del vehicle de la seva propietat per ser vehicle amb una antiguitat superior a 25 anys.

Vist allò que disposa l'art. 95 del RD 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'art. 6.a) de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica que té aprovada aquest ajuntament,

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar una bonificació del 100% de l'impost per l'exercici 2018 i següents pel vehicle que s'esmenta a continuació i de conformitat amb els arts. esmentats a la part dispositiva del present acord

Marca	Matricula	data matriculació
MOTOCICLETA YAMAHA CHOPPER SR250	GI2464Z	29/05/1987

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Baixa IVTM i noval liquidació part proporcional

<i>Tipus exp:</i>	264 - 01 05 003 117 /2017
<i>Descripció:</i>	SOL BAIXA IVTM I NOVA LIQUIDACIO PART PROPORCIONAL PER BAIXA VEHICLE 8216CCF
<i>Emplaçament:</i>	C/ GARBI, 5
<i>Ref. Cadastral:</i>	Urbana 6753008DG9765S 0001 OG

****Baixa sense devolució i nova liquidació.**

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r.- Donar de baixa de la base de dades municipals els objectes tributaris i liquidacions en concepte d'impost de vehicles de tracció mecànica que s'esmenten a continuació en haver causat baixa d'acord amb la documentació de la Prefectura de trànsit obrant a l'expedient:

Subj. passiu	N. Liquid.	Import	Exercici	Matrícula	Baixa
D.F.R.	1701000998	106,09 €	2017	8216CCF	06/01/2017

2n.- Girar nova liquidació per la part proporcional de la liquidació que correspongui, atès que la baixa s'ha efectuat durant l'exercici 2017:

Subj. passiu	N. Liquid.	Import	Exercici	Matrícula	Període liq.
D.F.R.	1701002485	26,52 €	2017	8216CCF	1 trimestre

3r.- Notificar el present acord a l'interessat perquè efectui pagament per import de 26,52 € i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients

Baixa IVTM i nova liquidació part proporcional

<i>Tipus exp:</i>	261 - 01 05 003 114 /2017
<i>Descripció:</i>	SOL BAIXA IVTM I NOVA LIQUIDACIO PER BAIXA DEL VEHICLE
<i>Emplaçament:</i>	C/ FIGUERES, 1
<i>Ref. Cadastral:</i>	Urbana 7641003DG9774S 0001 OW

****Baixa sense devolució i nova liquidació.**

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r.- Donar de baixa de la base de dades municipals els objectes tributaris i liquidacions en concepte d'impost de vehicles de tracció mecànica que s'esmenten a continuació en haver causat baixa d'acord amb la documentació de la Prefectura de trànsit obrant a l'expedient:

Subj. passiu	N. Liquid.	Import	Exercici	Matrícula	Baixa
JM.R.P.	1701002118	66,41 €	2017	7257FKG	16/03/2017



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

2n.- Girar nova liquidació per la part proporcional de la liquidació que correspongui, atès que la baixa s'ha efectuat durant l'exercici 2017:

Subj. passiu	N. Liquid.	Import	Exercici	Matrícula	Període liq.
JM.R.P.	1701002486	16,60 €	2017	7257FKG	1 trimestre

3r.- Notificar el present acord a l'interessat perquè efectui pagament per import de 16,60 € i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients

Baixa IVTM i devolució part proporcional

Tipus exp:	263 - 01 05 003 116 /2017
Descripció:	SOL BAIXA IVTM I DEVOLUCIO PART PROPORCIONAL PER BAIXA VEHICLE 7129DWK
Emplaçament:	C/ LLEVANT, 53
Ref. Cadastral:	Urbana 7054066DG9775S 0001 YL

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

1r.- Donar de baixa de la base de dades municipal els objectes tributaris i liquidacions en concepte d'impost de vehicles de tracció mecànica que s'esmenten a continuació en haver causat baixa d'acord amb la documentació de la Prefectura de trànsit obrant a l'expedient, procedint-se a la devolució d'ingrés indegut per l'import que per aplicació del prorrateig legalment establert correspongui:

CONTRIBUENT	N.LIQUIDACIO	IMPORT	EX.	MATRICULA	BAIXA	IMP. DEV.
M.P.SL	1701001575	130,68 €	2017	7129DWK	29/03/2017	98,01 €

2n- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Baixa IVTM i devolució part proporcional

