



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió: ORDINARIA – núm. JGL 2018/9

Data: 9 de maig de 2018

Lloc: Sala d'Actes de l'ajuntament

Hora: 18:00 h a 19:30 h.

Assistents

*Alcalde

- Carlos Álvarez González

*Regidors

- Josep Valls i Cantenys
- Margarita Camino i Fernández
- Pere Teixidor Escanilla

*Secretària de la Corporació

- Susana Vila Mediña

Ordre dia

1. Lectura i aprovació si escau de l'acta de la sessió ordinària de data 25 d'abril de 2018. (número 8/2018)
2. Ratificació resolució Alcaldia aprovació pla seguretat i salut de l'obra del projecte de drenatge del col·lector oest de Vilamallà, presentat per l'empresa HPS.
3. Llicències d'obres. Devolució fiança exp. 27/2018 per generació residus
 - Exp: 203 - 01 11 006 53/2018 Prolongar 1m la marquesina existent a l'entrada del pati de la vivenda, actualment de 60cm. VJ.A.M
 - Exp: 242 - 01 11 006 59/2018 Col·locació d'una caseta prefabricada d'uns 20m2 aproximadament, per a ús de magatzem del jardí. J.P.G.
 - Exp: 262 - 01 11 006 63/2018 Instal·lació d'una plataforma elevadora en un habitatge existent i reforma del bany de la segona planta.
 - Exp. 27 - 01 05 002 8/2018 Devolució fiances exp 2014/40, 2014/25, 2015/9 i 2016/8 ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA
4. Liquidacions tributàries
 - Exp. 230 - 01 05 003 100/2018 Regularització revisió cadastral D.P.S.
 - Exp. 231 - 01 05 003 101/2018 Regularització revisió cadstral R.P.C.
 - Exp. 234 - 01 05 003 103/2018 Proposta Xaloc baixa de rebuts
 - Exp. 236 - 01 05 003 105/2018 Baixa rebuts resolució Xaloc
 - Exp. 237 - 01 05 003 106/2018 Proposta Xaloc baixes rebuts
 - Exp. 217 - 01 11 004 55/2018 Taxa certificat urbanístic M.M.M.
 - Exp. 241 - 01 11 009 58/2018 Taxa certificat urbanístic BBVA
 - Exp. 138 - 01 07 008 18/2018 Sol·licitud canvi nom comptador aigua 225610 A.S.H.
 - Exp. 261 - 01 05 003 121/2018 Regularització revisió cadastral M.S.M.
 - Exp. 263 - 01 05 003 122/2018 Regularització revisió cadastral C.C.S.
 - Exp. 264 - 01 05 003 123/2018 Regularització revisió cadastral J.V.P.
 - Exp. 265 - 01 05 003 124/2018 Regularització revisió cadastral J.G.R.
 - Exp. 266 - 01 05 003 125/2018 Aprovació de liquidacions 2017
 - Exp. 267 - 01 05 003 126/2018 Aprovació de liquidacions 2018
5. Llicències ambientals
 - Exp. 672 - 01 11 004 166/2017 sol·licitud permís activitat habitatge d'ús turístic
6. Certificació d'obres núm. 13. Reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga al nucli Pont del Príncep de Vilamallà.
7. Subministrament contenidors 1000L amb tancament per recollida orgànica.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

8. Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió

Oberta la sessió i un cop comprovat per la secretària l'existència del quòrum que cal perquè pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

1r.- Lectura i aprovació si s'escau de l'acta de la sessió ordinària de data 25 d'abril de 2018 (núm. 8/2018).

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació, l'esborrany de l'acta de la sessió del dia 25 d'abril de 2018 (núm. 8/2018) que trobada conforme i sotmesa a votació, és aprovada per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local.

2n.- Ratificació resolució Alcaldia aprovació pla seguretat i salut de l'obra del projecte de drenatge del col·lector oest de Vilamallà, presentat per l'empresa HPS.

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local, la següent resolució de l'Alcaldia:

Decret núm. 26/2018

Assumpte: Aprovació Pla seguretat i salut de l'obra del projecte de drenatge del col·lector oest de Vilamallà, presentat per l'empresa HPS

Exp. 555 - 01 04 008 34 /2017

Data Resolució: 4 de maig de 2018

Antecedents

1.- La Junta de Govern Local del dia 28 de març de 2018, va acordar aprovar l'informe de l'acta d'aprovació, emes pel Sr. Jaume Valentí Santiago, amb núm. de col·legiat 17011780, relatiu al Pla de seguretat i salut de l'obra del projecte de drenatge del col·lector oest de Vilamallà, presentat per l'empresa Serveis, Instal·lacions i Muntatges SA -SIMSA-

2.- L'empresa adjudicatària abans de la formalització del replanteig va presentar un escrit renunciant a l'execució de les obres per no disposar dels mitjans materials i humans necessaris. Aquesta renúncia va ser acceptada per la mesa de contractació reunida el dia 05/04/2018, així mateix va proposar l'adjudicació del contracte a favor del licitador següent per ordre de classificació de les ofertes

3.- La Junta de Govern Local del dia 25 d'abril de 2018, va acordar entre d'altres adjudicar el contracte a l'empresa HPS, Construcción y Servicios Medioambientales SA i el va requerir perquè presentés el Pla de seguretat i salut de l'obra ajustat al projecte tècnic, d'acord amb lo previst en el plec de condicions administratives que regeixen la contractació.

4.- En data 4 de maig de 2018, (rg. entrada núm. 863/2018), l'empresa HPS, Construcción y Servicios Medioambientales SA, presenta el pla de seguretat i salut de l'obra, degudament informat pel coordinador de seguretat i salut, el Sr. Jaume Valentí Santiago, amb núm. de col·legiat 17011780.

Legislació aplicable.

a) L'art. 233 g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

b) El RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen Disposicions Mínimes de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció.

