



**CONTRACTE MIXT DELS SERVEIS DE RECOLLIDA DE LES DIVERSES FRACCIONS DELS RESIDUS MUNICIPALS I DE LA NETEJA VIÀRIA I L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ I MILLORA DEL PARC MUNICIPAL DE NETEJA A RUBÍ**

Rubí, 26 de febrer de 2020

**REUNITS**

D'una banda, el senyor Rafael Güeto Ortiz, regidor delegat de Planificació Territorial i Serveis a les Empreses, qui actua en aquest acte en nom, representació i interès de l'Ajuntament de Rubí, d'ara en endavant l'adjudicador.

I de l'altra, [redacted], amb DNI [redacted] amb domicili [redacted], actuant en representació de l'empresa FCC MEDIO AMBIENTE SA, amb CIF A28541639 (abans FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA, amb CIF A28037224) domiciliada al carrer Federico Salmón 13 de Madrid, d'ara en endavant el contractista.

Compareix la senyora Marta Cuesta García, secretària general de l'Ajuntament de Rubí, per tal de donar fe de la signatura del present contracte.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i suficient per a contractar en les respectives qualitats en què actuen i de comú acord,

**MANIFESTEN**

PRIMER.- En data 25 de gener de 2018, per acord del Ple de l'Ajuntament de Rubí, es va aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació dels serveis de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i de la neteja viària al terme municipal de Rubí, i l'execució de les obres d'ampliació i millora del Parc Municipal de Neteja (expedient de contractació 3/2017/CSO).

S'acordà que el procediment per a adjudicar el mencionat contracte seria l'obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació. S'aprovà un pressupost base de licitació anual de 7.572.544,81 euros més 757.254,48 euros (21% d'IVA), que fa un total de 8.329.799,29 euros, desglossats de la següent manera:

- Respecte al contracte de serveis de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i de la neteja viària al terme municipal de Rubí:
  - Serveis programats: 7.360.703,55 euros més 736.070,36 euros en concepte d'IVA (10%), que fan un total de 8.096.773,91 euros.
  - Treballs no planificats o extraordinaris: 119.235,80 euros més 11.923,58 euros en concepte d'IVA (10%), que fan un total de 131.159,38 euros.
  
- Respecte al contracte d'execució de les obres d'ampliació i millora del Parc Municipal de Neteja:
  - Cost de l'annualitat: 92.605,46 euros més 9.260,55 euros en concepte d'IVA (10%), que fan un total de 101.866,01 euros.

El valor estimat del contracte és de 49.978.795,75 euros que, més 4.997.879,57 euros en concepte d'IVA (10%), fan un total de 54.979.675,32 euros; considerant la durada prevista del contracte de tres anys, amb la possibilitat de ser prorrogat, de mutu acord entre les parts, per períodes d'un any fins a un màxim de tres anys més, i incloent les possibles modificacions previstes que no podran superar el 10% del preu del contracte.

Així mateix, es van aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir aquest contracte.

SEGON.- En data 11 d'abril de 2018 es constitueix la Mesa de contractació per a l'obertura dels sobres A i la qualificació prèvia de la documentació presentada pels licitadors. Es reben un total de tres propostes, dins del termini establert, presentades per les següents empreses licitadores: VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES SA, FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA i SERVEIS REUNITS SA i OHL SERVICIOS-INGESAN SA (UTE RUBEO).

Amb l'obertura dels sobres A es comprova que totes les empreses licitadores aporten la documentació administrativa requerida en la clàusula 11 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.

La Mesa de contractació es torna a constituir en data 19 de juny de 2018 per a l'obertura dels sobres B dels criteris que depenen d'un judici de valor. Es fa lectura de la documentació presentada per les licitadores per a la ponderació dels criteris de valoració que depenen d'un judici de valor, regulats a la clàusula 11.2 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.