Tipus exp:	262 - 01 05 003 115 /2017
Descripció:	SOL BAIXA IVTM I DEVOLUCIO PART PROPORCIONAL PER BAIXA VEHICLE 0408DCF
Emplaçament:	AVGDA EMPORDA , 47
Ref. Cadastral:	Urbana 6753004DG9765S 0001 LG

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

1r.- Donar de baixa de la base de dades municipal els objectes tributaris i liquidacions en concepte d'impost de vehicles de tracció mecànica que s'esmenten a continuació en haver causat baixa d'acord amb la documentació de la Prefectura de trànsit obrant a l'expedient, procedint-se a la devolució d'ingrés indegut per l'import que per aplicació del prorrateig legalment establert correspongui:

CONTRIBUENT	N.LIQUIDACIO	IMPORT	EX.	MATRICULA	BAIXA	IMP. DEV.
W.SA	1701002475	50,39 €	2017	0408DCF	23/03/2017	37,79 €

2n- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Baixa IVTM vehicle agrícola

Tipus exp:	267 - 01 05 003 118 /2017
Descripció:	TRIBUTS BAIXA IVTM PER VEHICLE AGRICOLA E8427BBF
Emplaçament:	AVGDA EMPORDA, 46
Ref. Cadastral:	Urbana 6755329DG9765N 0001 TU

Vista la instància presentada per A.SL de data 3/04/2017 (reg. entrada 626) per la que exposa que sigui donat de baixa el rebut número 1701000015 d'import 124,25 € corresponent a l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica exercici 2017 del vehicle amb matrícula E8427BBF marca DEUTZ tipus Tractor.

Atès que la ordenança fiscal núm. 3 Art. 2n.g de Vilamallà corresponent a l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica contempla que els tractors, remolcs,



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

semiremolcs i maquinària previstos de la Cartilla d'Inspecció Agrícola estan exempts del pagament de l'impost,

Vist que la JGL del dia 19/10/2016 ja va acordar l'exempció d'aquest impost, Un cop efectuades les comprovacions oportunes, s'ha observat l'existència d'un error informàtic i en conseqüència, això la provocat l'emissió del rebut num 1701000015, és per lo que la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

1r.- Donar de baixa el rebut núm. 1701000015 d'import 124,25 € en concepte d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica exercici 2017 i subjecte passiu A.SL

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Baixa IVTM per antiguitat del vehicle i devolució ingrés indegut

Tipus exp:	271 - 01 05 003 119 /2017
Descripció:	TRIBUTS BAIXA IVTM PER ANTIGUITAT DEL VEHICLE GU3871B
Emplaçament:	C/ GIRONA, 4
Ref. Cadastral:	Urbana 7552204DG9775S 0001 TL

Vista la sol·licitud presentada per D.P.M. sol·licitant la baixa i devolució de l'impost de vehicles de tracció mecànica (rebut núm. 1701001913 d'import 50,39 €) del vehicle de la seva propietat per ser vehicle amb una antiguitat superior a 25 anys.

Vist allò que disposa l'art. 95 del RD 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'art. 6.a) de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica que té aprovada aquest ajuntament,

Vist que la JGL de data 20/07/2016 ja va acordar l'exempció d'aquest impost,

Un cop efectuades les comprovacions oportunes, s'ha observat l'existència d'un error informàtic i en conseqüència, això ha provocat l'emissió del rebut núm. 1701001913 d'import 50,39€ en concepte d'impost de vehicles de tracció mecànica, Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Donar de baixa el rebut núm. 1701001913 i efectuar devolució d'ingrés indegut d'import 50,39€ en concepte l'impost de vehicles de tracció mecànica exercici 2017.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Alta comptador aigua ús industrial apte per Bies

Tipus exp:	221 - 01 07 008 31 /2017
Descripció:	SOL ALTA COMPTADOR AIGUA INDUSTRIAL AMB BIES
Emplaçament:	C/ RIU FLUVIA, 15
Ref. Cadastral:	Urbana 7251408DG9775S 0001 XL

Antecedents

1-En data 7 d'abril de 2017 (rg. entrada núm. 674), es presenta en aquest ajuntament la sol·licitud que s'especifica en l'encapçalament.

2-Informe favorable de l'enginyer tècnic assessor municipal

Fonaments jurídics.

**Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

**Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Informar favorablement l'alta del comptador d'aigua sol·licitat al local situat al c/ Riu Fluvià, 15 de Vilamallà.

Segon.- Aprovar la liquidació tributària núm. 173400003 d'import 1.452,00€ (iva inclòs) d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament.