Acord

Per tot lo anterior, RESOLC:

Primer.- *Aprovar l'informe de l'acta d'aprovació, emes pel Sr. Jaume Valentí Santiago, amb núm. de col·legiat 17011780, relatiu al Pla de seguretat i salut de l'obra del projecte de drenatge del col·lector oest de Vilamallà.*

Segon.- *Requerir a l'empresa HPS Construcción y Servicios Medioambientales SA, en la seva condició d'adjudicatari de l'obra, que aporti abans de l'inici de les obres la comunicació d'obertura del centre de treball.*

Tercer.- *Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en aquest pla de seguretat, de resultes de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra, o bé per variacions en el projecte d'execució que va servir de base per elaborar l'Estudi de seguretat i salut, requerirà l'aprovació expressa de l'Ajuntament, s'haurà de comunicar a qui disposi el RD 1627/97 i estarà a disposició de tots els qui indica l'art. 7 del RD esmentat.*

Quart.- *Es notificarà l'acord d'aprovació a l'empresa adjudicatària, al coordinador de seguretat i salut, al director de l'obra i als serveis tècnics municipals.*

Cinquè.- *Ratificar aquesta resolució per part de la Junta de Govern Local en la primera sessió que celebri i donar-ne compte al Ple de la corporació."*

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA la ratificar el Decret de l'Alcaldia transcrit als antecedents del present acord i que es dona per reproduït.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

3r.- Llicències d'obres. Devolució fiança exp. 27/2018 per generació de residus.

Exp: 203 - 01 11 006 53/2018 Prolongar 1m la marquesina existent a l'entrada del pati de la vivenda, actualment de 60cm. VJ.A.M

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 203 - 01 11 006 53 /2018
Descripció:	Prolongar 1m la marquesina existent a l'entrada del pati de la vivenda, actualment de 60cm.
Interessat:	VJ.A.M.
Emplaçament	C/ Sant Vicenç, 7 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7642210DG9774S 0001 SW

Antecedents

1. El Sr. VJ.A.M. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 25/04/2018 (rg. entrada núm. 772), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en prolongar 1m la marquesina existent a l'entrada del pati de la vivenda, actualment de 60cm., emplaçades al C/ Sant Vicenç, 7 17469 VILAMALLA.

2. En data 30/04/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions,



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. VJ.A.M. per realitzar les obres consistents en prolongar 1m la marquesina existent a l'entrada del pati de la vivenda, actualment de 60cm., emplaçades a C/ Sant Vicenç, 7 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.

2.-En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

3.-En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

4.-Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.

5.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 400,00.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 10,00.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Exp: 242 - 01 11 006 59/2018 Col·locació d'una caseta prefabricada d'uns 20m2 aproximadament, per a ús de magatzem del jardí. J.P.G.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Menor - exp. 242 - 01 11 006 59 /2018
Descripció:	Col·locació d'una caseta prefabricada d'uns 20m2 aproximadament, per a ús de magatzem del jardí.
Interessat:	J.P.G.
Emplaçament	C/ Figueres, 20 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7743805DG9774S 0001 GW

Antecedents

1. El Sr. J.P.G. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 23/04/2018 (rg. entrada núm. 758), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en la col·locació d'una caseta prefabricada d'uns 20m2 aproximadament, per a ús de magatzem del jardí, emplaçades a C/ Figueres, 20 17469 VILAMALLA.

2. En data 30/04/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals
2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.
4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada no genera residus.
5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. J.P.G. per realitzar les obres consistents en la col·locació d'una caseta prefabricada d'uns 20m2 aproximadament, per a ús de magatzem del jardí., emplaçades a C/ Figueres, 20 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

- 1.- *Atesa la tipologia de les obres, es considera que no es generaran residus de construcció.*
- 2.- *En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 3.- *En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.*
- 4.- *Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.*



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

5.- Segons l'Article 86 del POUM de Vilamallà, l'ocupació màxima de l'espai lliure és un 5%, corresponent als 20m² de la caseta prefabricada, i per tant, no es podrà construir cap altre tipus de construcció en l'espai lliure de la parcel·la.

6.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 1.100,00.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:

- 27,50.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 15,00.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).

Exp: 262 - 01 11 006 63/2018 Instal·lació d'una plataforma elevadora en un habitatge existent i reforma del bany de la segona planta.

Tipus Exp.:	Llicència Urbanística Obra Major - exp. 262 - 01 11 006 63 /2018
Descripció:	Instal·lació d'una plataforma elevadora en un habitatge existent i reformar el bany de la segona planta.
Interessat:	J.M.V.
Emplaçament	C/ Pirineus, 21 17469 VILAMALLA
Ref. cadastral	Urbana 7451017DG9775S 0001 ZL

Antecedents

1. El Sr. J.M.V. ha sol·licitat, mitjançant escrit de data 30/04/2018 (rg. entrada núm. 817), la concessió d'una llicència urbanística per realitzar les obres consistents en la instal·lació d'una plataforma elevadora en un habitatge existent i reformar el bany de la segona planta., emplaçades a C/ Pirineus, 21 17469 VILAMALLA.

2. En data 07/05/2018, els serveis tècnics municipals van emetre l'informe corresponent, en sentit a la concessió de la llicència; informe que consta a l'expedient.

Fonaments Jurídics

1. Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals

2. Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

4. Els serveis tècnics municipals en el seu informe determinen que l'execució de les obres objecte de la llicència sol·licitada si genera residus de la construcció.

5. D'acord amb l'art. 81.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini d'un mes.

Tal i com estableix l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

6. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si bé aquest mitjançant la resolució núm. 21/15 del dia 17/06/15, va acordar delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local

8. Cal tenir en consideració l'informe emès pels tècnics municipals.

9. D'acord amb els articles 100 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i de l'Ordenança fiscal núm.4, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa (O. Fiscal núm. 11) corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

1r. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. J.M.V. per realitzar les obres consistents en la instal·lació d'una plataforma elevadora en un habitatge existent i reformar el bany de la segona planta., emplaçades a C/ Pirineus, 21 17469 VILAMALLA, d'acord amb la documentació aportada.