En data 19 d'octubre de 2018 la Mesa de contractació es torna a constituir per a l'obertura dels sobres C dels criteris de valoració automàtica. En aquest acte públic el president notifica el resultat de la valoració prèvia dels documents de les empreses licitadores donant compte de l'informe tècnic elaborat pel cap del servei de Gestió de Residus en data 8 d'octubre de 2018, pel qual es conclou que la puntuació obtinguda per les empreses és la següent:

- Rubeo UTE: 31,73 punts
- Fomento de Construcciones y Contratas SA: 29,62 punts
- Valoriza Servicios Medioambientales SA: 5,70 punts

Es procedeix a l'obertura dels sobres C, dels criteris automàtics, on consta l'oferta econòmica presentada per les empreses licitadores. A l'acta de la mesa es fa constar que els assistents demanen que es llegeixin tots els criteris de valoració automàtics, però que atès el gran volum d'informació que representa i donat que hi ha present representants de les tres empreses licitadores, s'arriba al consens entre totes les parts presents, i el president de la Mesa així ho comunica, que la resta de criteris automàtics que resten per enumerar s'adjuntaran a l'acta d'obertura dels sobres C, i són els que corresponen als punts 5.4, 5.5, 5.6 i 5.7 del model d'oferta econòmica.

En data 11 de febrer de 2019, la Mesa de contractació es torna a reunir per a l'adjudicació del contracte del servei de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i de la neteja viària al terme municipal de Rubí, i l'execució de les obres d'ampliació i millora del parc municipal de neteja. A l'acta de la Mesa es fa constar que, en data 23 d'octubre de 2018 amb registre d'entrada 2018032777, i en data 28 de novembre de 2018 amb registre d'entrada 201803678, les mercantils SERVEIS REUNITS SA i OHL SERVICIOS-INGESAN SA (UTE RUBELO), han presentat dos escrits amb consideracions respecte dades derivades de l'obertura del Sobre C. La Mesa té per presentats els escrits i per realitzades les manifestacions que contenen.

En aquest acte s'informa del resultat de l'informe de valoració dels criteris automàtics, emès i signat pel Cap del servei de gestió de residus en data 5 de febrer de 2019, del qual es desprèn la següent puntuació total:

- Rubeo UTE: 68,41 punts
- Fomento de Construcciones y Contratas, SA: 85,62 punts

En aquest mateix informe de 5 de febrer de 2019, el Cap del servei de gestió de residus proposa l'exclusió de l'empresa VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES SA per la manca de concordança en els preus extraordinaris oferts en les fitxes E01 i resumits en la fitxa E01b (punt 4.1.3 de l'informe tècnic de data 5 de febrer de 2019); per l'errada de la manca de presentació de la fitxa E03, corresponent a l'àmbit de la Recollida selectiva d'orgànica, en la Memòria Econòmica ofertada en el sobre C, presentant una oferta econòmica incompleta i no detallada (punt 4.1.5 de l'informe tècnic de data 5 de febrer de 2019); i per la manca de concordança, entre la Memòria

tècnica i la Memòria econòmica, en les hores ofertades per jornada (punt 4.1.6 de l'Informe tècnic de data 5 de febrer de 2019); així com atenent al que s'exposa en l'article 84, de refús de proposicions, del Reclament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RD 1098/2001).

La Mesa de contractació també té en compte l'informe proposta d'adjudicació emès i signat en data 11 de febrer de 2019 per la coordinadora de l'Àmbit de Medi Ambient en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA.

En base a aquests informes, que la Mesa fa seus, s'acorda per unanimitat dels seus membres proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió de l'empresa VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES SA i l'adjudicació del contracte del servei de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i de la neteja viària al terme municipal de Rubí, a l'empresa FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA amb NIF A2803722, segons la seva oferta presentada als sobres B i C, amb una durada de tres anys més tres possibles pròrrogues anuals i un import d'adjudicació màxim anual de 6.964.468,41€ més 696.446,84 € (10% IVA), que fa un total de 7.660.915,25 €, d'acord amb el previst a l'informe proposta emès i signat en data 11 de febrer de 2019 per la coordinadora de l'Àmbit de Medi Ambient.

L'import d'adjudicació inclou la prestació dels serveis de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i els serveis de neteja viària tant ordinaris com extraordinaris i l'execució de les obres d'ampliació i millora del Parc Municipal de Neteja, d'acord amb l'establert en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques aprovats per acord del Ple municipal de data 25 de gener de 2018.

El contracte també inclou les següents millores oferides per FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA:

- Publicitar periòdicament informacions per a sensibilitzar mediambientalment a la ciutadania.
- Ampliar en un/a educador/a ambiental l'Oficina de Sensibilització.