Tercer.- Incloure aquesta finca al Padró municipal en concepte de taxa per la prestació del servei d'aigua, escombraries i clavegueram que aprova trimestralment aquest ajuntament.

Quart.- Requerir al sol·licitant perquè en el termini de 10 dies comptadors des de la recepció de la present notificació comparegui a les oficines municipals als efectes de signar la corresponent pòlissa de subministrament d'aigua potable.

Cinquè Notificar aquest acord a l'interessat fent-se constar expressament que el servei d'aigua municipal es regula pel Reglament núm. 9. Servei d'abastament d'aigua potable i per l'ordenança fiscal núm. 7. Taxa pel subministrament d'aigua

Sisè.- Traslladar aquest acord al servei de recaptació municipal als efectes oportuns.

Baixa comptador aigua

<i>Tipus exp:</i>	<i>143 - 01 07 008 21 /2017</i>
<i>Descripció:</i>	<i>SOL BAIXA COMPTADOR AIGUA INDUSTRIAL NUM 308461</i>
<i>Emplaçament:</i>	<i>C/ BORRASSA, 15</i>
<i>Ref. Cadastral:</i>	<i>Urbana 7640101DG9774S 0001 DW</i>

1-En data 2 de febrer de 2017 (rg. entrada núm. 345), es presenta en aquest ajuntament la sol·licitud que s'especifica en l'encapçalament

Fonaments jurídics.

**Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

**Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Informar favorablement la sol·licitud presentada per P.P.H. i donar de baixa del padró municipal per la prestació del servei d'aigua el comptador d'aigua número 308461 situat al C/ Borrassà, 15 de Vilamallà a partir del dia 21 de febrer de 2017.

Segon.- Donar de baixa aquesta activitat a partir del 2n trimestre de 2017 del padró en concepte de taxa per la prestació del servei de clavegueram i escombraries que aprova trimestralment aquest ajuntament.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Baixa comptador aigua

<i>Tipus exp:</i>	<i>54 - 01 07 008 11 /2017</i>
<i>Descripció:</i>	<i>SOL BAIXA COMPTADOR AIGUA I ESCOMBRARIES</i>
<i>Emplaçament:</i>	<i>AVGDA EMPORDA, 32</i>



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Ref. Cadastral: Urbana 6755323DG9765N 0001 BU

1-En data 30 de gener de 2017 (rg. entrada núm. 160), es presenta en aquest ajuntament la sol·licitud que s'especifica a l'encapçalament

Fonaments jurídics.

**Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

**Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Informar favorablement la sol·licitud presentada per Martí Guixaire SL i donar de baixa del padró municipal per la prestació del servei d'aigua el comptador d'aigua número 9278378 situat a l'Avda. Empordà, 32 del Polígon Pont del Príncep a partir del dia 30 de gener de 2017.

Segon.- Donar de baixa aquesta activitat a partir del 2n trimestre de 2016 del padró en concepte de taxa per la prestació del servei de clavegueram i escombraries que aprova trimestralment aquest ajuntament.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat i donar-ne compte a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Liquidació complementària de l'IBI

Tipus exp:	291 - 01 05 003 122 /2017
Descripció:	LIQ TRIB LIQUIDACIO COMPLEMENTARIA DE L'IBI
Emplaçament:	LG SUD-2 INDUSTRIAL NORD,
Ref. Cadastral:	Urbana 001800700DG97F 0001 QJ

Vista la documentació rebuda per part de la Gerència del Cadastre de Girona en relació a l'expedient 538193.17/15 (Procediment Regularització Cadastral) i un cop fetes les comprovacions oportunes, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

1r.-Aprovar les següents liquidacions complementàries de l'IBI urbana de la parcel·la de referència cadastral 001800700DG97F 0001 QJ situada al SUD-2 Industrial Nord de Vilamallà:

n.rebut	exercici	v.cadastral total	impot total liquidació
1714000004	2014	47.232,79 €	301,35 €
1714000005	2015	47.232,79 €	301,35 €
1714000006	2016	52.428,40 €	304,08 €
		TOTAL	906,78 €

2n.- Vistes les liquidacions que es van girar pel mateix concepte i finca cadastral que es descriuen tot seguit, és per lo es considera necessari procedir a la regularització d'ambdós liquidacions:

i. noves liquidacions	i. pagat anteriorment	diferència	import a pagar
906,78 €	-765,75 €	141,03 €	141,03 €

4rt.- Notificar el present acord a l'interessat perquè efectui pagament per import de 141,03 €.