2n. Les condicions particulars i generals, de conformitat amb el planejament general en vigor, a què es subjecta l'esmentada llicència són les que figuren en aquesta i que es relacionen tot seguit:

1.- Cal fer una correcta gestió de les terres, enderrocs i runes i residus de la construcció generats a l'obra i portar-los a una instal·lació degudament autoritzada i inscrita en el registre de gestors d'enderrocs de la Junta de Residus.

Un cop acabada l'obra cal lliurar el justificant de la gestió de residus conforme s'han portat a una instal·lació degudament autoritzada.

2.-En cas de necessitar la ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

3.-En cas d'haver de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de sol·licitar la llicència corresponent.

4.-Qualsevol desperfecte que puguin ocasionar dites obres a la via pública, la seva restauració anirà a càrrec del sol·licitant de la llicència.

5.- Finalitzades les obres s'ha de posar en coneixement de l'Ajuntament, perquè els serveis tècnics municipals, si s'escau puguin portar a terme la inspecció de finalització d'aquestes.

En tot cas, les obres han d'iniciar-se en un termini màxim de d'UN ANY, comptat a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, i no poden quedar interrompudes per un període superior a dos anys. En tot cas, la durada màxim de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució. També cal advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

3r. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons pressupost presentat per import de 19.935,51.-€

4t. Aprovar les següents liquidacions:



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

- 498,39.-€ en concepte d'impost sobre construccions i obres (O.F. núm. 4)
- 75,75.-€ en concepte de taxa urbanística (O.F. núm. 11).
- 150,00.-€ en concepte de fiança per la correcta gestió de residus de la construcció.

Exp. 27 - 01 05 002 8/2018 Devolució fiances exp 2014/40, 2014/25, 2015/9 i 2016/8 ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA

Tipus exp:	27 - 01 05 002 8 /2018
Descripció:	SOL.LICITUD DEVOLUCIÓ FIANÇA EXP.: 2014/40, 2014/25, 2015/9, 2016/8

Antecedents

**Escrit de l'empresa Endesa Distribución Electrica SL, manifestant que en diversos anys d'acord amb els expedients a dalt referenciats, es varen donar per finalitzades varies obres dins el terme municipal de Vilamallà.

Que en data 03/09/2014, 30/06/2014, 09/04/2015 i 09/03/2016, es van dipositar les Fiances per transferències bancàries, per uns imports de 350,00.-€, 220,00.-€, 150,00.-€ i 150,00.-€ respectivament, per tal de donar compliment al que estableix l'article, 11 del Decret 89/2010 de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, i vist que el sol·licitant adjunta amb la sol·licitud el Certificat de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en una instal·lació autoritzada.

**L'arquitecte assessor municipal ha emès informe favorable i manifesta que no hi ha cap impediment per a procedir a les devolucions dels avals sol·licitats.

Legislació aplicable

**Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, aprovat pel RDL 392011, de 14 de novembre.

**RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres,

ACORDA:

Primer.- Procedir a la devolució de les fiances de 350,00.-€, 220,00.-€, 150,00.-€ i 150,00.-€ respectivament, per gestió de residus i es procedeix a les devolucions de fiances dels expedients de llicències d'obres 2014/40, 2014/25, 2015/9, 2016/8, per l'obertura i reposició de cates a la via pública.

Segon.- Comunicar aquest acord a l'interessat, tot manifestant que per tal de poder fer la devolució d'aquests avals, cal que ens faciliteu un número de compte per ingressar-los al mateix.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat, fent-se constar expressament que contra el present acord pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant l'Alcalde d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu de Girona en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci.

Tot això sense perjudici que pugui interposar qualsevol altre recurs que pogués estimar més convenient al seu dret.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

4t.- Liquidacions tributàries

Exp. 230 - 01 05 003 100/2018 Regularització revisió cadastral D.P.S.

Tipus exp:	230 - 01 05 003 100 /2018
Descripció:	CADASTRE - LIQUIDACIONS IBI
Emplaçament:	CAMI DE FIGUERES,
Ref. Cadastral:	Rústica 17241A00100049 0000 XE POL 1 PARC. 49

Vista la documentació rebuda per part de la Gerència del Cadastre de Girona en relació a l'expedient 416743.17/2016 (Procediment de Regularització Cadastral) per la que es procedeix a una nova valoració de la finca de referència cadastral 17241A001000490000XE, d'acord amb el següent detall:

Liquidació exercici 2016

Núm. rebut	V. cadastral	Tipus aplicat	Import	Situació	Classificació
1614000722	66.915,95 €	0,58%	388,11 €	cobrat	Urbana

Nova valoració exercici 2016

Nou Valor cadastral	Tipus aplicat	Import nova liquidació	Classificació
19.177,79 €	0,676%	129,64 €	Rústica

Resum:

I. Nova liquidació	I. pagat anteriorment	Dif.	I. tornar al contribuent
129,64 €	388,11 €	258,47 €	258,47 €

Considerant la necessitat de procedir a l'ajustament dels saldos per conceptes de recaptació efectivament ingressats i estimant la necessitat de practicar devolució d'ingrés indegut d'ofici per part de la pròpia administració degut a la modificació exposada, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

1r.- Efectuar devolució d'ingrés indegut per concepte d'impost de béns immobles de naturalesa urbana exercici 2016 a favor de la Sra. D.P.S. per import de 258,47 €.

2n.-Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 231 - 01 05 003 101/2018 Regularització revisió cadstral R.P.C.

Tipus exp:	231 - 01 05 003 101 /2018
Descripció:	CADASTRE - LIQUIDACIONS IBI
Emplaçament:	SUD 6 CAMI DE SANTA LLOGAIA,
Ref. Cadastral:	Rústica 17241A00400037 0000 XD CAMI DE STA LLOGAIA

Vista la documentació rebuda per part de la Gerència del Cadastre de Girona en relació a l'expedient 416743.17/2016 (Procediment de Regularització Cadastral) per la que es procedeix a una nova valoració de la finca de referència cadastral 17241A004000370000XD, d'acord amb el següent detall:

Liquidació exercici 2016

Núm. rebut	V. cadastral	Tipus aplicat	Import	Situació	Classificació
1614000767	114.586,16 €	0,58%	664,60 €	cobrat	Urbana

Nova valoració exercici 2016

Nou Valor cadastral	Tipus aplicat	Import nova liquidació	Classificació
23.144,80 €	0,676%	156,46 €	Rústica

Resum:

I Nova liquidació	I, pagat anteriorment	Dif.	I. a tornar al contribuent
156,46 €	664,60 €	508,14 €	508,14 €

Consi

derant la necessitat de procedir a l'ajustament dels saldos per conceptes de recaptació efectivament ingressats i estimant la necessitat de practicar devolució d'ingrés indegut d'ofici per part de la pròpia administració degut a la modificació exposada, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

1r.- Efectuar devolució d'ingrés indegut per concepte d'impost de béns immobles de naturalesa urbana exercici 2016 a favor de R.P.C. per import de 508,14 €.