TERCER.- Per acord del Ple Municipal de data 28 de març de 2019 es va aprovar l'exclusió de l'empresa VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES SA de la licitació convocada per a l'adjudicació del contracte dels serveis de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i de la neteja viària al terme municipal de Rubí. Aquest acord, susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es notifica a l'empresa VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES SA en data 15 d'abril de 2019.



Per acord de Ple de data 5 d'abril de 2019, es va acordar requerir a l'empresa FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA que va resultar la primera classificada per haver presentat la millor oferta en relació qualitat-preu, la documentació prèvia a l'adjudicació del contracte de conformitat amb el previst a l'article 151.2 del TRLCSP, atorgant un termini de 10 dies hàbils per a fer-ho. El requeriment de documentació es va notificar a l'empresa en data 12 d'abril de 2019.

En data 15 d'abril de 2019, amb registre d'entrada 2019012011 respectivament, l'empresa FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA va presentar en aquest Ajuntament de Rubí la documentació administrativa exigida per l'article 151.2 del TRLCSP; entre d'altres el justificant d'haver dipositat la garantia definitiva en la Tresoreria Municipal, per un import de 1.044.670,26 euros, equivalent al 5% del preu d'adjudicació (sense IVA) multiplicat pels anys inicials de durada del contracte d'acord amb el que s'estableix a la clàusula vintena del plec de clàusules administratives particulars que regula aquesta contractació, i el justificant d'haver efectuat el pagament de les despeses de publicitat que ascendien a 746,63 euros (646,63 euros corresponents a la publicació de l'anunci de la licitació en el BOE i 100 euros corresponents a la publicació de l'anunci de la licitació en el BOPB).

En base a tota la documentació presentada per l'empresa, en data 25 d'abril de 2019 el cap del servei de Gestió de Residus emet un informe favorable de valoració de la solvència econòmica i tècnica de l'adjudicatària.

QUART.- El Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió del dia 30 de maig de 2019 va acordar, per majoria absoluta, l'adjudicació del contracte dels serveis de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i de la neteja viària al terme municipal de Rubí, i l'execució de les obres d'ampliació i millora del Parc Municipal de Neteja, a l'empresa FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA, amb NIF A2803722, segons la seva oferta presentada als sobres B i C, amb una durada de tres anys més tres possibles pròrrogues anuals i un import d'adjudicació màxim anual de 6.964.468,41 euros més 696.446,84 euros (10% d'IVA), que fa un total de 7.660.915,25 euros.

En la mateixa sessió de 30 de maig de 2019, el Ple Municipal va acordar declarar la confidencialitat d'aquells documents senyalats a tal efecte en les seves ofertes per les empreses que han participat en la licitació d'aquest contracte, d'acord amb l'informe tècnic emès en data 27 de febrer de 2019 pel cap del servei de Gestió de Residus i les declaracions de confidencialitat presentades per les licitadores, de conformitat amb el previst a la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars i en aplicació dels articles 1, 140 i 153 del TRLCSP.

CINQUÈ.- En data 29 de gener de 2020, per acord del Ple, s'acorda emetre assabentat del canvi de denominació social de l'adjudicatària del contracte del "Servei de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i de la neteja viària i l'execució de les obres d'ampliació i millora del Parc Municipal de Neteja.

Per tot això, ambdues parts

### ACORDEN

#### PRIMERA.- Objecte del contracte.

L'objecte d'aquesta contractació és de naturalesa mixta, i comprèn la prestació dels serveis de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i els serveis de neteja viària al terme municipal de Rubí, i l'execució de les obres d'ampliació i millora del Parc Municipal de Neteja d'acord amb l'avantprojecte que es descriu a l'Annex A9 del Plec de Prescripcions Tècniques que regula aquesta contractació.

Es preveu també com a objecte del contracte la següent previsió social: el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció en el mercat laboral.

Les normes que regulen l'adjudicació d'aquest contracte seran les del contracte de serveis ja que les obres tenen caràcter accessori d'acord amb l'informe tècnic de data 3 d'agost de 2017 emès per la tècnica del servei de Gestió de Residus i que consta incorporat a l'expedient de contractació.

#### SEGONA.- Preu del contracte.

S'adjudica el contracte per un import de despesa màxim anual de 6.964.468,41 euros més 396.446,84 euros (10% d'IVA) que fan un total de 7.660.915,25 euros, d'acord amb els preus unitaris oferts per l'adjudicatària a les fitxes econòmiques presentades en la seva oferta segons el model de l'Annex A14 del plec de prescripcions tècniques que regula aquesta contractació (Document annex núm. 1).