5é.- Notificar el present acord a l'àrea de recaptació municipal als efectes oportuns.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

4t.- Llicències ambientals

Desistiment llicència activitat Martí Guixaire SL - Exp. 2011/11

Tipus exp:	Desistiment llicència activitat exp. 2011/11
Descripció:	Magatzem de material per a la construcció
Emplaçament:	Av. Empordà, 32
Ref. Cadastral:	6755323

Fets

1.- Vist l'expedient instruït com a conseqüència de la sol·licitud per part de Martí Guixaire SL, de llicència ambiental per a l'exercici d'una activitat magatzem de material per a la construcció, l'Avinguda Empordà, 32 de Vilamallà.

2.- Vist l'informe emes per l'enginyer tècnic assessor municipal, que diu:
"INFORME TÈCNIC REFERENT A LA COMUNICACIÓ DE DESESTIMEN DE LA SOL·LICITUD D'INSTAL·LACIÓ D'ACTIVITAT, DE BAIXA COMPTADOR D'AIGUA I ESCOMBRARIES
-Instància presentada en data 30 de gener del 2017 i rge 1-2017-000160-2.

1.- Dades de l'activitat:

Titular: MARTI GUIXAIRE SL

Activitat: MAGATZEM DE MATERIAL PER A LA CONSTRUCCIÓ

Ubicació: AVD- EMPORDA 32

2.- Classificació de l'activitat segons Llei 20/2009 i Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives:

x ACTIVITAT INNOCUA

3.- COMUNICACIÓ DE CESSAMENT DE L'ACTIVITAT.

L'interessat ha presentat escrit a l'Ajuntament en data 30 de gener del 2017 i rge 1-2017-000160-2, en el que comunica :

- El desestimen de la sol·licitud de la llicència d'activitat i la baixa de comptadors d'aigua i escombraries.

Passada inspecció per la zona a on estava situada l'activitat ,segons documentació presentada , s'ha comprovat que la nau esta tancada i no s'observa activitat.

4.- CONCLUSIONS.

Per tot això cal declarar el cessament de l'activitat, efectuar la baixa de comptadors d'aigua i escombraries i procedir al arxiu de la sol·licitud de legalització de l'activitat."

Acord

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Declarar el desistiment del procediment iniciat a instància de l'interessat, atès el que disposa l'article 84 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon.- Procedir a l'arxiu de les actuacions practicades.

Tercer.- Notificar l'esmentat acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes procedents.

Caducitat llicència ambiental exp. 2008/23

Vist l'expedient instruït per dur a terme la terminal d'operacions lligades al transport de mercaderies per FFCC, al c/ Aduana del Polígon Empordà Internacional de Vilamallà, vist que en data 24 de desembre de 2008 l'entitat RENFE presenta un escrit en el que fa constar entre altres que havia iniciat el procés d'identificació i avaluació corresponent, per tal de continuar el tràmit de la llicència

Vist que recentment l'ajuntament ha signat un conveni amb l'empresa pública de la Generalitat de Catalunya, CIMALSA, en el que l'Ajuntament posa a disposició de l'empresa una finca per destinar-la a les activitats complementaries dels operadors de la terminal ferroviària de Vilamallà.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Vist l'informe emès per l'enginyer tècnic assessor municipal que es transcriu a continuació:

"INFORME TÈCNIC REFERENT UNA L'ACTIVITAT QUE DISPOSA DE REQUERIMENTS DE PRESENTACIO DE DOCUMENTACIÓ I AMPLIACIÓ DE SUPERFICIE DE LA MATEIXA

1.- Dades de l'activitat:

Titular: CIMALSA

Activitat: TERMINAL PER OPERACIONS LLIGADES AL TRANSPORT DE MERCADERIES PER FFCC

Ubicació: CARRER ADUANA S/N

2.- ANTECEDENS

En data 1 de desembre del 2008 i rge numero 1.342, el titular de l'activitat va sol·licitat llicència ambiental per una activitat destinada a terminal per operacions lligades al transport de mercaderies per FFCC.

Posteriorment en data 24 de desembre del 2008 i reg num. 1.412, l'entitat RENFE, presenta un escrit en el que fa constar entre altres, que en referencia a s aspectes d'avaluació ambiental, s'havia iniciat el procés d'identificació i avaluació corresponent.

En respecte a aquest últim escrit la 'entitat esmentada, finalment no va presentar l'estudi ambiental esmentat.

3.- SITUACIÓ ACTUAL.