2n.-Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Exp. 234 - 01 05 003 103/2018 Proposta Xaloc baixa de rebuts

Tipus exp:	234 - 01 05 003 103 /2018
Descripció:	TRIBUTS BAIXA REBUTS RESOLUCIO XALOC

Vista la resolució de la gerència de Xaloc de la Diputació de Girona del dia 5 de març de 2018, que diu:

"Resolc:

Primer.- Declarar prescrits els deutes tributaris degudament justificats que figuren a la relació annexa identificada amb número expedient 1802PD_T, que comprèn 16 registres amb un import total de 372,87 €.

Segon.- Comunicar la present resolució a l'ajuntament corresponent titular dels drets que es donen de baixa."

Per tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentat de la resolució de la gerència de Xaloc de la Diputació de Girona del dia 5 de març de 2018 dels deutes tributaris pels motius esmentats als antecedents del present acord i que es donen per reproduïts.

Segon.- Donar-ne compte a l'àrea de recaptació i comptabilitat municipal als efectes escaients.

Any	C.Tribut.	Contribuent	Núm. Rebut	I. Principal
2009	IVTM	M.B.M.	0901004654	6,24
2007	IVTM	M.B.M.	0501003753	5,75
2007	IVTM	M.B.M.	0501003754	11,08
2007	IVTM	M.B.M.	0501003752	44,30
2008	IVTM	M.B.M.	0601004022-1	11,50
2008	IVTM	M.B.M.	0601004022-2	11,50
2007	IVTM	M.B.M.	0401003443	0,72
2009	IVTM	M.B.M.	0901004653	64,48
2012	IVTM	M.B.M.	1201001649	23,03
2009	IVTM	M.B.M.	0901004655	22,36
2010	IVTM	M.B.M.	1001004375	64,48
2010	IVTM	M.B.M.	1001004376	6,24
2010	IVTM	M.B.M.	1001004377	22,36
2012	IVTM	M.B.M.	1201001650	66,41
2012	IVTM	M.B.M.	1201001648	6,42
2008	IVTM	M.B.M.	0701004447	6,00
			TOTAL	372,87

Exp. 236 - 01 05 003 105/2018 Baixa rebuts resolució Xaloc

Tipus exp:	236 - 01 05 003 105 /2018
Descripció:	TRIBUTS BAIXA REBUTS RESOLUCIO XALOC

Es posa en consideració de la Junta de Govern la següent resolució de la gerència de Xaloc de la Diputació de Girona del dia 21 de març de 2018 actuant en virtut de la delegació de competències efectuada per l'ajuntament de Vilamalla, que en la seva part dispositiva diu:

"Expedient 91212

Declarar el deute esmentat provisionalment extingit per la quantitat de 62,64 €, que correspon a principal, mentre no es rehabiliti dins del termini de prescripció, de conformitat amb els articles 61 i següents del Reglament general de recaptació (RD 939/2005).

Segon.- Aprovar aquest expedient de baixa per insolvència.

Tercer.- Comunicar a l'ajuntament de Vilamalla els drets que es donen de baixa."

N.REBUT	EXERCICI	IMPORT	CONCEPTE	CONTRIBUENT
0801000678	2009	6,00	IVTM	A.S.L.
0901003407	2009	6,24	IVTM	A.S.L.
1001003188	2010	6,24	IVTM	A.S.L.
1101000590	2011	6,24	IVTM	A.S.L.
1201000559	2012	6,42	IVTM	A.S.L.
1301000487	2013	6,42	IVTM	A.S.L.
1401000501	2014	6,42	IVTM	A.S.L.
1501000546	2015	6,42	IVTM	A.S.L.
1601000563	2016	6,42	IVTM	A.S.L.
		5,82	COSTAS	



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

	TOTAL	62,64		
--	-------	-------	--	--

La Junta de Govern per unanimitat dels seus membres en pren coneixement.

Exp. 237 - 01 05 003 106/2018 Proposta Xaloc baixes rebuts

Tipus exp:	237 - 01 05 003 106 /2018
Descripció:	TRIBUTS BAIXA REBUTS RESOLUCIO XALOC

Es posa en consideració de la Junta de Govern la següent resolució de la gerència de Xaloc de la Diputació de Girona del dia 9 de març de 2018 actuant en virtut de la delegació de competències efectuada per l'ajuntament de Vilamallà, que en la seva part dispositiva diu:

"Expedient 102968

Declarar el deute esmentat provisionalment extingit per la quantitat de 56,64 €, que correspon a principal, mentre no es rehabiliti dins del termini de prescripció, de conformitat amb els articles 61 i següents del Reglament general de recaptació (RD 939/2005).

Segon.- Aprovar aquest expedient de baixa per insolvència.

Tercer.- Comunicar a l'ajuntament de Vilamallà els drets que es donen de baixa."

N.REBUT	EXERCICI	IMPORT	CONCEPTE	CONTRIBUENT
0901003229	2009	6,24	IVTM	C.C.D.
1001003001	2009	6,24	IVTM	C.C.D.
1101000398	2010	6,24	IVTM	C.C.D.
1201000371	2011	6,42	IVTM	C.C.D.
1301000310	2012	6,42	IVTM	C.C.D.
1401000316	2013	6,42	IVTM	C.C.D.
1501000348	2014	6,42	IVTM	C.C.D.
1601000358	2015	6,42	IVTM	C.C.D.
		5,82	COSTAS	C.C.D.
	TOTAL	56,64		

La Junta de Govern per unanimitat dels seus membres en pren coneixement.