L'import d'adjudicació inclou la prestació dels serveis de recollida de les diverses fraccions dels residus municipals i els serveis de neteja viària tant ordinaris com extraordinaris i l'execució de les obres d'ampliació i millora del Parc Municipal de Neteja, d'acord amb l'establert en el plec de clàusules administratives particulars i en el plec de prescripcions tècniques aprovats per acord del Ple municipal de data 25 de gener de 2018.

El contracte també inclou les següents millores oferides per l'empresa adjudicatària:

- Publicitar periòdicament informacions per a sensibilitzar mediambientalment a la ciutadania.
- Ampliar en un/a educador/a ambiental l'Oficina de Sensibilització.

### TERCERA.- Pagament.

D'acord amb el previst a la clàusula 22 del plec de clàusules administratives particulars que regula aquesta contractació, la retribució de l'adjudicatària s'efectuarà a partir de la facturació que l'empresa girarà a l'Ajuntament per mesos naturals vençuts, d'acord amb els preus unitaris oferts i que consten en les fitxes econòmiques presentades en la seva oferta segons el model de l'Annex A14 del plec de prescripcions tècniques que regula aquesta contractació, i que consten en el Document annex núm. 1.

En la factura, o en documents adjunts, hi constarà el desglossament per:

1- L'import de cada treball realitzat, per cada dia del mes, justificats documentalment amb els comunicats de treball i introduïts en la base de dades d'execució de la contracta com a serveis prestats. S'obtindrà com a multiplicació dels "preus unitaris d'una hora del treball" -de cada personal o dels manteniments i consums dels vehicles - per les "hores efectivament prestades" en cada dia de servei. Les "hores efectivament prestades" per cada dia de servei s'obtindrà de la següent manera:

- Pel que fa als equips que utilitzin vehicle (coincidents, normalment, amb els que tenen com a base el Parc de Neteja), es deduirà el temps entre l'hora i minut de sortida per la porta del parc i l'hora i minut en la que l'equip, un cop finalitzat el servei, torna a entrar, a aquest temps es sumarà 15 minuts per les operacions prèvies i posteriors que tenen assignades dins del parc de neteja i, el temps resultant, serà arrodonit a la fracció de mitja hora més propera (5h i 44 min. seran 5,50h; 5h i 45 min. seran 6,00h), sempre amb el límit màxim corresponent a la dedicació d'hores contractat per aquell equip de treball segons l'oferta adjudicada.

- Pel que fa als equips que no utilitzen vehicle (coincidents, normalment, amb els d'escombrada manual, amb o sense carretó, que tenen com a base el quartet de neteja, o altres espais diferents al Parc de Neteja), es deduirà el temps entre l'hora i minut de sortida per la porta del quartet i l'hora i minut en la que l'equip, un cop finalitzat el servei, torna a entrar, a aquest temps es sumarà 5 minuts per les operacions prèvies i posteriors que tenen assignades dins del quartet de neteja i, el temps resultant, serà arrodonit a la fracció de quart d'hora més propera (5h i 52 min. seran 5,75h; 5h i 53 min. seran 6,00h), sempre amb el límit màxim corresponent a la dedicació d'hores contractat per aquell equip de treball segons l'oferta adjudicada.



- Pel que fa als eventuais serveis de recollida dels fibrociments abandonats, en considerarà un mínim d'una hora per cada sortida, degudament sol·licitada pels serveis tècnics municipals i justificada documentalment quant a la correcta prestació del servei. I s'augmentarà per fraccions de mitja hora en funció del temps empleat realment en les operacions de recollida i embalatge dels fibrociments.

2- L'import mensual corresponent al manteniment dels contenidors (els recanvis utilitzats durant el mes pels seus preus unitaris ofertats, les reparacions externes de contenidors soterrats i, si s'escau, les eventuais reposicions d'estoc de contenidors) justificats documentalment amb els comunicats de treball diaris, amb l'aplicació dels preus unitaris ofertats per a cada recanvi i, en els casos dels serveis o subministraments realitzats per tercers, amb les despeses reals justificades documentalment.

3- L'import mensual corresponent als serveis comuns (encarregat, capataços i personal rentavehicles), pel que fa a les despeses de personal, manteniment i consums dels tots els vehicles d'inspecció, com a 1/12 part de les despeses anuals ofertades per aquests conceptes.