Recentment, l'Ajuntament de Vilamallà ha signat un conveni amb l'empresa PÚBLICA DE LA Generalitat, CIMALSA en el que consta que l'Ajuntament posa a disposició a l'esmentada empresa una finca, concretament la situada al polígon industrial CM., Sol Subsector "A", parcel·la 1, amb superfície de 62.030,96 m2 i amb referència cadastral 8055701 DG9785 n0001BG, per destinar-la a les activitats complementaries dels operadors de la terminal ferroviària de Vilamallà.

4.- CONCLUSIONS I RESOLUCIÓ.

Per tan, es considera que en referencia al projecte inicial presentat, al unir la finca antiga, que en data 1 DE DESEMBRE DEL 2008 I RGE NUMERO 1.342, es va presentar el seu corresponent projecte d'activitats i la nova finca esmentada de 62.030,96 m2, existirà una ampliació de superfície i activitat, aspecte que es considera un canvi substancial.

Ates que per normativa ambiental per ampliacions d'activitat que representin un canvi substancial, s'ha de sol·licitar nova llicència ambiental o autorització ambiental, caldrà presentar nous projectes per legalitzar la nova activitat resultant.

Per altre part, es considera oportú, procedir a la caducitat de l'expedient esmentat, prèviament caldrà notificar al interessat l'empresa Cimalsa en temps i forma."

Vist allò que preveu l'art. 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- DECLARAR la caducitat de la llicència obrant a l'expedient CIMALSA en haver transcorregut en escriu el termini concedit per dur a terme la presentació de la documentació descrita a l'informe emès per l'enginyer tècnic assessor municipal i que es dona per reproduït.

Segon.- ATORGAR a l'interessat un termini d'audiència de 15 dies perquè pugui al·legar allò que estimi més convenient als seus drets, significant-li que si no compareix es donarà la llicència per caducada procedint-se a l'arxiu de l'expedient i notificant-vos aquest acte oportunament.

5é.- Subvencions

Associació Mifas 2017

Tipus exp:	244 - 01 05 008 110 /2017
Descripció:	SUBVENCIO ASSOCIACIO MIFAS 2017

Vist l'escrit presentat per l'Associació Grup Associació Mifas de Girona, amb el codi d'identificació CIF núm. G17053208, amb domicili a Girona Rambla Xavier Cugat



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

núm. 43, sol·licitant una aportació econòmica per fer front a una part de les despeses del Programa anual d'activitats d'aquesta entitat que principalment fan referència al Servei d'inserció laboral, al servei d'atenció i suport a la persona amb discapacitat, al programa per la supressió de barreres arquitectòniques, que dóna servei als associats dels municipis de la Comarca de l'Alt Empordà, Vista la base 31. "Pagament de les subvencions singularitzades" de les bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2017 on expressament es preveu la concessió d'una subvenció de 100,00€ a l'Associació MIFAS, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar a l'Associació Mifas de Girona una subvenció nominativa i puntual de 100€, en concepte de col·laboració pel sosteniment dels serveis que presta l'Associació Mifas a la Comarca de l'Alt Empordà per a l'exercici 2017.

Segon.- Els beneficiaris hauran de presentar un certificat dels òrgans competents de l'associació acreditatiu que la subvenció s'ha destinat en la seva totalitat a les despeses pròpies de l'associació. La no justificació de la subvenció comportarà la devolució a l'Ajuntament de l'import concedit.

Tercer.- Imputar aquesta despesa amb càrrec a la partida del pressupost aprovat per enguany

Quart.- Autoritzar al Sr. Carlos Alvarez Gonzalez, alcalde de la corporació tan àmpliament com sigui menester per executar el present acord."

Per poder fer transferència bancària a favor de l'associació de l'import de la subvenció caldrà que se'ns faciliti el codi IBAN i número de compte bancari Així mateix es recorda la necessitat de justificar la subvenció de conformitat amb el punt segon de l'acord de la Junta de Govern transcrit.

6é.- Aprovació bases i convocatòria per a la selecció d'un lloc de treball d'oficial de 1ª amb destí a la brigada municipal. Constitució borsa de treball

Exp. núm.: 216-01100035/2017

Proposta a la Junta de Govern Local

Procediment: Bases i convocatòria per a la selecció d'un lloc de treball d'oficial de 1ª -Brigada municipal- Creació d'una borsa de treball.

Data inici: 11 d'abril de 2017

Antecedents

1).- Provisió de l'Alcaldia manifestant entre d'altres:

"Vist que a la plantilla de personal de l'Ajuntament de Vilamallà, aprovada amb motiu de l'aprovació del pressupost per l'exercici 2017, apareix dins del personal laboral una plaça de peó de brigada municipal.