Exp. 217 - 01 11 004 55/2018 Taxa certificat urbanístic M.M.M.

Tipus exp:	217 - 01 11 004 55 /2018
Descripció:	TALLER DE PLANXA I PINTURA
Emplaçament:	Av. Empordà, 42
Ref. Cadastral:	Urbana 6755327DG9765N 0001 PU

**Relació núm. 2542 Certificats urbanístics.*

1r.- Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la següent relació a l'aprovació que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Contribuent	Total
1858000012	M.M.M.	100,00

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 241 - 01 11 009 58/2018 Taxa certificat urbanístic BBVA

Tipus exp:	241 - 01 11 009 58 /2018
Descripció:	Certificat compatibilitat urbanística
Emplaçament:	Av Europa, 43
Ref. Cadastral:	Urbana 9275605DG9795S 0001 RR

**Relació núm2543.*

1r.- Es posa en consideració de la Junta de Govern Local la següent relació a l'aprovació en concepte de taxa CERTIFICAT URBANISTIC que examinada pels assistents, és aprovada per unanimitat de tots ells:

Núm. Liq.	Concepte	Contribuent	Total
1858000013	CERTIFICAT URBANISTIC	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA	100,00 €
		TOTAL	100,00 €

2n.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Exp. 138 - 01 07 008 18/2018 Sol·licitud canvi nom comptador aigua 225610 A.S.H.

Tipus exp:	138 - 01 07 008 18 /2018
Descripció:	SOL·LICITUD CANVI NOM COMPTADOR AIGUA 225610
Emplaçament:	C/ RIU FLUVIA, 17 4
Ref. Cadastral:	Urbana 7251407DG9775S 0014 MY

Antecedents

1-En data 13 de març de 2018 (rg. entrada núm. 485), es presenta en aquest ajuntament la sol·licitud que s'especifica en l'encapçalament

2-Informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal

Fonaments jurídics.

**Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local

**Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

**Ordenança fiscal núm. 7 i reglament municipal núm. 9 pel que regula el servei d'aigua municipal.

Acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Informar favorablement el canvi de nom del comptador d'aigua num 225610 sol·licitat a l'habitatge situat al C/ Riu Fluvia, 17 B4 de Vilamallà.

Segon.- Aprovar la liquidació tributària núm. 1828000003 d'import 48,40€ (iva inclòs) d'acord amb l'ordenança que té aprovada aquest ajuntament.

Tercer.- Requerir al sol·licitant perquè en el termini de 10 dies comptadors des de la recepció de la present notificació comparegui a les oficines municipals als efectes de signar la corresponent pòlissa de subministrament d'aigua potable.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat fent-se constar expressament que el servei d'aigua municipal es regula pel Reglament núm. 9. Servei d'abastament d'aigua potable i per l'ordenança fiscal núm. 7. Taxa pel subministrament d'aigua

Cinquè.- Traslladar aquest acord al servei de recaptació municipal als efectes oportuns.

Exp. 261 - 01 05 003 121/2018 Regularització revisió cadastral M.S.M.

Tipus exp:	261 - 01 05 003 121 /2018
Descripció:	CADASTRE - LIQUIDACIONS IBI
Emplaçament:	LG SUD-6 RES. SECTOR CENTRAL CAMI STA. LLOGAIA,
Ref. Cadastral:	Rústica 17241A00400038 0000 XX

Vista la documentació rebuda per part de la Gerència del Cadastre de Girona en relació a l'expedient 416743.17/2016 (Procediment de Regularització Cadastral) per la que es procedeix a una nova valoració de la finca de referència cadastral 17241A004000380000XX, d'acord amb el següent detall:

Liquidació exercici 2016

Núm. rebut	V. cadastral	Tipus aplicat	Import	Situació	Classificació
1614000881	202.921,24 €	0,58%	1.176,94 €	cobrat	Urbana

Nova valoració exercici 2016

Nou Valor cadastral	Tipus aplicat	Import nova liquidació	Classificació
41.771,31 €	0,676%	282,37 €	Rústica

Resum:

I. Nova liquidació	I. pagat anteriorment	Dif.	I. tornar al contribuent
282,37 €	1.176,94 €	894,57 €	894,57 €

Considerant la necessitat de procedir a l'ajustament dels saldos per conceptes de recaptació efectivament ingressats i estimant la necessitat de practicar devolució d'ingrés indegut d'ofici per part de la pròpia administració degut a la modificació exposada, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

1r.- Efectuar devolució d'ingrés indegut per concepte d'impost de béns immobles de naturalesa urbana exercici 2016 a favor del Sr. M.S.M. per import de 894,57 €.

2n.-Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 263 - 01 05 003 122/2018 Regularització revisió cadastral C.C.S.

Tipus exp:	263 - 01 05 003 122 /2018
Descripció:	CADASTRE - LIQUIDACIONS IBI
Emplaçament:	LG SUD-1 INDUSTRIAL LLEVANT 1,
Ref. Cadastral:	Rústica 17241A00200088 0000 XI

Vista la documentació rebuda per part de la Gerència del Cadastre de Girona en relació a l'expedient 416743.17/2016 (Procediment de Regularització Cadastral) per la que es procedeix a una nova valoració de la finca de referència cadastral 17241A002000880000XI, d'acord amb el següent detall:

Liquidació exercici 2016

Núm. rebut	V. cadastral	Tipus aplicat	Import	Situació	Classificació
1614000203	61.949,32 €	0,58%	359,31 €	cobrat	Urbana

Nova valoració exercici 2016

Nou Valor cadastral	Tipus aplicat	Import nova liquidació	Classificació
17.940,98 €	0,676%	121,81 €	Rústica

Resum:

I. Nova liquidació	I. pagat anteriorment	Dif.	I. tornar contribuent
121,81 €	359,31 €	237,50 €	237,50 €

Considerant la necessitat de procedir a l'ajustament dels saldos per conceptes de recaptació efectivament ingressats i estimant la necessitat de practicar devolució d'ingrés indegut d'ofici per part de la pròpia administració degut a la modificació exposada, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

1r.- Efectuar devolució d'ingrés indegut per concepte d'impost de béns immobles de naturalesa urbana exercici 2016 a favor de la Sra. M.C.S. per import de 237,50 €.