4- L'import mensual de les instal·lacions fixes del Parc de Neteja: 1/12 part dels preus anuals ofertats de manteniment i de consums energètics.

5- L'import mensual d'amortització i finançament, per cada vehicle, material, instal·lació o tipus de contenidor, d'acord amb les quotes mensuals ofertades i aplicades als elements incorporats a la prestació efectiva del servei, amb la lògica excepció dels elements que ja han quedat totalment amortitzats des d'un punt de vista econòmic.

6- L'import mensual d'assegurances i impostos, per cada vehicle, material, instal·lació o tipus de contenidor, com a 1/12 part de les despeses anuals ofertades.

7- L'import dels serveis extraordinaris realitzats durant el mes.

8- L'import dels descomptes per penalitzacions degut a incompliments de les condicions del contracte.

9- Cost directe mensual d'execució del projecte, com a suma dels imports anteriors (punts 1 a 8).

10- En full a part, cost directe mensual, desglossat per cada servei de l'àmbit funcional d'aquest contracte, i repercutint de manera ponderada les parts corresponents als serveis comuns. Ha de coincidir, en import, al cost directe mensual del punt 9.

11- El percentatge de la partida d'Accions de comunicació (4% sobre el punt 9).

12- El percentatge de les Despeses generals d'estructura segons l'oferta adjudicada (% sobre el punt 9).

13- El percentatge del Benefici industrial segons l'oferta adjudicada (% sobre el punt 9).

14- Suma per obtenció del total abans d'IVA (9+11+12+13).

15- L'IVA segons percentatge vigent.

16- Import total de la facturació mensual.

A partir d'aquest import mensual de facturació del contracte, l'empresa adjudicatària emetrà cada mes les següents factures independents que, en conjunt, sumaran aquest import:

1- Una factura a compte dels serveis de recollida prestats durant el mes, d'un import de l'ordre del 80% de la seva previsió.

2- Una factura a compte dels serveis de neteja viària prestats durant el mes, d'un import de l'ordre del 80% de la seva previsió.

3- Una factura de liquidació del cost resultant del contracte de tots els serveis de recollida prestats durant el mes.

4- Una factura de liquidació del cost resultant del contracte de tots els serveis de neteja viària prestats durant el mes.

5- Una factura per cada servei extraordinari que hagi de ser abonada per un departament diferent al del gestor tècnic del contracte.

6- Altres factures que puguin ser considerades necessàries emetre de manera independent, tot i formar part dels serveis objecte d'aquest contracte.

Dins de la primera setmana de cada mes natural, prèviament a la presentació de les facturacions, l'empresa adjudicatària proposarà per correu electrònic una "facturació proforma", junt amb l'Excel de desglossament corresponent, per a ser revisada i pre-conformada pels serveis tècnics municipals. Adjuntarà també en aquest correu tota la documentació que justifiqui cada partida d'acord amb les prescripcions d'aquest plec i del Plec de prescripcions tècniques.

Les factures emeses amb el 80% compte dels serveis prestats durant el mes podran ser emeses en data 25 de cada mes en curs. D'altra banda, en el termini màxim de 20 dies finalitzat cada mes natural, la resta de les facturacions hauran de ser "tancades" i, llavors, l'empresa adjudicatària les presentarà a l'Ajuntament a través del Punt General d'Entrada de Factures Electròniques.

L'Ajuntament, a partir de la recepció d'aquestes factures i de les verificacions corresponents, tan dels aspectes formals i comptables de la factura, com dels treballs efectivament realitzats durant el mes, procedirà a l'abonament dels seus imports.



En el cas de no reflectir i detallar en la corresponent facturació mensual algun dels conceptes descrits en aquest apartat, l'Ajuntament retornarà la factura mensual global del servei a l'empresa adjudicatària per no conformitat en l'import, o en la forma, de la mateixa.

Aquestes mesures, que ni l'Ajuntament ni l'empresa adjudicatària desitgen haver d'aplicar, s'efectuaran sense perjudici de l'expedient sancionador a que pugui donar lloc la incidència d'incompliment del contracte.