La descripció del lloc de treball, és el següent:

- *Categoria: Oficial 1ª*
- *Grup de classificació: grup C2*
- *Classe de personal: personal laboral temporal*
- *Sistema de selecció: concurs oposició en torn lliure*
- *Retribució bruta anual: 19.410,45€ (pagues extres incloses)*
- *Jornada de treball. 37,50 hores setmanals (s'exigeix disponibilitat horària per a la col·laboració en actes festius i culturals del municipi)*
- *Modalitat contracte: laboral temporal."*

2).- Les Bases que han de regir la selecció del lloc de treball esmentat i constitució d'una borsa de treball.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

3).- Al pressupost aprovat per a l'exercici 2017, en el programa 4500 -Brigada municipal- hi ha consignació pressupostària suficient per atendre la despesa per import 19.410,45€ que es la retribució anual bruta consignada per aquesta plaça

4).- Informe de la secretaria en relació a la legislació aplicable i procediment a seguir.

Legislació aplicable.

— Els articles 21.1.g), 91, 103 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

— El Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.

— La Llei 30/1984, de 2 d'agost, de Mesures de Reforma de la Funció Pública.

— La Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la Igualtat Efectiva de Dones i Homes.

--El Conveni col·lectiu de treball del personal laboral de l'Ajuntament de Vilamallà, pels anys 2013-2018, publicat al BOP de Girona núm. 66 del dia 7 d'abril de 2015

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Aprovar les bases i convocatòria que han de regir per a la selecció d'un lloc de treball d'oficial de 1ª amb destí a la brigada municipal i la constitució d'una borsa de treball, en els termes en què figuren a l'expedient.

Segon.- Publicar el text íntegre de les bases i convocatòria de les proves al BOP de Girona, a l'e-TAULER i a la pàgina web municipal.

Tercer.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, Alcalde-President tan àmpliament com sigui menester per executar el present acord.

7é.- Ratificació del conveni signat per l'Alcaldia de col·laboració amb la Caixa per a la prestació de serveis de cobrament de tributs i preus públics.

Exp.:260-010400317/2017

Assumpte: Conveni de col·laboració per a la prestació dels serveis de cobrament de tributs i preus públics.

Inici: 27/04/2017

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva ratificació el conveni de col·laboració subscrit amb l'entitat La Caixa per a la prestació de serveis de cobrament de tributs i preus públics. L'Alcalde dóna lectura al dit conveni i en destaca:

- *Objecte: Establir els termes i condicions en els que CAIXABANK SA, durà a terme a favor de l'Ajuntament el servei de cobrament i altres serveis addicionals al cobrament dels tributs i preus públics propis de l'Ajuntament, per tal de facilitar als contribuents els tràmits i pagament de les serveis obligacions tributàries vers l'Ajuntament. Així com, té per objecte establir els drets i obligacions recíprocs d'ambdues parts.*
- *Preu: Com a retribució pels serveis prestats, l'Ajuntament satisfarà a CAIXABANK SA, les següents retribucions:*
 - ✓ *Import per rebut cobrat: 0,45€ (iva no inclòs)*
 - ✓ *Tasses per pagament amb targeta financera 0,50% (internet i servicaixa)*
- *Durada: La durada d'aquest conveni es fixa en 4 anys, podent ser prorrogat tàcitament i indefinidament per períodes anuals successius, sempre que cap de les parts manifesti la seva voluntat de donar-lo per resolt mitjançant comunicació notificada a l'altra amb almenys 6 mesos d'antelació a la data en que l'esmentada resolució hagi de causar efecte.*



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA: Ratificar el conveni de col·laboració subscrit per l'Alcaldia en data 3 de maig de 2017 amb CAIXABANK SA., per a la prestació de serveis de cobrament de tributs i preus públics.

8é.- Contracte menor per portar a terme el servei per a la implantació i auditoria de la Llei Orgànica de Protecció de dades.

Exp.: 246-010400816/2017

Assumpte: Implantació i auditoria de la Llei Orgànica de Protecció de dades

Procediment: contracte menor de serveis

Inici: abril de 2017

Antecedents

1).- Per provisió de l'Alcaldia, es va acreditar la necessitat d'aquest ajuntament de contractar el servei per a la implantació i auditoria de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre de Protecció de Dades de caràcter personal, pel preu de 720,00€ (iva no inclòs)

2).- D'acord amb el certificació de la secretària interventora de la corporació queda acreditada la existència de crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte.