2n.-Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 264 - 01 05 003 123/2018 Regularització revisió cadastral J.V.P.

Tipus exp:	264 - 01 05 003 123 /2018
Descripció:	CADASTRE - LIQUIDACIONS IBI
Emplaçament:	LG SUD-1Industr. LLEVANT 1,
Ref. Cadastral:	Rústica 17241A00200089 0000 XJ

Vista la documentació rebuda per part de la Gerència del Cadastre de Girona en relació a l'expedient 416743.17/2016 (Procediment de Regularització Cadastral) per la que es procedeix a una nova valoració de la finca de referència cadastral 17241A001000490000XE, d'acord amb el següent detall:

Liquidació exercici 2016

Núm. rebut	V. cadastral	Tipus aplicat	Import	Situació	Classificació
1614000986	73.872,22 €	0,58%	428,46 €	cobrat	Urbana

Nova valoració exercici 2016

Nou Valor cadastral	Tipus aplicat	Import nova liquidació	Classificació
20.356,08 €	0,676%	137,61 €	Rústica

Resum:

I. Nova liquidació	I. pagat anteriorment	Diferència	I. a tornar al contribuent
137,61 €	428,46 €	290,85 €	290,85 €

Considerant la necessitat de procedir a l'ajustament dels saldos per conceptes de recaptació efectivament ingressats i estimant la necessitat de practicar devolució d'ingrés indegut d'ofici per part de la pròpia administració degut a la modificació exposada, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

1r.- Efectuar devolució d'ingrés indegut per concepte d'impost de béns immobles de naturalesa urbana exercici 2016 a favor del Sr. J.V.P. per import de 290,85 €.

2n.-Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

Exp. 265 - 01 05 003 124/2018 Regularització revisió cadastral J.G.R.

Tipus exp:	265 - 01 05 003 124 /2018
Descripció:	CADASTRE - LIQUIDACIONS IBI
Emplaçament:	LG SUD-2 INDUSTRIAL NORD LES ARENES,
Ref. Cadastral:	Rústica 17241A00100007 0000 XO

Vista la documentació rebuda per part de la Gerència del Cadastre de Girona en relació a l'expedient 416743.17/2016 (Procediment de Regularització Cadastral) per la que es procedeix a una nova valoració de la finca de referència cadastral 17241A001000070000XO, d'acord amb el següent detall:

Liquidació exercici 2016

Núm. rebut	V. cadastral	Tipus aplicat	Import	Situació	Classificació
1614000440	13.106,90 €	0,58%	76,02 €	cobrat	Urbana

Nova valoració exercici 2016

Nou Valor cadastral	Tipus aplicat	Import nova liquidació	Classificació
3.630,22 €	0,676%	24,54 €	Rústica

Resum:

I. Nova liquidació	I. pagat anteriorment	Diferència	I. a tornar al contribuent
24,54 €	76,02 €	51,48 €	51,48 €

Considerant la necessitat de procedir a l'ajustament dels saldos per conceptes de recaptació efectivament ingressats i estimant la necessitat de practicar devolució d'ingrés indegut d'ofici per part de la pròpia administració degut a la modificació exposada, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

1r.- Efectuar devolució d'ingrés indegut per concepte d'impost de béns immobles de naturalesa urbana exercici 2016 a favor del Sr. J.G.R. per import de 51,48 €.

2n.-Notificar el present acord a l'interessat i a l'àrea de recaptació municipal als efectes escaients.

Exp. 266 - 01 05 003 125/2018 Aprovació de liquidacions 2017

Tipus exp:	266 - 01 05 003 125 /2018
descripció:	tributs aprovacio de liquidacions 2017

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local les següents relacions a l'aprovació que examinades pels assistents, són aprovades per unanimitat de tots ells:

*Relació núm. 2564.

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1730000036	CARNETS PAVELLO	25,00
1730000037	CARNETS PAVELLO	150,00
1730000038	CARNETS PAVELLO	25,00
1730000045	CARNETS PAVELLO	25,00
	TOTAL	225,00

*Relació núm. 2550

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1758000027	CERTIFICATS URBANISTICS	70,00
1758000021	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1758000020	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1758000024	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1758000019	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1758000025	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1758000026	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1758000023	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1758000018	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1580000022	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
	TOTAL	970,00

*Relació núm. 2549

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
171000013	BITLLETS BUS	22,51
171000014	BITLLETS BUS	26,38
171000015	BITLLETS BUS	52,59
171000016	BITLLETS BUS	45,02
171000017	BITLLETS BUS	48,79
173000031	BITLLETS BUS	7,50



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

173000032	BITLLETS BUS	15,00
	TOTAL	217,79

**Relació núm. 2551*

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
173000033	EXPEDICIO DOCUMENTS	2,40
173000035	EXPEDICIO DOCUMENTS	3,70
173000041	EXPEDICIO DOCUMENTS	3,80
176200011	EXPEDICIO DOCUMENTS	75,40
176200012	EXPEDICIO DOCUMENTS	5,40
176200014	EXPEDICIO DOCUMENTS	3,90
186200001	EXPEDICIO DOCUMENTS	0,90
186200002	EXPEDICIO DOCUMENTS	25,80
	TOTAL	121,30

**Relació núm. 2563*

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
173000046	EXCURSIONS	1.975,00
174300003	EXCURSIONS	1.513,00
174300004	EXCURSIONS	35,00
	TOTAL	3.523,00