D'acord amb la disposició addicional 32 de la LCSP, La Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, l'Ordre HAP/1650/2015, per la que es modificava l'Ordre HAP/492/2014, de 27 de març, en la qual regulaven els requisits funcionals i tècnics del registre comptable de factures de les entitats de l'àmbit d'aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, el contractista té l'obligació de presentar la factura al corresponent registre administratiu que serà un **únic Registre Electrònic de Factures**, per tant totes les factures es presentaran en format electrònic.

El link de la nostra bústia per a dipositar les factures en format electrònic:  
<https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=115>

D'acord amb la disposició addicional 32 de la LCSP les factures hauran d'incloure:

- Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat: Intervenció Municipal
- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local
- Destinatari: Ajuntament de Rubí NIF: P-0818300F

És obligatori incloure els **codis DIR3** per a la presentació de factures electròniques. Els codis corresponents a l'Ajuntament de Rubí són els següents:

- **Oficina comptable:** L01081846 Ajuntament de Rubí - Intervenció Comptabilitat
- **Òrgan gestor:** L01081846 Ajuntament de Rubí
- **Unitat tramitadora:** L01081846 Ajuntament de Rubí - Centres Gestors

Les factures han de reunir tots i cadascun dels requisits legals i reglamentaris d'aplicació.

L'Ajuntament abonarà al contractista l'import de la factura dins dels terminis legals previstos comptadors des de la data de presentació de la factura. El pagament de la factura, una vegada aprovada, és farà mitjançant transferència bancària.

Els parametres relacionats són d'obligat compliment.



**QUARTA.- Termini per a l'execució del contracte.**

Aquest contracte tindrà una durada de tres anys, comptats des de la data d'inici efectiu de l'execució del contracte, amb la possibilitat de ser prorrogat, de mutu acord entre les parts i per períodes anuals, fins a un màxim de 3 anys més.

Cadascuna de les pròrrogues podrà ser sol·licitada per l'empresa adjudicatària amb una antel·lació mínima de nou mesos respecte a la data de finalització del contracte, sense que en cap cas aquest termini sigui exclouent.

Una vegada formalitzat el contracte, i en un termini màxim de 15 dies, l'Ajuntament convocarà a l'empresa sortint i a l'empresa entrant, per tal de posar en comú les dades relatives a la subrogació del personal, al traspàs dels vehicles i maquinària i per acordar la data d'**inici efectiu del servei** que com a màxim es podrà fixar un mes més tard des de la data de formalització del contracte. El dia acordat, es signarà l'Acta d'inici efectiu del servei, on constarà les dades relatives a la subrogació del personal, el traspàs dels vehicles i la maquinària. A partir d'aquesta data la nova empresa es fa càrrec de les despeses de tot el personal subrogat, constarà com data d'inici efectiu del servei als efectes de còmputos de terminis de durada del contracte i el servei haurà d'estar en funcionament en la seva totalitat.

No obstant això, donat els terminis de recepció dels materials de nova adquisició, alguns serveis adjudicats –pel que fa als equips que requereixen de maquinària nova- podran ser incorporats dins del termini màxim de sis mesos a comptar des de la formalització del contracte.

**CINQUENA.- Garantia definitiva.**

El contractista ha constituït, en data 15 d'abril 2019 (segons justificant aportat que consta a l'expedient de contractació amb registre d'entrada 2019012011), la quantitat de 1.044.670,26 euros en concepte de garantia definitiva, import que és l'equivalent al 5% de l'import d'adjudicació multiplicat pels anys de vigència inicial del contracte (sense l'IVA).

Aquesta garantia assegurarà el compliment de l'objecte i altres obligacions contractuals. La garantia definitiva assegurarà el compliment de l'objecte del contracte i les obligacions del contractista. Respondrà de les penalitzacions imposades al contractista, de les despeses originades a l'Administració per demora i incompliments del contractista, dels danys i perjudicis ocasionats com a conseqüència de l'execució del contracte i de la inexistència de vicis o defectes dels béns subministrats durant el termini de garantia establert en el contracte i, per tant, no es retornarà a l'adjudicatari fins que s'hagi emès la recepció i prèvia instrucció de l'expedient de devolució amb informe favorable de l'interventor municipal i del cap de la secció tècnica o del servei corresponent.



La garantia definitiva durant tota la vigència del contracte i fins a la seva devolució, haurà d'equivaler al 5% del preu d'adjudicació multiplicat pels anys inicials de durada del contracte (excloent l'IVA), de manera que l'increment d'aquest a causa d'ampliacions de les prestacions del servei o el seu decrement per la incautació parcial o total de la garantia per incompliment, obligarà al contractista a constituir una garantia complementària.