Legislació aplicable

--Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre de Protecció de dades de caràcter personal (LOPD)

--RD 1720/2007, 11 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament del desenvolupament de la LOPD (RLOPD)

--RDL 3/2011, de 14 de novembre d'aprovació del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, ACORDA:

Primer.- Contractar amb l'Advocat Sr. Josep Matas i Balaguer, amb NIF 40285587Y les tasques per a la implantació i auditoria de la LOPD, sota les següents condicions:

- Preu: 720,00€ (iva no inclòs)
- Durada del contracte: 5 mesos comptadors a partir del dia següent a la data de notificació de la contractació.
- Tasques: Entre d'altres seran les següents:

Implantació

- ✓ *Assessorament a l'Ajuntament en la instal·lació de les càmeres de videovigilància a la via pública i locals municipals, assistència en els tràmits a efectuar davant les administracions públiques. Comunicació a l'APDCat de la creació del fitxer i redacció de documents en especial acord de creació del fitxer i esborrany de la memòria prèvia. Assessorament en la relació amb proveïdors dels sistemes.*
- ✓ *Estudi i anàlisi dels fitxers ja inscrits en el RGPD, a fi de determinar estructura i finalitats correctes, modificacions en cas contrari i alta de nous fitxers en el cas que sigui necessari.*

Auditoria

- ✓ *Realització de l'Auditoria. Anàlisi conjunta de les conclusions de l'Auditoria. Actualització del document de seguretat en els termes que es derivin de l'informe d'auditoria.*
- ✓ *Altres treballs que es considerin necessaris per fer avançar les conclusions de l'Auditoria*



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Segon.- Aprovar la despesa amb càrrec a l'aplicació 9200/22604 -Despeses jurídiques- del Pressupost vigent.

Tercer.- Una vegada realitzada la prestació, incorporació de la factura i tramitació del pagament si escau.

Quart.- Notificar la resolució a l'adjudicatari.

9é.- Contracte menor de prestació de serveis artístics. Festa Sant Gil (setembre 2017)

Tipus exp:	68 - 01 04 008 4 /2017
Descripció:	FESTA MAJOR DE SANT GIL 2-3/09/2017

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació el contracte privat d'artista en espectacle públic que, examinat pels assistents, és aprovat per unanimitat de tots ells i que presenta el següent resum:

Artista	Data actuació	Lloc	Preu
Orquestra Nova Saturno	09/09/2017	A concretar	6.050,00 (iva inclòs)

10é.- Comunicat del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, en relació als nous preus que s'aplicaran amb motiu de la posada en funcionament del nou Centre de Tractament de residus.

Tipus exp:	279 - 01 05 005 121 /2017
Descripció:	MODIFICACIO ORDENANCES EXERCICI 2018

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local de l'escrit que ens ha tramés el Consell Comarcal de l'Alt Empordà en relació als nous preus que generarà la posada en funcionament del CTR Alt Empordà i que es transcriu a continuació:

"Aquest any 2017, amb la posada en marxa del nou Centre de tractament de residus de l'Alt Empordà, la gestió dels residus a la comarca es troba en un punt d'inflexió. El proper mes de juny està previst que s'iniciïn les proves de la maquinària de la Planta de compostatge i la Planta de tractament de la fracció resta amb residus, i el proper mes de setembre les plantes hauran de funcionar a ple rendiment. Aquest fet suposa que, des de la data de posada en marxa en proves, el Consell Comarcal de l'Alt Empordà aplicarà als usuaris el Centre de tractament de residus les noves contraprestacions econòmiques i preus públics aprovats a les ordenances fiscals pel 2017.

D'altra banda, al DOGC núm.7340 de 30 de març de 2017 es va publicar la Llei d'acompanyament deis pressupostos. El capítol I de cànons sobre la disposició del rebuig deis residus de la Generalitat de Catalunya, incrementa el tipus de gravamen del cànon sobre la deposició controlada deis 19,10€/tona actual a 30€/tona a partir del 31 de març de 2017, que representa un increment del 57% sobre el cànon anterior.

Aquests dos fets fan que les contraprestacions econòmiques del tractament de residus seran:

- De 1'1 de gener al 30 de març

planta	residus	tarifa explotació	cànon deposició	retorn cànon	total
Abocador	Fracció resta i Voluminosos	54,34€/tona	19,1 E/tona	0 E/tona	73,44€/tona

- De 31 de març a l'inici de la posada en marxa amb material de les plantes (previst 1 de juny) amb l'increment del cànon

planta	residus	tarifa explotació	cànon deposició	retorn cànon	total
Abocador	Fracció resta i Voluminosos	54,34€/tona	30€/tona	0 €/tona	84,34€/tona

Amb l'entrada en funcionament del Centre de Tractament de Residus, es distingirà el tipus de residus (tal com es va informar en Consell d'Alcaldes) en:

- **Voluminosos:** aniran a abocador sense cap tractament.