**Relació núm. 2555*

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1742000008	PISCINA/CARNETS	20,00
1742000013	PISCINA/CARNETS	40,00
1742000014	PISCINA/CARNETS	40,00
1742000015	PISCINA/CARNETS	1.142,20
1742000016	PISCINA/CARNETS	1.250,80
1742000017	PISCINA/CARNETS	440,00
1742000018	PISCINA/CARNETS	1.218,80
1742000019	PISCINA/CARNETS	1.565,30
1742000020	PISCINA/CARNETS	887,30
1742000021	PISCINA/CARNETS	1.193,30
1742000022	PISCINA/CARNETS	10,00
1742000023	PISCINA/CARNETS	1.726,90
1742000009	PISCINA/CARNETS	60,00
1742000010	PISCINA/CARNETS	20,00
1742000011	PISCINA/CARNETS	20,00
1742000012	PISCINA/CARNETS	20,00
	TOTAL	9.654,60

**Relació núm. 2554.*

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1775000027	CARNETS PADEL	20,00
1775000028	CARNETS PADEL	40,00
1775000029	CARNETS PADEL	20,00
	TOTAL	80,00

**Relació núm. 2561.*

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1722000006	LLOGUER CENTRE SOCIAL	325,00
	TOTAL	325,00

**Relació núm. 2552.*

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1701002504	ALTA IVTM	33,21
1701002500	ALTA IVTM	66,41
1701002501	ALTA IVTM	66,41
1701002502	ALTA IVTM	31,06
1701002498	ALTA IVTM	62,13
1701002499	ALTA IVTM	62,13
1701002503	ALTA IVTM	26,52
	TOTAL	347,87

**Relació núm. 2556.*

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1772000010	ALTA IVTM	1.084,12
1772000011	ALTA IVTM	453,70
1772000012	ALTA IVTM	651,85
1772000013	ALTA IVTM	211,04
	TOTAL	2.400,71



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

*Relació núm. 2569

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
173000039	MUSICOTERAPIA	104,00
173000040	MUSICOTERAPIA	112,00
173000044	MUSICOTERAPIA	80,00
173000030	MUSICOTERAPIA	8,00
	TOTAL	304,00

*Relació núm. 2572

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
173000034	FESTES	136,00
	TOTAL	136,00

*Relació núm. 2573

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
173000042	REIS	18,00
173000043	REIS	165,00
	TOTAL	183,00

Exp. 267 - 01 05 003 126/2018 Aprovació de liquidacions 2018

Tipus exp:	267 - 01 05 003 126 /2018
Descripció:	TRIBUTS APROVACIO DE LIQUIDACIONS 2018
Emplaçament:	,
Ref. Cadastral:	

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local les següents relacions a l'aprovació que examinades pels assistents, són aprovades per unanimitat de tots ells:

*Relació núm. 2574

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1830000003	REIS	255,00
	TOTAL	255,00

*Relació núm. 2571

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1854000001	EXPEDICIO DOCUMENTS	50,00
	TOTAL	50,00

*Relació núm. 2569

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1830000001	MUSICOTERAPIA	24,00
	TOTAL	24,00

*Relació núm. 2575

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1830000004	MUSICOTERAPIA	88,00
	TOTAL	88,00

*Relació núm. 2545.

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1772000014	ALTA IVTM	518,76
1772000015	ALTA IVTM	297,95
	TOTAL	816,71

*Relació núm. 2556.

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1801000005	ALTA IVTM	106,09
1801000002	ALTA IVTM	124,25
1801000003	ALTA IVTM	124,25
1801000004	ALTA IVTM	124,25
1801002619	ALTA IVTM	124,25
1801000001	ALTA IVTM	186,92
1801000006	ALTA IVTM	124,25
1801002620	ALTA IVTM	32,13
	TOTAL	946,39

*Relació núm. 2557.

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1872000001	ALTA IVTM	897,21
1872000002	ALTA IVTM	1.012,45
1872000003	ALTA IVTM	333,48
	TOTAL	2.243,14

*Relació núm. 2567

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
----------	----------	------------



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

1856000001	CARNETS PAVELLO	400,00
	TOTAL	400,00

*Relació núm. 2562

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1830000002	FESTES	2.257,00
1845000001	FESTES	88,00
1845000002	FESTES	24,00
1845000003	FESTES	80,00
	TOTAL	2.449,00

*Relació núm. 2544

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1858000007	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1858000009	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1858000010	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1858000011	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1858000006	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1858000004	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
	TOTAL	600,00

*Relació núm. 2560

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1858000001	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1858000003	CERTIFICATS URBANISTICS	70,00
1858000005	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
1858000002	CERTIFICATS URBANISTICS	100,00
	TOTAL	370,00

*Relació núm. 2558

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1875000001	CARNETS PADEL	80,00
	TOTAL	80,00

*Relació núm. 2559

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1810000001	BITLLETS BUS	23,91
1810000002	BITLLETS BUS	26,30
1810000003	BITLLETS BUS	7,52
	TOTAL	57,73

*Relació núm. 2541

N. Rebut	Concepte	Imp. Total
1771000009	EDICTES	25,00
	TOTAL	25,00

5é.- Llicències ambientals.

Exp. 672 - 01 11 004 166/2017 sol.licitud permís activitat habitatge d'ús turístic

Tipus exp:	672 - 01 11 004 166 /2017
Descripció:	SOL.LICITUD PERMÍS ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC
Emplaçament:	C/ SIURANA, 3
Ref. Cadastral:	Urbana 7841502DG9774S 0001 RW

Fets

1.- El Sr. RA.M.C, ha presentat davant d'aquest Ajuntament la documentació necessària per comunicar l'obertura de l'activitat esmentada.

2.- Dels informes emesos pels tècnics municipals, es desprèn en l'apartat d'avaluació i conclusions el següent:

"AVALUACIÓ I CONCLUSIONS

Vista la documentació presentada i la descripció de les mesures correctores portades a terme, en respecte a la prevenció d'incendis, es pot considerar la declaració de responsable correctament realitzada".

Fonaments jurídics

*Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció control ambiental de les activitats (LPCA).

*Llei 11/2009, de 6 de juliol de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

*Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

*Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentat aquest Ajuntament de l'exercici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic, situat al c/ Siurana, 3 de Vilamallà.