#### **SISENA.- Revisió de preus.**

En aquest contracte no es preveu la revisió de preus.

#### **SETENA.- Resolució del contracte.**

D'acord amb el previst a la clàusula 28 del plec de clàusules administratives particulars que regula aquesta contractació, constitueixen causes específiques de resolució:

- a) La demora en l'inici de les prestacions que constitueixin una falta molt greu.
- b) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- c) L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en el plec de clàusules administratives particulars i en el de prescripcions tècniques que regulen aquesta contractació.
- d) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.
- e) No haver aportat l'adjudicatari la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil exigida en el plec de clàusules administratives particulars.
- f) L'incompliment dels principis ètics i les regles de conducta que consten a l'Annex VII del plec de clàusules administratives particulars.
- g) Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.

#### **VUITENA.- Règim de recursos.**

Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 40 del TRLCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; i els acords d'adjudicació d'aquest contracte.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 40 i següents del TRLCSP i el



Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

En relació al recurs especial en matèria de contractació, atès que es tracta d'un expedient de contractació iniciat en vigència del TRLCSP i que l'adjudicació del contracte s'ha fet en vigència de l'actual Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), resultarà d'aplicació el previst en la Disposició transitòria primera d'aquesta normativa LCSP.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu que correspongui d'acord a la legislació bàsica del procediment administratiu comú Llei 39/2015; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs de reposició, de conformitat amb el que disposa la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

#### **NOVENA.- Normativa d'aplicació.**

Aquest contracte té caràcter administratiu i es regirà pel plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

Així mateix, ambdues parts queden expressament sotmeses a:

- La Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 sobre contractació pública.
- El Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Supletòriament, el Reial Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- El Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (d'ara endavant TRLCSP).



El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques (d'ara endavant RGLCAP).

- El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic.
- La Disposició transitòria primera (apartat 2) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
- Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'ordre HAP/2846/2015, de 29 de desembre, per la qual cosa es publiquen els límits dels diferents contractes del sector públic a partir de l'1 de gener de 2016.
- Els plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per l'òrgan de contractació en data 25 de gener de 2018.

Supletòriament s'aplicaran les normes de dret administratiu i en el seu defecte les normes de dret privat.

#### **DESENA- Jurisdicció.**

El contractista es sotmet a la jurisdicció dels Tribunals i Jutjats de Barcelona per a resoldre totes les incidències que puguin sorgir a conseqüència del compliment d'aquest contracte de naturalesa administrativa.



**DOCUMENTS ANNEXOS**

S'incorporen a aquest contracte, formant-ne part integrant, els següents documents:

Document núm 1. Còpia diligenciada del plec de clàusules administratives particulars (pàgines 1 a 77).

Document núm 2. Còpia diligenciada de la resolució administrativa d'adjudicació (pàgines 78 a 82).

Document núm. 3. Còpia diligenciada de la garantia definitiva (pàgina 83).

Document núm, 4. Còpia diligenciada del DNI del representant de l'empresa adjudicatària (pàgina 84).

Document núm.5 Còpia diligenciada de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil i del rebut de pagament de la prima (pàgines 85 a 86).

L'accés al Plec de Prescripcions Tècniques que regula el present contracte es pot realitzar en el següent enllaç de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Rubí, introduint el número de validació (CSV) 11345334736222147712:

<https://www.eajrubi.net/eParticipa/Products/Carpeta/Public/Exits/ExitValidationPublic.aspx?AppScope=CIUDADANO>

El present contracte es va adjudicar en base a l'oferta presentada per l'empresa contractista FCC MEDIO AMBIENTE SA, amb CIF A28541639 (abans FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA, amb CIF A28037224) en data 3 d'abril de 2018, amb número de registre d'entrada 2018010170.

I com a prova de conformitat, ambdues parts signen aquest contracte per triplicat exemplar, en el lloc i data abans indicat, que és llegit i trobat conforme per ambdues parts, signant amb mi, la secretària general, que en dono fe.



AJUNTAMENT DE RUBÍ

Sr Rafael Güeto Ortiz  
Regidor delegat de Planificació Territorial i  
Serveis a les Empreses

FCC MEDIO AMBIENTE SA

Sra. Marta Cuesta García  
Secretària general de l'Ajuntament de Rubí