- **Fracció resta:** es tractarà en el Centre de Tractament de Residus i només anirà a l'abocador la part rebutjada (estimació del 49,78%).

- **Fracció orgànica:** es tractarà en el Centre de Tractament de Residus i només anirà a abocador la part rebutjada (estimació del 19,51%).

- De 1'1 de Juny a 31 de desembre

planta	residus	tarifa explotació	Cànon deposició	Retorn cànon	total
Abocador	Voluminosos	83,89€/tona	30 €/tona	0 E/tona	113,89€/tona



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

PI, Resta	Fracció resta	72,76€/tona	14,93€/tona(1)	4,98E/tona (2)	82,73E/tona
PI.Compostatge	Fracció orgànica	134,30€/tona	5,85€/tona(1)	1,95E/tona (2) 34 tona (3)	104,20E/tona

(1) Són els 30€/tona aplicats només al % de residus que després del triatge i tractament entren a l'abocador controlat com a rebuig, que es preveu: un 49,78% a la planta de resta i un 19,51% a la D'anta de FORM.

(2) Retorn de cànon de 10 e/tona pel % de tones de rebuig de planta que tindran menys de 15% de mat. orgànica, que es preveu:: un 49,78% a la planta de resta i un 19,51% a la planta de FORM.

(3) Retorn de cànon pel tractament de la FORM recollida selectivament.

El passat dia 20 d'abril es va realitzar una jornada informativa per les empreses de recollida de residus dels vostres municipis amb l'objectiu d'informar-los, des del punt de vista pràctic, dels protocols de funcionament i entrada al CTR Alt Empordà durant el període de proves i a la posada en marxa definitiva."

Els membres de la Junta de Govern Local en prenen coneixements als efectes de tenir-ho en compte al moment de procedir si s'escau a modificar l'ordenança fiscal corresponent.

11é.- Comunicat SERSALL 95SL, revisió de preus del contracte de recollida escombraries per aplicació IPC

Tipus exp:	279 - 01 05 005 121 /2017 -modificació ordenances 2018-
Descripció:	Revisió preus contracte recollida escombraries

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local, l'escrit que ens ha tramés l'empresa SERSALL 95 SL, comunicant que d'acord amb la clàusula segona del contracte de serveis de recollida i transport de residus sòlids a l'abocador comarcal, neteja viària i gestió de residus de la deixalleria municipals, presenta la primera revisió de preus segons l'IPC nacional (índex general de preus al consum), aprovat per l'Institut Nacional d'Estadística, comprès entre el període desembre 2015 a desembre 2016, la qual correspon a un 1,6% amb efectes a partir del gener de 2017.

La Junta de Govern es dona per assabentada.

12é.- Aprovació certificació núm. 2 per l'obra del projecte de Reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga al nucli del Pont del Príncep. Municipi de Vilamallà.

Tipus exp:	406 - 01 04 006 10 /2016
descripció:	Exp. contractació obres de reurbanització dels c/ Catalunya, Girona, riu Ter i Muga. procediment obert únic criteri adjudicació: el preu
Emplaçament:	Polígon Pont del Príncep

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació la Certificació d'obres núm. 2 per l'obra que està executant l'empresa RUBAU TARRES SAU, corresponent al projecte de Reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga al nucli del Pont del Príncep. Municipi de Vilamallà.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Hisenda del dia 10/05/2017,

Vist l'informe favorable emes per l'arquitecta tècnica municipal, la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 2 emesa per l'obra esmentada i que presenta el següent resum (iva inclòs):

Press. Adjudicació	O. executada ant.	Cert núm. 2	Pte. executar
1.011.579,78€	49.025,27€	63.682,49€	898.872,02€

Segon.- Procedir al pagament de l'esmentada certificació amb càrrec al pressupost de l'exercici 2017, d'acord amb la incorporació de romanent dins l'expedient de modificació de crèdits núm. 1/17.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

13é.- Precs i preguntes

Els assistents no prenen la paraula en aquest punt de l'ordre del dia.

L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària estenc aquesta acta.

L'Alcalde

La Secretària