Segon.- Aprovar una liquidació de 300,00.-€ en concepte de taxa per llicència d'obertura d'establiments, llicència d'autorització, règim de comunicació i altres permisos municipals d'activitats (ordenança fiscal núm. 14)

Tercer.- Fer constar expressament que l'ajuntament es reserva el dret de realitzar les inspeccions pertinents per tal de comprovar els aspectes esmentats anteriorment.

Quart.- Autoritzar al Sr. Carlos Álvarez González, alcalde de l'ajuntament tan àmpliament com sigui menester per executar el present acord.

6é.- Certificació d'obres núm. 13. Reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu Ter i Riu Muga al nucli Pont del Príncep de Vilamallà.

Tipus exp.: 406 - 01 04 006 10 /2016

Descripció: exp. contractació obres de reurbanització dels carrers Catalunya, Girona,

riu Ter i Muga. procediment obert únic criteri adjudicació: el preu

Expedient Comissió Informativa de Hisenda núm. 260/2018

Es posa en consideració de la Junta de Govern Local per a la seva aprovació la Certificació d'obres núm. 13 per l'obra que està executant l'empresa RUBAU TARRES SAU, corresponent al projecte de Reurbanització dels carrers Catalunya, Girona, Riu

Ter i Riu Muga al nucli del Pont del Príncep. Municipi de Vilamallà.

Els serveis tècnics municipals han emes informe en relació a l'error en les caràtules de les certificacions d'obra números 9 i 11. A la certificació núm. 9 s'ha pagat un import a favor de l'Ajuntament de 123.107,28€ (iva inclòs) i a la certificació núm. 11 un import de 6.050,00€ (iva inclòs). Per aquest motiu en les properes certificacions que s'emetin caldrà compensar l'import a pagar amb el saldo a favor de l'Ajuntament.

La Comissió Informativa de Hisenda del dia 11/04/2018 ha dictaminat favorablement aquesta certificació

Per tot això i vist l'informe favorable emes pels serveis tècnics municipals, els membres de la Junta de Govern per unanimitat, ACORDEN:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 13 que presenta el següent resum (iva inclòs):

Press. Adjudicació	O. executada ant.	Cert núm. 13	Pte. executar	Saldo a favor Ajunt
1.011.579,78€	817.428,88€	37.999,24€	156.151,66€	47.459,02€

Segon.- Procedir a compensar el pagament de l'esmentada certificació amb els saldos a favor de l'Ajuntament provinents de les certificacions números 9 i 11.

7é.- Subministrament contenidors 1000L amb tancament per recollida orgànica.

Exp.: 280-0104009 22/2018

Assumpte: Contracte menor de subministrament contenidors 1000L amb tancament per recollida orgànica.

Antecedents

Característiques del contracte

Objecte: Subministrament de 20 contenidors de 1000L amb tancament per recollida d'orgànica.

Codi CPV: 34928480

Dades identificatives del contractista proposat

- Empresa: SERSALL 95 SL, amb NIF B17444167



AJUNTAMENT DE VILAMALLA

- El contractista proposat haurà de tenir la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i ha d'estar al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social.

Dades econòmiques del contracte:

- Preu: 8.248,08€ (iva inclòs) – 340,83€ cada contenidor sense iva

Durada: 30 dies per subministrar els primers 10 contenidors, la resta s'anirà demanant en funció de les necessitats.

Aplicació pressupostària: 1621/22700.

Necessitat a satisfer: Adaptar el servei de recollida de residus a la recollida de fracció orgànica, d'acord amb la legislació vigent.

Informe:

D'acord amb l'art. 118.3 de la LCSP, aquest procediment de contractació no està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. Així mateix informe que l'objecte del contracte és qualitativament diferent i no forma una unitat a la qual se li pugui aplicar la limitació de subscripció de més contractes menors que, individualment o conjunt, superi la quantitat de 15.000,00€ (iva no inclòs) en subministraments

Proposta d'acord

Per tot lo anterior, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Aprovar el contracte menor pel subministrament de 20 contenidors de 1000L amb tancament per recollida de fracció orgànica, de conformitat amb:

- Empresa: SERSALL 95 SL, amb NIF B17444167
- El contractista proposat haurà de tenir la capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte i ha d'estar al corrent en les seves obligacions amb Hisenda i la Seguretat Social.
- Preu: Preu: 8.248,08€ (iva inclòs) – 340,83€ cada contenidor sense iva
- Durada: 30 dies per subministrar els primers 10 contenidors, la resta s'anirà demanant en funció de les necessitats
- Aplicació pressupostària: 1621/22700
- Necessitat a satisfer: Adaptar el servei de recollida de residus a la recollida de fracció orgànica, d'acord amb la legislació vigent.

Segon.- Una vegada realitzar el subministrament, caldrà incorporar la factura i es tramitarà el seu pagament si s'escau.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat.

8é.- Precs i preguntes

L'Alcalde informa als assistents que el Síndic de Greuges ens ha tramés un escrit demanant la nostra col·laboració en relació al consum de tabac en instal·lacions on els infants desenvolupen activitats i fent les següents recomanacions:

- Es prohibeixi el consum de tabac a la totalitat de les instal·lacions municipals esportives i culturals on es desenvolupin activitats per a infants, encara que no siguin utilitzades exclusivament per a ells i encara que estiguin ubicades a l'aire lliure.
- Es prohibeixi el consum de tabac a la totalitat de les terrasses de bar de les instal·lacions municipals esportives i culturals on es desenvolupin activitats per a infants, encara que estiguin ubicades a l'aire lliure.
- Es prohibeixi el consum de tabac a la totalitat de parcs infantils.
- Se senyalitzi aquesta prohibició convenientment a llocs visibles.

Per tot lo anterior es senyalitzaran amb prohibició de fumar a tots els espais públics com ara el camp de futbol, piscina, parcs de les Artigues, Closeta, carrer Catalunya, petanca, centre cívic, poliesportiu, escola,Es traslladarà còpia de l'escrit del Síndic de Greuges a totes les entitats que gestionen aquests espais i el regidor encarregat de fer les senyalitzacions serà el Sr. Josep Valls.

Es comunicarà al Síndic de Greuges aquest acord.

L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària estenc aquesta acta.

L'Alcalde

La Secretària